

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: 3/2021
Číslo smlouvy zhotovitele: 505/20/48

(dále jen „smlouva“)

uzavřená podle ust. § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi následujícími smluvními stranami:

Článek I Smluvní strany

O b j e d n a t e l :

Město Žirovnice

se sídlem: Cholunská 665, 394 68 Žirovnice
IČO: 00249505
DIČ: CZ00249505
telefon: +420 602 285 564
bankovní spojení: ČS a.s.
číslo účtu: 00622158339/0800
zastoupený: Mgr. Milanem Šmídem, starostou obce
oprávnění k jednání:
ve věcech smluvních: Mgr. Milan Šmíd, starosta
ve věcech technických: zástupce firmy CEVAK

Z h o t o v i t e l :

VHZ-DIS, spol. s r.o.

se sídlem: Mírová 25, 618 00 Brno
IČ: 46961445
DIČ: CZ46961445
telefon: 548 129 011
bankovní spojení: UniCredit Bank
číslo účtu: 01387893900/2700
zastoupený: Ing. Liborem Šebestou

Článek II Předmět smlouvy

- 2.1 Tato smlouva je uzavřena na základě cenové nabídky pro veřejnou zakázku pod názvem „**Žirovnice-připojení vrtu ZR-1.**“
- 2.2 Předmětem této smlouvy je provedení stavebních prací v rámci akce „**Žirovnice-připojení vrtu ZR-1**“ (dále též jako „dílo“) za podmínek stanovených touto Smlouvou a jejími přílohami a dodatky.
- 2.3 Rozsah, kvalitu a způsob provedení prací určují:
 - a) Projektová dokumentace tvořená dokumentací, která vymezuje rozsah díla, místo plnění a doplněnou o výkaz výměr, který určuje předpokládané činnosti.
 - b) Nabídka zhotovitele ze dne 22.02.2021 včetně položkového rozpočtu zpracovaného formou závazné cenové nabídky.
- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že objednatelem předaná výše popsaná dokumentace je srozumitelná a technicky realizovatelná v plném rozsahu. Rovněž prohlašuje, že při zpracování cenové kalkulace pro daný rozsah

prací, která slouží pro stanovení celkové ceny díla v této smlouvě, si prověřil dokumentaci po všech stránkách, co do rozsahu, času i způsobu provedení a seznámil se s objektem jako i se všemi skutečnostmi, které by mohly tuto cenu ovlivnit a jako takové je má v ceně započítané. Všechny práce a dodávky budou provedeny podle obecně platných předpisů.

- 2.5 Práce, které v dokumentaci a rozpočtu obsaženy nejsou a jejichž provedení objednatel požaduje, nebo s jejichž provedením nad původně sjednaný rozsah díla souhlasí, se nazývají vícepráce. Práce, které jsou v dokumentaci a rozpočtu obsaženy, ale nejsou provedeny, se nazývají méněpráce.
- 2.6 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek provádění díla nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis jím navrhovaných změn, ocenit je a předložit objednateli spolu se zdůvodněním skutečností, které potřebu takové změny vyvolaly k odsouhlasení formou zápisu ve stavebním deníku a formou návrhu dodatku ke smlouvě. Teprve po odsouhlasení těchto změn a případných víceprací formou dodatku ke smlouvě má zhotovitel právo na jejich realizaci a úhradu. Objednatel se zavazuje o návrhu rozhodnout a v kladném případě jej podepsat a předat zhotoviteli do 7-mi dnů po jeho předložení.
- 2.7 Bez sjednání dodatku ke smlouvě o rozsahu a ceně víceprací nemá zhotovitel právo na jejich úhradu a ani na úhradu jakýchkoliv nákladů s jejich provedením spojených a nese je ze svého. Za vícepráce nelze považovat práce a výkony, jejichž provedení mohl zhotovitel při řádné prohlídce objektu v rámci zadání veřejné zakázky předpokládat nebo které jsou při zhotovení tohoto druhu díla obvyklé, přestože nebyly výslovně uvedeny v zadávací dokumentaci.
- 2.8 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, rozšíření nebo zmenšení předmětu díla na základě požadavku objednatele, je tento povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, víceprací či méněprací, který zhotovitel ocení a dojde-li k dohodě, uzavřou smluvní strany dodatek ke smlouvě o dílo. Požadavek na méněpráce je objednatel povinen předložit zhotoviteli nejméně 30 dní před předpokládaným provedením těchto prací. Zhotovitel je povinen přistoupit na požadavek Objednatele na snížení rozsahu díla.

Článek III

Cena díla

- 3.1 Celková cena díla dle předmětu této smlouvy je stanovena na základě nabídky zhotovitele ve výši:

Celková cena bez DPH:	1 189 725,00 Kč
DPH (21 %):	249 842,25 Kč
Celková cena včetně DPH :	1 439 567,25 Kč

- 3.1. Nabídkový položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 1.
- 3.2 Fakturovat bude zhotovitel pouze skutečně provedené práce.

Článek IV

Termín a místo plnění

- 4.1 **Termín zahájení prací:** **04/2021**
- 4.2 **Termín dokončení prací:** **06/2021**
- 4.3 Za datum splnění smluvních závazků se považuje den podpisu závěrečného protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 4.4 Pokud zhotovitel řádně zhotoví dílo a připraví je k předání objednateli před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít dílo i v tomto zkráceném termínu.

Článek V

Předání a převzetí díla

- 5.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli (nikoliv jen zápisem do stavebního deníku) dokončení díla a jeho připravenost k předání alespoň 7 dnů před dnem zahájení předávacího řízení. Smluvní strany se následně dohodnou na termínu převzetí díla, a pokud tak neučiní, proběhne převzetí 15. den od doručení oznámení o dokončení díla objednateli.
- 5.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení:
 - a) doklady, vyžadované obecně závaznými předpisy a touto smlouvou.
- 5.3 O průběhu převjímacího řízení se pořídí zápis. Pokud objednatel odmítá převzít dílo, je povinen uvést do zápisu důvod.
- 5.4 O předání díla se vyhotoví protokol.

Článek VI

Vady díla

- 6.1 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Objednatel může dílo převzít i tehdy, pokud vykazuje vady, které nebrání užívání díla.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Tyto vady objednatel zapíše do stavebního deníku nejpozději při zahájení předání stavby.
- 6.3 Pokud se strany nedohodnou jinak, zjištěné vady a nedodělky podle předchozího odstavce zhotovitel odstraní do 30ti dnů od předání písemného seznamu vad a nedodělků.
- 6.4 Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu níže uvedené záruky.

Článek VII

Záruka

- 7.1 Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce **48 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po převzetí díla objednatel.
- 7.2 V záruční době je zhotovitel povinen zjištěné a reklamované vady bezplatně odstranit v termínech dohodnutých s objednatel, pokud k dohodě nedojde, tak v termínech určených objednatel.

Článek VIII

Platební podmínky

- 8.1 Zadavatel nebude poskytovat zálohy.
- 8.2 Faktury budou vystavovány měsíčně na základě soupisu provedených prací za dané období. Doba splatnosti faktury je stanovena na 30 dnů po doručení objednateli.
- 8.3 Vystavená faktura musí formou a obsahem odpovídat platným předpisům.

Článek XI

Základní závazky zhotovitele

- 11.1 Zhotovitel provede práce kvalitně, včas a v souladu s příslušnými ČSN, technologickými postupy, s předpisy o bezpečnosti práce. Zhotovitel sám organizuje a koordinuje práce na stavbě.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá dle českých předpisů za škody způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s ním, vůči třetím osobám, pokud byly způsobeny z jeho viny.
- 11.3 Zhotovitel na sebe převímá odpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatel, stejně tak za škody způsobené jeho činnostmi třetí osobě.
- 11.4 Zhotovitel zabezpečí odvoz a uložení stavební sutě na určené skládce.

Článek XII Závazky objednatele

- 12.1 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost po dobu plnění této smlouvy, kterou po něm lze spravedlivě požadovat.

Článek XIII Změna smlouvy

- 13.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jakékoliv jiné zápisy a protokoly apod. se za změnu nepovažují.
- 13.2 Dodatky se pořadově číslují.

Článek XIV Závěrečná ujednání

- 14.1 Splnění smlouvy ze strany zhotovitele se stane nemožným, pokud nastoupí mimořádné a nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. V takovém případě zhotovitel a objednatel dohodnou opatření, aby dosáhli splnění účelu smlouvy, nebo se dohodnou na změně smlouvy.
- 14.2 Smluvní strana, u které nastal případ podle § 2913 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., musí o tom uvědomit druhou smluvní stranu bezodkladně po vzniku takové okolnosti.
- 14.3 Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu nebo jakoukoliv její část, ani žádný prospěch či zájem v této smlouvě či na základě této smlouvy, ani postoupit či zastavit pohledávky z této smlouvy.
- 14.4 Zhotovitel opravňuje objednatele uveřejnit obsah smlouvy nebo její části podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli do 15 dní od obdržení výzvy učiněné objednatelem veškeré údaje, které je povinen objednatel uveřejnit podle zákona o veřejných zakázkách a které má v dispozici zhotovitel.
- 14.5 Tato smlouva o dílo je podepsána v 2 vyhotoveních, 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 14.6 Tato smlouva o dílo nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 14.7 Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činnosti v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku neplnění smluvních podmínek.
- 14.8 Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 14.9 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a z jejich výslovné vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nevýhodných podmínek.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet

V Žirovnici dne:

V Brně dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Milan Šmíd
starosta obce

.....
Ing. Libor Šebesta
jednatel společnosti

Příloha č. 1:

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20-0916

Stavba: Žirovnice - připojení vrtu ZR1

Místo: Žirovnice

16.02.2021

Zadavatel:

ALCEDO - Ing.Martin
Růžička, CSc., J.Hradec

Uchazeč: VHZ-DIS, spol. s r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	-----------------------	------------------

Náklady stavby celkem

1 189 725,00 1 439 567,25

SO 01	Vrtaná studna a vodovod	721 584,00	873 116,64
01	vrtaná studna	471 710,20	570 769,34
1	konstrukce vrtu	295 586,30	357 659,42
2	ponorné čerpadlo + vnitřní přívod potrubí	176 123,90	213 109,92
02	vodovod	249 873,80	302 347,30
SO 02	Technologická elektroinstalace, MaR	404 641,00	489 615,61
01	elektromontáže a služby	180 034,00	217 841,14
02	dodávky	224 607,00	271 774,47
VON	Vedlejší a ostatní náklady	63 500,00	76 835,00