SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku

Číslo smlouvy objednatele: 2025/00776

Město Poděbrady

se sídlem:	Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	725191/0100
IČO:	00239640
DIČ:	CZ00239640
zastoupený ve věcech smluvních:	Mgr. Romanem Schulzem, starostou
zastoupený ve věcech technických:	Ing. Ivanem Zajíčkem, vedoucím odboru investic a rozvoje města Tomášem Veverkou, referentem odboru investic a rozvoje města

jako **objednatel**

a

ELEKTRO MOSEV spol. s r.o.

se sídlem:	Vážní 1171, 500 03 Hradec Králové
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu:	384462/0800
IČO:	42228573
DIČ:	CZ42228573
zastoupený ve věcech smluvních:	Miloš Andrys, jednatel společnosti
zastoupený ve věcech technických:	Petr Dvořák, ředitel stavební divize

jako **zhotovitel**

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

Preambule

Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu se zhotovitelem jako vybraným uchazečem v zadávacím řízení na zakázku s názvem: **„Jezero Poděbrady – nové hygienické zařízení“** (dále jen „zadávací řízení). Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení této veřejné zakázky jakož i v nabídce uchazeče jsou platné pro plnění zakázky i když nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě.

Zhotovitel prohlašuje, že má k plnění předmětu této smlouvy všechna potřebná živnostenská a jiná oprávnění a je schopen vyhovět v plném rozsahu požadavkům objednatele.

I.
Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě řádně provést pro objednatele dílo podle této smlouvy a v souladu s dokumenty, které tvoří přílohy této smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě.

2. Pojmy užívané v této smlouvě se pro účely této smlouvy vykládají následovně:
   a) Objednatelem je zadavatel zakázky po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
   b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
   c) Příslušnou dokumentací nebo též Projektová dokumentace je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
   d) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

II.
Předmět díla

1. Účelem této smlouvy je provedení díla s názvem „Jezero Poděbrady – nové hygienické zařízení“. Předmětem díla je vybudování nových toalet v areálu jezera Poděbrady v blízkosti kempu a stávajícího hygienického zařízení. Stavebně se bude jednat o hlavní budovu toalet navrženou v rámci SO1 a související přípojky pitné vody (SO2), kanalizace (SO3) a elektriky (SO4). Nová budova je navržena jako jednoduchá jednopodlažní budova obdélníkového půdorysu se zastavěnou plochou 50 m2. Nosný systém budovy bude dřevěný sloupkový a trámový, okna a dveře dřevěná, střešní plášť plechový. Objekt bude obsahovat 5 kabin se záchodovou mísou a 5 umyvadly v části pro ženy a 4 pisoárová stání, jednu kabinu se záchodovou mísou a 2 umyvadly v části pro muže. Přístup ke stavbě bude možný stávajícími vnitroareálovými koridory kempu a celé území je přístupné po neveřejné asfaltové komunikaci obsluhující celý areál jezera. Připojení na stávající přípojku kanalizace bude provedeno v rámci vnitroareálových rozvodů. Napojení na vodovod bude provedeno novou vodovodní přípojkou v délce 82,22m z veřejného řadu dle situačního výkresu včetně vodoměrné šachty s vodoměrnou soupravou. Odvedení splaškových vod z objektu je navrženo pomocí nové gravitační splaškové kanalizační přípojky délky cca 5 m napojené na stávající splaškovou kanalizaci Napojení na elektrickou síť bude provedeno ze stávajících vnitroareálových rozvodů investora dle SO4.

2. Předmět díla bude realizován v souladu s Rozhodnutím povolení stavby vydaným Městský úřadem Poděbrady, odborem výstavby a územního plánování, č.j. MEUPDY/0016994/VUP/2025/KMo ze dne 26. 3. 2025 (PM 11. 4. 2025).

3. Rozsah a způsob plnění je podrobně popsán v projektové dokumentaci ve stupni pro zadání stavby z 06/2025 s názvem „Hygienické zázemí – Jezero“ zpracovaná dodavatelem MITIS, s. r. o. (IČ 272 51 993), Hackerova 575, 181 00 Praha 8 Bohnice, Ing. Jan Vondra – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0013377 a Ing. arch. Vojtěch Jelínek – autorizovaný architekt, ČKA 05467).

4. Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. V. této smlouvy, a to zejména:

   - zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
   - zajistit po celou dobu realizace stavby funkci odpovědného stavbyvedoucího dle ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Stavbyvedoucím tak může být pouze fyzická osoba, která získala oprávnění k své činnosti podle zvláštního právního předpisu, tedy výhradně osoba autorizovaná;

- zajistit v rámci zařízení staveniště odpovídající a přiměřené podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;
- zajistit zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy;
- zabezpečit souhlas (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle zvláštních právních předpisů;
- zajistit případné přechodné dopravní značení dle zvláštních právních předpisů
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, a předat veškeré doklady o provedených zkouškách objednateli; úspěšné provedení nezbytných zkoušek je podmínkou řádného dokončení díla dle této smlouvy.
- zpracovat či jinak zajistit zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě a jiné doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a tyto doklady předat objednateli
- zajistit doklady, stanoviska DOSS nutných pro vydání kolaudačního souhlasu, a tyto doklady předat objednateli.

5. Předmětem plnění této smlouvy je také vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla (Stavby) ve 4 vyhotoveních v listinné podobě a ve 2 vyhotoveních v elektronické verzi na CD/DVD/jiný nosič. Zhotovitel je povinen zpracovat projektovou dokumentaci skutečného provedení Stavby tak, aby byla po obsahové a formální stránce v souladu zejména s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

6. Předmětem plnění této smlouvy je také geodetické zaměření skutečného provedení Stavby včetně vedení inženýrských sítí. Geodetické zaměření skutečného provedení Stavby bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů a bude předáno Objednateli čtyřikrát v grafické (tištěné) podobě a dvakrát v elektronické formě.

7. Vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy Prahy a Středočeského kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, bude vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb. o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní.

8. Předmětem plnění této smlouvy je také geometrický plán dokončené stavby včetně vedení inženýrských sítí v 6 vyhotoveních v listinné podobě.

9. Zhotovitel se s projektovou dokumentací řádně seznámil, obdržel a převzal ji v potřebném počtu výtisků před podpisem smlouvy a proti jejímu obsahu a formě zhotovitel nevznáší žádné námitky. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.

III.
Místo plnění

Místem plnění je areál jezera Poděbrady, na pozemcích p.č. 5010/4 a 4983/8 v k.ú. Poděbrady.

IV.
Termíny plnění

1. Termíny plnění smlouvy:

Termín předání a převzetí staveniště:	na základě písemné výzvy objednatele
Termín zahájení stavebních prací:	do 10 pracovních dnů od předání staveniště
Lhůta pro dokončení díla:	max. do 30. 4. 2026
Lhůta pro vyklizení staveniště:	do 10 kalendářních dnů po řádném předání a převzetí díla

   Dřívější plnění je možné.

2. Termínem dokončení díla se rozumí ukončení veškerých stavebních prací, úklid okolí stavby, uvedení do původního stavu okolí stavby a předání veškerých dokladů k dokončené stavbě.

3. Zhotovitel je povinen respektovat provozní podmínky objednatele, ze kterých vyplývají zejména následující omezení a požadavky:
   a) Veškeré stavební práce musí probíhat v koordinaci se zástupci Technických služeb města Poděbrad s.r.o. Zhotovitel je povinen respektovat provozní podmínky objednatele.
   b) Pracovní doba dodavatele je možná ve všední dny od 7.00 do 18.00. Mimo tuto vyhrazenou dobu a o víkendech a svátcích je možné provádět pouze nerušící práce (práce nehlučné a neprašné).
   c) Sociální zázemí v areálu sběrného dvoru nelze používat, zhotovitel je povinen zajistit vlastní sociální zázemí v prostorech zařízení staveniště.
   d) Venkovní staveniště musí být řádně ohraničeno a zabezpečeno tak, aby byl zamezen přístup na staveniště nepovolaným osobám z důvodu bezpečnosti práce.
   e) Zhotovitel při realizaci díla dodrží všechny podmínky vyplývajících ze stavebního povolení případně dalších rozhodnutí orgánů veřejné správy.

4. V případě, že termín zahájení realizace díla bude odlišný od předpokládaného termínu zahájení díla uvedeného v zadávací dokumentaci, zhotovitel se zavazuje vypracovat ke dni předání staveniště aktuální harmonogram prací, ve kterém budou všechny termíny harmonogramu prací předloženého v nabídce posunuty o dobu (počet dnů), o kterou byl změněn termín předpokládaného zahájení realizace díla (dále jen „Aktualizovaný harmonogram prací“).

5. Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba změny předmětu díla, zhotovitel se zavazuje provést jejich přesný soupis víceprací, včetně jejich ocenění a písemně je projednat s objednatelem před jejich zahájením formou změnového listu, a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Změna předmětu díla je možná pouze v případech, kdy
   a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,

b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,

c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel ani objednatel je nezavinil a ani je nebylo možné předvídat a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla,

d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem, jako např. neodpovídající geologické údaje apod.

6. Vícepráce práce může zhotovitel zahájit pouze v případě, že s objednatelem uzavře dodatek k této smlouvě, jinak nárok na jejich úhradu nevzniká. Změnový list bude mít náležitosti a bude opatřen podpisem TDI a oprávněným zástupcem objednatele (jeho statutárním orgánem či osobou jím k tomu řádně zmocněnou). V případě, že v důsledku víceprací dojde ke změně termínu pro dokončení díla, předloží zhotovitel do tří dnů od schválení změnového listu objednatelem aktuální harmonogram prací, ve kterém budou všechny termíny posunuty o dobu (počet dnů), o kterou byl změněn termín dokončení díla.

V.
Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě oceněného soupisu prací (vč. výkazu výměr), který je nedílnou součástí a Přílohou č. 1 této smlouvy a ze kterého vyplývá, že se zaručuje jeho úplnost a považuje se mezi smluvními stranami za závazný.

2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. II. této smlouvy uhradí zhotoviteli cenu ve výši: **3.090.230,00** bez DPH. K této ceně bude účtováno DPH v zákonné sazbě platné ke dni zdanitelného plnění.

3. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla v sobě zahrnuje veškeré dodávky, stavební práce a výkony nutné k realizaci kompletního díla, vč. činností souvisejících s realizací díla dle čl. II. této smlouvy a nákladů spojených s těmito činnostmi. Cena díla dále zahrnuje poplatky za veškeré spotřebované energie při výstavbě, náklady na používání strojů, náklady na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoli další výdaje spojené s realizací díla.

4. Případné změny závazku ze smlouvy o dílo budou provedeny v souladu s ustanoveními § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

5. Změna sjednané ceny díla je možná pouze v případě, kdy objednatel písemně odsouhlasí změnový list, a to teprve poté, kdy proběhnou úkony objednatele stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, pro změnu sjednané ceny a bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

6. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena dle jednotkových cen v obecně dostupné cenové soustavě.

7. Dojde-li ke změně rozsahu plnění, zhotovitel je povinen vyhotovit změnový list, ve kterém popíše důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny a předloží návrh změny ceny díla k odsouhlasení objednateli.

8. V případě více změn rozsahu plnění, bude změnový list zpracován na každou změnu samostatně.

9. Návrh změnového listu musí obsahovat zejména následující údaje:

a) pořadové číslo (na žádost zhotovitele sdělí objednatel),

b) identifikaci plnění, které má být změnou díla dotčeno,

c) popis změny díla včetně výkresové dokumentace,

d) popis příčin vzniku změny díla,

e) ocenění změny díla (soupis méněprací a víceprací),

f) vliv změny díla na termíny či lhůty plnění;

g) přílohou bude rozpočet méněprací a víceprací a zákres změny do projektové dokumentace

10. Objednatel je povinen vyjádřit se ke změnovému listu nejpozději do 14 pracovních dnů ode dne předložení změnového listu zhotovitelem.

11. Po schválení změnového listu objednatel zašle zhotoviteli návrh znění dodatku k této smlouvě, který zahrnuje navrhované změny dle změnových listů, přičemž zhotovitel je povinen se k takovému návrhu vyjádřit nejpozději do dvou pracovních dnů od jeho obdržení.

12. Objednatel následně předloží k projednání změny na nejbližší jednání Rady města Poděbrady v souladu s pravidly pro předkládání materiálů na jednání rady města.

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu díla bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě zhotovitelem vystavených faktur.

3. Zhotovitel je oprávněn vystavovat faktury 1x měsíčně, a to na základě soupisu skutečně provedených prací. Soupis skutečně provedených prací bude vždy potvrzený technickým dozorem stavebníka a bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla.

4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat maximálně do výše 90 % ceny díla. Zbývající část ceny díla je zhotovitel oprávněn vyfakturovat konečnou fakturou až po podepsání Protokolu o předání a převzetí Díla a v případě, že dílo při předání vykazovalo drobné vady a nedodělky, jež samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla, pak po podpisu Protokolu o odstranění vad a nedodělků.

5. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve zjišťovacím protokolem.

6. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude vystavena až po předání a převzetí díla, a v případě vad a nedodělků po podpisu zápisu o úplném odstranění zjištěných vad a nedodělků.

7. Na každé faktuře musí být uvedena identifikace veřejné zakázky: **„Jezero Poděbrady – nové hygienické zařízení“** a číslo smlouvy objednatele. Zhotovitel je povinen akceptovat požadavky objednatele na další obsahové náležitosti faktury.

8. Splatnost faktury oprávněně vystavené zhotovitelem je 30 dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu – faktury, za podmínky jejího řádného vystavení v souladu s touto smlouvou a zákonnými normami, a to doručovanou na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

9. Objednatel je oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo bude práce provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele, a to do doby, než bude ze strany zhotovitele zjednána náprava.

10. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení oprávněného dokladu objednateli.

11. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

12. Ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění za zhotovitelem nezaplacenou DPH z plnění dle této smlouvy se řídí § 109 a § 109a zákona o DPH. Zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu § 106a zákona o DPH a zavazuje se, že v případě, že se v době plnění smlouvy nespolehlivým plátcem stane, oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně mandantovi. Neučiní-li tak zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 21% z celkové ceny za dílo podle této smlouvy. Uplatněním a uhrazením smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody.

13. Smluvní strany sjednaly, že platby faktur budou probíhat pouze na bankovní účty zveřejněné v „Registru plátců DPH“ a identifikovaných osob ve smyslu ust. § 98 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, pokud takovému režimu obchodní partner podléhá.

14. Zhotovitel souhlasí, že v případě bude-li rozhodnuto ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb. o tom, že je „nespolehlivý plátce“, aby objednatel uhradil část ceny za dílo ve výši DPH přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zák. č. 235/2004 Sb.

VII.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s podklady, které obdržel od objednatele nejdéle při podpisu této smlouvy. Jedná se o tyto podklady:

    - Projektová dokumentace;
    - pravomocné Rozhodnutí k povolení stavby;
    - stanoviska dotčených orgánů státní správy;

2. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za odborné vedení stavby a za dodržování předpisů o požární ochraně, bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisů o ochraně životního prostředí.

3. Všechny škody, které budou způsobeny při realizaci díla či v souvislosti s dílem zhotovitelem, ať už na staveništi či mimo něj, budou napraveny zhotovitelem na jeho vlastní náklady. Zhotovitel rovněž uhradí všechny další případné náklady, zejména sankce, náhradu škody nebo poplatky z tohoto vyplývající.

4. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru v souladu s touto smlouvou. Technický dozor u téže stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.

5. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho

poddodavateli. Pro případ, že příslušný kontrolní orgán (státní úřad inspekce práce, krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany zhotovitele, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.

6. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 14 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce. V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

7. Zhotovitel se zavazuje v největší možné míře při plnění této smlouvy zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí využíváním zdrojů s udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

8. Zhotovitel se při plnění povinností z této smlouvy zavazuje nakládat s odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími právními předpisy, včetně povinnosti vést v souladu s tímto zákonem a v souladu s platnými prováděcími předpisy evidenci odpadů odstraněných, resp. předaných k dalšímu zpracování.

VIII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost, která na něm pro potřeby plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy může být spravedlivě požadována, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zúčastňovat se jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla.

2. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění této smlouvy, za podmínek v ní uvedených.

3. Objednatel určí osobu nebo osoby Technického dozoru a oznámí Zhotoviteli nejpozději v den zahájení provádění Díla osobu Technického dozoru. Technický dozor nemůže provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

4. Objednatel je oprávněn ve smyslu této smlouvy kontrolovat provádění díla a dávat zhotoviteli pokyny ohledně jakékoli činnosti zhotovitele související s prováděním díla. Pro účely kontroly provádění díla organizuje objednatel, nebo technický dozor, kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jednou za sedm dnů. Pokud to vyžadují okolnosti, má objednatel, nebo technický dozor právo stanovit vyšší četnost kontrolních dnů, nebo svolat mimořádný kontrolní den.

5. Objednatel určí osobu Koordinátora bezpečnosti práce po uzavření této smlouvy. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli osobu Koordinátora bezpečnosti práce nejpozději v den zahájení provádění díla.

IX.

Staveniště

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště prosté faktických vad a práv třetích osob v termínu nejpozději do tří kalendářních dnů od podpisu Smlouvy.

2. O předání a převzetí staveniště bude objednatelem vyhotoven datovaný písemný protokol, který obě smluvní

strany podepíší.

3. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a zabezpečit vytýčení všech ostatních inženýrských sítí a tyto chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

4. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami v množství, které vyžadují příslušné platné právní předpisy.

5. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.

X.

Provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, včetně pokynů Technického a Autorského dozoru, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

2. Zhotovitel je povinen objednatele bez zbytečného odkladu písemně upozornit na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

3. Pokud zhotovitel neupozornil na nevhodnost pokynů objednatele, ačkoliv je k tomu povinen, odpovídá za vady díla, případně nemožnost dokončení díla, způsobené nevhodnými pokyny objednatele.

4. Pro realizaci díla mohou být použity jen takové materiály, výrobky a konstrukce či technické vybavení, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti díla pro navržený účel zaručují, že dílo při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

5. Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady rovněž veškeré dočasné konstrukce a materiál, potřebný z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (hrazení, zakrytí otvorů, zábradlí, výstražné cedule, oplocení, závory apod.).

6. Zhotovitel je povinen před zahájením stavebních prací projednat s vlastníky komunikací podmínky užívání komunikací při provádění díla. Zhotovitel bude dodržovat veškeré právní předpisy a rozhodnutí příslušných orgánů veřejné moci, které se týkají užívání, čištění a údržby přístupových komunikací na staveniště během provádění díla.

7. Zhotovitel je povinen udržovat při provádění díla na staveništi i v jeho okolí pořádek. Zhotovitel je povinen provádět pravidelně, nejméně však jednou denně, úklid staveniště a jeho zařízení. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerý přebytečný stavební materiál a odpad, který se nahromadí během provádění prací zhotovitele. Zhotovitel je povinen nakládat s jakýmkoli odpadem, vč. podmínek skladování, v souladu s účinnými právními předpisy.

8. Zhotovitel je povinen uvědomit Objednatele o jakémkoli poškození nebo zničení dočasných nebo trvalých konstrukcí, a to ihned poté, co toto poškození nebo zničení nastalo, a oznámit rovněž všechny známé

informace, nutné k zjištění příčiny a k zajištění nápravy.

9. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z předávacího a přejímacího řízení nebo vydáním Kolaudačního souhlasu; rozhodující je okolnost, která nastane později.

10. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

11. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel pravidelné denní záznamy, které obsahují tyto údaje:
    a) jména a příjmení pracovníků pracujících na Staveništi,
    b) klimatické podmínky na Staveništi a jeho stav,
    c) popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup,
    d) dodávky materiálů, výrobků, technologického a strojního zařízení pro stavbu, jejich uskladnění a zabudování,
    e) nasazení mechanizačních prostředků.

12. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací, které mají být v dalším postupu provádění Díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Taková výzva musí být učiněna nejpozději tři pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku a zasláním písemné žádosti o kontrolu objednateli.

13. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

14. Objednatel i zhotovitel mají povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně deseti let ode dne vydání kolaudačního souhlasu (pokud právní předpisy nestanoví dobu delší), případně ode dne dokončení stavby, pokud se kolaudační souhlas nevyžaduje.

XI.

Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (dále také „Poddodavatele“). Zhotovitel je oprávněn provádět části Díla pouze prostřednictvím poddodavatele, jejímž prostřednictvím splnil kvalifikační předpoklady v rámci veřejné zakázky nebo které uvedl v seznamu poddodavatelů, který byl součástí nabídky zhotovitele v zadávacím řízení. Poddodavatelé mohou vykonávat pouze práce, které zhotovitel uvedl v seznamu poddodavatelů.

2. Změna v seznamu poddodavatelů podléhá schválení ze strany objednatele. Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu díla poddodavatelem v případech, kdy zhotovitelem uvažovaný poddodavatel prokazatelně v minulosti poskytl objednateli vadné plnění.

XII.

Vlastnictví díla

1. Vlastníkem díla je od počátku objednatel s tím, že vlastnické právo nabývá průběžně, jak je dílo prováděno, zároveň se zabudováváním použitých materiálů, dodaných výrobků a technického vybavení. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem materiálům, dodaným výrobkům a technickému vybavení k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na staveniště.

2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle, veškerých materiálech, výrobcích a technickém vybavení určených ke zhotovení díla nebo k zabudování do něj, majetku objednatele a majetku smluvních partnerů objednatele, poskytujících plnění na staveništi, a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této smlouvy, nese zhotovitel od termínu zahájení provádění díla do okamžiku předání a převzetí díla. Pokud však bude zhotovitel provádět jakékoliv práce na díle po předání a převzetí díla, ponese rovněž nebezpečí škody na díle s tím související.

XIII.

Nebezpečí škody a pojištění zhotovitele a díla

1. Zhotovitel je povinen mít uzavřené platné pojištění na odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí krýt škody na věcech a na zdraví aspoň v tomto rozsahu:
   - způsobené provozní činností,
   - způsobené vadným výrobkem,
   - vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami.

2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným v souvislosti s jeho podnikatelskou činností, včetně případných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to na pojistnou částku ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění díla. Výše pojistné částky nebude v žádném případě nižší, než 5.000.000,- Kč.

3. Zhotovitel je dále povinen mít uzavřené platné stavebně montážní pojištění. Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout na zhotovovaném díle, veškerých materiálech, výrobcích a technickém vybavení určeným ke zhotovení díla nebo k zabudování do něj nebo k instalaci v něm, majetku objednatele a majetku smluvních partnerů objednatele, poskytujících plnění na staveništi, na montážních a stavebních strojích, a na Staveništi a jeho zařízení z těchto příčin:
   - požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
   - pádem pojištěné věci, nárazem,
   - pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
   - vodou vytékající z vodovodních zařízení,
   - neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením třetí osobou, nešikovností, nepozorností.

4. Zhotovitel je povinen mít sjednáno stavebně montážní pojištění na pojistnou částku odpovídající ceně díla bez DPH, a to po celou dobu provádění díla až do okamžiku předání a převzetí Díla.

5. Doklady o uzavření pojištění, řádných a včasných úhradách pojistného a trvání pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději při předání staveniště a následně kdykoli na vyžádání objednatele do pěti pracovních dnů od obdržení takové žádosti.

6. Nepředložení dokladů zhotovitelem o pojištění odpovědnosti za škodu, objednateli ani v dodatečné lhůtě deseti pracovních dnů je podstatným porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

XIV.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel písemně oznámí datum dokončení díla objednateli nejméně pět dnů před dokončením díla a současně jej vyzve k předání a převzetí Díla. Ve výzvě k předání a převzetí díla zhotovitel prohlásí, že splnil veškeré podmínky stanovené touto smlouvou k zahájení předávacího a přejímacího řízení.

2. Před zahájením předávacího řízení je zhotovitel povinen připravit nezbytné doklady a následně je objednateli předat, a to zejména:
   - dokumentace skutečného provedení Díla;
   - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách, včetně všech certifikátů, atestů, prohlášení o shodě a jiných dokladů;
   - zápisy a výsledky předepsaných měření;
   - zápisy a výsledky o vyzkoušení zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
   - zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
   - seznam zařízení, která jsou součástí díla, včetně veškerých dokladů k nim, zejména jejich záručních listů, návodů k obsluze a údržbě v českém jazyce;
   - potvrzení o uložení odpadu a sutě a o jeho ekologické likvidaci;
   - originály stavebních deníků;
   - fotodokumentace z průběhu stavby na nosiči CD/DVD/či obdobném.

3. O průběhu předávacího řízení pořídí Objednatel zápis (dále také „Protokol o předání a převzetí Díla“). Povinným obsahem Protokolu o předání a převzetí Díla jsou:
   - identifikační údaje o Zhotoviteli a Objednateli;
   - stručný popis Díla, které je předmětem předání a převzetí;
   - dohoda o způsobu a termínu vyklizení Staveniště;
   - termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta;
   - seznam předaných dokladů;
   - zhodnocení jakosti Díla nebo jeho části;
   - prohlášení Objednatele, zda Dílo přejímá nebo nepřejímá
   - seznam (soupis) zjištěných vad a nedodělků;
   - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání;

4. Objednatel je povinen k předávacímu řízení přizvat osobu vykonávající technický dozor a autorský dozor.
5. Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje ojedinělé drobné vady a nedodělky, jež samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. O odstranění vad a nedodělků, v průběhu nebo po uplynutí přiměřené lhůty k jejich odstranění, pořídí Objednatel zápis (dále také „Protokol o odstranění vad a nedodělků“).

XV.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost díla).

2. Poskytnutím záruky za jakost díla zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude v průběhu záruční lhůty odpovídat výsledku určenému v této smlouvě, a že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených

závaznými podklady pro provedení díla.

3. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění.

4. Nároky z vad díla se nedotýkají práv objednatele na náhradu škody vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

5. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců. Záruka na zabudované technologie bude poskytnuta v délce 36 měsíců.

6. Záruční lhůta za jakost díla, za správnou technickou konstrukci, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci díla, počíná běžet dnem oboustranného podpisu Protokolu o předání a převzetí díla a v případě, že dílo při předání vykazovalo drobné vady a nedodělky, jenž samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla, pak po podpisu Protokolu o odstranění vad a nedodělků.

7. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

8. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí dvanácti měsíců od skončení záruky za celé dílo.

9. Objednatel je povinen vady stavebních prací písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Nesplnění povinnosti objednatele reklamovat vady ve lhůtě bez zbytečného odkladu, nemá vliv na práva objednatele z odpovědnosti za vady.

10. V reklamaci (reklamačním protokolu) musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

11. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud není, tak odstranění vady dodáním náhradního plnění anebo přiměřenou slevou z ceny za dílo. Uplatní-li objednatel nárok na slevu z ceny za dílo, je oprávněn požadovat rovněž náhradu skutečné škody a zisku ušlého v důsledku nedostatku vlastnosti díla či jeho části, na něž se sleva vztahuje.

12. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad díla sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady Díla. Nedojde-li mezi oběma Smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady díla, platí, že zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady díla ve lhůtě:
    - pěti pracovních dnů od oznámení vady díla u vad bránících řádnému užívání díla,
    - deset pracovních dnů od oznámení vady díla u vad nebránících řádnému užívání díla,
    - patnáct pracovních dnů od oznámení vady díla u drobných vad díla.

13. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady díla i v případě, kdy podle jeho názoru za vady díla neodpovídá.

XVI.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Bude-li Zhotovitel v prodlení se splněním termínu dokončení díla sjednaného touto smlouvou, je objednatel

oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.

2. Pokud zhotovitel nepředloží kteroukoliv pojistnou smlouvu dle článku XIII. této smlouvy při předání staveniště objednateli, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

3. Pokud kterákoliv pojistná smlouva dle článku XIII. této smlouvy v době trvání smlouvy pozbude platnosti či účinnosti, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý den neplatnosti nebo neúčinnosti pojistné smlouvy.

4. Pokud zhotovitel nedodrží povinnosti dle článku XI. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnil vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč.

5. Pokud zhotovitel nevyklidí Staveniště ve lhůtě do 5 dnů od termínu předání a převzetí díla, případně v jiném sjednaném a objednatelem schváleném termínu, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

6. Pokud zhotovitel nepředloží objednateli upravený harmonogram ve lhůtách dle této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.

7. Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky uvedené v Protokolu o předání a převzetí díla ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou vadu či nedodělek, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu či nedodělek.

8. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu v termínu, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu či nedodělek.

9. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat zákonný úrok z prodlení.

10. Splatnost smluvní pokuty je nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení jejího uplatnění a vyúčtování.

11. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčen nárok oprávněné Smluvní strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinné Smluvní strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

XVII.

Oprávněné osoby

1. Jednání mezi smluvními stranami v rámci této smlouvy budou probíhat prostřednictvím níže uvedených oprávněných osob.

Oprávněná osoba objednatele:	Ing. Ivan Zajíček, vedoucí odboru investic a rozvoje města Tomáš Veverka, referent odboru investic a rozvoje města
Oprávněná osoba zhotovitele:	Miloš Andrys, jednatel společnosti Petr Dvořák, ředitel stavební divize

XVIII.

Ustanovení o vzniku a zániku smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Nebude-li Smlouva podepsána oběma Smluvními stranami téhož dne, stává se platnou a účinnou dnem podpisu pozdějšího.

2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do splnění povinností smluvních stran podle této smlouvy.

3. Smlouva zaniká předčasně před sjednanou dobou trvání ze zákonných důvodů, nebo z důvodů uvedených v této smlouvě a dále odstoupením.

4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví občanský zákoník a v případě podstatného porušení povinností podle této smlouvy zhotovitelem za předpokladu, že zhotovitele na porušovanou smluvní povinnost písemně upozornil a ten takové podstatné porušení nenapravil ani v dodatečné lhůtě deseti pracovních dnů od obdržení takového upozornění. Nad rámec obecné úpravy dle platných předpisů se za podstatné porušení povinností podle této smlouvy považuje zejména, nikoliv výlučně:
    - dojde-li k porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou, označenému v textu této Smlouvy jako podstatné;
    - zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění díla na dobu delší než 10 dnů;
    - hrubé nebo opakované porušení předpisů BOZP, PO a OŽP, na něž byl zhotovitel objednatelem upozorněn a nezjednal nápravu, a to ani v dodatečně přiměřené lhůtě;
    - objednateli nebudou přiděleny finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace této smlouvy, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé;

5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví občanský zákoník a v případě, že:
    - Objednatel bude v prodlení s úhradou svých splatných peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát dnů.

6. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu, a to doručením písemného oznámení o odstoupení. V oznámení o odstoupení od této smlouvy musí být uveden důvod, pro který smluvní strana od této smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení této smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od této smlouvy neplatné.

7. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel má v případě jakéhokoliv předčasného ukončení této smlouvy nárok na úhradu pouze těch prací, které do okamžiku předčasného ukončení této smlouvy objednateli poskytl. Objednateli v případě jakéhokoliv předčasného ukončení této smlouvy z důvodu na straně zhotovitele, vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla podle této smlouvy a na náhradu škod vzniklých prodloužením termínů a lhůt na dokončení předmětu díla.

8. Zhotovitel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

XIX.

Závěrečná ujednání

1. Všechna ustanovení této smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a tato smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahovala. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.

2. Zhotovitel je dle § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole. Zhotovitel k uvedené povinnosti zaváže i své subdodavatele. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly.

3. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými statutárními zástupci.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech platnosti originálů, z nichž objednatel obdrží 2 výtisky a zhotovitel 2 výtisky nebo je podepsána elektronicky.

5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

6. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

7. Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

8. V návaznosti na výše ujednané konečně smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.

9. Přílohy (ať pevně spojené či oddělitelné), na něž smlouva odkazuje, tvoří součást této smlouvy. Součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
    - Příloha č. 1 – Položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)

Doložka
Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Poděbrad č. 555/2025 ze dne 24. 9. 2025

V Poděbradech dne: ……

Mgr. Roman Schulz
Digitálně podepsal Mgr. Roman Schulz
Datum: 2025.10.22 09:31:11 +02'00'

……
Mgr. Roman Schulz
starosta

V Hradci Králové dne: ……

Miloš Andrys
Digitálně podepsal Miloš Andrys
Datum: 2025.10.22 08:35:22 +02'00'

……
Miloš Andrys
jednatel společnosti

Zakázka:

Jezero Poděbrady - hygienické zařízení

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Budova hygienického zázemí	**2 592 702**	**544 468**	**3 137 170**
001: Zemní práce	25 294	5 312	30 606
002: Základy	90 784	19 065	109 848
006: Úpravy povrchu	68 245	14 331	82 577
009: Ostatní konstrukce a práce	51 008	10 712	61 719
021-1: Silnoproud -rozvodnice	22 575	4 741	27 316
021-2: Elektroinstalace - krabice, spínače, zásuvky a osvětlení	80 962	17 002	97 965
021-3: Elektroinstalace - trubky, kabely, vodiče	14 593	3 065	17 658
021-4: Elektroinstalace - zednické, zemní a pomocné práce	6 563	1 378	7 941
021-5: Elektroinstalace - ostatní	17 430	3 660	21 090
021-6: Hromosvod	48 473	10 179	58 653
099: Přesun hmot HSV	132 831	27 895	160 726
711: Izolace proti vodě	34 572	7 260	41 832
712: Povlakové krytiny	65 204	13 693	78 897
713: Izolace tepelné	26 009	5 462	31 471
721: Vnitřní kanalizace	29 164	6 124	35 288
722: Vnitřní vodovod	24 600	5 166	29 767
725: Zařizovací předměty	105 100	22 071	127 171
726: Instalační prefabrikáty	46 809	9 830	56 639
762: Konstrukce tesařské	561 642	117 945	679 587
763: Konstrukce montované	119 109	25 013	144 122
764: Konstrukce klempířské	29 918	6 283	36 201
766: Konstrukce truhlářské	620 134	130 228	750 363
767: Konstrukce zámečnické	258 978	54 385	313 364
777: Podlahy lité	72 918	15 313	88 231
783: Nátěry	31 992	6 718	38 711
784: Malby	7 793	1 637	9 430
SO_02: Vodovodní přípojka	**330 032**	**68 782**	**396 314**
001: Zemní práce	164 248	34 492	198 740
004: Vodorovné konstrukce	9 105	1 912	11 017
008: Trubní vedení	75 397	15 833	91 230
009: Ostatní konstrukce a práce	3 750	263	1 513

099: Přesun hmot HSV	70 323	14 768	85 090
722: Vnitřní vodovod	7 210	1 514	8 724
SO_03: Kanalizační přípojka	16 252	3 413	19 665
001: Zemní práce	8 617	1 809	10 426
004: Vodorovné konstrukce	424	89	514
008: Trubní vedení	4 223	887	5 110
099: Přesun hmot HSV	2 988	627	3 616
SO_04: Elektro rozvody	54 243	11 391	65 634
021-5: Elektroinstalace - ostatní	15 435	3 241	18 676
921: Silnoproud	11 396	2 393	13 790
946: Zemní práce při externích montážích	27 412	5 756	33 168
SO_05: Ostatní náklady stavby	97 000	16 170	93 170
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce	45 000	5 250	30 250
V03: Zařízení staveniště	35 000	7 350	42 350
V06: Územní vlivy	12 000	2 520	14 520
V09: Ostatní náklady	5 000	1 050	6 050

Celkem (bez DPH)	**3 090 230**
DPH	**644 223**
DPH 21 % ze základny: 3 067 730	644 223
Celkem (včetně DPH)	**3 734 453**

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			SO_01: Budova hygienického zázemí						**2 592 702**
			001: Zemní práce						**25 294**
1.	SP	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	18,854	–	18,854	237,60	4 480
			plocha stavby;12*5*0,1		6,0				
			pod deskou;(2,98+1,82+5,18)*3,68*0,35		12,854				
2.	SP	132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	15,322	–	15,322	791,10	12 121
			((16,58*2+3,68*4)*0,4*0,8)		15,322				
3.	SP	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	34,177	–	34,177	80,37	2 747
4.	SP	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	34,177	–	34,177	152,10	5 198
5.	SP	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	9,98	–	9,98	6,84	68
			pod deskou;(2,98+1,82+5,18)		9,98				
6.	SP	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	34,177	–	34,177	19,89	680
			002: Základy						**90 784**
1.	SP	273321611	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37	m3	5,509	–	5,509	4 365,00	24 047
			(2,98+1,82+5,18)*3,68*0,15		5,509				
2.	SP	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,184	15,00	0,211	34 920,00	7 368
			(2,98+1,82+5,18)*3,68*0,005		0,184				
3.	SP	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	15,322	–	15,322	3 735,00	57 228
			((16,58*2+3,68*4)*0,4*0,8)		15,322				
4.	SP	274353131	Bednění kotevních otvorů v základových pásech průřezu přes 0,05 do 0,10 m2 hl do 1 m	kus	3,0	–	3,0	713,70	2 141
			006: Úpravy povrchu						**68 245**
1.	SP	612381006	Tenkovrstvá minerální zatíraná (škrábaná) omítka zrnitost 1,0 mm vnitřních stěn	m2	81,06	–	81,06	236,70	19 187
			vnitřní obvodové stěny; ((3,49*2+3,95*4+5,345*2)*3)		100,41				
			výplně otvorů; -(0,9*2*2+0,45*0,7*50)		- 19,35				
2.	SP	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	3,088	–	3,088	5 202,00	16 064
			podlahy;38,6*0,08		3,088				
3.	SP	631319171	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	3,088	–	3,088	391,50	1 209
4.	SP	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,122	15,00	0,14	34 920,00	4 889
			podlahy;38,6*0,00315		0,122				
5.	SP	632451456	Potěr pískocementový tl přes 40 do 50 mm tř. C 25 běžný	m2	38,6	–	38,6	383,40	14 799
			podlahy;38,6		38,6				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
6.	SP	637121116	Okapový chodník z kačírku tl 350 mm s udusáním	m2	13,716	–	13,716	882,00	12 098
			(12,275*2+4,87*2)*0,4		13,716				
			009: Ostatní konstrukce a práce						**51 008**
1.	SP	009009R01	Vytýčení stavby	kpl	1,0	–	1,0	22 500,00	22 500
2.	H	44932114	přístroj hasicí ruční práškový PG 6 LE	kus	1,0	–	1,0	1 908,00	1 908
3.	H	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	34,29	1,00	34,633	109,80	3 803
4.	SP	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	34,29	–	34,29	198,00	6 789
			(12,275*2+4,87*2)		34,29				
5.	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	38,6	–	38,6	62,37	2 407
6.	SP	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	38,6	–	38,6	135,90	5 246
			podlahy;38,6		38,6				
7.	SP	953943211	Osazování hasicího přístroje	kus	1,0	–	1,0	192,60	193
8.	SP	953961212	Kotvy chemickou patronou M 10 hl 90 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	52,0	–	52,0	91,80	4 774
9.	SP	953965117	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 10 dl 190 mm	kus	52,0	–	52,0	62,64	3 257
10.	SP	953993325	Osazení bezpečnostní, orientační nebo informační tabulky přivrtáním na dřevěnou konstrukci	kus	2,0	–	2,0	65,34	131
			021-1: Silnoproud -rozvodnice						**22 575**
1.	SP	021121R1	1.02-Zapuštěná rozvodnice, DistriTon RZA-Z-2S28-H,ozn. R1 sest. dle výkr. D.1.4.3-6 - dodávka + montáž	kus	1,0	–	1,0	16 590,00	16 590
2.	MP	2100710R1	Hlavní uzemňovací uzel - HOP - dodávka + montáž	kus	2,0	–	2,0	2 992,50	5 985
			021-2: Elektroinstalace - krabice, spínače, zásuvky a osvětlení						**80 962**
1.	SP	210202R01	Recyklační poplatky svítidel	kus	29,0	–	29,0	18,38	533
2.	H	345355R1	SPÍNAČ AUTOMATIC. SE SNÍMAČEM POH.,10A,250V, TYP 3299-A22180B+ RÁMEČEK + KRYT TANGO (BÍLÁ)	kus	9,0	–	9,0	1 669,50	15 026
3.	H	345551R1	DOMOV. ZÁS. 2-NÁS.,TANGOI 16A, 250V,TYP 5513A-A22180B+RÁM. + KRYT TANGO, IP20, (BÍLÁ)	kus	2,0	–	2,0	206,64	413
4.	SP	348300R1	SV. LED PRIMA LED 1.4ft PC 3200/840-1xLED 19,1W/2760lm 4000K,IP66	kus	2,0	–	2,0	1 486,80	2 974
5.	SP	348300R2	SV. LED MODUS BC3000KO, 1LED 25W/3000lm,4000K,IP65	kus	10,0	–	10,0	1 827,00	18 270
6.	SP	348300R3	SV. LED MODUS BC2000KO, 1LED 18W/2300lm,4000K,IP65	kus	12,0	–	12,0	1 048,95	12 587
7.	SP	348300R4	SV. LED PANLUX PN35200008 CORDELIA 1xLED 3W 300lm 3h OPEN AREA NM IP54 765 6500K	kus	5,0	–	5,0	1 329,30	6 647
8.	SP	348300R5	Světelné zdroje svítidel	kus	29,0	–	29,0	120,75	3 502
9.	H	404660R1	TLAČÍTKO POŽÁR. SCAME TYP 676, 25100, ČERVENÁ BARVA RAL 3000 (TOTAL STOP)	kus	1,0	–	1,0	863,10	863
10.	MP	741372021	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	kus	29,0	–	29,0	477,75	13 855
11.	SP	P1_00001	krabice přístrojová např. KPR 68	kus	11,0	–	11,0	19,92	219

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
12.	SP	P1_00002	krabice rozbočná 8111 vč. věnečku a víčka IP54	kus	1,0	–	1,0	207,90	208
13.	SP	P1_00003	krabice univerz. např. KU 68- 1903 vč. věnečku a víčka	kus	14,0	–	14,0	42,84	600
14.	SP	P1_00004	krabice rozbočná např. KO 97/5 KA - vč. věnečku a víčka	kus	8,0	–	8,0	107,10	857
15.	SP	P1_00032	montáž vypínačů a přepínačů	kus	12,0	–	12,0	367,50	4 410
			021-3: Elektroinstalace - trubky, kabely, vodiče						**14 593**
1.	MP	2101001R1	Ukončení kabelů	kus	5,0	–	5,0	36,75	184
2.	MP	210220300	Montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	kus	6,0	–	6,0	152,25	914
3.	MP	210801311	Montáž vodiče Cu izolovaného plného nebo laněného s PVC pláštěm do 1 kV žíla 1,5 až 16 mm2 uloženého volně (např. CY, CHAH-V)	m	22,0	–	22,0	37,28	820
4.	MP	210812071	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíly 7x1,5až 2,5 mm2 (např. CYKY) bez ukončení uloženého volně nebo v liště	m	8,0	–	8,0	84,00	672
5.	MP	210813011	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíly 3x1,5 až 6 mm2 (např. CYKY) bez ukončení uloženého pevně	m	131,0	–	131,0	40,43	5 296
6.	MP	210813061	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíly 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY) bez ukončení uloženého pevně	m	43,0	–	43,0	45,68	1 964
7.	H	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	104,0	–	104,0	16,38	1 704
8.	H	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	27,0	–	27,0	27,09	731
9.	H	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	35,0	–	35,0	27,09	948
10.	H	34111110	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 7x1,5mm2	m	8,0	–	8,0	39,06	312
11.	H	341111R1	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru třída reakce na oheň - B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-V) 5x1,5mm2	m	10,0	–	10,0	55,13	551
12.	H	34140825	vodič propojovací jádro Cu plné izolace PVC 450/750V (H07V-U) 1x4mm2	m	14,0	–	14,0	14,49	203
13.	H	34140826	vodič propojovací jádro Cu plné izolace PVC 450/750V (H07V-U) 1x6mm2	m	8,0	–	8,0	21,11	169
14.	H	35431012	svorka uzemnění FeZn spojovací s příložkou	kus	6,0	–	6,0	20,79	125
			021-4: Elektroinstalace - zednické, zemní a pomocné práce						**6 563**
1.	H	23170002	pěna montážní	litr	3,0	–	3,0	367,50	1 103
2.	MP	468081413	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu betonovém pl do 0,02 m2 tl přes 30 do 45 cm	kus	1,0	–	1,0	997,50	998
3.	MP	4680941R1	Vyvrtání otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z dřevotřísk. panelů	kus	34,0	–	34,0	131,25	4 463
			021-5: Elektroinstalace - ostatní						**17 430**
1.	SP	021-61	VÝCHOZÍ REVIZE SILNOPROUDU	ks	1,0	–	1,0	13 440,00	13 440
2.	SP	210000X01	Vypínání zařízení	kus	1,0	–	1,0	2 362,50	2 363
3.	SP	210000X02	Fázování zařízení	kus	1,0	–	1,0	1 627,50	1 628

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			021-6: Hromosvod						**48 473**
1.	SP	021-401	hromosvodní svorka zkušební SZ V2A 8-10 mm	ks	3,0	–	3,0	51,66	155
2.	SP	021-402	hromosvodní svorka universální SU V2A	ks	6,0	–	6,0	38,12	229
3.	SP	021-403	hromosvodní svorka okapová SO V2A	ks	3,0	–	3,0	37,80	113
4.	SP	021-404	svorka křížová SK 8-10mm	ks	5,0	–	5,0	37,80	189
5.	SP	021-405	Svorka křížová SR03 pro vodič D 6-12mm+pásek 30/4 mm	ks	4,0	–	4,0	44,10	176
6.	SP	021-406	hromosvodní podpěra na ploché střechy	ks	20,0	–	20,0	25,73	515
7.	SP	021-407	Podpěra vedení pro vodič D 8-10mm do zateplené zdi vč. hmoždinek	ks	14,0	–	14,0	49,14	688
8.	SP	021-408	Svorka k jímacím tyčím SJ 16/8-10mm	ks	2,0	–	2,0	40,32	81
9.	SP	021-411	jímací tyč AlMgSi 1,5m na hřebenáč komplet	ks	2,0	–	2,0	254,10	508
10.	SP	021-412	Podstavec s klínem pro jímací tyče vč. podložky	ks	2,0	–	2,0	291,90	584
11.	SP	021-413	montážní hromosvodní práce	ks	1,0	–	1,0	29 925,00	29 925
12.	SP	021-415	drát AlMgSi průřez 8mm	kg	48,0	–	48,0	231,00	11 088
13.	SP	021-416	drát FeZn průřez 10mm izolovaný	kg	16,0	–	16,0	127,05	2 033
14.	SP	021-417	pásek FeZn 30x4mm	kg	43,0	–	43,0	50,93	2 190
			099: Přesun hmot HSV						**132 831**
1.	SP	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	74,919	–	74,919	1 773,00	132 831
			711: Izolace proti vodě						**34 572**
1.	H	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,018	–	0,018	69 200,00	1 246
			`52,419*0,00035`		`0,018`				
2.	H	62853005	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a hrubozrnným břidličným posypem na horním povrchu	m2	52,419	15,00	60,282	204,00	12 298
3.	H	69311060	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 200g/m2	m2	13,716	–	13,716	25,80	354
4.	SP	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	52,419	–	52,419	13,80	723
			`(12,276*4,27)`		`52,419`				
5.	SP	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	52,419	–	52,419	141,00	7 391
6.	SP	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m2	26,472	–	26,472	232,00	6 142
			`(12,275*2+4,27*2)*0,8`		`26,472`				
7.	SP	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení horní lištou	m	33,09	–	33,09	127,00	4 202
			`(12,275*2+4,27*2)`		`33,09`				
8.	SP	711491272	Provedení doplňků izolace proti vodě na ploše svislé z textilií vrstva ochranná	m2	13,716	–	13,716	120,00	1 646
			`(12,275*2+4,87*2)*0,4`		`13,716`				
9.	SP	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,05	–	3,05	187,21	571

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			712: Povlakové krytiny						**65 204**
1.	H	59054255	manžeta těsnící hydroizolační na prostupy potrubí	kus	2,0	–	2,0	324,00	648
2.	H	62857000	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou kombinovanou z různých materiálů a hrubozrnným břidličným posypem na horním povrchu	m2	58,552	15,00	67,335	520,00	35 014
3.	H	62857040	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou kombinovanou z hliníkové fólie a skleněné rohože a jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	58,552	15,00	67,335	254,00	17 103
4.	SP	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepící	m2	58,552	–	58,552	52,70	3 086
			krytina střechy;12,275*4,77		58,552				
5.	SP	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	58,552	–	58,552	143,00	8 373
			krytina střechy;12,275*4,77		58,552				
6.	SP	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	2,71	–	2,71	361,62	980
			713: Izolace tepelné						**26 009**
1.	H	28376142	klín izolační EPS 150 spád do 5%	m3	4,684	2,00	4,778	3 070,00	14 668
			58,552*0,08		4,684				
2.	H	59051311	hmoždinka pro dřevěné a kovové podklady šroubovací fasádní s kovovým trnem pro montáž TI 6x60x120mm	kus	292,75	–	292,75	19,50	5 709
			58,55*5		292,75				
3.	SP	713141161	Montáž izolace tepelné střech plochých tl do 130 mm šrouby vnitřní pole, budova v do 20 m	m2	58,552	–	58,552	90,90	5 322
			krytina střechy;12,275*4,77		58,552				
4.	SP	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,77	–	1,77	175,14	310
			721: Vnitřní kanalizace						**29 164**
1.	SP	721174042	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 40	m	26,0	–	26,0	414,75	10 784
2.	SP	721174045	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 110	m	22,0	–	22,0	609,00	13 398
3.	SP	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	11,0	–	11,0	73,50	809
4.	SP	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	6,0	–	6,0	115,50	693
5.	SP	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	1,0	–	1,0	708,75	709
6.	SP	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	48,0	–	48,0	21,00	1 008
7.	SP	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	1,68	–	1,68	1 050,00	1 764
			722: Vnitřní vodovod						**24 600**
1.	SP	722175002	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 20x2,8 mm	m	13,0	–	13,0	312,90	4 068
2.	SP	722175003	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 25x3,5 mm	m	32,0	–	32,0	346,50	11 088
3.	SP	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	17,0	–	17,0	189,00	3 213
4.	SP	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"	kus	17,0	–	17,0	157,50	2 678
5.	SP	722232062	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	2,0	–	2,0	414,75	830
6.	SP	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	45,0	–	45,0	21,00	945

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
7.	SP	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN do 80	m	45,0	–	45,0	15,75	709
8.	SP	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	1,02	–	1,02	1 050,00	1 071
			725: Zařizovací předměty						**105 100**
1.	H	55167381	sedátko klozetové duroplastové bílé s poklopem	kus	6,0	–	6,0	882,00	5 292
2.	SP	725112001	Klozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubo	6,0	–	6,0	2 940,00	17 640
3.	SP	725121521	Pisoárový záchodek automatický s infračerveným senzorem	soubo	4,0	–	4,0	10 353,00	41 412
4.	SP	725211616	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubo	7,0	–	7,0	2 982,00	20 874
5.	SP	725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů	soubo	6,0	–	6,0	942,90	5 657
6.	SP	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubo	6,0	–	6,0	183,75	1 103
7.	SP	725813R11	připojovací trubičky	kus	6,0	–	6,0	65,10	391
8.	SP	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubo	7,0	–	7,0	1 155,00	8 085
9.	SP	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	7,0	–	7,0	278,25	1 948
10.	SP	725865411	Zápachová uzávěrka pisoárová DN 32/40	kus	4,0	–	4,0	399,00	1 596
11.	SP	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	0,21	–	0,21	5 250,00	1 103
			726: Instalační prefabrikáty						**46 809**
1.	SP	726131041	Instalační předstěna pro klozet závěsný v 1120 mm s ovládáním zepředu do lehkých stěn s kovovou kcí	soubo	6,0	–	6,0	6 720,00	40 320
2.	SP	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	soubo	6,0	–	6,0	934,50	5 607
3.	SP	998726211	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 6 m	%	0,21	–	0,21	4 200,00	882
			762: Konstrukce tesařské						**561 642**
1.	H	60511125	řezivo stavební fošny prismované středové š do 160mm dl 2-5m	m3	2,093	8,00	2,26	11 025,00	24 917
			kotevní práh;(9,775*2+3,95*4)*0,16*0,05		0,283				
			zesílení horního povrchu obvodových stěn;(9,775*2+3,95*4)*0,16*0,06*3		1,018				
			ztužující přepážky;(0,55*0,16*0,06)*50*3		0,792				
2.	H	61223269	hranol konstrukční KVH lepený průřezu 80x80-280mm pohledový	m3	0,929	8,00	1,003	11 760,00	11 795
			stropní prvky; (4,27*17)*0,08*0,16		0,929				
3.	SP	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	2,093	–	2,093	2 625,00	5 494
4.	SP	762123110	Montáž tesařských stěn vázaných z hraněného řeziva průřezové pl do 100 cm2	m	291,4	–	291,4	441,00	128 507
			kotevní práh;(9,775*2+3,95*4)		35,35				
			zesílení horního povrchu obvodových stěn;(9,775*2+3,95*4)*3		106,05				
			ztužující přepážky;50*3		150,0				
5.	SP	762123R01	Dřevěný lepený sendvičový sloupek3x3100x160x60 mm vč. impregnace - dodávka + montáž - (podrobně viz. tech. zpráva)	kus	45,0	–	45,0	1 417,50	63 788

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
6.	SP	762123R02	Dřevěný lepený sendvičový sloupek2x3100x160x60 mm vč. impregnace - dodávka + montáž - (podrobně viz. tech. zpráva)	kus	16,0	–	16,0	945,00	15 120
7.	SP	762195000	Spojovací prostředky pro montáž stěn, příček, bednění stěn	m3	2,093	–	2,093	2 625,00	5 494
8.	SP	7621950R1	Ostatní spojovací prostředky- typové spojovací kování úhelníky 90x90 mm + zavětrování páskami 35/0,2 viz. technická zpráva	kpl	1,0	–	1,0	4 200,00	4 200
9.	SP	762431023	Obložení stěn z desek OSB tl 15 mm nebroušených na pero a drážku přibíjených	m2	81,06	–	81,06	225,75	18 299
			vnitřní obvodové stěny; ((3,49*2+3,95*4+5,345*2)*3)		100,41				
			výplně otvorů; -(0,9*2*2+0,45*0,7*50)		- 19,35				
10.	SP	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olištování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	81,05	–	81,05	89,25	7 234
11.	SP	762810026	Záklop stropů z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na trámy	m2	58,55	–	58,55	325,50	19 058
12.	SP	762824110	Montáž stropního trámu z lepeného hranolu průřezové pl do 144 cm2 s výměnami	m	72,59	–	72,59	1 102,50	80 030
			stropní prvky; (4,27*17)		72,59				
13.	SP	762880R01	Pomocný svislý a vodorovný rošt pro obklad vnějších stěn - dodávka + montáž vč. impregnace	m2	110,563	–	110,563	336,00	37 149
			vnější opláštění;((11,775*2+4,27*2)*3)+(4,27*3*2)		121,89				
			výplně otvorů; -(0,9*2*2+0,45*0,7*50)		- 19,35				
			neobložená fasáda (atika);(11,775*2+4,27*2)*0,25		8,023				
14.	SP	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m3	1,871	–	1,871	3 150,00	5 894
			0,929+42,798*0,022		1,871				
15.	SP	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	5,13	–	5,13	26 250,00	134 663
			763: Konstrukce montované						**119 109**
1.	H	28329276	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	119,66	10,00	131,626	33,60	4 423
			81,06+38,6		119,66				
2.	SP	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	81,06	–	81,06	68,25	5 532
			vnitřní obvodové stěny; ((3,49*2+3,95*4+5,345*2)*3)		100,41				
			výplně otvorů; -(0,9*2*2+0,45*0,7*50)		- 19,35				
3.	SP	763113343	SDK příčka instalační tl 205 - 700 mm zdvojený profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 s izolací EI 60 Rw do 54 dB	m2	17,804	–	17,804	2 130,00	37 923
			pro WC, pisoáry a umývadla; (1,021*5+1+3,49+4,1)*1,3		17,804				
4.	SP	763121515	SDK stěna předsazená tl 39,5 mm profil CD+UD desky 1xH2 12,5 bez izolace EI 15	m2	81,06	–	81,06	252,00	20 427
			vnitřní obvodové stěny; ((3,49*2+3,95*4+5,345*2)*3)		100,41				
			výplně otvorů; -(0,9*2*2+0,45*0,7*50)		- 19,35				
5.	SP	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	38,6	–	38,6	961,00	37 095
6.	SP	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	38,6	–	38,6	42,50	1 641
7.	SP	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	38,6	–	38,6	61,60	2 378

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
8.	SP	998763401	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,42	–	1,42	6 825,00	9 692
			764: Konstrukce klempířské						**29 918**
1.	SP	764212662	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm	m	11,575	–	11,575	312,00	3 611
2.	SP	764214402	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu mechanicky kotvené rš 200 mm	m	20,315	–	20,315	573,00	11 641
			11,775+4,27*2		20,315				
3.	SP	764216600	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 100 mm	m	22,5	–	22,5	311,00	6 998
			parapety;0,45*50		22,5				
4.	SP	764311614	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	19,915	–	19,915	369,00	7 349
			u atiky;11,575+4,17*2		19,915				
5.	SP	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	1,52	–	1,52	210,53	320
			766: Konstrukce truhlářské						**620 134**
1.	H	61191160	palubky obkladové sibiřský modřín profil rhombus 20x95mm jakost A/B	m2	102,54	10,00	112,794	861,00	97 116
2.	SP	766411213	Montáž obložení stěn pl do 5 m2 palubkami z měkkého dřeva š přes 80 do 100 mm	m2	102,54	–	102,54	966,00	99 054
			vnější opláštění;((11,775*2+4,27*2)*3)+(4,27*3*2)		121,89				
			výplně otvorů; -(0,9*2*2+0,45*0,7*50)		- 19,35				
3.	SP	766660R01	Dřevěná okna vč. povrch. úpravy - dodávka + montáž - DLE VÝBĚRU	m2	15,75	–	15,75	19 950,00	314 213
			0,45*0,7*50		15,75				
4.	SP	766660R02	Dřevěné vchod.dveře vč. zárubně, kování a povrch.úpravy - dodávka + montáž - DLE VÝBĚRU	m2	3,78	–	3,78	27 699,00	104 702
			vchod. dveře;0,9*2,1*2		3,78				
5.	SP	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,74	–	0,74	6 825,00	5 051
			767: Konstrukce zámečnické						**258 978**
1.	SP	7674241R2	Dělící příčky s dveřmi pro sociální zařízení - dodávka + montáž	m2	32,545	–	32,545	7 850,00	255 478
			((2,2+1,805+5,345+1,2*4)*2,3)		32,545				
2.	SP	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,35	–	1,35	2 592,59	3 500
			777: Podlahy lité						**72 918**
1.	SP	777111111	Vysátí podkladu před provedením lité podlahy	m2	38,6	–	38,6	16,50	637
			podlahy;38,6		38,6				
2.	SP	777131105	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na podklad z čerstvého betonu	m2	38,6	–	38,6	323,00	12 468

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
3.	SP	777511103	Krycí epoxidová stěrka tloušťky přes 1 do 2 mm dekorativní lité podlahy	m2	38,6	–	38,6	945,00	36 477
4.	SP	777611143	Krycí epoxidový chemicky odolný nátěr podlahy	m2	38,6	–	38,6	579,00	22 349
5.	SP	998777201	Přesun hmot procentní pro podlahy lité v objektech v do 6 m	%	0,57	–	0,57	1 731,58	987
			783: Nátěry						**31 992**
1.	SP	783168211	Lakovací dvojnásobný olejový nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	102,54	–	102,54	312,00	31 992
			vnější opláštění;((11,775*2+4,27*2)*3)+(4,27*3*2)		121,89				
			výplně otvorů; -(0,9*2*2+0,45*0,7*50)		- 19,35				
			784: Malby						**7 793**
1.	SP	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	38,6	–	38,6	6,88	266
2.	SP	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	19,35	–	19,35	16,60	321
			výplně otvorů; (0,9*2*2+0,45*0,7*50)		19,35				
3.	SP	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	81,06	–	81,06	88,90	7 206
			vnitřní obvodové stěny; ((3,49*2+3,95*4+5,345*2)*3)		100,41				
			výplně otvorů; -(0,9*2*2+0,45*0,7*50)		- 19,35				
			SO_02: Vodovodní přípojka						**330 032**
			001: Zemní práce						**164 248**
1.	H	00572470	osivo směs travní univerzál	kg	4,05	–	4,05	110,00	446
			135*0,03		4,05				
2.	SP	132254104	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně	m3	84,691	–	84,691	663,00	56 150
			88,22*0,8*1,2		84,691				
3.	SP	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	211,728	–	211,728	151,00	31 971
			88,22*2*1,2		211,728				
4.	SP	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	211,728	–	211,728	93,60	19 818
5.	SP	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	28,231	–	28,231	302,00	8 526
			(7,058+21,173)		28,231				
6.	SP	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	28,231	–	28,231	169,00	4 771
			(7,058+21,173)		28,231				
7.	SP	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	42,347	–	42,347	352,00	14 906
			28,231*1,5		42,347				
8.	SP	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	28,231	–	28,231	22,10	624
9.	SP	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	46,46	–	46,46	159,00	7 387
			84,691-(17,058+21,173)		46,46				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
10.	SP	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	21,173	–	21,173	238,00	5 039
			(88,22*0,8*0,3)		21,173				
11.	SP	181411121	Založení lučního trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	135,0	–	135,0	6,98	942
			trávník;90*1,5		135,0				
12.	SP	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	135,0	–	135,0	5,28	713
13.	SP	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	135,0	–	135,0	0,55	74
14.	H	58331200	štěrkopísek netříděný	t	38,111	–	38,111	338,00	12 882
			21,173*1,8		38,111				
			004: Vodorovné konstrukce						**9 105**
1.	SP	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	7,058	–	7,058	1 290,00	9 105
			88,22*0,1*0,8		7,058				
			008: Trubní vedení						**75 397**
1.	H	28613653	trubka vodovodní LDPE (rPE) D 40x3,7mm	m	88,22	1,50	89,543	122,00	10 924
2.	H	28615970	elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 40mm	kus	2,0	–	2,0	150,00	300
3.	H	42221553	šoupátko domovní přípojky litinové vnitřní/vnitřní závit PN16 6/4"x6/4"	kus	1,0	–	1,0	4 720,00	4 720
4.	H	42273548	pás navrtávací se závitovým výstupem z tvárné litiny pro vodovodní PE a PVC potrubí 90-6/4”	kus	1,0	–	1,0	2 330,00	2 330
5.	H	42291053	souprava zemní pro navrtávací pas se šoupátkem Rd 1,5m	kus	1,0	–	1,0	722,00	722
6.	H	42291352	poklop litinový šoupátkový pro zemní soupravy osazení do terénu a do vozovky	kus	1,0	–	1,0	1 170,00	1 170
7.	MP	4606711R1	Výstražná fólie pro krytí potrubí šířky 25 cm	m	88,22	–	88,22	24,50	2 161
8.	H	55241011	poklop třída B125, kruhový rám, vstup 600mm bez ventilace	kus	1,0	–	1,0	6 790,00	6 790
9.	H	56230574	šachta plastová vodoměrná kruhová k obetonování 1,2/1,5m	kus	1,0	–	1,0	10 300,00	10 300
10.	SP	871173111	Montáž potrubí z trubek Pe100 SDR 11 spojované elektrotvarovkami D 40/3,7	m	88,22	–	88,22	80,80	7 128
11.	SP	877171101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 40	kus	2,0	–	2,0	269,00	538
12.	SP	891181321	Montáž vodovodních šoupátek domovní přípojky se závitovými konci PN16 otevřený výkop G 6/4"	kus	1,0	–	1,0	1 080,00	1 080
13.	SP	891249111	Montáž navrtávacích pasů na potrubí z jakýchkoli trub DN 80	kus	1,0	–	1,0	1 430,00	1 430
14.	SP	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	88,2	–	88,2	32,80	2 893
15.	SP	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN do 80	m	88,2	–	88,2	23,10	2 037
16.	SP	893811263	Osazení vodoměrné šachty kruhové z PP obetonované pro statické zatížení D do 1,2 m hl přes 1,4 do 1,6 m	kus	1,0	–	1,0	6 440,00	6 440
17.	SP	899103112	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámů pro třídu zatížení B125, C250	kus	1,0	–	1,0	3 740,00	3 740
18.	SP	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	1,0	–	1,0	1 570,00	1 570
19.	SP	899620121	Obetonování plastové šachty z polypropylenu betonem prostým tř. C 12/15 otevřený výkop	m3	1,012	–	1,012	4 150,00	4 200
			vodoměrná šachta vč. dna;(2*2*0,1)+(((1,4*1,4*3,14)/4)*1,5)-(((1,2*1,2*3,14)/4)*1,5)		1,012				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
20.	SP	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	88,22	–	88,22	55,80	4 923
			009: Ostatní konstrukce a práce						**3 750**
1.	SP	998001R01	Bourání sloupku pro mycí vody vč. základu	m3	0,5	–	0,5	2 500,00	1 250
2.	SP	998002R01	Rozbor pitné vody z nové přípojky (podmínka povolení stavby)	kpl	1,0	–	1,0	2 500,00	2 500
			099: Přesun hmot HSV						**70 323**
1.	SP	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	1,0	–	1,0	1 770,00	1 770
2.	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	14,0	–	14,0	13,30	186
			1*14		14,0				
3.	SP	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	1,0	–	1,0	438,00	438
4.	SP	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	1,0	–	1,0	816,00	816
5.	SP	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	56,397	–	56,397	1 190,00	67 112
			722: Vnitřní vodovod						**7 210**
1.	SP	722270104	Sestava vodoměrová závitová G 6/4" (popis viz výkres D.2.4.2)	soubo	1,0	–	1,0	7 210,00	7 210
			SO_03: Kanalizační přípojka						**16 252**
			001: Zemní práce						**8 617**
1.	H	00572470	osivo směs travní univerzál	kg	0,225	–	0,225	110,00	25
			7,5*0,03		0,225				
2.	SP	132254104	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně	m3	3,699	–	3,699	663,00	2 452
			4,11*0,6*1,5		3,699				
3.	SP	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	12,33	–	12,33	151,00	1 862
			4,11*1,5*2		12,33				
4.	SP	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	12,33	–	12,33	93,60	1 154
5.	SP	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,366	–	1,366	302,00	413
6.	SP	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	1,366	–	1,366	169,00	231
7.	SP	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	2,049	–	2,049	352,00	721
			1,366*1,5		2,049				
8.	SP	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	1,366	–	1,366	22,10	30
9.	SP	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	2,333	–	2,333	159,00	371
			3,699-1,366		2,333				
10.	SP	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	1,037	–	1,037	608,00	631

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			(4,11*0,6*0,45)-(((0,15*0,15*3,14)/4)*4,11)		1,037				
11.	SP	181411121	Založení lučního trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	7,5	–	7,5	6,98	52
			trávník;5*1,5		7,5				
12.	SP	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	7,5	–	7,5	5,28	40
13.	SP	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	7,5	–	7,5	0,55	4
14.	H	58331200	štěrkopísek netříděný	t	1,867	–	1,867	338,00	631
			1,037*1,8		1,867				
			004: Vodorovné konstrukce						**424**
1.	SP	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	0,329	–	0,329	1 290,00	424
			4,11*0,1*0,8		0,329				
			008: Trubní vedení						**4 223**
1.	SP	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN8 DN 160	m	4,11	–	4,11	826,00	3 395
2.	SP	894812612	Vyříznutí a utěsnění otvoru ve stěně šachty DN 160	kus	1,0	–	1,0	828,00	828
			099: Přesun hmot HSV						**2 988**
1.	SP	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	2,511	–	2,511	1 190,00	2 988
			SO_04: Elektro rozvody						**54 243**
			021-5: Elektroinstalace - ostatní						**15 435**
1.	SP	021-61	VÝCHOZÍ REVIZE SILNOPROUDU	ks	1,0	–	1,0	13 125,00	13 125
2.	SP	210000X01	Vypínání zařízení	kus	1,0	–	1,0	1 627,50	1 628
3.	SP	210000X02	Fázování zařízení	kus	1,0	–	1,0	682,50	683
			921: Silnoproud						**11 396**
1.	MP	2101007R1	Ukončení kabelů celoplastových koncovkou do 1 kV venkovní KSM 35 žíly do 4x16 mm2 vč. zapojení	kus	3,0	–	3,0	173,25	520
2.	MP	2101007R2	Ukončení kabelů celoplastových koncovkou do 1 kV venkovní KSM 35 žíly do 5x10 mm2 vč. zapojení	kus	2,0	–	2,0	173,25	347
3.	MP	210812063	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíly 5x4 až 6 mm2 (např. CYKY) bez ukončení uloženého volně nebo v liště	m	45,0	–	45,0	50,93	2 292
4.	MP	210950101	Další štítek označovací na kabel	kus	2,0	–	2,0	33,60	67
5.	MP	210950201	Příplatek na zatahování kabelů hmotnosti do 0,75 kg do tvárnicových tras a kolektorů	m	38,0	–	38,0	13,65	519
6.	H	34111100	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm2	m	45,0	–	45,0	104,58	4 706
7.	H	354365A1	Koncovka kabelová pro kabel 4Jx16mm - dodávka + montáž	kus	2,0	–	2,0	509,25	1 019
8.	H	358248R1	Pojistkový spodek sada dvojmontáž SPN00	kus	1,0	–	1,0	207,90	208
9.	H	358248R2	Pojistkový spodek SPN1	kus	3,0	–	3,0	459,90	1 380

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
10.	H	358252R1	pojistka nožová 25A PN000	kus	3,0	–	3,0	56,70	170
11.	H	358252R2	pojistka nožová 40A PN000	kus	3,0	–	3,0	56,70	170
			946: Zemní práce při externích montážích						**27 412**
1.	SP	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	1,2	–	1,2	152,10	183
2.	SP	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	10,64	–	10,64	6,84	73
3.	SP	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	1,92	–	1,92	316,80	608
			1,2*1,6		1,92				
4.	SP	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	1,2	–	1,2	19,89	24
5.	H	23170002	pěna montážní	litr	1,0	–	1,0	684,90	685
6.	H	28613961	trubka ochranná PEHD 50x2,9mm	m	38,0	–	38,0	49,50	1 881
7.	MP	460010024	Vytyčení trasy vedení kabelového podzemního v zastavěném prostoru	km	0,038	–	0,038	1 683,00	64
8.	MP	460030011	Sejmutí drnu při elektromontážích jakékoliv tloušťky	m2	15,2	–	15,2	64,26	977
9.	MP	460161172	Hloubení kabelových rýh ručně š 35 cm hl 80 cm v hornině tř I skupiny 3	m	38,0	–	38,0	399,60	15 185
10.	MP	460242111	Provizorní zajištění potrubí ve výkopech při křížení s kabelem	kus	2,0	–	2,0	71,28	143
11.	MP	460242211	Provizorní zajištění kabelů ve výkopech při jejich křížení	kus	4,0	–	4,0	135,00	540
12.	MP	460242221	Provizorní zajištění kabelů ve výkopech při jejich souběhu	m	15,0	–	15,0	39,24	589
13.	MP	460341113	Vodorovné přemístění horniny jakékoliv třídy dopravními prostředky při elektromontážích přes 500 do 1000 m	m3	1,2	–	1,2	112,50	135
14.	MP	460341121	Příplatek k vodorovnému přemístění horniny dopravními prostředky při elektromontážích za každých dalších i započatých 1000 m	m3	10,8	–	10,8	23,58	255
			1,2*9		10,8				
15.	MP	460431162	Zásyp kabelových rýh ručně se zhutněním š 35 cm hl 60 cm z horniny tř I skupiny 3	m	38,0	–	38,0	66,78	2 538
16.	MP	460481122	Úprava pláně při elektromontážích v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	15,2	–	15,2	52,56	799
17.	MP	460581111	Položení drnu včetně zalití vodou na rovině	m2	15,2	–	15,2	19,98	304
18.	MP	460671112	Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky 25 cm	m	38,0	–	38,0	16,02	609
19.	MP	460791212	Montáž trubek ochranných plastových uložených volně do rýhy ohebných přes 32 do 50 mm	m	38,0	–	38,0	47,97	1 823
			SO_05: Ostatní náklady stavby						**97 000**
			V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce						**45 000**
1.	ON	013294000	Ostatní dokumentace - dokumentace skutečného provedení	kpl	1,0	–	1,0	25 000,00	25 000
2.	ON	013294000	Ostatní dokumentace - geometrický plán	kpl	1,0	–	1,0	20 000,00	20 000
			V03: Zařízení staveniště						**35 000**
1.	ON	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,0	–	1,0	35 000,00	35 000

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			V06: Územní vlivy						**12 000**
1.	ON	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,0	–	1,0	12 000,00	12 000
			V09: Ostatní náklady						**5 000**
1.	ON	090001000	Ostatní náklady (uvede uchazeč v samostatné příloze)	kpl	1,0	–	1,0	5 000,00	5 000