

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřen podle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění
(dále též „OZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími

I. Smluvní strany

Objednatel: Mgr. Martina Andělová, DiS.
Rodné číslo: 895709/3211
Trvale bytem: Husova 308, 582 22 Příbyslav
E-mail : andelova89@seznam.cz

Zhotovitel: STINTER CZ s.r.o.
Sídlo: Purkyňova 1316, 539 01 Hlinsko
Statutární orgán: Bc. Monika Jančurová, jednatelka
IČ: 25959506
DIČ: CZ25959506
E-mail: zavrel@stinter.cz

II. Předmět smlouvy

1. Z důvodu vznešených požadavků objednatele, které jsou popsány v příloze č. 1, která je nedílnou součástí Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 23. 3. 2026, zakázka „**Stavební úpravy garáže v Příbyslavi parc.č.st. 188, k. ú. Příbyslav – opakované**“.

Úvodní ustanovení:

2. Smluvní strany se dohodly, že podpisem tohoto dodatku se mění smlouva následovně:

IV. Cena díla

1. Na základě dohodnutých změn při provádění stavebních prací se cena díla mění takto:

Vícepráce vzniklé na základě požadavku objednavatele:
16 431,20 Kč bez DPH, tj. 19 881,75 Kč včetně DPH

Původní cena díla 1 694 503,25 bez DPH, tj. 2 050 348,93 Kč včetně DPH

Konečná cena díla po započítání víceprací dle tohoto Dodatku č. 1 celkem
1 710 934,45 Kč bez DPH, tj. 2 070 230,68 Kč včetně DPH

1.2 Závěrečná ustanovení Dodatku č. 1:

1.2.1 Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

1.2.2 Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, dva pro zhotovitele a dva pro objednatele.

1.2.3 Smluvní strany potvrzují, že si tento dodatek přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání.

Dodatek č. 1 byl schválen Radou města Příbyslav dne 24. 6. 2026, č. usnesení 194/2026

Příloha č. 1 – Krycí list

V Příbyslavi dne 29. 6. 2026



.....
za Objednatele:

Mgr. Martina Andělová, DiS.



.....
za Zhotovitele:

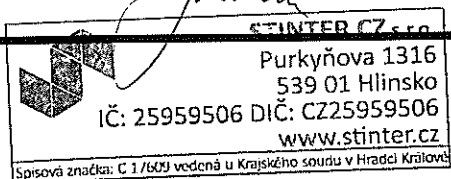
Bc. Monika Jančurová
jednatelka

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 01	
Zhotovitel:	Stinter CZ s.r.o., Purkyňova 1316, 539 01 Hlinsko		
Investor:	Mgr. Martina Andělová, Dis. Husova 308, 58222 Příbyslav	Datum: 16.6.2026	
Název akce: „Stavební úpravy garáže v Příbyslavi parc.č. st. 188, k.ú. Příbyslav – opakované“			
Způsob odeslání / předání	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐
datum: 17.6.2026			osobně ☐
Předmět změny: Nahrazení části vnějších silikonových omítek mozaikovou omítkou. Popis a zdůvodnění změny: Vnější omítky byly celoplošně navrženy jako silikonové a na základě dohody byly částečně nahrazeny mozaikovou omítkou. Veškeré změny v průběhu výstavby byly provedeny na žádost investora.			
Důvod vícepráce / méněpráce: Návrh investora			
záměr objednatele ☒	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒
Stanovisko projektanta stavby: Stanovisko technického dozoru stavby: TDS se změnou nahrazení části vnějších silikonových omítek mozaikovou omítkou souhlasí. Změna byla provedena na základě žádosti investora a následné dohody mezi investorem a zhotovitelem o rozsahu a způsobu provedení omítky na garáži.			
Příloha: • položkový rozpočet změn ve formátu xml, pdf, xls			

ZMĚNOVÝ LIST číslo ZL: 01	
Zhotovitel:	Stinter CZ s.r.o., Purkyňova 1316, 539 01 Hlinsko
Datum:	17.6.2026
Předmět změny: Nahrazení části vnějších silikonových omítek mozaikovou omítkou. Popis a zdůvodnění změny: Vnější omítky byly celoplošně navrženy jako silikonové a na základě dohody byly částečně nahrazeny mozaikovou omítkou. Veškeré změny v průběhu výstavby byly provedeny na žádost investora.	
Cena méněprací bez DPH <u>15 521,50</u>	Cena víceprací bez DPH : <u>31 952,70</u>
Výsledná cena změny bez DPH : 16 431,20 Výsledná cena změny s DPH : 19 881,75 Původní cena díla dle SOD bez DPH: 1 694 503,25 Původní cena díla dle SOD včetně DPH: 2 050 348,93 Nová cena díla s dodatkem č.1 bez DPH: 1 710 934,45 Nová cena díla s dodatkem č.1 včetně DPH: 2 070 230,68	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>Termín dokončení díla se mění o: 0 dní</u> <u>Navýšení počtu stavebních dnů se mění o: 0 dní</u>
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele díla:	Podpis zmocněnce zhotovitele díla:
Datum: 17.6.2026	Datum: 17.6.2026

Michaela
Králová, Dis.

Podpis Michaela Králová, Dis.
DN: cn=Michaela Králová, Dis.,
c=CZ, o=Michaela Králová, ou=1,
email=info@m-kralova.cz
Datum: 2026.06.17 13:02:22
+02'00'



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 26003CN1
Stavba: Stavební úpravy garáže - marmolit

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 10. 6. 2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
StinterCz s.r.o.

IČ: 25959506
DIČ: CZ25959506

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			16 431,20
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	16 431,20	3 450,55
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	V	CZK	19 881,75

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

1

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 26003CN1

Stavba: Stavební úpravy garáže - marmolit

Místo:

10. 6. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: StinterCz s.r.o.

Zpracovatel:

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

01 Stavební rozpočet

16 431,20	19 881,75
16 431,20	19 881,75

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Stavební úpravy garáže - marmolit

Objekt:

01 - Stavební rozpočet

Místo:

Datum: 10. 6. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

StinterCz s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

16 431,20

HSV - Práce a dodávky HSV

16 431,20

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

16 431,20

Stavební úpravy garáže - marmolit

Objekt:

01 - Stavební rozpočet

Místo:

Datum: 10. 6. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: StinterCz s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

16 431,20

D HSV Práce a dodávky HSV

16 431,20

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

16 431,20

1	K	602011180RT6	Omlítka na stěnách silikonová, ručně	m2	-37,00000	419,50	-15 521,50	
2	K	622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	34,34000	60,00	2 060,40	CS ÚRS 2026 01
	VV		71,34-37,0		34,34000			
			Součet		34,34000			
3	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	37,00000	60,90	2 253,30	CS ÚRS 2026 01
4	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omlítka vnějších stěn	m2	37,00000	747,00	27 639,00	CS ÚRS 2026 01