

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE K JŘBU NA DODATEČNÉ STAVEBNÍ PRÁCE č.2

ZADAVATEL: Město Plasy

Sídlem: Plzeňská 285, 331 01 Plasy

Zastoupený: Zdeňkem Hanzlíčkem, starostou města

IČ: 00258245

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„PLASY. CESTY KLÁŠTEREM - STEZKY K POZNÁNÍ - DODATEČNÉ STAVEBNÍ PRÁCE II.“

Zadavatel na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále též „ZVZ“) k výše uvedené podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadané v **jednacím řízení bez uveřejnění** (dále též „JŘBU“), sepsal tuto písemnou zprávu.

I. Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná v dodatku smlouvy:

Identifikační údaje zadavatele jsou uvedeny výše. Předmětem JŘBU jsou dodatečné stavební práce č. 2.

Dodatečné práce dle změnového listu č. 03. Dodatečné práce ve výši 466.210,00 Kč bez DPH

Záměna svítidel veřejného osvětlení. Na základě nálezové situace historických sítí a konstrukcí bylo nutné najít jiné umístění pro některá svítidla VO, resp. řešit stožáry pro VO subtilnějšími a prostorově méně náročnými stožáry oproti replikám historických kandelábrů s masivními podstavci. Změna řeší pouze vlastní svítidla.

Pozn. V rámci změnového listu č. 03 došlo k odpočtu prací ve výši 618.603,19 Kč bez DPH

Dodatečné práce dle změnového listu č. 05. Dodatečné práce ve výši 36.516,69 Kč bez DPH

Zazdění kolektoru vč. prostupu pro kanalizaci DN 400, vyříznutí a zaslepení potrubí krytu CO, úpravy šachty Š16, bourání základů pod kandelábry a výkopy pro nové základy. Na základě nálezové situace a požadavku investora byla upravena DPS komunikací a dešťové kanalizace.

Dodatečné práce dle změnového listu č. 07. Dodatečné práce ve výši 249.073,49 Kč bez DPH

Změna poměru záchranného archeologického výzkumu a dohledu na trase dešťové kanalizace a rozšíření na změně dešťové kanalizace z 06/2014. Vzhledem k velkému množství archeologických nálezů a nutnosti provádění většího množství archeologických výzkumů je nutno změnit poměr archeologického výzkumu a dohledu

Pozn. V rámci změnového listu č. 07 došlo k odpočtu prací ve výši 35.040,00 Kč bez DPH

Dodatečné práce dle změnového listu č. 09. Dodatečné práce ve výši 341.319,48 Kč bez DPH

Navýšení výkopků a jejich odvozů včetně archeologického dohledu.

Pozn. V rámci změnového listu č. 09 došlo k odpočtu prací ve výši 166.663,44 Kč bez DPH

Dodatečné práce dle změnového listu č. 11. Dodatečné práce ve výši 356.315,70 Kč bez DPH

Změna silnoproudu a VO.

Pozn. V rámci změnového listu č. 11 došlo k odpočtu prací ve výši 219.477,06 Kč bez DPH

Dodatečné práce dle změnového listu č. 13. Dodatečné práce ve výši 85.964,15 Kč bez DPH

Změna technologie kašny a fontány.

Pozn. V rámci změnového listu č. 13 došlo k odpočtu prací ve výši 470.746,76 Kč bez DPH

Dodatečné práce dle změnového listu č. 14. Dodatečné práce ve výši 14.388,30 Kč bez DPH

Odpočet výroby 1 ks nového patníku a demontáže sochy sv. Bernarda a přípočet restaurátorské opravy stávajícího patníku SA/UM 6.

Pozn. V rámci změnového listu č. 14 došlo k odpočtu prací ve výši 46.712,69 Kč bez DPH

Klasifikace předmětu veřejné zakázky pomocí CPV:

45000000-7	Stavební práce
45310000-3	Elektroinstalační práce
45231300-8	Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí



Dodatečné stavební práce č. 1: 410.951,04 Kč bez DPH (řešené v JŘBU č.1)
Dodatečné stavební práce č. 2: 1.549.787,81 Kč bez DPH
Původní cena veřejné zakázky: 12.522.053,00 Kč bez DPH

Dodatečné stavební práce č. 1 a č. 2 (celkem ve výši 1.960.738,85 Kč bez DPH) překračují původní cenu veřejné zakázky o 15,66 %. Je splněna podmínka uvedená v § 23 odst. 7 písm. a) část 3 ZVZ, že celkový rozsah dodatečných stavební prací nepřekročí 20 % ceny původní veřejné zakázky.

II. Zvolený druh zadávacího řízení:

Veřejná zakázka byla zadána v JŘBU. Užití tohoto druhu řízení je v souladu s ustanovením § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ z důvodu, že jde o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku **objektivně nepředvídaných okolností** a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací, a to při splnění předpokladu, že

1. dodatečné stavební práce budou zadány témuž dodavateli,
2. dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a dodatečné stavební práce jsou zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky a
3. celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 20 % ceny původní veřejné zakázky.

V této veřejné zakázce se jedná o dodatečné stavební práce č.2 na akci, která byla zadána v otevřeném řízení, vyhlášená ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky **371808**.

III. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Obchodní firma, sídlo: **HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5** zasilací adresa: **divize Pozemní stavby Čechy, závod Západ Domažlická 138/a, 318 00 Plzeň**
Právní forma uchazeče: **akciová společnost**
IČ/DIČ: **46678468 / CZ46678468**

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Zadavatel jednal o ceně dodatečných prací č. 2 s jedním uchazečem.

Uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Vybraný uchazeč nepředpokládá plnění zakázky pomocí subdodavatelů.

IV. Důvod použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jedná se o dodatečné stavební práce, které zadavatel nemohl předvídat. Při realizaci stavby dochází k nálezovým situacím (archeologie) a zjištěním (sondy na vedení ČEZ, RWE a O2). Situace je především ovlivněna pozitivními archeologickými nálezy v prostoru stavby. V průběhu realizace dochází k přerušování prací a řešení neočekávaně vyvolaných změn (v koordinaci se ZIP o.p.s., NPÚ, odbor kultury a památkové péče KÚPk) projektové dokumentace. Veškeré výše uvedené změny jsou nepředvídané a zadavatel (projektant stavby) je nemohl předvídat, ani je nezpůsobil.

V Plasích dne **26. listopadu 2014**




Zdeněk Hanzlíček
starosta města