

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

dle § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb. v platném znění - občanského zákoníku
ze dne 12.7.2024 mezi

Objednatel: Obec Javorník

Sídlo: Javorník 207, 696 74 Javorník

IČ: 00488488

Zastoupen: Ing. Daliborem Procházkou, starostou
(dále jen **Objednatel**)

a

Zhotovitelem: Roman Maňák

Sídlo: Velká nad Veličkou 984, PSČ: 696 74

IČ: 75631245

DIČ: CZ7404124255

Zastoupen:

(dále jen **Zhotovitel**)

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách a doplnění výše uvedené smlouvy:

4.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

ukončení prací do 15. 08. 2024

5.1. Výše sjednané ceny

Cena za dílo se sjednává ve výši **994.381,00 Kč bez DPH, tedy 1.203.201,01 Kč** dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Objednatel prohlašuje, že předmět díla nebude sloužit k další ekonomické činnosti a není tímto osobou povinnou k dani dle zákona o DPH.

Vzhledem k tomu, že průběhu stavby nebyly vykázány některé práce, jelikož nebyly pro stavbu nezbytně nutné, vznikly tzv. méně práce a celková cena stavby se změnila. V daný moment se jednalo o uznatelné náklady:

Méně náklady bez DPH	26 400,00 Kč
----------------------	--------------

DPH 21 %	5 544,00 Kč
----------	-------------

Celková cena včetně DPH	31 944,00 Kč
-------------------------	--------------

Cena díla v celkovém rozsahu se změnila na následující hodnotu:

Celková cena bez DPH	967 981,00 Kč
----------------------	---------------

DPH 21 %	203 276,01 Kč
----------	---------------

Celková cena včetně DPH	1.171.257,01 Kč
-------------------------	-----------------

5.2. Obsah ceny


5.2.1. Cena je stanovena podle rozpočtu předaném objednatelům zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující rozpočet vypracovaný zhotovitelem, který je součástí předložené nabídky zhotovitele.

Součástí tohoto dodatku je rozpočet ponížený o méně práce vypracovaný z původního celkového rozpočtu zhotovitele, který vykazuje práce a jejich cenu, o kterou byla celková cena díla ponížena.

Ostatní body a ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

V Javorníku dne 12. 7. 2024

Objednatel


OBEC JAVORNÍK
Javorník č. 207
696 74 p. Velká nad Veličkou
IČO: 00488488, DIČ: CZ00488488

V Javorníku dne 12.7.2024

Zhotovitel


ZEDNICTVÍ A STAVEBNÍ ČINNOST
Roman Maňák
696 74 Javorník 102
e-mail: romanmanak@seznam.cz
tel.: + 420 605 266 539

Položkový rozpočet

Zakázka:

Objednatel: **Obec Javorník**
Javorník 207, 696 74 Javorník

IČ: **00488488**
DIČ: **CZ00488488**

Zhotovitel:

ZEDNICTVÍ A STAVEBNÍ ČINNOST
Roman Maňák
696 74 Javorník 102
e-mail: romanmanak@seznam.cz
tel.: + 420 605 266 539

IČ:
DIČ:

Vypracoval:**Rozpis ceny****Celkem**

HSV			603 081,00
PSV			213 280,00
MON			146 620,00
Vedlejší náklady			5 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			967 981,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	967 981,00 CZK

Cena celkem bez DPH**1 171 257,01** CZK

v

dne

12.07.2024

ZEDNICTVÍ A STAVEBNÍ ČINNOST
Roman Maňák
696 74 Javorník 102
e-mail: romanmanak@seznam.cz
tel.: + 420 605 266 539

Za zhotovitele

OBEC JAVORNÍK
Javorník č. 207
696 74 p. Velká nad Věžkou
IČ: 00488488, DIČ: CZ00488488

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			386 580,00
62	Upravy povrchů vnější	HSV			63 940,00
90	Přípočty	HSV			9 900,00
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			55 690,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			32 500,00
97	Prorážení otvorů	HSV			49 431,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5 040,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			12 810,00
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			41 320,00
776	Podlahy povlakové	PSV			74 496,00
784	Malby	PSV			84 654,00
M21	Elektromontáže	MON			27 050,00
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON			23 440,00
M65	Elektroinstalace	MON			96 130,00
VN	Vedlejší náklady	VN			5 000,00
Cena celkem					967 981,00

Položkový rozpočet

S:	
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				386 580,00
1	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi	m	22,00000	110,00	2 420,00
2	612481211RU1	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Terranova	m2	378,00000	280,00	105 840,00
3	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	320,00000	420,00	134 400,00
4	611481211RU1	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Weber	m2	152,00000	380,00	57 760,00
5	611421133R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková	m2	152,00000	480,00	72 960,00
6	612100010RA0	Hrubá výplň rýh ve stěnách	m2	16,50000	800,00	13 200,00
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				63 940,00
7	622323041R00	Penetrace podkladu HC-4	m2	58,00000	65,00	3 770,00
8	622432112R00	Omítka stěn weber-pas marmolit střednězrná	m2	28,00000	880,00	24 640,00
9	23521594.AR	Stěrka podlahová samonivelační Mapei Ultraplan	kg	935,00000	38,00	35 530,00
Díl:	90	Přípočty				9 900,00
10	900 R23	HZS, elektromontér v tarifní třídě 6	h	22,00000	450,00	9 900,00
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				55 690,00
11	913 R00	Hzs - Stavební dělník	h	114,00000	310,00	35 340,00
12	912 R00	Hzs - Zedník tř.7	h	55,00000	370,00	20 350,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				32 500,00
13	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	260,00000	70,00	18 200,00
14	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	260,00000	55,00	14 300,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				49 431,00
15	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	16,60000	350,00	5 810,00
16	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směr betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	2,80000	2 200,00	6 160,00
17	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	30,50000	230,00	7 015,00
18	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	285,00000	22,00	6 270,00
19	979012212R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot na H do 4 m	t	16,60000	260,00	4 316,00
20	979990161R00	Poplatek za uložení - dřevo, skupina odpadu 170201	t	0,80000	1 500,00	1 200,00
21	979990162R00	Poplatek za uložení suti - dřevo+sklo, skupina odpadu 170904	t	16,60000	300,00	4 980,00
22	974031132R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	56,00000	120,00	6 720,00
23	974031134R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 15 cm	m	48,00000	145,00	6 960,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				5 040,00
24	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	12,60000	400,00	5 040,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				12 810,00
25	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2	m2	91,50000	140,00	12 810,00
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				41 320,00
26	775541400R00	Položení podlah lamelových se zámkovým spojem	m2	44,00000	300,00	13 200,00
27	775542022R00	Podložka Mirelon 3 mm pod lamelové podlahy	m2	48,00000	60,00	2 880,00
28	775561805R00	Demontáž podlah lamelových se zámk.spojem vč. lišt	m2	44,00000	65,00	2 860,00
29	998775102R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	t	0,60000	1 300,00	780,00
30	61193704R	Podlaha laminátová E-motion 8/32 Classic CLIC it	m2	54,00000	400,00	21 600,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				74 496,00
31	776511820RT1	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou, z ploch nad 20 m2	m2	59,00000	110,00	6 490,00
32	776431010R00	Lišta pro kobercový soklík	m	39,00000	140,00	5 460,00
33	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	130,00000	15,00	1 950,00
34	776572100RV1	Lepení povlakových podlah z pásů textilních, včetně zátěžového koberce	m2	59,00000	700,00	41 300,00
35	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	48,00000	80,00	3 840,00
36	283424531R	Lišta soklová PVC celoplastová Bolta 25560, 60 x 12,8 mm DESIGN	m	56,00000	70,00	3 920,00

37	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlakové podlahové krytiny a samonivelační hmoty	m2	103,00000	25,00	2 575,00
38	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	103,00000	7,00	721,00
39	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	103,00000	80,00	8 240,00
Díl:	784	Malby				84 654,00
40	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem V1307 1 x	m2	1 002,00000	27,00	27 054,00
41	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	472,00000	40,00	18 880,00
42	784195222R00	Malba Primalex Plus, barva, bez penetrace, 2 x	m2	472,00000	70,00	33 040,00
43	784011211RT3	Olepování vnitřních ploch, včetně maskovací pásky šířky 50 mm	m	156,00000	15,00	2 340,00
44	784011222RT2	Zakrytí podlah, včetně odstranění, včetně papírové lepenky	m2	167,00000	20,00	3 340,00
Díl:	M21	Elektromontáže				27 050,00
45	211010001RT2	Osazení hmoždinky do cihlového zdiva, HM 6, včetně dodávky hmoždinky	kus	84,00000	30,00	2 520,00
46	210010003R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 25 mm	m	82,00000	45,00	3 690,00
47	210010321RT1	Krabice univerzální KU a odbočná KO se zapoj.,kruh, vč.dodávky krabice KU 68-1903	kus	42,00000	280,00	11 760,00
48	210010322RT1	Krabice rozvodná KR 97, se zapojením, kruhová, včetně dodávky KR 97/5 s víčkem	kus	12,00000	380,00	4 560,00
49	210010527RT3	Montáž a připojení svorkovnice , včetně dodávky svorkovnice S - 96	kus	44,00000	80,00	3 520,00
50	210010527RT4	Montáž a připojení svorkovnice , včetně dodávky svorkovnice SP - 96	kus	10,00000	100,00	1 000,00
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech				23 440,00
51	220271509R00	Odpojení vodiče v krabici	kus	37,00000	30,00	1 110,00
52	220270239R00	Vytažení vodiče s trubek	m	75,00000	10,00	750,00
53	PC 2	vysekání drážek,osaz potrubí,natažení kabelů net a, rozhlas	m	166,00000	130,00	21 580,00
Díl:	M65	Elektroinstalace				96 130,00
54	650124141RT2	Uložení kabelu Cu 3 x 1,5 mm2 pevně, včetně dodávky kabelu CYKY 3 x 1,5 mm2	m	270,00000	70,00	18 900,00
55	345715364R	Krabice univerzální KPRL 68-70/LD	kus	6,00000	90,00	540,00
56	34536700R	Rámeček jednonásobný 3901A-B10	kus	32,00000	35,00	1 120,00
57	34536705R	Rámeček dvojnásobný, vodorovný 3901A-B20	kus	12,00000	60,00	720,00
58	34536710R	Rámeček trojnásobný, vodorovný 3901A-B30	kus	6,00000	90,00	540,00
59	650031625R00	Montáž rozváděče do váhy 100 kg	kus	1,00000	1 100,00	1 100,00
60	PC 1	rozvaděč podružný,IP 30/120 mod ,kompl	kus	1,00000	45 500,00	45 500,00
61	650141119R00	Ukončení vodiče v rozvaděči + zapojení do 35 mm2	kus	16,00000	100,00	1 600,00
62	650010613R00	Montáž trubky ohebné plastové D 25 mm, uloř. pevně	m	82,00000	50,00	4 100,00
63	650124223RT2	Uložení kabelu Cu 4 x 25 mm2 pevně, včetně dodávky kabelu 1-CYKY 4 x 25 mm2	m	12,00000	420,00	5 040,00
64	650124221RT2	Uložení kabelu Cu 4 x 16 mm2 pevně, včetně dodávky kabelu CYKY 4 x 16 mm2	m	14,00000	280,00	3 920,00
65	650122621RT2	Uložení vodiče Cu 16 mm2 volně, včetně dodávky vodiče H07V-R (CY) 16 mm2	m	12,00000	75,00	900,00
66			kus			0,00
67	PC 3	vypínače č 6,zás 2x230v	kus	45,00000	270,00	12 150,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				5 000,00
68	005 12-1010.R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00