



Tento projekt je spolufinancován Evropskou Unií.

VÝZVA

k podání nabídky dle závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory –
OPŽP, zakázky malého rozsahu 2. kategorie

A) Identifikační údaje Zadavatele

Název: Obecní úřad Čtyřkoly
Sídlo: Čtyřkoly č. p. 70 , 257 22 Čerčany
IČ: 508519
Statutární zástupce: p. Štěpán Benca, starosta obce
Telefon: 317 776 651
Email: ou.ctyrkoly@gmail.com

B) Název a popis předmětu zakázky

Název zakázky:

Oprava a modernizace víceúčelového objektu obecního úřadu Čtyřkoly

Předmět zakázky:

Předmětem zakázky je oprava a modernizace, zateplení víceúčelového objektu na zastavěném pozemku st.452 v k.ú. 624331 Čtyřkoly. V objektu se nachází kanceláře a zázemí obecního úřadu, garáže sboru dobrovolných hasičů a jedna bytová jednotka o velikosti 2+1. Opravou a modernizací objektu nedochází ke změně využití.

Rozsah předmětu zakázky je dán projektovou dokumentací zpracovanou společností CHYTRÝ DŮM, s.r.o. v IV/2014 pod zak. č. 14_019.

C) Předpokládaná hodnota zakázky bez DPH

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 1.466.692,-Kč bez DPH

D) Lhůta a místo pro podání nabídky

Termín podání nabídek: nejpozději do 11.11.2014, 11.00 hodin

Způsob podání nabídek: písemně na adresu Zadavatele, dle bodu A

E) Hodnotící kritéria pro zadání zakázky

Základním hodnotícím kritériem je nabídková cena. Zadavatel vybere uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou.

F) Informace o zadávacím řízení

Nejedná o zadávací řízení dle Zákona o veřejných zakázkách. Zadávací řízení je provedeno dle závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory – OPŽP, zakázky malého rozsahu 2. Kategorie.

G) Jazyk nabídky

Zadavatel požaduje zpracovat nabídku v českém jazyce v písemné formě.

H) Údaje dle článku 9 nařízení Komise (ES) č. 1828/2006

Výstupy budou splňovat podmínky povinné publicity dle článku 9 nařízení Komise (ES) č. 1828/2006 a to:

- 1) Symbol Evropské unie (vlajka) spolu s odkazem na EU (vypsát slovy „Evropská unie“)
- 2) Odkaz na OPŽP

I) Kontaktní osoba zadavatele

Kontaktní osoby zadavatele:

Telefon: p. Štěpán Benca, starosta obce
774 439 474
Email: ou.ctyrkoly@gmail.com

Telefon: p. Vladislav Horák, zastupitel obce
603 280 238
Email: ou.ctyrkoly@gmail.com

J) Podmínky pro poskytnutí projektové dokumentace

Zadavatel poskytne Uchazeči projektovou dokumentaci „Oprava a modernizace víceúčelového objektu obecního úřadu Čtyřkoly“ v elektronické podobě na vyžádání. Uchazeč si vyžádá projektovou dokumentaci u Zadavatele prostřednictvím emailu na adrese ou.ctyrkoly@gmail.com a to nejpozději 5 dnů před koncem lhůty pro podání nabídek.

K) Podmínky pro zpracování nabídky

Uchazeč je povinen zpracovat nabídku minimálně v níže uvedeném členění:

- 1) Popis rozsahu plnění, předmětu nabídky (minimálně v rozsahu této poptávky).
- 2) Cena (viz bod L)
- 3) Termín provedení díla (viz bod M)
- 4) Návrh smlouvy o dílo, podepsaný ze strany Uchazeče do kterého budou zapracovány smluvní podmínky dle bodu (viz bod O)
- 5) Splnění kvalifikačních předpokladů (viz bod P)

L) Cena

Cena musí být v nabídce uvedena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná
Cena bude zpracována formou položkového rozpočtu do výkazu výměr, který je součástí zadávací dokumentace.
Cena bude uvedena bez DPH a vč. DPH

M) Termín plnění

Zadavatel požaduje dodat dílo v následujících termínech.

Zahájení realizace díla: do 1 měsíce od data podpisu smlouvy
Dokončení realizace díla: nejpozději do 30.06.2015

Uchazeč zpracuje do nabídky harmonogram postupu prací.

N) Místo plnění

Místem plnění je Obec Čtyřkoly, st. 452 v k.ú. 624331 Čtyřkoly.

O) Smluvní podmínky

Zadavatel trvá na níže uvedených smluvních podmínkách, které je Uchazeč povinen zpracovat do návrhu smlouvy o dílo. V případě, že Uchazeč tyto podmínky do smlouvy nezpracuje, případně zpracuje v odlišném znění, je povinen uvést své vyjádření. Následně je na Zadavateli, zda úpravu smluvních podmínek přijme, či nikoliv.

Předmět díla, změny

Objednatel si vyhrazuje právo upravit (snížit, případně navýšit) rozsah díla a Zhotovitel je povinen na změnu rozsahu díla přistoupit. V případě změny rozsahu díla se bude postupovat následovně:

z hlediska změny ceny:

- pro ocenění víceprací, méněprací budou použity jednotkové ceny z rozpočtu dle nabídky Zhotovitele,
- v případě agregovaných položek, či položek stanovaných procentní sazbou, budou tyto položky upraveny poměrně.

z hlediska změny termínu plnění:

v případě snížení rozsahu díla se termín plnění nemění,

v případě navýšení rozsahu díla o méně než 10% se termín plnění nemění,

v ostatních případech bude termín upraven na základě vzájemné dohody mezi Objednatel a Zhotovitelem.

Ke změně rozsahu díla může dojít jak před podpisem smlouvy o dílo, tak po jejím podpisu v průběhu realizace.

Zhotovitel je povinen na změnu rozsahu díla přistoupit.

Předání díla:

Případné vady zjištěné Objednatel při předání díla je Zhotovitel povinen odstranit neprodleně po upozornění Objednatel na vlastní náklady. Objednatel není povinen převzít dílo, které má vady.

Při předání díla předá Zhotovitel Objednateli :

- certifikáty použitých materiálů, osvědčení o použitelnosti instalovaného zařízení v ČR, prohlášení o shodě,
- další doklady potřebné pro převzítí a kolaudaci díla.

Záruční doba:

Zhotovitel poskytne záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba se počítá ode dne protokolárního předání a převzetí díla.

Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vad do 5 pracovních dnů od nahlášení závady, pokud nebude v konkrétním případě dohodnuto jinak. Za ohlášení se považuje forma dopisu, e-mail, fax nebo telefonní oznámení.

Zhotovitel se zavazuje odstranit řádně nahlášenou vadu do 10 pracovních dnů od zahájení odstraňování vady, pokud nebude v konkrétním případě dohodnuto jinak.

Vady zjištěné Objednatelem během záruční doby Zhotovitel odstraní bezplatně.

Záruční doba podle této smlouvy bude přerušena a příslušně prodloužena o dobu potřebnou k odstranění vady.

V případě, že Zhotovitel nebude plnit řádně a včas záruční podmínky sjednané v této smlouvě, je Objednatel oprávněn sám odstranit závadu nebo sjednat odstranění závady třetí osobou. Náklady spojené s odstraněním závady nese Zhotovitel.

Platební podmínky:

Dílo bude fakturováno po dokončení a protokolárním převzetí díla bez vad a nedodělků. Zálohy se neposkytují.

Splatnost faktury je stanovena na 30 dní od data prokazatelného doručení Objednateli.

Smluvní pokuty:

V případě, že Zhotovitel nedodrží termín předání kompletního díla, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové dohodnuté ceny díla za každý započatý den prodlení.

V případě, že Zhotovitel nedodrží podmínky týkající se odstraňování vad během záruční doby, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý započatý den prodlení.

Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno práva na náhradu škody, která může být vymáhána samostatně.

P) Kvalifikační předpoklady – požadavky na kvalifikaci a způsob prokázání

Uchazeč prokáže v nabídce kvalifikaci tímto způsobem:

- 1) **Základní kvalifikační předpoklady dle §53, z.č. 137/2006 Sb. v platném znění:**
 - Čestným prohlášením
- 2) **Profesní kvalifikační předpoklady dle §54, z.č. 137/2006 Sb. v platném znění:**
 - Prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku, či jiné evidence, pokud je v ní zapsán nebo jiného dokladu podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zadávané zakázky.
 - Prostou kopií dokladu o oprávnění k podnikání – živnostenské oprávnění opravňující k činnosti: s předmětem podnikání nezbytným ke splnění předmětu zakázky – Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
- 3) **Technické kvalifikační předpoklady dle § 56, odst. 1 písm. a) z.č. 137/2006 Sb.**
 - Seznamem významných zakázek uskutečněných uchazečem za poslední 3 roky. Minimálně 3 zakázky obdobného typu u nichž náklady realizace byly minimálně 750.000,-Kč bez DPH.
 - Uchazeč doloží k těmto zakázkám rovněž potvrzení podepsané ze strany objednatele obsahující mimo jiné popis předmětu plnění, termín realizace a informaci zda zakázky byly dokončeny v patřičné kvalitě a termínu.

Q) Prohlídka místa plnění, doplňující dotazy

Prohlídka místa plnění je možná po předchozí domluvě.

Doplňující dotazy je možné podávat výhradně písemně elektronickou formou na adresu: ou.ctyrkoly@gmail.com a a to nejpozději 5 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek.

R) Variantnost nabídek

Zadavatel nepřipouští podat variantní nabídku.

S) Práva Zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a. změnit, doplnit podmínky zadávacího řízení
- b. zrušit zadávací řízení
- c. navracet podané nabídky
- d. neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží v souvislosti se zpracováním nabídky.

T) Přílohy

1) Projektová dokumentace vč. Výkazu výměr – na vyžádání.

Ve Čtyřkolech dne 23.10.2014

Štěpán Benca
Starosta obce