

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

Název zakázky:

„Lesní cesta U Pomníčku“

I. Smluvní strany

1. Objednatel

Společnost:

Sídlo:

Zapsaná v obch. rejstříku:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupená:

Ve věcech smluvních:

Ve věcech technických:

telefon / fax:

email:

(dále jen „objednatel“)

Obec Dvorce

Náměstí 13

Územní samosprávný celek

00295973

CZ00295973

Česká spořitelna a.s.

1847652359/0800

Ing. Jan Peter, místostarosta obce

Ing. Jan Peter, tel.: 724 523 570

Ing. Jaromír Ventruha, tel.: 792 302 098

554 745 272

podatelna@obecdvorce.cz

OBEC DVORCE		EVIDENČNÍ ČÍSLO:	1598
OBECNÍ ÚŘAD DVORCE		PODACÍ ČÍSLO:	0103NE
DOŠLO:	04. 06. 2025	ZPRACOVAL:	Mo/Ko
Č.J.:	0103V-1455/2025	SPISOVÝ ZNAK:	99.1
POČET LISTU DOKUMENTU:	2	SKART. ZNAK/LHŮTA:	Vf/10
POČET PŘÍLOH:	1	PODPIS:	4
POČET LISTŮ PŘÍLOH:	0		
ZPUSOB VYŘÍZENÍ:	ZALOŽIT		
VYŘÍZENO:	11. 06. 2025		

a

2. Zhotovitel

Společnost:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupená:

telefon:

email:

(dále jen „zhotovitel“)

Ma Ma stav, s.r.o.

Lomnice 207

04205154

CZ04205154

Komerční Banka

115-649150257/0100

Martin Blahuš

777133491

blahusmartin@seznam.cz

II. Předmět smlouvy

- Předmětem této smlouvy o dílo je oprava „Lesní cesty U Pomníčku“. Předmětný rozsah prací je specifikován cenovou nabídkou ze dne 30.5.2025, která je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.
- Navržená oprava sestává ze zemních prací, které vytvoří lože pro pokládku panelů v délce 70 metrů, a zpevnění obratiště, tj. 18 m. Celkově tedy jde o opravu v délce 88 metrů na šíři 3 m. Použity budou stejně jako ve zbylé části komunikace silniční panely 3x2 metry.

III. Cena díla

1. Cena za provedení shora popsaného díla je stanovena na základě položkového soupisu prací, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.

Cena díla bez DPH

DPH 21%

Cena díla vč. DPH

839 706,56 Kč

 176 338,38 Kč

 1 016 044,94 Kč

Případná výše sazby DPH, odvod DPH a nárok na odpočet DPH se řídí ustanovením zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů. **Objednatel z důvodu § 92a Zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, nebude použito pro jeho ekonomickou činnost.**

2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat provedené práce a dodávky po předání a převzetí kompletního díla a to na základě soupisů skutečného rozsahu odvedených prací a dodaných materiálů odsouhlasených objednatelem. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Ceny případných víceprací budou stanoveny dle jednotkových cen uvedených v cenové nabídce. V případě, že cenová nabídka nebude obsahovat oceňované položky, bude zpracována zhotovitelem písemná cenová nabídka víceprací. Cenová nabídka víceprací bude poté případně odsouhlasena objednatelem, kdy však do poskytnutí souhlasu s cenou víceprací není zhotovitel oprávněn započít s těmito pracemi. Veškeré případné změny rozsahu prováděného díla (vícepráce) budou vždy řešeny písemným dodatkem k této smlouvě o dílo. Na dohodnuté méněpráce, odsouhlasené dodavatelem, se dodatek ke smlouvě sepisovat nemusí.

IV. Čas plnění

1. Zhotovitel **provede dílo v termínu do 31.8.2026.** Předpokladem pro zahájení provádění díla je předání veškerých dokladů a dokumentace nutných pro provedení díla (stavební povolení, projekt, atd., pokud je ho za potřebí.). V případě nepříznivých klimatických podmínek dojde mezi účastníky k dohodě ohledně doby termínu započetí provádění díla, příp. délky doby provádění díla, přičemž takováto změna smlouvy musí být provedena písemným dodatkem.
2. Objednatel přistoupí na přiměřené prodloužení plnění termínu dle odst. 1. tohoto článku, pokud:
 - 2.1. Nepředá objednatel zhotoviteli staveniště v celém rozsahu a v jednom termínu ve stavu způsobilém pro provedení stavby, včetně dokladů, které jsou podle platných právních předpisů nezbytné k zahájení prací.
 - 2.2. Dojde během stavby k podstatné změně rozsahu a druhu prací nezaviněné zhotovitelem.
 - 2.3. Nebude zhotovitel schopen pokračovat plynule v práci z důvodů na straně objednatele.
 - 2.4. Dojde v době provádění prací ke zhoršení klimatických podmínek natolik, že nebudou vyhovovat mezním podmínkám, jež stanovují příslušné ČSN pro dané práce.
3. Objednatel se zavazuje převzít řádně provedené dílo v den dokončení předmětu díla nebo nejpozději do 5 dnů ode dne, který mu bude oznámen zhotovitelem jako termín ukončení stavebních prací zápisem ve stavebním deníku.
4. Zhotovitel a objednatel jsou povinni v den předání sepsat Zápis o předání a převzetí staveniště a Zápis o odevzdání a převzetí předmětu díla.

5. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s nedodržením dohodnutého termínu dokončení stavby, je povinen zaplatit objednateli dohodnutý smluvní úrok ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení ve smyslu ustanovení § 1970 zákona č. 89/2012 Sb..

V.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje platit zhotoviteli cenu dle čl. III. na základě vystavených daňových dokladů, jejichž podkladem budou vždy soupisy a zjišťovací protokoly se skutečným rozsahem provedených prací a dodávek odsouhlasených objednatelem.
2. Objednatel se zavazuje platit převodním příkazem na účet zhotovitele, se lhůtou splatnosti 14 kalendářních dní.
3. V případě, že bude objednatel v prodlení se splněním povinnosti uvedené v odst. 1. a 2. tohoto článku, zavazuje se zaplatit zhotoviteli dohodnutý smluvní úrok ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení ve smyslu ustanovení § 1970 zákona č. 89/2012 Sb..
4. Objednatel tímto čestně prohlašuje, že disponuje dostatečnými finančními prostředky a rezervuje je na účtu: 1847652359/0800 pro zaplacení ceny díla.

VI.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruku v délce 24 měsíců na veškeré provedené práce a dodávky. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo od jeho převzetí objednatelem dle čl. IV, odst. 3.
2. Zhotovitel zodpovídá za případné zjevné vady a nedodělky, které vykazuje dílo v den předání objednateli, pokud na ně objednatel upozorní v předávacím protokolu dle čl. IV., odst. 4.
3. Zhotovitel nepřebírá závazek dle čl. VI., odst. 1. pokud:
 - 3.1. Bude zjištěno, že vada díla je způsobena nedostatečnou únosností podloží nebo konstrukčních vrstev, jejichž provedení nebylo předmětem této smlouvy.
 - 3.2. Bude zjištěno, že vada díla je způsobena neúměrným zatěžováním nebo nevhodným používáním díla.
 - 3.3. Bude zjištěno, že vada díla je způsobena nesprávným nebo nedostatečným udržováním díla.
 - 3.4. Bude odběratel požadovat provedení prací, přesto že nebude splněna podmínka dle čl. IV., odst. 2.4., nebo čl. VII., odst. 3.
 - 3.5. dojde ke změnám, úpravám či zásahům do zhotoveného díla bez souhlasu zhotovitele.

VII.

Smluvní podmínky

1. Veškeré vícepráce budou řešeny dle článku III. této smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel nezodpovídá za prodlení nebo škody způsobené v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se považují skutečnosti, které nejsou závislé a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami, jako jsou např. dlouhodobě nepříznivé povětrnostní podmínky neumožňující technologické, stavební a jiné procesy, nepředvídané společenské události, živelné pohromy, havárie, odkrytí nezaměřených objektů, které mohou být předmětem archeologického výzkumu a podobně. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožným, nebo bude omezeno působením vyšší moci, uplatní strana, která se na vyšší moc odvolá, požadavek na změnu nebo zrušení smlouvy.

3. Objednatel díla je oprávněn upravit rozsah prováděného díla, kdy o takovéto změně v rozsahu díla jsou účastníci povinni sepsat písemný dodatek smlouvy.
4. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých shora uvedených povinností a přes upozornění nesjedná nápravu, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
5. Opakované neplnění povinností objednatele uvedených v čl. V., odst. 1. opravňuje zhotovitele k přerušení prací, a to na dobu, po níž prodlení trvá.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu je možno doplňovat nebo měnit výhradně písemnými dodatky.
2. Tato smlouva je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb, ve znění pozdějších předpisů (Občanský zákoník). Právní vztahy mezi smluvními stranami, které zde nejsou výslovně dohodnuty, řídí se uvedenou zákonnou úpravou.
3. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory především dohodou. V případě, že dohoda smluvních stran není možná, budou veškeré spory řešeny před obecnými soudy České republiky.
4. Smlouva o dílo je vystavena ve dvou vyhotoveních, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží po jednom výtisku. Toto ujednání platí pro všechny návrhy změn a dodatků.

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele (krycí list nabídky).

Ve Dvorcích dne 30. 05. 2025



[Handwritten signature]

za objednatele
Ing. Jan Peter
místostarosta obce

Ma Ma stav, s.r.o.
Lomnice 207, 793 02
IČ: 042 03 134 DIČ: CZ04303154

[Handwritten signature]

za zhotovitele

V případě neposkytnutí finančních prostředků či v případě krácení dotace, je zadavatel oprávněn výběrové řízení a realizaci veřejné zakázky pozastavit, popřípadě i zrušit, popř. odstoupit od již uzavřené smlouvy o dílo. Prodávající v takovémto případě nemůže uplatňovat případnou náhradu škody.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Prodloužení panelové cesty - Dvorce u Bruntálu

KSO:

Místo: Dvorce u Bruntálu

CC-CZ:

Datum: 30. 5. 2025

Zadavatel:

Obec Dvorce

IČ:

00295973

DIČ:

CZ00295973

Účastník:

Ma Ma stav, s.r.o.

IČ:

04205154

DIČ:

CZ04205154

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Michal Pešek

IČ:

09865527

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

839 706,56

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	839 706,56	21,00%	176 338,38
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 016 044,94

Ma Ma stav, s.r.o.

Lomnice 207, 793 02

IČ: 042 03 134 DIČ: CZ04205154

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Prodloužení panelové cesty - Dvorce u Bruntálu

Místo: Dvorce u Bruntálu

Datum: 30. 5. 2025

Zadavatel: Obec Dvorce

Projektant:

Účastník: Ma Ma stav, s.r.o.

Zpracovatel: Michal Pešek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

839 706,56

HSV - Práce a dodávky HSV

768 826,76

1 - Zemní práce

112 323,60

5 - Komunikace pozemní

647 105,80

998 - Přesun hmot

9 397,36

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

4 872,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

66 007,80

VRN6 - Územní vlivy

66 007,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Prodloužení panelové cesty - Dvorce u Bruntálu

Místo: Dvorce u Bruntálu Datum: 30. 5. 2025
Zadavatel: Obec Dvorce Projektant:
Účastník: Ma Ma stav, s.r.o. Zpracovatel: Michal Pešek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 839 706,56

D HSV Práce a dodávky HSV 768 826,76

D 1 Zemní práce 112 323,60

1	K	113106190	Rozebrání dílců vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, ze silničních dílců jakýchkoliv rozměrů, s ložem z kameniva nebo živice strojně plochy jednotlivě do 50 m2 se spárami vyplněnými kamenivem	m2	30,000	225,00	6 750,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113106190					
VV			5*6"výměna stávajících poškozených panelů		30,000			
VV			Součet		30,000			

2	K	122552513	Odkopávky a prokopávky zapažené pro silnice a dálnice strojně v hornině třídy těžitelnosti III do 100 m3	m3	52,800	1 870,00	98 736,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/122552513					
VV			čištění stávající cesty a mokřadů					
VV			(70+18)*3*0,20		52,800			
VV			Součet		52,800			

3	K	181951112	Úprava pláňe vyrovnaním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhuťněním	m2	264,000	25,90	6 837,60	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181951112					
VV			čištění stávající cesty a mokřadů					
VV			(70+18)*3		264,000			
VV			Součet		264,000			

D 5 Komunikace pozemní 647 105,80

4	K	564760101	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhuťněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhuťnění tl. 200 mm	m2	6,600	329,00	2 171,40	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564760101					
VV			výplň mezi spáry panelů					
VV			((70+18)/2)*3*0,05		6,600			
VV			Součet		6,600			

5	K	564761111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhuťněním plochy přes 100 m2, po zhuťnění tl. 200 mm	m2	211,200	262,00	55 334,40	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564761111					
VV			Podklad na mokřých částech + bahniště a vyjeté koleje					
VV			předpoklad 80% plochy					
VV			264*0,8		211,200			
VV			Součet		211,200			

6	K	569751111	Zpevnění krajnic nebo komunikací pro pěši s rozprostřením a zhuťněním, po zhuťnění kamenivem drceným tl. 150 mm	m2	228,800	240,00	54 912,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/569751111					
VV			kolem panelové plochy (2 strany)					
VV			88*2*1,3		228,800			
VV			Součet		228,800			

7	K	584121112	Osazení silničních dílců ze železového betonu s podkladem z kameniva těžného do tl. 40 mm jakéhokoliv druhu a velikosti, na plochu jednotlivě přes 200 m2	m2	294,000	152,00	44 688,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/584121112					
VV			264"nové panely		264,000			
VV			30"výměna stávajících panelů		30,000			
VV			Součet		294,000			

8	M	5938133R	panel silniční 3,00x2,00m (nosnost 20t)	kus	49,000	10 000,00	490 000,00	
VV			264/(3*2)"nové panely		44,000			
VV			30/(3*2)"výměna stávajících panelů		5,000			
VV			Součet		49,000			

D 998 Přesun hmot 9 397,36

9	K	998226011	Přesun hmot pro pozemní komunikace a letiště s krytem montovaným ze silničních dílců ze železového nebo předpjatého betonu dopravní vzdálenost do 200 m jakéhokoliv délky objektu	t	24,549	323,00	7 929,33	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998226011					
------------	--	--	---	--	--	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	998226094	Přesun hmot pro pozemní komunikace a letiště s krytem montovaným ze silničních dílců ze železového nebo předpjatého betonu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 5000 m	t	24,549	59,80	1 468,03	CS ÚRS 2025 01

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998226094

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 4 872,00

11	K	HZS4141	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí obsluha stavebních strojů a zařízení vazač břemen	hod	12,000	406,00	4 872,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	---------	--	-----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS4141

W uvazování silničních panelů (absence montážních ok)

W 3*4

12,000

W Součet

12,000

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 66 007,80

D VRN6 Územní vlivy 66 007,80

12	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	Kč	1,000	12 000,00	12 000,00	
13	K	081002001	Naložení a převoz panelů z místa uložení	t	81,830	660,00	54 007,80	

W naložení a převoz uskladněných panelů z místa složení do 300 m

W 81,83

81,830

W Součet

81,830

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025_10
Stavba: Prodloužení panelové cesty - Dvorce u Bruntálu

KSO:
Místo: Dvorce u Bruntálu

CC-CZ:
Datum: 30. 5. 2025

Zadavatel:
Obec Dvorce

IČ: 00295973
DIČ: CZ00295973

Účastník:
Ma Ma stav, s.r.o.

IČ: 04205154
DIČ: CZ04205154

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Michal Pešek

IČ: 09865527
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			839 706,56
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	839 706,56	176 338,38
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 016 044,94

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025_10

Stavba: Prodloužení panelové cesty - Dvorce u Bruntálu

Místo: Dvorce u Bruntálu

Datum: 30. 5. 2025

Zadavatel: Obec Dvorce

Projektant:

Účastník: Ma Ma stav, s.r.o.

Zpracovatel:

Michal Pešek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		839 706,56	1 016 044,94	
2025_10	Prodloužení panelové cesty - Dvorce u Bruntálu	839 706,56	1 016 044,94	STA

Ma Ma stav, s.r.o.

Lomnice 207, 793 02

IČ: 042 03 171 DIČ: CZ04203154