

DODATEK Č. 3 SMLOUVY O DÍLO

Dnešního dne, měsíce a roku:

Obec Štěnovický Borek

Se sídlem: Štěnovický Borek č.p. 28, 332 09 Štěnovice

IČ: 005 74 040

bankovní spojení: č.ú.: 94-814311/0710, vedený u České národní banky

č.ú.: 727546389/0800, vedený u České spořitelny a.s.

jednající ve věcech smluvních: Zdeněk Albl, starosta obce

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

BIS, a.s.

se sídlem: Havířská 1117/5, 301 00 Plzeň,

IČ: 40526151, DIČ: CZ40526151

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle B, vložce 139

bankovní spojení: č.ú.: 630299/0300 vedený u ČSOB Plzeň, a.s.,

jednající ve věcech smluvních: ing. Tomáš Pohanka, předseda představenstva

jednající ve věcech technických: ing. Tomáš Pohanka

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

uzavřely výše uvedené smluvní strany tento

DODATEK Č. 3

ke smlouvě o dílo na veřejnou zakázku „*Objekt zázemí a šaten sportovního areálu Štěnovický Borek*“
uzavřené dne 1.9. 2022

I.

Předmět smlouvy

V souladu s odstavcem *V., čl. 5.11 a čl. 5.15* na základě změn předmětu plnění požadovaných objednatelem předal zhotovitel objednateli změnový list ZL č. 2, který objednatel řádně odsouhlasil a na základě tohoto změnového listu se předmět plnění specifikovaný v odstavci II. specifikace díla upravuje o vícepráce a méněpráce specifikované ve změnovém listu ZL č.2, který je objednavatelem řádně odsouhlasen.

II.

Cena za dílo

Z důvodu schválených více a méněprací ZL č.2 se mění cena za dílo celkem :

Původní cena díla :

Cena celkem bez DPH : 11.031.392,09 Kč

DPH 21 % ve výši : 2.316.592,34 Kč

Celková cena s DPH : 13.347.984,43 Kč

Nová cena díla :

Cena celkem bez DPH : 11.086.788,26 Kč

DPH 21 % ve výši : 2.328.225,53 Kč

Celková cena s DPH : 13.415.013,79 Kč

II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy se nemění
2. Tento dodatek č. 2 smlouvy o dílo je vyhotoven ve třech výtiscích, jeden pro zhotovitele a dva výtisky pro objednatele.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je kopie změnového listu ZL č.2 včetně seznamu víceprací a méněprací odsouhlasených objednatelem.
4. Tento dodatek smlouvy byl řádně projednán a schválen zastupitelstvem obce Štěnovický Borek na svém jednání konaném dne 14.02.2024 pod bodem usnesení č.US: 1/13/2024.

Ve Štěnovickém Borku dne 16.2. 2024

V Plzni dne 16.2. 2024

objednatel
Zdeněk Albl
starosta obce

Obec Štěnovický Borek
Štěnovický Borek 28
36222 Štěnovice
IČ: 00574040
-2-



BIS, a.s.
Havířská 1117/5
301 00 Plzeň
IČ 40526151
www.bis-a.s.cz

zhotovitel
Ing. Tomáš Pohanka
předseda představenstva BIS, a.s.

Změnový list č. 2

ve smyslu příslušných ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Název akce: Objekt zázemí a šaten a sportovního areálu Štěnovický Borek

SoD/Objednávka (číslo ze dne): č. 9/2022/2148 uzavřené dne 1. 9. 2022 včetně dod.č.1 a 2

Popis a důvod změny:

- 1) Změny na žádost investora
- 2) Změny týkající se doplnění prací a dodávek, které neobsahuje VV
- 3) Odpočty položek, které nebyly provedeny

Ocenění v Kč: 55 396,17 Kč bez DPH

Potvrzení změny

za TDS: POLÁK Group s.r.o. - Ondřej Polák

Dne:

za Zhotovitele: BIS a.s. - Ing. Tomáš Pohanka

Dne:

za Investora: Obec Štěnovický Borek - Zdeněk Albl DiS., starosta obce

Dne:

za Projektanta: dipl. tech. Josef Špeta

Dne:

PD - IC s.r.o.
IČ: CZ17270502
Havlíčkova 1117/5
301 00 Písek
02 Písek 2 - Slovany



BIS a.s.
Havlíčkova 1117/5
301 00 Písek

IČ: 40526151

www.bis-as.cz

Štěnovický Borek

28

28

-2-

Příloha č. 1 - Oceněný výkaz výměr

PD - IC s.r.o.
Josef Špeta aut. stavitel
Husova 965, 334 01 Přeštice
IČ: 291 19 251, Tel.: 603 293 704
e-mail: josefspeta@volny.cz

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2148
Stavba: Objekt zázemí a šaten sport. organizace

KSO: 801 59 11
Místo: Štěnovický Borek
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:
Datum:
CZ-CPA:

Zadavatel:
Obec Štěnovický Borek, Štěnovický Borek 28, 33209

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
BIS,a.s.

IČ: 40526151
DIČ: CZ40526151

Projektant:
Dipl. tech. Josef Špeta, autorizovaný stavitel

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Jakub Vilíng

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu odminky.urs.cz.

Cena bez DPH			55 396,17
DPH základní snižená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 55 396,17	Výše daně 11 633,20
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			67 029,37

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Objekt zázemí a šaten sport. organizace

Objekt:

9-16 - Keramické obklady a dlažby skutečnost,nátěr

Místo:

Štěnovický Borek

Datum:

Zadavatel:

Obec Štěnovický Borek, Štěnovický Borek 28, 33209

Projektant:

Zhotovitel:

BIS,a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-15 173,02

D HSV Práce a dodávky HSV 6 259,06

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 11 835,06

54	K	622151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátových stěn	m2	16,980	51,00	865,98
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

vv "obklad sloupů (2,83*(0,3*4))*5 16,980
vv Součet 16,980

57	K	622511112	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn	m2	16,980	646,00	10 969,08
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

vv "obklad sloupů (2,83*(0,3*4))*5 16,980
vv Součet 16,980

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání -5 576,00

73	K	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasicího přístroje	kus	-3,000	192,00	-576,00
76	K	95399002R	D+M Značení únikových cest dle ČSN ISO 3864	kpl	-1,000	5 000,00	-5 000,00

D PSV Práce a dodávky PSV 36 484,92

D 766 Konstrukce truhlářské -18 299,60

140	K	766660717	Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň ocelovou	kus	-4,000	284,90	-1 139,60
141	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický K214 č.11 zlatá bronz	kus	-4,000	4 290,00	-17 160,00

D 767 Konstrukce zámečnické -3 029,00

0	K	767.991	Příslušenství vrat -3-kanálový ovladač	kus	-1,000	840,00	-840,00
157	M	40461020	fotobuňka bezpečnostní infrazávora dosah do 30m	sada	-1,000	2 189,00	-2 189,00

D 771 Podlahy z dlaždic 3 746,81

159	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	4,042	13,20	53,35
-----	---	-----------	--	----	-------	-------	-------

vv "dle SOD"-230,44 -230,440
vv "odpočet podlaha garáž"23,18 23,180
vv Mezisoučet -207,260
vv "zaměření dle skutečnosti"211,302 211,302
vv Součet 4,042

160	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	4,042	38,50	155,62
-----	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

161	K	771574112	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	4,042	489,50	1 978,56
-----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

vv "dle SOD"-230,44 -230,440
vv "odpočet podlaha garáž"23,18 23,180
vv Mezisoučet -207,260
vv "zaměření dle skutečnosti"211,302 211,302
vv Součet 4,042

162	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	4,446	231,00	1 027,03
-----	---	----------	--	----	-------	--------	----------

vv 4,042*1,1 "Přepočtené koeficientem množství 4,446

169	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	4,042	88,00	355,70
-----	---	-----------	---	----	-------	-------	--------

170	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,107	1 650,00	176,55
-----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------

D 781 Dokončovací práce - obklady 53 951,91

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Objekt zázemí a šaten sport. organizace

Objekt:

9-17 - Terénní úpravy

Místo:

Štěnovický Borek

Datum:

Zadavatel:

Obec Štěnovický Borek, Štěnovický Borek 28, 33209

Projektant:

Zhotovitel:

BIS,a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 53 111,12

D HSV Práce a dodávky HSV 53 111,12

D 1 Zemní práce 54 553,67

20	K	181351003	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	-17,050	84,50	-1 440,73
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

VV "dle SoD, Trubní studna"-17,05 -17,050

VV Součet -17,050

0	K	181351113	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	668,000	17,40	11 623,20
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/181351113

VV "zaměření dle skutečnosti"668 668,000

VV Součet 668,000

0	K	181311103	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	186,720	207,00	38 651,04
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/181311103

VV "zaměření dle skutečnosti"186,72 186,720

VV Součet 186,720

23	K	181951111	Úprava pláňe vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 bez zhutnění	m2	81,600	15,10	1 232,16
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/181951111

VV "zaměření dle skutečnosti"81,6 81,600

VV Součet 81,600

0	K	181-999	Přesun zeminy ze skládky pro dosypání	Kč	4 488,000	1,00	4 488,00
---	---	---------	---------------------------------------	----	-----------	------	----------

VV "doprava,3auta"(50+3*3)*32 1 888,000

VV " UNC,4hod*4*650 2 600,000

VV Součet 4 488,000

D 9-91 SO 300 Trubní studna -1 442,55

21	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	-17,050	21,30	-363,17
----	---	-----------	--	----	---------	-------	---------

22	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	-0,341	96,40	-32,87
----	---	----------	---------------------------	----	--------	-------	--------

25	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	-17,050	4,51	-76,90
----	---	-----------	---	----	---------	------	--------

26	K	185804311	Zalití rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	-2,131	455,00	-969,61
----	---	-----------	--------------------------------------	----	--------	--------	---------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Objekt zázemí a šaten sport. organizace

Objekt:

9-18 - ZTI

Místo:

Štěnovický Borek

Datum:

Zadavatel:

Obec Štěnovický Borek, Štěnovický Borek 28, 33209

Projektant:

Zhotovitel:

BIS,a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -6 652,00

D PSV Práce a dodávky PSV -6 652,00

D 721 Zdravotechnika 9 600,00

0	K	721.01	Připojení baru	Kč	1,000	2 600,00	2 600,00
0	K	725.01	Sprchové kouty zástěna/rozdíl	Kč	2,000	3 500,00	7 000,00

D 721.1 ZTI , vnitřní vybavení-odpočty -14 900,00

48	K	722202525R00	Ultrazvukový ukazatel hladiny v nádrži	soubor	-1,000	2 500,00	-2 500,00
54	K	725017123R00	Umyvadlo na šrouby CUBITO 60 x 45 cm, bílé	soubor	-1,000	1 640,00	-1 640,00
56	K	725814106R00	Ventil rohový s filtrem IVAR.ART.230 DN 15 x DN 15	soubor	-2,000	180,00	-360,00
59	K	725823134RT1	Baterie dřezová stojánková ruční s výsuv. sprchou	kus	-2,000	2 100,00	-4 200,00
68	K	725860109R00	Nerezový dřez s odkapovou plochou Franke AGX 611	soubor	-2,000	3 100,00	-6 200,00

D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod -1 352,00

17	K	230021008	Montáž trubní díly přivařovací tř.11-13 do 1 kg D 22 mm tl 2,6 mm	kus	-1,000	230,00	-230,00
18	M	31941804R	závitový návarek přivařovací DN15	kus	-1,000	120,00	-120,00
32	K	723190912	Navaření odbočky na potrubí plynovodní DN 15	kus	-1,000	350,00	-350,00
34	K	723239101	Montáž armatur plynovodních se dvěma závitů G 1/2" ostatní typ	kus	-1,000	85,00	-85,00
35	M	55138961	kohout kulový plnopřítokový nikl ovládání páčka PN42 T 185°C (EN 331, MOP 5) 1/2" žlutý	kus	-1,000	525,00	-525,00
36	M	55138961R	zátky DN15, R 1/2"	kus	-1,000	42,00	-42,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Objekt zázemí a šaten sport. organizace

Objekt:

9-19 - Elektro, svítidla

Místo:

Štěnovický Borek

Datum:

Zadavatel:

Obec Štěnovický Borek, Štěnovický Borek 28, 33209

Projektant:

Zhotovitel:

BIS,a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 24 110,07

D M Práce a dodávky M 6 981,12

D 21-m-1 Montáž tlačítka nouzové vypnutí objektu 4 645,92

1	K	21_1	Tlačítko Total stop nástěné	kus	1,000	942,00	942,00
2	K	21_2	trubka ohebná 16	m	2,000	11,04	22,08
3	K	21_3	Cívka vypínací pro vybavení hlavního vypínače	kus	1,000	390,00	390,00
4	K	21_4	Kabel 3x1,5 s požární odolností	m	16,000	45,24	723,84
5	K	21_5	Drobný spojovací materiál	Kč	1,000	300,00	300,00
6	K	21_6	Doprava	Kč	1,000	756,00	756,00
7	K	21_7	Montáž	Kč	1,000	1 512,00	1 512,00

D 21-m-2 Zásuvky bar 2 335,20

8	K	21_8	Zásuvka povrch IP54	kus	4,000	154,80	619,20
9	K	21_9	Drobný spoj. a uložný mat.	Kč	1,000	516,00	516,00
10	K	21_10	Montáž	Kč	1,000	1 200,00	1 200,00

D 21-m-3 Svítidla 17 128,95

112	M	348120002	Přisazený LED panel 600x600, Těleso je tvořeno AkI rámečkem, opálovým difuzerem PMMA, krytí IP40. Jmenovité napětí 230V, 50Hz, výkon 45W, světelný tok 4250lm, teplota chromatičnosti 4000K, váha 3,7 kg - klubovna,kancelář, příprava pokrmů	kus	11,000	2 365,00	26 015,00
113	M	348120003	Přisazené LED prachotěsné svítidlo 5500lm, 40W, IP65 garáž	kus	2,000	1 206,70	2 413,40
114	M	348531504	Přisazené LED svítidlo mikroprizmatický kryt 1800lm, 22W, IP20, chodba,WC, ostatní	kus	-8,000	856,90	-6 855,20
115	M	348531505	Stropní / nástěnné LED svítidlo 36W, 2800lm 3500K, 230V, IP20, šatny	kus	-5,000	1 378,85	-6 894,25
118	M	348531508	Svítidlo Led nástěnné, 1200 lm, 20W, IP20 s čidlem pohybu-navýšení ceny	kus	7,000	350,00	2 450,00