



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
(dále jen občanský zákoník)

„Regenerace návsi Ketkovice - 1. etapa“

č. smlouvy zhotovitele: 25263
č. smlouvy objednatele: 01/2026

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Obec Ketkovice

se sídlem: Ketkovice 87, 664 91 Ketkovice,

IČO: 00375322

DIČ: CZ00375322 – není plátce DPH

Zastoupená: MVDr. Šárkou Matouškovou, starostkou

Dále oprávněni jednat ve věcech smlouvy:

Kontaktní osoby:

- ve věcech smluvních: MVDr. Šárka Matoušková, starostka

- ve věcech technických:

- Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 29620641/0100

Telefon, fax, e-mail: +420 546 450 300

Kontaktní e-mail: ketkovice.starosta@volny.cz

Datová schránka: gjyb8ek

(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel:

Hrušecká stavební spol. s r.o.

se sídlem: U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky

zastoupen: Mgr. Sylvou Demjanovič, Ing. Peterem Poulíkem, prokuristy

IČ: 25585142

DIČ: CZ25585142

zapsán v Obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35924

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Sylva Demjanovič, Ing. Peter Poulík

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizačních: Ing. Peter Poulík

Bankovní spojení: Oberbank AG, Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 3000003221/8040, 123-4705460267/0100

Telefon, fax, e-mail: +420 727 970 494, hrusecka@hrusecka.cz

Kontaktní e-mail: hrusecka@hrusecka.cz

Datová schránka: 7kbay2h

(dále jen zhotovitel)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „smluvní strany“, příp. jednotlivě „smluvní strana“)



I. Preambule

1. Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě výsledku zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), s názvem: **„Regenerace návsi Ketkovice - 1. etapa“** (dále jen „veřejná zakázka“). Při výkladu této smlouvy jsou smluvní strany povinny přihlížet k zadávacím podmínkám veřejné zakázky a k dalším úkonům smluvních stran učiněným v průběhu zadávacího řízení jako k relevantnímu jednání smluvních stran o obsahu této smlouvy před jejím uzavřením. Ustanovení platných a účinných právních předpisů o výkladu právních jednání tím nejsou nijak dotčena.

2. Tento projekt je spolufinancován za spoluúčasti Evropské unie z Integrovaného regionálního operačního programu 64. výzva – Zelená infrastruktura, registrační číslo projektu CZ.06.02.02/00/22_064/0004096, Název projektu: Regenerace návsi Ketkovice (dále jen Projekt) a s tím souvisí další povinnosti zhotovitele nad rámec výše uvedených druhů činností definovaných CPV Kódů. Součástí plnění předmětu díla je i zajištění plnění požadavků poskytovatele dotace:

- a) definované principy DNSH, zajištění jejich splnění a Potvrzení o splnění DNSH – závěrečné příjemce podpory dokládá při předložení závěrečné zprávy. Doložení povinné přílohy ZZOR „Potvrzení o splnění DNSH – závěrečné“ (Příloha č. 19 Obecných pravidel) je podmínkou pro poskytnutí závěrečné platby.
- b) dále zajištění plné součinnosti objednateli případně jím pověřené osobě při zpracování zpráv o realizaci projektu (ZOR), žádostí o platby (ŽOP) a závěrečného vyhodnocení akce (ZVA), případně obdobných dokumentů pro poskytovatele dotace. Zhotovitel bude zajišťovat zejména splnění podmínek budoucí stavby daných v souladu s pravidly Programu a individuálními výzvami k doplnění ze strany dotačního orgánu.
- c) Splnění podmínek administrativních podmínek - Označování faktur a veškerých výstupů názvem a reg. č. projektu, dělení vyúčtování prováděných prací dle jednotlivých tříd poskytovatele dotace (Hlavní/Vedlejší, Přímé/Nepřímé, Způsobilé/Nezpůsobilé) a zajištění dodržení podmínek Programu na Archivace a Kontroly Programu. Zhotovitel k vyúčtování prováděných prací dokládá vždy soupis skutečně provedených prací, tzv. čerpání, a to i formou výstupu ze softwaru pro rozpočtování, který je ve shodné struktuře a formátu jako byl smluvní rozpočet stavby (tento výstup musí umožňovat zpětný import do softwaru pro rozpočtování), případně jiný rozpočet odsouhlasený VK NPO 3.3. Doporučené elektronické formáty xls., .xlsx, rts, .xml, .xc4, .utf apod., který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování a současně z důvodu neměnitelnosti a jednoznačnosti předkládaných dat i ve formátu pdf.
- d) Zajištění podmínek povinné publicity Projektu - Publicita Po zahájení realizace investice bude v místě realizace umístěn dočasný billboard. Po dokončení realizace operace bude v místě realizace umístěna pamětní deska.

3. Předmětem díla je kompletní zpracování dokumentace pro provedení stavby následné provedení a zprovoznění stavebního díla „Regenerace návsi Ketkovice - 1. etapa“ v souladu s definicí předmětu zakázky danou zadávacími podmínkami zadávacího řízení na výběr dodavatele veřejné zakázky „Regenerace návsi Ketkovice - 1. etapa“ a nabídkou zhotovitele. V případě konfliktu uvedených dokumentů má přednost definice předmětu díla uvedená v zadávacích podmínkách.

4. Předmětem díla je tedy kompletní zpracování projektové dokumentace potřebné k realizaci stavebních prací a zajištění všech potřebných pravomocných povolení orgánů veřejné správy potřebných k výstavbě a následnému užívání budovaného objektu. Součástí zhotovované projektové dokumentace bude i zpracovaný položkový rozpočet celé stavby ve struktuře dané vyhláškou 169/2016 Sb., v platném znění. V rámci realizace samotné stavby pak zhotovitel zajistí zpracování realizační projektové dokumentace a všech potřebných zaměření budované stavby (vytýčení inženýrských sítí, geodetické a geometrické zaměření objektu a podobně) a zajistí připojení budovaného objektu ke všem potřebným veřejným sítím nutným pro jeho provozování.



Projektová dokumentace a následná realizační podoba předmětu díla bude odpovídat specifikaci uvedené v nabídce zhotovitele, podané v rámci shora popsaného zadávacího řízení. Finální podobu projektové dokumentace, která bude sloužit jako podklad pro realizaci stavby a vydání potřebných rozhodnutí orgánů veřejné správy, jakož i všechny provozní a funkční parametry zhotovované stavby, musí objednatel písemně odsouhlasit před tím, než bude zahájena samotná realizace stavby.

5. Po zajištění veškeré projektové a inženýrské přípravy nutné k zahájení budování samotné stavby (jak je popsáno v předchozím odstavci) a jejím odsouhlasení objednatelem (viz výše) zajistí zhotovitel samotnou realizaci stavebních prací a zhotovení předmětné budovy, včetně osazení potřebným vybavením tak, aby odpovídala zhotovené projektové dokumentaci a všem provozním a funkčním parametrům, které jsou uvedeny v nabídce zhotovitele, případně budou dodatečně písemně odsouhlaseny objednatelem. Zhotovitel zbuduje uvedenou stavbu tzv. „na klíč“, tedy včetně zajištění jejího plného zprovoznění, obstarání kolaudačního rozhodnutí (souhlasu) potřebného k užívání a provozování dané stavby a dále včetně jejího vybavení veškerým vybavením potřebným pro provozování dané stavby.

6. Předmětem stavebních prací spočívající v zajištění a provedení stavebních prací (dále jen „stavebního díla“) včetně zajištění a provedení souvisejících prací, dodávek a činností směřujících k jeho úplnému a řádnému provedení (dále jen „dílo“), jejichž účelem je realizace nové stavby vodní nádrže doprovázená souvisejícími zpevněnými plochami, drobnými stavbami (altán), dětským hřištěm a vegetačními úpravami na návsi v obci Ketkovice.

7. Sjedené dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, podmínkami stavebního povolení, a projektovou dokumentací, která bude písemně odsouhlasena objednatelem. Výsledné dílo bude zároveň splňovat veškeré technické a funkční požadavky, popsané v zadávací dokumentaci a nabídce zhotovitele, případně následně dohodnuté smluvními stranami v průběhu provádění díla.

8. Z hlediska technického a technologického sjednávají se jako závazné technické a technologické předpisy a normy ČSN týkající se provádění prací a použitých materiálů a aktuální pokyny výrobců použitých materiálů a dodaných zařízení pro aplikaci nebo instalaci takových materiálů a zařízení. Provedení všech potřebných zkoušek, revizí a obstarání potřebných potvrzení a certifikátů o shodě, nutných k dokončení a provozování díla a jeho kolaudaci, zabezpečí na své náklady zhotovitel a uvedené doklady předá objednateli ve 2 vyhotoveních nejpozději ke dni odevzdání a převzetí dokončené stavby nebo akce. To nezabývá zhotovitele povinností uvedených v § 2594 OZ.

9. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v akceptované nabídce zhotovitele jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

10. Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na to, že předmět díla je definován metodou „design and build“, nebudou za vícepráce ve smyslu tohoto článku smlouvy považovány práce a dodávky, kterých je potřeba k dokončení díla splňujícího funkční, provozní a technické požadavky dané zadávacími podmínkami, kterých bude k dokončení takového díla potřeba přesto, že nebudou výslovně popsány v nabídce zhotovitele či v jím vypracovaném položkovém rozpočtu stavby. Za vícepráce (či méněpráce) mohou být považovány jen takové činnosti zhotovitele, které budou souviset s případnou změnou prostorových, funkčních nebo technických požadavků objednatele oproti zadávacím podmínkám a této smlouvě, případně se změnami platné právní úpravy po podání nabídky zhotovitele, které znemožní provedení díla v souladu s obsahem nabídky zhotovitele. Dojde-li za takových okolností při realizaci díla ke zjištění, že k jeho dokončení jsou potřebné nebo vhodné podstatné změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla, vyplývající z podmínek při provádění díla nebo z odborných znalostí zhotovitele, oproti zadávacím podmínkám a specifikaci díla dle této smlouvy (dále také „vícepráce“), je zhotovitel na požádání zástupce objednatele povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření ve formě zadávacích listů, ocenit takové práce a dodávky (pokud v dané době bude zpracován položkový rozpočet, pak podle jednotkových cen použitých v takovém položkovém rozpočtu, v ostatních případech sazbami uvedenými v cenících RTS v aktuální cenové úrovni (pokud součástí



víceprací budou i projektové práce, nesmí jejich hodnota překročit procentní podíl vůči ceně projektovaných stavebních prací daný ceníkem ČKAIT) a předložit takový zadávací list včetně ocenění objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen "Dodatek ke smlouvě", v němž bude řešena změna předmětu díla, jeho ceny, případně i termínu dokončení. Zástupcem objednatele odsouhlasené zadávací listy nedávají samy o sobě právo zhotoviteli ke změně díla a k realizaci těchto změn a na úhradu ceny takových víceprací nebo nákladů s nimi spojených. Pokud zhotovitel provede vícepráce definované výše, respektive provede dílo v pozměněné podobě, nebude mít jednak nárok na cenu víceprací ani na náhradu nákladů s jejich provedením spojených, jednak bude, v případě, že k tomu bude objednatelem vyzván, povinen takové změny odstranit a provést dílo v původně dohodnuté podobě. Zhotovitel není povinen akceptovat dodatečné požadavky objednatele na změnu definice díla tak, jak je stanovena zadávacími podmínkami nebo touto smlouvou, s výjimkou požadavků na záměnu materiálů. Při uzavírání případných dodatků k této smlouvě budou strany postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění. Pokud by rozsah požadovaných víceprací přesahoval limity stanovené uvedeným zákonem, nebude zhotovitel oprávněn ani povinen požadavkům objednatele na provedení víceprací vyhovět.

11. Zhotovitel prohlašuje, že se před podáním nabídky v plném rozsahu se seznámil s místem provádění díla a dostupnou dokumentací, tvořící přílohu zadávacích podmínek, a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení má potřebné odborné znalosti a oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.

12. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, odpovídá za správnost a úplnost zhotovené projektové dokumentace i po jejím odsouhlasení ze strany objednatele, který nedisponuje odborným aparátem s takovými kapacitami, aby byl schopen zajistit precizní kontrolu správnosti a úplnosti zhotovené projektové dokumentace.

13. Předáním projektové dokumentace, kterou na základě této smlouvy zhotovitel vypracuje, objednateli zhotovitel objednateli zároveň uděluje výhradní, časově a prostorově neomezenou licenci k užití takového díla všemi způsoby, které připouští právní předpisy v oblasti duševního vlastnictví (zejména pak autorský zákon). Pokud bude součástí plnění předmětu díla i dodávka jakéhokoli autorského díla nebo jiného předmětu duševního nebo průmyslového vlastnictví, zavazuje se zhotovitel jako součást plnění díla dle této smlouvy zajistit nebo udělit objednateli licenci k časově neomezenému užívání takové součásti plnění v rozsahu a intenzitě, které budou nutné k provozování celkového díla a jeho užívání, případně i změnám, modifikacím a veřejným prezentacím. Cena takových licencí je zahrnuta v celkové ceně díla dle této smlouvy.

14. Zástupcem zhotovitele při provádění díla ve fázi jeho projektové přípravy je: ing. Vít Pučálek. Na staveništi bude zhotovitele zastupovat Petr Bařina, který je pověřen řízením stavebních prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí provede způsobem Design and Build (Navrhni a postav) pro objednatele dílo stavby s označením „Regenerace návsi Ketkovice - 1. etapa“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) ve stanoveném rozsahu.

a) Předmětem díla dle této smlouvy je vypracování **Dokumentace pro provádění stavby (DPS)**:

Zpracování DPS, která bude použita pro provádění stavby a bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené stavebním zákonem a souvisejícími předpisy včetně zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a kontrolního položkového rozpočtu. Dále bude provedeno zakreslení všech inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) dotčených realizací projektované stavby. Dále bude



obsahovat kompletní dokladovou část obsahující veškerá vyjádření a rozhodnutí příslušných orgánů a organizací pověřených výkonem státní správy a ostatních účastníků správních řízení včetně správců inženýrských sítí (tras technické infrastruktury).

DPS bude zejména obsahovat dokumentaci stavebních objektů a provozních souborů, a soupis prací včetně soupisu vedlejších a ostatních nákladů. Dále bude obsahovat oceněný soupis prací a vedlejších a ostatních nákladů (položkový rozpočet nákladů stavby) členěný dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a soupisu prací.

DPS svou podrobností a určitostí bude obsahovat jasné a jednoznačné projektové řešení stavby, včetně všech detailů a řešení atypických dílenských prvků, jakož i jasné řešení jejích jednotlivých částí, stavebních objektů (SO) a technologických souborů (TS).

Oceněný položkový soupis prací, montáží, dodávek a služeb, výkaz výměr všech profesí HSV, PSV a montáží bude obsahovat všechna množství veškerých prací a dodávek, které je potřeba udělat pro řádnou a úplnou realizaci stavby dle této DPS tak, aby dílo bylo realizováno bez víceprací, které by vyplývaly z neúplnosti DPS nebo neúplnosti položkového soupisu prací, montáží, dodávek a služeb.

Technické podmínky stavby budou v souladu s předpisy a normami České republiky a Evropských společenství v oblasti výstavby a stavebnictví.

Dokumentace bude obsahovat následující dílčí činnosti a bude zpracovaná podle těchto podmínek:

- dokumentace bude zpracována v souladu se stavebním zákonem
Počet vyhotovení: 7 x listinná verze, 1x digitální data na CD nebo obdobném nosiči ve formátu PDF a současně v otevřených "živých" formátech DWG, DGN a textové části ve formátu DOC nebo DOCX.
- bude zpracován oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Počet vyhotovení : 7 x listinná verze, 1x digitální data na CD nebo obdobném nosiči ve formátu XLS nebo XLSX

b) Dozor projektanta na stavbě (AD)

Občasný autorský dozor projektanta po celou dobu výstavby bude vykonáván na základě výzvy investora-objednatele. V rámci autorského dozoru bude zhotovitel vykonávat následující služby a činnosti:

- poskytování konzultací a odborných doporučení v souvislosti s projektem
- účast na odevzdání staveniště
- účast při zkouškách včetně vydání příslušných stanovisek k průběhu jednání nebo výsledkům zkoušek dle požadavků objednatele
- spolupráci se zhotovitelem stavby a součinnost s příslušnými orgány státní správy
- účast na kontrolních dnech dle požadavku objednatele, předpokládá se, že kontrolní dny budou 1x týdně
- posuzování návrhů zhotovitele stavby na změny a odchylky ve zpracovávaných prováděcích projektech a ve zhotovení stavby z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby ve vazbě na zadávací dokumentaci, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů.
- kontrola a schvalování materiálů, technologického zařízení a vybavení, navrhovaných zhotovitelem díla, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu, provedení a vhodnosti použití
- vyjádření k požadavkům zhotovitele na větší množství výrobků a výkonů oproti zadávací dokumentaci účast na řízení o předání a převzetí stavby nebo její části
- účast na kolaudačním řízení (na přizvání stavebním úřadem, investorem, správcem stavby)



- provádění zápisů do stavebního deníku o své účasti na stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole, o návrzích na opatření a o svých doporučeních
 - na vyžádání objednatele účast na jednáních se zhotovitelem stavby a příslušnými orgány státní správy
 - posuzování a připomínkování změnových listů navrhovaných budoucím zhotovitelem stavby.
- c) **Výkon inženýrských činností v rámci kolaudačního řízení.**
2. Předmětem díla dle této smlouvy je provedení veškerých stavebních a montážních procesů a provedení veškerých s tím souvisejících činností, v tomto rozsahu:
- Zhotovitel jako součást dodávky díla zajistí a provede na svůj náklad následující práce a činnosti:
 - a) provedení veškerých stavebních a montážních prací,
 - b) provedení veškerých nezbytných dodávek a služeb souvisejících s realizací díla dle této smlouvy, tj. zejména výroba, dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se předmětu díla;
 - Zhotovitel jako součást dodávky díla zajistí a provede na svůj náklad následující práce a činnosti před zahájením realizace díla:
 - a) označení staveniště, ve smyslu stavebního zákona,
 - b) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - c) vytyčení stavby a staveniště. Zhotovitel o vytyčení vyhotoví protokol, včetně grafické části, který bude součástí dokumentace stavby,
 - Zhotovitel jako součást dodávky díla dále zajistí a provede na svůj náklad následující práce a činnosti v průběhu realizace díla:
 - a) zřízení staveniště včetně napojení na odběrná místa vody a el. energie s podružnými měřidly včetně úhrady za odběr medií,
 - b) zajištění bezpečného ohrazení a označení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby,
 - c) zajištění bezpečného přístupu a příjezdu k jednotlivým nemovitostem přilehlým k místu staveniště, a to po celou dobu realizace stavby,
 - d) zajištění schůdnosti, sjízdnosti a průběžného čištění vozovek, užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště, a to po celou dobu realizace stavby,
 - e) zajištění odvozu a uložení odpadů vzniklých stavební činností na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. K měsíčním fakturacím zhotovitel předá objednateli doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky, případně předá doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti, jako podklad pro uznání fakturace,
 - f) zabezpečení plnění podmínek pro realizaci stavby, stanovených správcí inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou, o kontrolách vč. předání sítí a zařízení před záhozem zhotovitel provede s příslušnými správcí dotčených sítí a zařízení zápis do stavebního deníku; provede úpravy požadované jednotlivými správcí a vlastníky dotčených sítí a zařízení,
 - g) provádění kontroly dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - h) plnění podmínek pro provádění stavby stanovených pravomocnými stavebními povoleními,
 - i) koordinaci postupu prací všech účastníků výstavby inženýrských objektů v rozsahu celkového členění stavby dle HMG, tak aby byla zajištěna plynulost výstavby a aby nedošlo k poškození již realizovaných inženýrských objektů.
 - Zhotovitel odpovídá za veškeré vzniklé škody na majetku objednatele nebo na majetku třetích osob způsobené při provádění prací. Vzniklé škody odstraní zhotovitel ihned



na vlastní náklady. Při provádění prací ze sousedních nemovitostí je třeba si počínat tak, aby vlastníkům nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, nadměrnému znečištění okolí stavby, ničení zeleně a k nepořádku na pracovišti. Použitá část sousední nemovitosti bude ihned po ukončení prací uvedena do původního stavu.

- Zhotovitel dále, jako součást provedení stavby, zajistí a provede na svůj náklad potřebné činnosti k převímce stavby, včetně doložení potřebných dokladů objednateli k převímacímu řízení. Jedná se zejména o:
 - a) atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně generálního prohlášení zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby,
 - b) zkoušky, atesty a revize podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - c) doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky, případně doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti,
 - d) zpracování geodetických prací a zaměření stavby se zákresem do katastrální mapy (včetně podzemních částí) úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem. Zaměření tras podzemních částí stavby, geometrický plán s vyznačením věcných břemen vyhotovený podle předpisů o katastru nemovitostí 3 x v písemné a 3 x v digitální podobě na CD nebo obdobném nosiči,
 - e) předání dokumentace skutečného provedení stavby 3 x v písemné a 3 x v digitální podobě na CD nebo obdobném nosiči.
- 3. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací, odsouhlasenou objednatelem.
- 4. Dokumentace skutečného provedení stavby bude zhotovena v souladu s touto smlouvou a bude věrně, jednoznačně a úplně zachycovat skutečné provedení dokončené stavby. Při provádění díla dle této smlouvy nesmí zhotovitel zvolit odchylné řešení od projektové dokumentace stavby bez písemné dohody s objednatelem ve formě dodatku k této smlouvě, zejména nesmí bez této dohody zvolit řešení, které by znamenalo navýšení ceny za dílo. Veškeré náklady spojené s porušením tohoto ustanovení nese zhotovitel. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.
- 5. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je příp. organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace event. zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
 - a) touto smlouvou, a
 - b) podmínkami stanovenými ČSN,
 - c) zhotovitelem zpracovanou dokumentací pro provádění stavby,
 - d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.
- 6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití je požadováno nebo doporučeno právním předpisem při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.



7. Součástí předmětu díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby dle ustanovení stavebního zákona. Dokumentace skutečného provedení bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav, a to tak:
- aby do projektové dokumentace byly vyznačeny všechny změny, ke kterým došlo v průběhu zhotovení díla,
 - každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby byl opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
 - u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci schválené stavebním úřadem bude umístěn odkaz na doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s objednatelem, jeho souhlasné stanovisko, případně doklad, jímž byla změna povolena příslušným stavebním úřadem.
8. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit dílo o další práce a dodávky, které je zhotovitel povinen za úhradu zajistit. Pokud by objednatel požadoval po zhotoviteli provedení dalších prací a výkonů zcela zřejmě nad rámec kompletního díla dle projektové dokumentace (tzv. vícepráce), budou tyto práce a dodávky oceněny podle jednotkových cen uvedených v oceněném položkovém soupisu prací, montáží, dodávek a služeb zhotovitele a pokud se tyto práce a dodávky v položkových rozpočtech nevyskytují, pak jednotkovými cenami ÚRS Praha a.s. nebo RTS a.s. vydanými v období realizace těchto prací a dodávek. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen ÚRS Praha a.s. nebo RTS a.s. vydaných v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá. Právo na jejich úhradu vzniká zhotoviteli až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Vždy však bude postupováno v souladu se zákonem 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
9. Objednatel je v odůvodněných případech oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům na základě dohody obou smluvních stran, a to i ve formě dodatku této smlouvy, pokud bude mít tato změna vliv na vyšší nabídkové ceny.
10. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny oproti projektové dokumentaci. Technické standardy použitých materiálů jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
11. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
12. Zhotovitel je povinen respektovat rovněž další podmínky zpracování Projektové dokumentace Zhotovitele stanovené v rámci dotačních programů, ze kterých bude předmět plnění spolufinancován.

III. Doba plnění

1. Předpokládaný termín zahájení realizace díla je v listopadu 2025.
2. Objednatel předpokládá lhůtu realizace předmětu díla:
 - a) zpracování projektové dokumentace ve stupni DPS včetně zpracování a nacenění položkového soupisu prací s výkazem výměr (rozpočet) a včetně zpracování měsíčního harmonogramu stavebních prací: do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma stranami



- b) Přeložka zatrubněného vodního toku (březen – duben 2026) – zahrnuje zemní práce, výkopové práce, pokládku potrubí, zasypání a úpravy terénu.
- c) Dopravní infrastruktura (duben - červen 2026) – zahrnuje budování komunikací, chodníků, parkovacích ploch.
- d) Vodní nádrž a vegetační úpravy (květen - červenec 2026) – zahrnuje výkopové práce, betonářské práce, instalaci technologie vodní nádrže, terénní úpravy.
- e) Altán a mobiliář (červenec - srpen 2026) – realizace altánu, laviček a dalších prvků mobiliáře.
- f) Zeleň a výsadba - nekolizní dřeviny + přípravné práce: březen – duben 2026.
- g) dosadby, trávníky – září 2026
- h) Dokončovací práce a předání (září – listopad 2026) – zahrnuje finální úpravy, revize a předání stavby.

3. Zahájení stavební realizace stavebního díla proběhne na základě písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště. Zhotovitel má následně za povinnost do 5 kalendářních dnů staveniště převzít. Nejpozději 10. den od písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště je prvním dnem lhůty stavební realizace díla dle odst. 2. písm. b) tohoto čl.

4. Objednatel a zhotovitel ve lhůtě 5 kalendářních dnů od písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště a zahájení stavební realizace díla uzavřou dodatek ke smlouvě o dílo, který bude přesně specifikovat termín realizace v souladu s tímto čl. Termín realizace bude v dodatku specifikován následovně:

	(budou uváděna konkrétní data)
Předání a převzetí staveniště	<i>do 10 kalendářních dnů od odeslání výzvy k převzetí staveniště</i>
Zahájení stavebních prací	<i>nejpozději 10. den od písemné výzvy k převzetí staveniště</i>
Dokončení díla	<i>nejpozději do 270 dnů od zahájené stavební realizace díla</i>
Předání a převzetí díla včetně zajištění kolaudace objektu	<i>Nejpozději do 300 dnů od zahájené stavební realizace díla</i>
Počátek běhu záruční lhůty	<i>dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků</i>
Vyklizení a vyčištění staveniště	<i>do 5 dnů od předání a převzetí díla</i>

Součástí uzavřeného dodatku bude detailní časový harmonogram realizace díla, který bude splňovat následující požadavky:

- Provádění stavby samotné se bude řídit časovým harmonogramem stavebních prací, který zhotovitel navrhne před zahájením stavebních prací a který bude respektovat základní parametry dané zadávacími podmínkami a touto smlouvou (končený termín dokončení díla) a bude obsahovat postupové (uzlové) termíny (dále jen „milníky“). Případné změny milníků v harmonogramu musí být písemně odsouhlaseny objednatelem a lze je provádět jen z technicky ospravedlnitelných důvodů, a to jen tak, aby nedošlo k překročení celkového závazného termínu pro realizaci díla tak, jak je definován v čl. III této smlouvy.

6. Nezhájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho měsíce po nabytí účinnosti této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Stejně tak je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodloužení zhotovitele s prováděním díla dle časového harmonogramu prací.



7. V případě, že dojde vinou objednatele k přerušení prací, posunují se termíny dokončení díla (respektive jeho částí) o dobu takového přerušení. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla po dobu, kdy mu nebude ze strany objednatele poskytována nezbytná a spravedlivě vyžadovatelná součinnost (za takovou nezbytnou součinnost se nepovažuje sdělování stanovisek objednatele, které tato smlouva nepředpokládá). Zhotovitel je také oprávněn přerušit provádění díla v případě, kdy z důvodu plnění jeho zákonné povinnosti, vydaného opatření orgánu veřejné správy nebo z důvodu opatření provozovatele obecně prospěšného zařízení (vodovod, plynovod a podobně), nebude oprávněn pokračovat v provádění díla na staveništi. Termíny dokončení díla se i v tomto případě posouvají o dobu, kdy trvaly takovéto důvody pro přerušení provádění díla a provádění díla bylo z tohoto důvodu fakticky přerušeno.

8. V případě prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla nebo s prováděním díla v termínech dle této smlouvy, je objednatel oprávněn provádění díla zhotovitelem kdykoliv ukončit nebo omezit.

9. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit, omezit nebo ukončit písemným oznámením zhotoviteli, které může být učiněno i formou zápisu ve stavebním deníku, a to bez jakékoliv sankce či povinnosti náhrady újmy či vzniklých nákladů vůči zhotoviteli. O dobu takového přerušení se pak prodlouží termín dokončení díla či jeho příslušné části. Trvá-li přerušení prací na díle déle než dva měsíce, z důvodů ležících na objednateli, závazek dle této smlouvy zaniká, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě, že přerušení provádění díla bylo vyvoláno faktem, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy, termín dokončení díla se o dobu přerušení provádění prací do doby zjednání nápravy ze strany zhotovitele neprodlouží.

10. Místem plnění stavební realizace díla jsou tyto parcely číslo: 91, 93/1, 93/2, 93/3, 94 vše v katastrálním území Ketkovice.

11. Protokol o předání a převzetí staveniště, podepsaný zmocněnými zástupci obou smluvních stran, je nedílnou součástí stavebního deníku.

12. Zhotovitel je povinen zahájit, provádět a dokončit práce na díle v termínech uvedených v této smlouvě a dle termínů dojednaných v dodatku dle odst. 5. tohoto čl. a v Časovém harmonogramu postupu prací – finančním harmonogramu (dále jen „HMG“).

13. Pokud zhotovitel práce na díle nezahájí z vlastního zavinění ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy měl dle HMG práce na díle zahájit, nebo jeho prodlení s prováděním díla oproti HMG přesáhne 10 dnů, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokuty či jiné mechanismy stanovené touto smlouvou.

14. Pokud dojde v průběhu provádění díla k nepříznivým klimatickým podmínkám, či zásahu vyšší moci, za kterých dílo nelze provádět v souladu s předepsanými technologickými postupy, zhotovitel přeruší na nezbytně nutnou dobu práce na díle. Toto přerušení zástupce zhotovitele запиše do stavebního deníku každý den, kdy přerušuje provádění díla s uvedením důvodu.

15. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O dobu takového přerušení se prodlužuje termín realizace díla, jak bude specifikován dle odst. 5. tohoto článku. Trvá-li přerušení prací na díle déle než dvanáct měsíců, z důvodů ležících na objednateli, závazek dle této smlouvy zaniká, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

IV. Cena za provedení díla

1. Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Cena díla je stanovena jako cena pevná a jejím podkladem není položkový rozpočet. Sjedená cena zahrnuje veškeré činnosti a náklady, nutné pro realizaci díla v celém rozsahu, jak je definováno v čl. II této smlouvy. V případě ukončení této smlouvy před skončením realizace díla bude při stanovení ceny doposud dodaného plnění vycházeno z cenové kalkulace, která je součástí nabídky zhotovitele, a dále navazujícího položkového rozpočtu, který bude zpracován ve smyslu čl. II této smlouvy.



Cena za Stavební práce	23 901 105,72 Kč bez DPH	28 920 337,92 Kč včetně DPH
Cena za Služby související s projektovou činností	596 000,00 Kč bez DPH	721 160,00 Kč včetně DPH
Cena (součet Ceny za Stavbu a Služby)	24 497 105,72 Kč bez DPH	29 641 497,92 Kč včetně DPH

(dále též „cena za provedení díla“ nebo „cena díla“).

2. Cena je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná a nemůže být, pokud není smlouvou výslovně v jednotlivém případě stanoveno jinak, měněna. Zhotovitel prohlašuje, že v ceně zohlednil veškerá převzatá rizika a vlivy, o kterých lze v průběhu provádění díla či plnění s dílem souvisejících závazků uvažovat, jakož i přiměřený zisk. Pro vyloučení pochybností strany výslovně uvádějí, že cena nebude ovlivněna jakýmkoli kolísáním cen, kurzových změn, a to po celou dobu trvání závazků ze smlouvy.

STANOVENÁ A ODSOUHLASENÁ CENA JE CENOU PEVNOU, tj. zahrnuje realizaci kompletního díla na klíč včetně jeho projektové přípravy a nevychází z položkového rozpočtu. Součástí ceny díla je i odměna zhotovitele za splnění všech ostatních jemu stanovených povinností dle této smlouvy. Sjednanou cenu mohou strany svou dohodou změnit v případě, že dojde na základě dohody stran ke změně předmětu díla.

Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho protokolárního předání objednateli po řádném dokončení stavební části díla. Vlastníkem díla je po celou dobu provádění díla objednatel, vyjma těch materiálů a zařízení, která ještě nebyla do díla zabudována nebo instalována a ze strany objednatele ještě nedošlo k úhradě jejich ceny (viz případný položkový rozpočet stavební části díla a jemu odpovídající fakturace zhotovitele).

3. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady vynaložené Zhotovitelem v souvislosti s provedením celého díla. Zhotovitel prohlašuje, že cena zahrnuje veškeré náklady, které bude třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádné a včasné provedení díla, jakož i pro řádné a včasné splnění s dílem souvisejících závazků, zejména tedy práce, dodávky a služby, náklady na materiál, výrobky, náklady na vzorky, jejich přípravu a kontroly, měření či zkoušky, náklady na pracovní síly, mzdové náklady, odvody na sociální a zdravotní pojištění, honoráře, odměny, stroje, dopravu, cenu za poskytnutí licencí a licencí třetích osob, jakož i cenu za oprávnění příslušná autorská díla zpracovat, měnit či upravovat, vytvářet odvozená autorská díla samostatně nebo i prostřednictvím třetích osob a spojovat je s jinými autorskými díly, náklady na zařízení staveniště včetně nákladů na jeho pořízení a provoz, ostrahu stavby a staveniště, oplocení staveniště, pojištění, řízení a administrativu, autorský dozor, dodavatelskou činnost, práce dočasné povahy, dočasné konstrukce a dočasná díla uskutečněná v souvislosti s prováděním díla, náklady na geodetické práce, nezbytné průzkumné práce, projektovou dokumentaci, dokumentaci skutečného provedení stavby, průvodní dokumentaci, výrobní dokumentaci, zhotovení a instalaci dočasného informačního panelu, režii Zhotovitele, platby za telefon, elektronickou komunikaci, vodu, elektrickou energii, teplo, kanalizační služby, plyn, splnění požadavků BOZP, náklady na zajištění možnosti Objednatele užívat objekt a okolí staveniště k běžnému provozu Objednatele včetně bezbariérových úprav, zvýšené náklady na práce o víkendech, svátcích a v zimním období nebo ve vícesměnném provozu, náklady na odstranění znečištění a suti, uložení odpadů, sankce, pokuty a penále, finanční náklady na dočasné zábory ploch, osvětlení, dočasná dopravní omezení na přilehlých komunikacích, daně, náklady na zaškolení obsluhy stavby, náklady na odstranění veškerých vad díla, jakož i další náklady z důvodu sjednané záruky za kvalitu, náklady na splnění podmínek uvedených v kolaudačním souhlasu či kolaudačním rozhodnutí, pokud budou stanovené v důsledku nebo v souvislosti s vadami díla nebo jiným porušením povinností Zhotovitele podle smlouvy a úhradu poplatků souvisejících s prováděním stavby.

4. Změna sjednané ceny díla je možná pouze:



- a) pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací, dodávek nebo služeb než těch, které byly obsahem této smlouvy, nebo na vyloučení některých prací nebo dodávek z předmětu díla;
- b) pokud se Objednatel se Zhotovitelem dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených s prováděním díla než té, která byla určena odsouhlasenou projektovou dokumentací pro provádění stavby.
5. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny díla, je Zhotovitel sám povinen provést výpočet změny ceny díla, včetně popis změna a jejich odůvodnění, a předložit požadavek na změnu rozsahu a ceny díla Objednateli k odsouhlasení.
6. Písemné oznámení nezakládá právo Zhotovitele na jednostranné zvýšení ceny díla. Zvýšení ceny díla je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a za splnění podmínek vyplývajících z příslušných ustanovení zákona, resp. právního předpisu upravujícího zadávání veřejných zakázek účinného v době změny závazku ze smlouvy.
7. Dodatečnými stavebními pracemi se rozumí práce nepředpokládané touto smlouvou a projektovou dokumentací pro provádění stavby, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění díla a které rozšiřují rozsah díla oproti rozsahu sjednanému touto smlouvou. Dodatečné stavební práce lze provést pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona. Jestliže Zhotovitel v průběhu provádění díla zjistí potřebu dodatečných stavebních prací, je povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli. Za dodatečné stavební práce nelze považovat práce nepředpokládané projektovou dokumentací pro provádění stavby, které však do ní měly být Zhotovitelem zahrnuty.
8. Méněpracemi se rozumí práce a dodávky předpokládané touto smlouvou a projektovou dokumentací pro provádění stavby, jejichž potřeba se v průběhu provádění díla ukázala jako nadbytečná a které zužují rozsah díla oproti rozsahu sjednanému touto smlouvou. V důsledku výskytu méněprací má Objednatel vůči Zhotoviteli právo na poskytnutí odpovídající slevy ze sjednané ceny díla, tj. o hodnotu méněprací bude понížena cena díla. Hodnota méněprací bude určena obdobným způsobem, jako v případě ocenění dodatečných stavebních prací. Jestliže Zhotovitel v průběhu provádění díla zjistí potřebu méněprací, je povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli.
9. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o potřebě dodatečných stavebních prací, méněprací či záměny materiálů vyjádří nejpozději do 10 dnů ode dne předložení oznámení Zhotovitele. Prodlení Objednatele s vyjádřením oproti stanovené lhůtě nelze považovat za souhlas s provedením změn.
10. Smluvní strany se zavazují uzavřít o změně rozsahu díla a změně ceny díla písemnou dohodu odpovídající způsobem svého uzavření příslušným ustanovením zákona, resp. právního předpisu upravujícího zadávání veřejných zakázek účinného v době změny závazku ze smlouvy, a to ve formě dodatku k této smlouvě. K jiným změnám rozsahu díla a sjednané ceny díla nelze přihlížet.

V. Platební podmínky

1. Objednatel nebudou na cenu díla poskytovány žádné zálohy.
2. Cena díla bude zhotovitelem objednateli účtována v souladu s harmonogramem čerpání ceny díla, který je přílohou této smlouvy. Předpokladem pro úhradu účtované části ceny díla je předchozí písemné odsouhlasení provedení (případně i akceptaci a převzetí) účtovaných částí díla objednatel. Takový písemný souhlas musí být vždy přílohou příslušné faktury.
3. Faktury budou vždy vystaveny ve dvou výtiscích a budou obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle platných právních předpisů (zejména zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
4. Cena díla bude **hrazena průběžně**, dílčím zdanitelným plněním jsou dodávky, služby a stavební práce skutečně poskytnuté v příslušném kalendářním měsíci. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den každého kalendářního měsíce.



5. Po ukončení každého kalendářního měsíce zašle Zhotovitel Objednateli daňový doklad (fakturu) v elektronické podobě na e-mail: fakturace@hrusecka.cz/ do datové schránky: 7kbay2h k němuž musí být připojen soupis prací a dodávek provedených v rámci jednotlivého celku v členění na způsobilé a nezpůsobilé výdaje na základě pokynů Objednatele a pravidel dotačního titulu.

6. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu písemně odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je Zhotovitel oprávněn účtovat jen po písemné dohodě s Objednatel, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.

7. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit Objednateli daňový doklad nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

8. Práce budou uhrazeny na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu provedených a odsouhlasených prací až do celkové výše **90%** sjednané ceny díla v čl. IV. smlouvy. Zbývající část, tj. **10 %** ze sjednané ceny, uhradí Objednatel Zhotoviteli na základě konečné faktury dle odst. 7 tohoto článku.

9. Do deseti pracovních dnů po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) díla bude Zhotovitelem vystaven daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování ceny za provedení díla). Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne řádného předání faktury Zhotovitelem Objednateli. Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“,
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- soupis všech uhrazených faktur bez DPH,
- částku zbývající k úhradě bez DPH.

Bez kterékoliv z těchto výše uvedených náležitostí je konečná faktura neplatná.

10. Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne doručení faktury Zhotovitelem Objednateli. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud bude faktura Objednateli doručena později, přiměřeně se prodlužuje lhůta k úhradě takové faktury. Zároveň se Zhotovitel zavazuje, že splatnost faktur mezi Zhotovitelem a jeho poddodavatelem nebude delší než 60 dnů. Daňový doklad se v souladu s § 1957 odst. 1 občanského zákoníku považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatel připísána ve prospěch účtu banky Zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy.

11. Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatel odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.

12. Faktura bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo bude obsahovat nesrovnalosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli. Faktura bude mít zejména tyto náležitosti:

- označení daňového dokladu (faktury) a jeho pořadové číslo,
- označení této smlouvy,
- identifikační údaje smluvních stran včetně DIČ,



- označení banky Zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena,
- důvod fakturace, popis plnění,
- datum vystavení dokladu a lhůta splatnosti,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- částka k úhradě bez DPH vypočítaná na dvě desetinná místa (na haléře) bez provedeného zaokrouhlení zvyšující výslednou částku,
- sazba DPH a výše DPH vypočítaná na dvě desetinná místa (na haléře) bez provedeného zaokrouhlení zvyšující výslednou částku,
- částka k úhradě včetně DPH vypočítaná na dvě desetinná místa (na haléře) bez provedeného zaokrouhlení zvyšující výslednou částku,
- podpis odpovědné osoby Zhotovitele,
- název projektu „Regenerace návsi Ketkovice“,
- číslo projektu „CZ.06.02.02/00/22_064/0004096“,
- název a číslo stavebního objektu, resp. provozního souboru,
- přílohu – dílčí soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

13. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla, co do částky odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

VI. Součinnost smluvních stran

- 1.** Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením smlouvy.
- 2.** Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 3.** Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla, veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 4.** Zhotovitel potvrzuje, že ke dni podpisu této smlouvy obdržel od Objednatele dokumentaci Objednatele a požadavky Objednatele. Objednatel předá na základě písemného protokolu podepsaného oběma smluvními stranami Zhotoviteli nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy veškeré další relevantní dokumenty ohledně díla (výchozí podklady), které jsou v držení Objednatele a které jsou nezbytné pro vypracování projektové dokumentace Zhotovitele, jakož i veškeré další dokumenty, nákresy, listiny, podklady, zprávy, vyjádření, souhlasy, data a informace, které se týkají díla a které má ke dni podpisu smlouvy k dispozici, nestanoví-li smlouva jinak.
- 5.** Pokud kterákoliv smluvní strana zjistí chybu nebo vadu v kterémkoliv dokumentu předaném Objednatelům Zhotoviteli, je povinna urychleně o takové chybě nebo vadě vyrozumět druhou smluvní stranu.
- 6.** Na písemnou žádost Zhotovitele Objednatel poskytne Zhotoviteli veškerou možnou vyžadovanou součinnost nezbytnou pro řádnou a včasnou přípravu a realizaci díla.



7. Kdykoli si to Objednatel vyžádá, je Zhotovitel povinen neprodleně předložit Objednateli písemnou zprávu ohledně záležitostí v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy, určených v žádosti Objednatелеm

8. Smluvní strany si jsou vědomy následujících oprávněních:

- a) TDS je mj. oprávněn:
 - i) předběžně projednávat návrhy změn díla;
 - ii) upozornit Zhotovitele na nesoulad prováděných stavebních prací s platnými normami nebo jinými předpisy;
 - iii) pozastavit provádění stavebních prací z důvodů závažného porušování platných norem a předpisů ze strany Zhotovitele.
- b) Koordinátor BOZP je mj. oprávněn:
 - i) provádět při provádění stavby činnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“);
 - ii) provádět při provádění stavby činnosti vyplývající z nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi (dále jen „nařízení vlády č. 591/2006 Sb.“);
 - iii) upozornit Zhotovitele na nesoulad provádění stavebních prací s platnými a účinnými právními předpisy upravujícími dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi; požadovat po Zhotoviteli provádění stavebních prací v souladu s platnými a účinnými právními předpisy upravujícími dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

VII. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s čl. II. této smlouvy a následnou stavební část díla pak v souladu s jím zpracovanou a objednatелеm odsouhlasenou zpracovanou projektovou dokumentací, touto smlouvou, veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (vše včetně zadávacích podmínek a nabídky zhotovitele dále jen „předpisy“). Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. V případě, že zhotovitel nebude přes písemné upozornění objednatеле provádět dílo v souladu s předpisy, bude objednatel oprávněn jednostranně nechat tu kterou část díla na náklady zhotovitele provést jiným dodavatelem, a to bez vlivu na záruku, kterou za kvalitu díla poskytnul zhotovitel dle této smlouvy.

2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi či s předpisy shora uvedenými nebo nedodržuje jiné podmínky této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé takovou jeho činností a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k dalšímu porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené a objednatелеm odsouhlasené práce a zároveň je oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle této smlouvy.



3. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli, hradí zhotovitel i ji.
4. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za projektovou přípravu, výsledek potřebných správních řízení i vlastní řízení postupu projektových a následných stavebních prací pracovníky majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci. Zhotovitel rovněž odpovídá za to, že výsledná stavba bude mít technické a funkční (provozní) parametry, popsané v zadávacích podmínkách a nabídce zhotovitele (kupříkladu, že celková spotřeba el. energie při provozu stavby nepřekročí tam popsaný objem el. energie. Zhotovitel se zároveň zavazuje, že při provádění díla zajistí realizaci opatření k zajištění sociálního přínosu díla popsané v nabídce zhotovitele.
5. Objednatel kontroluje provádění díla a při provádění stavebních prací pak jejich soulad s předpisy a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde budou uskladněny dodávky pro realizaci stavby samotné.
6. V rámci provádění stavebních prací koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve smyslu zvláštních právních předpisů jmenuje objednatel. Zhotovitel při provádění stavebních prací odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi. Před prováděním jakýchkoliv prací je zhotovitel povinen pracovníky seznámit s riziky BOZP na pracovišti a provozně bezpečnostními předpisy.
7. Všechny ztráty a škody, které vzniknou na stavebních materiálech, zařízeních, přístrojích nebo celé stavbě až do dne předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla od objednatele. Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.
9. Zhotovitel je povinen zajistit staveniště a stavbu po celou dobu stavby až do doby jejího převzetí objednatelům proti krádežím a proti vstupu nepovolaných osob. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovované stavbě, a to až do doby jejího předání objednateli po řádném dokončení díla.
10. Pokud je to potřebné k provedení, dokončení nebo uvedení díla do užívání, zajistí si zhotovitel na své náklady vytyčení všech inženýrských sítí v komunikacích a v terénu na svoje náklady. Zhotovitel bude postupovat při projektové přípravě a při následném provádění stavebních prací tak, aby nedošlo k poškození žádných sítí. V případě jejich poškození vinou zhotovitele nebo po dobu, kdy bude mít zhotovitel převzatý prostor staveniště, zhotovitel takové inženýrské sítě opraví na vlastní náklady nebo na své náklady zajistí jejich opravu třetí osobou. O případném vytyčení inženýrských sítí bude proveden zápis do stavebního deníku příslušným zástupcem vlastníka dotčené inženýrské sítě.
11. Odvoz a uložení (případně jiná likvidace přípustná dle zákona o odpadech) sutí, zeminy a vybouraných hmot, jakož i dalšího odpadu vzniklého při provádění díla, jsou obsaženy v pevné smluvní ceně díla. Vlastníkem odpadu vzniklého při provádění díla dle této smlouvy se stává zhotovitel okamžikem, kdy takový odpad při provádění díla vznikne. Zhotovitel se zavazuje po dobu provádění díla vést provozní evidenci odpadu vzniklého při provádění díla, a to podle vzorového výkazu, který bude objednatel zhotoviteli předán při předání prostoru staveniště. Uvedená evidence bude zhotovitelem pravidelně předkládána objednateli jako součást soupisů prací a podkladů pro předání díla. K výzvě objednatele je zhotovitel povinen doložit objednateli doklady o likvidaci či uložení odpadů vzniklých při provádění díla, zejména sutí, výkopku a vybouraných hmot, a to nejpozději do 10 dnů od takové výzvy objednatele.
12. Při provádění průzkumů a opatřování podkladů pro projektovou a inženýrskou přípravu díla, jakož i při provádění stavební části díla je zhotovitel povinen pořizovat fotodokumentaci o průběhu provádění dané části díla v potřebném rozsahu dle charakteru dané části díla, a to s



digitálním vyznačením data pořízení. V rámci provádění stavební části díla bude taková fotodokumentace vždy zahrnovat stav před provedením dokumentovaných prací a po něm. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny. Při vyúčtování každé části ceny díla zhotovitel přiloží k příslušnému soupisu prací přiměřený počet fotografií postihujících průběh realizace či zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur stavebních prací bude přiložena zhotovitelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen zhotovitel pořádit rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že zhotovitel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.

13. Při provádění stavební části díla jakož i při provádění projektové přípravy díla zhotovitel podnikne veškeré přiměřené kroky pro ochranu životního prostředí a pro omezení škod a obtěžování lidí i majetku způsobeného znečištěním, hlukem a dalšími důsledky jak stavební činnosti při provádění díla, tak následného provozování zhotovené stavby. Při provádění stavební části díla pak zhotovitel zejména zajistí, aby emise a povrchová znečištění, způsobená jeho činnostmi, nepřesáhly hodnoty předepsané příslušnými předpisy.

14. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění díla budou projektové práce řídit a provádět jako odborně odpovědné osoby hlavní projektant, následné stavební práce na staveništi bude řídit a zápisy do stavebního deníku provádět hlavní stavbyvedoucí, a celou realizaci díla dle této smlouvy koordinovat a vůči objednateli ve věci provádění díla jednat projektový manažer, jež označil v nabídce zhotovitele podané v zadávacím řízení na výběr zhotovitele v čl. II popsané veřejné zakázky, případně osoby ve stejných funkcích, které je, v době jejich objektivními důvody způsobené nepřítomnosti, budou zastupovat. Taková zastupující osoba však musí splňovat požadavky na zastupovanou osobu, které objednatel stanovil jako součást požadavků na technickou kvalifikaci v zadávacích podmínkách a zhotovitel se zavazuje kdykoliv na vyžádání objednatele takové skutečnosti doložit stejným způsobem, jakým doložení splnění uvedených požadavků stanovil objednatel v zadávacích podmínkách.

VIII. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

- a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; nebo
- b) vstup Zhotovitele do likvidace; nebo
- c) změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; nebo
- d) rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy či provedení jiných organizačních změn; nebo
- e) omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem smlouvy; nebo
- f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti Zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby Zhotovitele; nebo
- g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících ze smlouvy či se smlouvou souvisejících; nebo
- h) rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.



V případě porušení tohoto ustanovení povinností ze strany Zhotovitele je Objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit.

2. Zhotovitel je povinen dodržovat následující požadavky:

- neobtěžovat okolní bytovou zástavbu hlukem, zápachem, světlem, prachem apod.;
- nepřekračovat povolené hranice hluku stanovené zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, včetně prováděcích předpisů k tomuto zákonu;
- dodržovat veškeré předpisy platné na stavbách v České republice;
- nepřekračovat povolené hranice hluku o sobotách, nedělích a svátcích po celý den, ve všední den od 19:00 hodin do 7:00 hodin.

3. Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je vybraný zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Předmětem veřejnosprávní kontroly je zejména dodržování hospodárného, účelného a efektivního vynakládání poskytnutých finančních prostředků v souladu se stanoveným účelem, dodržování závazně stanovených ukazatelů financované akce a dodržování právních předpisů, které se na poskytování finančních prostředků vztahují. Zhotovitel bere na vědomí a respektuje svou povinnost spolupracovat při provádění veřejnosprávní kontroly a na požádání osob provádějících kontrolu předložit v požadovaném rozsahu podkladové materiály potřebné k objektivnímu posouzení kontrolovaných skutečností a umožnit pořízení kopií nebo výpisů těchto podkladů.

4. Zhotovitel uchovává veškerou dokumentaci a účetní doklady související s plněním podle této Smlouvy minimálně po dobu nejméně 10 let od proplacení konečné faktury (finančního ukončení projektu). Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší než v evropských předpisech, musí být použita pro úschovu delší lhůta, a to i delší než lhůta ujednaná tímto odstavcem Smlouvy.

Dodavatel je povinen minimálně po dobu nejméně 10 let od proplacení konečné faktury (finančního ukončení projektu) poskytovat sám či prostřednictvím Objednatele požadované informace a dokumentaci (včetně účetních dokladů) související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (OLAF – Evropský úřad pro boj proti podvodům, Úřad evropského veřejného žalobce, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Ministerstva vnitra ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu a dalším příslušným vnitrostátním orgánům), a je povinen vytvořit výše uvedeným subjektům podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Náklady související s těmito kontrolami a poskytováním informací a součinnosti jsou zahrnuty do ceny díla.

Zhotovitel poskytne zadavateli či osobě pověřené zadavatelem veškerou potřebnou součinnost bez zbytečného odkladu od zaslání požadavku zadavatele či zadavatelem pověřené osoby ve při zpracování zpráv o realizaci projektu (ZOR), žádostí o platby (ŽOP) a závěrečného vyhodnocení akce (ZVA), případně obdobných dokumentů pro poskytovatele dotace. Zhotovitel bude zajišťovat zejména splnění podmínek budoucí stavby daných v souladu s pravidly Programu a individuálními výzvami k doplnění ze strany dotačního orgánu. Dále pak rozklíčování jednotlivých položek faktur a přiřazení těchto položek do zasláného zjišťovacího protokolu, který definuje projekt, v rámci kterého je daná faktura uplatňována a rozklíčování na způsobilé a nezpůsobilé výdaje, pakliže je takové rozdělení relevantní.

V případě neposkytnutí takové součinnosti je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč bez DPH za každé takové neposkytnutí součinnosti.

Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, zadávací dokumentací, ustanoveními této smlouvy a se svojí nabídkou ze dne 30.10.2025, kterou tvoří také projektová dokumentace a podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, v rozsahu pro provedení stavby a se zadávacími podmínkami vyplývajícími ze zadávací dokumentace zadání této zakázky.



5. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli ze smlouvy a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení smlouvy o dílo Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit.

6. Zhotovitel se zavazuje, že nebude při provádění díla zaměstnávat pracovníky bez příslušných pracovních povolení a bude dodržovat závazné předpisy platné pro zaměstnávání zahraničních pracovníků a je povinen zajistit plnění těchto povinností také u poddodavatelů.

IX. Dokumentace stavební přípravy a stavební deník

1. Po dobu provádění projektové přípravy je zhotovitel povinen alespoň jednou za 14 dní písemně informovat objednatele o průběhu příslušných projektových a inženýrských prací. Nejméně jednou za měsíc pak zhotovitel vyvolá společné jednání s objednatelem, na kterém bude diskutován stav projektových příprav, inženýrské činnosti a budou řešeny případné připomínky objednatele nebo požadavky zhotovitele na součinnost objednatele. O průběhu těchto kontrolních jednání bude zhotovitelem vždy sepsán písemný zápis, jehož autenticita musí být ověřena objednatelem.

2. V případě, že bude k uskutečnění projektové přípravy nebo inženýrské činnosti dle této smlouvy zapotřebí jednat vůči třetím osobám jménem objednatele, je objednatel povinen vystavit zhotoviteli pro jednání s takovými osobami v mezích daných touto smlouvou potřebnou plnou moc pro správné řízení. Objednatel nebude zhotovitele zmocňovat k provádění právních jednání majících soukromoprávní povahu. Objednatel se však zavazuje pro případ, že by bylo za účelem realizace díla dle této smlouvy z jeho strany zapotřebí uzavřít jakoukoliv smlouvu s třetí osobou nebo vůči ní učinit jakékoliv právní jednání soukromoprávní povahy, učinit do 30 dnů poté, kdy k tomu bude zhotovitele vyzván a budou mu předány veškeré potřebné podklady, potřebná právní jednání k uzavření takové smlouvy nebo k uskutečnění příslušných právních následků za předpokladu, že výsledkem jeho právních jednání má být přiměřený a vyvážený smluvní vztah nebo přiměřený a povaze díla i okolností odpovídající závazek objednatele vůči jakékoliv třetí osobě.

3. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště Objednatelem vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle stavebního zákona. Na stavbě bude veden **pouze jeden stavební deník**, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převjímacím řízení Objednateli.

4. Stavební deník dle předchozího odstavce smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí. Tato osoba včetně jejího čísla autorizace bude zapsána v předávacím protokolu při převzetí staveniště. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.

5. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností, které mají zvláštní význam pro další postup provádění díla, pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

7. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku TDS, případně osoba vykonávající funkci koordinátora BOZP a autorský dozor, musí k tomuto zápisu připojit



svoje stanovisko nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne, kdy byl tento zápis do stavebního deníku proveden, jinak se má za to, že s obsahem tohoto zápisu souhlasí.

8. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

9. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.

10. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

11. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisu připojovat svoje stanovisko. Nebude-li objednatel souhlasit se zápisem, je povinen zapsat svoje stanovisko se zdůvodněním nejpozději do 15 pracovních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

12. Ve SD musí být mimo jiné uvedeno:

- název, sídlo, IČO, DIČ zhotovitele, objednatele a zpracovatele PD,
- přehled všech provedených zkoušek jakosti,
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků,
- seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby (další náležitosti stanoví prováděcí právní předpisy ke stavebnímu zákonu).

13. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění stavební části díla na všech stupních jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují zvlášť kontrolu před jejich zakrytím. V případě, že se objednatel, ač řádně vyzván, nedostaví, je zhotovitel oprávněn pokračovat v pracích. Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději 5 pracovních dnů předem ke kontrole zakrývaných konstrukcí a prací písemnou formou zápisem do SD nebo jinými dostupnými kontrolovatelnými prostředky. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele dotyčné práce na svůj náklad odkrýt. Za účelem kontroly průběhu prací svolává objednatel kontrolní dny, které se budou konat dle potřeby, min. 1x týdně.

X. Staveniště a jeho zařízení

1. Staveništěm se pro účely smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku III. a projektových podkladech. Předáním a převzetím staveniště se rozumí protokolární předání staveniště Objednatелеm a převzetí staveniště Zhotovitelem.

2. K předání staveniště dojde do 7dnů od doručení písemné výzvy Zhotoviteli k převzetí staveniště. O předání staveniště Objednatелеm Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dokladem o předání staveniště bude společný zápis o jeho předání a převzetí. Předáním staveniště přechází na Zhotovitele nebezpečí vzniku škody na staveništi a jeho zařízení.

3. Objednatel při předání staveniště předá Zhotoviteli rovněž veškeré relevantní dokumenty ohledně staveniště, které jsou v držení Objednatele a které jsou nezbytné pro provedení díla, pokud tyto dokumenty nebyly Zhotoviteli předány již při uzavření smlouvy jako součást dokumentace Objednatele a pokud jejich předání Zhotoviteli není v rozporu se závaznými předpisy nebo interními předpisy Objednatele.

4. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit objednateli. Po skončení kalendářního měsíce objednatel a zhotovitel provedou odpočet za spotřebovanou elektrickou energii a vodu a objednatel vystaví zhotoviteli fakturu za dodávku těchto médií podle skutečné spotřeby s lhůtou splatnosti 30 dnů.



5. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště Objednateli a případně osobám vykonávajícím funkci TDS, koordinátora BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na staveniště, dále podmínky pro výkon jejich funkce, tzn. samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla (např. el. připojení pro PC).

6. Zhotovitel je povinen na staveništi zajistit samostatné WC pro své zaměstnance po celou dobu provádění díla. Zhotovitel zároveň odpovídá za výlučné užívání zajištěných WC všemi svými zaměstnanci přítomnými na staveništi. V případě porušení této povinnosti je Objednatel oprávněn Zhotoviteli udělit sankci dle čl. XVII.

7. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:

- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
- b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
- c) zajištění správného a úplného vytýčení všech inženýrských sítí a zařízení umístěných v prostoru staveniště a v zájmovém území stavby. Zhotovitel má povinnost počínat si tak, aby na těchto inženýrských sítích a zařízeních nevznikla škoda. Zvláště je Zhotovitel povinen dbát ochrany technologických zařízení Objednatele a třetích osob; Zhotovitel není oprávněn bez předchozího souhlasu Objednatele s těmito zařízeními manipulovat. Zhotovitel je dále povinen dbát zvýšené ochrany sítí umístěných na Staveništi a v jeho bezprostředním okolí, a to zejména před jejich případným poškozením, které by mohlo způsobit přerušení jejich funkčnosti;
- d) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.

8. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům. Zhotovitel také v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen důkladně zabezpečit staveniště, aby zajistil důslednou bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit a označit trasy pro přístup a odchod pracovníků Zhotovitele a jakýchkoliv třetích osob na/ze staveniště.

9. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

10. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

11. Bude-li pro provádění stavby nutné využít plochy nacházející se mimo staveniště, je Zhotovitel povinen na vlastní náklady a odpovědnost zajistit veškerá práva a povolení potřebná k záboru těchto ploch a splnit veškeré další povinnosti s tím související.

12. Zhotovitel omezí svou činnost na území staveniště a na jakékoli další prostory, které Objednatel odsouhlasil jako pracovní prostory. Během provádění stavby je Zhotovitel zodpovědný za ostrahu a ochranu staveniště alespoň v rozsahu požadovaném závaznými předpisy, udržování pořádku na staveništi, sousedních prostorech a pozemcích dotčených stavbou a na přístupových



a příjezdových cestách, je povinen zajistit, aby na staveništi nebyly žádné zbytečné překážky, a zajistit skladování, rozmístění nebo odstranění veškerého vybavení a materiálů Zhotovitele a je odpovědný za okamžité odstraňování odpadů, sutin, smetí a nadbytečných materiálů i za odstranění všech dočasných prací, které již nejsou vyžadovány, případně plnění jakýchkoliv dalších povinností vyplývajících ze závazných předpisů ve vztahu ke staveništi. Zhotovitel je oprávněn v rámci staveniště umístit pouze vybavení, materiály a další předměty, které jsou nutné pro provádění stavby. Ostraha a ochrana předaného staveniště a jeho zařízení a pracoviště Zhotovitele je i v době pracovního volna a svátků odpovědností Zhotovitele. Zhotovitel je za všech okolností odpovědný za zamezení přístupu nepovolaných osob na staveniště.

13. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat. Obdobně bude zhotovitel postupovat i u všech osob vstupujících do prostor staveniště, včetně účastníků kontrolních dnů.

14. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

15. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.

16. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště dostatečným množstvím a druhem hasicích prostředků.

17. Zhotovitel je povinen do 15 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí staveniště vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby, tyto předložit k vyjádření Objednateli a je povinen je viditelně umístit na staveništi. Případné připomínky Objednatele je povinen v uvedených rádech a směrnících zohlednit.

18. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi a v jeho okolí pořádek. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.

19. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů dotýkajících se vlivu stavby na životní prostředí.

20. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti při provádění díla a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti při provádění díla nebo stavební materiál nebyl v rozporu s právními předpisy umísťován mimo staveniště.

21. **Do 5 dnů od předání a převzetí předmětu díla Objednatel bude zařízení staveniště odstraněno, vyklizeno a proveden závěrečný úklid** místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

22. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel. Veškeré takto vynaložené náklady Objednatele se Zhotovitel zavazuje uhradit nejpozději do 14 dnů od dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů.

23. Zhotovitel vyhotoví protokol o vyklizení staveniště, který podepíše TDS a zástupci smluvních stran.

XI. Podmínky provádění díla

1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.



2. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na provádění díla podílejí, a bez ohledu na to, zda jsou práce na díle prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
3. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.
4. Projektová dokumentace musí být v dostatečném předstihu před zahájením příslušných stavebních prací předložena Objednateli, TDS k posouzení. Projektová dokumentace může být překládána po částech průběžně, vždy však nejpozději tak, aby mohla být před zahájením příslušných stavebních prací dodržena lhůta pro posouzení dokumentace Objednatelem a TDS. Objednatel a TDS jsou povinni se k předložené části projektové dokumentace vyjádřit a uplatnit případné připomínky nejpozději do 15 dnů ode dne jejího předložení Zhotovitelem. **Bez odsouhlasení příslušné části projektové dokumentace Objednatelem a TDS není Zhotovitel oprávněn zahájit stavební práce, které mají být prováděny dle této části projektové dokumentace.** Odsouhlasením projektové dokumentace Objednatelem a TDS není dotčena odpovědnost Zhotovitele za vady této části díla.
5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelé splňující příslušnou kvalifikaci k provádění těchto prací. Doklad o kvalifikaci těchto pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit.
6. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu odstranit škodlivé následky svého protiprávního jednání uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, tak je povinen vzniklou škodu nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
7. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoli narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
8. Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání Objednateli o výškové a směrové body řádně pečovat a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli v digitalizované podobě a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle této smlouvy;
9. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi s tím, že Zhotovitel se zavazuje dbát pokynů koordinátora BOZP. Objednatel a technický dozor jsou oprávněni průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 Občanského zákoníku a udílet Zhotoviteli pokyny k nápravě a řádnému provádění díla.
10. Kontrolní dny budou organizovány Objednatelem/ technickým dozorem stavebníka, zúčastní se jich vždy alespoň jeden zástupce Objednatele, jeden zástupce Zhotovitele a TDS. Kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou za týden. Zápisy z kontrolních dnů (dále jen „KD“) se provádějí na místě stavby čitelným zápisem do stavebního deníku a samostatným zápisem z KD. Přítomní stvrdí svoji účast na KD podpisem na prezenční listinu.
11. KD Stavby se účastní stavbyvedoucí, TDS, AD, koordinátor BOZP a případně další osoby přizvané Objednatelem nebo Zhotovitelem se souhlasem druhé smluvní strany. Zápisy z KD Stavby pořizuje a rozesílá TDS všem účastníkům tohoto jednání zpravidla do 48 hodin, a to zpravidla elektronicky (e-mailem). Strany mohou uplatnit u technického dozoru stavebníka



nesouhlas se zápisem do 48 hodin od doručení zápisu, pokud současně sdělí konkrétní připomínky k obsahu zápisu.

12. Zhotovitel svolává a řídí měsíční koordináční dny Stavby, kterých se účastní Zhotovitel, či Zástupce Zhotovitele, Objednatel či Zástupce Objednatele, TDS, stavbyvedoucí, AD, Koordinátor BOZP, případně další osoby určené Objednatelem a Zhotovitelem se souhlasem druhé smluvní strany.

13. Objednatel a TDS budou v kteroukoliv potřebnou dobu za přítomnosti zástupce Zhotovitele:

- a) mít plný přístup k projektové dokumentaci Zhotovitele;
- b) mít plný přístup do všech částí staveniště, a
- c) během prací (na staveništi a kdekoli jinde) budou oprávněni prověřovat, kontrolovat, měřit a zkoušet materiály a práce.

14. Zhotovitel poskytne pracovníkům Objednatele a technickému dozoru součinnost k vykonávání těchto činností, včetně toho, že jim zajistí přístup, svá zařízení, povolení a bezpečnostní vybavení. Žádná tato kontrolní činnost pracovníků Objednatele nebo technického dozoru stavebníka nezbavuje Zhotovitele žádné povinnosti ani odpovědnosti podle této smlouvy.

15. V případě, že se Objednatel přes výzvu Zhotovitele nedostaví ve stanovené lhůtě ke kontrole zakrývaných částí stavby, avšak na této kontrole bude přítomen TDS, tyto části stavby budou zakryty a Zhotovitel může pokračovat v provedení stavby. Pokud nebude na kontrole zakrývaných částí přes výzvu přítomen ani Objednatel ani TDS, je Zhotovitel oprávněn zakrýt tyto části a pokračovat v provedení stavby, avšak Objednatel je oprávněn požadovat dodatečné odkrytí dotýčných částí stavby za účelem dodatečné kontroly. V takovém případě je Objednatel povinen Zhotoviteli nahradit náklady odkrytím způsobené. V případě, že bude při tomto odkrytí zjištěna vada nebo nedodělek, ponese náklady na jejich odkrytí i odstranění vad a nedodělků stavebních prací Zhotovitel. O kontrole zakrývaných částí stavby a účasti přizvaných osob se učiní záznam ve stavebním deníku.

16. Zhotovitel bere na vědomí, že areál staveniště je trvale monitorován pro zajištění objektové bezpečnosti. Smluvní strany souhlasí s tím, že záznam z kamerového systému může sloužit jako důkazní prostředek v případě sporu ohledně plnění předmětu smlouvy.

XII. Bankovní záruka

1. Touto smlouvou se sjednává finanční záruka za řádné provedení díla ve výši 1,5% z celkové ceny díla, zároveň však přinejmenším 100.000,- Kč.

2. Hodnota finanční záruky se vyčíslí z částky celkové ceny díla bez DPH uvedené v této smlouvě, bez ohledu na vliv případných sjednaných dodatků k této smlouvě. Platnost a použitelnost finanční záruky za řádné provedení díla musí být minimálně o 30 kalendářních dní delší, než je termín řádného provedení díla. Zhotovitel je v případě nutnosti, např. v případě posunutí lhůty pro řádné provedení díla, povinen na vlastní náklady zajistit prodloužení platnosti finanční záruky tak, aby byla po celou dobu platná ve smyslu tohoto odstavce a ostatních ujednání této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje finanční záruku za řádné provedení díla poskytnout objednateli nejpozději do 14-ti kalendářních dní od nabytí účinnosti této smlouvy o dílo. Pokud zhotovitel neposkytne finanční záruku za řádné provedení díla včas, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit nebo nepředat staveniště zhotoviteli do doby poskytnutí záruky, aniž by byla dotčena ujednání ohledně sjednaných termínů provádění díla.

3. Touto smlouvou se sjednává finanční záruka za jakost provedených prací v záruční době ve výši 2,5% z celkové ceny díla, zároveň však přinejmenším 100.000,- Kč. Hodnota finanční záruky se vyčíslí z částky celkové ceny díla bez DPH uvedené v této smlouvě, bez ohledu na vliv případných sjednaných dodatků k této smlouvě. Platnost a použitelnost finanční záruky za jakost provedených prací v záruční době musí být minimálně o 30 kalendářních dní delší, než je termín vypršení záruční doby. Zhotovitel je v případě nutnosti, např. v případě přerušení běhu, a tedy i prodloužení záruční doby, povinen na vlastní náklady zajistit prodloužení platnosti finanční



záruky tak, aby byla po celou dobu platná ve smyslu tohoto odstavce a ostatních ujednání této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje finanční záruku za jakost provedených prací v záruční době poskytnout objednateli nejpozději do doby vystavení konečné faktury za řádně provedené dílo. Pokud zhotovitel neposkytne finanční záruku za jakost provedených prací v záruční době, není oprávněn vystavit konečnou fakturu.

4. Finanční záruka slouží k zajištění jakýchkoliv pohledávek a nároků objednatele vyplývajících z nesplnění povinností a závazků zhotovitele v celém rozsahu stanoveném touto smlouvou, včetně uplatnění nároků objednatele na poskytnuté platby, případně smluvní pokuty, pozastávky a jiné nároky objednatele, na které objednateli vznikl nárok a také v případě, kdy dojde k ukončení smlouvy ze strany zhotovitele a to z jakéhokoliv důvodu, nebo pokud zhotovitel nedokončí stavební práce ve sjednaném termínu.

5. Finanční záruka může být realizována formou bankovní záruky nebo složením hotovosti na účet specifikovaný objednatelem. Bankovní záruky budou předány v originále a hotovost bude prokazatelně připsána na účet objednatele. Smluvní strany se výslovně dohodly, že složená částka na účet objednatele není úročena.

6. Text bankovní záruky schvaluje objednatel. Nutnost souhlasu objednatele nezakládá jakýkoliv nárok zhotovitele na nesplnění lhůty pro předložení záruky. Objednatel si vyhrazuje právo schválení výstavce vystavující finanční záruku zhotovitele, jakož i právo nechat si předanou finanční záruku přezkoumat a schválit od své banky. V případě výhrad objednatele k předložené finanční záruce je zhotovitel povinen předložit novou řádnou finanční záruku. Výstavce (banka) se ve finanční záruce musí zavázat k zaplacení celé částky na první výzvu objednatele a finanční záruka musí být sjednána jako neodvolatelná, bezpodmínečná a splatná na první vyžádání objednatele bez jakýchkoliv námitek. Svá práva z finanční záruky je objednatel oprávněn uplatnit při neplnění jakýchkoliv závazků zhotovitele z této smlouvy. Objednatel v takovém případě písemně vyzve výstavce, který bankovní záruku poskytl, ke splnění jeho závazků z finanční záruky, přičemž ve výzvě objednatel uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči zhotoviteli. Výstavce není oprávněn zkoumat, je-li výzva objednatele důvodná. Bankovní záruka musí být ve formě bankovní záruky ve smyslu ustanovení § 2029 a následujících občanského zákoníku.

7. Bankovní záruka zaniká vypršením doby, na kterou je vystavena.

8. Složená hotovost na účet objednatele bude objednatelem vrácena na základě písemné výzvy zhotovitele k vrácení složených finančních prostředků, ve které zhotovitel uvede též číslo účtu, na který má objednatel finanční prostředky poukázat. Objednatel vrátí zhotoviteli složené finanční prostředky do 30 kalendářních dnů od doručení této výzvy, a to v odpovídající výši, kdy budou zohledněny odečty za poskytnuté platby, případně smluvní pokuty a pozastávky a jiné nároky objednatele, na které objednateli do té doby vznikl nárok.

9. Výzvu k vrácení složené hotovosti v případě finanční záruky za řádné provedení díla zašle zhotovitel nejdříve následující den po vystavení konečné faktury.

10. Výzvu k vrácení složené hotovosti v případě finanční záruky za jakost provedených prací v záruční době zašle zhotovitel nejdříve následující den po uplynutí záruční doby.

XIII. Poddodavatelé

1. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavateli tak, jako by ji provedl sám.

2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost v plném rozsahu. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v seznamu poddodavatelů, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Objednatel odmítne udělit souhlas ze zákonných nebo jiných závažných důvodů.

3. Zhotovitel oznámí Objednateli svůj záměr zadat určitou část díla poddodavateli vždy s takovým předstihem, aby schválení a/nebo změna příslušného poddodavatele v žádném



případě nevedla k prodlení v provádění příslušné části díla. Výše uvedené oznámení bude vždy obsahovat označení navrženého poddodavatele a popis části díla, jejímž prováděním má být poddodavatel pověřen. Zhotovitel dále předloží Objednateli dokumenty osvědčující, že příslušný poddodavatel je odborně způsobilý k provedení určité části díla.

4. Ve lhůtě 3 dnů od doručení oznámení Objednatel schválí navrhovaného poddodavatele nebo nařídí Zhotoviteli vybrat jiného. Objednatel svůj příkaz vždy řádně odůvodní. Objednatel neodmítne určitého poddodavatele bez důvodu.

5. Pokud Objednatel nařídí Zhotoviteli vybrat jiného poddodavatele, Zhotovitel v takovém případě předloží Objednateli nový návrh s tím, že se bude postupovat analogicky podle čtvrtého bodu tohoto článku smlouvy.

6. Schválení změn poddodavatele nebude mít vliv na kvalitu provedených prací a cenu dle této smlouvy.

7. Zhotovitel plně odpovídá za výběr takových poddodavatelů, kteří splňují požadované předpoklady, oprávnění a kvalifikaci, odpovídající povaze prací prováděných těmito poddodavateli. Zhotovitel bude povinen dozorovat práci poddodavatelů a bude koordinovat jejich práci tak, aby jednotlivé části díla byly provedeny řádně a včas. Zhotovitel se tímto zaručuje, že uhradí Objednateli škodu způsobenou poddodavatelem v případě, že tak neučiní poddodavatel.

8. Zhotovitel je povinen zajistit, aby smluvní vztah s poddodavatelem byl v souladu s touto smlouvou (např. přechod vlastnictví), jinak podstatným způsobem poruší tuto smlouvu.

XIV. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést projektovou a inženýrskou přípravu stavby okamžikem, kdy předá objednateli řádně a úplně dokončenou projektovou dokumentaci provedenou v souladu s čl. II. této smlouvy a odsouhlasenou objednatel (jinak také „PD“), a to alespoň dvě paré každého stupně PD včetně digitální formy v běžně užívaných formátech (.PDF, .dwg), veškerá účinná a pravomocná rozhodnutí orgánů veřejné správy potřebná k zahájení provádění stavby v souladu s PD a dále harmonogram provádění stavební části díla v souladu s požadavky dle čl. III. této smlouvy.

2. Nejpozději deset (10) pracovních dnů před zahájením přejímacího řízení je Zhotovitel povinen připravit a předat Objednateli v přehledné a ucelené podobě **veškeré nezbytné dokumenty** Zhotovitele, a to zejména:

- a) projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby s řádně zakreslenými změnami a s vyznačenými odchylkami zachycujícími skutečné provedení stavby;
- b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a revizích, a to zejména, nikoli však výlučně, všechny doklady k užívání objektu, zejména provozní zkoušky (například tlakové zkoušky, topné zkoušky, revize elektrických zařízení a hromosvodu apod.), veškeré atesty, revizní zprávy, stanoviska a vyjádření dotčených orgánů (například stanoviska HZS a KHS PK atd.), prohlášení o shodě na jednotlivé použité materiály, kopie certifikátů kvality, záruční listy, doklad o uložení suti na skládce atd.;
- c) geodetické zaměření stavby, včetně geometrického plánu;
- d) originál stavebního deníku a montážních deníků od poddodavatelů;
- e) dokumentaci pro zprovoznění stavby (záruční listy, návody k obsluze, atesty, zápisy o zkouškách, revizní zprávy, plány údržby, návrhy provozního řádu, který bude zahrnovat jednotlivé provozní řady technologických zařízení);
- f) doklady prokazující řádné zaškolení pracovníků Objednatele pro obsluhu jednotlivých technologických zařízení a jejich servis a údržbu (zahrnující předání podrobných postupů návodů k použití a obsluze).

Uvedené dokumenty Zhotovitele musí být vždy předány, není-li ve smlouvě uvedeno jinak, ve dvou (2) listinných vyhotoveních a v elektronické podobě v editovatelném formátu na elektronickém nosiči.



3. Předání a převzetí stavby probíhá v rámci **přejímacího řízení**, které svolá Zhotovitel nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle smlouvy dílo ukončit a předat (odevzdat) Objednateli. Zhotovitel oznámí Objednateli dokončení stavby nejméně deset (10) pracovních dnů před tímto dokončením. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být Objednateli zasláno alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel má povinnost k přejímacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

4. Zhotovitel splní svou povinnost provést stavební část díla (a tedy celkové dílo dle této smlouvy) jeho řádným a úplným dokončením a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků a po prokázání bezchybné funkce dodaných a zhotovených zařízení či systémů. Podmínkou řádného dokončení díla a jeho předání objednateli je ze strany zhotovitele i předání všech listin, které se k dílu vztahují, jako jsou atesty, protokoly o provedených zkouškách, návody k použití, geodetická zaměření, geometrické plány, dokumentace skutečného provedení díla a další dokumenty, z jejichž povahy vyplývá, že se vztahují k dílu nebo některé jeho části, případně dokumenty, kterých je potřeba k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část možno řádně užívat v souladu s právními předpisy, a to včetně pravomocného kolaudačního rozhodnutí (účinného kolaudačního souhlasu) a případných dalších rozhodnutí orgánů veřejné správy nutných k tomu, aby dílo (stavba) mohlo být užíváno a provozováno. V případě provádění dodávek vyžadujících provedení zkoušek se považuje provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.

5. Stavba je předaná a převzatá, pokud Objednatel po vyklizení staveniště protokolárně převezme od Zhotovitele dokončenou stavbu bez vad a nedodělků vyjma vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, včetně všech dokladů, závazných stanovisek, dokumentace skutečného provedení stavby a kolaudačního rozhodnutí (souhlasu).

6. Místem předání a převzetí stavby je místo provádění stavby.

7. Objednatel je oprávněn při předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést.

8. Zhotovitel oznámí Objednateli nejméně čtyřicet osm (48) hodin předem, není-li dohodnuto jinak, připravenost k provedení kontroly stavby, která bude předcházet protokolárnímu předání a převzetí stavby. Pokud se Objednatel v oznámeném čase na oznámené místo nedostaví, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli náhradní termín. Pokud se Objednatel opakovaně nedostaví, je Zhotovitel oprávněn provést kontrolu stavby samostatně s tím, že kontrola stavby bude považována za provedenou v přítomnosti Objednatele. V průběhu předávacího řízení bude TDS pořizovat průběžný zápis s identifikací vad a nedodělků, pokud budou v průběhu předávacího řízení shledány. V zápise budou uvedeny termíny pro odstranění těchto vad a nedodělků.

9. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k opakování kontroly stavby, pokud byly v průběhu předchozí kontroly stavby zjištěny ze strany Objednatele nedostatky v provádění stavby nebo stavba v jakékoliv části neodpovídá smlouvě.

10. Jestliže v důsledku kontroly stavby Objednatel zjistí, že některá část stavby neodpovídá smlouvě, Objednatel je oprávněn tuto část stavby odmítnout. Odmítnutí Objednatel Zhotoviteli oznámí spolu s uvedením důvodů. Zhotovitel nedostatky stavby bezodkladně opraví a zajistí, aby odmítnutá část stavby odpovídala smlouvě. Poté, co Zhotovitel oznámí Objednateli, že nedostatek stavby byl odstraněn, je Objednatel oprávněn požadovat opakování příslušné kontroly stavby a také technických zkoušek, které případně s předchozí neúspěšnou kontrolou stavby přímo souvisí.

11. Po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných v rámci předávacího řízení a zaznamenaných TDS v zápise vyjma vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, vyklidí Zhotovitel staveniště. Následně provede objednatel závěrečnou kontrolu vyklizení



staveniště, a pokud je staveniště úplně vyklizeno, podepíše osoby oprávněné jednat za nebo jménem Objednatele a Zhotovitele bez zbytečných odkladů protokol o předání a převzetí stavby vyhotovený Zhotovitelem. Podpisem protokolu o předání a převzetí stavby je předávací řízení ukončeno a stavba je mezi Zhotovitelem a Objednatelem předána a převzata.

12. Předání stavby bude potvrzeno oboustranně podepsaným předávacím protokolem. Objednatelem podepsaný předávací protokol nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.

13. Podmínkou předání stavby je:

- a) stavba je provedena řádně a odpovídá smlouvě, vydanému stavebnímu povolení a závazným předpisům;
- b) řádné zpracování a předání všech dokumentů Zhotovitele vyžadovaných touto smlouvou, zejména projektové dokumentace Zhotovitele;
- c) provedení komplexního vyzkoušení stavby ve smyslu platných závazných předpisů a smlouvy, včetně vystavení dokladů o provedení těchto zkoušek a doložení atestů výrobků použitých při zhotovování stavby včetně prohlášení o shodě.

14. Předávací protokol musí obsahovat alespoň:

- údaje o Zhotoviteli, poddodavatelích Zhotovitele a Objednateli
- popis stavby, která je předmětem předání a převzetí
- seznam předávaných dokladů a dokumentace
- soupis nákladů na stavbu
- prohlášení Objednatele, zda stavbu přejímá
- soupis vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, a termín jejich odstranění
- termín, od kterého počíná běžet záruční doba stavby.

Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu nejpozději do 10 dnů od zápisu těchto vad, nebude-li smluvními stranami sjednán v odůvodněných případech termín delší. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky, kromě výjimky uvedené v § 2628 občanského zákoníku. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

15. V případě, že se při přejímání díla Objednatelem prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku smlouvy.

16. V případě, že je Objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. **Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení** stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. V případě, že



nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.

17. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu se smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

18. Prohlídku převzatého díla je Objednatel oprávněn provádět a kontrolovat odstranění vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Pokud bude touto prohlídkou zjištěno, že některá vada nebyla v dohodnutém termínu řádně odstraněna, pak tuto skutečnost Objednatel oznámí Zhotoviteli s uvedením náhradního termínu pro vypořádání takové vady nebo nedodělku, nebude-li dohodnuto jinak.

19. Zhotovitel se zavazuje zpracovat provozní řády objektu jak pro normální provozní stav, tak pro stav mimořádný (např. vznik požáru, vyhlášení evakuace z důvodu bezpečnosti).

XV. Obecná odpovědnost stran

1. Zhotovitel odpovídá za jakoukoli škodu způsobenou Objednateli v důsledku porušení svých povinností řádně a včas provést dílo či jakoukoliv jeho část v souladu s podmínkami smlouvy, včetně škody vzniklé na věcech převzatých od Objednatele nebo věcech převzatých od třetích stran v průběhu provádění díla nebo jeho jednotlivých částí a zavazuje se odškodnit Objednatele za jakoukoli škodu, která v důsledku toho vznikne.

2. Zhotovitel odpovídá Objednateli také za nemajetkovou újmu, která Objednateli vznikne v důsledku porušení smlouvy ze strany Zhotovitele.

3. Zhotovitel musí Objednatele odškodnit a zajistit, aby mu nevznikla újma v důsledku jakýchkoli nároků, náhrady újmy nebo nákladů, které vůči Objednateli uplatňují, nebo mohou uplatňovat třetí osoby, a které vznikly v souvislosti s:

a) tělesným úrazem, nemocí, chorobou nebo smrtí jakékoli osoby, které přímo vyplývají z vad díla, pokud k nim nedošlo v důsledku porušení smlouvy Objednatelem, nebo v důsledku jeho úmyslného jednání nebo nedbalosti a/nebo v důsledku jiné skutečnosti, za kterou dle této smlouvy Zhotovitel neodpovídá; a

b) škodou na jakýchkoli věcech v takovém rozsahu, v jakém tato škoda vyplývá z vady projektové dokumentace Zhotovitele nebo z jiné dokumentace, kterou má Zhotovitel dodat Objednateli podle smlouvy.

4. Zhotovitel je dále povinen nahradit Objednateli:

a) újmu, která vznikne v důsledku nároku na náhradu újmy na majetku, životě, zdraví či přirozených právech jakékoliv třetí osoby, který tato osoba vznese vůči Objednateli a která vznikla v souvislosti s projektovou dokumentací Zhotovitele nebo se Stavbou z důvodů na straně Zhotovitele;

b) újmu, která vznikne v důsledku povinnosti Objednatele uhradit jakoukoliv zákonnou, správní, smluvní nebo jinou sankci v souvislosti s Projektovou dokumentací Zhotovitele nebo se Stavbou a vznik této zákonné, správní, smluvní nebo jiné sankci spočívá v důvodech na straně Zhotovitele v souvislosti s Projektovou dokumentací Zhotovitele nebo se Stavbou, a to i pokud tento důvod nastane po zhotovení Stavby, s výjimkou případů, kdy byla újma způsobena Objednatelem nebo porušením povinností Objednatele vyplývajících ze smlouvy, nárokem třetí strany, který se v celém rozsahu týká období před uzavřením smlouvy nebo jednáním Zhotovitele na základě pokynů Objednatele nebo TDS, a to vždy v rozsahu, v jakém byla tato újma takto způsobena.

5. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem na plnění této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami,



placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona o zaměstnanosti a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle této smlouvy plněno prodávajícím či jeho poddodavatelem.

XVI. Záruka za jakost, práva z vadného plnění

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu trvání záruky bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě (včetně funkčních a provozních vlastností uvedených v nabídce zhotovitele) a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na 120 měsíců na statiku díla, 60 měsíců na ostatní součásti díla a 24 (slovy: dvacet čtyři) měsíců na dodávky a služby, a to od data řádného dokončení díla (tedy od data převzetí řádně a úplně dokončeného díla bez vad a nedodělků objednatel, případně od data odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla, pokud bude dílo převzato objednatel s vadami nebo nedodělků). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatel nebo jím pověřené osoby a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla. U specifických částí díla, které lze samostatně funkčně oddělit, se strany mohou písemně dohodnout (např. v předávacím protokole), že záruka za takové části díla se neposkytuje a že tuto ponese dodavatel takových zařízení dle jím stanovených záručních podmínek s tím, že zhotovitel předá spolu s takovou částí díla i platný a potvrzený záruční list dodavatel takového zařízení, záruční lhůta však nesmí být kratší než 60 měsíců.

Záruka se dále nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí.

2. Projektová dokumentace má vady, jestliže její zpracování neodpovídá smlouvě, zákonným požadavkům, připomínkám nebo pokynům uplatněným Objednatel v průběhu poskytování plnění Zhotovitelem dle této smlouvy. Za vadu výsledku tvůrčí a jiné činnosti Zhotovitele dle této smlouvy je považováno i opomenutí takového technického řešení, které je vzhledem k objektivním skutečnostem, tedy zejména technickým a ekonomickým poznatkům v oblasti zhotovování staveb a realizace opatření zabezpečení obdobného druhu, nezbytné k řádnému zhotovení stavby a realizace opatření zabezpečení a jehož opomenutí bude mít za následek dodatečné změny rozsahu stavby a/nebo rozsahu realizace opatření zabezpečení proti stavu předpokládanému Zhotovitelem.

3. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předpisům dle této smlouvy, tedy zejména zadávacím podmínkám a nabídce zhotovitele, PD, kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN, příslušným stavebně-technickým předpisům, případně pokynům výrobců dodaných zařízení a materiálů pro jejich instalaci či aplikaci, pokud není způsobilé k účelu, pro který bylo zhotoveno, nebo pokud nemá funkční, technické, provozní nebo další vlastnosti, které vyplývají z této smlouvy, případně předpisů nebo důvodných očekávání objednatel.

4. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době vady díla u Zhotovitele písemně, a to na e-mailové adrese Zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy, příp. do datové schránky Zhotovitele. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem, bude-li odlišný od termínu uvedeného ve smlouvě.

5. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatel o výskytu takovéto vady na tel. číslo Zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se vady projevují. Objednatel



v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu. Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání stavby k účelu vyplývajícímu z charakteru stavby, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.

6. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 3dnů** od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, **zahájit odstraňování vady** díla či jeho části. Vady odstraní v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem).

7. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že Zhotovitel je povinen **vadu odstranit do 15 dnů po započetí jejího odstraňování**.

8. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamáce se považuje za včas uplatněnou, pokud bude doručena Zhotoviteli poslední den záruční doby.

9. Záruční doby neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.

10. Oznámí-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady (prokazatelně, účelně a řádně) Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.

11. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem, avšak maximálně po dobu 24 měsíců po skončení původní záruční doby na dílo. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

12. Smluvní strany se dohodly, že:

- a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle smlouvy; nebo
- b) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; nebo
- c) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,

má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Vznikem nároku na zaplacení opravy dochází k zániku všech ostatních práv z vadného plnění plynoucích z téže vady.

13. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem v důsledku nevhodného užívání stavby, nebo v důsledku vyšší moci.

14. O odstranění reklamované vady sepíše zhotovitel protokol, ve kterém Objednatel potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

15. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy, a to v rozsahu, jaký lze po Zhotoviteli rozumně požadovat s ohledem na již provedenou část plnění.

XVII. Sankce

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této smlouvy si smluvní strany dohodly ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu smlouvy uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné



pohledávky vzniklé Objednateli na základě smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.

2. Neprokáže-li Zhotovitel na výzvu Objednatele, že v souladu s touto smlouvou zahájil práce na díle a řádně v nich pokračuje, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení se splněním této povinnosti.

3. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.

4. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně vypracované projektové dokumentace ve stupni DPS v termínu dle smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.

5. V případě, že zhotovitel bude bez řádného technicky ospravedlnitelného důvodu v prodlení s plněním milníků stanovených časovým harmonogramem provádění díla podle této smlouvy, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den takového prodlení. Objednatel pokutu za milníky neuplatní, nebo ji vrátí nejpozději v platbě za poslední fakturu, pokud zhotovitel dokončí stavbu v termínu pro dokončení stavební části díla.

6. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k odevzdání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání (tzn. že dílo vykazuje vadu nebo vady dle této smlouvy), je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč.

7. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 2.000,-Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.

8. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 2.000,-Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.

9. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 2.000,-Kč za každý den prodlení.

10. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO a OŽP, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

11. Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení – za každý případ zvlášť.

12. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením odstraňování nedodělků či vad díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu a každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.

13. Bude-li Zhotovitel v prodlení s předložením dokladu o pojištění či poruší-li Zhotovitel povinnost udržovat v účinnosti pojištění vyžadované smlouvou nebo nepředloží Objednateli pojistnou smlouvu podle této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý započatý den prodlení.

14. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti provést a dokončit dílo ani jiných povinností, závazků nebo odpovědností vyplývajících ze smlouvy. Uhrazení jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy se nedotýká práva Objednatele na náhradu majetkové škody i nemajetkové újmy, která vznikne Objednateli v důsledku porušení povinnosti Zhotovitele, na niž se vztahuje jakákoliv smluvní pokuta dle této smlouvy, a to ve výši, v níž majetková či nemajetková újma převyšuje uhrazenou smluvní pokutu a ani práva odstoupit od smlouvy.



15. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
16. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody a náhradu ušlého zisku objednatele.
17. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel bez dalšího oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílčí faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli.
18. Smluvní pokuty se mohou kumulativně načítat maximálně do hodnoty 15% ceny díla.
19. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu případné škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti Zhotovitele, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou.

XVIII. Ukončení smluvního vztahu

1. Smlouva může být ukončena pouze splněním povinností smluvních stran vyplývajících z této smlouvy, dohodou smluvních stran, odstoupením od této smlouvy kteroukoli ze smluvních stran z důvodů stanovených v této smlouvě a podle ustanovení závazných předpisů nebo ze zákonných důvodů.
2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.
3. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany Zhotovitele, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, považují zejména tyto situace:
- a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s dokončením dokumentace pro provedení díla, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
 - b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dnů přerušil práce na provádění dokumentace pro provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dle této Smlouvy či občanského zákoníku nebo z důvodu na straně Objednatele, a/nebo
 - c) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní v stanovené lhůtě;
 - d) prodlení zhotovitele zahájením stavebních prací delším než 30 dnů od protokolárního předání staveniště;
 - e) prodlení zhotovitele s dokončením díla o více než 30 dnů oproti stanovenému termínu;
 - f) prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů;
 - g) úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona;
 - h) porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích ze stran zhotovitele nebo jeho poddodavatelů;
 - i) zhotovitel i přes písemnou výzvu k nápravě provádí své práce neodborně nebo v rozporu s projektovou dokumentací nebo používá ke splnění předmětu díla nevhodné, případně jiné než schválené materiály;
 - j) zhotovitel i přes písemnou výzvu k nápravě nedodržuje postup podle schváleného projektu organizace výstavby;
 - k) zhotovitel i přes písemnou výzvu k nápravě porušuje povinnosti vztahující se k BOZP, znečištění okolí včetně okolních komunikací, k pořádku na staveništi; k obtěžování okolí nebo narušování životního prostředí;
 - l) zhotovitel je v prodlení s placením svým poddodavatelům, přestože objednatel řádně plní své platební povinnosti ze smlouvy;
 - m) zhotovitel nesplní ani v termínu dodatečně stanoveném objednatelům povinnost doručit platnou bankovní záruku nebo pojistnou smlouvu.



4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy zejména pokud:
 - a) realizace díla či jakékoliv jeho části byla zastavena v důsledku rozhodnutí orgánů Objednatele nebo v důsledku rozhodnutí správních orgánů a další pokračování realizace díla či jakékoliv jeho části nelze rozumně předpokládat; a/nebo
 - b) nastane kterákoliv z následujících situací: (i) Zhotovitel vstoupí do likvidace či bude zrušen s likvidací; nebo (ii) soud rozhodne o úpadku Zhotovitele; nebo (iii) Zhotovitel podá insolvenční návrh na svou osobu; nebo (iv) insolvenční návrh na Zhotovitele bude zamítnut pro nedostatek majetku ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění.
5. Objednatel si vyhrazuje právo od smlouvy v případě nedostatku či omezení finančních prostředků (zejména nebude-li moci využít plánované dotace) odstoupit bez jakýchkoliv finančních sankcí, a to písemným jednostranným úkonem adresovaným Zhotoviteli, který je účinný dnem doručení Zhotoviteli. Objednatel uhradí Zhotoviteli prokazatelně vynaložené náklady, jež vznikly v souvislosti s provedením díla (bylo-li již zahájeno provádění díla).
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je Objednatel v prodlení se zaplacením ceny nebo jakékoli její části, na níž Zhotoviteli vznikl nárok, a Objednatel nenapravit takové porušení ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu Zhotovitelem, která nesmí být kratší než třicet (30) dnů.
7. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením odstupující smluvní strany řádně doručené druhé smluvní straně s uvedením důvodu odstoupení od smlouvy. Odstoupení nabude účinnosti dnem, kdy je oznámení o odstoupení příslušné smluvní straně řádně doručeno.
8. Jakmile odstoupení nabude účinnosti, je Zhotovitel povinen v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, avšak v žádném případě ne kratší než patnáct (15) kalendářních dnů, zejména:
 - a) zastavit provádění díla, vyjma činností, k nimž dal Objednatel pokyn v zájmu ochrany života a majetku nebo bezpečnosti stavby;
 - b) předat Objednateli rozpracovanou projektovou dokumentaci Zhotovitele či její části, včetně dokumentů Zhotovitele, vybavení, technologických zařízení a materiálů ve stavu v jakém jsou k okamžiku účinnosti odstoupení včetně případných opatření dle písm. a), v rozsahu, v jakém Objednatel označí, že jsou dle smlouvy způsobilé k převzetí;
 - c) vyklidit staveniště a odstranit ze staveniště veškeré vybavení Zhotovitele a poddodavatelů, vyjma vybavení nezbytného pro dílo a k zajištění bezpečnosti stavby, a v tomto stavu staveniště písemně předat zpět Objednateli;
 - d) opustit staveniště;
 - e) dle pokynů Objednatele zajistit postoupení jakékoli smlouvy s poddodavatelem na Objednatele; a
 - f) a provést případná další opatření a činnosti obdobně jako při předání celého díla, avšak v rozsahu a s přihlédnutím v jaké fázi zhotovování díla byla smlouva ukončena.
9. O předání a převzetí dle písm. b) a c) bude mezi smluvními stranami sepsán písemný záznam.
10. Po odstoupení od smlouvy může Objednatel dokončit dílo a/nebo pověřit jeho dokončením jakoukoli jinou osobu (osoby). Objednatel a tyto pověřené osoby mohou pak využít za tímto účelem dokumenty Zhotovitele a všechny Objednatelem převzaté části díla, vybavení, materiály a technologická zařízení převzatá od Zhotovitele postupem dle tohoto článku.
11. Odstoupení od smlouvy se nedotýká ani práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů a zajištění závazků Zhotovitele podle této smlouvy.
12. Zhotovitel do deseti (10) dnů od účinků odstoupení od této smlouvy ze strany Objednatele předá Objednateli kompletní přehled dosud provedených prací a dodávek ve vztahu k dílu s rozčleněním na práce a dodávky, které již byly zaplacený a na ostatní práce a dodávky, a dále též jedno vyhotovení veškeré dokumentace související s prováděním díla dle této smlouvy, kterou má



s ohledem na aktuální stav rozpracovanosti díla k dispozici. Strany se vypořádají v závislosti na skutečné ceně prokazatelně provedených prací a dodávek určené dle soupisu provedených prací zjištěných ke dni účinků odstoupení od Smlouvy.

13. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy budou zejména ujednání o odpovědnosti za vady díla, odpovědnosti za škodu a nemajetkovou újmu a o sankcích trvat i po zániku závazků ze smlouvy.

XIX. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech,
- b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, a kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním smlouvy.

4. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti Zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od smlouvy odstoupit.

5. Náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním škody na díle nese Zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na cenu díla.

XX. Pojištění

1. Zhotovitel na vlastní náklady uzavře u renomované pojišťovny dále uvedená pojištění a tato pojištění bude udržovat po celou dobu ode dne účinnosti smlouvy do dne dokončení stavby a bude řádně platit pojistné, jakož i plnit všechny další povinnosti z pojištění vyplývající, tak aby pojistné plnění nebylo ohroženo.

2. Zhotovitel je povinen mít:

- a) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem nebo jakýmkoli poddodavatelem při plnění této smlouvy na pojistnou částku, jejíž minimální výše na jednu pojistnou událost je ve výši sjednané celkové ceny díla bez DPH; a



- b) stavební a montážní pojištění CAR/EAR. Pojištění bude sjednáno na krytí všech možných rizik poškození a případného zničení budovaného stavebního díla systémem „ALL RISK“ a to až do výše celkové ceny budovaného stavebního díla (pojistná hodnota).
 - c) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na majetku a na zdraví třetích osob způsobených činnostmi zhotovitele v souvislosti s realizací díla. Pro účely tohoto ustanovení se činnost veškerých poddodavatelů považuje za činnost zhotovitele.
 - d) pojištění všech osob účastnících se realizace stavebních prací na staveništi proti úrazu včetně pojištění veškerých poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky.
3. Pojištění dle tohoto článku odst. 2 písm. a) musí výslovně pokrývat škodu způsobenou při plnění celého díla dle této smlouvy, včetně odpovědnosti za škodu způsobenou zpracováním projektové dokumentace Zhotovitele.
4. Prostá kopie dokladu prokazujícího uzavření pojistné smlouvy mezi pojišťovnou a Zhotovitelem v postavení pojištěného na pojištění odpovědnosti podle tohoto odstavce je přílohou č. 1 této smlouvy. Kdykoli v průběhu doby pojištění je Zhotovitel povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o jakékoli případné změně pojištění znamenající omezení pojistného krytí a do deseti (10) dnů uvést pojištění do souladu se smlouvou. Pojištění musí kryt i případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním díla na majetku sousedních nemovitostí, příjezdových cest atd.
5. V případě odůvodněných pochybností Objednatele o plnění povinností Zhotovitele podle tohoto článku je Objednatel kdykoli oprávněn vyžádat si od Zhotovitele úplné znění pojistných smluv a doklady o zaplacení pojistného a Zhotovitel je povinen je předložit Objednateli nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od výzvy Objednatele.
6. Zhotovitel není oprávněn snížit výši pojistného krytí nebo podstatným způsobem změnit podmínky pojistných smluv během doby pojištění bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
7. Porušení povinností zhotovitele dle odst. 2 tohoto článku smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy na straně Zhotovitele.
8. Během záruční doby poskytované dle této smlouvy musí Zhotovitel udržovat takové pojištění, které bude dostatečné na pokrytí případných škod, které mohou vzniknout během provádění záručních oprav vad díla dle této smlouvy. Před případnou záruční opravou vady díla bude Zhotovitel povinen Objednateli na jeho žádost předložit ke kontrole příslušnou pojistnou smlouvu. Pokud by dle názoru Objednatele nebylo a nemuselo být takové pojištění dostačující na pokrytí případných škod vzniklých během odstraňování vad díla, je Zhotovitel povinen se připojistit tak, aby mohl provést záruční opravu; do této doby není Objednatel povinen umožnit Zhotoviteli provést záruční opravu a Zhotovitel není zbaven povinnosti odstranit vadu díla v termínech stanovených dle této smlouvy.

XXI. Závěrečná ustanovení

- 1. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nebudou-li sporné otázky vyplývající ze smlouvy odstraněny dohodou smluvních stran, je k projednání sporů příslušný obecný místně a věcně příslušný soud Objednatele.
- 3. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s předmětem této smlouvy a že dílo může být dokončeno způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.
- 4. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením pořadovým číslem



příslušné změny smlouvy. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do deseti pracovních dnů ode dne doručení návrhu dodatku ke smlouvě.

5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

6. Pro výklad této smlouvy je rovněž závazné znění zadávacích podmínek k veřejné zakázce, na základě, které je plnění dle této smlouvy realizováno. V případě rozporu této smlouvy se zadávacími podmínkami má přednost znění zadávacích podmínek s tím, že pokud stanoví zadávací podmínky či tato smlouva rozdílný rozsah požadavků na zhotovitele, je pro plnění zhotovitele určující součet těchto povinností (požadavků), tj. jak povinnosti vyplývající ze zadávacích podmínek, tak i z této smlouvy.

7. Objednatel si vyhrazuje právo zredukovat předmět díla při dodržení § 222 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

8. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy budou zejména ujednání o odpovědnosti za vady díla, odpovědnosti za škodu a nemajetkovou újmu a o sankcích trvat i po zániku závazků ze smlouvy.

9. Tato smlouva může být vyhotovena v elektronické podobě s připojenými elektronickými podpisy smluvních stran. V takovém případě každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu podepsala osoba, která jedná jejím jménem a která má právo připojit uznávaný, resp. v případě objednatele kvalifikovaný, elektronický podpis, který splňuje požadavky ust. § 6 odst. 2 zákona č. 279/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném znění, a že v případě, kdy byl elektronický dokument podepsán způsobem podle ust. § 5 téhož zákona, byl tento dokument opatřen elektronickým časovým razítkem podle ust. § 11 zákona.

Pro případ, že by tato smlouva byla uzavřena v listinné podobě platí, že smlouva bude vyhotovena ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, kdy dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel. Každý stejnopis Smlouvy bude obsahovat pevně připojené přílohy nebo volné – na technickém nosiči dat (bude podepsán permafixem), bude smluvními stranami parafována každá strana těchto dokumentů s výjimkou poslední strany Smlouvy (bez příloh), kde bude Smlouva podepsána osobami oprávněnými jednat za smluvní strany.

10. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nezpůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by způsobil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, které by nahradilo kolizní ustanovení.

11. Objednatel, případně jeho nástupce jsou povinni v případě převodu svých práv a povinností z této smlouvy na jinou osobu o této skutečnosti písemně vyrozumět zhotovitele.

12. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.

13. V případě plurality osob na straně Zhotovitele se tyto osoby zavazují, že budou vůči Objednateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění této smlouvy, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z této smlouvy.

14. Zhotovitel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze na základě trojstranné písemné dohody uzavřené mezi Zhotovitelem, Objednatелеm a nástupcem Zhotovitele. Totéž platí pro postoupení pohledávek. Pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele je Zhotovitel oprávněn započíst své pohledávky vůči pohledávkám



Objednatele, či použít pohledávky vůči Objednateli jako zástavu pro zajištění svých dluhů vůči třetí osobě.

15. Zhotovitel souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Objednatelem, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

16. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

17. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.

18. Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právnímu jednání, a tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho stvrzují svým podpisem tuto smlouvu oprávnění zástupci obou smluvních stran.

19. Uzavření této Smlouvy schválilo Zastupitelstvo obce Ketkovice dne 16.12.2025 pod číslem usnesení č.9.

20. Nedílnou součástí této smlouvy je:

- příloha č. 1 – Pojistná smlouva
- příloha č. 2 – Položkový rozpočet

V Hruškách, dne

Ketkovice

Sylva
Demjanov

ič

.....
za Zhotovitele
Mgr. Sylva Demjanovič, prokuristka

Digitálně
podepsal Sylva
Demjanovič
Datum: 2026.02.12
15:40:51 +01'00'

MVDr. Šárka
Matoušková

.....
za Objednatele
MVDr. Šárka Matoušková, starostka

Digitálně podepsal
MVDr. Šárka
Matoušková
Datum: 2026.02.12
16:59:35 +01'00'

Certifikát o uzavření pojistné smlouvy (pojistka)

Potvrzujeme, že jsme s pojistníkem: **Hrušecká stavební spol. s r.o.**

sídlo: U Zbrojnice 588, 691 56 Hrušky

IČ: 25585142

Dne 12.3.2025 uzavřeli pojistnou smlouvu č.: 8082272328 s účinností od 14.4.2025.

- 1) Předmět pojištění:** stavebně-montážní díla realizovaná pojistníkem na základě písemné smlouvy
- 2) Místo pojištění:** adresy realizace pojištěných stavebně-montážních děl na území České republiky
- 3) Pojištěné subjekty:** **Hrušecká stavební spol. s r.o.** ; subdodavatelé podílející se na pojištěných stavebně - montážních dílech na základě smlouvy
- 4) Rozsah pojištění:**
 - Pojištění věcí
 - Pojištění odpovědnosti za škodu

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Stavebně - montážní pojištění na všechna rizika VPP SMP 2014.

Pojištění se dále řídí doplňkovými pojistnými podmínkami (dále jen "DOLOŽKY"), Doplňkovými pojistnými podmínkami Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014, které jsou součástí této smlouvy.

5) Doba, na kterou se smlouva uzavírá a doba trvání pojištění jednotlivých děl

Rámcová smlouva se uzavírá na jeden pojistný rok. Doba trvání pojištění jednotlivých kontraktů začíná zahájením jejich realizace, nejdříve však datem počátku pojistné smlouvy a končí nejpozději datem konce platnosti pojistné smlouvy.

6) Horní hranice pojistného plnění, spoluúčasti:

Předmět pojištění:	Horní hranice pojistného plnění (Kč):	Spoluúčast (Kč):	Povodeň nebo záplava ²⁾ :
1. Soubor stavebně - montážních děl	450 000 000	50 000 Kč	ANO
2. Zařízení a vybavení staveniště (míst. montáž.) ¹⁾	1 000 000	20 000 Kč	ANO
3. Stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje ¹⁾	1 000 000	20 000 Kč	ANO
4. Náklady na odstranění sutin (Doložka 025)	10 000 000	20 000 Kč	ANO
5. Odcizení (Doložka 030)	750 000	5 000 Kč	ANO
6. Okolní majetek (Doložka 119) ¹⁾	100 000 000	20 000 Kč	ANO

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši **40 000 000 Kč** je horní hranicí pojistného plnění pojistitele z pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v pojistné době dle této pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími **povodeň nebo záplava**.

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

	Limit pojistného plnění (Kč)	Spoluúčast (Kč)
Pojištění odpovědnosti za škodu	100 000 000	20 000

Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – na žádost

Dokument 171156778-323913-250326091332.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **171156778-323913-250326091332**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **1**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Obec Hrušky, IČ: 00283185

Pracoviště: Obec Hrušky

Datum vyhotovení: **26.03.2025**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: JOLANA VALIŠOVÁ

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



171156778-323913-250326091332

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Regenerace návsi Ketkovice - 1. ETAPA	Objednatel:	Obec Ketkovice, Ketkovice 87, 664 91 Ivančice	IČO/DIČ:	00375322/
Druh stavby:	veřejné prostranství	Projektant:	Atelier V8 s.r.o., Vez Zmolách 10, 675 73 Kralice	IČO/DIČ:	09080988/
Lokalita:	Ketkovice	Zhotovitel:	Hrušecká stavební spol. s r. o.	IČO/DIČ:	25585142
Začátek výstavby:	0	Konec výstavby:		Položek:	501
JKSO:	823	Zpracoval:		Datum:	06.03.2025

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	7 223 847,32	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0
	Montáž	7 333 736,78	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0
PSV	Dodávky	2 186 111,52	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0
	Montáž	989 364,18				Provozní vlivy		0
"M"	Dodávky	2 394 300,03				Ostatní		0
	Montáž	222 640,05				NUS z rozpočtu		0
Ostatní materiál		134 011,70						
Přesun hmot a sutí		2 858 594,13						
ZRN celkem		23 342 605,70	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						VORN celkem		1 154 500,00
						VORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00	Celkem bez DPH	24 497 105,72
Základ 21%	24 497 105,72	DPH 21%	5 144 392,20	Celkem včetně DPH	29 641 497,92

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
		Sylva Demjanovič
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Digitálně podepsal Sylva Demjanovič
Datum: 2026.02.12 15:41:24
+01'00'

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:		Regenerace návsi Ketkovice - 1. ETAPA			Doba výstavby:		Objednatel:		Obec Ketkovice, Ketkovice 87, 664 91 Ivančice	
Druh stavby:		veřejné prostranství			Začátek výstavby:		Projektant:		Atelier V8 s.r.o., Vez Zmolách 10, 675 73 Kralice	
Lokalita:		Ketkovice			Konec výstavby:		Zhotovitel:		Hrušecká stavební spol. s r. o.	
JKSO:		823			Zpracováno dne:		06.03.2025		Zpracoval:	
Č	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava	
						Dodávka	Montáž	Celkem		
13		Vodní nádrž Hloubené vykopávky				3 086 329,16	2 309 126,58	5 395 455,74		
1	132201211R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3,STROJNĚ 89,6 31,2	m3	120,80	379,40	0,00	45 831,52	45 831,52	RTS I / 2024	
		stoka dešťová kanalizace uzna napojení jezírka na zatrubněný potok		89,60 31,20						
RTS komentář:		Položka obsahuje hloubení rýh traktorbagrem, naložení výkopku na dopravní prostředek pro svislé, nebo vodorovné přemístění, popř. přemístění výkopku do 3 m (po povrchu území), případné zajištění rypadel polštáři, udržování pracoviště a ochranu výkopiště proti stékání srážkové vody z okolního terénu i s jejím odvodněním, nebo odvedením, přesekání a odstranění kořenů ve výkopisti, odstranění napadávek, urovnání dna výkopu								
Poznámka:		Úseky 1 - 4 (14,3m+4,6m+48,1m+5m), odečet 29 m neuznatelný výkop								
Dokumentace:		Šířka výkopu 1,2 m, hloubka výkopu 1,7 - 0,13. Odebrání svrchních a podkladních vrstev komunikací a zpevněných ploch je oceněno samostatně								
2	132201219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ 89,6 13*2*1,2	m3	120,80	47,60	0,00	5 750,08	5 750,08	RTS I / 2024	
		kanal uzna napojení jezírka na zatrubněný potok		89,60 31,20						
RTS komentář:		Do měrných jednotek se udává poměrné množství zeminy, které ulpí v nářadí a o které je snížen celkový výkon stroje								
3	131201112R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 1000 m3, STROJNĚ 0,8*58,6*1,5 22 0,8*44*2 120*1,4 8*1,5	m3	342,72	112,30	0,00	38 487,46	38 487,46	RTS I / 2024	
		vnější opěrné zdi jezera jímky vnitřní opěrné zdi jezera hluboká část šachta		70,32 22,00 70,40 168,00 12,00						
RTS komentář:		Položka obsahuje hloubení jámy, naložení výkopku na dopravní prostředek pro svislé, nebo vodorovné přemístění, popř. přemístění výkopku do 3 m (po povrchu území), případné zajištění rypadel polštáři, udržování pracoviště a ochranu výkopiště proti stékání srážkové vody z okolního terénu i s jejím odvodněním, nebo odvedením, přesekání a odstranění kořenů ve výkopisti, odstranění napadávek, urovnání dna výkopu								
Poznámka:		Od výkopu je odečtena mocnost demolované asfaltové plochy								
4	131201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.3	m3	342,72	26,30	0,00	9 013,54	9 013,54	RTS I / 2024	
RTS komentář:		Do měrných jednotek se udává poměrné množství zeminy, které ulpí v nářadí a o které je snížen celkový výkon stroje								
15		Roubení				3 081,25	47 757,19	50 838,44		
5	151101101R00	Pažení a rozepršení stěn rýh - příložené - hl.do 2 m Varianta: pro část výkopů rýh o hloubce nad 1,3 m 52,7*1,7 13*2	m2	115,59	292,00	3 081,25	30 671,03	33 752,28	RTS I / 2024	
		Stoka PP DN 250 Stoka PP DN 300		89,59 26,00						

<i>RTS komentář: Odstranění pažení a rozepření se oceňuje samostatně.</i>									
6	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 2 m	m2	110,59	154,50	0,00	17 086,16	17 086,16	RTS I / 2024
		52,7*1,7		89,59					
		10,5*2		21,00					
	16	Přemístění výkopku				0,00	243 146,04	243 146,04	
7	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	62,70	115,30	0,00	7 229,31	7 229,31	RTS I / 2024
		10,5*1,2*1,7		21,42					
		43*1,2*0,8		41,28					
		<i>Poznámka: přemístění výkopku pro zásypy dešťové kanalizace</i>							
8	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	116,80	144,70	0,00	16 900,96	16 900,96	RTS I / 2024
		18,8		18,80					
		75		75,00					
		13		13,00					
		10		10,00					
		<i>Platí pro hloubky výkopu od 1 do 2,5 m. Při hloubce do 1 m se svislé přemístění neoceňuje. Tabulka pro určení podílu svislého přemístění výkopku. Číselná hodnota uvedená v tabulce udává procento z celkového objemu výkopávky, pro něž se oceňuje svislé přemístění výkopku. a) hloubení jam objemu do 100 m3 100 % objemu do 1000 m3 8 % objemu do 10000 m3 3 % objemu nad 10000 m3 2 % b) hloubení rýh š. do 60 cm bez ohledu na objem 100 % c) hloubení rýh š. do 200 cm objemu do 100 m3 100 % objemu nad 100 m3 50 % d) hloubení zářezů objemu do 1000 m3 neoceňuje se objemu do 10000 m3 neoceňuje se objemu nad 10000 m3 neoceňuje se</i>							
	<i>RTS komentář:</i>								
9	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	209,22	181,10	0,00	37 889,74	37 889,74	RTS I / 2024
		342,72+120,8-254,3		209,22					
		<i>bez zeminy pro svahování a zpětný zásyp a neuzna kanal</i>							
10	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	203,22	292,40	0,00	59 421,53	59 421,53	RTS I / 2024
11	167101102R00	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 v množství nad 100 m3	m3	203,22	80,90	0,00	16 440,50	16 440,50	RTS I / 2024
12	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	204,00	516,00	0,00	105 264,00	105 264,00	RTS I / 2024
		<i>RTS komentář: 1 m3 zeminy tř. 3 váží 1,83 t 1 m3 zeminy tř. 4 váží 1,95</i>							
	17	Konstrukce ze zemin				422,73	69 736,46	70 159,19	
13	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	26,20	1 463,00	0,00	38 330,60	38 330,60	RTS I / 2024
		43*1,2*0,4		20,64					
		10,3*1,2*0,45		5,56					
		<i>RTS komentář: Je-li pro obsyp použit jiný materiál než vytěžená sypanina, oceňuje se ve specifikaci. Ztratné se doporučuje ve výši 1%.</i>							
14	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	54,36	171,00	0,00	9 295,56	9 295,56	RTS I / 2024
		43*1,2*0,6		30,96					
		13*1,2*1,5		23,40					
		<i>RTS komentář: Položka obsahuje strojní přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu.</i>							
15	171101103R00	Uložení sypaniny do násypů zhutněných na 100% PS	m3	69,75	84,00	0,00	5 859,00	5 859,00	RTS I / 2024
		91*0,5/2		22,75					
		47*1		47,00					
		<i>RTS komentář: Položka se používá pro násypy z hornin soudržných.</i>							
16	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	204,36	20,20	0,00	4 128,07	4 128,07	RTS I / 2024
		<i>Varianta: skládka zeminy pro terénní úpravy v rámci areálu staveniště</i>							
		91*0,5*2		91,00					
		47*1		47,00					
		(8+44+58,6)*0,4*1,5		66,36					
		<i>RTS komentář: Položka se nepoužívá pro prosté vysypání zeminy na skládku. To je zahrnuto v ceně odvozu. Položka neobsahuje náklady na získání skládek ani na poplatky za skládku.</i>							
17	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	66,36	171,00	0,00	11 347,56	11 347,56	RTS I / 2024

		(8+44+58,6)*0,4*1,5	zásyp zdi							66,36	
		RTS komentář: Položka obsahuje strojní přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu.									
18	899711122R00	Fólie výstražná z PVC šedá, šířka 30 cm	m	56,00	21,40	422,73	775,67	1 198,40	RTS I / 2024		
		Varianta: s nápisem kanalizace - materiál + uložení									
		45+11		56,00							
18		Povrchové úpravy terénu				1 020 831,56	66 291,64	1 087 123,20			
19	180802112R00	Květinová skalka zakrytá kameny do 50 %	m2	90,00	909,60	15 572,36	66 291,64	81 864,00	RTS I / 2024		
		90	osazení balvanů výběrových do jezírka	90,00							
20	58380758	Kámen lomový balvany pro fontánu a soliery	t	44,00	22 846,80	1 005 259,20	0,00	1 005 259,20	RTS I / 2024		
21		Úprava podloží a základové spáry				5 972,06	9 652,20	15 624,26			
21	212571111R00	Výplň odvodňov. trativodů štěrkopískem tříděným	m3	7,10	1 081,60	5 195,43	2 483,93	7 679,36	RTS I / 2024		
		71,0*(0,7+0,3)/2*0,2	odv. drenáž	7,10							
22	212753116R00	Montáž ohebné dren. trubky do rýhy DN 160,bez lože	m	71,00	35,40	0,00	2 513,40	2 513,40	RTS I / 2024		
		odvodňovací drenáž DN160 : 71,0		71,00							
23	212971110R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5	m2	127,80	42,50	776,63	4 654,87	5 431,50	RTS I / 2024		
		71,0*1,8		127,80							
24		Studny				25 357,50	17 562,75	42 920,25			
24	247681114R01	Těsnění studny se zhutněním z jílu	m3	9,95	1 765,10	0,00	17 562,75	17 562,75	RTS I / 2024		
		Varianta: vytvoření jílové uzávěry tl. 5 cm na substrátu pro vodní rostliny									
		(173+26)*0,05		9,95							
25	58125110	Zemina jílovinová surová GE	t	25,00	1 014,30	25 357,50	0,00	25 357,50	RTS I / 2024		
		10*2,5	pro těsnící vrstvu substrátu u jezírka	25,00							
27		Základy				24 675,33	18 181,36	42 856,69			
26	271571111R00	Polštář základu ze štěrkopísku tříděného	m3	33,78	1 268,70	24 675,33	18 181,36	42 856,69	RTS I / 2024		
		58,6*1*0,3	ŽB opěrná zeď vnější	17,58							
		44*1*0,3	ŽB opěr. vnitřní	13,20							
		10*1*0,3	šachta	3,00							
31		Zdi podpěrné a volné				0,00	1 054,50	1 054,50			
27	311101215R00	Vytvoření prostupů o ploše do 0,35 m2 v nosných zdech	m	3,00	351,50	0,00	1 054,50	1 054,50	RTS I / 2024		
		Varianta: vytvoření prostupů pro technologie v betonových opěrných stěnách pro technologie									
		RTS komentář: V položce nejsou kalkulovány náklady na dodávku vložek pro prostupy (trouby, prefabrikáty, tvarovky apod.). Dodávka se oceňuje ve specifikaci. Ztratné se doporučuje ve výši 1									
32		Zdi přehradní a opěrné				1 031 142,88	759 187,89	1 790 330,77			
28	327323129R00	Konstrukce opěrných zdí ze ŽB vodostavebního zdi a valy, beton třídy C 30/37	m3	96,52	4 684,40	429 535,52	22 602,77	452 138,29	RTS I / 2024		
		58,6*1,5*0,45	delší opěrka	39,55							
		44*1,5*0,45	kratší opěrka	29,70							
		10*1,5*0,45	šachta	6,75							
		102,6*0,5*0,4	základy	20,52							
29	327351211R00	Bednění zdí a valů H do 20 m - zřízení	m2	337,80	1 135,20	143 706,58	239 763,98	383 470,56	RTS I / 2024		
		58,6*1,5*2	delší opěrka	175,80							
		44*1,5*2	kratší opěrka	132,00							
		10*1,5*2	šachta	30,00							
30	327351221R00	Bednění zdí a valů H do 20 m - odbednění	m2	337,80	356,10	0,00	120 290,58	120 290,58	RTS I / 2024		
31	327361007R00	Výztuž zdí a valů z oceli B500B (10 505), D do 12 mm	t	9,60	80 879,90	428 572,37	347 874,67	776 447,04	RTS I / 2024		
		96*0,1	odhad cca 100kg/m3	9,60							
32	327215211R00	Zdivo nadzákladové z kamene, na sucho 1str. lícov.	m3	11,00	5 271,30	29 328,41	28 655,89	57 984,30	RTS I / 2024		
		Varianta: včetně materiálu									
		44*0,5*0,5	zídka v jezírku	11,00							

	45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)				7 922,74	7 953,59	15 876,33	
33	451541121R00	Lože pod potrubí z prosivky frakce do 11 mm	m3	9,63	1 291,00	6 209,84	6 222,49	12 432,33	RTS I / 2024
	<i>Varianta: písek fr. 0-4, včetně dodávky materiálu</i>								
		43*0,15*1,2			Stoka PP DN 250	7,74			
		10,5*0,15*1,2			Stoka PP DN 300	1,89			
	<i>RTS komentář: Položka je určena i pro zřízení sběrných vrstev nad drenážními trubkami. Položka je určena pro práce v otevřeném výkopu, pro práce ve štole se k položce používá příplatek 45154-1192</i>								
34	452386115R00	Vyrovňovací prstence z betonu C 30/37 výšky 100 mm	kus	3,00	802,00	674,90	1 731,10	2 406,00	RTS I / 2024
	<i>RTS komentář: V položkách jsou zakalkulovány i náklady na bednění, odbednění a nátěr bednění proti přilnavosti betonu. Pro volbu položky je rozhodující výška vyrovnávacího prstence</i>								
35	59224348.A	Prstenec vyrovnávací šachtový TBW-Q.1 63/8	kus	1,00	313,00	313,00	0,00	313,00	RTS I / 2024
36	59224349	Prstenec vyrovnávací šachtový TBW-Q.1 63/12	kus	1,00	413,00	413,00	0,00	413,00	RTS I / 2024
37	59224349.A	Prstenec vyrovnávací šachtový TBW-Q.1 63/10	kus	1,00	312,00	312,00	0,00	312,00	RTS I / 2024
	59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)				17 077,48	1 036,52	18 114,00	
38	597071123RU1	Žlabová vpust' 100, dl.500 mm, B 125	kus	1,00	2 402,00	2 306,90	95,10	2 402,00	RTS I / 2024
	<i>Varianta: stavební výška 293 mm, můstkový litinový rošt</i>								
	<i>RTS komentář: Položka je určena pro montáž a dodávku žlabové vpusti z polymerického betonu včetně roštu s osazením do betonového lože C12/15. Zatížení vpusti A 15, B 125. Stavební výška 293 mm, délka 500 mm.</i>								
39	597071202R00	Žlab odvodňovací150, dl.1000 mm, C 250	kus	9,00	1 677,00	14 167,66	925,34	15 093,00	RTS I / 2024
	<i>RTS komentář: Položka je určena pro montáž a dodávku odvodňovacího pojezdového žlabu z polymerického betonu s osazením do betonového lože C 12/15. Žlab slouží k odvedení povrchové vody ze zpevněných ploch. Zatížení žlabu A 15, B 125, C 250. Stavební výška 153-155 mm, světélá šířka žlabu 150 mm, délka 1000 mm.</i>								
40	597071291R00	Čelní stěna plná pro žlab 150	kus	1,00	174,00	166,53	7,47	174,00	RTS I / 2024
	<i>RTS komentář: Položka je určena pro osazení a dodávku čela.</i>								
41	597071292R00	Čelní stěna s nátrubkem pro žlab	kus	1,00	445,00	436,39	8,61	445,00	RTS I / 2024
	<i>RTS komentář: Položka je určena pro osazení a dodávku čela s nátrubkem. Čelo je určeno pro žlaby</i>								
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				99 424,97	85 886,48	185 311,45	
42	631313511R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 12/15	m3	1,08	4 745,00	3 688,63	1 435,97	5 124,60	RTS I / 2024
		9*0,12			dno šachty	1,08			
	<i>RTS komentář: Položka je určena pro mazaninu hlazenou dřevěným hladítkem a to pro mazaninu krycí, popř. podkladní nebo vyrovnávací nebo plovoucí, pod potěry, výlisky do asfaltu, pod podlahy. Položka je určena i pro betonový okapový chodníček budovy. Jeho podloží se oceňuje samostatně. V položce jsou zakalkulovány i náklady na vytvoření dilatačních spár v mazanině bez zaplnění. Tyto náklady se oceňují položkami souboru 63460 Zaplnění dilatačních spár v mazaninách</i>								
43	631313811R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 30/37	m3	1,08	5 360,30	4 466,57	1 322,55	5 789,12	RTS I / 2024
	<i>RTS komentář: Položka je určena pro mazaninu hlazenou dřevěným hladítkem a to pro mazaninu krycí, popř. podkladní nebo vyrovnávací nebo plovoucí, pod potěry, výlisky do asfaltu, pod podlahy. Položka je určena i pro betonový okapový chodníček budovy. Jeho podloží se oceňuje samostatně. V položce jsou zakalkulovány i náklady na vytvoření dilatačních spár v mazanině bez zaplnění. Tyto náklady se oceňují položkami souboru 63460 Zaplnění dilatačních spár v mazaninách</i>								
44	631319173R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 12 cm	m3	1,08	219,50	0,00	237,06	237,06	RTS I / 2024
	<i>RTS komentář: Položka je určena za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva. Položka platí také, bude-li do mazaniny vkládána druhá vrstva výztuže nad sebou oddělená vrstvou betonové směsi, kdy se oceňuje druhé stržení povrchu latí rovněž výměrou (m3) celkové tloušťky tří vrstev mazaniny.</i>								
45	631361921R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí	t	0,30	41 466,90	9 758,22	2 681,85	12 440,07	RTS I / 2024
46	631571003R00	Násyp ze štěrkopisku 0 - 32, zpevňující	m3	93,00	1 481,20	60 189,34	77 562,26	137 751,60	RTS I / 2024
		310*0,3			podsyyp pod folii jezera	93,00			

RTS komentář: Položka je určena pro násyp pod podlahy, mazaniny a dlažby, popř. na plochých střechách, vodorovný nebo ve spádu, s udusáním a urovnáním povrchu.									
47	631571005RT01	Násyp z kameniva těž. praného fr. 4-8 a 8-16 (kačírku)	m3	43,58	550,00	21 322,21	2 646,79	23 969,00	RTS I / 2024
	Varianta: vč. materiálu - kačírek pro jezírko								
		82*0,3		zóna nad zídkou		24,60			
		91*0,18		pozvolná zóna		16,38			
		26*0,1		submerzní rostliny		2,60			
	Poznámka: 80% tvoří frakce 4-8, 20% frakce 8-16. Bude ukládáno ve dvou vrstvách - pod jílový záklop a nad jílový záklop								
	711	Izolace proti vodě				216 009,46	197 491,29	413 500,75	
48	711472051R00	Provedení izolace proti tlakové vodě, na ploše svislé, fóliemi PVC, volně	m2	116,00	309,60	667,13	35 246,47	35 913,60	RTS I / 2024
		57*0,5		zeď vnější		28,50			
		45*1,5		zeď vnitřní		67,50			
		10*2		čerpádlová jímka		20,00			
	RTS komentář: Plochy izolací jednotlivě menší než 10 m2 se oceňují s příplatkem položka číslo 711 49-9097.								
49	711471051R00	Provedení izolace proti tlakové vodě, na ploše vodorovné, fóliemi PVC, volně	m2	319,00	343,00	0,00	109 417,00	109 417,00	RTS I / 2024
		122+82+110		Dna a hrany podvodních zdí jezírka		314,00			
		5		Dno šachty pro čerpadla		5,00			
	RTS komentář: Plochy izolací jednotlivě menší než 10 m2 se oceňují s příplatkem položka číslo 711 49-9097.								
50	283221093	Fólie hydroizolační PVC-P, -UV tl. 2,0 mm, protiskluzová úprava, zelená barva	m2	139,70	265,50	37 090,35	0,00	37 090,35	RTS I / 2024
		122+5		pochozí dna		127,00			
		;ztráté 10%; 12,7				12,70			
	RTS komentář: Hydroizolační fólie z PVC-P (měkčený polyvinylchlorid) k provádění jednovrstvých povlakových krytin plochých střech. Stabilizace praným říčním kamenivem nebo jakoukoli provozní vrstvou, např. dlažbou na podločkách, dřevěným roštem nebo vegetačním souvrstvím. Ve shodě s normou ČSN EN 13956. FLL test proti prorůstání kořenů. Vyztužená skleněným rounem. Barva: dle vzorníku Stabilizace: přitížením Balení: role 2,05 x 15								
51	28322087	Fólie hydroizolační PVC-P, tl. 2 mm, vodní plochy - zelená	m2	398,20	345,00	137 379,00	0,00	137 379,00	RTS I / 2024
		82+110		dna pod textilií a kačírek		192,00			
		170		stěny		170,00			
		;ztráté 10%; 36,2				36,20			
	RTS komentář: Hydroizolační fólie z PVC-P (měkčený polyvinylchlorid) k izolaci zahradních jezírek, rybníků, biotopů a dalších vodních ploch. Ve shodě s normou ČSN EN 13967. Nevyztužená								
52	711491272R00	Provedení izolace proti tlakové vodě, na ploše svislé, ochrannou textilií	m2	28,50	151,00	406,18	3 897,32	4 303,50	RTS I / 2024
		57*0,5		zeď vnější		28,50			
	RTS komentář: Položka je určena i pro oceňování izolací proti zemní vlhkosti								
53	711491172R00	Provedení izolace proti tlakové vodě, na ploše vodorovné, ochrannou textilií	m2	185,00	80,30	0,00	14 855,50	14 855,50	RTS I / 2024
		185		dno mělčí části		185,00			
	RTS komentář: Položka je určena i pro oceňování izolací proti zemní vlhkosti								
54	711491271R00	Provedení izolace proti tlakové vodě, na ploše svislé, podkladní textilií	m2	116,00	122,50	710,50	13 499,50	14 210,00	RTS I / 2024
		57*0,5		zeď vnější		28,50			
		45*1,5		zeď vnitřní		67,50			
		10*2		zdi šachty		20,00			
	RTS komentář: Položka je určena i pro oceňování izolací proti zemní vlhkosti								
55	711491171R00	Provedení izolace proti tlakové vodě, na ploše vodorovné, podkladní textilií	m2	319,00	64,50	0,00	20 575,50	20 575,50	RTS I / 2024
		122+82+110		Dna a hrany podvodních zdí jezírka		314,00			
		5		Dno šachty pro čerpadla		5,00			
	RTS komentář: Položka je určena i pro oceňování izolací proti zemní vlhkosti								
56	69366204	Geotextilie netkaná 500 g/m2	m2	893,40	44,50	39 756,30	0,00	39 756,30	RTS I / 2024
		28,5+185+96+28,5+67,5+314+25				744,50			

					148,90				
722	Vnitřní vodovod					0,00	4 278,00	4 278,00	
57	722254110RT01	Demontáž hpožárního hydrantu a pítka	soubor	2,00	2 000,00	0,00	4 000,00	4 000,00	vlastní
58	722259995R00	Vystavení revizní zprávy - požární hydrant	kus	1,00	278,00	0,00	278,00	278,00	RTS I / 2024
RTS komentář: Položka obsahuje vyhotovení jednoho kusu revizní zprávy									
764	Konstrukce klempířské					10 785,55	608,45	11 394,00	
59	764259299R00	Montáž ochranného koše střešní vpusti z Cu	kus	3,00	238,00	105,55	608,45	714,00	RTS I / 2024
		1	altán	1,00					
		2	hasička	2,00					
RTS komentář: Položka je určena pro montáž hotových (předvyrobených nebo nakoupených) prvků. Dodávka těchto prvků se ocení ve specifikaci.									
60	55162490	Lapač střešních splavenin pohledové díly, koš,	kus	3,00	3 560,00	10 680,00	0,00	10 680,00	RTS I / 2024
RTS komentář: Lapač střešních splavenin s pohledovými díly z litiny, s kloubem na odtoku, s košem pro zachytávání nečistot,									
767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)					100 213,40	20 704,60	120 918,00	
61	767PC02	Fontána - umělecké dílo - kov, vč instalace	kus	1,00	103 523,00	82 818,40	20 704,60	103 523,00	RTS I / 2024
62	767PC03	Systémová lišta pro zahřytí hrany izolace	m	71,00	245,00	17 395,00	0,00	17 395,00	RTS I / 2024
		59+12		71,00					
8	Trubní vedení					227 139,83	12 791,24	239 931,07	
63	8013	Čerpadlo fonánové mrazuodolné D+M 245x130x135, min. 4000l/hod	kpl	2,00	49 315,00	93 047,17	5 582,83	98 630,00	RTS I / 2024
64	722174920R00	Sestavení plastového rozvodu vody D 110 mm	m	40,00	132,50	111,19	5 188,81	5 300,00	RTS I / 2024
65	738129129R00	Jednotka čerpadlová dvoutrub.	kus	2,00	48 837,00	95 654,39	2 019,61	97 674,00	RTS I / 2024
		1	čeradlo pro hydrant	1,00					
		1	čerpadlo pro jezero	1,00					
66	2861347243	Trubka pro rozvody fontány - čerpadla	m	40,00	614,10	24 564,00	0,00	24 564,00	RTS I / 2024
67	28611225.A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 160 mm	m	73,13	188,20	13 763,08	-0,01	13 763,07	RTS I / 2024
		Položka pořadí 14 : 71,00000*1,03		73,13					
84	Potrubí z trub azbestocementových					14 017,94	15 472,06	29 490,00	
68	841220036RAC	Plynovodní přípojka z trub PE, D 63 mm, dl.15 m	kus	1,00	29 490,00	14 017,94	15 472,06	29 490,00	RTS I / 2024
Varianta: napojení na řád D 160 mm - přeložka plynovodní přípojky včetně napojení stávajícího rozvodu v kotelně samoobsluhy									
RTS komentář: V položce je zakalkulováno hloubení rýh nezapažených, šířky 50 cm v hornině 3, ve volném terénu, dodávka a montáž potrubí včetně navrtávací objímky, s podsypem štěrkopískem, s obsypem pískem nebo štěrkopískem, se zásypem hutněným a s odvozem přebytečné zeminy do 6 km, bez poplatku za skládku. Součástí ceny je dodávka trubního materiálu, elektrokoleno, chránička bralen, objímka, kulový kohout, těsnící tmel, přechodka lsiflo, podpurná vložka, držák chráničky a montáž všech částí přípojky, dále pak i výstražná fólie. Pokud je plynovodní řád veden ve zpevněné ploše, ocení se rozebrání a zřízení konstrukcí položkami 841 99 Příplatky za trasu plynovodu ve vozovce. Délka přípojky 15 m + 1,5 m z výkopu do fasády.									
87	Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových					60 665,30	19 114,10	79 779,40	
69	871521103R00	Montáž plast. potrubí svařov.na tupo DN 250 mm	m	60,00	240,80	0,00	14 448,00	14 448,00	RTS I / 2024
		35	potrubí 250 u	35,00					
		15	potrubí 200 - připojení dešť. hasička	15,00					
		10	potrubí 200 - připojení dešť. altán	10,00					
RTS komentář: V položce je uvažováno s jedním spojem na 6 m potrubí. Případné další spoje se dorozpočtují přírážkou za každý další spoj pol. 871 52-2.... V položce není zakalkulována dodávka trub, spojek a tvarovek. Jejich dodávka se oceňuje ve specifikaci. Montáž tvarovek se oceňuje pol. č. 871 52-2... podle množství a průměru potřebných spojů, popřípadě individuální kalkulaci									
70	28614528	Trubka kanalizační PP SN 12 DN 250/6000	kus	7,00	4 560,00	31 920,00	0,00	31 920,00	RTS I / 2024

		<i>RTS komentář:</i> M-250/6 Plnostěnná trubka zvenčí i zevnitř hladká, přičemž stěna má třívrstvou stavbu, která sází na výhodné vlastnosti sendvičových konstrukcí – využívá kombinace tuhosti a pružnosti vrstev. Těsnění zajišťuje vysoce elastický jazýčkový kroužek. Povrchová vrstva je tvořena polypropylenem s velkým E-modulem a vysokou povrchovou tvrdostí. Její barva je červenohnědá. Střední vrstvu tvoří černý polypropylen, který propůjčuje trubkám hodnotné mechanické vlastnosti, především pevnost a rázuvzdornost. Vnitřní vrstva trubky je ze speciálního druhu PP, který zaručuje nejvyšší možnou odolnost vůči otěru a výtečnou chemickou odolnost. Její světlá barva usnadňuje kamerové prohlídky kanalizace. C3 - hořlavý materiál							
71	28614527	Trubka kanalizační PP SN 12 DN 250/3000	kus	1,00	2 130,00	2 130,00	0,00	2 130,00	RTS I / 2024
		<i>RTS komentář:</i> M-250/3 Plnostěnná trubka zvenčí i zevnitř hladká, přičemž stěna má třívrstvou stavbu, která sází na výhodné vlastnosti sendvičových konstrukcí – využívá kombinace tuhosti a pružnosti vrstev. Těsnění zajišťuje vysoce elastický jazýčkový kroužek. Povrchová vrstva je tvořena polypropylenem s velkým E-modulem a vysokou povrchovou tvrdostí. Její barva je červenohnědá. Střední vrstvu tvoří černý polypropylen, který propůjčuje trubkám hodnotné mechanické vlastnosti, především pevnost a rázuvzdornost. Vnitřní vrstva trubky je ze speciálního druhu PP, který zaručuje nejvyšší možnou odolnost vůči otěru a výtečnou chemickou odolnost. Její světlá barva usnadňuje kamerové prohlídky kanalizace. C3 - hořlavý materiál							
72	28614525	Trubka kanalizační PP SN 12 DN 200/6000	kus	2,00	2 900,00	5 800,00	0,00	5 800,00	RTS I / 2024
		<i>RTS komentář:</i> M-200/6 Plnostěnná trubka zvenčí i zevnitř hladká, přičemž stěna má třívrstvou stavbu, která sází na výhodné vlastnosti sendvičových konstrukcí – využívá kombinace tuhosti a pružnosti vrstev. Těsnění zajišťuje vysoce elastický jazýčkový kroužek. Povrchová vrstva je tvořena polypropylenem s velkým E-modulem a vysokou povrchovou tvrdostí. Její barva je červenohnědá. Střední vrstvu tvoří černý polypropylen, který propůjčuje trubkám hodnotné mechanické vlastnosti, především pevnost a rázuvzdornost. Vnitřní vrstva trubky je ze speciálního druhu PP, který zaručuje nejvyšší možnou odolnost vůči otěru a výtečnou chemickou odolnost. Její světlá barva usnadňuje kamerové prohlídky kanalizace. C3 - hořlavý materiál							
73	28614524	Trubka kanalizační PP SN 12 DN 200/3000	kus	1,00	1 490,00	1 490,00	0,00	1 490,00	RTS I / 2024
		<i>RTS komentář:</i> M-200/3 Plnostěnná trubka zvenčí i zevnitř hladká, přičemž stěna má třívrstvou stavbu, která sází na výhodné vlastnosti sendvičových konstrukcí – využívá kombinace tuhosti a pružnosti vrstev. Těsnění zajišťuje vysoce elastický jazýčkový kroužek. Povrchová vrstva je tvořena polypropylenem s velkým E-modulem a vysokou povrchovou tvrdostí. Její barva je červenohnědá. Střední vrstvu tvoří černý polypropylen, který propůjčuje trubkám hodnotné mechanické vlastnosti, především pevnost a rázuvzdornost. Vnitřní vrstva trubky je ze speciálního druhu PP, který zaručuje nejvyšší možnou odolnost vůči otěru a výtečnou chemickou odolnost. Její světlá barva usnadňuje kamerové prohlídky kanalizace. C3 - hořlavý materiál							
74	877363121R00	Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 250	kus	6,00	265,00	15,30	1 574,70	1 590,00	RTS I / 2024
		<i>RTS komentář:</i> Položka je určena pro montáž tvarovek odbočných na potrubí z kanalizačních trub z plastu těsněných gumovým kroužkem v otevřeném výkopu. Napojení trubních řadů z trub z plastu na jiný druh potrubí se oceňuje individuálně. V položce montáže tvarovek nejsou zakalkulovány náklady na dodání tvarovek; tyto náklady se oceňují ve specifikaci. Ztratné se doporučuje ve výši 1,5 %							
75	28654571	Odbočka kanalizační DN 250/200	kus	3,00	690,00	2 070,00	0,00	2 070,00	RTS I / 2024
76	28656166	Odbočka kanalizační odolná DN 200/160 mm	kus	3,00	370,00	1 110,00	0,00	1 110,00	RTS I / 2024
77	871521104R00	Montáž plast. potrubí svařov.na tupo DN 300 mm	m	13,00	237,80	0,00	3 091,40	3 091,40	RTS I / 2024
		13 výpusť jezírko		13,00					
		<i>RTS komentář:</i> V položce je uvažováno s jedním spojem na 6 m potrubí. Případné další spoje se dorozpočtují přírážkou za každý další spoj pol. 871 52-2.... V položce není zakalkulována dodávka trub, spojek a tvarovek. Jejich dodávka se oceňuje ve specifikaci. Montáž tvarovek se oceňuje pol. č. 871 52-2... podle množství a průměru potřebných spojů, popřípadě individuální kalkulací							
78	28614530	Trubka kanalizační PP SN 12 DN 300/3000	kus	1,00	3 710,00	3 710,00	0,00	3 710,00	RTS I / 2024

		<i>RTS komentář: M-300/3 Plnostěnná trubka zvenčí i zevnitř hladká, přičemž stěna má třívrstvou stavbu, která sází na výhodné vlastnosti sendvičových konstrukcí – využívá kombinace tuhosti a pružnosti vrstev. Těsnění zajišťuje vysoce elastický jazýčkový kroužek. Povrchová vrstva je tvořena polypropylenem s velkým E-modulem a vysokou povrchovou tvrdostí. Její barva je červenohnědá. Střední vrstvu tvoří černý polypropylen, který propůjčuje trubkám hodnotné mechanické vlastnosti, především pevnost a rázuvzdornost. Vnitřní vrstva trubky je ze speciálního druhu PP, který zaručuje nejvyšší možnou odolnost vůči otěru a výtečnou chemickou odolnost. Její světlá barva usnadňuje kamerové prohlídky kanalizace. C3 - hořlavý materiál</i>							
79	28614531	Trubka kanalizační PP SN 12 DN 300/6000	kus	2,00	6 210,00	12 420,00	0,00	12 420,00	RTS I / 2024
		<i>RTS komentář: M-300/6 Plnostěnná trubka zvenčí i zevnitř hladká, přičemž stěna má třívrstvou stavbu, která sází na výhodné vlastnosti sendvičových konstrukcí – využívá kombinace tuhosti a pružnosti vrstev. Těsnění zajišťuje vysoce elastický jazýčkový kroužek. Povrchová vrstva je tvořena polypropylenem s velkým E-modulem a vysokou povrchovou tvrdostí. Její barva je červenohnědá. Střední vrstvu tvoří černý polypropylen, který propůjčuje trubkám hodnotné mechanické vlastnosti, především pevnost a rázuvzdornost. Vnitřní vrstva trubky je ze speciálního druhu PP, který zaručuje nejvyšší možnou odolnost vůči otěru a výtečnou chemickou odolnost. Její světlá barva usnadňuje kamerové prohlídky kanalizace. C3 - hořlavý materiál</i>							
89		Ostatní konstrukce a práce na trubicím vedení				191 848,62	205 757,58	397 606,20	
80	894411121R00	Zřízení šachet z dílců, dno C25/30, potrubí DN 300	kus	2,00	18 594,00	9 384,48	27 803,52	37 188,00	RTS I / 2024
		<i>RTS komentář: Položka je určena pro zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí výšky vstupu do 1,5 m s obložení dna betonem C25/30 z cementu portlandského nebo struskoportlandského. Příplatek k položce šachet z betonových dílců za každých dalších i započatých 0,60 m výšky vstupu se oceňuje položkou 89411-8001 části A 03 tohoto ceníku. V položce jsou zakalkulovány i náklady na: a) podkladní desku z betonu C -7/5, b) dodání a osazení stupadel. V položce nejsou zakalkulovány náklady na: a) litinové poklopy; osazení litinových poklopů se oceňuje položkami souboru 89910 Osazení poklopů litinových a ocelových části A 01 tohoto sborníku; dodání poklopů se oceňuje ve specifikaci b) podkladní prstence; podkladní prstence se oceňují položkami 45238 Podkladní a vyrovnávací konstrukce z betonu části A 01 tohoto sborníku c) dodání betonových dílců; tyto náklady se oceňují ve specifikaci. Ztratné se doporučuje ve výši 1 %</i>							
81	59224353.A	Konus šachtový TBR-Q.1 100-63/58/12 KPS	kus	2,00	3 260,00	6 520,00	0,00	6 520,00	RTS I / 2024
82	59224368.A	Dno šachtové přímé TBZ-Q.1 100/100 V max. 60	kus	2,00	13 713,00	27 426,00	0,00	27 426,00	RTS I / 2024
83	59224354	Deska zákrytová šachtová TZK-Q.1 100-63/17	kus	1,00	4 332,00	4 332,00	0,00	4 332,00	RTS I / 2024
84	892581111R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 300, vodou	m	64,00	45,50	264,36	2 647,64	2 912,00	RTS I / 2024
		92-28		64,00					
		<i>RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány náklady na napuštění vodou a dodání vody pro zkoušku těsnosti</i>							
85	892583111R00	Zabezpečení konců kanal. potrubí DN do 300, vodou	úsek	6,00	4 737,00	2 724,59	25 697,41	28 422,00	RTS I / 2024
		<i>RTS komentář: Položka je určena pro zabezpečení jakéhokoliv druhu potrubí v úseku mezi dvěma šachtami pro zkoušku těsnosti vodou. V položce jsou zakalkulovány náklady na osazení a odstranění dvou těsnících uzávěrů. Napuštění tlakovou vodou a dodání vody pro tlakovou zkoušku se rozpočtuje příslušnou položkou 892.. - 1111. Instalace vaku zahrnuje: {důkladné mechanické očištění pláště vaku {důkladné očištění vnitřku trubky v délce instalovaného vaku {nafouknutí vaku na provozní tlak {opakovaná kontrola tlaku ve vaku pomocí manometru nebo pistolového tlakoměru {zajištění vaku proti vysunutí z potrubí (zaklinit trámkem) - zvláště průtočné vaky z kovovou výstuhou, hrozí svlečení a utržení vaku z tělesa {přivázání vaku lanem za oko armatury vaku a šachetní stupačku (zajištění proti odplutí) {vypuštění vaku {opatrné vytažení vyfouknutého vaku z potrubí</i>							
86	899623181R00	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem C30/37	m3	2,00	4 699,60	8 224,35	1 174,85	9 399,20	RTS I / 2024
		<i>RTS komentář: Položka je určena pro obetonování potrubí v otevřeném výkopu, pro práce ve štolě se k položce používá příplatek 89962-3192. Obetonování zdiva stok ve štolě se oceňuje položkami 35931 Výplň za rubem cihelného zdiva stok části A 03 tohoto sborníku</i>							
87	899643111R00	Bednění pro obetonování potrubí v otevřeném výkopu	m2	17,00	620,20	1 344,63	9 198,77	10 543,40	RTS I / 2024

		17*2*0,5			17,00					
	RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány i náklady na odbednění a nátěr proti přilnavosti betonu									
88	899000002RA0	Jímka dešťová	m3 OP	18,00	9 059,30	75 682,26	87 385,14	163 067,40	RTS I / 2024	
		13								
		5								
	výměna jímky v komunikaci - pojízdné řešení, otevřené, dešťová jímka u hasičky - k obetonování									
				13,00						
				5,00						
89	892855113R00	Kontrola kanalizace TV kamerou do 100 m	m	77,00	135,60	0,00	10 441,20	10 441,20	RTS I / 2024	
		92-28								
		13								
	celková délka - na cizím pozemku									
				64,00						
				13,00						
90	894800013R01	Osazení odlučovače nečistot vč. materiálu	kus	1,00	8 494,00	7 078,33	1 415,67	8 494,00	RTS I / 2024	
91	895941311R00	Zřízení vpusti uliční z dílců typ UVB - 50	kus	3,00	11 292,00	1 710,83	32 165,17	33 876,00	RTS I / 2024	
	Položka je určena pro zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců. V položce jsou započteny i náklady na zřízení lože ze štěrkopísku. V položce nejsou započteny náklady na: a) dodání betonových dílců; betonové dílce se oceňují ve specifikaci, ztrátě se doporučuje ve výši 1 % b) litinové mříže; osazení mříží se oceňuje cenami souboru 89920 Osazení mříží litinových části A 01 tohoto sborníku; dodání mříží se oceňuje ve specifikaci, ztrátě se nestanoví c) podkladní prstence; podkladní prstence se oceňují položkami souboru 45238 Podkladní a vyrovnávací konstrukce části A 01 tohoto sborníku.									
92	899103111RT2	Osazení poklopu s rámem do 150 kg	kus	2,00	6 210,00	10 224,87	2 195,13	12 420,00	RTS I / 2024	
	Varianta: včetně dodávky poklopu lit. kruhového D 600									
	RTS komentář: Položka je určena pro osazení poklopů litinových a ocelových včetně rámu a platí i pro osazení rektifikačních kroužků nebo rámečků. V položkách jsou zakalkulovány náklady na dodání poklop litinového kruhového D 600. V položce jsou zakalkulovány i náklady na cementovou maltu									
93	894423111R00	Osazení betonových dílců šachet do 2,0 t	kus	1,00	2 565,00	0,00	2 565,00	2 565,00	RTS I / 2024	
	Varianta: osazení požeráku									
	RTS komentář: Položka je určena pro osazení betonových dílců šachet dle DIN 4034, šachtová dna na kroužek, hmotnost do 2,0 t. V položce nejsou zakalkulovány náklady na dodání betonových dílců; dílce se oceňují ve specifikaci. Ztrátě se doporučuje 1 %									
94	4266410122	Požerák beton C35/45, 2500x600x600	kus	1,00	35 000,00	35 000,00	0,00	35 000,00	RTS I / 2024	
	RTS komentář: Kompletní výrobek vč. lávky a ocelového poklopu									
95	891267211RT	Montáž hydrantů nadzemních - přesun stávajícího hydrantu	kus	1,00	3 000,00	1 098,81	1 901,19	3 000,00	vlastní	
	Varianta: včetně podkladního betonového bloku, bednění a potřebných nových trubních rozvodů o délce do 5 m, tlakové zkoušky, průplachu potrubí a revize									
	RTS komentář:									
96	891267211RT02	Montáž přesunovaného pítka	kus	1,00	2 000,00	833,11	1 166,89	2 000,00	vlastní	
	Varianta: včetně podkladního betonového bloku, bednění a potřebných nových trubních rozvodů o délce do 8 m, tlakové zkoušky, průplachu potrubí a revize									
93	Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb					28 927,48	52 055,04	80 982,52		
97	936311113R00	Zabet. potrubí beton C25/30 XA2, otvor do 0,25 m2	m3	1,41	25 056,50	7 064,66	28 265,01	35 329,67	RTS I / 2024	
		3*0,15*3,14								
	zalití vstupů do pův. stoky									
				1,41						
98	931981021R00	Těsnění pracovní spáry bitumenovým plechem	m	55,60	249,50	9 693,48	4 178,72	13 872,20	RTS I / 2024	
		dno - stěny : 10,3*4+7,2*2								
				55,60						
	RTS komentář: Bitumenový těsnicí plech k utěsnění pracovních spár. Je odolný proti veškerým organickým splaškům a proto je vhodné použití také v čistíčkách odpadních vod. Cena obsahuje montáž a dodávku plechu včetně svorek a vázacího drátu									
99	933901111R00	Zkouška vodotěsnosti beton. nádrže do 1000 m3	m3	280,50	55,60	0,00	15 595,80	15 595,80	RTS I / 2024	
100	933901311R00	Naplnění a vyprázdnění nádrže do 1000 m3	m3	280,50	57,70	12 169,34	4 015,51	16 184,85	RTS I / 2024	
96	Bourání konstrukcí					813,08	14 006,92	14 820,00		
101	969021131R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 300 mm	m	50,00	296,40	813,08	14 006,92	14 820,00	RTS I / 2024	
		50								
	RTS komentář: V položce není kalkuloována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.									
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce					0,00	10 728,00	10 728,00		
102	976085311R00	Vybourání kanal.rámů a poklopů plochy do 0,6 m2	kus	2,00	96,00	0,00	192,00	192,00	RTS I / 2024	

RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.									
103	97PC01	Prostupy vč. utěsnění	kpl	6,00	1 756,00	0,00	10 536,00	10 536,00	RTS I / 2024
	Varianta: vrtaný nebo bedněný prostup o rozměrech průměr 260 mm v konstrukci: ŽB stěna tl 300 mm. Vč. utěsnění, prostupu.								
	H33	Nádrže na tocích, úpravy toků a kanály				0,00	329 590,08	329 590,08	
104	998331011R00	Přesun hmot pro nádrže	t	762,94	432,00	0,00	329 590,08	329 590,08	RTS I / 2024
		Vodní nádrž neuznatelné				104 151,82	136 190,86	240 342,68	
	13	Hloubené výkopávky				0,00	10 218,24	10 218,24	
105	132201210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ	m3	14,40	662,00	0,00	9 532,80	9 532,80	RTS I / 2024
		14,4	stoka dešťová kanalizace neuzna	14,40					
RTS komentář: Položka obsahuje hloubení rýh traktorbagrem, naložení výkopku na dopravní prostředek pro svislé, nebo vodorovné přemístění, popř. přemístění výkopku do 3 m (po povrchu území), případné zajištění rypadel polštáři, udržování pracoviště a ochranu výkopiště proti stékání srážkové vody z okolního terénu i s jejím odvodněním, nebo odvedením, přeseškání a odstranění kořenů ve výkopišti, odstranění napadávek, urovnání dna výkopu									
Poznámka: Úseky 1 - 4 (14,3m+4,6m+48,1m+5m), odečet 29 m neuznatelný výkop									
Dokumentace: Šířka výkopu 1,2 m, hloubka výkopu 1,7 - 0,13. Odebrání svrchních a podkladních vrstev komunikací a zpevněných ploch je oceněno samostatně									
106	132201219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ	m3	14,40	47,60	0,00	685,44	685,44	RTS I / 2024
		14,4	kanal neuzna	14,40					
	15	Roubení				1 948,34	31 629,86	33 578,20	
107	151101102R00	Pažení a rozeptění stěn rýh - příložené - hl.do 4 m	m2	57,60	313,60	1 601,80	16 461,56	18 063,36	RTS I / 2024
		57,6	Stoka PP DN 250 neu	57,60					
RTS komentář: Odstranění pažení a rozeptění se oceňuje samostatně.									
108	151101112R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 4 m	m2	57,60	165,90	0,00	9 555,84	9 555,84	RTS I / 2024
		57,6	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 4 m neu	57,60					
109	151101101R00	Pažení a rozeptění stěn rýh - příložené - hl.do 2 m	m2	13,00	292,00	346,54	3 449,46	3 796,00	RTS I / 2024
		Varianta: pro část výkopů rýh o hloubce nad 1,3 m							
		10*1,3	Stoka PP DN 250 mimo pozemek investora	13,00					
110	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 2 m	m2	14,00	154,50	0,00	2 163,00	2 163,00	RTS I / 2024
		10*1,4	Stoka PP DN 250 - mimo pozemek investora	14,00					
	16	Přemístění výkopku				0,00	10 582,46	10 582,46	
111	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	7,12	115,30	0,00	820,94	820,94	RTS I / 2024
		7,12	stoka neuznatelná	7,12					
Poznámka: přemístění výkopku pro zásypy dešťové kanalizace									
112	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	7,12	181,10	0,00	1 289,43	1 289,43	RTS I / 2024
113	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	7,12	292,40	0,00	2 081,89	2 081,89	RTS I / 2024
114	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 v množství do 100 m3	m3	7,12	381,50	0,00	2 716,28	2 716,28	RTS I / 2024
115	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	7,12	516,00	0,00	3 673,92	3 673,92	RTS I / 2024
	17	Konstrukce ze zemin				218,91	24 337,13	24 556,04	
116	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	13,92	1 463,00	0,00	20 364,96	20 364,96	RTS I / 2024
		29*1,2*0,4	dešťová kanalizace neu	13,92					
117	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	20,88	171,00	0,00	3 570,48	3 570,48	RTS I / 2024
		29*1,2*0,6	stoka PP 250	20,88					
118	899711122R00	Fólie výstražná z PVC šedá, šířka 30 cm	m	29,00	21,40	218,91	401,69	620,60	RTS I / 2024
		Varianta: s nápisem kanalizace - materiál + uložení							
	56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch				8 877,48	1 776,02	10 653,50	
119	564112120R00	Podklad z bet.recyklátu fr. 0-32 po zhutn.tl.20 cm	m2	65,00	163,90	8 877,48	1 776,02	10 653,50	RTS I / 2024
RTS komentář: Podklad z betonového recyklátu frakce 0-32 mm tl. 20 cm po zhutnění. Objemová hmotnost betonového recyklátu 1,9 t/m3 po zhutnění									
	57	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živичné				46 559,57	12 200,63	58 760,20	

120	577132111R00	Beton asfalt. ACO 11+ obrušný, š.nad 3 m, tl. 4 cm	m2	65,00	297,50	17 638,63	1 698,87	19 337,50	RTS I / 2024
121	573231123R00	Postřik spojovací z KAE, množství zbytkového asfaltu 0,3 kg/m2	m2	65,00	10,10	557,68	98,82	656,50	RTS I / 2024
122	577151123R00	Beton asfalt. ACL 16+ ložný, š. do 3 m, tl. 6 cm	m2	65,00	495,80	25 672,93	6 554,07	32 227,00	RTS I / 2024
123	457621412R01	Úprava spár zálivkou z modif. asfaltu	m	67,00	97,60	2 690,33	3 848,87	6 539,20	RTS I / 2024
87	Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových					46 547,52	26 710,68	73 258,20	
124	870100009R00	Montáž potrubí sklolaminátového ve výkopu, DN 150	m	5,00	107,00	1,56	533,44	535,00	RTS I / 2024
125	M28614528	Trubka kanalizační PP DN 150/6000	m	5,00	3 850,00	55,96	19 194,04	19 250,00	RTS I / 2024
126	871521103R00	Montáž plast. potrubí svařov.na tupo DN 250 mm	m	29,00	240,80	0,00	6 983,20	6 983,20	RTS I / 2024
	29	potrubí 250 neuznatelné		29,00					
127	28614528	Trubka kanalizační PP SN 12 DN 250/6000	kus	5,00	9 298,00	46 490,00	0,00	46 490,00	RTS I / 2024
H33	Nádrže na tocích, úpravy toků a kanály					0,00	18 735,84	18 735,84	
128	998331011R00	Přesun hmot pro nádrže	t	43,37	432,00	0,00	18 735,84	18 735,84	RTS I / 2024
12	Zpevněné plochy					1 276 090,84	855 311,70	2 131 402,54	
12	Odkopávky a prokopávky					0,00	34 987,68	34 987,68	
129	122202202R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 1000 m3	m3	186,90	134,60	0,00	25 156,74	25 156,74	RTS I / 2024
	124,5	šterk. trávník		124,50					
	49,5	Výměna podloží pro zpevněné plochy u vodní nádrže		49,50					
	10,5	Odtěžení zeminy pro výstavbu chodníku kolem hasičky		10,50					
	2,4	Odtěžení zeminy pro rozšíření zpev. plochy u čerpací st.		2,40					
130	122202209R00	Příplatek za lepidlost - odkop. pro silnice v hor.3	m3	186,90	52,60	0,00	9 830,94	9 830,94	RTS I / 2024
	124,5	šterk. trávník		124,50					
	49,5	Výměna podloží pro zpevněné plochy u vodní nádrže		49,50					
	10,5	Odtěžení zeminy pro výstavbu chodníku kolem hasičky		10,50					
	2,4	Odtěžení zeminy pro rozšíření zpev. plochy u čerpací st.		2,40					
	RTS komentář: Do měrných jednotek se udává poměrné množství zeminy, které ulpí v nářadí a o které je snížen celkový výkon stroje								
13	Hloubené vykopávky					0,00	3 528,00	3 528,00	
131	132203302R00	Hloubení rýh pro drény, hloubky do 1,1 m, v hor.3	m	40,00	88,20	0,00	3 528,00	3 528,00	RTS I / 2024
	Varianta: ručně								
	40	pro izolaci soklu		40,00					
	RTS komentář: V položce jsou započteny i náklady na svislépřemístění výkopku i na odstranění napadané horniny.								
17	Konstrukce ze zemin					0,00	173 565,00	173 565,00	
132	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	1 015,00	171,00	0,00	173 565,00	173 565,00	RTS I / 2024
	Varianta: použití vytěžených zemin								
	1015	Podloží zpevněných ploch u vodní nádrže		1 015,00					
18	Povrchové úpravy terénu					0,00	14 466,60	14 466,60	
133	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	893,00	16,20	0,00	14 466,60	14 466,60	RTS I / 2024
	130	pod terasu		130,00					
	415	šterk. trávník		415,00					
	279	dlažba propustná u jezera		279,00					
	25	dlažba propustná u čs		25,00					
	14	příchod k altánu		14,00					
	30	okolo hydrantu		30,00					
	RTS komentář: Položky jsou shodné i pro úpravu pláně v násypch.								
43	Schodiště					66 650,36	18 714,64	85 365,00	
134	434200001RA0	Schodiště z oceli včetně zábradlí a nátěrů	m DVČ	4,50	18 970,00	66 650,36	18 714,64	85 365,00	RTS I / 2024
	Varianta: Schodiště s výplní stupňů a podesty pororošty (FeZn). Žárově zinkovaná ocel, bočnice a zábradlí opatřeny nátěrem či komaxitem v barvě RAL 7022 matná.								

<i>RTS komentář: Měrnou jednotkou je metr délky výstupní čáry (mDVČ). Výroba a osazení podesty a schodišťového ramene se stupni svařováním, výroba a osazení ocelového zábradlí z trubek, nátěr ocelové konstrukce základní + 2x email. Esteticky nenáročné schodiště například do výrobních prostor</i>									
56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch					339 808,13	77 247,66	417 055,79	
135	564112228R00	Podklad z bet.recyklátu fr.0-32 po zhutn.tl.28 cm	m2	375,00	215,50	67 893,80	12 918,70	80 812,50	RTS I / 2024
		227		227,00					
		130		130,00					
		18		18,00					
<i>RTS komentář: Podklad z betonového recyklátu frakce 0-32 mm tl. 28 cm po zhutnění. Objemová hmotnost betonového recyklátu 1,9 t/m3 po zhutnění</i>									
136	564112230R00	Podklad ze směs.recyklátu fr.16-32 po zhutn.tl.30 cm	m2	710,00	220,60	132 506,97	24 119,03	156 626,00	RTS I / 2024
		415		415,00					
		165		165,00					
		130		130,00					
<i>RTS komentář: Podklad z betonového recyklátu frakce 16-32 mm tl. 30 cm po zhutnění. Objemová hmotnost betonového recyklátu 1,9 t/m3 po zhutnění</i>									
137	568111112R00	Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1:5,š.do 7,5 m	m2	710,00	33,40	0,00	23 714,00	23 714,00	RTS I / 2024
		415		415,00					
		165		165,00					
		130		130,00					
138	69366198	Geotextilie netkaná 300 g/m2	m2	788,81	64,80	51 114,89	0,00	51 114,89	RTS I / 2024
		710*1,1		781,00					
		;ztratiné 1%; 7,81		7,81					
<i>RTS komentář: Netkaná geotextilie zpevněná vpichováním ze 100% z polypropylenu se separační, ochranou, filtrační a zpevňovací funkcí. Použití v pozemním stavitelství při výstavbě střech, zakládání staveb a výstavbě drenáží, v silničním a železničním stavitelství při výstavbě silničních a železničních násypů, zajišťování svahů, při výstavbě tunelů a drenážních systémů, ve vodním stavitelství při výstavbě nádrží, kanálů a rybníků, pro zajišťování hrází a břehů, při výstavbě ekologických staveb a skládek TKO. Základní vlastnosti textlie: odolává plísniím, bakteriím a běžným chemikáliím, nemá negativní vliv na kvalitu pitné vody. rozměr 2 x 50</i>									
139	564112116R00	Podklad z bet.recyklátu fr. 0-32 po zhutn.tl.16 cm	m2	106,50	133,60	11 639,78	2 588,62	14 228,40	RTS I / 2024
		73,5		73,50					
		9		9,00					
		24		24,00					
<i>RTS komentář: Podklad z betonového recyklátu frakce 0-32 mm tl. 16 cm po zhutnění. Objemová hmotnost betonového recyklátu 1,9 t/m3 po zhutnění</i>									
140	564112225R00	Podklad z bet.recyklátu fr.0-32 po zhutn.tl.25 cm	m2	415,00	191,20	66 914,73	12 433,27	79 348,00	RTS I / 2024
		415		415,00					
<i>RTS komentář: Podklad z betonového recyklátu frakce 0-32 mm tl. 25 cm po zhutnění. Objemová hmotnost betonového recyklátu 1,9 t/m3 po zhutnění</i>									
141	564871111RT2	Podklad ze štěrkodeřti po zhutnění tloušťky 25 cm	m2	40,00	280,30	9 737,96	1 474,04	11 212,00	RTS I / 2024
		Variant: štěrkodeřť frakce 0-32 mm							
		40		40,00					
59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)					398 421,35	130 430,31	528 851,66	
142	596215041R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 5 cm	m2	351,50	362,20	24 858,52	102 454,78	127 313,30	RTS I / 2024
		227		227,00					
		18		18,00					
		9		9,00					
		24		24,00					
		73,5		73,50					

<i>RTS komentář: Od CÚ 2015/ II. není v jednotkové ceně započteno řezání dlaždic!!! Rozpočtuje se samostatnou položkou 596 29-1113.R00 Řezání zámkové dlažby tl. 80 mm. V položce jsou zakalkulovány i náklady na dodání hmot pro lože a na dodání materiálu na výplň spár. V položce nejsou zakalkulovány náklady na dodání zámkové dlažby, která se oceňuje ve specifikaci, ztratné se doporučuje ve výši 5%.</i>									
143	5924504001	Dlažba s distančníky lineární 300x120/150/x80 - musí být vzorkováno <i>37 u vodní nádrže</i> <i>18 u čs odp. vod</i> <i>;ztratné 10%; 5,5</i>	m2	60,50 <i>37,00</i> <i>18,00</i> <i>5,50</i>	662,60	40 087,30	0,00	40 087,30	RTS I / 2024
144	592480591	Dlažba drenážní - sestava 3 kamenů (řady navazují na dist. dlažbu) - přírodní šedá - musí být vzorkováno <i>182 u jezera</i> <i>9 příchod k altánu</i> <i>24 zadní část u hasičky</i> <i>72 okolo hasičky</i> <i>;ztratné 10%; 28,7</i>	m2	315,70 <i>182,00</i> <i>9,00</i> <i>24,00</i> <i>72,00</i> <i>28,70</i>	985,10	310 996,07	0,00	310 996,07	RTS I / 2024
145	59248059	Kámen dlažební slepecký černá <i>1,5 u hasičky</i> <i>;ztratné 10%; 0,15</i>	m2	1,65 <i>1,50</i> <i>0,15</i>	957,00	1 579,05	0,00	1 579,05	RTS I / 2024
146	592480592	Dlažba drenážní sest. 3 kamenů, bílá 80 mm <i>8 oddělení park. míst</i> <i>;ztratné 10%; 0,8</i>	m2	8,80 <i>8,00</i> <i>0,80</i>	1 387,80	12 212,64	0,00	12 212,64	RTS I / 2024
147	596291113R00	Řezání zámkové dlažby tl. 80 mm <i>53 plocha u nádrže</i> <i>40 nové chodníky</i>	m	93,00 <i>53,00</i> <i>40,00</i>	306,60	1 571,01	26 942,79	28 513,80	RTS I / 2024
148	599141111R00	Vyplnění spár mezi panely živичnou zálivkou <i>Variantá: spára mezi vozovkou a novými obrubami</i> <i>RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány i náklady na vyčištění spár</i>	m	45,00	181,10	7 116,76	1 032,74	8 149,50	RTS I / 2024
62	Úprava povrchů vnější					5 389,14	2 663,86	8 053,00	
149	622323114R00	Izolace suterénu EPS P tl. 140 mm, bez PÚ <i>RTS komentář: Bez povrchové úpravy. Součinitel tepelné vodivosti izolantu 0,035 W/m K</i>	m2	10,00	805,30	5 389,14	2 663,86	8 053,00	RTS I / 2024
711	Izolace proti vodě					17 567,88	6 970,62	24 538,50	
150	711823121RT6	Montáž nopové fólie svisle <i>Variantá: včetně dodávky fólie T20</i>	m2	45,00	320,70	10 085,96	4 345,54	14 431,50	RTS I / 2024
151	711823129RT5	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii <i>Variantá: včetně dodávky lišty k T20</i>	m	45,00	224,60	7 481,92	2 625,08	10 107,00	RTS I / 2024
767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)					35 601,62	6 683,53	42 285,15	
152	767200002RA0	Zábradlí balkonové, nátěry <i>Materiál: ocelové profily "pásovina" průřezu 50/15 mm /vodorovná tyč, stojky/ a tyčky Ø10 mm /výplň/, madlo je navrženo z akátového dřeva.</i> <i>Variantá: Povrchová úprava: ocelové prvky opatřené žárovým zinkem + práškový lak "komaxit", odstín šedý RAL 7022 a madlo je opatřeno exteriérovým olejovým nátěrem "lazura", odstín světlý upřesněn dle vzorníku</i> <i>1,5 zábradlí na opěrci</i> <i>3 zábradlí na zídce u schodiště k suterénu</i>	m	4,50 <i>1,50</i> <i>3,00</i>	6 613,70	25 781,02	3 980,63	29 761,65	RTS I / 2024
153	767200001RA0	Zábradlí schodišťové, madlo, nátěry <i>Variantá: ocelové profily "pásovina" průřezu 50/15 mm /vodorovná tyč, stojky/, madlo je navrženo z akátového dřeva.</i>	m	5,00	2 504,70	9 820,60	2 702,90	12 523,50	RTS I / 2024
91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách					102 110,15	50 944,25	153 054,40	
154	917862111RV4	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrrou, do lože z betonu C 12/15 <i>Variantá: vč.obrub.nájezd.náběh.CSB H 15/25 1000/150/150-250</i> <i>RTS komentář: Snížený obrubník pro nájezd ze silnice</i>	m	40,00	346,00	11 394,33	2 445,67	13 840,00	RTS I / 2024
155	917862114RU2	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrrou, do lože z betonu C 25/30 <i>Variantá: včetně obrubníku přímého 1000 x 150 x 250 mm</i>	m	33,00	679,80	17 358,01	5 075,39	22 433,40	RTS I / 2024

<i>RTS komentář: Osazení betonového silničního nebo chodníkového obrubníku</i>									
156	917862111RT5	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrrou, do lože z betonu C 12/15	m	90,00	346,00	22 608,21	8 531,79	31 140,00	RTS I / 2024
<i>Varianta: včetně obrubníku ABO 100/10/25</i>									
157	919722212R00	Zalití spáry asf. modifikovanou závlivkou za horka	m	45,00	30,40	1 146,83	221,17	1 368,00	RTS I / 2024
<i>45 Spára mezi stávající vozovkou MK a novými obrubami 45,00</i>									
158	917862111R00	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrrou, do lože z betonu C 12/15	m	5,00	346,00	1 031,83	698,17	1 730,00	RTS I / 2024
<i>2 přechodový pravý 2,00</i>									
<i>3 přechodový levý 3,00</i>									
<i>RTS komentář: Osazení betonového silničního nebo chodníkového obrubníku</i>									
159	59217491	Obrubník silniční přechodový pravý ABO 2-15 PP v 150 x 150 x 1000 mm	kus	3,00	545,00	1 635,00	0,00	1 635,00	RTS I / 2024
<i>RTS komentář: Vibrolisované silniční obrubníky slouží k oddělení chodníků a dalších pochozích ploch od pojezdových komunikací (vozovky). Impregnace pochozí odolnost vůči mrazu výška 150 mm šířka 150 mm délka 1000 m</i>									
160	59217492	Obrubník silniční přechodový levý ABO 2-15 PL v 150 x 150 x 1000 mm	kus	2,00	535,00	1 070,00	0,00	1 070,00	RTS I / 2024
<i>RTS komentář: Vibrolisované silniční obrubníky slouží k oddělení chodníků a dalších pochozích ploch od pojezdových komunikací (vozovky). Impregnace pochozí odolnost vůči mrazu výška 150 mm šířka 150 mm délka 1000 m</i>									
161	914001121R00	Osaz.svislé dopr.značky a sloupku,Al patka, základ	kus	1,00	2 526,00	1 584,07	941,93	2 526,00	RTS I / 2024
<i>Varianta: včetně dodávky sloupku a značky, Deska IP12 + 225</i>									
<i>RTS komentář: Výkop jamky s odhozem výkopku na vzdálenost do 3 m, betonový základ (s dodávkou betonu), dodávka a osazení kotevní hliníkové patky, osazení sloupku, dodávka a osazení víčka ke sloupku, osazení svislé dopravní značky plochy do 1 m2</i>									
162	914991001R00	Montáž dočasné značky včetně stojanu	kus	7,00	78,00	0,00	546,00	546,00	RTS I / 2024
<i>2 A15 - Práce na silnici 2,00</i>									
<i>5 Z4a - Směrovací deska se šikmými pruhy se sklem vlev 5,00</i>									
163	914992001R00	Nájem dopravní značky včetně stojanu - den	kus	1 260,00	17,00	0,00	21 420,00	21 420,00	RTS I / 2024
164	914993001R00	Demontáž dočasné značky včetně stojanu	kus	7,00	31,00	0,00	217,00	217,00	RTS I / 2024
<i>2 A15 - Práce na silnici 2,00</i>									
<i>5 Z4a - Směrovací deska se šikmými pruhy se sklem vlev 5,00</i>									
165	916581112RV00	Osazení obrub z ocelové pásoviny	m	70,00	135,00	0,00	9 450,00	9 450,00	RTS I / 2024
166	135111_210	Obruba z ocel. pásoviny - ocelová pásovina, 100 x 8 mm, roxory prům 10 mm, délka 600mm, vzdálenost po 500-700 mm	bm	70,00	544,30	38 101,00	0,00	38 101,00	RTS I / 2024
167	914001121RT6	Osaz.svislé dopr.značky a sloupku,Al patka, základ	kus	3,00	2 526,00	6 180,87	1 397,13	7 578,00	RTS I / 2024
<i>Varianta: včetně dodávky sloupku a značky</i>									
<i>1 IP4b 1,00</i>									
<i>1 C2b 1,00</i>									
<i>1 B2 1,00</i>									
<i>RTS komentář: Výkop jamky s odhozem výkopku na vzdálenost do 3 m, betonový základ (s dodávkou betonu), dodávka a osazení kotevní hliníkové patky, dodávka a osazení sloupku, dodávka a osazení víčka ke sloupku, dodávka a osazení svislé dopravní značky plochy do 1 m2, upínací svorka</i>									
93	Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb					46 645,71	3 929,29	50 575,00	
168	935112911R00	Příplatek za každý 1cm lože nad 10 cm beton C25/30; XF2+XD1	m2	1 190,00	42,50	46 645,71	3 929,29	50 575,00	RTS I / 2024
<i>1190 1 190,00</i>									
96	Bourání konstrukcí					0,00	389,00	389,00	
169	966006132R00	Odstranění doprav.značek se sloupky, s bet.patkami	kus	1,00	389,00	0,00	389,00	389,00	RTS I / 2024
<i>1 P4 1,00</i>									
H22	Komunikace pozemní a letiště					0,00	266 216,26	266 216,26	
170	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	1 082,62	245,90	0,00	266 216,26	266 216,26	RTS I / 2024
M46	Zemní práce při montážích					263 896,50	64 575,00	328 471,50	
171	460120082R00	Násyp zeminy, hornina třídy 3-4	m3	123,00	525,00	0,00	64 575,00	64 575,00	RTS I / 2024
<i>Varianta: pro štěrkový trávník</i>									

172	10371500	Substrát zahradnický B VL	m3	82,00	1 890,00	154 980,00	0,00	154 980,00	RTS I / 2024
		<i>RTS komentář: Zahradnický substrát B univerzální ze směsi rašelin, minerálního kombinovaného hnojiva se stopovými prvky a jemně mletého dolomitického vápence. Použití: pro pěstování zeleniny, stromů a keřů (s výjimkou kyselomilných rostlin), pro hrnkové květiny, trvalky a ostatní zahradní rostliny včetně okrasných trvávníků. Pěstovat rostliny lze přímo v substrátu nebo po smíchání s původní zeminou. Balení: volně ložené</i>							
173	583427602	Kamenivo drcené 32/63 41*2,3	t	94,30 94,30	1 155,00	108 916,50	0,00	108 916,50	RTS I / 2024
		<i>RTS komentář: Těženou horninou je amfibolit zelenošedé barvy s vysokou pevností</i>							
	12	Zpevněné plochy - nepropustné Odkopávky a prokopávky				196 590,21 0,00	136 456,71 6 383,62	333 046,92 6 383,62	
174	122202201R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 100 m3 31,2 0,2	m3	31,40 31,20 0,20	148,70	0,00	4 669,18	4 669,18	RTS I / 2024
		<i>sjezd hasička úprava chodníku a plocha pro lavičku</i>							
175	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3 31,2 0,2	m3	31,40 31,20 0,20	54,60	0,00	1 714,44	1 714,44	RTS I / 2024
		<i>sjezd hasička úpr. chodníku a pl. pro lavičku</i>							
		<i>RTS komentář: Do měrných jednotek se udává poměrné množství zeminy, které ulpí v nářadí a o které je snížen celkový výkon stroje</i>							
	18	Povrchové úpravy terénu				0,00	1 976,40	1 976,40	
176	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním 104 15 3	m2	122,00 104,00 15,00 3,00	16,20	0,00	1 976,40	1 976,40	RTS I / 2024
		<i>sjezd hasička úprava chodníku plocha pod lavičku</i>							
		<i>RTS komentář: Položky jsou shodné i pro úpravu pláně v násypch.</i>							
	21	Úprava podloží a základové spáry				18 989,64	8 772,36	27 762,00	
177	212850001RAA	Drenáž podél základu objektu z dren. trub d 100 mm <i>Varianta: bet.lože, obsyp kamenivo, geotextilie, reviz.šachta</i>	m	20,00	1 388,10	18 989,64	8 772,36	27 762,00	RTS I / 2024
		<i>RTS komentář: Položka obsahuje dodávku a montáž betonového lože C 16/20, drenážní flexibilní PVC trubky včetně napojení na revizní šachtu, obsyp kamenivem, ochranné geotextilie (obalení kameniva) a revizní šachty DN 315 mm po 10 m. Položka neobsahuje zemní práce a zapažení výkopu</i>							
	43	Schodiště				19 899,77	14 916,31	34 816,08	
178	430320100RAA	Schodiště ze železobetonu <i>Varianta: přímočaré</i> <i>RTS komentář: Měrnou jednotkou je metr délky výstupní čáry (mDVČ)</i>	m DVČ	2,60	13 390,80	19 899,77	14 916,31	34 816,08	RTS I / 2024
	56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch				82 509,47	14 060,01	96 569,48	
179	567132111R00	Podklad z kameniva zpev.cementem SC C8/10 tl.16 cm 90	m2	90,00 90,00	486,70	40 164,62	3 638,38	43 803,00	RTS I / 2024
		<i>vjezd hasička</i>							
180	564112220R00	Podklad z bet.recyklátu fr.16-32 po zhutn.tl.20 cm 104	m2	104,00 104,00	171,00	14 667,24	3 116,76	17 784,00	RTS I / 2024
		<i>sjezd hasička</i>							
		<i>RTS komentář: Podklad z betonového recyklátu frakce 16-32 mm tl. 20 cm po zhutnění. Objemová hmotnost betonového recyklátu 1,9 t/m3 po zhutnění</i>							
181	564112230R00	Podklad z bet.recyklátu fr.16-32 po zhutn.tl.30 cm 104	m2	104,00 104,00	219,50	19 312,69	3 515,31	22 828,00	RTS I / 2024
		<i>u hasičky - v případě sanace podloží</i>							
		<i>RTS komentář: Podklad z betonového recyklátu frakce 16-32 mm tl. 30 cm po zhutnění. Objemová hmotnost betonového recyklátu 1,9 t/m3 po zhutnění</i>							
182	568111112R00	Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1:5,š.do 7,5 m 104	m2	104,00 104,00	33,40	0,00	3 473,60	3 473,60	RTS I / 2024
		<i>sanace sjezd u hasičky</i>							
183	69366198	Geotextilie netkaná 300 g/m2 104	m2	114,40 104,00	60,70	6 944,08	0,00	6 944,08	RTS I / 2024
		<i>sjezd hasička</i>							

;ztratiné 10%; 10,4			10,40						
RTS komentář: Netkaná geotextilie zpevněná vpichováním ze 100% z polypropylenu se separační, ochranou, filtrační a zpevňovací funkcí. Použití v pozemním stavitelství při výstavbě střech, zakládání staveb a výstavbě drenáží, v silničním a železničním stavitelství při výstavbě silničních a železničních násypů, zajišťování svahů, při výstavbě tunelů a drenážních systémů, ve vodním stavitelství při výstavbě nádrží, kanálů a rybníků, pro zajišťování hrází a břehů, při výstavbě ekologických staveb a skládek TKO. Základní vlastnosti textlie : odolává plísním, bakteriím a běžným chemikáliím, nemá negativní vliv na kvalitu pitné vody. rozměr 2 x 50									
184	564112116R00	Podklad z bet.recyklátu fr. 0-32 po zhutn.tl.16 cm	m2	13,00	133,60	1 420,84	315,96	1 736,80	RTS I / 2024
		10 chodník		10,00					
		3 plocha pod lavičku		3,00					
RTS komentář: Podklad z betonového recyklátu frakce 0-32 mm tl. 16 cm po zhutnění. Objemová hmotnost betonového recyklátu 1,9 t/m3 po zhutnění									
59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)					70 669,88	41 014,26	111 684,14	
185	596215041R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 5 cm	m2	90,00	362,20	6 364,91	26 233,09	32 598,00	RTS I / 2024
		90 sjezd hasička		90,00					
RTS komentář: Od CÚ 2015/ II. není v jednotkové ceně započteno řezání dlaždic!!! Rozpočtuje se samostatnou položkou 596 29-1113.R00 Řezání zámkové dlažby tl. 80 mm. V položce jsou zakalkulovány i náklady na dodání hmot pro lože a na dodání materiálu na výplň spár. V položce nejsou zakalkulovány náklady na dodání zámkové dlažby, která se oceňuje ve specifikaci, ztratiné se doporučuje ve výši 5%.									
186	592480001	Dlažba zámková vlnka 20,5/11,2/8 II přírodní	m2	99,00	562,50	55 687,50	0,00	55 687,50	RTS I / 2024
		90 sjezd hasička		90,00					
		;ztratiné 10%; 9		9,00					
RTS komentář: cel									
187	596291113R00	Řezání zámkové dlažby tl. 80 mm	m	29,00	306,60	489,88	8 401,52	8 891,40	RTS I / 2024
		29 sjezd hasička		29,00					
188	596291111R00	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm	m	10,00	268,10	142,62	2 538,38	2 681,00	RTS I / 2024
		10 chodník obyč		10,00					
189	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	10,00	299,50	510,77	2 484,23	2 995,00	RTS I / 2024
		10 rozšíření chodníku		10,00					
RTS komentář: Od CÚ 2015/ II. není v jednotkové ceně započteno řezání dlaždic!!! Rozpočtuje se samostatnou položkou 596 29-1111.R00 Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm. V položce jsou zakalkulovány i náklady na dodání hmot pro lože a na dodání materiálu na výplň spár. V položce nejsou zakalkulovány náklady na dodání zámkové dlažby, která se oceňuje ve specifikaci, ztratiné se doporučuje ve výši 5%.									
190	592450201	Dlažba zámková vlnka 225x112 x 60 mm přírodní	m2	11,00	437,10	4 808,10	0,00	4 808,10	RTS I / 2024
		10		10,00					
		;ztratiné 10%; 1		1,00					
191	596111111R00	Kladení dlažby mozaika 1barva, lože z kam.do 4 cm	m2	3,00	515,00	187,96	1 357,04	1 545,00	RTS I / 2024
		3 pod lavičku		3,00					
192	58380059	Mozaika dlažební žulová 70 až 90 mm	m2	3,45	718,30	2 478,14	0,00	2 478,14	RTS I / 2024
		3		3,00					
		;ztratiné 15%; 0,45		0,45					
RTS komentář: MOZAIKA 7/9 K dláždění venkovních zpevněných ploch určených pro pěši (chodníky, náměstí, terasy a v zahradní architektuře). 1 t = 6,0 m									
H22	Komunikace pozemní a letiště					0,00	45 587,40	45 587,40	
193	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	185,39	245,90	0,00	45 587,40	45 587,40	RTS I / 2024
M46	Zemní práce při montážích					4 521,45	3 746,35	8 267,80	
194	460030081R00	Řezání spáry v asfaltu nebo betonu	m	67,00	123,40	4 521,45	3 746,35	8 267,80	RTS I / 2024
Altán a drobné stavební konstrukce						1 955 020,85	922 567,50	2 877 588,36	

13		Hloubené vykopávky				0,00	7 193,36	7 193,36	
195	139600012RBD	Ruční výkop v hornině 3	m3	5,01	1 435,80	0,00	7 193,36	7 193,36	RTS I / 2024
	<i>Varianta: hloubka do 1 m, odvoz do 15 km</i>								
		<i>základové pasy C 12/15 š. 600 mm : 0,60*0,50*(1,75-0,60*2,35*(1,05-0,65)</i>		0,63					
		<i>2 patky 800x800 mm, hl. 950 mm : 0,80*0,80*(1,05-0,3,3</i>		0,56					
		<i>patky pro sestavu teras</i>		0,51					
				3,30					
16		Přemístění výkopku				0,00	1 503,00	1 503,00	
196	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	60,12	25,00	0,00	1 503,00	1 503,00	RTS I / 2024
		<i>5,01*12</i>			<i>předpoklad skládky cca 27 k, tj. 12 km příplate</i>				
				60,12					
18		Povrchové úpravy terénu				423,87	26 829,93	27 253,80	
197	180407111R00	Položení travního koberce	m2	28,84	945,00	423,87	26 829,93	27 253,80	RTS I / 2024
	<i>Varianta: položení vegetačních rohoží na střechu altánu bez dodávky rohoží vegetace - předpěstované rohože z kokosového vlákn</i>								
				28,84					
19		Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení důlní				0,00	2 585,16	2 585,16	
198	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	5,01	516,00	0,00	2 585,16	2 585,16	RTS I / 2024
27		Základy				18 834,76	4 881,14	23 715,89	
199	274313511R00	Beton základových pasů prostý C 12/15	m3	1,43	3 472,60	4 481,12	484,70	4 965,82	RTS I / 2024
		<i>základové pasy C 12/15 š. 600 mm : 0,60*0,50*(1,75-0,60*2,35*(1,05-0,55)</i>		0,72					
				0,71					
200	274351215R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	0,95	721,40	220,97	464,36	685,33	RTS I / 2024
		<i>základové pasy PB C 12/15 š. 600 mm : 2*0,50*(0,65-(0,60+2,35)*2*(0,65-0,55)</i>		0,36					
				0,59					
201	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	0,95	155,80	0,00	148,01	148,01	RTS I / 2024
202	275313511R00	Beton základových patek prostý C 12/15	m3	4,52	3 232,70	13 185,59	1 426,22	14 611,80	RTS I / 2024
		<i>2 patky 800x800 mm, hl. 950 mm : 0,80*0,80*(1,05-0,3,3</i>		1,22					
		<i>patky pro sestavu teras - přímo do výkopu bez bednění</i>		3,30					
203	275351215R00	Bednění stěn základových patek - zřízení	m2	3,52	802,30	947,08	1 877,02	2 824,10	RTS I / 2024
		<i>2 patky 800x800 mm, hl. 950 mm : 0,80*4*(0,65-0,10)*</i>		3,52					
204	275351216R00	Bednění stěn základových patek - odstranění	m2	3,52	136,60	0,00	480,83	480,83	RTS I / 2024
31		Zdi podpěrné a volné				143 615,70	99 787,02	243 402,73	
205	311321825R00	Železobeton nadzákladových zdí pohledový C 25/30	m3	12,29	5 158,30	53 951,01	9 444,49	63 395,51	RTS I / 2024
		<i>nadbetonávka stávající opěrné zdi : 0,60*0,35*(1,45+0,30)</i>		4,03					
		<i>sokl v. 250 mm : 0,20*0,25*(1,45+0,30+4,30)</i>		0,30					
		<i>ŽB stěna tl. 200 mm, v. 2500 mm, dl. 4500 mm : 0,20*</i>		2,25					
		<i>sokl u pásu : 0,20*(0,55+0,10)*1,70</i>		0,22					
		<i>ŽB stěna tl. 200 mm, v. 2500 mm, dl. 2150 mm : 0,20*</i>		1,08					
		<i>ŽB stěna tl. 250 mm, v. 1500 mm, dl. 1550 mm : 0,25*</i>		0,58					
		<i>ŽB zídka tl. 200 mm, dl. 8,5 m : 0,20*1,20*8,50+0,60*0</i>		3,83					
206	311351805R00	Bednění nadzákladových zdí pohledových hladkých, oboustranné - zřízení	m2	86,89	873,10	33 827,75	42 035,91	75 863,66	RTS I / 2024
		<i>nadbetonávka stávající opěrné zdi : 2*0,35*(1,45+0,25</i>		13,65					
		<i>sokl v. 250 mm : 2*0,25*(1,45+0,30+4,30)</i>		3,03					
		<i>ŽB stěna tl. 200 mm, v. 2500 mm, dl. 4500 mm : (0,20*</i>		24,30					
		<i>sokl u pásu : (0,20+1,70*2)*0,65</i>		2,34					
		<i>ŽB stěna tl. 200 mm, v. 2500 mm, dl. 2150 mm : (0,20*</i>		11,75					
		<i>ŽB stěna tl. 250 mm, v. 1500 mm, dl. 1550 mm : (0,25*</i>		5,03					
		<i>ŽB zídka tl. 200 mm, dl. 8,5 m : (0,20+8,50*2)*1,20+(0</i>		26,80					
207	311351806R00	Bednění nadzákladových zdí pohledových hladkých, oboustranné - odstranění	m2	86,89	296,40	0,00	25 754,20	25 754,20	RTS I / 2024
208	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli B500B (10 505)	t	1,23	62 950,70	55 836,94	21 592,42	77 429,36	RTS I / 2024

		<i>odhad cca 100 kg/m3 : 12,2867*100/1000</i>		1,23					
209	31175297X	Patka sloupu D 140x120 mm, pozink.	kus	2,00	480,00	0,00	960,00	960,00	RTS I / 2024
	38	Různé kompletní konstrukce nedělitelné do stav. dílů					8 506,36	22 592,54	31 098,90
210	380931114R00	Vložení trnu průměru 12 mm do betonu na dvousložkové lepidlo, bez dodávky trnu	kus	332,00	77,00	2 971,46	22 592,54	25 564,00	RTS I / 2024
		<i>nadbetonávka stávající opěrné zdi : 2*(1,45+0,25+9,0)</i>		153,60					
		<i>sokl v. 250 mm : 2*(1,45+0,30+4,30)/0,25</i>		48,40					
		<i>ŽB stěna tl. 200 mm, v. 2500 mm, dl. 4500 mm : 2*4,5</i>		36,00					
		<i>ŽB stěna tl. 250 mm, v. 1500 mm, dl. 1550 mm : 2*((1,</i>		24,40					
		<i>ŽB zídka tl. 200 mm, dl. 8,5 m : 2*8,50/0,25</i>		68,00					
		<i>154+49+36+25+68</i>		332,00					
211	58953480	Výztuž betonářská žebírková B500B, d 12 mm, stříh + ohyb	t	0,15	36 899,30	5 534,90	0,00	5 534,90	RTS I / 2024
		<i>0,45*332*0,89*1,12/1000</i>		0,15					
		<i>trny délka 450 mm, R12, g=0,89 kg/m</i>							
		<i>RTS komentář: Výztuž do betonu kruhového průřezu s žebírkovým povrchem, stříhaná a ohýbaná. Ocel betonářská v tyčích zn. B500B dle DIN 488; ČSN 42 0139 0,89 kg/</i>							
	63	Podlahy a podlahové konstrukce					18 112,50	15 015,00	33 127,50
212	631571010R00	Zřízení násypu, podlahy nebo střechy, bez dodávky	m3	2,86	5 250,00	0,00	15 015,00	15 015,00	RTS I / 2024
		<i>střešní substrát pro extenzivní střechy tl. 80 mm : 3,35</i>		2,31					
		<i>pás kačírku na střeše š. 250 mm, v. 140 mm : 0,25*0,1</i>		0,30					
		<i>3,1*1*0,08</i>		0,25					
		<i>střecha rozvaděč substrát</i>							
213	10371522	Substrát střešní extenzivní VL	m3	2,81	5 250,00	14 752,50	0,00	14 752,50	RTS I / 2024
		<i>3,3535*8,60*0,08*1,10</i>		2,54					
		<i>3,1*1*0,08*1,10</i>		0,27					
		<i>RTS komentář: Homogenizovaná směs drceného spongilitu, drceného expandovaného jílu a rašeliny. Vhodný pro nenáročné rostliny, jako jsou mechy, rozchodníky a některé další suchomilné trvalky a traviny, které se dlouhodobě</i>							
		<i>obejdou bez závlivky, OH suchá: 700 až 950 kg/m3 OH nasycená: 1050 až 1550 kg/m3 Balení: volně ložené</i>							
214	58333664	Kačírek praný 8/16 mm, VL	m3	0,32	10 500,00	3 360,00	0,00	3 360,00	RTS I / 2024
		<i>0,25*0,14*8,60*1,05</i>		0,32					
		<i>pás kačírku na střeše š. 250 mm, v. 140 mm</i>							
		<i>RTS komentář: Vhodný na obsyp drenáží, okrasné kamenivo, příměs do betonových směsí, opravu komunikací, zásyp zahradních ploch. Přepočet: cca 1 m3 = 1,6</i>							
	711	Izolace proti vodě				0,00	16 195,80	16 195,80	
215	711409111R00	Montáž drenážní rohože na sucho	m2	35,65	454,30	0,00	16 195,80	16 195,80	RTS I / 2024
		<i>(3,535+0,25)*8,60</i>		32,55					
		<i>3,1*1</i>		3,10					
		<i>hydroakumulační vrstva - montáž, viz. řez A1, A2 altán</i>							
		<i>hydroakumulační vrstva rozvaděče střecha</i>							
	712	Izolace střech (živičné krytiny)				14 285,97	13 058,46	27 344,44	
216	712378001R00	Atiková okapnice VIPLANYL rš 150 mm	m	11,70	351,00	2 221,01	1 885,69	4 106,70	RTS I / 2024
		<i>8,6</i>		8,60					
		<i>3,1</i>		3,10					
		<i>altán zadní strana</i>							
		<i>střecha rozvaděče</i>							
217	712391171RT1	Položení podkladní textilie na střeších do 10°	m2	77,98	71,70	0,00	5 591,17	5 591,17	RTS I / 2024
		<i>Variantá: 1 vrstva - textilie ve specifikaci</i>							
		<i>35,891+3,1</i>		38,99					
		<i>35,891 +3,1</i>		38,99					
		<i>separační a filtrační vrstva - 100% pp stříž 500 gr/m2 : 3</i>							
218	69370514	Geotextilie netkaná 300 g/m2	m2	50,70	54,10	2 742,87	0,00	2 742,87	RTS I / 2024
		<i>(35,9+3,1)*1,3</i>		50,70					
		<i>RTS komentář: Vpichovaná netkaná textilie pro stavbu silnic, železnic, zemních staveb, pro stavbu hrází, kanálů a odvodňovacích systémů pro funkci separační, filtrační, výztužnou a ochrannou (S, F, R, P) Materiálové složení: 100%</i>							
		<i>polypropylenová stříž Barva: bíl</i>							
219	69370522	Geotextilie netkaná 500 g/m2	m2	50,70	61,70	3 128,19	0,00	3 128,19	RTS I / 2024
		<i>(35,9+3,1)*1,3</i>		50,70					

<i>RTS komentář: Vpichovaná netkaná textilie pro stavbu silnic, železnic, zemních staveb, tunelů, pro stavbu hrází, kanálů, odvodňovacích systémů pro funkci separační, filtrační, výztužnou, ochrannou a drenážní (S, F, R, P, D)</i> <i>Materiálové složení: 100% polypropylenová stříž Barva: bíl</i>									
220	712370010RAB	Povlaková krytina střech do 10°, termoplasty	m2	35,89	328,10	6 193,90	5 581,60	11 775,51	RTS I / 2024
	<i>Varianta: fólie uv stabilní 810 tl. 1,5 mm</i> <i>hydroizolační vrstva, viz. řez A1, A2 : (3,535+0,25)*8,6</i> <i>plocha atiky : 3,34</i>			32,55					
				3,34					
714	Izolace akustické a protiotřesová opatření					62 114,96	2 477,42	64 592,38	
221	714192001R0X	Montáž dřevěných fasádních hranolů včetně podkladního roštu	m2	5,27	554,00	442,16	2 477,42	2 919,58	vlastní
	<i>Varianta: vč. spojovacího materiálu - montáž na venkovní cihlovou zeď</i> <i>3,1*1,7</i>			5,27					
222	60510057122	Hranolek fasádní pohledový hoblovaný sušený modřín 40 x 60 mm, délka 4 m	m	88,00	653,10	57 472,80	0,00	57 472,80	vlastní
				38*2					
				3*4					
	<i>RTS komentář: Hoblovaný hranolek 40 x 60 x 4000 mm NSi - modřínový, sušený, zaoblená hran</i> <i>Prkno pohledové hoblované Modřín sibiřský 25 x 70 mm</i>								
223	60510057123	Prkno pohledové hoblované Modřín sibiřský 25 x 70 mm	m	4,00	1 050,00	4 200,00	0,00	4 200,00	vlastní
	<i>RTS komentář: Prkno pohledové hoblované fasádní - Sibiřský modřín, rozměr 25 x 70 mm, délka 4</i>								
762	Konstrukce tesařské					67 192,50	127 456,46	194 648,97	
224	762136114R00	Montáž bednění stěn z latí hoblov., mezery 4 - 6cm	m2	15,28	95,10	66,49	1 386,64	1 453,13	RTS I / 2024
	<i>2 - obklad, viz. výkr. D.1.3.1.03 - poznámka 2, latě kvh</i>			15,28					
225	762195000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro montáž stěn	m3	0,31	563,50	174,65	0,04	174,69	RTS I / 2024
	<i>2 - obklad, viz. výkr. D.1.3.1.03 - poznámka 2, latě kvh</i>			0,31					
226	762311103R00	Montáž kotevních želez, příložek, patek, táhel	kus	8,00	216,00	85,42	1 642,58	1 728,00	RTS I / 2024
	<i>kotvení pozednice závit. tyčí M14 : 4+2</i>			6,00					
	<i>kotevní patky pro sloupky 04 : 1+1</i>			2,00					
227	762441112RT4	Montáž obložení atiky z desek na bázi dřeva, 1 vrstva, šroubováním	m2	3,34	505,90	1 072,43	617,28	1 689,71	RTS I / 2024
	<i>Varianta: včetně dodávky desky OSB ECO 3 N tl. 22 mm</i> <i>rez A1, u prvku 09 : 0,20*8,60+(0,20+0,25)*0,5*3,60*2</i>			3,34					
228	762495000R00	Spojovací a ochranné prostř. obložení stěn, stropů	m2	3,34	23,30	77,77	0,05	77,82	RTS I / 2024
	<i>3,34</i>			3,34					
229	762712110R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 120 cm2	m	153,05	336,90	1 510,86	50 051,68	51 562,55	RTS I / 2024
	<i>sloupek 05 - 180x60 mm : 2,25*61</i>			137,25					
	<i>prvky střechy 10 - 150x50 mm : 8,60*1</i>			8,60					
	<i>prvky střechy 11 - 150x50 mm : 3,60*2</i>			7,20					
230	762712120R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 224 cm2	m	62,42	407,70	618,80	24 829,83	25 448,63	RTS I / 2024
	<i>krokev 06 - 100x180 mm : 3,90*15</i>			58,50					
	<i>prvky střechy 09 - 100x150 mm : 0,28*14</i>			3,92					
231	762712130R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 288 cm2	m	14,90	434,00	138,61	6 327,99	6 466,60	RTS I / 2024
	<i>průvlak 02 - 150x150 mm : 8,90*1</i>			8,90					
	<i>sloupek 04 - 150x150 mm : 2,25*2</i>			4,50					
	<i>prvky střechy 07 - 150x150 mm : 0,33*2</i>			0,66					
	<i>prvky střechy 08 - 150x150 mm : 0,42*2</i>			0,84					
232	762712140R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 450 cm2	m	16,10	518,00	147,37	8 192,43	8 339,80	RTS I / 2024
	<i>průvlak 01 - 150x240 mm : 8,90*1</i>			8,90					
	<i>průvlak 03 - 150x240 mm : 3,60*2</i>			7,20					
233	762795000R00	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce	m3	3,92	1 001,60	3 926,27	0,00	3 926,27	RTS I / 2024
234	605158xx	Hranol konstrukční KVH NSi, SM	m3	4,31	13 703,20	59 060,79	0,00	59 060,79	RTS I / 2024
	<i>sloupek 05 - 180x60 mm : 2,25*61*0,18*0,06</i>			0,00					
	<i>prvky střechy 10 - 150x50 mm : 8,60*1*0,15*0,05</i>			0,00					

		<i>prvky střechy 11 - 150x50 mm : 3,60*2*0,15*0,05</i>									0,00
		<i>krokev 06 - 100x180 mm : 3,90*15*0,10*0,18</i>									0,00
		<i>prvky střechy 09 - 100x150 mm : 0,28*14*0,10*0,15</i>									0,00
		<i>průvlak 02 - 150x150 mm : 8,90*1*0,15*0,15</i>									0,00
		<i>sloupek 04 - 150x150 mm : 2,25*2*0,15*0,15</i>									0,00
		<i>prvky střechy 07 - 150x150 mm : 0,33*2*0,15*0,15</i>									0,00
		<i>prvky střechy 08 - 150x150 mm : 0,42*2*0,15*0,15</i>									0,00
		<i>průvlak 01 - 150x240 mm : 8,90*1*0,15*0,24</i>									0,00
		<i>průvlak 03 - 150x240 mm : 3,60*2*0,15*0,24</i>									0,00
		<i>3,6274*1,08</i>									3,92
		<i>2 - obklad, viz. výkr. D.1.3.1.03 - poznámka 2, latě kvh</i>									0,00
		<i>;ztratiné 10%; 0,392</i>									0,39
		<i>RTS komentář: Stavební masivní dřevo KVH Sušené hoblované hranoly určené pro skryté i pohledové konstrukce.</i>									
235	605158XY	Příplatek za provedení KVH hranolů ve kvalitě Si, pohledové	m3	4,31	4 646,40	0,00	20 025,98	20 025,98	RTS I / 2024		
236	55399999	výrobek kovový zámečnický, atypický	kg	3,64	86,00	313,04	0,00	313,04	RTS I / 2024		
		<i>kotvení pozednice závit. tyčí M14, á=0,50 m, : (4+2)*0</i>									3,64
237	998762202R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	%	1 775,55	8,10	0,00	14 381,96	14 381,96	RTS I / 2024		
	763	Dřevostavby				0,00	17 814,90	17 814,90			
238	763613232RW6	Montáž záklop stropů, z desek tl. nad 18 mm, na P+D, šroubováním, včetně dodávky desky dřevoštěpkové	m2	32,25	552,40	0,00	17 814,90	17 814,90	RTS I / 2024		
		<i>skladba ST/1, 07 : (3,90-0,15)*8,60</i>									32,25
	764	Konstrukce klempířské				0,00	19 589,06	19 589,06			
239	764817140RT2	Oplechování zdí (atik), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 400 mm, dodávka + montáž lepením	m	22,00	563,50	0,00	12 397,00	12 397,00	RTS I / 2024		
		<i>4,00+8,90+4,00</i>									16,90
		<i>altán</i>									5,10
		<i>1+3,1+1</i>									5,10
240	764819211R00	Odpadní trouby kruhové, průměr 80 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	2,50	583,80	0,00	1 459,50	1 459,50	RTS I / 2024		
241	764815211R00	Žlaby podokapní půlkruhové, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 250 mm, dodávka a montáž	m	8,60	526,10	0,00	4 524,46	4 524,46	RTS I / 2024		
242	764815808R00	Ostatní prvky ke žlabům a odpadním troubám kotlík žlabový oválného tvaru o rozměru 250/80 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	kus	1,00	544,00	0,00	544,00	544,00	RTS I / 2024		
243	764815890R00	Ostatní prvky ke žlabům a odpadním troubám přetočení rovných háků při montáži, , ,	kus	15,00	21,00	0,00	315,00	315,00	RTS I / 2024		
244	998764201R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m	%	174,55	2,00	0,00	349,10	349,10	RTS I / 2024		
	766	Konstrukce truhlářské				1 469 597,69	461 460,44	1 931 058,13			
245	766414142R00	Montáž obložení stěn, sloupů a pilířů o ploše do 5 m2, panely obkladovými, z aglomerovaných desek, velikosti přes 0,6 do 1,5 m2	m2	12,67	327,80	0,00	4 153,23	4 153,23	RTS I / 2024		
		<i>obklad z vláknocement. desek tl. 8 mm - stěny : (0,24+</i>									12,67
246	766422343R00	Montáž obložení podhledů jednoduchých, panely obkladovými, z aglomerovaných desek, velikosti přes 1,5 m2	m2	34,22	132,50	0,00	4 534,15	4 534,15	RTS I / 2024		
		<i>obklad z vláknocement. desek tl. 8 mm - podhled : 3,9.</i>									34,22
247	766427112R00	Montáž obložení podhledů doplňkové konstrukce podkladový rošt	m	34,22	124,40	0,00	4 256,97	4 256,97	RTS I / 2024		
		<i>34,22</i>									34,22
		<i>altán</i>									34,22
248	766417111R0X	Podkladový rošt pod obložení stěn, vč. materiálu, závěsů a spojovacího materiálu	m	12,67	235,70	0,00	2 986,32	2 986,32	RTS I / 2024		
		<i>Varianta: montáž obkladu z vláknocementových desek</i>									
249	59590735	deska cementotřísková l = 3 350 mm; š = 1 250 mm; tl. 8,0 mm; povrch hladký	m2	52,52	351,10	18 439,77	0,00	18 439,77	RTS I / 2024		
		<i>obklad z vláknocement. desek tl. 8 mm - stěny : (0,24+</i>									12,67
		<i>obklad z vláknocement. desek tl. 8 mm - podhled : 3,9.</i>									34,22
		<i>46,89*1,12</i>									52,52
250	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m	%	342,77	1,00	0,00	342,77	342,77	RTS I / 2024		

251	766441111R00	Položení podlahy teras z prken, na podkladní rošt <i>Variantá: kompozitní terasa, materiály ve specifikaci</i>	m2	129,00	2 460,20	0,00	317 365,80	317 365,80	RTS I / 2024
<i>RTS komentář: včetně položení podkladního roštu do štěrkového lože, nebo na rovný pevný povrch, položení palubek a upevnění nerezovými šrouby skrytým spojem. Bez povrchové úpravy nátěrem</i>									
252	20015	EPDM - podkladní pryž pro kompozitní terasy	kpl	1,00	7 684,00	7 684,00	0,00	7 684,00	2024
253	20018	Osvětlení bodové pro terasy - sada - bodové světlo LED teplá bílá 0,5W, 12V, IP 67, veznkovní zápustné svítidlo nerez 10 ks, zdroj, kabel 25m	kpl	1,00	89 640,00	89 640,00	0,00	89 640,00	2024
254	20017	TR_EM_239 - řídicí jednotka, paralelní chod	ks	1,00	4 996,00	4 996,00	0,00	4 996,00	2024
255	20016	Poklop - elektroinstalace	kpl	1,00	2 111,00	2 111,00	0,00	2 111,00	2024
256	20014	Poklop - kulové dorazy rámu nerez A2	ks	3,00	1 665,00	4 995,00	0,00	4 995,00	2024
257	20013	Poklop - pohon LA	kus	2,00	5 380,00	10 760,00	0,00	10 760,00	2024
258	20012	Poklop - nerezový pant vícekloubový	kus	2,00	25 229,00	50 458,00	0,00	50 458,00	2024
259	20011	Poklop - závěs motoru	ks	4,00	3 072,00	12 288,00	0,00	12 288,00	2024
260	20010	Podkladové hranoly pro kompozitní terasy 50x50x2400	ks	5,00	1 382,00	6 910,00	0,00	6 910,00	2024
261	2009	Poklop z hliníkových profilů vč. svařování, zinkování a dopravy	kpl	1,00	22 283,00	22 283,00	0,00	22 283,00	2024
262	2008	Nerez vrut pro montáž podkladních roštů, A2 5x80 záp. hl. Tx, 5x60 záp. hl. Tx	kus	300,00	89,00	26 700,00	0,00	26 700,00	2024
263	2007	Betonové podkladní dlaždice pro terasy 1000x200x50 mm	kus	323,00	217,00	70 091,00	0,00	70 091,00	2024
264	2006	Podkladní podložky fixní 2, 5, 10 a 15 mm	kus	3 483,00	59,00	205 497,00	0,00	205 497,00	2024
265	2005	Podkladní hranol pro kompozitní terasy WPC 50x50x4000 mm	kus	117,00	1 381,00	161 577,00	0,00	161 577,00	2024
266	2004	Barva pro kompozitní terasy (zatření viditelných hran a řezných ploch)	bal	2,00	2 561,00	5 122,00	0,00	5 122,00	2024
267	2003	Vruty nerez systémové pro kompozitní terasy box 250 ks	bal	20,00	5 127,20	102 544,00	0,00	102 544,00	2024
268	2002	Okrajová lišta se zaoblenou hranou ohebná, design dřeva, systémový prvek 2400x50x32 mm	ks	8,00	1 433,00	11 464,00	0,00	11 464,00	2024
269	2001	Svislá deska pro terasy kompozitní - 3600x147x16 mm pro lemování teras	kus	6,00	922,00	5 532,00	0,00	5 532,00	2024
270	2000	Terasová prkna z kompozitního materiálu 3600x176x32, barva Golden Oak,	ks	210,00	1 408,00	295 680,00	0,00	295 680,00	
271	766441111RAX	Zhotovení soustavy teras z kompozitního materiálu <i>26 počítán pouze půdorysný průmět terasy</i>	m2	26,00	2 458,10	0,00	63 910,60	63 910,60	RTS I / 2024
<i>RTS komentář: včetně zhotovení podkladní konstrukce - uložení na betonové patky (patky oceněny samostatně)</i>									
272	20025	Poklop posuvný - zamykání	ks	2,00	1 408,00	2 816,00	0,00	2 816,00	2024
273	20010	Podkladové hranoly pro kompozitní terasy 50x50x2400	ks	5,00	1 382,00	6 910,00	0,00	6 910,00	2024
274	20024	Poklop pojízdný nad šachtou, vč. lyžin, Al - nosná konstrukce bez opláštění	kpl	1,00	16 649,00	16 649,00	0,00	16 649,00	2024
275	20023	Závitová tyč nerez A2, 12 mm	bm	11,60	140,70	1 632,12	0,00	1 632,12	2024
276	20022	Vrut pozink 6x100, 6x120 šestihranná hlava	ks	300,00	13,00	3 900,00	0,00	3 900,00	2024
277	20021	Profil plastový pro kompozitní terasy 50x50x2400	ks	17,00	1 255,00	21 335,00	0,00	21 335,00	2024
278	20020	Sloupek plastový pro kompozitní terasy 100x100x3000	ks	22,00	1 408,00	30 976,00	0,00	30 976,00	2024
279	20019	Podkladní hranol plastový 125x50x300	ks	56,00	563,00	31 528,00	0,00	31 528,00	2024
280	2004	Barva pro kompozitní terasy (zatření viditelných hran a řezných ploch)	bal	1,00	2 561,00	2 561,00	0,00	2 561,00	2024
281	2003	Vruty nerez systémové pro kompozitní terasy box 250 ks	bal	8,00	5 127,20	41 017,60	0,00	41 017,60	2024
282	2000	Terasová prkna z kompozitního materiálu 3600x176x32, barva Golden Oak,	ks	80,00	922,00	73 760,00	0,00	73 760,00	
283	766441111RAX	Zhotovení soustavy teras z kompozitního materiálu <i>1+4*0,5 Počítána horní strana i boční strany</i>	m2	26,00	2 458,10	0,00	63 910,60	63 910,60	RTS I / 2024
284	20025	Zamykání k poklopu	ks	2,00	1 408,00	2 816,00	0,00	2 816,00	2024
285	20010	Podkladové hranoly pro kompozitní terasy 50x50x2400	ks	70,00	1 382,00	96 740,00	0,00	96 740,00	2024
286	20034	Nosná konstrukce pro zakrytí šachty - Al - vnější rozměr boxu 1,08x1.08x0,4, včetně pantů poklopu	kpl	1,00	8 965,00	8 965,00	0,00	8 965,00	2024
287	2004	Barva pro kompozitní terasy (zatření viditelných hran a řezných ploch)	bal	1,00	2 561,00	2 561,00	0,00	2 561,00	2024
288	2003	Vruty nerez systémové pro kompozitní terasy box 250 ks	bal	1,00	5 127,20	5 127,20	0,00	5 127,20	2024

289	2000	Terasová prkna z kompozitního materiálu 3600x176x32, barva Golden Oak,	ks	6,00	922,00	5 532,00	0,00	5 532,00	
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				76 579,40	9 768,42	86 347,82	
290	767225110R00	Montáž zábradlí - osazení samostatného sloupku	kus	8,00	165,00	248,08	1 071,92	1 320,00	RTS I / 2024
291	55343626R	lišta kabelových tras; materiál Al; l = 3 000 mm	kus	5,00	838,00	0,00	4 190,00	4 190,00	RTS I / 2024
		8,57/2		4,29					
		5		5,00					
292	709214012	Síť pro zábradlí vř. lan - viz PD, barva přírodní	m2	14,70	3 409,80	50 124,06	0,00	50 124,06	RTS I / 2024
		14*1		14,00					
		;ztrátné 5%; 0,7		0,70					
293	749108071	Sloupek s pouzdrem viz PD	kus	8,00	893,00	7 144,00	0,00	7 144,00	RTS I / 2024
		Variantá: sloupek včetně pouzdra a krytky - nasazovací							
294	767896110R00	Montáž ostatních kovových doplňků staveb částí lišt hliníkových šroubovaných	m	8,57	90,00	0,00	771,30	771,30	RTS I / 2024
		mtž kačirkové lišty Z2 : 8,57		8,57					
295	767.Z1	Lavička 410 x1600 mm, dodávka a montáž	kus	3,00	7 102,00	19 063,26	2 242,74	21 306,00	RTS I / 2024
		Variantá: atypická lavička na stěnu ve stejné designové řadě jako zbytek mobiliáře, dřevo akát, konstrukce FeZn+komaxit RAL 7022							
		"lazura", odstín světlý upřesněn dle vzorníku : 3		3,00					
296	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	%	746,23	2,00	0,00	1 492,46	1 492,46	RTS I / 2024
	783	Nátěry				21 582,59	66 644,27	88 226,85	
297	783711101R00	Nátěr olejový tesařských konstrukcí, napuštění	m2	313,92	128,10	21 582,59	18 630,57	40 213,15	RTS I / 2024
		Variantá: včetně materiálu							
		sloupek 05 - 180x60 mm : 2,25*61*(0,18+0,06)*2		65,88					
		prvky střechy 10 - 150x50 mm : 8,60*1*(0,15+0,05)*2		3,44					
		prvky střechy 11 - 150x50 mm : 3,60*2*(0,15+0,05)*2		2,88					
		krokev 06 - 100x180 mm : 3,90*15*(0,10+0,18)*2		32,76					
		prvky střechy 09 - 100x150 mm : 0,28*14*(0,10+0,15)*		1,96					
		průvlak 02 - 150x150 mm : 8,90*1*0,15*4		5,34					
		sloupek 04 - 150x150 mm : 2,25*2*0,15*4		2,70					
		prvky střechy 07 - 150x150 mm : 0,33*2*0,15*4		0,40					
		prvky střechy 08 - 150x150 mm : 0,42*2*0,15*4		0,50					
		průvlak 01 - 150x240 mm : 8,90*1*(0,15+0,24)*2		6,94					
		průvlak 03 - 150x240 mm : 3,60*2*(0,15+0,24)*2		5,62					
		128,418*1,08		138,69					
		2 - obklad, viz. výkr. D.1.3.1.03 - poznámka 2, latě kvh		31,27					
		38*0,2*1,7+2*0,19*2+3*0,2*3,1 obklad zadní stěny rozvaděčů		15,54					
298	783782422RT2	Nátěry tesařských konstrukcí ochranné fungicidní a biocidní (proti plísním, houbám a hmyzu) v exteriéru, jednonásobný	m2	169,96	282,50	0,00	48 013,70	48 013,70	RTS I / 2024
		Variantá: včetně materiálu							
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				13,45	7 715,12	7 728,57	
299	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů	m2	35,55	217,40	13,45	7 715,12	7 728,57	RTS I / 2024
		Variantá: Vyčištění budov a ostatních objektů ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kúlén apod.) - vynesení zbytků stavebního rumu, kropení a 2 x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů jakékoliv výšky podlaží							
		3,95*9,00		35,55					
	M	Ostatní materiál				54 161,10	0,00	54 161,10	
300	00590031	Rohož střešní vegetační - specifikace v PD	m2	35,13	945,00	33 197,85	0,00	33 197,85	RTS I / 2024
		3,3535*8,60*1,10		31,72					
		3,1*1*1,1		3,41					
301	28323332	Deska z recyklovaných polyesterových vláken 1200x600x30 mm, 3000 g/m2	m2	39,93	525,00	20 963,25	0,00	20 963,25	RTS I / 2024
		(3,535+0,25)*8,60*1,12		36,46					
		3,1*1*1,12		3,47					

001VD		zeleň Řez dřevin				816 223,05 0,00	2 160 607,09 49 245,00	2 976 830,14 49 245,00	
302	0015	Zdravotní řez plocha stromu 201 - 300 m? <i>Varianta: včetně rozřezání, vodorovného přemístění na místo likvidace či odvozu, lze použít i na samotné odstraňování (ořez) jmelí</i> 1 strom inv. č. 20		1,00	5 250,00	0,00	5 250,00	5 250,00	RTS I / 2020
303	0010	Výchovný řez 4-6 m 21+5 21+5	ks	52,00	210,00	0,00	10 920,00	10 920,00	
304	0014	Zdravotní řez plocha stromu 101 - 200 m? <i>Varianta: včetně rozřezání, vodorovného přemístění na místo likvidace či odvozu, lze použít i na samotné odstraňování (ořez) jmelí</i>		7,00	4 725,00	0,00	33 075,00	33 075,00	RTS I / 2020
000VD		Ochrana a řez dřevin				20 738,58	51 450,42	72 189,00	
305	0000100VL	Ochrana stromů na staveništi - viz popis v PD <i>Varianta: Plošná ochrana oplocením 170,8 m (pevné, mobilní), ochrana soliterních dřevin dřevěným oplocením /pevné, stabilní) 112m (7ks)</i> <i>Dokumentace: výkres D.1.4.2</i>	kpl	1,00	18 602,00	11 626,25	6 975,75	18 602,00	vlastní
306	111227	Hloubková injektáž včetně předchozích analýz, aplikace půdního kondicioneru specifikace v PD	ks	1,00	27 337,00	9 112,33	18 224,67	27 337,00	RTS II / 2022
307	162702292R00	Poplatek za skládku: větve a kulatiny, štěpka	t	50,00	525,00	0,00	26 250,00	26 250,00	RTS I / 2024
18		Povrchové úpravy terénu				767 921,97	1 867 571,78	2 635 493,75	
308	183101121R00	Hloubení jamek bez výměny půdy do 1 m3, svah 1:5 20 1 výsadba přesazení	kus	21,00	1 260,00	0,00	26 460,00	26 460,00	RTS I / 2024
309	183105112R00	Hloub. jamek bez výměny půdy do 0,02 m3, svah 1:1 100 keře větší	kus	100,00	26,00	0,00	2 600,00	2 600,00	RTS I / 2024
310	183101111R00	Hloub. jamek bez výměny půdy do 0,01 m3, svah 1:5 300 650 900 3500 pokryvné a pnoucí keře trvalky do jezírka cibuloviny	kus	5 350,00	11,00	0,00	58 850,00	58 850,00	RTS I / 2024
311	183101112R00	Hloub. jamek bez výměny půdy do 0,02 m3, svah 1:5 200 keře větší	kus	200,00	53,00	0,00	10 600,00	10 600,00	RTS I / 2024
312	184102117R00	Výsadba dřevin s balem D do 1 m, v rovině 20 1 výsadba přesazení	kus	21,00	1 155,00	61,29	24 193,71	24 255,00	RTS I / 2024
313	026621167	Smrk pichalvý - Picea abies Inversa v. 250-300 cm	kus	1,00	10 500,00	10 500,00	0,00	10 500,00	RTS I / 2024
314	0265600322	Alejořový strom viz seznam v PD <i>Varianta: OK 20-25, zemní bal</i>	kus	19,00	14 700,00	0,00	279 300,00	279 300,00	RTS I / 2024
315	184102121R00	Výsadba dřevin s balem D do 20 cm, na svahu 1:2 105+90 195,00	kus	195,00	53,00	65,62	10 269,38	10 335,00	RTS I / 2024
316	184102112R00	Výsadba dřevin s balem D do 30 cm, v rovině 15+3+15+18+37+8+21 117,00	kus	117,00	53,00	70,86	6 130,14	6 201,00	RTS I / 2024
317	026621321	keře větší - viz seznam v PD 195 117 svah rovina	kus	312,00	420,00	104 832,00	26 208,00	131 040,00	RTS I / 2024
318	184102110R00	Výsadba dřevin s balem D do 10 cm, v rovině	kus	345,00	21,00	108,72	7 136,28	7 245,00	RTS I / 2024
319	02652262	Malé keře a popínavky k 9x9 cm 950113□ <i>RTS komentář:</i>	kus	345,00	210,00	0,00	72 450,00	72 450,00	RTS I / 2024
320	183204116R00	Výsadba květin hrnkovaných, květináč do 25 cm 650 trvalky	kus	1 550,00	26,00	363,36	39 936,64	40 300,00	RTS I / 2024

321	026100055	900 Trvalky a vodní rostliny - průměrná cena	do jezírka	kus	1 550,00	92,00	0,00	142 600,00	142 600,00	RTS I / 2024
		650	trvalky		650,00					
		900	do jezírka		900,00					
322	183204113R00	Výsadba cibulí nebo hlíz		kus	3 500,00	4,00	252,87	13 747,13	14 000,00	RTS I / 2024
		3500	cibuloviny		3 500,00					
323	026111115	Cibuloviny		ks	3 500,00	13,00	45 500,00	0,00	45 500,00	RTS I / 2024
324	182001131R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 20 cm v rovině		m2	1 391,00	10,50	0,00	14 605,50	14 605,50	RTS I / 2025
		70	trvalky		70,00					
		71	keře v rovině		71,00					
		650	trávník rekreační		650,00					
		600	trávník luční rovina		600,00					
325	182001133R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 20 cm svah 1:1		m2	310,00	10,50	0,00	3 255,00	3 255,00	RTS I / 2025
		50	keře svah		50,00					
		260	luční trávník svah		260,00					
326	184921093R00	Mulčování rostlin tl. do 0,1 m rovina		m2	235,00	63,00	0,00	14 805,00	14 805,00	RTS I / 2024
		70	trvalky		70,00					
		145	keře v rovině		145,00					
		20	stromové mísy		20,00					
327	184921095R00	Mulčování rostlin tl. do 0,1 m, svah do 1:1		m2	25,00	63,00	0,00	1 575,00	1 575,00	RTS I / 2024
		25	keře svah		25,00					
328	103911000	Kůra mulčovací VL - jemně drcená		m3	25,00	1 260,00	31 500,00	0,00	31 500,00	RTS I / 2024
329	180400120RA0	Založení trávníku parkového v rovině s odplevelením a dodáním osiva		m2	1 035,00	31,50	6 185,60	26 416,90	32 602,50	RTS I / 2025
		620	trávník rekreační		620,00					
		415	šterkový trávník		415,00					
		RTS komentář: Založení trávníku v rovině nebo ve svahu do 1 : 5, doporučená spotřeba 3 dkg/m2. V položce jsou zakalkulovány náklady na první pokosení, naložení odpadu a odvezení do 20 km, se složením. V položce nejsou zakalkulovány náklady na vypletí a zalévání								
330	180401211R00	Založení trávníku lučního výsevem v rovině		m2	550,00	31,50	1 205,22	16 119,78	17 325,00	RTS I / 2024
		550	trávník luční rovina		550,00					
		RTS komentář: V položce nejsou zakalkulovány náklady na vypletí a zalévání								
331	180401213R00	Založení trávníku lučního výsevem ve svahu do 1:1		m2	260,00	31,50	201,60	7 988,40	8 190,00	RTS I / 2024
		260	luční trávník svah		260,00					
		RTS komentář: V položce nejsou zakalkulovány náklady na vypletí a zalévání								
332	005020	Trávobylinná směs s podílem letniček (20/50/30%), složení viz PD		kg	6,00	11 550,00	69 300,00	0,00	69 300,00	RTS I / 2022
333	00521	Travní osivo - směs pro šterkové trávníky s řebříčkem		kg	13,23	472,50	6 251,18	0,00	6 251,18	RTS I / 2022
		420*0,03			12,60					
		;ztratiné 5%; 0,63			0,63					
334	00572400	Směs travní parková I. běžná zátěž složení viz PD		kg	19,53	152,30	2 974,42	0,00	2 974,42	RTS I / 2025
		620*0,03			18,60					
		;ztratiné 5%; 0,93			0,93					
		RTS komentář: pro běžnou zátěž 1 kg na 40 m2 balení 25 kg								
335	184401114R00	Příprava dřevin k přesazení bal do 1,4 m, v rovině		kus	1,00	6 300,00	91,48	6 208,52	6 300,00	RTS I / 2024
336	184901111R00	Osazení kůlů k dřevině s uvázáním, dl. kůlů do 2 m		kus	63,00	74,00	455,18	4 206,82	4 662,00	RTS I / 2024
337	70836130.A	Popruh vícevrstvý polyester/bavlna šíře 30 mm		m	44,10	10,50	463,05	0,00	463,05	RTS I / 2024
		21*0,7*3			44,10					
		RTS komentář: 361501030010/71 tkací vazba: vícevrstvá, spojená materiál: bavlna a její směsi provedení jednobarevné, režná, bílá bez úprav								
338	60850011	Kůl vyvazovací impregnovaný 200 x 8 cm		kus	63,00	210,00	13 230,00	0,00	13 230,00	RTS I / 2024
		21*3			63,00					

<i>RTS komentář: frézovaný válec délka 200 cm průměr 8 cm 1 x fazeta 1 x špice vakuotlaková impregnace - zelen</i>									
339	608500305	Příčka spojovací ke kůlům 50 x 8 cm 3*21	kus	63,00 63,00	21,00	1 323,00	0,00	1 323,00	RTS I / 2024
<i>RTS komentář: spojovací příčka k vyvazovacím kůlům frézovaná půlkulatina (půlválec) bez impregnac</i>									
340	181300014RAE	Rozprostření ornice v rovině tloušťka 30 cm <i>Varianta: dovoz ornice ze vzdálenosti 15 km, osetí travou</i>	m2	445,00	157,50	1 481,92	68 605,58	70 087,50	RTS I / 2024
341	184813161	Zřízení ochranného nátěru kmene stromu do výšky 1 m obvodu do 180 mm	ks	19,00	420,00	0,00	7 980,00	7 980,00	URS2023
342	251100	Ochranný nátěr dřevin - podkladový nátěr - 0.5l/strom	l	10,00	525,00	5 250,00	0,00	5 250,00	RTS I / 2024
343	251101	Ochranný nátěr kmene dřevin - svrchní nátěr (trvanlivost min. 5 let), bal. 5 kg - 1 kg/1m2 20*0,25*2/5	bal	2,00 2,00	525,00	1 050,00	0,00	1 050,00	RTS I / 2024
344	182301123R00	Rozprostření ornice, svah, tl. 15-20 cm, do 500 m2 <i>RTS komentář: Položka se používá pro souvislé plochy do 500 m2.</i>	m2	405,00	94,50	0,00	38 272,50	38 272,50	RTS I / 2024
345	181301103R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 15-20 cm, do 500m2 10 440 168 <i>po chodníčku substrát u hasičky u nádrže</i>	m2	618,00 10,00 440,00 168,00	105,00	0,00	64 890,00	64 890,00	RTS I / 2024
<i>RTS komentář: Položka se používá pro souvislé plochy do 500 m2.</i>									
346	10371500	Substrát zahradnický B VL 618*0,18 405*0,15 ;ztrátné 20%; 34,398 <i>na svahy na roviny</i>	m3	206,39 111,24 60,75 34,40	1 890,00	390 077,10	0,00	390 077,10	RTS I / 2024
<i>RTS komentář: Zahradnický substrát B univerzální ze směsi rašelin, minerálního kombinovaného hnojiva se stopovými prvky a jemně mletého dolomitického vápence. Použití: pro pěstování zeleniny, stromů a keřů (s výjimkou kyselomilných rostlin), pro hrnkové květiny, trvalky a ostatní zahradní rostliny včetně okrasných trvalek. Pěstovat rostliny lze přímo v substrátu nebo po smíchání s původní zeminou Balení: volně ložené</i>									
347	185802114R00	Hnojení umělým hnojivem k rostlinám v rovině 21*0,001 312*0,002 345*0,0002 <i>stromy velké keře střední keře</i>	t	0,71 0,02 0,62 0,07	2 625,00	0,00	1 863,75	1 863,75	RTS I / 2024
348	10391505.A	Kondicionér fyzikální půdní 21*1 0,2*312 0.02*345 <i>stromy keře velké keře střední</i>	kg	90,30 21,00 62,40 6,90	315,00	28 444,50	0,00	28 444,50	RTS I / 2024
<i>RTS komentář: Zvyšuje vodní retenční kapacitu půdy a přístupnost hnojiv, zlepšuje půdní struktury, omezuje účinky přesazovacího šoku. Vhodný pro použití v degradovaných nebo problematických půdách. Půdní kondicionér se musí smíchat s růstovým médiem do kořenové zóny.</i>									
349	185804311R00	Zalití rostlin vodou plochy do 20 m2 <i>Varianta: zalití při výsadbě, včetně vody</i> 21*0,1 345*0,05 312*0,1 650*0,02 <i>stromy keře malé keře velké trvalky</i>	m3	63,55 2,10 17,25 31,20 13,00	525,00	2 990,37	30 373,38	33 363,75	RTS I / 2024
350	185851111R00	Dovoz vody pro zálivku rostlin do 6 km	m3	64,00	525,00	0,00	33 600,00	33 600,00	RTS I / 2024
351	185804311R00	Zalití rostlin vodou plochy do 20 m2 21*0,1*12 21*0,1*8 345*0,05*8 345*0,05*4 <i>stromy 1. rok stromy 2. rok keře malé 1. rok keře malé 2. rok</i>	m3	701,40 25,20 16,80 138,00 69,00	525,00	33 004,67	335 230,33	368 235,00	RTS I / 2024

		312*0,1*8	keře velké 1. rok		249,60					
		312*0,1*4	keře velké 2. rok		124,80					
		650*0,02*4	trvalky 1. rok		52,00					
		650*0,02*2	trvalky 2. rok		26,00					
352	185851111R00	Dovoz vody pro zálivku rostlin do 6 km		m3	702,00	525,00	0,00	368 550,00	368 550,00	RTS I / 2024
353	185804214R00	Vypleť dřevin ve skupinách v rovině		m2	1 015,00	23,10	0,00	23 446,50	23 446,50	RTS I / 2024
		145*4	keře 1. rok		580,00					
		145*3	keře 2. rok		435,00					
354	185804211R00	Vypleť záhonu květin v rovině		m2	1 470,00	23,10	0,00	33 957,00	33 957,00	RTS I / 2024
		210*4	trvalky 1. rok		840,00					
		210*3	trvalky 2. rok		630,00					
355	185804111R00	Ošetření vysázených květin v rovině		m2	420,00	23,10	0,00	9 702,00	9 702,00	RTS I / 2024
		(28+42)*3	1. rok		210,00					
		(28+42)*3	2. rok		210,00					
356	184202111R01	Kontrola a oprava kotvení		kus	42,00	158,00	1 962,76	4 673,24	6 636,00	RTS I / 2024
		21	1. rok		21,00					
		21	2. rok		21,00					
357	185804234R00	Vypleť dřevin ve skupinách na svahu 1:2		m2	175,00	105,00	0,00	18 375,00	18 375,00	RTS I / 2024
		25*4	keře 1. rok		100,00					
		25*3	keře 2. rok		75,00					
358	183400012RAA	Příprava půdy pro výsadbu v rovině, strojní		m2	1 391,00	10,50	4 234,86	10 370,64	14 605,50	RTS I / 2024
		Variantá: chemické odplevelení, frézování, hnojení								
359	183400022RAA	Příprava půdy pro výsadbu, ve svahu, strojní		m2	310,00	21,00	4 490,34	2 019,66	6 510,00	RTS I / 2024
		Variantá: chemické odplevelení, frézování, hnojení								
711		Izolace proti vodě					27 562,50	4 961,25	32 523,75	
360	711823121R00	Montáž nopové fólie svisle		m2	9,45	525,00	0,00	4 961,25	4 961,25	RTS I / 2024
		Variantá: instalace zálivkového lemu								
361	10056	Spojka lemu - Speciální spona určena pro spojení konců zavlažovacího lemu		ks	21,00	525,00	11 025,00	0,00	11 025,00	RTS I / 2024
362	10055	Závlahový lem - 3mm širokého speciálního plastu LDPE, který je odolný vůči tlaku vody		bm	31,50	525,00	16 537,50	0,00	16 537,50	RTS I / 2024
		1,5*21			31,50					
H23		Plochy a úpravy území					0,00	187 378,64	187 378,64	
363	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km		t	122,63	1 528,00	0,00	187 378,64	187 378,64	RTS I / 2024
11		Demolice					3 105,09	3 619 417,90	3 622 522,99	
11		Přípravné a přidružené práce					0,00	253 184,90	253 184,90	
364	111212131R00	Odstranění dřevin výš.nad 1m, svah 1:5, s pařezem		m2	22,00	525,00	0,00	11 550,00	11 550,00	RTS I / 2024
365	112101223R00	Kácení stromů jehličnatých průměru 40 cm, svah 1:5		kus	1,00	3 150,00	0,00	3 150,00	3 150,00	RTS I / 2024
		1	smrk č. 15		1,00					
366	112101222R00	Kácení stromů jehličnatých průměru 30 cm, svah 1:5		kus	1,00	4 200,00	0,00	4 200,00	4 200,00	RTS I / 2024
		1	smrk 47		1,00					
367	112101112R00	Kácení stromů listnatých průměru 30 cm, svah 1:5		kus	8,00	4 200,00	0,00	33 600,00	33 600,00	RTS I / 2024
			Acer 'Globosum' č. 35, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 44,		0,00					
368	111251115R00	Drcení ořezaných větví průměru do 15 cm		m3	9,00	1 575,00	0,00	14 175,00	14 175,00	RTS I / 2024
369	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu		m2	251,00	69,80	0,00	17 519,80	17 519,80	RTS I / 2024
		35	u hasičky		35,00					
		104	sjezd k hasičce		104,00					
		33+57+10+12	u centrální plochy		112,00					
370	113108415R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl.nad 50 m2, tl.15 cm		m2	1 008,60	78,90	0,00	79 578,54	79 578,54	RTS I / 2024
		940,0	Prostor vodní nádrže (stávající parkoviště)		940,00					
		3,6	Rýha pro přeložku plynovodní přípojky domu č. p. 214		3,60					

	65	Rýha pro uložení kanalizace u obchodu č.p. 214		65,00					
	RTS komentář:	Položka není určena pro odstranění podkladu nebo krytu frézováním. Pro volbu položky z hlediska množství se uvažuje každá souvisle odstraňovaná plocha krytu nebo podkladu stejného druhu samostatně. Odstraňuje-li se několik vrstev vozovky najednou, jednotlivé vrstvy se oceňují každá samostatně							
371	113107620R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.20 cm	m2	1 412,60	54,60	0,00	77 127,96	77 127,96	RTS I / 2024
	35	Chodníky u hasičky		35,00					
	220	Stávající dětské hřiště u čerpací stanice odpadních vod		220,00					
	10	Chodník u stáv. dětského hřiště		10,00					
	35	Plocha u stáv. altánu		35,00					
	1008,6	pod asfalty		1 008,60					
	104	sjezd k hasičce - svrchní vrstva		104,00					
	RTS komentář:	Položka je určena i pro odstranění podkladů nebo krytů ze zemin stabilizovaných vápnem. Pro volbu položky z hlediska množství se uvažuje každá souvisle odstraňovaná plocha krytu nebo podkladu stejného druhu samostatně. Odstraňuje-li se několik vrstev vozovky najednou, jednotlivé vrstvy se oceňují každá samostatně							
372	113107630R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.30 cm	m2	164,00	74,90	0,00	12 283,60	12 283,60	RTS I / 2024
	60	parkoviště u stáv. altánu		60,00					
	104	sjezd k hasičce		104,00					
	RTS komentář:	Položka je určena i pro odstranění podkladů nebo krytů ze zemin stabilizovaných vápnem. Pro volbu položky z hlediska množství se uvažuje každá souvisle odstraňovaná plocha krytu nebo podkladu stejného druhu samostatně. Odstraňuje-li se několik vrstev vozovky najednou, jednotlivé vrstvy se oceňují každá samostatně							
12	Odkopávky a prokopávky					0,00	459 399,99	459 399,99	
373	121103111R00	Skrývka zemin v rovině a sklonu 1:5	m3	463,70	94,10	0,00	43 634,17	43 634,17	RTS I / 2024
	164*0,25			41,00					
	1409*0,3			422,70					
374	120901123R00	Bourání konstrukcí ze železobetonu v odkopávkách	m3	28,86	14 406,30	0,00	415 765,82	415 765,82	RTS I / 2024
	12*0,4*0,6	zídka u hasičky		2,88					
	131*0,3*0,6	nadzemní - centrální plocha		23,58					
	8*0,5*0,6	u samošky		2,40					
	RTS komentář:	Položka neobsahuje svislou ani vodorovnou přepravu vybouraného materiálu, ani uložení a poplatek za skládku. Položka jsou určeny pouze pro bourání konstrukcí ze zdiva nebo z betonu ve výkopišti při provádění zemních prací oří obklopení horninou nebo sypaninou tak, že k nim není bez vykopávky přístup. Objem vybouraného materiálu pro přemístění se rovná objemu konstrukcí před rozbouráním							
17	Konstrukce ze zemin					0,00	366 531,25	366 531,25	
375	171203111R00	Uložení výkopku bez zhutnění na svahu do 1 : 5	m3	586,45	625,00	0,00	366 531,25	366 531,25	RTS I / 2025
	Varianta:	dočasné uložení podkladních vrstev a ornice ke zpětnému využití do zásypů							
	1409*0,25			352,25					
	164*0,3			49,20					
	185			185,00					
96	Bourání konstrukcí					3 105,09	676 524,96	679 630,05	
376	962100022RA0	Bourání nadzákladového zdiva z železobetonu	m3	78,50	8 212,50	3 105,09	641 576,16	644 681,25	RTS I / 2024
	12*0,4*1	zídka u hasičky		4,80					
	20*0,6	schodiště		12,00					
	156*0,3*1	nadzemní - centrální plocha		46,80					
	8*0,5*0,6	u samošky		2,40					
	35*0,3	překlady nádrže		10,50					
	2	šachty nádrže		2,00					

RTS komentář: V položce není kalkulován poplatek za skládku pro vybouranou sut'. Tyto náklady se oceňují individuálně podle místních podmínek. Orientační hmotnost vybouraných konstrukcí je 2,400 t/m3 konstrukce.									
377	12355	Zkouška na obsah PAU (polycyklické aromatické uhlovodíky)	kpl	1,00	4 845,00	0,00	4 845,00	4 845,00	RTS I / 2024
378	460030102R00	Vytrhání obrubníků, lože MC, stojatých	m	148,00	55,60	0,00	8 228,80	8 228,80	RTS I / 2024
		47+3+98		148,00					
379	963065312R00	Bourání nosné konstrukce trámové ze dřeva tvrdého	m3	4,00	4 725,00	0,00	18 900,00	18 900,00	RTS I / 2024
		Variantá: bourání altánu, vč. naložení a odvozu							
380	976061111R00	Vybourání dřevěných zábradlí a madel	m	25,00	119,00	0,00	2 975,00	2 975,00	RTS I / 2024
		Variantá: bourání plotu u altánu							
RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.									
S	Přesuny sutí					0,00	1 863 776,80	1 863 776,80	
381	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	778,00	269,10	0,00	209 359,80	209 359,80	RTS I / 2024
		33	dlažby	33,00					
		380	asfalt	380,00					
		365	beton, překlady + obrubníky	365,00					
382	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	10 892,00	25,30	0,00	275 567,60	275 567,60	RTS I / 2024
		33*14	dlažby	462,00					
		380*14	asfalt	5 320,00					
		365*14	beton + obrubníky	5 110,00					
383	979095312R00	Naložení a složení sutí	t	778,00	1 230,30	0,00	957 173,40	957 173,40	RTS I / 2024
		33	dlažby	33,00					
		380	asfalt	380,00					
		365	beton + obrubníky	365,00					
Dokumentace: podkladní vrstvy zpevněných ploch budou použity pro násypy pod zpevněnými plochami									
384	979999998R00	Poplatek za ukládku sut' do 5 % příměsí (skup.170107)	t	778,00	542,00	0,00	421 676,00	421 676,00	RTS I / 2024
		RTS komentář: kusovost do 1600 cm2							
58	Mobiliář a hřiště					2 595 491,08	91 857,62	2 687 348,70	
	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z betonu a ostatních hmot					231 970,49	13 088,71	245 059,20	
385	589152006RXX	Kryt sport. ploch z pryž. dlaždic tl. 50 mm volně	m2	144,00	1 701,80	231 970,49	13 088,71	245 059,20	RTS I / 2024
		Variantá: Bezpečnostní plocha ze zatravněvacích gumových rohoží							
		RTS komentář: kotveno systémovými kotvicími kolíky na trávník							
762	Konstrukce tesařské					67 018,00	29 767,50	96 785,50	
386	762137121R00	Montáž oplocení z dílců, na sloupky	m2	56,70	525,00	0,00	29 767,50	29 767,50	RTS I / 2024
387	595135867.A	Držák plotového pole koncový barva, pro sloupek o prům 48 mm	kus	4,00	158,00	632,00	0,00	632,00	vlastní
		RTS komentář: Systémový držák plotového pole pro sloupek prům. 48 mm							
388	595135867.A	Držák plotového pole průběžný barva, pro sloupek o prům 48 mm	kus	104,00	184,00	19 136,00	0,00	19 136,00	vlastní
		26*4		104,00					
		RTS komentář: Systémový držák plotového pole							
389	03006	Pole plotové, rámové s výpletem ze svařované sítě, 2000x1000 mm, FeZn + komaxit RAL 6003 zelená	ks	27,00	1 554,00	41 958,00	0,00	41 958,00	vlastní
390	5534621211	Sloupek plotový d 48 mm, h 1750 mm	kus	28,00	189,00	5 292,00	0,00	5 292,00	vlastní
		RTS komentář: síla stěny 1,5 mm zelená barva součástí sloupku je čepička PVC černá							
93	Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb					183 390,00	14 224,00	197 614,00	
391	936124112R00	Zřízení lavice stabilní se zabetonováním noh	kus	16,00	889,00	0,00	14 224,00	14 224,00	RTS I / 2024
		Variantá: montáž mobiliáře - součástí dodávky mobiliáře je i kotevní materiál							
392	74910617	Stojan na kola k zavěšení - specifikace v PD	kus	2,00	2 183,00	4 366,00	0,00	4 366,00	vlastní
393	0031234	Informační tabule, specifikace v PD	ks	2,00	27 404,00	54 808,00	0,00	54 808,00	vlastní
		RTS komentář: S provozními řády hřiště a s informacemi o obci							

394	010004	Odpadkový koš s víkem, celokovový, RAL 7022, dle specifikace v PD	ks	3,00	10 492,00	31 476,00	0,00	31 476,00	vlastní
		<i>RTS komentář: včetně kotevních patky k zabetonování</i>							
395	749004	Stůl, 120 cm, kombinace latě a prkna, modřín lazura+ocel, barva 7022, design viz specifikace v PD	ks	1,00	13 264,00	13 264,00	0,00	13 264,00	vlastní
		<i>RTS komentář: včetně kotevního materiálu</i>							
396	010002	Lavička s dřevěnými prkny a latěmi, modřín, bez opěrky a područek. Dřevo s nátěrem, kostra RAL 7022, specifikace v PD	ks	4,00	9 134,00	36 536,00	0,00	36 536,00	vlastní
		<i>RTS komentář: včetně kotevních sad</i>							
397	749001	Lavička s opěradlem a područkami, 120 cm, kombinace latě a prkna, modřín lazura+ocel, barva antracit, design viz specifikace v PD	ks	4,00	10 735,00	42 940,00	0,00	42 940,00	vlastní
		<i>RTS komentář: včetně kotevních sad</i>							
M012VD				2 113 112,59		34 777,41	2 147 890,00		
398	01223	Doprava a montáž herních prvků a prvků mobiliáře	kpl	1,00	49 268,00	14 490,59	34 777,41	49 268,00	
399	0031226	Velká lezecká sestava pro děti do 14 let	ks	1,00	1 290 862,00	1 290 862,00	0,00	1 290 862,00	vlastní
		<i>RTS komentář: certifikovaná herní multifunkční herní sestava z akátového dřeva s certifikátem udržitelnosti a 100% recyklovatelného PE stabilizovaného vůči UV, certifikace ČSN EN 1176</i>							
400	0031225	Herní sestava pro malé děti	ks	1,00	427 498,00	427 498,00	0,00	427 498,00	vlastní
		<i>RTS komentář: certifikovaná herní multifunkční herní sestava z akátového dřeva s certifikátem udržitelnosti a 100% recyklovatelného PE stabilizovaného vůči UV, certifikace ČSN EN 1176</i>							
401	0031223	Houpačka kombinovaná ocelová sestava vč. instalace	ks	1,00	201 096,00	201 096,00	0,00	201 096,00	vlastní
		<i>RTS komentář: kombinovaná sestava dvouhoupačky a hnízda, certifikátem udržitelnosti a 100% recyklovatelného PE stabilizovaného vůči UV, certifikace ČSN EN 1176</i>							
402	0031222	Pískoviště vč. Výplně pískem a dna - viz PD	ks	1,00	92 437,00	92 437,00	0,00	92 437,00	RTS I / 2021
403	0031228	Krycí plachta pískoviště	ks	1,00	23 740,00	23 740,00	0,00	23 740,00	vlastní
404	0031227	Stínění nad pískoviště	ks	1,00	62 989,00	62 989,00	0,00	62 989,00	vlastní
		<i>RTS komentář: UV stabilní, na akátových sloupech, viz specifikace v PD</i>							
13				1 736 642,45		1 060 766,02	2 797 408,47		
Hloubené vykopávky				0,00		190 983,14	190 983,14		
405	132301212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	379,01	456,30	0,00	172 942,26	172 942,26	RTS I / 2024
		<i>RTS komentář: Položka obsahuje hloubení rýh traktorbagrem, naložení výkopku na dopravní prostředek pro svislé, nebo vodorovné přemístění, popř. přemístění výkopku do 3 m (po povrchu území), případné zajištění rypadel polštáři, udržování pracoviště a ochranu výkopů proti stékání srážkové vody z okolního terénu i s jejím odvodněním, nebo odvedením, přesečení a odstranění kořenů ve výkopu, odstranění napáďavek, urovnání dna výkopu</i>							
406	132201219R00	Přípl.za lepivost, hloubení rýh 200cm, hor.3, STROJNĚ	m3	379,01	47,60	0,00	18 040,88	18 040,88	RTS I / 2024
		<i>RTS komentář: Do měrných jednotek se udává poměrné množství zeminy, které ulpí v nářadí a o které je snížen celkový výkon stroje</i>							
15				10 728,72		174 262,38	184 991,10		
Roubení				0,00		106 927,14	106 927,14		
407	151101102R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložené - hl.do 4 m	m2	385,80	313,60	10 728,72	110 258,16	120 986,88	RTS I / 2024
		<i>385,80 Stoka bet 1200</i>		<i>385,80</i>					
		<i>RTS komentář: Odstranění pažení a rozepření se oceňuje samostatně.</i>							
408	151101112R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 4 m	m2	385,80	165,90	0,00	64 004,22	64 004,22	RTS I / 2024
		<i>385,8 Stoka bet 1200</i>		<i>385,80</i>					
16				0,00		106 927,14	106 927,14		
Přemístění výkopku				0,00		124 237,36	214 913,69		
409	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	220,51	115,30	0,00	25 424,80	25 424,80	RTS I / 2024
410	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	147,01	181,10	0,00	26 623,51	26 623,51	RTS I / 2024
411	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	147,01	292,40	0,00	42 985,72	42 985,72	RTS I / 2024
412	167101102R00	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 v množství nad 100 m3	m3	147,01	80,90	0,00	11 893,11	11 893,11	RTS I / 2024
17				90 676,33		124 237,36	214 913,69		
Konstrukce ze zemin				0,00		85 615,97	175 794,08		
413	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	120,16	1 463,00	90 178,11	85 615,97	175 794,08	RTS I / 2024
		<i>Varianta: s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm</i>							

<i>RTS komentář: Včetně dodávky kameniva</i>									
414	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	220,51	171,00	0,00	37 707,21	37 707,21	RTS I / 2024
<i>RTS komentář: Položka obsahuje strojní přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu.</i>									
415	899711122R00	Fólie výstražná z PVC šedá, šířka 30 cm	m	66,00	21,40	498,22	914,18	1 412,40	RTS I / 2024
<i>Varianta: s nápisem kanalizace - materiál + uložení</i>									
<i>31+35</i>									
<i>66,00</i>									
19	Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení důlní					0,00	189 640,32	189 640,32	
416	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	367,52	516,00	0,00	189 640,32	189 640,32	RTS I / 2024
<i>147,01*2,5</i>									
<i>367,52</i>									
<i>RTS komentář: 1 m3 zeminy tř. 3 váží 1,83 t 1 m3 zeminy tř. 4 váží 1,95</i>									
45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)					101 150,57	57 471,01	158 621,58	
417	451541111R00	Lože pod potrubí ze štěrkodrtě 0 - 63 mm	m3	19,80	1 414,40	15 744,32	12 260,80	28 005,12	RTS I / 2024
<i>Varianta: včetně materiálu</i>									
<i>66*2*0,15</i>									
<i>StokaŽP DN 1200</i>									
<i>19,80</i>									
<i>RTS komentář: Položka je určena i pro zřízení sběrných vrstev nad drenážními trubkami. Položka je určena pro práce v otevřeném výkopu, pro práce ve štole se k položce používá příplatek 45154-1192</i>									
418	452312171R00	Sedlové lože pod potrubí z betonu C 30/37	m3	17,55	5 021,20	74 897,53	13 224,53	88 122,06	RTS I / 2024
<i>RTS komentář: Položka je určena pro práce v otevřeném výkopu, pro práce ve štole se k položce používá příplatek 45231-2192. Položka je určena pro jakékoliv úkosy sedel</i>									
419	452384111R00	Podkladní pražce z betonu C -/7,5 do 25000 mm2	m	117,00	363,20	10 508,72	31 985,68	42 494,40	RTS I / 2024
<i>78*1,5</i>									
<i>117,00</i>									
<i>RTS komentář: Položka je určena pro práce v otevřeném výkopu, pro práce ve štole se k položce používá příplatek 45238-4192. V položkách jsou zakalkulovány i náklady na bednění, odbednění a nátěr bednění proti přilnavosti betonu. Množství podkladní konstrukce z prahců se určuje v m součtem jednotlivých délek prahců. Pro volbu položky je rozhodující průřezová plocha pražce</i>									
81	Potrubí z trub betonových					1 317 516,20	53 794,00	1 371 310,20	
420	811527111R00	Kladení netěsněného potrubí z trub beton., DN 1200	m	65,00	827,60	0,00	53 794,00	53 794,00	RTS I / 2024
421	592231350	Trouba betonová hrdlová TBH-Q 120/250	kus	28,60	46 067,00	1 317 516,20	0,00	1 317 516,20	RTS I / 2024
<i>14+12</i>									
<i>26,00</i>									
<i>;ztratiné 10%; 2,6</i>									
<i>2,60</i>									
<i>RTS komentář: Q = splnění kvalitativních podmínek sekce pro kanalizace XA2, XA3 = odolnost vůči chemické korozi CV = trouba s čedičovou výstelkou PO = polymerbetonová výstelka</i>									
89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení					216 570,63	32 707,85	249 278,48	
422	899623181R00	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem C30/37	m3	17,55	4 699,60	72 168,63	10 309,35	82 477,98	RTS I / 2024
<i>RTS komentář: Položka je určena pro obetonování potrubí v otevřeném výkopu, pro práce ve štole se k položce používá příplatek 89962-3192. Obetonování zdiva stok ve štole se oceňuje položkami 35931 Výplň za rubem cihelného zdiva stok části A 03 tohoto sborníku</i>									
423	892855112R00	Kontrola kanalizace TV kamerou do 50 m	m	65,00	128,50	0,00	8 352,50	8 352,50	RTS I / 2024
424	894423114R00	Osaz. bet. dílců šachet, dna, na kroužek, do 5,0 t	kus	3,00	4 682,00	0,00	14 046,00	14 046,00	RTS I / 2024
<i>3</i>									
<i>3,00</i>									
<i>RTS komentář: Položka je určena pro osazení betonových dílců šachet dle DIN 4034, šachtová dna na kroužek, hmotnost do 5,0 t. V položce nejsou zakalkulovány náklady na dodání betonových dílců; dílce se oceňují ve specifikaci. Ztratiné se doporučuje 1 %</i>									
425	552417131	Poklop litina bez odvětrání	kus	3,00	8 548,00	25 644,00	0,00	25 644,00	RTS I / 2024
426	59224349	Prstenec vyrovnávací šachtový TBW-Q.1 63/12	kus	3,00	413,00	1 239,00	0,00	1 239,00	RTS I / 2024
427	59224353.A	Konus šachtový TBR-Q.1 100-63/58/12 KPS	kus	3,00	3 260,00	9 780,00	0,00	9 780,00	RTS I / 2024
428	592243502	Deska přechodová šachtová TZK-Q.1 150-100/25	kus	3,00	6 836,00	20 508,00	0,00	20 508,00	RTS I / 2024
429	2869595281	Dno šachtové monolitické 3,7m3	kus	3,00	29 077,00	87 231,00	0,00	87 231,00	vlastní
H27	Vedení trubní dálková a přípojná					0,00	130 742,82	130 742,82	

430	998271301R00	Přesun hmot pro kanalizace betonové, otevř. výkop	t	340,92	383,50	0,00	130 742,82	130 742,82	RTS I / 2024
<i>RTS komentář: Položka je určena pro kanalizace hloubené nebo ražené monolitické z betonu nebo železobetonu včetně drobných objektů. Platnost položky je vymezena pro nejmenší skladovací plochu 100 m2 + 0,18 m2/t, pro největší dopravní vzdálenost 15 m od hrany výkopu na povrchu nebo 15 m od kraje šachty k těžišti skládek na povrchu. V případech, kdy nejsou splněny tyto podmínky použije se příplatek -1315 až -1319</i>									
Zařízení silnoproudé el. vč. ochrany před bleskem						168 626,02	112 033,16	280 659,18	
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce					98,93	720,67	819,60	
431	974082821RXX	Vytvoření drážek pro LED osvětlení v altánu	m	12,00	68,30	98,93	720,67	819,60	RTS I / 2024
<i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.</i>									
M21 Elektromontáže						2 866,55	63 560,03	66 426,58	
432	210010124R00	Trubka ochranná z PE, uložená volně, DN do 80 mm	m	40,00	80,30	0,00	3 212,00	3 212,00	RTS I / 2024
433	210010023R00	Trubka tuhá z PVC uložená pevně, 29 mm	m	4,00	68,30	0,00	273,20	273,20	RTS I / 2024
434	210100173R00	Ukončení kabelů do 3x4	kus	10,00	116,00	0,00	1 160,00	1 160,00	RTS I / 2024
435	210100251R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 4x10 mm2	kus	14,00	142,00	0,00	1 988,00	1 988,00	RTS I / 2024
436	210100252R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 4x25 mm2	kus	2,00	290,00	0,00	580,00	580,00	RTS I / 2024
437	210191501R00	Usazení tenkocementové skříně SP	kus	1,00	263,00	0,00	263,00	263,00	RTS I / 2024
438	210191542R00	Usazení pilířů pro rozv a ELM rozv.	kus	8,00	2 625,00	0,00	21 000,00	21 000,00	RTS I / 2024
439	210220021R00	Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm2 vč.svorek	m	40,00	81,00	0,00	3 240,00	3 240,00	RTS I / 2024
440	210220003R00	Vedení uzemňovací na povrchu Cu do 50 mm2	m	40,00	117,10	0,00	4 684,00	4 684,00	RTS I / 2024
441	210220010R00	Nátěr zemnicího pásku do 120 mm2	m	0,20	19,40	0,00	3,88	3,88	RTS I / 2024
442	210020951R00	Tabulka výstražná smaltovaná formát A3 - A4	kus	2,00	107,00	0,00	214,00	214,00	RTS I / 2024
443	210 20-3805s	Svítilidlo LED pásek v AL liště IP 65 2m lišty - montáž	kus	6,00	840,00	0,00	5 040,00	5 040,00	RTS I / 2024
444	210810046RT3	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	60,00	76,10	1 394,83	3 171,17	4 566,00	RTS I / 2024
<i>Varianta: včetně dodávky kabelu</i>									
445	210810056RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	40,00	91,10	1 471,72	2 172,28	3 644,00	RTS I / 2024
<i>Varianta: včetně dodávky kabelu</i>									
446	210810053R01	Kabel CYKY 5C x 6 mm2 pevně uložený	m	80,00	63,80	0,00	5 104,00	5 104,00	RTS I / 2024
447	210810054R01	Kabel CYKY 5 x 10 pevně uložený	m	5,00	76,30	0,00	381,50	381,50	RTS I / 2024
448	210190005R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 200 kg	kus	2,00	1 972,00	0,00	3 944,00	3 944,00	RTS I / 2024
449	210020653R00	Konstrukce ocelová nosná pro zařízení do 50 kg	kus	2,00	489,00	0,00	978,00	978,00	RTS I / 2024
450	210120401R00	Jistič vzduch.1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	1,00	111,00	0,00	111,00	111,00	RTS I / 2024
<i>Varianta: montáž</i>									
451	210120421R00	Jistič jednopólový modulární	kus	2,00	158,00	0,00	316,00	316,00	RTS I / 2024
<i>RTS komentář: Odizolování vodičů, vyformování a zapojení. Osazení na lištu</i>									
452	21012xxx	Montáž hlídání hladiny	kus	1,00	3 675,00	0,00	3 675,00	3 675,00	vlastní
453	2101201xxx	úprava rozvodnice - přezbrojení	kus	3,00	683,00	0,00	2 049,00	2 049,00	vlastní
M46 Zemní práce při montážích						85 809,94	47 752,46	133 562,40	
454	3571772222	Elektroměrová rozvodnice pro přímé měření el. energie - typová25A	kus	1,00	13 254,00	13 254,00	0,00	13 254,00	vlastní
455	210220010R00	Nátěr zemnicího pásku do 120 mm2	m	0,50	19,40	0,00	9,70	9,70	RTS I / 2024
456	210220401RT1	Označení svodu štítky, smaltované, umělá hmota	kus	2,00	181,00	21,72	340,28	362,00	RTS I / 2024
<i>Varianta: včetně dodávky štítku</i>									
457	210220302RX2	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/	kus	2,00	95,00	26,04	163,96	190,00	RTS I / 2024
<i>Varianta: včetně svorky univerzální SU</i>									
458	210220302RT6	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/	kus	20,00	95,00	183,71	1 716,29	1 900,00	RTS I / 2024
<i>Varianta: včetně dodávky svorky SP kovových částí d 3-12 mm</i>									
459	210220302RT3	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/	kus	2,00	95,00	29,22	160,78	190,00	RTS I / 2024
<i>Varianta: včetně dodávky svorky SK pro vodič d 6-10 mm</i>									
460	210220302RT1	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/	kus	4,00	95,00	55,71	324,29	380,00	RTS I / 2024
<i>Varianta: včetně dodávky svorky SR 2b Fe pro pásek 30x4 mm</i>									

461	210220302RT2	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ <i>Variantá: včetně dodávky svorky SR 3a Fe</i>	kus	4,00	95,00	70,06	309,94	380,00	RTS I / 2024
462	210220301RT3	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/ <i>Variantá: včetně dodávky svorky SZ</i>	kus	3,00	105,00	93,69	221,31	315,00	RTS I / 2024
463	210220111R00	Vodiče svodové FeZn D do 10,Al 10,Cu 8, bez podpěr	m	6,00	157,00	0,00	942,00	942,00	RTS I / 2024
464	210220101RU2	Vodiče svodové FeZn D do 10,Al 10,Cu 8 +podpěry <i>Variantá: včetně dodávky drátu AlMgSi T/4 8 mm</i>	m	30,00	194,80	380,76	5 463,24	5 844,00	RTS I / 2024
465	210220021RT1	Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm2 vč.svorek <i>Variantá: včetně pásku FeZn 30 x 4 mm</i>	m	30,00	81,00	879,31	1 550,69	2 430,00	RTS I / 2024
466	3571772725	Rozvodnice pro napájení el. rozvodů altánu a čerpadel fontány, nerez 600x600 <i>IP 54/20 + vybavení přístroj lištami, a přípojnícemi, zákryty Přívod spodem, vývody spodem. Hl. jistič 25A s vypínací cívkou Přepětová ochr. I.+ II stupeň 2x poj. odpojovač do 63A 6x jistič trojpól do 63A, RTS komentář: 5x jistič jednopól do 25A , 1 x spínací hodiny, 1 x hladin spínač 1 x proud. Chráníč 4P/25A - 30mA., 1 x proud. Chráníč 4P/25A - 300mA., Tlač. hříbové, 2 x zás. Vest. 230V/16A, 1x zás vest. 400V-32A 5P , svorka řadová35ks</i>	kus	1,00	62 653,00	62 653,00	0,00	62 653,00	vlastní
467	650031115R00	Osazení rozvodnice do výklenku, pl. do 0,6 m2	kus	2,00	1 313,00	0,00	2 626,00	2 626,00	RTS I / 2024
468	460620014R00	Provizorní úprava terénu v přírodní hornině 4	m2	40,00	58,70	0,00	2 348,00	2 348,00	RTS I / 2024
469	460560164R00	Zához rýhy 35/80 cm, hornina třídy 4	m	40,00	222,60	0,00	8 904,00	8 904,00	RTS I / 2024
470	460490012R00	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm	m	40,00	26,30	441,75	610,25	1 052,00	RTS I / 2024
471	460420501RT1	Křížovatka se silovým kabelem <i>Variantá: dodávka a osazení betonového žlabu</i>	kus	2,00	978,00	1 369,44	586,56	1 956,00	RTS I / 2024
472	460420022RT3	Zřízení kabelového lože v rýze š. do 65 cm z písku <i>Variantá: lože tloušťky 20 cm</i>	m	40,00	83,00	2 085,53	1 234,47	3 320,00	RTS I / 2024
473	460270082R00	Osazení pilířů do plotů pro skříně SR 2,3,5	kus	1,00	2 625,00	178,46	2 446,54	2 625,00	RTS I / 2024
474	460260011R00	Pevné spojení páskových zemničů	kus	6,00	357,00	163,68	1 978,32	2 142,00	RTS I / 2024
475	460200163RT2	Výkop kabelové rýhy 35/80 cm hor.3 <i>Variantá: ruční výkop rýhy</i>	m	40,00	338,90	0,00	13 556,00	13 556,00	RTS I / 2024
476	460080002R00	Betonový základ do bednění <i>Variantá: pod poj. skříně</i>	m3	1,00	4 535,80	2 880,06	1 655,74	4 535,80	RTS I / 2024
477	460010024R00	Vytýčení kabelové trasy v zastavěném prostoru	km	0,10	8 179,00	213,80	604,10	817,90	RTS I / 2024
478	35444148	Podpěra vedení na plechové střechy nerez PV 23 N <i>RTS komentář: Podpěra vedení na plechové střechy použití: upevnění vodiče na plechových střechách</i>	kus	25,00	30,00	750,00	0,00	750,00	RTS I / 2024
479	354441542	Podpěra vedení na ploché střechy PV 21c <i>RTS komentář: podpěra vedení na ploché střechy použití: upevnění vodiče na plochých střechách materiál: plast PE se šterkovou výpln</i>	kus	2,00	40,00	80,00	0,00	80,00	RTS I / 2024
M		Ostatní materiál				79 850,60	0,00	79 850,60	
480	2861330122	Trubka ochranná tuhá 29mm	m	4,00	68,90	275,60	0,00	275,60	RTS I / 2024
481	2861330123	Trubka ochranná korugovaná 40mm	m	40,00	14,20	568,00	0,00	568,00	RTS I / 2024
482	3414222022	Zemnicí vodič D 10mm	kg	20,00	31,50	630,00	0,00	630,00	vlastní
483	341409681	Vodič silový CY 16,00 mm2	m	150,00	49,10	7 365,00	0,00	7 365,00	RTS I / 2024
484	35444105	Svorka připojovací nerez SP N <i>RTS komentář: použití: připojování kruhového vodiče ke kovovým částem objekt</i>	kus	6,00	32,00	192,00	0,00	192,00	RTS I / 2024
485	34109517	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKYLo 3 x 2,5 mm2	m	80,00	24,70	1 976,00	0,00	1 976,00	RTS I / 2024
486	34111094	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 2,5 mm2 <i>RTS komentář: CYKY Instalační kabely Použití: pro pevné uložení ve vnitřních a venkovních prostorách, v zemi, v betonu. Kabely jsou odolné proti UV záření a proti šíření plamene. Konstrukce: 1. Měděné plné holé jádro 2. PVC izolace 3. Výplňový obal 4. PVC plášť</i>	m	40,00	37,80	1 512,00	0,00	1 512,00	RTS I / 2024
487	34111100	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 6 mm2	m	80,00	89,60	7 168,00	0,00	7 168,00	RTS I / 2024

RTS komentář:		CYKY Instalační kabely Použití: pro pevné uložení ve vnitřních a venkovních prostorách, v zemi, v betonu. Kabely jsou odolné proti UV záření a proti šíření plamene. Konstrukce: 1. Měděné plné holé jádro 2. PVC izolace 3. Výplňový obal 4. PVC plášť							
488	34111101	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 10 mm2	m	5,00	144,20	721,00	0,00	721,00	RTS I / 2024
RTS komentář:		CYKY Instalační kabely Použití: pro pevné uložení ve vnitřních a venkovních prostorách, v zemi, v betonu. Kabely jsou odolné proti UV záření a proti šíření plamene. Konstrukce: 1. Měděné plné holé jádro 2. PVC izolace 3. Výplňový obal 4. PVC plášť							
489	3582200101322	Jistič jednopól do 10A	kus	1,00	103,00	103,00	0,00	103,00	vlastní
490	35824402022	Trojpól. Jistič 25A	kus	2,00	438,00	876,00	0,00	876,00	vlastní
491	34836013222	A- LED pásek 12m v Al liště, IP 65, vč lišt, nap. Zdroje a koncovek 10W/m	kpl	1,00	5 964,00	5 964,00	0,00	5 964,00	vlastní
492	35811685155	Hladinový spínač včetně snímačů	kpl	2,00	26 250,00	52 500,00	0,00	52 500,00	vlastní
VORN		Vedlejší a ostatní náklady			0,00		1 154 500,00	1 154 500,00	
01VRN		Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady			0,00		1 154 500,00	1 154 500,00	
		Průzkumy, geodetické a projektové práce			0,00		726 500,00	726 500,00	
493	013002VRN	Projektové práce - dokumentace skutečného provedení stavby	Soubor	1,00	91 000,00	0,00	91 000,00	91 000,00	RTS I / 2024
494	012002VRN	Geodetické práce - zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00	60 500,00	0,00	60 500,00	60 500,00	RTS I / 2024
495	012002VRN	Geodetické práce - vytýčení stavby	Soubor	1,00	40 000,00	0,00	40 000,00	40 000,00	RTS I / 2024
496	012002VRN	Geodetické práce - vytyčení inženýrských stítí správci jednotlivých stítí	Soubor	1,00	30 000,00	0,00	30 000,00	30 000,00	RTS I / 2024
497	013002VRN	Projektové práce - vypracování prováděcí projektové dokumentace	Soubor	1,00	505 000,00	0,00	505 000,00	505 000,00	RTS I / 2024
Varianta:		Prováděcí projektová dokumentace je potřeba pro jezírko a především jeho technologické řešení (konkrétní typy čerpadel) a dále pro řešení podzemních nádrží na dešťovou vodu u požární zbrojnice. U ostatních částí zhotovitel bude postupovat dle rozšířené projektové dokumentace pro stavební povolení. Pro výrobky předloží předem buď technické listy konkrétních reálných výrobků, popř. realizační projektovou dokumentaci. Pro herní prvky vč. dimenze základů a statického posouzení.							
03VRN		Zařízení staveniště			0,00		395 000,00	395 000,00	
498	030001VRN	Zařízení staveniště - včetně odstranění (oplocení staveniště, mobilní WC)	Soubor	1,00	395 000,00	0,00	395 000,00	395 000,00	RTS I / 2024
04VRN		Inženýrské činnosti			0,00		23 000,00	23 000,00	
499	043002VRN	Zkoušky	Soubor	6,00	3 000,00	0,00	18 000,00	18 000,00	RTS I / 2024
Varianta:		Zatěžovací zkoušky na pláni 2 ks navíc oproti standardům určených plochou□							
500	043002VRN	Výchozí revize elektroinstalace	Soubor	1,00	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00	RTS I / 2024
09VRN		Ostatní náklady			0,00		10 000,00	10 000,00	
501	090001VRN	Ostatní náklady - informační plachta 1,5x1 m po dobu stavby	Soubor	1,00	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00	RTS I / 2024
Celkem:							24 497 105,72		

Poznámka: