



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Název projektu: CENTRÁLNÍ LÁZEŇSKÝ PARK PODĚBRADY
Registrační číslo: CZ.06.02.02/00/22_064/0004016
Název programu: Integrovaný regionální operační program
Číslo a název výzvy: 64. výzva IROP - Zelená infrastruktura - SC 2.2 (PR)

CENTRÁLNÍ LÁZEŇSKÝ PARK PODĚBRADY

ADAPTAČNÍ OBNOVA ZELENÉ INFRASTRUKTURY V CENTRU MĚSTA PODĚBRADY

ETAPA 1 až 3

A – PRŮVODNÍ LIST

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

D – DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH
ZAŘÍZENÍ

projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS)
10/2024



A	PRŮVODNÍ LIST	6
A. 1.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	6
A. 1. 1.	Údaje o stavbě	6
A. 1. 2.	Údaje o stavebníkovi	7
A. 1. 3.	Údaje o zpracovateli dokumentace	7
A. 1. 4.	Zhotovitel stavby	8
A. 2	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	8
A. 3	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	9
B	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.....	12
B. 1	CELKOVÝ POPIS ÚZEMÍ A STAVBY	12
a)	popis a charakteristiky stavby a objektů technických a technologických zařízení a jejich užívání,	12
b)	charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., řešení ochrany před povodní, způsob zajištění vodního díla pro převod povodně apod.,	13
c)	soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru, informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	13
d)	závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, S ohledem na charakter stavby nebyly provedeny.	13
e)	stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly,	13
f)	vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,	14
g)	požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,	14
h)	požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,	14
i)	navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu,	14
j)	navrhované funkce, parametry a výkon stavby – například základní rozměry, zastavěná plocha, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), obestavěný prostor, maximální množství dopravovaného média, typ a výkon technologie, výroby, výška hráze, plocha hladiny při provozní hladině, objem zadržené vody, u protipovodňových opatření transformační účinek nádrže, míra ochrany před povodní na Q 20 – 100, délka vzdutí při maximální hladině, délka zásobní soustavy, profily, objemy retenčních nádrží, délka úpravy vodních toků, kapacita profilu a bezpečnostních přelivů, výška vzdutí a spád, návrhové průtoky, údaje o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla (M-denní průtoky, N-leté průtoky), množství čerpaných vod apod.,	14
k)	balance stavby – vstupy, spotřeby a výstupy (hmoty, média, srážková voda, energie, typy a produkce emisí, odpadů, balance vodní nádrže, zajištění minimálního zůstatkového průtoku, definování neškodného odtoku, stanovení kapacity koryt, definování požadavků na zásobování vodou, množství odpadních vod apod.),	15
l)	požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,	15
m)	předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice,	15
n)	požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,	15
o)	seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu ¹⁾ , které mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout při provádění stavby	15
B. 2	ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ.....	16
B. 3	STAVEBNÍ TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ	18
B. 3. 1.	Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení	18
B. 3. 2.	Celkové řešení podmínek přístupnosti	18
B. 3. 3.	Zásady bezpečnosti při užívání stavby	19
B. 3. 4.	Technický popis stavby.....	19
B.3.5	Technologické řešení – výčet a popis technických a technologických zařízení	19
B.3.6	Zásady požární bezpečnosti	19
B.3.7	Úspora energie a tepelná ochrana	20
B.3.8	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	20
B.3.9	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	20



B.4 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	20
a) napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu a přeložky technické infrastruktury, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost,	20
b) výkonové kapacity, připojovací rozměry, délky.	20
B.5 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	20
a) popis dopravního řešení, včetně příjezdu jednotek požární ochrany, únosnost vozovek, poloměry zatáčení na kruhových objezdech, vlečné křivky,	20
b) napojení na stávající dopravní infrastrukturu včetně napojení na stávající chodníky a pochozí plochy,	21
c) přeložky dopravní infrastruktury,	21
d) doprava v klidu včetně vyhrazených parkovacích stání a zdroje energie pro alternativní pohony,	21
e) pěší a cyklistické stezky,	21
f) popis přístupnosti a bezbariérového užívání včetně popisu dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů	21
B.6 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	21
a) popis a parametry terénních úprav,	21
b) vegetační prvky,	21
c) biotechnická opatření.	23
B.7 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	23
a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, zajištění migrace pro vodní živočichy, vliv díla na koryto a jeho okolí, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu3),	23
b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem, ..	23
c) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno	24
B.8 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	24
a) zásobování stavby vodou – připojení ke zdroji,	24
b) odpadní vody – nakládání a likvidace,	24
c) srážkové vody – využití, nakládání,	24
d) vodohospodářské řešení vodního díla apod.	24
B.9 OCHRANA OBYVATELSTVA	24
a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí,	24
b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva,	24
c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování,	24
d) způsob zajištění ochrany před povodněmi,	24
e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení,	24
f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti,	24
g) řešení ochrany obyvatelstva z hlediska osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace.	25
B.10 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	25
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,	25
b) odvodnění staveniště, převádění vody – návaznost na povodňový plán stavby,	25
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy,	25
d) úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání – oplocení staveniště ve vztahu k pochozím plochám, zabezpečení výkopů proti pádu, přístupy k pozemkům a objektům, obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení, náhrada za zábor vyhrazených parkovacích stání a obchozích tras,	25
e) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů,	25
f) ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby,	25
g) požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce, kácení dřevin,	25
h) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,	25
i) produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě – množství, druhy a kategorie odpadů a surovin, předcházení vzniku odpadů a způsob jejich třídění pro další využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, jejich odstranění apod.,	25
j) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,	25
k) ochrana životního prostředí při výstavbě – popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin,	25
l) požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi4),	25



m) objízdne a náhradní trasy: požadavky a provedení,	25
n) zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,	25
o) limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu,	25
p) předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokládající (technicky a technologicky) reálné doby výstavby,	25
q) požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,	26
r) dočasné stavby,	26
s) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek.	26

D DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ 30

D.1 DOKUMENTACE OBJEKTŮ.....	30
D.1.1 Architektonicko - stavební řešení – podrobně část B Souhrnná technická zpráva	30
D.1.2 Technika prostředí staveb (dále jen „TPS“) - vzhledem k charakteru stavby není řešeno	30
D.2 DOKUMENTACE TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ - VZHLEDEM K CHARAKTERU STAVBY NENÍ ŘEŠENO	30
D.2.1 Požadavky na technická a technologická zařízení.....	30
D.2.2 Řešení požadavků na technická a technologická zařízení	30
D.2.3 Výkresová část.....	30
D.3. DOKUMENTACE STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍHO ŘEŠENÍ - VZHLEDEM K CHARAKTERU STAVBY NENÍ ŘEŠENO	30
D.3.1 Požadavky na konstrukční řešení.....	30
D.3.2 Popis konstrukčního řešení.....	30
D.3.3 Podrobný statický výpočet.....	30
D.3.4 Výkresová část.....	30
D.4 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ - VZHLEDEM K CHARAKTERU STAVBY NENÍ ŘEŠENO	30

SEZNAM PŘÍLOH

TEXTOVÁ ČÁST:

A – PRŮVODNÍ LIST

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

D – DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

A4

VÝKRESOVÁ ČÁST:

C.1.	Situační výkres širších vztahů	2xA4	1:15 000
C.2.	Katastrální situační výkres	2xA4	1:2 000
C.3.	Koordinační situační výkres	16xA4	1:500
C.4.	Vytyčovací situace	10xA4	1:500
C.5.	Ochrana stromů na staveništi	12xA4	---
C.6.	Inženýrské sítě - známé	16xA4	1:500
C.7.	Inženýrské sítě - historické	16xA4	1:500

DOKUMENTACE OBJEKTŮ:

D.01.	SO-00 plán organizace výstavby	16xA4	1:500
D.02.	SO-01 příprava území, demolice – situace	16xA4	1:500
D.03.	SO-02 vegetační prvky – situace	16xA4	1:500
D.04.	SO-02 vegetační prvky – detail výsadby	2xA4	1:30



Dokumentace dle vyhlášky 131 / 2024 ze dne 17. května 2024 o dokumentaci staveb.

Obsah dokumentace pro provádění stavby, nejde-li o stavbu rodinného domu nebo stavbu pro rodinnou rekreaci dle přílohy č.8

VEŠKERÁ VYTYČENÍ MUSÍ ODSOUHLASIT V TERÉNU AUTORSKÝ DOHLED!!!

AUTORSKÝ DOHLED SI VYHRAZUJE PRÁVO VYTYČENÍ ZMĚNIT ČI UPRAVIT!

VEŠKERÉ STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ MUSÍ BÝT VYTYČENY PŘED ZAHÁJENÍM DEMOLIC! SPRÁVCI INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ BYLI OBESLÁNI DLE SEZNAMU DOTČENÝCH SPRÁVCŮ POSKYTNUTÉHO STAVEBNÍKEM. UPOZORŇUJEME, ŽE NENÍ VYLOUČENÁ EXISTENCE JINÝCH SÍTÍ, KTERÉ V TUTO CHVÍLI NEJSOU ZNÁMÉ.

V RÁMCI MÍSTNÍHO ŠETŘENÍ BYLY ZJIŠTĚNÉ ODCHYLKY TRAS INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ OD ZÁKRESŮ POSKYTNUTÝCH SPRÁVCI SÍTÍ.

VEŠKERÉ TECHNICKÉ A VEGETAČNÍ PRVKY MUSÍ BÝT VYVZORKOVÁNY A ODSOUHLASENY AUTORSKÝM DOHLEDEM!!!

VÝŠKOPIS A POLOHOPIS JE POUZE INFORMATIVNÍ, VŠE MUSÍ ODSOUHLASIT AUTORSKÝ DOHLED.

AUTORSKÝ DOHLED A ZÁSTUPCE INVESTORA ODSOUHLASÍ ZPŮSOB VÝSADBY A ZALOŽENÍ VŠECH VEGETAČNÍCH PRVKŮ - VÝSADBOVÝ DETAIL. VÝSADBA BUDE PROBÍHAT V SOULADU S PLATNÝMI STANDARDY A NORMAMI. ZALOŽENÍ VEGETAČNÍCH PRVKŮ DLE OBECNÝCH ZÁSAD ZAKLÁDÁNÍ VEGETAČNÍCH PRVKŮ - TECHNOLOGICKÉ ZÁSADY ZAKLÁDÁNÍ VEGETAČNÍCH PRVKŮ A NÁSLEDNÉ PÉČE O NĚ DLE STANOVENÉHO SOUBORU NOREM ČSN - TECHNOLOGIE VEGETAČNÍCH ÚPRAV V KRAJINĚ. OCHRANA STÁVAJÍCÍCH DŘEVIN BUDE ZAJIŠTĚNA V SOULADU S ČSN 83 9061: OCHRANA STROMŮ, POROSTŮ A PLOCH PRO VEGETACI PŘI STAVEBNÍCH ČINNOSTECH.

KVALITU, HABITUS, VELIKOSTI, DRUHY A KULTIVARY VÝSADBOVÉHO MATERIÁLU, UVEDENÉ POČTY KUSŮ, SCHVÁLÍ A ODSOUHLASÍ AUTORSKÝ DOHLED A ZÁSTUPCE INVESTORA.



Obsah dokumentace pro provádění stavby, nejde-li o stavbu rodinného domu nebo stavbu pro rodinnou rekreaci – příloha č.8

Dokumentace obsahuje části:

- A Průvodní list
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
- D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
Dokladová část

A Průvodní list

A. 1. Identifikační údaje

A. 1. 1. Údaje o stavbě

a) název stavby:

CENTRÁLNÍ LÁZEŇSKÝ PARK PODĚBRADY
ADAPTAČNÍ OBNOVA ZELENÉ INFRASTRUKTURY V CENTRU MĚSTA PODĚBRADY

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

parcelní čísla 1713/1, 1716/1, 1720, 1888/1
Obec: Poděbrady 537683]
Katastrální území: Poděbrady [723495]

Celková plocha / rozsah území: cca.: 106 980 m², (10,7ha)

c) dílčí část stavby

ETAPA 1 až 3

d) předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

Nová stavba, trvalá.

Obnova vegetace v Centrálním lázeňském parku v Poděbradech.



A. 1. 2. Údaje o stavebníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo
c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)

Město Poděbrady,
Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady
Zastoupený: mgr. Roman Schulz, starosta
IČ: 00239640 DIČ: CZ00239640
Tel.: +420 325 600 211,
Email oficiální: informace@mesto-podebrady.cz
Email podatelna: podatelna@mesto-podebrady.cz
ID datové schránky: 3qrbxg3



A. 1. 3. Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název (právnícká osoba), identifikační číslo osoby, adresa sídla,

New Visit s.r.o.
Vančurovo náměstí 1293/9b, 500 02 Hradec Králové
IČ: 25268635, DIČ: CZ25268635
statutární zástupce: ing. Tomáš Jiránek
e-mail: tomjiranek@NewVisit.cz
www.NewVisit.cz
tel. 736 482 211
datová schránka: 7sqcjnr



- b) jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

JMÉNO A PŘÍJMENÍ HLAVNÍHO PROJEKTANTA

Ing. et Ing. Tomáš Jiránek
autorizovaný architekt České komory architektů (A1) č. 03 156
autorizovaný architekt České komory architektů pro obor krajinářská architektura (A3) č. 03 156
ředitel a jednatel společnosti

- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

Zpracovatelský tým ateliéru New Visit s.r.o. :

Ondřej Černík, DiS – stavební projektant
Vojtěch Horák, M.Sc.
Ing. Jitka Jiránková – krajinářský architekt
Ing. Adéla Jiránková - krajinářský architekt
Vlasta Koupal - krajinářský architekt



d) jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů.

A. 1. 4. Zhotovitel stavby

Zhotovitel stavby není znám, vzejde z výběrového řízení.

A. 2 Seznam vstupních podkladů

- katastrální mapa
- Průzkumy a rozborů New Visit s. r. o. provedené pro účely studie a projektové dokumentace v r. 2023.
- Průzkumy a rozborů New Visit s. r. o. (původní název obchodní firmy ZAHRADEK NAD METUJÍ s.r.o.) provedené pro účely PD pro stavební povolení „REHABILITACE CENTRÁLNÍHO LÁZEŇSKÉHO PARKU V PODĚBRADECH“ z roku 2003
- Autorský dohled a součinnost New Visit s. r. o. při údržbě a realizaci záměru „REHABILITACE CENTRÁLNÍHO LÁZEŇSKÉHO PARKU V PODĚBRADECH“ v průběhu let 2002 – 2023.
- Geoportál město Poděbrady, pasport zeleně Geoportál Poděbrady (gepro.cz)
- Studie 2023, New Visit s. r. o.
- Projektová dokumentace, 2023, „CENTRÁLNÍ LÁZEŇSKÝ PARK PODĚBRADY - ADAPTAČNÍ OBNOVA ZELENÉ INFRASTRUKTURY V CENTRU MĚSTA PODĚBRADY“ jako projektová příloha k žádosti o dotace „63.výzva z Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 - zelená infrastruktura – SC2.2(MRR)“

základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena – označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření,

Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, ÚZEMNÍ SOUHLAS, číslo jednací: MEUPDY/0001736/VUP/2024/JZí, ze dne 9.1.2024

Městský úřad Poděbrady, odbor životního prostředí, ROZHODNUTÍ POVOLENÍ KÁCENÍ, číslo jednací: MEUPDY/0001597/ZP/2024/HVe, ze dne 8.1.2024, nabytí právní moci 26.1.2024

Městský úřad Poděbrady, odbor správních činností, ZÁVAZNÉ STANOVISKO místně a věcně příslušného orgánu státní památkové péče, číslo jednací: MUPDY/0085549/SC/2023/JKr, ze dne 15.12.2023

základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace,

Projektová dokumentace, 2023, „CENTRÁLNÍ LÁZEŇSKÝ PARK PODĚBRADY - ADAPTAČNÍ OBNOVA ZELENÉ INFRASTRUKTURY V CENTRU MĚSTA PODĚBRADY“ jako projektová příloha k žádosti o dotace „63.výzva z Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 - zelená infrastruktura – SC2.2(MRR)“



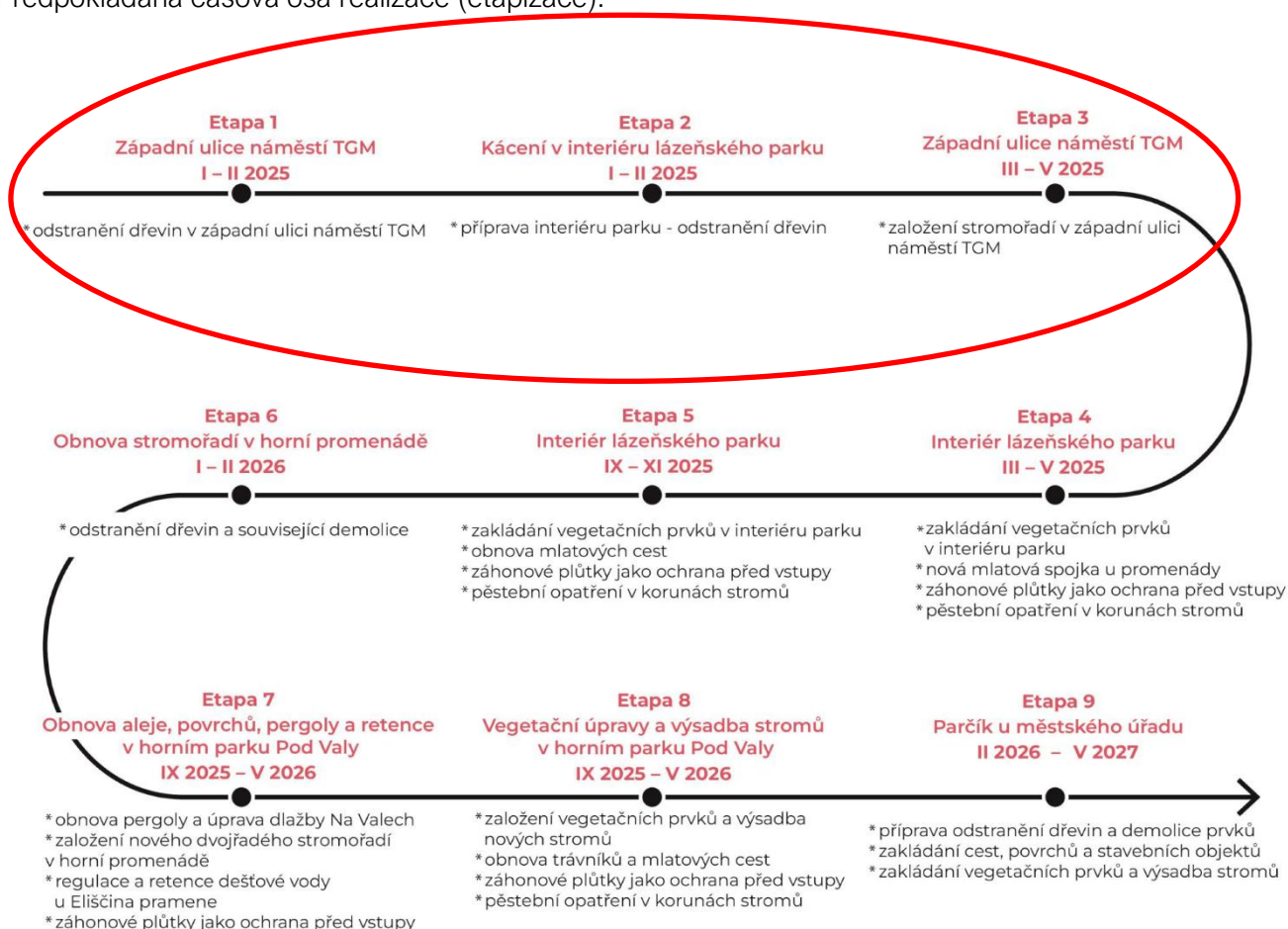
A. 3 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SE TÝKÁ POUZE ETAPY 1až3

Celá stavba je členěna na stavební objekty SO-01 až SO-06, které jsou zařazeny do jednotlivých etap realizace ETAPA 1 až 9.

SO-00 DOPROVODNÉ STAVEBNÍ POLOŽKY
SO-01 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, DEMOLICE
SO-02 VEGETAČNÍ PRVKY
SO-03 PERGOLA
SO-04 CESTNÍ SÍŤ
SO-05 ZÁVLAHOVÝ SYSTÉM
SO-06 VENKOVNÍ NÁBYTEK A VYBAVENOST

Předpokládaná časová osa realizace (etapizace):





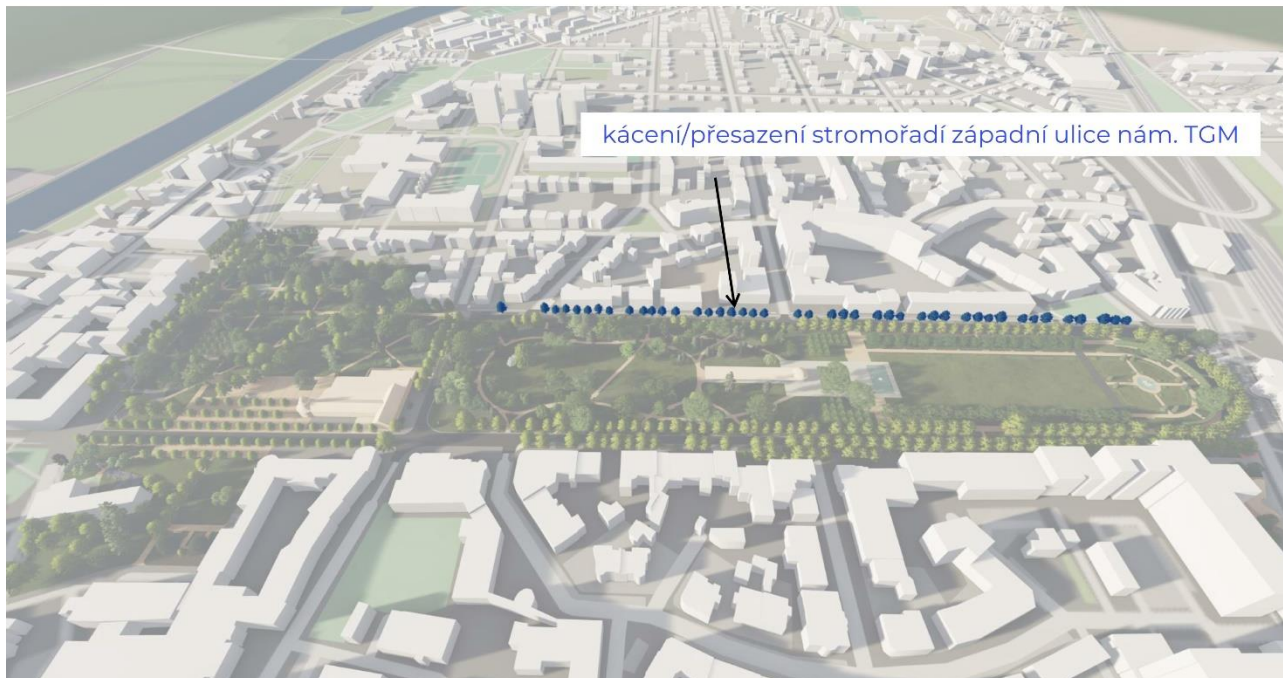
ETAPA 1.

ZÁPADNÍ ULICE NÁMĚSTÍ TGM

ZIMA 2024/25

I. až II. 2025

. odstranění dřevin v západní ulici náměstí TGM



ETAPA 2.

KÁCENÍ V INTERIÉRU LÁZEŇSKÉHO PARKU

ZIMA 2024/25

I. až II. 2025

. příprava interiér parku - odstranění dřevin





Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Název projektu: CENTRÁLNÍ LÁZEŇSKÝ PARK PODĚBRADY
Registrační číslo: CZ.06.02.02/00/22_064/0004016
Název programu: Integrovaný regionální operační program
Číslo a název výzvy: 64. výzva IROP - Zelená infrastruktura - SC 2.2 (PR)

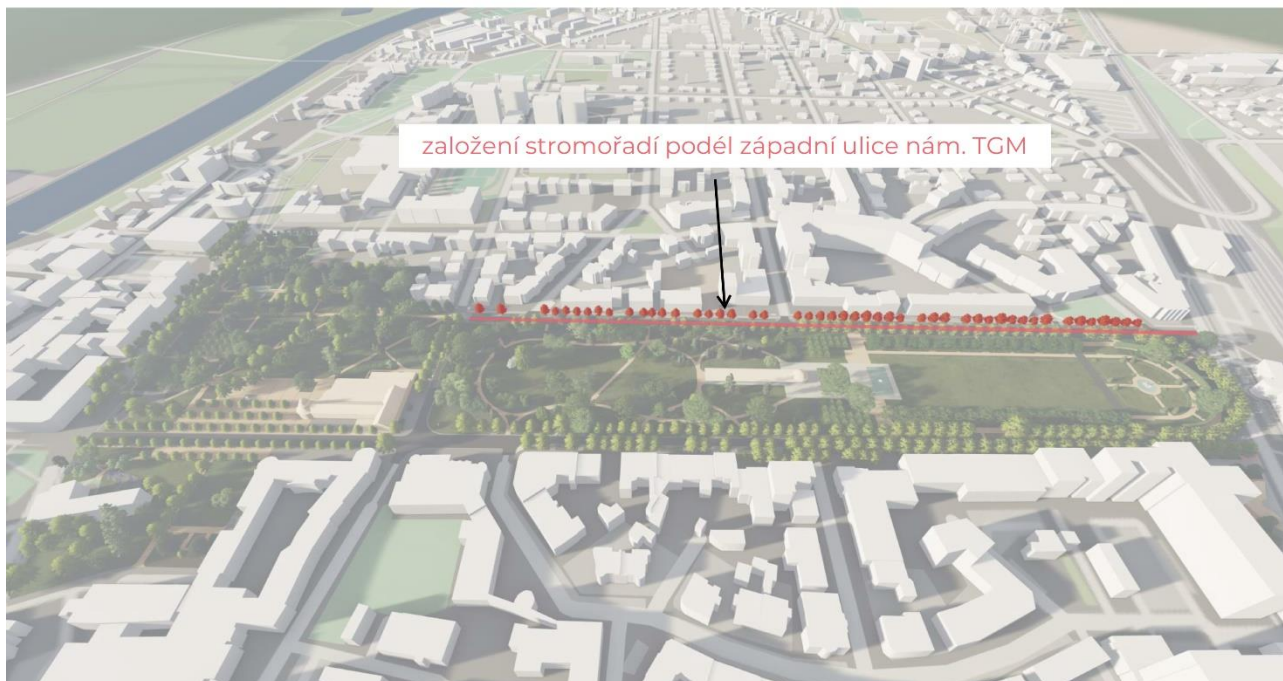
ETAPA 3.

ZÁPADNÍ ULICE NÁMĚSTÍ TGM

JARO 2025

III. až V. 2025

. založení stromořadí v západní ulici náměstí TGM





B Souhrnná technická zpráva

B. 1 Celkový popis území a stavby

a) popis a charakteristiky stavby a objektů technických a technologických zařízení a jejich užívání,

Etapy 1 a 2 řeší kácení stromů v západní ulici náměstí T.G. Masaryka a v interiéru parku. Etapa 3 řeší výsadbu stromořadí v západní ulici náměstí T.G. Masaryka. Jedná se pouze o vegetační úpravy, nedochází k zásahu do zpevněných ploch a povrchů.

STAVEBNÍK ZOORGANIZUJE PROHLÍDKU MÍSTA STAVBY PRO DODAVATELSKÉ FIRMY, PŘED VÝBĚROVÝM ŘÍZENÍM, ZA PŘÍTOMNOSTI AUTORSKÉHO DOZORU.

Stavební objekt SO 01 příprava území, demolice, obsahuje zbudování zařízení staveniště ve střední části ulice, kácení stromů v západní ulici náměstí T.G. Masaryka a v interiéru parku, odfrézování pařezů v interiéru parku.

Zařízení staveniště obsahuje stavební buňku, WC, parkování pro techniku. Prostor bude oplocený. Přilehlá komunikace nebude uzavřena plošně po celou dobu výstavby, ale jen po úsecích, na kterých bude v ten den probíhat stavební činnost, včetně přilehlého parkování. Každý den bude vymezena plocha, na které budou probíhat práce, každý večer bude tato plocha zrušena a vyčištěna – budou zrušená omezení vstupu, vjezdu. Po celou dobu musí být zabezpečen průjezd IZS.

Prostor, ve kterém se bude kácet bude ohraničený (oplocený, opáskovaný) na nezbytně nutnou dobu (v řádu hodin), nesmí být ohraničen přes noc. Kácení musí proběhnout během jednoho dne, včetně odklizení dřevní hmoty a úklidu okolí. Kácení bude postupné se spouštěním částí koruny. Část dřevní hmoty bude na místě seštěpkovaná a odvezená na místo určené stavebníkem. Kmeny a silnější větve budou nařezané na 1 m až 3 m dlouhé výřezy a odvezeny na místo určené stavebníkem. Při kácení budou účinně ochráněné stávající dřeviny, budou dodrženy následující předpisy:

ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

Standardy péče o přírodu a krajinu AOPK SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti

Standardy péče o přírodu a krajinu AOPK SPPK A01 005:2018 Kácení stromů

Frézování pařezu s úklidem, včetně zásypu jámy musí proběhnout během jednoho dne. Pařezy budou odfrézované do hloubky minimálně 40 cm nebo tak, aby byla možná výsadba nových stromů. Frézování proběhne šetrně, menší technikou. Jámy po pařezích budou zasypané přebytečnou zeminou z hloubení jamek pro výsadbu nových stromů.

Frézování pařezů v parku proběhne ihned po kácení stromů. Frézování pařezů v ulici náměstí T.G. Masaryka bude probíhat současně s výsadbou stromů (viz níže SO 02).

Stavební objekt SO 02 vegetační prvky obsahuje výsadbu a přesadbu stromů v západní ulici náměstí T.G. Masaryka, přesadbu bobkovišni v západní ulici náměstí T.G. Masaryka, odfrézování pařezů v západní ulici náměstí T.G. Masaryka.

Vybrané stromy v ulici náměstí T.G. Masaryka (viz výkresová část) jsou určené k přesazení do městského veřejného prostoru. Stavebník určí místo přesazení stromů před zahájením prací. Přípustná je varianta založení stromů a příprava pro další výsadbu v technickém/zahradnickém zázemí stavebníka.

Výsadba stromů bude provedená v souladu se Standardem péče o krajinu AOPK SPPK A02 001 2021 Výsadba stromů a v souladu s výkresovou částí. Před zahájením zemních prací musí být vytyčené inženýrské sítě správci sítí. **Vytyčení nové výsadby bude odsouhlaseno autorským dozorem.**

V ulici náměstí T.G. Masaryka jsou v podrostu stávajícího stromořadí bobkovišně (*Prunus laurocerasus*). Keře budou na místě ponechané, exempláře kolidující s novou výsadbou stromů budou přesazené na prostor uvolněný po stávajících stromech. Práce v rámci jednoho výsadbového dne budou probíhat

CENTRÁLNÍ LÁZEŇSKÝ PARK PODĚBRADY - ADAPTAČNÍ OBNOVA ZELENÉ INFRASTRUKTURY V CENTRU MĚSTA PODĚBRADY

ETAPA 1až 3



následovně:

- Odfrézování pařezů (počet odpovídá kusům vysazených nových stromů v rámci jednoho dne)
- Úklid
- Vyzvednutí kolizních bobkovišní
- Ochrana kořenového systému, kořenových balů, bobkovišní proti vysychání
- Vyhloubení výsadbové jámy
- Přesunutí přebytečného výkopku do jam po odfrézovaných pařezech
- Doplnění substrátu, hnojení
- Výsadba bobkovišní na uvolněné místa
- Výsadba stromů na vytyčená místa
- úklid

b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., řešení ochrany před povodní, způsob zajištění vodního díla pro převod povodně apod.,

Řešené území je veřejným parkem a uličním parterem, dosavadní využití a zastavěnost se nezmění.

Záplavové území: Území není v záplavovém území Q100, ani v aktivní zóně záplavového území

Poddolované území: Území ani jeho okolí není poddolováno, není těžební rezervou

c) soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru, informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, ÚZEMNÍ SOUHLAS, číslo jednací: MEUPDY/0001736/VUP/2024/JZÍ, ze dne 9.1.2024

Městský úřad Poděbrady, odbor životního prostředí, ROZHODNUTÍ POVOLENÍ KÁCENÍ, číslo jednací: MEUPDY/0001597/ZP/2024/HVe, ze dne 8.1.2024, nabytí právní moci 26.1.2024

Městský úřad Poděbrady, odbor správních činností, ZÁVAZNÉ STANOVISKO místně a věcně příslušného orgánu státní památkové péče, číslo jednací: MUPDY/0085549/SC/2023/JKr, ze dne 15.12.2023

d) závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů; u změny stavby údaje o jejím současném stavu,

S ohledem na charakter stavby nebyly provedeny.

e) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly,

Zájmy památkové péče jsou dotčeny. Zájmové území je součástí městské památkové zóny

V území se nachází památný strom. Nejedná se o zvláště chráněné ani jinak chráněné území dle Zákona č. 114/1992 Sb., ČNR o ochraně přírody a krajiny. Území není součástí NATURA 2000. Území není Evropsky významnou lokalitou. Výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů bude prověřen biologickým posudkem, který zajistí investor. Území není součástí skladebných prvků ÚSES. (není dotčeno záměrem)

Pozemky nejsou součástí zemědělského půdního fondu.

CENTRÁLNÍ LÁZEŇSKÝ PARK PODĚBRADY - ADAPTAČNÍ OBNOVA ZELENÉ INFRASTRUKTURY V CENTRU MĚSTA PODĚBRADY
ETAPA 1až 3



Pozemky neplní funkci lesa. Nejde o druh pozemku: lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa.

Území není těžebním ani dobývacím prostorem.

V území nejsou evidovány žádné jiné způsoby ochrany.

V území jsou na vybraných pozemcích věcná břemena. Nebudou stavbou dotčena.

f) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nemá vliv na okolní stavby. Odtokové poměry se nemění.

g) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,

Stavební objekt SO 01 příprava území, demolice, obsahuje kácení stromů v západní ulici náměstí T.G. Masaryka a v interiéru parku, odfrézování pařezů v interiéru parku (viz výkresová část)

Seznam kácených dřevin

Kácení dřevin bylo povoleno rozhodnutím: Městský úřad Poděbrady, odbor životního prostředí, ROZHODNUTÍ POVOLENÍ KÁCENÍ, číslo jednací: MEUPDY/0001597/ZP/2024/HVe, ze dne 8.1.2024, nabytí právní moci 26.1.2024

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

v řešeném území se nenachází pozemky určené k plnění funkcí lesa.

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu,

Stavbou nevznikají nová ochranná pásma.

j) navrhované funkce, parametry a výkon stavby – například základní rozměry, zastavěná plocha, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), obestavěný prostor, maximální množství dopravovaného média, typ a výkon technologie, výroby, výška hráze, plocha hladiny při provozní hladině, objem zadržené vody, u protipovodňových opatření transformační účinek nádrže, míra ochrany před povodní na Q 20 – 100, délka vzdutí při maximální hladině, délka zásobní soustavy, profily, objemy retenčních nádrží, délka úpravy vodních toků, kapacita profilu a bezpečnostních přelivů, výška vzdutí a spád, návrhové průtoky, údaje o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla (M-denní průtoky, N-leté průtoky), množství čerpaných vod apod.,

S ohledem na charakter stavby není řešeno.



k) bilance stavby – vstupy, spotřeby a výstupy (hmoty, média, srážková voda, energie, typy a produkce emisí, odpadů, bilance vodní nádrže, zajištění minimálního zůstatkového průtoku, definování neškodného odtoku, stanovení kapacity koryt, definování požadavků na zásobování vodou, množství odpadních vod apod.),

Srážková voda je zasakována v místě. Stavba nemá nároky na energie, nedochází k produkci emisí.

l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,

Stavba nevyžaduje připojení na elektřinu či komunikační síť.

m) předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice,

Stavba je dělena na etapy:

Etapa 1 a etapa 2 jsou vázané na povolený termín kácení, tedy od 1. listopadu do 20. února kalendářního roku.

Etapa 3, výsadba, bude provedena v nejbližším možném agrotechnickém termínu (jaro navazující na pokácení stromů).

n) požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,

Stavba nevyžaduje předčasné užívání ani zkušební provoz.

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu¹⁾, které mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout při provádění stavby

neobsazeno



B. 2 Architektonické řešení

Projektová dokumentace řeší obnovu a rekonstrukci vegetačních prvků stávajícího veřejného prostranství v centru obce – Centrálního lázeňského parku v Poděbradech, konkrétně stromořadí v západní ulici náměstí T.G. Masaryka.

Vybrané stromy v ulici náměstí T.G. Masaryka (viz výkresová část) jsou určeny k přesazení do městského veřejného prostoru. Stavebník určí místo přesazení stromů před zadáním výběrového řízení. Přípustná je varianta založení stromů a příprava pro další výsadbu v technickém/zahradnickém zázemí stavebníka.

Výsadba stromů bude provedená v souladu se Standardem péče o krajinu AOPK SPPK A02 001 2021

Výsadba stromů a v souladu s výkresovou částí. Před zahájením zemních prací musí být vytyčené inženýrské sítě správci sítí. Vytyčení nové výsadby bude odsouhlaseno autorským dozorem.

stromořadí T.G.Masaryka

č. dle geoportálu města Poděbrad	č. dle inventarizace	taxon	obvod kmene v cm na pařezu	parc.č. v k.ú. Poděbrady	průměr kmene na pařezu v cm	odstranění pařezů frézováním m2 (výpočet čtverce)
SO1375	1004	Tilia cordata	156	1720	49,68	0,25
SO1376	1005	Tilia cordata	219	1720	69,75	0,49
SO1374	1003	Tilia platyphyllos	219	1720	69,75	0,49
SO1373	1002	Tilia cordata	156	1720	49,68	0,25
SO1372	1001	Tilia cordata	167	1720	53,18	0,28
SO1370	999	Tilia cordata	156	1720	49,68	0,25
SO1371	1000	Tilia platyphyllos	240	1720	76,43	0,58
SO1367	995	Tilia cordata	240	1720	76,43	0,58
SO1368	996	Tilia platyphyllos	145	1720	46,18	0,21
SO1366	994	Tilia cordata	156	1720	49,68	0,25
SO1365	993	Tilia platyphyllos	188	1720	59,87	0,36
SO1362	990	Tilia platyphyllos	251	1720	79,94	0,64
SO1360	989	Tilia platyphyllos	139	1720	44,27	0,2
SO1359	988	Tilia platyphyllos	206	1720	65,61	0,43
SO1358	987	Tilia platyphyllos	235	1720	74,84	0,56
SO1357	986	Tilia platyphyllos	130	1720	41,40	0,17
SO1356	985	Tilia platyphyllos	188	1720	59,87	0,36
SO1355	983	Tilia cordata	200	1720	63,69	0,41
SO1354	982	Tilia platyphyllos	231	1720	73,57	0,54
SO1353	981	Tilia platyphyllos	227	1720	72,29	0,52



SO1352	980	Tilia cordata	179	1720	57,01	0,32
SO1351	979	Tilia cordata	197	1720	62,74	0,39
SO1350	978	Tilia cordata	169	1720	53,82	0,29
SO1349	977	Tilia cordata	193	1720	61,46	0,38
SO1348	976	Tilia cordata	181	1720	57,64	0,33
SO1347	975	Tilia cordata	197	1720	62,74	0,39
SO1346	974	Tilia platyphyllos	202	1720	64,33	0,41
SO1345	973	Tilia platyphyllos	184	1720	58,60	0,34
SO1342	970	Tilia platyphyllos	175	1720	55,73	0,31
SO1340	969	Tilia platyphyllos	211	1720	67,20	0,45
SO1339	968	Tilia cordata	180	1720	57,32	0,33
SO1338	967	Tilia platyphyllos	168	1720	53,50	0,29
SO1337	966	Tilia platyphyllos	172	1720	54,78	0,3
SO1336	965	Tilia cordata	183	1720	58,28	0,34
SO1335	964	Tilia platyphyllos	238	1720	75,80	0,57
SO1334	963	Acer platanoides	246	1720	78,34	0,61

13,87

CLP část A - dřeviny mimo stromořadí

č. dle geoportálu města Poděbrad	č. dle inventarizace	taxon	obvod kmene v cm na pařezu	parc.č. v k.ú. Poděbrady	průměr kmene na pařezu v cm	odstranění pařezů frézováním m2 (výpočet čtverce)
SO1003	2	Pseudotsuga menziesii	245	1716/1	78,03	0,61
SO1019	48	Tilia cordata	244	1716/1	77,71	0,6
SO1015	44	Tilia cordata	255	1716/1	81,21	0,66
SO1282	16	Tilia cordata	151	1716/1	48,09	0,23

2,1

CLP část B - dřeviny mimo stromořadí

č. dle geoportálu města Poděbrad	č. dle inventarizace	taxon	obvod kmene v cm na pařezu	parc.č. v k.ú. Poděbrady	průměr kmene na pařezu v cm	odstranění pařezů frézováním m2 (výpočet čtverce)
SO1147	153	Acer negundo/Negundo aceroides	244	1716/1	77,71	0,6
SO1151	1007	Tilia sp.	148	1716/1	47,13	0,22
SO1138	198	Acer negundo/Negundo aceroides	219	1716/1	69,75	0,49
SO1105	278	Liriodendron tulipifera	133	1716/1	42,36	0,18

1,49

CLP část C - dřeviny mimo stromořadí

č. dle geoportálu města Poděbrad	č. dle inventarizace	taxon	obvod kmene v cm na pařezu	parc.č. v k.ú. Poděbrady	průměr kmene na pařezu v cm	odstranění pařezů frézováním m2 (výpočet čtverce)
SO1735	493	Tilia cordata	175	1713/1	55,73	0,31
SO1617	522	Pinus strobus	217	1713/1	69,11	0,48
SO1508	581	Tilia platyphyllos	156	1713/1	49,68	0,25

1,04



V ulici náměstí T.G. Masaryka jsou v podrostu stávajícího stromořadí bobkovišně (*Prunus laurocerasus*). Keře budou na místě ponechané, exempláře kolidující s novou výsadbou stromů budou přesazené na prostor uvolněný po stávajících stromech. Práce v rámci jednoho výsadbového dne budou probíhat následovně:

- Odfrézování pařezů (počet odpovídá kusům vysazených nových stromů v rámci jednoho dne)
- Úklid
- Vyzvednutí kolizních bobkovišní
- Ochrana kořenového systému, kořenových balů, bobkovišní proti vysychání
- Vyhloubení výsadbové jámy
- Přesunutí přebytečného výkopku do jam po odfrézovaných pařezích
- Doplnění substrátu, hnojení
- Výsadba bobkovišní na uvolněná místa
- Výsadba stromů na vytyčená místa
- úklid

Ve stromořadí bude vysazeno 48 ks exemplářů lípy srdčité, *Tilia cordata* 'Greenspire', vel. 25-30, bal. V pravidelném sponu s ohledem na stávající vjezdy, průchody a inženýrské sítě. Jedná se o nadstandardní výpěstky se zapěstovanou korunou v podchozí výšce 2,2 – 2,5 m. V rámci rozvojové péče bude zapěstovaná podjezdová výška nasazení korun ve 3 – 3,5 m.

Nároky na výsadbový materiál:

- kompaktní zemní bal bez trhlin a viditelného poškození
- kmen a kořenový krček bez mechanických poškození a růstových defektů
- koruna typická, souměrná, s průběžným terminálem a rovnoměrným přiměřeně hustým větvením, bez růstových defektů (tlakové větvení, kodominantní větvení) a mechanického poškození
- celková vizuální a kvalitativní vyrovnanost stromů

Stromy budou stabilizované zemní kotvou a jedním dřevěným kulem (viz výkresová část).

Ve stromořadí bude zachován, upravený, podrost bobkovišní - *Prunus laurocerasus*.

Generační obměna stromořadí a vegetačních prvků Centrálního lázeňského parku Poděbrady je s odkazem na význam místa logickým a nutným krokem k zachování kontinuity a dlouhodobé udržitelnosti tohoto památkově chráněného městského prostoru a prostoru zásadního v systému zeleně města. Jedná se o dílo nahlížené jako součást národní sbírky zahradního a parkového umění 1. poloviny 20. století.

B. 3 Stavebně technické a technologické řešení

B. 3. 1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

viz. bod B.1 a)

B. 3. 2. Celkové řešení podmínek přístupnosti

a) celkové řešení přístupnosti stavby se specifikací části stavby, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí,

Stavba nepředpokládá zkušební provoz ani předčasné užívání.

Přilehlá komunikace nebude uzavřena plošně po celou dobu výstavby, ale jen po úsecích, na kterých bude v ten den probíhat stavební činnost, včetně přilehlého parkování. Každý den bude vymezena plocha, na které budou probíhat práce, každý večer bude tato plocha zrušena a vyčištěna – budou zrušená omezení vstupu, vjezdu. Po celou dobu musí být zabezpečen průjezd IZS.

CENTRÁLNÍ LÁZEŇSKÝ PARK PODĚBRADY - ADAPTAČNÍ OBNOVA ZELENÉ INFRASTRUKTURY V CENTRU MĚSTA PODĚBRADY
ETAPA 1až 3



Prostor, ve kterém se bude kácet bude ohraničený (oplocený, opáskovaný) na nezbytně nutnou dobu (v řádu hodin), nesmí být ohraničen přes noc. Kácení musí proběhnout během jednoho dne, včetně odklizení dřevní hmoty a úklidu okolí.

b) popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností,

viz bod B.3.2. a)

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.

Bez dopadů.

B. 3. 3. Zásady bezpečnosti při užívání stavby

S ohledem na charakter stavby není řešeno.

B. 3. 4. Technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu,

S ohledem na charakter stavby není řešeno.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení,

S ohledem na charakter stavby není řešeno – výsadba stromů viz výkresová část

c) popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod.

S ohledem na charakter stavby není řešeno.

B.3.5 Technologické řešení – výčet a popis technických a technologických zařízení

a) popis stávajícího stavu,

b) popis navrženého řešení,

c) energetické výpočty.

Stavba neumísťuje technologická zařízení.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu2) – výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.,

S ohledem na charakter stavby není řešeno – výsadba stromů.

b) kritéria – třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.



S ohledem na charakter stavby není řešeno.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana

Řešení požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov.

S ohledem na charakter stavby není řešeno.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

a) vnitřní prostředí – zejména parametry vnitřního mikroklimatu, stínění, osvětlení, proslunění, ochrana proti hluku a vibracím apod.,

S ohledem na charakter stavby není řešeno.

b) vliv na vnější prostředí – zejména hluk a vibrace, zastínění, prašnost, omezení vlivu stavby na vznik tepelného ostrova,

S ohledem na charakter stavby není řešeno.

c) při změnách stavby – dopady změn na prostředí – zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance.

S ohledem na charakter stavby není řešeno.

B.3.9 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod. Při změnách stavby dopady změn na stavební konstrukce – zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance.

S ohledem na charakter stavby není řešeno.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu a přeložky technické infrastruktury, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost,

Stavba nevyžaduje připojení na technickou infrastrukturu.

b) výkonové kapacity, připojovací rozměry, délky.

Stavba nevyžaduje připojení na technickou infrastrukturu.

B.5 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení, včetně příjezdu jednotek požární ochrany, únosnost vozovek, poloměry zatáčení na kruhových objezdech, vlečné křivky,

S ohledem na charakter stavby není řešeno.



b) napojení na stávající dopravní infrastrukturu včetně napojení na stávající chodníky a pochozí plochy,

Beze změny, s ohledem na charakter stavby není řešeno.

c) přeložky dopravní infrastruktury,

Stavbou nedojde k úpravě ani přeložce dopravní infrastruktury.

d) doprava v klidu včetně vyhrazených parkovacích stání a zdroje energie pro alternativní pohony,

S ohledem na charakter stavby není řešeno.

e) pěší a cyklistické stezky,

S ohledem na charakter stavby není řešeno.

f) popis přístupnosti a bezbariérového užívání včetně popisu dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Beze změny, s ohledem na charakter stavby není řešeno.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Vegetační úpravy se navrhují ve vazbě na vodohospodářské řešení s primárním požadavkem pro využití srážkové vody pro navrhovanou vegetaci.

a) popis a parametry terénních úprav,

Beze změny, s ohledem na charakter stavby není řešeno.

b) vegetační prvky,

Frézování pařezu s úklidem, včetně zásypu jámy musí proběhnout během jednoho dne. Pařezy budou odfrézované do hloubky minimálně 40 cm nebo tak, aby byla možná výsadba nových stromů. Frézování proběhne šetrně, menší technikou. Jámy po pařezích budou zasypané přebytečnou zeminou z hloubení jamek pro výsadbu nových stromů.

Frézování pařezů v parku proběhne ihned po kácení stromů. Frézování pařezů v ulici náměstí T.G. Masaryka bude probíhat současně s výsadbou stromů (viz níže SO 02).

VÝSADBA STROMŮ

V pravidelném sponu, s ohledem na stávající vjezdy, průchody a inženýrské sítě, bude vysazeno 48 ks exemplářů lípy srdčité, *Tilia cordata* 'Greenspire', vel. 25-30 (obvod kmene v 1 m nad zemí), zemní bal. Jedná se o nadstandardní výpěstky se zapěstovanou korunou v podchozí výšce 2,2 – 2,5 m. V rámci rozvojové péče bude zapěstovaná podjezdná výška nasazení korun ve výšce 3 – 3,5 m.

Nároky na výsadbový materiál:

- kompaktní zemní bal, přiměřeně vlhký, bez trhlin a viditelného poškození
- kmen a kořenový krček bez mechanických poškození a růstových defektů
- koruna typická, souměrná, s průběžným terminálem a rovnoměrným přiměřeně hustým větvením minimálně třech řádů, bez růstových defektů (tlakové větvení, kodominantní větvení) a mechanického poškození
- celková vizuální a kvalitativní vyrovnanost stromů

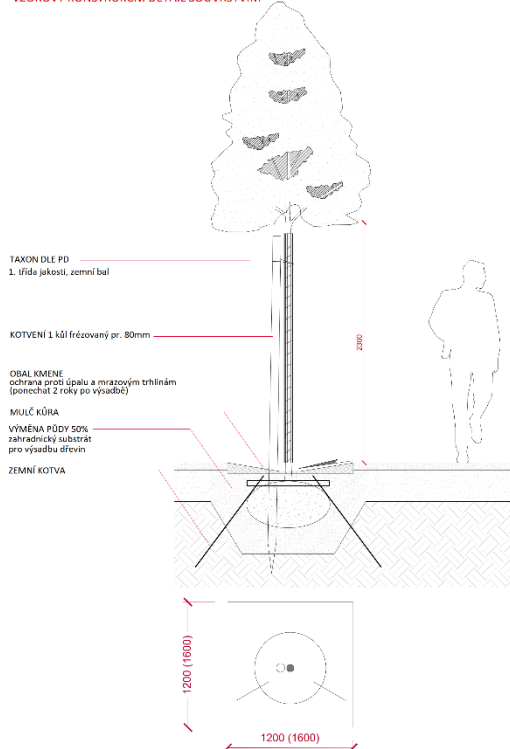
Výsadbové jámy budou mít zdrsněné stěny, nebudou „zhtutněné a uhlazené“ lžící mechanizace. Stávající zemina bude v každé jámě vyměněná v objemu 0,4 m³ a nahrazená výsadbovým substrátem s hydrogelem a hnojivem. Promíchání substrátů bude v celém objemu výsadbové jámy.

Stromy budou stabilizované zemní kotvou a jedním dřevěným kůlem.

Do převzetí díla zadavatelem je dodavatel povinen udržovat a pečovat o realizované vegetační prvky.

Náhled výkresu D.04.

VÝSADBOVÉ SCHÉMA LISTNATÉHO STROMU
VZOROVÝ KONSTRUKČNÍ DETAIL SOUVRSTVÍM



VÝKAZ OBJEMŮ A MATERIÁLU PRO VÝSADBOVOU JEDNOTKU:

- | | |
|---|--------------------|
| a) strom | 1ks |
| - vel. sazenice 25-30, bal. | |
| - taxon diu | |
| - kšad pro výsadbu říjen až duben (květen),
mimo období zamrzlá půda | |
| b) výsadbový substrát | 0,4 m ³ |
| - zahrádkový substrát pro výsadbu dřevin
- hrubopísčkový | |
| c) stromová kůlna zemní kůlna 1ks/1 výsazek | |
| - 1ks/roštna | |
| - řezaný kůl pr. 8cm, délka 2,5m | |
| - kůlna | |
| - stromi kování | |
| - dřevěné rošty korní spalé opalé
a poloklené kmeny mrazem - ponechat dva roky
po výsadbě | |
| d) mulč | 0,07m ³ |
| - mulčovací a protivyprávní horizontální
převlek | |
| - tříl. útržek ke kmeni snít vřez - tvar miský
čímž se odstraní | |
| - tříl. vřez - | |
| e) hnojení | 0,25kg |
| - hnojení zášascím granulovaným trnkovým | |
| f) závlaha | 80 roštrina |
| - před výsadbou - výsadbu postupná závlaha stromu 30l
vody | |
| po výsadbě - výsadbu závlaha do výsazbové mísy
30l vody | |
| g) úprava okolí | |
| - úprava okolíhož třetím do pořadí | |
| - před výsadbou výmýt stávajících kůlů
a odstranění stávajících stromů | |



**Spolufinancováno
Evropskou unií**

**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

CENTRÁLNI LÁZEŇSKÝ PARK PODĚBRADY
Název projektu: Záměr od rozvoje, inovování
 Název programu: Integrovaný regionální operační program
 Opatření a specifická podpora: Opatření 1.3.1, 2.3.1, 3.1.1, 3.2.1, 3.3.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 3.7.1, 3.8.1, 3.9.1, 3.10.1, 3.11.1, 3.12.1, 3.13.1, 3.14.1, 3.15.1, 3.16.1, 3.17.1, 3.18.1, 3.19.1, 3.20.1, 3.21.1, 3.22.1, 3.23.1, 3.24.1, 3.25.1, 3.26.1, 3.27.1, 3.28.1, 3.29.1, 3.30.1, 3.31.1, 3.32.1, 3.33.1, 3.34.1, 3.35.1, 3.36.1, 3.37.1, 3.38.1, 3.39.1, 3.40.1, 3.41.1, 3.42.1, 3.43.1, 3.44.1, 3.45.1, 3.46.1, 3.47.1, 3.48.1, 3.49.1, 3.50.1, 3.51.1, 3.52.1, 3.53.1, 3.54.1, 3.55.1, 3.56.1, 3.57.1, 3.58.1, 3.59.1, 3.60.1, 3.61.1, 3.62.1, 3.63.1, 3.64.1, 3.65.1, 3.66.1, 3.67.1, 3.68.1, 3.69.1, 3.70.1, 3.71.1, 3.72.1, 3.73.1, 3.74.1, 3.75.1, 3.76.1, 3.77.1, 3.78.1, 3.79.1, 3.80.1, 3.81.1, 3.82.1, 3.83.1, 3.84.1, 3.85.1, 3.86.1, 3.87.1, 3.88.1, 3.89.1, 3.90.1, 3.91.1, 3.92.1, 3.93.1, 3.94.1, 3.95.1, 3.96.1, 3.97.1, 3.98.1, 3.99.1, 4.00.1, 4.01.1, 4.02.1, 4.03.1, 4.04.1, 4.05.1, 4.06.1, 4.07.1, 4.08.1, 4.09.1, 4.10.1, 4.11.1, 4.12.1, 4.13.1, 4.14.1, 4.15.1, 4.16.1, 4.17.1, 4.18.1, 4.19.1, 4.20.1, 4.21.1, 4.22.1, 4.23.1, 4.24.1, 4.25.1, 4.26.1, 4.27.1, 4.28.1, 4.29.1, 4.30.1, 4.31.1, 4.32.1, 4.33.1, 4.34.1, 4.35.1, 4.36.1, 4.37.1, 4.38.1, 4.39.1, 4.40.1, 4.41.1, 4.42.1, 4.43.1, 4.44.1, 4.45.1, 4.46.1, 4.47.1, 4.48.1, 4.49.1, 4.50.1, 4.51.1, 4.52.1, 4.53.1, 4.54.1, 4.55.1, 4.56.1, 4.57.1, 4.58.1, 4.59.1, 4.60.1, 4.61.1, 4.62.1, 4.63.1, 4.64.1, 4.65.1, 4.66.1, 4.67.1, 4.68.1, 4.69.1, 4.70.1, 4.71.1, 4.72.1, 4.73.1, 4.74.1, 4.75.1, 4.76.1, 4.77.1, 4.78.1, 4.79.1, 4.80.1, 4.81.1, 4.82.1, 4.83.1, 4.84.1, 4.85.1, 4.86.1, 4.87.1, 4.88.1, 4.89.1, 4.90.1, 4.91.1, 4.92.1, 4.93.1, 4.94.1, 4.95.1, 4.96.1, 4.97.1, 4.98.1, 4.99.1, 5.00.1, 5.01.1, 5.02.1, 5.03.1, 5.04.1, 5.05.1, 5.06.1, 5.07.1, 5.08.1, 5.09.1, 5.10.1, 5.11.1, 5.12.1, 5.13.1, 5.14.1, 5.15.1, 5.16.1, 5.17.1, 5.18.1, 5.19.1, 5.20.1, 5.21.1, 5.22.1, 5.23.1, 5.24.1, 5.25.1, 5.26.1, 5.27.1, 5.28.1, 5.29.1, 5.30.1, 5.31.1, 5.32.1, 5.33.1, 5.34.1, 5.35.1, 5.36.1, 5.37.1, 5.38.1, 5.39.1, 5.40.1, 5.41.1, 5.42.1, 5.43.1, 5.44.1, 5.45.1, 5.46.1, 5.47.1, 5.48.1, 5.49.1, 5.50.1, 5.51.1, 5.52.1, 5.53.1, 5.54.1, 5.55.1, 5.56.1, 5.57.1, 5.58.1, 5.59.1, 5.60.1, 5.61.1, 5.62.1, 5.63.1, 5.64.1, 5.65.1, 5.66.1, 5.67.1, 5.68.1, 5.69.1, 5.70.1, 5.71.1, 5.72.1, 5.73.1, 5.74.1, 5.75.1, 5.76.1, 5.77.1, 5.78.1, 5.79.1, 5.80.1, 5.81.1, 5.82.1, 5.83.1, 5.84.1, 5.85.1, 5.86.1, 5.87.1, 5.88.1, 5.89.1, 5.90.1, 5.91.1, 5.92.1, 5.93.1, 5.94.1, 5.95.1, 5.96.1, 5.97.1, 5.98.1, 5.99.1, 6.00.1, 6.01.1, 6.02.1, 6.03.1, 6.04.1, 6.05.1, 6.06.1, 6.07.1, 6.08.1, 6.09.1, 6.10.1, 6.11.1, 6.12.1, 6.13.1, 6.14.1, 6.15.1, 6.16.1, 6.17.1, 6.18.1, 6.19.1, 6.20.1, 6.21.1, 6.22.1, 6.23.1, 6.24.1, 6.25.1, 6.26.1, 6.27.1, 6.28.1, 6.29.1, 6.30.1, 6.31.1, 6.32.1, 6.33.1, 6.34.1, 6.35.1, 6.36.1, 6.37.1, 6.38.1, 6.39.1, 6.40.1, 6.41.1, 6.42.1, 6.43.1, 6.44.1, 6.45.1, 6.46.1, 6.47.1, 6.48.1, 6.49.1, 6.50.1, 6.51.1, 6.52.1, 6.53.1, 6.54.1, 6.55.1, 6.56.1, 6.57.1, 6.58.1, 6.59.1, 6.60.1, 6.61.1, 6.62.1, 6.63.1, 6.64.1, 6.65.1, 6.66.1, 6.67.1, 6.68.1, 6.69.1, 6.70.1, 6.71.1, 6.72.1, 6.73.1, 6.74.1, 6.75.1, 6.76.1, 6.77.1, 6.78.1, 6.79.1, 6.80.1, 6.81.1, 6.82.1, 6.83.1, 6.84.1, 6.85.1, 6.86.1, 6.87.1, 6.88.1, 6.89.1, 6.90.1, 6.91.1, 6.92.1, 6.93.1, 6.94.1, 6.95.1, 6.96.1, 6.97.1, 6.98.1, 6.99.1, 7.00.1, 7.01.1, 7.02.1, 7.03.1, 7.04.1, 7.05.1, 7.06.1, 7.07.1, 7.08.1, 7.09.1, 7.10.1, 7.11.1, 7.12.1, 7.13.1, 7.14.1, 7.15.1, 7.16.1, 7.17.1, 7.18.1, 7.19.1, 7.20.1, 7.21.1, 7.22.1, 7.23.1, 7.24.1, 7.25.1, 7.26.1, 7.27.1, 7.28.1, 7.29.1, 7.30.1, 7.31.1, 7.32.1, 7.33.1, 7.34.1, 7.35.1, 7.36.1, 7.37.1, 7.38.1, 7.39.1, 7.40.1, 7.41.1, 7.42.1, 7.43.1, 7.44.1, 7.45.1, 7.46.1, 7.47.1, 7.48.1, 7.49.1, 7.50.1, 7.51.1, 7.52.1, 7.53.1, 7.54.1, 7.55.1, 7.56.1, 7.57.1, 7.58.1, 7.59.1, 7.60.1, 7.61.1, 7.62.1, 7.63.1, 7.64.1, 7.65.1, 7.66.1, 7.67.1, 7.68.1, 7.69.1, 7.70.1, 7.71.1, 7.72.1, 7.73.1, 7.74.1, 7.75.1, 7.76.1, 7.77.1, 7.78.1, 7.

PŘESADBA STÁVAJÍCÍCH STROMŮ

Stávající stromy budou vyzvednuté se zemním balem. Ten bude zajištěný proti rozpadu. Viditelně poškozené nebo přerušené kořeny budou zaříznuté a ošetřené fungicidním nátěrem. Stromy budou bezprostředně po vyzvednutí převezeny na místo určené zadavatelem a vysazené – viz výše. Při výsadbě bude provedený redukční řez v celém objemu koruny, minimálně 30%.

PŘESADBA KEŘŮ

Prunus laurocerasus, které kolidují s výsadbou stromů budou vyzvednuté se zemním balem těsně před výsadbou stromů. Viditelně poškozené nebo přerušené kořeny budou zastřižené. Zemní bal bude účinně ochráněn před vysycháním. Po výsadbě stromů a úpravě záhonu, budou keře zasazené do uvolněných míst. Zemina bude před výsadbou zkulturnována rytí.



Budou respektovány podmínky zadání stavby, zejména:

Podmínky pro založení a ošetření vegetačních prvků

- u všech vegetačních prvků bude použit výsadbový materiál prvotřídní kvality a budou dodrženy předepsané velikosti.

- vysazované rostliny, požadované velikosti a kvality sazenic budou odsouhlaseny autorským dozorem.

Toto je

podmínkou převzetí dodávky zadavatelem, investorem.

- způsob vyvzorkování rostlinného materiálu určí autorský dozor a zástupce investora v dostatečném předstihu s dodavatelem, než bude celá dodávka převezena na místo (např. na vzorovém výpěstku na místě, přímo ve školce).

- veškerá vytyčení v rámci provádění pěšebních opatření a realizaci nových vegetačních prvků bude provedeno dle vytyčovacího výkresu a odsouhlaseno a převzato objednatelem a autorem projektu.

- případné změny proti projektu budou odsouhlaseny objednatelem a autorem projektu a budou součástí zápisu nebo jiné formy písemného ujednání.

Založení vegetačních prvků se bude řídit příslušnými normami:

ČSN 83 9001 Sadovnictví a krajinářství - Terminologie - Základní odborné termíny a definice

ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou

ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině - Travníky a jejich zakládání

ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy

ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

Povinností dodavatele je při předání díla předat zadavateli plán péče o vegetační prvky, který bude v souladu s podmínkami udržitelnosti dotačního titulu.

Nesmí být opomenuta následná ROZVOJOVÁ A PĚŠEBNÍ PÉČE po dobu udržitelnosti dotačního titulu, minimálně po dobu pěti let. Je věcí stavebníka toto zajistit.

c) biotechnická opatření.

Nevyžadují se.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, zajištění migrace pro vodní živočichy, vliv díla na koryto a jeho okolí, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu3),

Stavba nemá negativní vliv.

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Nebylo vedeno správní řízení o posouzení vlivu záměru na životní prostředí.



c) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

a) zásobování stavby vodou – připojení ke zdroji,

Stavba nevyžaduje připojení na zdroj pitné vody.

b) odpadní vody – nakládání a likvidace,

Stavba neprodukuje odpadní vodu.

c) srážkové vody – využití, nakládání,

Dešťová voda je zasakována v místě, případně odváděna do stávající dešťové kanalizace.

d) vodohospodářské řešení vodního díla apod.

Stavba neumísťuje vodní dílo.

B.9 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hroící nebo nastalou mimořádnou událostí,

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva,

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování,

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

d) způsob zajištění ochrany před povodněmi,

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení,

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti,



Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

g) řešení ochrany obyvatelstva z hlediska osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace.

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.10 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Stavba nemá zvýšené nároky na energie při výstavbě. Voda bude dovážena v mobilních cisternách, elektrická energie z přenosných agregátů.

b) odvodnění staveniště, převádění vody – návaznost na povodňový plán stavby,

Dešťová voda v řešeném území je zasakována v místě, případně odváděna do stávající dešťové kanalizace. Stavba není v záplavovém území.

c) napojení stavenišť na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy,

Stavba je volně přístupná bez bariér z přilehlé komunikace.

d) úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání – oplocení staveniště ve vztahu k pochozím plochám, zabezpečení výkopů proti pádu, přístupy k pozemkům a objektům, obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení, náhrada za zábor vyhrazených parkovacích stání a obchozích tras,

e) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů,

f) ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby,

g) požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce, kácení dřevin,
viz kap. B.1.g)

h) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Staveniště bude na parcelách řešeného území, není třeba záborů mimo hranice řešeného území.

i) produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě – množství, druhy a kategorie odpadů a surovin, předcházení vzniku odpadů a způsob jejich třídění pro další využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, jejich odstranění apod.,

Deponie stavebního materiálu nebudou vytvářeny, veškerý materiál bude rovnou použit pro stavbu.

j) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Veškerá vykopaná zemina bude použita v místě.

k) ochrana životního prostředí při výstavbě – popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin,

l) požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi4),

m) objížděné a náhradní trasy: požadavky a provedení,

Stavba bude prováděna bez omezení provozu, bez objížděné trasy a bez výluky dopravy.

Výrazné omezení provozu na přilehlé komunikaci se neuvažuje.

n) zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

o) limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu,

p) předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokládající (technicky a technologicky) reálné doby výstavby,

Stavba je dělena na etapy:

Etapa 1 a etapa 2 jsou vázané na povolený termín kácení, tedy od 1. listopadu do 20. února kalendářního

CENTRÁLNÍ LÁZEŇSKÝ PARK PODĚBRADY - ADAPTAČNÍ OBNOVA ZELENÉ INFRASTRUKTURY V CENTRU MĚSTA PODĚBRADY

ETAPA 1až 3



roku.

Etapa 3, výsadba, bude provedena v nejbližším možném agrotechnickém termínu (jaro navazující na pokácení stromů).

q) požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

r) dočasné stavby,

s) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek.

Postup výstavby:

- vymezení staveniště, předání staveniště zhotoviteli stavby, označení pracovního místa dopravním značením, realizace zařízení staveniště
- před započítím veškerých zemních prací budou vytyčeny všechny stávající inženýrské sítě za účasti jejich správců, poloha stávajících podzemních vedení a inženýrských sítí zakreslených v grafických přílohách je pouze informativní
- Etapa 1 a etapa 2 jsou vázané na povolený termín kácení, tedy od 1. listopadu do 20. února kalendářního roku.
- Etapa 3, výsadba, bude provedena v nejbližším možném agrotechnickém termínu (jaro navazující na pokácení stromů).

Vliv na okolí:

Po dobu provádění stavby nesmí být okolní zástavba ovlivňována nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad mez, stanovenou v nařízení vlády 502/2000 Sb. ve znění nařízení vlády č.88/2004 Sb.. Stavební činnosti produkující hluk, vibrace a otřesy budou prováděny, pokud nebude stavebním povolením stanoveno jinak, nejdéle v době od 7,00 do 21,00 hod., což zajistí v nočních hodinách klid v okolí.

Během stavby budou na staveništi průběžně realizována následující protihluková opatření, která omezí negativní vliv hluku z výstavby na okolí:

- veškerá hlučná činnost na stavbě bude prováděna jen v denní době od 7 do 21 hodin
- doba provozu hlučných stavebních strojů bude minimalizována
- stojící nákladní vozy budou mít vypnuty motory, budou vytěžovány pokud možno oběma směry
- při provádění nejhlučnějších stavebních prací nesmí být na stavbě používána jiná hlučná technika
- stacionární zdroje hluku budou pokud možno umístěny co možná nejdále od okolních obytných domů, kompresory budou opatřeny protihlukovým krytem

Odpovědnost a organizační požadavky:

Zhotovitel stavby odpovídá za dílo, jakoby jej prováděl sám, i když jej předal (pověřil jinou osobu jeho prováděním) a dílo fyzicky neprovádí. Dílem se rozumí vždy zhotovení, montáž, údržba, oprava nebo úprava stavby nebo její části.

Všichni účastníci, kteří se podílejí na realizaci uvedené stavby, jsou povinni dodržovat bezpečnostní plán a všechny další nařízení platné legislativy BOZP a budou prokazatelně seznámeni s identifikací nebezpečí a vyhodnocení rizik stavby včetně opatření k jejich minimalizaci.

Všichni zhotovitelé včetně dalších dotčených subjektů budou na pravidelných kontrolních dnech neprodleně a v dostatečném předstihu informovat vedení stavby (realizační tým a koordinátora), o všech podstatných změnách a činnostech, které budou provádět a budou oznamovat i konkrétní čas a datum včetně plánovaného počtu zúčastněných osob. Koordinátorovi BOZP budou v předstihu poskytovat požadované podklady a dokumentaci k nezbytným úpravám plánu.

Dále budou všichni zhotovitelé bez zbytečného odkladu a v předstihu informovat koordinátora o dalších dodavatelských firmách a jiných fyzických osobách na staveništi, které pro tuto akci poptají v průběhu realizace stavby a zavážou je k součinnosti s koordinátorem a plánem, který jim zároveň prokazatelně



předají.

Všechny osoby na staveništi jsou povinny dbát pokynů a podnětů těchto řídicích a kontrolních pracovníků: stavbyvedoucího, pověřených vedoucích pracovníků, koordinátora BOZP na staveništi a osob zajišťujících technický dozor. Tito řídicí a kontrolní pracovníci, jsou oprávněni v rámci této akce vykázat kteroukoli

*nežádoucí/nepovolanou osobu ze staveniště do doby zjednání nápravy. *(osoby pod vlivem alkoholu nebo drog, osob bez předepsaných OOPP, osoby se zákazem vstupu, osoby závažně nebo opakovaně porušující předpisy a plán, neohlášené návštěvy a další nepovolané osoby – individuálně posoudí kontrolující osoba).

Koordinátor při realizaci stavby:

Dle zákona č. 309/2006 Sb., bude na stavbě osoba koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen koordinátor). Všechny osoby na staveništi, jsou povinny:

- poskytovat součinnost koordinátorovi a dbát jeho doporučení;
- účastnit se kontrolních dnů BOZP, které koordinátor organizuje, pokud k tomu byly koordinátorem vyzvány (viz. Plán kontrol);
- účastnit se kontrolních prohlídek stavby, pokud k tomu byly koordinátorem vyzvány;
- dodržovat stanovená opatření a odstraňovat zjištěné nedostatky v oblasti BOZP ve stanovených lhůtách.

Koordinátor bude pořizovat fotodokumentaci stavu pracoviště, průběhu prací a nedostatků v BOZP na staveništi, která bude následně využita jako prokazatelný záznam případných nedostatků a taktéž bude zlepšovat operativnost při řešení konkrétních požadavků a opatření.

Stavbyvedoucí bude odborně způsobilý podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů pro odborné vedení provádění stavby nebo její změny (autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik). Nemá-li osoba, která vede realizaci stavby, pro jednotlivé druhy prací odbornou způsobilost v příslušném oboru, je povinna přizvat jinou odborně způsobilou osobu.

Odbornou způsobilost bude splňovat také koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi pro realizaci stavby. Koordinátor musí splňovat podmínky uložené § 10 zákona č. 309/2006 Sb. (včetně zkoušky podle § 22 tohoto zákona)

V případě používání strojů, zařízení a dalšího vybavení:

- u všech strojů a zařízení používaných na staveništi, předloží před zahájením prací bezpečnostní předpis dle Nařízení vlády č. 378/2001 Sb.;
- u veškerého el. zařízení používaného na stavbě předloží platný záznam o revizi či prohlídce v souladu s ČSN 33 1500, ČSN 33 1610 a ČSN 33 1600;
- při použití jeřábu na stavbě předloží před zahájením práce „Systém bezpečné práce“ pro jeřáb a deník ZZ dle ČSN EN 12480-1 předávací protokoly a záznamy – lešení, vrátky, bednění atd;

Skladování materiálu:

Příloha č. 3 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

- Povinností zhotovitele je zajistit pro skladování materiálu dodržení výše zmíněné přílohy.
- Na stavbě se předpokládá převážně drobné skladování sypkých hmot (substrát, mulč). Ostatní materiály budou přivezeny a odvezeny těsně před zahájením prací týkajících se těchto materiálů.
- V případě jiného postupu, než výše uvedeného předpokladu, bude plán BOZP aktualizován. O tom musí být zhotovitelem informován koordinátor, který změnu provede.
- Další materiály budou odvezeny na skládku zhotovitele, není-li určeno jinak.

V případě použití nebezpečných chemických materiálů budou tyto skladovány v přepravních a distribučních obalech k tomu určených, které budou zabezpečeny proti úniku těchto látek. Sklady budou vybaveny zachytnými vanami nebo sorpčními textiliemi, havarijními soupravami a budou označeny značkami výstrahy a zákazu.

Na stavbě se předpokládá užívání těchto závadných látek:

- pohonné hmoty
- olejové náplně



- mazací hmoty
- čisticí kapaliny
- nátěrové hmoty

Během stavby se nepředpokládá s manipulací s výše uvedenými látkami ve větším množství dle § 2 vyhlášky č. 450/2005 Sb.

Zároveň nehrozí při jejich užití na stavbě zvýšené nebezpečí znečištění povrchových nebo podzemních vod dle § 2 vyhlášky č. 450/2005 Sb.

Stanovení ochranných a kontrolovaných pásem a opatření proti jejich poškození:

podmínky pro zásah

- Investor nebo dodavatel stavby zajistí před zahájením zemních prací vytyčení a prověření všech stávajících inženýrských sítí procházející prostorem staveniště jejich správci, vytyčení musí být řádně zaznamenáno ve stavebním deníku. Následně bude provedeno vytyčení aktualizovaných inženýrských sítí za účasti jejich správců. Dodavatel nesmí zahájit zemní práce před vytyčením a ověřením podzemních vedení zástupci správců příslušných sítí. V případě potřeby budou místa dotyků stavby na stávající IS odkryta ručně kopanými sondami.
- Výkopové práce budou prováděny tak, aby nedošlo k poškození podzemních vedení, zvýšené opatrnosti je třeba dbát při pracích nad všemi trasami IS vedených v souběhu i při jejich křížení.
- Odkrytá vedení IS budou zabezpečena proti poškození, před záhozem odkrytých vedení dodavatel zajistí provedení kontroly jejich stavu správcem sítě (zaznamenat do stavebního deníku).
- Při realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Podmínky pro ochranu stromů při provádění stavebních prací jsou definovány ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. způsob ochrany nebo úprav

Vliv na stavebně technické řešení stavby

- Přítomnost ochranných pásem stávajících inženýrských sítí se odráží ve zvýšené náročnosti při provádění zemních prací např. odkopávky prováděné ručně.

Elektrická zařízení – zákon č. 458/2000 Sb.

Podzemní vedení el. energie

- Ochranné pásmo vedení elektrizační soustavy a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky:
- do 110 kV činí 1 m po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy;
- nad 110 kV činí 3 m po obou stranách krajního kabelu;
- Výkopové práce do vzdálenosti 1 m od osy krajního kabelu musí být prováděny ručně, tato vzdálenost může být snížena na 0,5 m v případě provedení sondáže, dle §46 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a změn.

Telekomunikační vedení

- Ochranné pásmo kabelových tras 1,5 m na každou stranu.

Plynovodní vedení

- Ochranné pásmo stanoveno 2,0 m. V jeho prostoru není dovoleno stavět nadzemní a jiné překážky, těžít zeminu, případně jiný materiál a provádět ostatní práce, které by ohrožovaly provoz plynovodu a bránily přístupu při opravách.

Vodovodní řády a kanalizace

- Ochranné pásmo stanoveno 1,5 m. U vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500mm je 2,5m. V jeho prostoru není dovoleno stavět nadzemní a jiné překážky, těžít zeminu, případně jiný



materiál a provádět ostatní práce, které by ohrožovaly provoz vodovodu a bránily přístupu při opravách.

Osobní ochranné pomůcky a jiné prostředky

Kromě OOPP vyplývajících z rizik konkrétní práce jsou všichni pracovníci na staveništi povinni používat tyto základní OOPP, které budou vyžadovány a kontrolovány:

- pevná pracovní obuv
- pracovní oděv vyhovující vykonávané činnosti na stavbě s označením názvu firmy zhotovitele
- ochranná pracovní přilba
- reflexní výstražné vesty nebo reflexní prvky na oblečení
- Další ochranné pracovní prostředky jsou v kompetencích jednotlivých zhotovitelů, v závislosti na druhu vykonávané činnosti a vyhodnocených pracovních a zdravotních rizicích.

Pro vymezení ohrožených prostorů bude používána výstražná páska ve výšce 1,1 m umístěna na dočasných sloupcích. V případě činností přesahujících délku jedné pracovní směny bude tato páska doplněna dvoutýčovým zábradlím. Tyto prostory zhotovitel viditelně označí bezpečnostním značením upozorňujícím na rizika a zákaz vstupu. Pokud páska (nebo jiná zábrana, která nesplňuje požadavky na pevnost) tvoří zábranu proti pádu musí být umístěna minimálně 1,5 m od volného okraje (hrany pádu).

První pomoc a lékárnička

V objektu staveniště musí být zabezpečeny k případnému použití pomůcky k poskytování první pomoci (lékárnička první pomoci), ta je umístěna v kanceláři vedoucího stavby v suterénu objektu. Při jakémkoliv poranění pracovníka na staveništi lze využít místní lékárničku na staveništi. Všechny osoby jsou v rámci svých schopností povinny v případě potřeby poskytnout první pomoc. V případě závažnějšího zranění bude přivolána mobilním telefonem záchranná služba (155), ta zajistí odvoz postiženého do nemocnice.

Lékárnička

Lékárnička a její náplň musí být udržována v čistotě, v řádném a pohotovostním stavu. Po použití lékárničky bude neprodleně její vybavení doplněno odpovědnou osobou. Stavební buňky a pracoviště, kde jsou umístěny lékárničky, budou viditelně označeny bezpečnostním značením místa poskytnutí první pomoci.



D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

D.1 Dokumentace objektů

D.1.1 Architektonicko - stavební řešení – podrobně část B Souhrnná technická zpráva

D.1.1.1 Požadavky na objekt a jeho stavební konstrukce

D.1.1.2 Řešení požadavků na objekt a jeho stavební konstrukce

D.1.1.3 Výkresová část

D.1.2 Technika prostředí staveb (dále jen „TPS“) - vzhledem k charakteru stavby není řešeno

D.1.2.1 Požadavky na systém TPS

D.1.2.2 TPS - Zdravotně technické instalace (dále jen „ZTI“) - vzhledem k charakteru stavby není řešeno

D.1.2.2.1 Řešení požadavků na rozvody a zařízení ZTI

D.1.2.2.2 Výkresová část

D.1.2.3 TPS - Plynová odběrná zařízení - vzhledem k charakteru stavby není řešeno

D.1.2.3.1 Řešení požadavků na rozvody a plynová odběrná zařízení

D.1.2.3.2 Výkresová část

D.1.2.4 TPS - vytápění, chlazení a vzduchotechnika - vzhledem k charakteru stavby není řešeno

D.1.2.4.1 Řešení požadavků na rozvody a zařízení vytápění, chlazení a vzduchotechniky

D.1.2.4.2 Výkresová část

D.1.2.5 TPS – Silnoproud - vzhledem k charakteru stavby není řešeno

D.1.2.5.1 Řešení požadavků na rozvody a silnoproudá zařízení

D.1.2.5.2 Výkresová část

D.1.2.6 TPS - elektronické komunikace - vzhledem k charakteru stavby není řešeno

D.1.2.6.1 Řešení požadavků na rozvody a zařízení elektronických komunikací

D.1.2.6.2 Výkresová část

D.1.2.7. TPS - Systémy technické ochrany - vzhledem k charakteru stavby není řešeno

D.1.2.7.1 Řešení požadavků na rozvody a zařízení systémů technické ochrany

D.1.2.7.2 Výkresová část

D.1.2.8 Měření a regulace - vzhledem k charakteru stavby není řešeno

D.1.2.8.1 Řešení požadavků na měření a regulaci

D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení - vzhledem k charakteru stavby není řešeno

D.2.1 Požadavky na technická a technologická zařízení

D.2.2 Řešení požadavků na technická a technologická zařízení

D.2.3 Výkresová část

D.3. Dokumentace stavebně konstrukčního řešení - vzhledem k charakteru stavby není řešeno

D.3.1 Požadavky na konstrukční řešení

D.3.2 Popis konstrukčního řešení

D.3.3 Podrobný statický výpočet

D.3.4 Výkresová část

D.4 Požárně bezpečnostní řešení - vzhledem k charakteru stavby není řešeno