



Ministerstvo životního prostředí



SMLOUVA O DÍLO č. 2/ZŠ/2025
uzavřená dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb.
(Obchodního zákoníku)

I.
SMLOUVNÍ STRANY

Objednatel: Obec Sudkov
Sudkov 96
Sudkov, 788 21
IČO:00303411
DIČ:CZ00303411
(dále jen „objednavatel“)

Zhotovitel: Pavel Schauer
Krátká 551
789 61 Bludov
IČO:41411242
DIČ:6403061984
(dále jen „zhotovitel“)

II.
PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem této smlouvy je zhotovení: Bleskovodu na budově ZŠ a provedení prací dle cenové nabídky ze dne 12.8.2025.

Místo provádění díla: Základní škola Sudkov

III.
DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

- Termín zahájení díla: do 15-ti kalendářních dnů od písemné výzvy zadavatele k zahájení plnění díla.
- Dokončení a předání díla : do 2 kalendářních měsíců od písemné výzvy zadavatele k zahájení plnění díla,

IV.
CENA DÍLA

Cena za provedení díla byla sjednána dohodu smluvních stran ve výši 761. 769,- Kč (slovy sedm set šedesát jedna tisíc sedm set šedesát devět korun českých) bez DPH. K takto sjednané ceně bude připočítána DPH dle platné sazby. Objednavatel je v režimu přenesené daňové odpovědnosti.

V.

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 1) Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek a odstranit nečistoty vzniklé prováděním prací. Po skončení prací zhotovitel do 5 kalendářních dnů vyklidí staveniště.
- 2) Zhotovitel se zavazuje dodržet veškeré bezpečnostní opatření na staveništi i při provádění prací.
- 3) Zhotovitel je povinen v případě jakékoliv škody, kterou způsobí při provádění prací tyto škody opravit na vlastní náklady.
- 4) Objednatel se zavazuje umožnit co nejrychlejší a nejefektivnější průběh prací.

VI.

PŘEDÁNÍ DÍLA

- 1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla písemně alespoň 7 dní předem. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru objednatele.
- 2) Objednatel je povinen řádně dokončené dílo převzít. Za řádně dokončené je dílo považováno pokud je dílo provedeno v souladu s touto smlouvou, a to bez vad a nedodělků.
- 3) O předání a převzetí díla sepíší strany písemný protokol (z něhož každá strana obdrží jedno vyhotovení),

VII.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Objednatel se zavazuje uhradit cenu za provedení díla v jedné platbě po ukončení a převzetí díla, za čehož účelem zhotovitel předloží daňový doklad (fakturu) ve dvojím vyhotovení, vystavený na základě oboustranně potvrzeného soupisu prací.
- 2) Splatnost daňového dokladu je stanovena na třicet dnů od data vystavení. Daňový doklad musí být objednateli doručen nejpozději do 3 pracovních dnů od data vystavení. Přílohou daňového dokladu bude vždy Zjišťovací protokol.
- 3) Daňový doklad se považuje za uhrazený dnem, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 4) Každý daňový doklad zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

VIII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY - ZÁRUKA

Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v čase předání díla objednateli.

1. Zhotovitel dále odpovídá za vady, které se vyskytnou v průběhu záruční doby a dále za to, že dílo má po dobu záruční doby vlastnosti podle této smlouvy a podle veškeré dokumentace, která byla nebo měla být použita při realizaci díla podle této smlouvy, jakož že dílo má po tuto dobu vlastností obvyklé.

2. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne předání díla. Záruka na výrobky a zařízení, které jsou součástí díla, odpovídá záruční době poskytované jejich výrobcí či dodavateli, nejméně však činí 48 měsíců ode dne předání díla.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

- 1) Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu za prodlení splněním díla v termínu stanoveném touto smlouvou, a to 0,1 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
- 2) Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s placením faktury, a to 0,1% z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
- 3) Celková výše smluvní pokuty dle bodu 1 nebo 2 nepřesáhne 10% z ceny díla.
- 4) V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran postupuje se podle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že případné sankce budou nejprve řešeny dohodou.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými stejnými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 2) Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obchodním zákoníkem.
- 3) Smlouva je platná a účinná ode dne podpisu obou smluvních stran.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž po jedné obdrží každá ze smluvních stran.
- 5) Tato smlouva odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran.

V Bludově dne: 26.8.2025



OBEC SUDKOV
788 21 Tel.: 583 437 322
Tel.: 583 437 932 STAROSTA
E-MAIL: obec@sudkov.cz
IČO: 303 411 -1-

objednatel

PRÁVNĚ ZÁSTUPCE
PROSTŘEDÍ A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
789 61 BLUDOV, Krátká 551
IČO: 414 11 242 tel: 0649/238 1155
zhotovitel