

Městys Vranov nad Dyjí

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE O PRŮBĚHU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

ve smyslu § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „zákon“)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název veřejné zakázky:	Vranov nad Dyjí – rekonstrukce obecních bytů v bytovém domě.
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Městys Vranov nad Dyjí
Sídlo:	Náměstí 21, 671 03 Vranov nad Dyjí
IČ:	00293806
Evidenční číslo zakázky:	P21V00000001
Druh zakázky dle předmětu:	Veřejná zakázka na stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je celková rekonstrukce stávajícího bytového domu ve Vranově nad Dyjí, ulice Zámecká č.p. 84, na pozemku p.č.st.22 a p.č.2235, kde vznikne nových 7 bytových jednotek. Součástí jsou veškeré stavební práce, vnitřní instalace, přípojky, zpevněné plochy a terénní úpravy. Podkladem pro vypracování nabídky je projektová dokumentace pro provedení stavby pod názvem „Rekonstrukce obecních bytů v bytovém domě ve Vranově nad Dyjí“, kterou vypracovala projekční kancelář DELTA projekt s.r.o., Antonínská 15, 380 01 Dačice, IČ: 25160150, pod zakázkovým číslem 1309/2019.

3. CELKOVÁ CENA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ O DÍLO

Nabídka vybraného dodavatele obsahuje celkovou nabídkovou cenu ve výši 11 343 500,00 Kč bez DPH.

4. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELŮ, KTEŘÍ BYLI VYZVáni K PODÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel zahájil zadávací řízení ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ustanovením § 53 odst. 1 zákona uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele podle § 214, kterou vyzval neomezený počet dodavatelů k podání nabídky.

5. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELŮ, JEJICHŽ NABÍDKY BYLY HODNOCENY, JEJICH POŘADÍ (PŘI PODÁNÍ NABÍDEK)

Pořadové číslo nabídky	Dodavatel (obchodní jméno)	IČO	Informace o údajích číselně vyjádřitelných kritérií hodnocení nabídek	
			Nabídková cena v Kč bez DPH	Cena v Kč včetně DPH
1	Renov, spol. s r.o. Dolní Česká 300/6, 669 02 Znojmo	41609948	11 427 730,37	13 141 889,94
2	SBD, spol. s r.o. U Elektrárny 3030/1, 695 01 Hodonín	26967731	12 677 818,95	14 579 491,79
3	S-A-S STAVBY spol. s r.o. Gagarinova 2770/54, 669 02 Znojmo	46980318	12 759 991,18	14 673 989,86

4	INEX Moravské Budějovice s.r.o. Husova 890, 676 02 Mor. Budějovice	48531235	11 343 500,00	13 045 025,00
5	MŠ STAV s.r.o. Dušejov 143, 588 05 Dušejov	49452100	10 815 823,94	12 438 197,53

6. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

Obchodní firma: **INEX Moravské Budějovice s.r.o.**
Sídlo: **Husova 890, 676 02 Moravské Budějovice**
IČO: **48531235**

Nabídková cena bez DPH: **11 343 500,00 Kč**

Nabídka tohoto dodavatele byla nabídkou s druhou nejnižší nabídkovou cenou, splnila zadávací podmínky a její nabídková cena je pro zadavatele odpovídající rozsahu a charakteru předmětu veřejné zakázky.

Z důvodu vyloučení prvního vybraného dodavatele byla následně vybrána nabídka v druhém pořadí.

7. ZDŮVODNĚNÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky z důvodu nejnižší nabídkové ceny vybraného dodavatele. Nabídková cena byla zadavatelem stanovena jako jediné kritérium pro výběr nejvhodnější nabídky.

8. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ

Vybraný dodavatel předpokládá využití těchto poddodavatelů:

- K-TOP s.r.o. Třebíč, IČ: 49969374 – ZTI, ÚP, Plynoinstalace
- Jan Kocáb, Blížkovice, IČ: 84503816 – EI, slaboproud, hromosvod
- Qellan s.r.o. Třebíč, IČ: 25532677 – plastové a hliníkové otvorové prvky
- F-HANET s.r.o. Dačice, IČ: 26069105 – kuchyňské linky
- MARVAL PODLAHY s.r.o. Třebíč, IČ: 27708225 – podlahové krytiny
- Geoding s.r.o. Praha, IČ: 00205541 – geodetické práce

9. IDENTIFIKACE ÚDAJŮ ZÁJEMCŮ ČI UCHAZEČŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENÍ Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Při posouzení a hodnocení nabídek byla vyřazena jedna nabídka.

Účastník zadávacího řízení s nabídkou č. 5 **MŠ STAV s.r.o., Dušejov 143, 588 05 Dušejov, IČ: 49452100**, byl vyloučen ze zadávacího řízení k výše uvedené veřejné zakázce. Tento uchazeč byl původně vybrán na základě hodnocení nabídek jako nejvhodnější nabídka. Následně po posouzení nabídky byla tomuto dodavateli doručena výzva k objasnění nabídky a předložení prokázání kvalifikace, kterou tento dodavatel nepředložil a ani na opakovanou výzvu řádně neprokázal. Uchazeč neposkytl součinnost s prokázáním kvalifikace ani s objasněním nabídky. Vzhledem k tomuto stavu byl dodavatel MŠ STAV s.r.o. hodnotící komisí vyřazen ze zadávacího řízení a vyloučen zadavatelem ze zadávacího řízení této veřejné zakázky.

Zadavatel **shledal důvody k vyloučení** účastníka zadávacího řízení **MŠ STAV s.r.o., Dušejov 143, 588 05 Dušejov, IČ: 49452100**, ve smyslu ustanovení § 48 odstavce 2, písmeno a), b), c) a ustanovení § 124 odstavce 2 zákona, jelikož uchazeč neposkytl součinnost před uzavřením smlouvy, neobjasnil svoji nabídku a neprokázal kvalifikaci dle požadavků zákona a zadávací dokumentace. Zadavatel své rozhodnutí oznámil všem účastníkům zadávacího řízení na Profilu zadavatele.

10. ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ UCHAZEČE, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU, DOŠLO-LI K TAKOVÉMU VYLOUČENÍ

Z tohoto důvodu nebyl vyloučen žádný uchazeč a žádná nabídka nebyla označena jako mimořádně nízká dle § 113 odstavce zákona.

11. ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zvoleným druhem zadávacího řízení je zjednodušené podlimitní řízení podle § 53 zákona.

12. DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM ČI JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLA-LI TAKOVÁ MOŽNOST VYUŽITA

Tato možnost nebyla využita.

13. DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, BYLO-LI ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ ZRUŠENO

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

14. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

V průběhu zadávacího řízení nebyl zjištěn střet zájmů u osob zúčastněných ze strany zadavatele.

15. ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA ČÁSTI

Nejedná se o nadlimitní zakázku.

Vranov nad Dyjí, dne 11.4.2021.

Ing. Lubomír Vedra, starosta – v.r.

Za zadavatele a osobu pověřenou výkonem zadavatelské činnosti: