

NÁVRH ROZPOČTU				
SOUHRN NÁKLADŮ				
na stavbu:				
OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 14 / 2257, 2. NP				
při ulici SOBĚSLAVSKÉ 2257/35, Praha 3 - Vinohrady				
projektovou dokumentaci ve výkonové fázi :				
Dokumentace pro provedení stavby (DPS+DVZ)				
Rekapitulace nákladů				
1	Přípravné práce	Kč		4 493
2	9-Demontáž konstrukcí	Kč		87 506
3	3, 6-Nové konstrukce	Kč		97 965
4	766-Výplně otvorů - dveře	Kč		19 646
5	766-Konstrukce truhlářské	Kč		18 474
6	767-Zámečnické konstrukce	Kč		5 201
8	771-Podlahy z dlaždic	Kč		2 301
9	781-Obklady keramické	Kč		10 594
10	775-Podlahy skládané	Kč		0
11	776-Podlahy povlakové	Kč		19 650
12	783-Nátěry	Kč		7 623
13	784-Malby	Kč		8 005
14	721-Zdravotně technické instalace	Kč		54 550
15	731-Ústřední topení	Kč		6 918
16	741-Elektroinstalace	Kč		15 656
17	751-Vzduchotechnika	Kč		1 822
18	celkem náklady bez DPH	Kč		360 403
19	DPH 15%	Kč		54 060
20	Náklady celkem včetně DPH	Kč		414 464
21				
22	VRN - Vedlejší rozpočtové náklady - celkem			7 208
23	Zařízení staveniště 2%	Kč	360 403	0,02 7 208
29	Provoz investora 0%	Kč	360 403	0,00 0
30	Kompletační a koordinační činnost 0%	Kč	360 403	0,00 0
31				
32	Součet nákladů bez DPH	Kč		367 611
33	DPH 15%	Kč		55 142
34				
35	Stavební náklady celkem	Kč		422 753

		Všeobecná poznámka :					
		1) Návrh Rozpočtu a SoStaPraDo s výkazem výměr je zpracován dle dokumentace pro DSP, případně i DPS a DVZ a dále za použití katalogů popisů, způsobu měření stavebních prací dle URS, a.s., a cen obvyklých ve stavebnictví dle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů. 2) Oslovené Realizační firmy stanoví skutečnou cenu díla a vlastní zaměření předmětných konstrukcí. 3) V cenách je započítáno kompletní provedení t.j. dodávka, montáž, stavební osazení, montážní a pomocný materiál, pojištění a dále všechny dodávky, práce a služby potřebné k řádnému provedení díla jako celku tak, aby bylo schopno plnit řádně svoji funkci po dobu několika desítek let.					
		4) Všechny kovové předměty určené k likvidaci, budou před odvozem do sběrných (výkupních) druhotných surovin zváženy a jejich váha zapsána do stavebního deníku. Peněžní výtěžek z výkupu kovových předmětů (druhotných surovin, materiálů), bude doložen a odečten z ceny díla. 5) Všechny bourací a demontážní práce budou prováděny opatrně odřezáváním a za pomoci jen malých ručních mechanických nástrojů, tak aby nedocházelo k poškození souvisejících stávajících a nových konstrukcí. 6) Nedílnou součástí Návrhu rozpočtu je Projektová dokumentace, včetně technické zprávy (PD+TZ).					
		poznámka 1):					
		Věcné ani výměrové údaje v soupisu prací a dodávek nesmí být zhotovitelem při zpracování nabídky měněny.					
		Celkové ceny jednotlivých položek, titulů i kapitol budou odpovídat uvedenému věcnému náplni a výměrám v soupisu prací a dodávek. Zhotovitel je však povinen posoudit věcnou náplň i výměry soupisu prací a dodávek ve vazbě na dostupnou platnou projektovou dokumentaci a skutečný stav výstavby v době zpracování nabídky a v případě nesrovnalostí tyto uvést ve zvláštní příloze nabídky. Pokud tak neučiní, nebude brán zřetel na jeho pozdější požadavky.					
		Součástí ceny díla je provedení a dodávka nezbytné dodavatelské, dílenské a montážní dokumentace a dokumentace skutečného provedení. Cenu za tyto práce je nutno zahrnout do nabízené ceny, protože nebudou samostatně hrazeny.					
		Součástí jednotkové ceny je též přesun hmot, není-li uvedeno jinak.					
		poznámka 2):					
		Pro zpracování Rozpočtu je použito níže uvedených podkladů :					
		- Obhlídka staveniště					
		- Foto dokumentace stávajícího stavu					
		- Projektová dokumentace, která je nedílnou součástí					
		- § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů					
		- Měrné jednotky jsou počítány z PD a částečně digitálně					
		2) nedílnou součástí Rozpočtu a Soupisu prací a dodávek s výkazem výměr je PD					
		3) Zkratky: M-montáž, D-dodávka, není-li uvedeno jinak je jednotková cena za D+M, vč. : včetně					
		SoStaPraDo : Soupis stavebních prací a dodávek					

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t. celkem
		Přípravné práce	Kč	celkem		4 493	
1		Vypnutí a zpětné otevření dotčených medií : vstupní revize elektro, vody studené a TUV, případné vypuštění ÚT vody z otopných těles a zpětné otevření.	kpl	1,0	2 462,13 Kč	2 462	
2		Vstupní revize plynu	kpl	1,0	1 477,28 Kč	1 477	
3		Demontáž měřičů tepla z otopných těles, uskladnění (bezpečně, aby měřiče nevyschly) a zpětná montáž	kpl	0,0	98,49 Kč	0	
4		Revize komína	kpl	0,0	1 477,28 Kč	0	
5		Zakrytí výplní otvorů, konstrukcí, částí podlah;	m2	16,1	34,47 Kč	553	
6					- Kč		
7		Demontáž konstrukcí	Kč	celkem		- Kč	
8	766	Demontáž stávajících větracích mřížek (různé rozměry)	ks	1,0	9,85 Kč	10	0,00
9	766 825 821	Demontáž dřevěných doplňkových k-cí do suti a vnitřního okna, demontáž vestavěných dřevěných prvků; m.č. 1 a 3	ks	5,0	1 625,00 Kč	8 125	0,06
10	766812820	Demontáž stávající kuchyňské linky dl. 0 mm včetně dřezu a sifonu do suti	ks	2,0	308,26 Kč	617	0,26
11	998	Demontáž stávajícího kuchyňského spotřebiče (plyn./el. sporák, plyn. ohříváč vody, 1x plyn topidlo)	ks	1,0	98,49 Kč	98	0,05
12	766	Demontáž stávajících garnyží dl. bm do suti	bm	0,0	18,52 Kč	0	0,00
13	766/R	Vyřezání dveřních zárubní pl. do 2,5 m2 do suti ks3x, 1 a rámu vnitřního okna 1x, (odvoz do sběrných druhotných surovin)	ks	5,0	147,73 Kč	739	0,38
14	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl.do2 m2	ks	3,0	19,11 Kč	57	0,07
15		Demontáž příček cihelných tl. do 180 mm; č.m. 1, 2, 3 a 5,	m2	8,61	68,25 Kč	587	1,13
16		Bourání otvorů ve zdi cihelné do tl. 200mm ()+začištění+stavební úpravy pro osazení potrubí a mřížky	ks	0,00	492,43 Kč	0	0,54
17		Demontáž obkladů z obkladaček keramických do malty rovných ; č.m. 2, 3 a 5 (3,05+8,67+1,81)m2	m2	13,5	62,44 Kč	845	0,92
18	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty; č.m. 2 a 3; (0,73+2,11)m2	m2	2,8	90,80 Kč	258	0,24
19	771471810	Demontáž soklíků z obkladaček keramických do malty, rovných ;	bm	0,0	24,13 Kč	0	0,00
20		Oškrábání vnitřních omítek MV ostění o rozsahu do 100%,	m2	3,76	70,91 Kč	266	0,17
21		Oškrábání vnitřních omítek MV stěn o rozsahu do 100 %; č.m. 1 až 5 (14,46+3,38+6,63+53,5+27,16)m2	m2	205,13	68,64 Kč	14 081	9,44
22	978011191	Oškrábání vnitřních omítek MV stropů o rozsahu do 100 % na betonovém podkladu; č.m. 1 až 5 (3,08+0,73+2,11+27,62+8,84)m2	m2	42,4	96,12 Kč	4 074	2,12
23	967031732	Přisekání plošné zdi tl. do 100mm	m2	1,5	102,42 Kč	154	0,83
24	612111001/R	Vyrovnání stěn, nebo zbroušení do roviny, podklad pod štuk (stěny); č.m. 1 až 5 (2,01+15,95+10,18+4,97+42,92)m2	m2	205,1	22,65 Kč	4 647	0,21
25	776511810	Demontáž povlakových podlah lepených bez podložky; m.č. 1, 4 a 5; (3,06+27,62+8,84)m2	m2	40	25,90 Kč	1 024	0,10
26	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových, plastových nebo dřevěných, m.č. 1, 4 a 5; (8,22+21,40+12,19)bm	bm	42	8,64 Kč	361	0,08
27	965042141	Odstranění rozlámané podkladní podlahové konstrukce k úrovni hrubé podlahové k-ce tl. cca. 30 - 50 mm, v místnostech č.1 až 5; (3,08+0,73+2,11+27,62+8,84)m2*0,04	m3	1,7	1 959,85 Kč	3 322	3,73
28	D+M	Vyfrézování drážek do vel.10/10mm v podlaze,stropu (drážky ve stropu beton., nebo podhled heraklit/rabic) a ve stěnách pro elektrorozvody do chrániček	bm	30,4	24,62 Kč	747	0,01
29	766441811	Demontáž parapetů dřevěných š.do 300mm dl.do 1500mm	ks	0	23,34 Kč	0,00	0,00
30	766691911	Vyvěšení okenních křídel dřevěných do 1,5m2	ks	1	11,52 Kč	0,00	0,01
31	766691912	Vyvěšení okenních křídel dřevěných přes 1,5m2	ks	0	22,95 Kč	0,00	0,00
32	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	ks	1,0	134,92 Kč	135	0,02
33	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	ks	1,0	89,33 Kč	89	0,02
34	725240812	Demontáž vany bez výtokových armatur	ks	1,0	99,47 Kč	99	0,03
35	725840851	Demontáž baterie vanové/sprchové	ks	1,0	133,94 Kč	134	0,01

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t. celkem
36	725820802	Demontáž baterie umyvadlové	ks	1,0	55,15 Kč	55	0,00
37	721171808	Demontáž potrubí kanalizačního a vodovodního	bm	10,0	20,48 Kč	205	0,02
38	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně po schodech-svisle, vodorovně do 50m	t	20,05	1 693,94 Kč	33 963	
39	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	20,05	222,58 Kč	4 463	
40	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (celková tonáž do 9km) - jednotková cena: 9km x 9,78Kč	t	20,05	86,69 Kč	1 738	
41	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	2,86	128,03 Kč	367	
42	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,32	1 181,82 Kč	375	
43	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu z plastických hmot na skládce (skládkovné)	t	0,20	1 181,82 Kč	234	
44	997013831	Poplatek za uložení směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,17	1 181,82 Kč	201	
45	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu z betonu na skládce (skládkovné)	t	16,67	177,27 Kč	2 955	
46	997013831	Poplatek za uložení směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,10	1 181,82 Kč	2 482	
47					- Kč		
48		3,6-Nové konstrukce	Kč	celkem	- Kč	97 965	
49	342272323	Nenosné konstrukce vnitřních příček tl 100 mm z tvárnic přesných příčkových z autoklávového pórobetonu kategorie I., hladké P 500 (120x249x599mm) , přesné zdění na tenké maltové lože, lepidlo tl. 1 - mm ; m.č. 1, 2, 3 a 5 ((2,13+0,6+0,1+0,6+0,6+1,53+1,0)*3,0)m2	m2	19,7	533,79 Kč	10 505	
50	342272323	Nenosné konstrukce vnitřních příček tl 50 mm z tvárnic přesných příčkových z autoklávového pórobetonu kategorie I., hladké P 500(50x249x599mm), přesné zdění na tenké maltové lože, lepidlo tl. 1 - mm ; (0,025)+obezdění vany (1,5)*0,6;	m2	3,9	413,64 Kč	1 613	
51	342272248	Nenosné konstrukce vnitřních příček tl 75 mm z tvárnic přesných příčkových z autoklávového pórobetonu kategorie I., hladké P500(75x249x599mm), přesné zdění na tenké maltové lože, lepidlo tl.1,0mm ; m.č.	m2	0,0	448,11 Kč	0	
52	D+M	Oprava podlahy v místech po demontáži příček a zárubní v tl. do200mm např.cementovou mazaninou ; m.č. 1, 2, 3 a 5	m2	0,7	189,09 Kč	124	
53	D+M	Kotvení polyuretanovou pěnou nenosného zdiva do tl. 100 mm svisle i vodorovně do stávající konstrukce m.č. 1, 2, 3 a 5 (3*8)bm	bm	24,0	47,77 Kč	1 146	
54	D+M	Oprava stěn v místech po demontáži příček v tl. 100mm, m.č. 1,2,3 a 5 (8*3)*0,1	m2	2,4	238,33 Kč	572	
55	D+M	Oprava stropu v místech po demontáži příček v tl. 100mm, m.č. 1,2,3 a 5 (2,13+0,6+0,1+0,6+0,6+1,53+1,0)*0,1	m2	0,7	321,06 Kč	211	
56	D+M	Nové souvrství podlahové k-ce kročejová izolace tl.3mm (i po obvodu svislých k-cí do v.100mm), samonivelační potěr (např. cementový nebo jiný anhydritový potěr tl.30-50 mm);			- Kč		
57	D+M	Samonivelační potěr (např. cementový nebo jiný anhydritový potěr tl.30-50 mm); m.č. 1 až 5 (4,27+0,93+2,11+28,37+7,09)m2	m2	42,8	610,61 Kč	26 116	
58	D+M	Kročejová izolace tl.3mm (i po obvodu svislých k-cí do v.100mm), (4,27+0,93+2,11+28,37+7,09)m2+(8,81+3,88+6,1+21,40+10,75)*0,1(vytažení na stěny v.do 100mm +prořez 5%	m2	48,1	64,02 Kč	3 080	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t. celkem
59	D+M	Dodávka+ montáž pojistné hydroizolace vnitřní, vytažená min. 200 mm na stěny včetně výztužných rohových pásek, v místě sprchového koutu do v. 1900 mm ; m.č. 2 a 3 (0,93+2,11)m2+(3,58+6,1)*0,2+((0,7+0,7+1,5)*2+1,9)	m2	12,7	282,65 Kč	3 583	
60	D+M	Očistit povrch od prachu stěny + strop	m2	147,8	11,82 Kč	1 746	
61	D+M	D+M omítkových profilů pod omítku s tkaninou	bm	21,0	48,26 Kč	1 013	
62	D+M	Vnitřní stěrková omítka 1vrstvá(na bázi směsi kaolínu) na stávající stěny , včetně hloubkové penetrace m.č. 1 až 5; oprava do 100%	m2	105,0	270,83 Kč	28 440	
63	D+M	Dtto, avšak na stropěch ; m.č. 1 až 5	m2	42,8	303,33 Kč	12 974	
64		Vnější štuková omítka 2vrstvá na stávající stěny s ochranným nátěrem, včetně hloubkové penetrace m.č. (....)	m2	0,0	- Kč		
65		Dtto, avšak na stropěch ; m.č. 0,0 m2	m2	0,0	- Kč		
66	D+M	Začištění stěn okolo dodatečně osazených kovových zárubní; ((0,7+1,97*2)*2)+(0,8+1,97*2)	bm	14,0	65,99 Kč	925	
67	D+M	Potažení vnitřních ploch pleťmem sklovláknitým vtažením do tmelu stěn ; m.č. 2 a 3; + plentování podomítkového WC modulu+ pod vanou / sprch. vaničkou; ((0,9+0,1)*3)+(1,5*0,6)	m2	3,9	149,70 Kč	584	
68	D+M	Přesun hmot ruční, bez použití mechanizace do 100 m, výšky do 24 m	t	5,9	908,03 Kč	5 332	
69					- Kč		
70		766-Výplně otvorů - dveře+okna	Kč	celkem	- Kč	19 646	
71	D+M	poznámka: kompletní provedení ; dodávka a montáž dveří včetně zárubní+stavebního osazení zárubní a jejich začištění+povrchová úprava+kování a zámek, práh, ; dodávka a montáž oken včetně stavebního osazení a začištění+ povrchová úprava+celoobvodové kování , parapet vnitřní i vnější			- Kč		
72	D+M	D+M dveřního křídla do ocelové zárubně 700-900 x 1970 mm,t, typ 10, CPL laminát, barva šedá/bílá, Zárubeň bez těsnění, práh, (podrobnosti viz výkresová dokumentace). Před objednáním výběr objednatelem.	ks	3,0	5 416,68 Kč	16 250	
73	D+M	Dodávka a montáž dveřního prahu vnitřního včetně osazení viz. TZ	ks	3,0	418,56 Kč	1 256	
	D+M	D+M okna vyklápěcího z plast. Profilů, s izo zasklením kůra, 500x600(1800) mm., otvíravévyklápěcí, barva bílá, (podrobnosti viz výkresová dokumentace). Před objednáním výběr objednatelem.	ks	1,0	1 723,49 Kč	1 723	
74	D+M	Dodávka a montáž parapetů vnitřních DTD deska s povrchem vysokotlakým laminátem HPL do š.400 mm včetně osazení viz TZ	bm	0,00	424,47 Kč	0	
75		Přesun hmot procentní sazbou pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m - 1,10%	Kč	19 229,2	0,01 Kč	208	
76		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 766 prováděný bez použití mechanizace - 0,55%*2	Kč	19 229,2	0,01 Kč	208	
77		Práce-montáže pro dveře			- Kč		
78		Oprava vstupních dveří jednokřídlových do š. 900 mm a dvojkřídlových do š. 1.600 mm, včetně nátěru 2x (ten se počítá od kusu, nebo od m2 nátěru)			- Kč		
79	766662912	Oprava dveřních křídel dřevěných : tmelením s výměnou kování	m2	1	351,59 Kč	352	
80	766663916	: ruční seřízení dveřních křídel okružní pilou	ks	1	52,30 Kč	52	
81	766663920	: přihoblování křídla po obvodu	bm	3	78,79 Kč	236	
82	766663922	: překování závěsů na opačnou stranu z tvrdého dřeva	ks	0	866,67 Kč	0	
83	766663932	: zakování závěsu do dřevěné zárubně, jednokřídlových z tvrdého dřeva	ks	3	647,05 Kč	1 941	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t celkem
84	766663942	dtto, avšak dvoukřídlých	ks	0	1 319,70 Kč	0	
85	766664911	: výměna klapačky	ks	0	189,09 Kč	0	
86	766664958	: výměna klik se štitky	sa da	1	130,99 Kč	131	
87	766691914	Vyvěšení dveřních křídel do 2m2	ks	1	19,11 Kč	19	
88	766691915	Vyvěšení dveřních křídel přes 2m2	ks	0	34,47 Kč	0	
89	766691931	: seřízení dveřního křídla dřevěného	ks	1	102,42 Kč	102	
90					- Kč		
91		766-Konstrukce truhlářské	Kč	celkem	- Kč	18 474	
92	D+M	Kuchyňská sestava - horních a spodních skříněk; hladký povrch s vysokým leskem; dveře: dřevotřísková deska, přední strana / hrana fólie v barvě šedé, nebo dle výběru objednatele, zadní strana melaminová fólie; korpus dolní a nastěnné skřínky; rám: dřevotří	m	2,1	5 170,47 Kč	10 858	
93	D+M	Pracovní deska DTD HPL deska, tl. 38 mm; dřevotřísková, vysokotlaký melaminový laminát, laminát /melaminová fólie/, černá minerální efekt, nebo dle výběru objednatele	m	2,1	640,15 Kč	1 344	
94	D+M	Horní kuchyňské skřínky s výklopnými dvířky	m	0,6	1 920,46 Kč	1 152	
95	D+M	Dodávka a montáž kuchyňského kombinovaného sporáku 50x60x85cm samostatné stojícího	kpl	1,0	4 727,28 Kč	4 727	
96		Přesun hmot procentní sazbou pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m - 1,10%	Kč	18 081,9	0,01 Kč	196	
97		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 766 prováděný bez použití mechanizace - 0,55%*2	Kč	18 081,9	0,01 Kč	196	
98					- Kč		
99		767-Zámečnické konstrukce	Kč	celkem	- Kč	5 201	
100	D+M	750x500mm (1x) za WC EI/EW 30 + 300x300mm (1x) do koupelny	kpl	3,0	1 674,25 Kč	5 023	
101		Přesun hmot procentní sazbou pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m - 1,81%	Kč	5 022,7	0,02 Kč	90	
102		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 767 prováděný bez použití mechanizace - 0,90%*4	Kč	5 022,7	0,02 Kč	89	
103					- Kč		
104		771-Podlahy z dlaždic	Kč	celkem	- Kč	2 301	
105		poznámka všeobecně: jednotková cena /m2 obsahuje též vykružování, řezání dlaždic. Velikost dlaždic 200x200mm, nebo 300x300 mm tl. 10 mm, Barevnost : bílá (RAL 9010); Kolísání odstínů: V2 - malé odchylky; Povrch: dlažba matný, Mrazuvzdornost: ano;			- Kč		
106	D+M	Dodávka+montáž, Keramická dlažba kladená do lepidla včetně spárovací hmoty vodě odolné; m.č. 2 a 3 (0,93+2,11)m2+prořez4%	m2	3,2	640,15 Kč	2 024	
107	D+M	Dodávka+montáž, sokl keramický v. 80mm včetně spárovací hmoty vodě odolné; č.m. 01 (11,92)bm+prořez4%	bm	0,0	246,21 Kč	0	
108	D+M	Dodávka+montáž, Keramická dlažba venkovní kladená do lepidla včetně spárovací hmoty vodě odolné - balkon/lodžie; č.m. ()m2+prořez4%	m2	0,0	344,70 Kč	0	
109		Dodávka+montáž, sokl keramický venkovní v.80mm včetně spárovací hmoty vodě odolné; č.m. ()bm+prořez4%	bm	0,0	246,21 Kč	0	
110		Přesun hmot procentní sazbou pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m - 6,92%	Kč	2 023,9	0,07 Kč	138	
111		použití mechanizace - 3,50%*4	Kč	2 023,9	0,07 Kč	140	
112					- Kč		
113		781-Obklady keramické	Kč	celkem	- Kč	10 594	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t celkem
114		poznámka všeobecně: jednotková cena /m2 obsahuje též vykružování, řezání dlaždic. Velikost dlaždic 100x1000mm tl. 10,mm , Barevnost : bílá (RAL 9010), Kolísání odstínů: V2 - malé odchylky, Povrch: dlažba lesklý,			- Kč		
115	D+M	Dodávka a montáž keramických obkladů včetně spárovací hmoty vodě odolné +penetrace+prořez4%; m.č. 2, 3 a 5; (4,44+10,79+2,34)+4%prořez	m2	18,3	541,67 Kč	9 898	
116		Přesun hmot procentní sazbou pro obklady keramické v objektech v do 24 m - 3,54%	Kč	9 897,8	0,03 Kč	345	
117		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 781 prováděný bez použití mechanizace - 1,80%*4	Kč	9 897,8	0,04 Kč	351	
118					- Kč		
119		775-Podlahy skládané	Kč	celkem	- Kč	0	
120	M	Nová podlaha z vlysek tl. do 22 mm a lišt, lepená na cementový potěr do 25 % z plochy č.m. ; ()m2	m2	0,0	535,76 Kč	0	
121	D+M	Specifikace - vlysy ; č.m. ; ()m2*1,04 prořez	m2	0,0	837,12 Kč	0	
122	D+M	Specifikace - lišty ; ()bm+ 4% ztratiné	bm	0,0	118,18 Kč	0	
123	D+M	Broušení podlah celkové s broušením hrubým, středním a jemným včetně tmelení a vysátí; m.č. ; ()m2	m2	0,0	142,80 Kč	0	
124	D+M	Lakování - základní lak pro běžnou zátěž (D+M)	m2	0,0	108,33 Kč	0	
125	D+M	Lakování - vrchní lak pro běžnou zátěž (D+M)	m2	0,0	84,20 Kč	0	
126	D+M	Mezibroušení mezi vrstvami laku (D+M)	m2	0,0	18,12 Kč	0	
127		do 24 m - 1,29%	Kč	0,0	0,01 Kč	0	
128		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 775 prováděný bez použití mechanizace - 0,70%*2	Kč	0,0	0,01 Kč	0	
129					- Kč		
130		776-Podlahy povlakové	Kč	celkem	- Kč	19 650	
131		Lepení povlakových podlah z heterogenní podlahové krytiny na bázi vinylu/PVC v pásích š. 1,50 m (d. 12/16 m) tl. 2,0 mm; Povlaková podlahová plastová krytina (se soklem 50 mm, přetažením ukončená Al profilem); m.č. 1, 4 a 5; (4,27+28,37+7,09)m2	m2	39,73	91,99 Kč	3 655	
132		Specifikace tl. 2,0 mm - Heterogenní podlahová krytiny na bázi vinylu/PVC v pásích š. 1,50 m; barva šedý odstín s minimální texturou (bez textury); výměra m2+5%prořez	m2	41,72	265,91 Kč	11 093	
133		Svařování spojů za studena - dodávka + montáž	bm	15,12	52,20 Kč	789	
134		Lepení obvodových lišt k zasunutí PVC;	bm	40,96	18,22 Kč	746	
135		Specifikace - lišty - síla 11mm ; výměra + 4%prořez	bm	42,60	71,89 Kč	3 063	
136		v do 24 m - 0,40%	Kč	19 345,5	0,00 Kč	76	
137		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 776 prováděný bez použití mechanizace - 0,20%*6	Kč	19 345,5	0,01 Kč	229	
138					- Kč		
139		783-Nátěry	Kč	celkem	- Kč	7 623	
140	D+M	Hloubková penetrace stěn, stropů bez podhledu	m²	147,8	44,32 Kč	6 549	
141	D+M	Základní barva ekologická v 1 - 2 vrstvách -nátěr dřevěných dveřních křídel a zárubní do 900 mm,	m2	4,5	64,02 Kč	285	
142	D+M	Vodou ředitelná akrylátová barva-nátěr dřevěných dveřních křídel a zárubní do 900 mm	m2	4,5	177,27 Kč	789	
143					- Kč		
144		784-Malby	Kč	celkem	- Kč	8 005	
145	D+M	Výmalba 2 x vrstva, vyšší bělost, matný konečný vzhled, barva dle stavebníka(např.2 násobně bílé),otěruvzdorné	m²	147,8	54,17 Kč		
146					- Kč		

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t celkem
179	D+M	Akumulační ohřívač TUV o objemu 100/125/160 l, el. připojovací napětí 1-PE-N/AC 230 V/50 Hz, elektrické krytí IP 45 umožňuje umístění ohřívače do zóny 1 dle ČSN 33 2000-7-701, včetně napojení - kompletní provedení	kpl	0	6 551,23 Kč	0	
180		do 24 m - 0,66%	Kč	0,0	0,01 Kč	0	
181		použití mechanizace - 0,40%*4	Kč	0,0	0,01 Kč	0	
182		725 - Zařizovací předměty			- Kč		
183	D+M	Všeobecná poznámka: dodávka +montáž ; včetně sifonů, konzol, montážního a pomocného materiálu - kompletní provedení			- Kč		
184	D+M	Umyvadlo+konzoly , rozměry 550x410, barva bílá	ks	1	2 122,35 Kč	2 122	
185	D+M	Umývatko rozměry 400x310x145, barva bílá	ks	0	1 575,76 Kč	0	
186	D+M	Nerezový dřez 480x480mm, hl. 150mm	ks	1	1 772,73 Kč	1 773	
187	D+M	Typová zástěna pro sprchový kout - ASDP3 + APSS	kpl	0	7 878,81 Kč	0	
188	D+M	Vana, obdélníková s protiskluzným povrchem 700x1500 mm	kpl	1	8 863,66 Kč	8 864	
189	D+M	WC závěsné, rozměry 360x490+ A102 Jádromodul+nádržka+splachování+sedátko (antibakteriální)	kpl	1	13 787,91 Kč	13 788	
190		Přesun hmot procentní sazbou pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m - 0,24%	Kč	26 546,7	0,00 Kč	63	
191		mechanizace - 0,20%*4	Kč	26 546,7	0,00 Kč	52	
192	D+M	Stavební přípomoci; drážky, rýhy, hrubé zaplnění	bm	18,15	83,71 Kč	1 519	
193					- Kč		
194		731-Ústřední topení	Kč	celkem	- Kč	6 918	
195	D+M	Trubkové otopné těleso (30x450x1820) s teplosnosnou látkou a el. vytápění elektrickým regulátorem teploty RE10A - Z-SKV-0004 el. zásuvka	ks	0,0	5 396,98 Kč	0	
196	D+M	Odrážková termofólie za otopná tělesa tl. 4 mm lepená disperzním lepidlem pro instalaci odrážové termofólie	bm	4,75	147,73 Kč	702	
197	D+M	Termostatická hlavice manuálně ovládaná	ks	0	640,15 Kč	0	
198	D+M	Plynové topidlo pro vytápění místností do 90 m3 s odtahem přes zeď, vč. konzoly, a setavy por odkouření přes zeď, včetně osazení a kompletace osazení	ks	0,0	7 721,23 Kč	0	
199	D+M	Očištění, oškrábání a nátěr (základní+2x vrchní nátěr) stávajících otopných těles a potrubí (litinové článkové/trubové ocelové, počet článků a rozměry viz. výkresová část), včetně svislých trubních rozvodů	m2	18,0	344,70 Kč	6 205	
200		objektech v do 24 m - 0,239%	Kč	701,7	0,00 Kč	2	
201		Příplatek k přesunu hmot procentní 731 prováděný bez použití mechanizace - 0,20%*4	Kč	701,7	0,01 Kč	10	
202		741-Elektroinstalace	Kč	celkem	- Kč	15 656	
203	D+M	Bytová el. krabice zapuštěná pro hlavní jistič a sestavu 11-12x jističů k jednotlivým okruhům (vel. 260x160x71 mm, osazen ve výšce 2400 mm nad vstupními dveřmi)	sestava	1	1 181,82 Kč	1 182	
204	D+M	Hlavní vypínač 0,25 A, jistič B 25	ks	5	505,23 Kč	2 526	
205	D+M	Jistič pro zásuvku pro kondenzační kombinovaný závěsný ohřívač vody	ks	0	911,97 Kč	0	
206	D+M	Elektroinstalace původní pouze dílčí úprava elektroinstalace přesun a doplnění vypínačů ve 4x místnostech, přesun domácího telefonu, bytové skříně pro jističe	sestava	1	1 477,28 Kč	1 477	
207	D+M	Kabelové rozvody včetně stavebních přípomocí(drážky, rýhy, kapsy a začištění povrchu)	bm	23,2	118,18 Kč	2 739	