

Zadavatel:

Městys Křinec

Náměstí 25

289 33 Křinec

IČ: 00239364

Zastoupený: Ing. Janem Lebduškou, starostou

Písemná zpráva zadavatele

Dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon), k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení ve smyslu § 53 zákona, s názvem:

„Stavební úpravy MěÚ čp. 25 v Křinci“

Identifikační údaje zadavatele:

Městys Křinec - veřejný zadavatel dle § 4 odst. 1, písm. d) zákona

se sídlem: Náměstí 25, 289 33 Křinec

IČ: 00239364

Zastoupen: Ing. Janem Lebduškou, starostou

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem zakázky jsou stavební úpravy budovy Městského úřadu Křinec s cílem zajistit pro obyvatele bezbariérovou dostupnost MěÚ a zároveň prostřednictvím komplexní rekonstrukce především technického zařízení objektu zajistit jeho hospodárnější provoz a též výrazně zlepšit jeho celkovou podobu.

Cena sjednaná ve smlouvě

bez DPH: 11 988 625,37 Kč

s 21% DPH: 14 506 236,70 Kč

Identifikační údaje dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva

PMS, spol. s r.o.

Za Bažantnicí 51, Poděbrady III

290 01 Poděbrady

IČ: 18622569

Odůvodnění výběru dodavatele:

Hodnoceno bylo dle § 114 odst. 2 zákona podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Nejnižší nabídkovou cenu, z celkem 10 podaných elektronických nabídek, nabídl účastník Kantora s.r.o., Příčná 1892/4, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 21972320. Dne 12.3.2026, poté, kdy mu byla doručena výzva k předložení náležitostí dle § 122 odst. 3 zákona, tento účastník ze zadávacího řízení odstoupil. Dle textu doručeného odstoupení z důvodu zjištění, že nesplňuje požadovanou kvalifikaci. Protože v souladu s § 47 odst. 4 písm. a) zákona tímto odstoupením zanikla shora uvedenému účastníkovi účast v zadávacím řízení, bylo provedeno nové hodnocení zbylých devíti nabídek, kdy se na prvním místě umístil účastník PMS, spol. s r.o., Za Bažantnicí 51, Poděbrady III, 290 01 Poděbrady, IČ: 18622569. Posouzením nabídky komisí zadavatele bylo zjištěno, že účastník PMS, spol. s r.o., Za Bažantnicí 51, Poděbrady III, 290 01 Poděbrady, IČ: 18622569, splnil podmínky účasti v zadávacím řízení, komise zadavatele neposoudila nabídkovou cenu tohoto účastníka jako cenu mimořádně nízkou, ujistila se, že je zapsán v Evidenci skutečných majitelů vedené Ministerstvem spravedlnosti ČR a na výzvu zadavatele učiněnou dle § 122, odst. 3 zákona, předložil všechny náležitosti požadované zákonem a zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, pokud jsou zadavateli známi:

Vybraný dodavatel v nabídce uvedl, že zakázku nehodlá plnit s využitím poddodavatelů.

Identifikační údaje všech účastníků zadávacího řízení a jejich nabídkové ceny:

Při otevření nabídek v elektronické podobě bylo zjištěno, že bylo podáno celkem 10 níže uvedených nabídek, které jsou dále uvedeny s výsledkem hodnocení provedeném na prvním jednání komise zadavatele:

Jako **první** v pořadí se umístila:

Nabídka č. 8

Identifikační údaje účastníka:

Kantora s.r.o.
Příčná 1892/4, Nové Město
110 00 Praha 1
IČ: 21972320

Nabídková cena:
bez DPH: 11 908 211,30 Kč
s 21% DPH: 14 408 935,67 Kč

Jako **druhá** v pořadí se umístila:

Nabídka č. 6

Identifikační údaje účastníka:

PMS, spol. s r.o.
Za Bažantnicí 51, Poděbrady III
290 01 Poděbrady
IČ: 18622569

Nabídková cena:
bez DPH: 11 988 625,37 Kč
s 21% DPH: 14 506 236,70 Kč

Jako **třetí** v pořadí se umístila:

Nabídka č. 3

Identifikační údaje účastníka:

Vladimír Voborník
Bohdašínská 234/2
190 16, Praha 9 - Koloděje
IČ: 74787055

Nabídková cena:
bez DPH: 12 322 869,27 Kč
s 21% DPH: 14 910 671,82 Kč

Jako **čtvrtá** v pořadí se umístila:

Nabídka č. 10

Identifikační údaje účastníka:

KAZIKO a.s.
Pod turnovskou tratí 182/18, Hloubětín
198 00 Praha 9
IČ: 26693054

Nabídková cena:
bez DPH: 12 465 780,61 Kč
s 21% DPH: 15 083 594,54 Kč

Jako **pátá** v pořadí se umístila:

Nabídka č. 2

Identifikační údaje účastníka:

BARACOM a. s.
Ke Zdibsku 66
250 66 Zdiby
IČ: 63079763

Nabídková cena:

bez DPH: 12 673 076,19 Kč

s 21% DPH: 15 334 422,19 Kč

Jako **šestá** v pořadí se umístila:

Nabídka č. 4

Identifikační údaje účastníka:

MESSA Invest s.r.o.
Hybernská 1008/22, Nové Město
110 00 Praha 1
IČ: 25319540

Nabídková cena:

bez DPH: 13 029 095,45 Kč

s 21% DPH: 15 765 205,49 Kč

Jako **sedmá** v pořadí se umístila:

Nabídka č. 5

Identifikační údaje účastníka:

Arthur Design s.r.o.
Bořivojova 878/35, Žižkov
130 00 Praha 3
IČ: 08731543

Nabídková cena:

bez DPH: 13 994 924,74 Kč

s 21% DPH: 16 933 858,94 Kč

Jako **osmá** v pořadí se umístila:

Nabídka č. 7

Identifikační údaje účastníka:

Polabská stavební CZ, s.r.o.
Oseček 87
289 41 Pňov – Předhradí
IČ: 26115875

Nabídková cena:

bez DPH: 14 414 141,00 Kč

s 21% DPH: 17 441 110,61 Kč

Jako **devátá** v pořadí se umístila:

Nabídka č. 1

Identifikační údaje účastníka:

Walkerstav s.r.o.
Na Prstýnku 140
294 43 Všejanya
IČ: 09739271

Nabídková cena:

bez DPH: 14 548 922,71 Kč

s 21% DPH: 17 604 196,48 Kč

Jako **desátá** v pořadí se umístila:

Nabídka č. 9

Identifikační údaje účastníka:

Stavrecon Pardubice s.r.o.
Milheimova 2689, Zelené Předměstí
530 02 Pardubice
IČ: 05925801

Nabídková cena:

bez DPH: 14 819 976,46 Kč

s 21% DPH: 17 932 171,52 Kč

Identifikační údaje účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění tohoto vyloučení

Z účasti v zadávacím řízení nebyl žádný z účastníků vyloučen.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl zjištěn.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona, pokud je zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci

Požadavek na prokázání obratu nebyl stanoven.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Ke zrušení zadávacího řízení nedošlo.

*Výpracoval: Ing. Jan Pumpr, IČ:14460696
ADVEZ – administrace veřejných zakázek
tel. 606888922, vz@advez.cz, www.advez.cz*

Ing. Jan
Pumpr

Digitálně podepsal
Ing. Jan Pumpr
Datum: 2026.05.06
10:24:15 +02'00'

Zástupce zadavatele dle § 43 zákona