

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen jako „OZ“)

Dnešního dne uzavřely smluvní strany:

EUROGREEN CZ s.r.o.

Náměstí Jiřího 2, 407 56 Jiřetín pod Jedlovou

IČ: 64651959

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 10273

zastoupen: Ing. Tomášem Štěpařem, jednatelem

osoba pověřená jednáním ve věcech technických: Ing. Jiří Svatek

tel.: 733 533 913

na straně jedné jako „zhotovitel“

a

Městys Kamenice

Kamenice 481, 588 23 Kamenice

IČO: 00286079

zastoupen: Bc. Hanou Krejčovou, starostkou

tel.: 606 757 892

osoba pověřená jednáním ve věcech technických: Roman Procházka

tel.: 608 607 991

na straně druhé jako „objednatel“

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele práce spočívající v realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: „**Stavební úpravy plochy multifunkčního hřiště v Rehořově**“, jak je blíže specifikováno v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „Dílo“).

1.2 Objednatel se zavazuje dokončené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu (jak je definována níže).

2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

2.1 Zhotovitel se zavazuje realizovat a dodat dílo v následujících termínech:

termín zahájení díla: 7. 10. 2025

termín dokončení díla: 30. 4. 2026

2.2 Dokončení díla se neprokazuje provedením zkoušek.

3. CENA

3.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto

Celková cena za dílo činí celkem: **900 488,76 Kč bez DPH**

K této ceně bude připočtena příslušná sazba DPH dle platných právních předpisů (dále jen „cena“).

3.2 Cena za dílo uvedená předchozím článku 3.1 je pevnou cenou za dílo, která je specifikována položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č.1). Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně a cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

3.3 Cena je splatná po předání/převzetí díla na základě zhotovitelem vystavené faktury, která bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 NOZ, a to bankovním převodem na účet Zhotovitele uvedený na faktuře.

4. SMLUVNÍ POKUTA

4.1 Pro případ prodlení zhotovitele s dokončením díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny za každý, i započatý den prodlení.

4.2 Pro případ prodlení objednatele se splněním peněžitého závazku dle této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny za každý, i započatý den prodlení.

4.3 Ustanovením o smluvních pokutách není dotčeno právo oprávněné strany požadovat náhradu škody.

5. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

5.1 Nejpozději do 3 dnů po dokončení díla vyzve zhotovitel písemně nebo telefonicky objednatele k převzetí díla. Objednatel převezme dokončené dílo do 3 dnů od doručení oznámení zhotovitele o dokončení. Za písemnou formu bude pro tento účel považována i výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.

5.2 O předání díla sepíší smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady objednatele. Objednatel nemá právo odmítnout převzít dokončené dílo, pokud má jen ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho užívání funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji.

6. ZÁRUKA

6.1 Zhotovitel poskytuje na Dílo v délce **24 měsíců** a záruční doba počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem

6.2 Vady díla zjištěné v záruční době je objednatel povinen písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Za písemnou formu bude pro tento účel považována i výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.

6.3 Zhotovitel předal při uzavření smlouvy objednateli zásady, které je nutné dodržovat pro uchování předmětu díla ve stavu způsobilému k užívání. Nedodržení těchto pokynů vylučuje odpovědnost zhotovitele za vady.

6.4 Objednatel nemá v rámci svých práv z vadného plnění právo uplatňovat na zhotoviteli jiné finanční nároky jako např. náhradu majetkové nebo nemajetkové újmy nebo náhradu nákladů spojených s uplatněním záruční opravy díla.

6.5 Pokud bude plnění vadné a vada bude odstranitelná, nemůže Objednatel požadovat slevu z ceny, pokud je vada odstranitelná a Zhotovitel do 30 dnů řádně vadu odstraní či předmět plnění vymění za bezvadný.

6.6 V případě, kdy je zhotovitel povinen nahradit objednateli škodu, hradí se škoda podle rozhodnutí zhotovitele v penězích nebo uvedením v předešlý stav.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

8.1 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

8.2 Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami s podpisem stran na téže listině.

8.3 Tato Smlouva se řídí právem České republiky.

8.4 Objednatel není oprávněn postoupit, převést, ani zastavit tuto Smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této Smlouvy a v souvislosti s ní bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele. Tato Smlouva je závazná rovněž pro právní nástupce Smluvních stran.

8.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

8.6 Smluvní strany výslovně ujednaly, že ustanovení této Smlouvy jsou sjednána jako oddělitelné části ve smyslu § 576 Občanského zákoníku. Bude-li některé ustanovení

Smlouvy shledáno příslušným soudem nebo jiným orgánem zdánlivým, neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné ze smlouvy a ostatní ustanovení smlouvy budou nadále trvat, pokud lze předpokládat, že by smluvní strany smlouvu uzavřely i bez takového ustanovení, pokud by zdánlivost, neplatnost nebo nevymahatelnost rozpoznaly včas. Smluvní strany v takovém případě bez zbytečného odkladu uzavřou takové dodatky ke smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo zdánlivým, neplatným, nebo nevymahatelným ustanovením.

8.7 Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu § 1740 (3) NOZ, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.

8.8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou městyse Kamenice dne 15. 9. 2025, usnesením č. 531/2025/RM.

8.9 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom originále.

8.10 Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Kamenici dne

V dne

**Bc. Hana
Krejčová**
Digitálně podepsal
Bc. Hana Krejčová
Datum: 2025.10.07
08:47:22 +02'00'

.....
Objednatel

**Ing.
Tomáš
Štěpař**
Digitálně podepsal
Ing. Tomáš Štěpař
Datum: 2025.10.10
09:24:51 +02'00'

.....
Zhotovitel