

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 13.6.2025

uzavřená podle § 2586 a násl. obč. zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku

Zhotovitel: UNIMONT J.C.K. s.r.o.

Se sídlem: Hradec 85, 584 01 Ledeč nad Sázavou

Zastoupená: Jiří Cihlář, jednatel

IČO: 25269445

DIČ: CZ25269445

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 2798580217/0100

Ke smluvnímu jednání je oprávněn: Jiří Cihlář, jednatel

K technickému jednání je oprávněn: Ing. Zdeněk Vraný, výrobní ředitel

Zapsána v OR u Krajského soudu oddíl C, vložka 11659

Telefon: 569 722 038

E-mail: unimont@unimont.cz

Objednatel: Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.

Se sídlem: Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod

Zastoupený: RNDr. Pavel Polícar, předseda představenstva

IČO: 481 73 002

DIČ: CZ 48173002

Bankovní spojení: Fio banka Havlíčkův Brod

Číslo účtu: 2700179311/2010

Ke smluvnímu jednání je oprávněn: Ing. Jan Kadlec

K technickému jednání je oprávněn: Ing. Vladimír Matějka

Zapsána v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 971

Telefon: 569 430 211

E-mail: vakhb@vakhb.cz

I. Předmět díla

1. Předmětem tohoto dodatku je změna čl. 2. Doba plnění uzavřené Smlouvy o dílo na stavební zakázku s názvem „**Rekonstrukce ulice Čapkova II.**“ – **2. část: Světlá nad Sázavou, Čapkova – rekonstrukce vodovodu a kanalizace, II. etapa** s odkazem na ust. § 222 odst. 6 ZZVZ v podobě stávajícího přerušení stavebních prací a následně navazujícího prodloužení dokončení díla, a to z těchto důvodů:

- Havárie plynovodu v místě plnění díla z důvodu jeho špatného technického stavu (bez zavinění zhotovitele) a nutnost provedení přeložky plynovodu společností Gasnet s.r.o.
- nutnost přeložky plynovodu z důvodu havárie byla zhotovitelem deklarována zápisem z KD dne 16.10.2025.
- Dne 30.10.2025 také došlo k přerušení / pozastavení stavebních prací na rekonstrukci vodovodu a kanalizace (do původně sjednané doby dokončení díla k 31.12.2025 zbývá 40 pracovních dnů).
- V současné době není znám přesný termín dokončení přeložky plynovodu – bude záležet na přesném rozsahu prací podle míry závadnosti plynovodu a vhodných

klimatických podmínkách – tudíž nelze nyní přesně určit přesný termín dokončení díla dle shora citované smlouvy o dílo. Předpoklad zahájení (ukončení přerušení) stavebních prací je situován k 15.4.2026 s předpokládaným termínem dokončení díla do 11.6.2026 (40 pracovních dnů).

2. Z výše uvedených důvodů, které lze považovat za tzv. vyšší moc, resp. důvody dle § 2913 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „ObčZ“), tj. mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli smluvních stran, **přičemž nový termín dokončení díla nelze v tuto chvíli z důvodu začátku zimního období objektivně stanovit. A bude mezi smluvními stranami sjednán formou dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo poté, co budou výše popsaná rizika eliminována, resp. odstraněna.**
3. Pokud nedojde k uzavření dodatku č. 2 ohledně stanovení přesného termínu dokončení díla ve smyslu předchozích ujednání tohoto dodatku č. 1 nejpozději do 30.4.2026, a to výhradně z důvodu neukončení přeložky plynovodu, bude mezi smluvními stranami vyvoláno jednání o dalším postupu ve věci uzavřené smlouvy o dílo ze dne 13.6.2025.
4. Pokud nedojde k uzavření dodatku č. 2 ohledně stanovení přesného termínu dokončení díla ve smyslu předchozích ujednání tohoto dodatku č. 1 nejpozději do 30.4.2026 z jakéhokoliv jiného důvodu než z důvodu dle čl. 2 tohoto dodatku č. 1, platí, že zhotovitel je povinen dokončit dílo nejpozději do 11.6.2026.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení uzavřené SOD se tímto dodatkem nemění a zůstávají v platnosti.
2. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku a s celým obsahem dodatku souhlasí. Současně prohlašují, že dodatek nebyl sjednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, 1 stejnopis je určen pro objednatele a 1 pro zhotovitele.

V Havlíčkově Brodě, dne

V Hradci, dne

RNDr. Pavel Polícar,
předseda představenstva
objednatel

Jiří Cihlár
jednatel
zhotovitel