Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely uvedené smluvní strany dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ") a v souladu se svou jedinou a pravou vůlí tuto

SMLOUVU O DÍLO
„Oprava cesty Na stráň - Víchová nad Jizerou"

Název:	**Obec Víchová nad Jizerou**
Sídlo:	Víchová nad Jizerou 8, 512 41 Víchová nad Jizerou
Zastoupené ve věcech smluvních:	Ing. Zbyněk Hrubec, starosta Tel.: 724 179 998, e-mail: starostavichova@seznam.cz
IČ:	00276251
DIČ:	CZ00276251
Tel:	481 543 098
ID datové schránky:	bsabsmy
Bankovní ústav:	Česká spořitelna a. s.
Číslo bankovního účtu:	1263907389/0800

(dále jen **"objednatel"**)

a

Název:	**Zemní Práce Stránský s. r. o.**
Sídlo:	Zálesní Lhota č. 42, 514 01
Zastoupené ve věcech smluvních:	Ing. Václav Stránský
Zastoupené ve věcech technických:	Ing. Václav Stránský
IČ:	27532747
DIČ:	CZ27532747
Tel:	602332114
E-mail:	ovs.vacla,stransky@seznam.cz
ID datové schránky:	u7icyxg
Bankovní ústav:	KB Jilemnice
Číslo bankovního účtu:	43-1096360207/0100

(dále jen **"zhotovitel"**)

I.
Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace akce:
   „Oprava cesty Na stráň - Víchová nad Jizerou": Akce zahrnuje úpravu stávajícího povrchu zametením a vyčištěním krajnic. Ve vybraných úsecích, v místech koncentrovaných pravostranných sjezdů (po spádnici) odtěžení podkladních vrstev komunikace, jejich nahrazení novými konstrukčními vrstvami tak, aby podkladní vrstva komunikace byla min. 280mm a niveleta finálního asfaltového povrchu respektovala stávající průběh. Na upravený povrch bude proveden infiltrační postřik, vyrovnávací vrstva obalovaného kameniva tl. 40- 70mm, spojovací postřik a položení nového asfaltového koberce. Komunikace je navržena v kategorii MO1 (3,5/3/30). Celková délka komunikace je 960m.

   Technické řešení veřejné zakázky je dáno projektovou dokumentací „Oprava cesty Na stráň - Víchová nad Jizerou", zpracovatel Ing.arch. Jaromír Jirouš, ČKAIT 0501278, stupeň technická dokumentace.

2. Předmět a rozsah díla je dále vymezen obsahem následujících dokladů: oceněný výkaz výměr, který je přílohou této smlouvy, výzva k podání nabídky, nabídka zhotovitele. Přitom platí, že dílem dle této smlouvy je provedení všech činností obsažených ve výše uvedených podkladech.

II.
Doba a místo plnění

1. Dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bude zhotovitelem provedeno:
   „Oprava cesty Na stráň - Víchová nad Jizerou" max. 2 týdny v období od 1.7.2025 do 20.10.2025.
   V průběhu realizace díla bude opravovaná cesta průjezdná v době od 18:00 do 7:00, každý den, pokud to umožní technologické postupy díla.
2. Termín řádného dokončení díla může být prodloužen, dohodnou-li se tak smluvní strany:
3. Dojde-li k zastavení prací z důvodu překážek uvedených v předcházejícím bodě (2), musí zhotovitel učinit vše, aby umožnil pokračování prací a zabránil případným škodám a ekonomické újmě, které by mohly vzniknout objednateli. Po odstranění překážek je zhotovitel povinen okamžitě zahájit práce a před jejich zahájením uvědomit objednatele. Prodloužení lhůty se propočítá podle délky trvání překážky s přihlédnutím k nutné době na obnovení prací.

III.
Cena za dílo a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní maximální ceně za zhotovené dílo stanovené dle oceněného výkazu výměr, kterou se objednatel zavazuje zaplatit:
   „Oprava cesty Na stráň - Víchová nad Jizerou":
   2.189.180 Kč bez DPH
   459.727 Kč DPH
   2.648.907 Kč včetně DPH

2. Smluvní cena je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná a nejvýše přípustná, která zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním předmětu dle čl. I této smlouvy.
3. Smluvní cena bude hrazena na základě daňových dokladů vystavených zhotovitelem, a to po úplném dokončení a protokolárním předání předmětu této smlouvy. Splatnost dokladů činí 14 kalendářních dní.
4. Daňový doklad musí být vystaven v měně CZK a v hodnotě odpovídající ceně za dílo stanovené v čl. III., bod 1 této smlouvy.
5. Veškeré více a méně práce se řídí jednotkovými cenami rozpočtu zhotovitele. Ceny prací neobsažených v rozpočtu zhotovitele budou oboustranně odsouhlaseny. Vícepráce může zhotovitel provést jen po písemném souhlasu objednatele. Pokud vícepráce nepřesáhnou 10 % z ceny díla, zůstává termín dokončení nedotčen.
6. Daňový doklad musí obsahovat mimo náležitostí podle § 29 zákona o DPH dále tyto náležitosti:
   a) IČO,
   b) den splatnosti,
   c) označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol,
   d) odvolávka na smlouvu,
   e) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení dílčího a konečného účetního dokladu,
   f) soupis příloh,
   g) další náležitosti dle podmínek v rámci této smlouvy,

IV.
Předání místa plnění

1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění po předchozí telefonické dohodě obou smluvních stran. Z předání místa plnění bude vyhotoven předávací protokol.
2. Místem plnění je obec Víchová nad Jizerou, okres Semily, Liberecký kraj.

V.
Odevzdání a převzetí díla

1. O odevzdání a převzetí díla pořídí zápis zástupci pro technická jednání obou smluvních stran. Zápis se sepisuje i v případě, kdy objednatel převzetí díla odmítne. Zápis musí obsahovat všechny identifikační údaje přejímaného

díla, termíny skutečného zahájení a ukončení díla, případně též soupis vad a nedodělků s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění a dále prohlášení objednatele, zda dílo přejímá.

2. Objednatel může převzít dílo v případech, kdy dílo vykazuje drobné a nepodstatné vady a nedodělky, které nebrání bezpečnému a spolehlivému užívání. Nedokončené dílo není objednatel povinen převzít.
3. Zhotovitel vyklidí místo plnění do 1 pracovního dne po předání a převzetí zhotoveného díla objednateli.
4. Nedílnou součástí předání prací je podrobná fotodokumentace prací, která bude vyhotovena zhotovitelem a předána objednateli do 30ti dnů po ukončení všech prací.

VI.
Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené stavební práce záruku 60 měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
3. Záruka se nevztahuje na případy záměrného mechanického poškození.
4. Reklamace všech vad v záruční době uplatní objednatel písemně doporučeným dopisem na adresu zhotovitele.

VII.
Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nesplní termín dokončení díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nevyklidí stanoviště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla včetně DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.
3. Zhotovitel, případně jeho smluvní zástupce, nastoupí na základě písemné výzvy objednatele k odstranění vad v záruční lhůtě nejpozději do 5 pracovních dní. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad reklamovaných v období záruční lhůtě činí 5 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení (jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu).
4. Zadavatel se zavazuje zaplatit vystavené faktury včas. V případě prodlení s platbou je zhotovitel oprávněn účtovat zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky včetně DPH za každý den prodlení.

VIII.
Společná ustanovení

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne uplatněním nároku třetí osoby podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zejména za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věcí (zařízení), jichž bylo zhotovitelem při provádění díla užito, jakož i za škodu způsobenou provozní činností, pokud je za takovou činnost uznáno provádění díla zhotovitelem.
2. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Práva a povinnosti zhotovitele a objednatele při vedení stavebního deníku upravuje prováděcí vyhláška ke stavebnímu zákonu v platném znění.
3. Na stavbě budou probíhat pravidelné kontrolní dny, minimálně 1 x za 7 dnů nebo dle potřeby.
4. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

IX.
Závěrečná ustanovení

1. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze na základě dohody obou smluvních stran písemnými, číslovanými dodatky.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž má každý platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží 2 paré.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu založeného touto smlouvou.
6. Práva a povinnosti smluvních stran přecházejí v případě jejich zániku na jejich právní nástupce.
7. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění dohodly, že místně příslušným soudem k projednávání a rozhodování sporů a jiných právních věcí, vyplývajících z, touto smlouvou založeného právního vztahu, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících, je obecný soud objednatele.

8. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy o dílo svým podpisem. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že nebyla ujednána za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, souhlasí s jejím obsahem, obsah této smlouvy je jim jasný a srozumitelný a je projevem jejich svobodné vůle.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby text této smlouvy byl uveřejněn na profilu zadavatele (objednatele) dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
10. Podpisem této smlouvy zhotovitel jako subjekt údajů potvrzuje, že objednatel jako správce údajů splnil vůči němu informační povinnost ve smyslu ust. § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, týkající se zejména rozsahu, účelu, způsobu, místa provádění zpracování osobních dat subjektu údajů a možnosti nakládání s nimi, jakož i osobě jejich zpracovatele. Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí se zpracováním osobních údajů. Souhlas se zpracováním osobních údajů je dobrovolný a zhotovitel jej může kdykoliv zcela nebo z části odvolat. V případě odvolání souhlasu zhotovitelem, objednatel nebude nadále osobní údaje zpracovávat. Objednatel tak bude zpracovat pouze osobní údaje zhotovitele pro účely, ke kterým podle zákona nepotřebuje souhlas zhotovitele.
11. Zhotovitel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se dále zavazuje poskytnout na žádost objednatele nebo zástupců Evropské komise veškeré doklady týkající se této zakázky. Zároveň se zhotovitel zavazuje k archivaci veškerých písemných dokladů týkajících se plnění předmětu díla dle této smlouvy. Zhotovitel je dále povinen poskytnout veškeré požadované informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k projektu.
12. Nedílnou součástí této smlouvy je oceněný výkaz výměr.

Objednatel:

Ve Víchové nad Jizerou dne: 20.2.2025

Ing. Zbyněk Hrubec
starosta obce Víchová nad Jizerou

OBEC VÍCHOVÁ n. Jiz. -1- okres Semily

Zhotovitel:

V Zálesní Lhotě dne: 26.2.2025

Ing. Václav Stránský

ZEMNÍ PRÁCE
Stránský s.r.o.
Zálesní Lhota 5.42
514 01 Jablonec
IČ: 275 32 747 DIČ: CZ27532747