

**Výzva a zadávací dokumentace a zadávací podmínky k
podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na
stavební práce**

s názvem:

„Bítovčice – Novostavba hasičské zbrojnice“

**zadávanou v podlimitním režimu ve zjednodušeném podlimitním řízení dle
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek**

OBSAH

1. Identifikační údaje a adresa zadavatele	3
2. Vymezení předmětu veřejné zakázky a jeho specifikace	4
3. Údaje o zadávací dokumentaci.....	5
4. Lhůta, místo a způsob pro podání nabídek	6
5. Požadavky na způsobilost a kvalifikaci dodavatele	7
5.1. Doba prokazování splnění způsobilosti a kvalifikace.....	7
5.2. Pravost a stáří dokladů	7
5.3. Základní způsobilost	7
5.4. Profesní způsobilost.....	8
5.5. Technická kvalifikace.....	8
5.6. Prokázání způsobilosti a kvalifikace.....	8
5.7. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob	10
5.8. Důsledek nesplnění způsobilosti a kvalifikace	10
6. Pravidla pro hodnocení nabídek	10
7. Požadavky na obsah, formu a způsob zpracování a podání nabídek	10
7.1. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny.....	10
7.2. Využití poddodavatele.....	11
7.3. Varianty.....	11
7.4. Požadavky k obsahovému členění a formě zpracování nabídky a jejího předložení	11
7.5. Obsah nabídky, tj. dokumenty, které musí být součástí nabídky	12
8. Obchodní podmínky návrh smlouvy	13
9. Poskytnutí jistoty dle § 41 zákona	13
10. Další podmínky zadávacího řízení.....	13
10.1. Další požadavky zadavatele	13
10.2. Závaznost požadavků zadavatele	15
10.3. Vysvětlení zadávací dokumentace.....	15
10.4. Prohlídka místa plnění	15
10.5. Otevírání nabídek v elektronické podobě	15
11. Zadávací lhůta dle § 40 zákona	16

Výzva a zadávací dokumentace a zadávací podmínky k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem

„Bítovčice – Novostavba hasičské zbrojnice“

Veřejná zakázka je zadávána v podlimitním režimu ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek dodavatelů k výše uvedené veřejné zakázce zadávané v podlimitním režimu ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále ZZVZ nebo „zákon“). Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem.

Předmět zakázky bude spolufinancován prostřednictvím účelové dotace v rámci programu „Dotace pro jednotky SDH obcí, kterou zabezpečuje Ministerstvo vnitra – generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky v rámci výzvy JSDH_V3_2024 – Stavba nebo rekonstrukce požární zbrojnice.

Název akce (projektu): Bítovčice – Novostavba hasičské zbrojnice
Identifikační číslo: 014D263004014

Veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím elektronického certifikovaného nástroje E-ZAKAZKY, verze 4.0“, provozovatele OTIDEA CZ, s.r.o.,“ u příslušné veřejné zakázky na adrese profilu zadavatele:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/57f87b89-6d2e-4c5f-adeb-3c621ed5e829>

1. Identifikační údaje a adresa zadavatele

Název veřejné zakázky:	Bítovčice – Novostavba hasičské zbrojnice
Zadavatel	
Název:	Obec Bítovčice
IČO:	00839582
Adresa sídla:	Bítovčice 109, 588 22 Bítovčice
Osoby oprávněné jednat za zadavatele, statutární orgán:	Eva Bendová, starostka tel.: 724 174 449 e-mail: obec.bitovcice@volny.cz
Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení a veřejné zakázky:	Ing. Romana Zemanová tel.: 601 340 860 e-mail: zemanova@eav.cz
Profil zadavatele:	http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/57f87b89-6d2e-4c5f-adeb-3c621ed5e829

Veřejná zakázka	
Termín pro podání nabídek:	29. 10. 2024, 13:00 hod
Termín realizace a dokončení předmětu veřejné zakázky:	- předpokládaný termín předání a převzetí staveniště – do 15 kalendářních dnů po podpisu smlouvy o dílo - termín ukončení stavebních prací – nejpozději do 12 měsíců od předání a převzetí staveniště, nejpozději však do 31. 12. 2025 Podrobný harmonogram postupu prací v podrobnosti na týdny včetně finančního harmonogramu plnění veřejné zakázky v podrobnosti na měsíce bude vybraným dodavatelem předložen nejpozději v den předání staveniště.
Předpokládaná hodnota:	13 169 244,45 Kč bez DPH
Zpracovatel zadávací dokumentace, zastoupení dle § 43 zákona:	
Zpracovatel:	Energetická agentura Vysočiny
IČO:	70938334
Sídlo:	Nerudova 1498/8, 586 01 Jihlava
Kontaktní osoba:	Ing. Romana Zemanová
Telefon:	+420 601 340 860
E-mail:	zemanova@eav.cz

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky a jeho specifikace

Místo realizace: k.ú. Horní Bítovčice, p. č. 782/1, detailně specifikováno v projektové dokumentaci

CPV kód zakázky: Stavební práce (45000000-7)
Výstavba požárních stanice (45216121-8)

Předmětem veřejné zakázky je novostavba jednopodlažní hasičské zbrojnice na p.č. 782/1 v k.ú. Horní Bítovčice. Navržený objekt má jedno nadzemní podlaží a je nepodsklepený. Hasičská zbrojnice je půdorysně složena ze 3 obdélníků, z toho na severovýchodní straně hrana objektu kopíruje hranice parcely. Maximální rozměry objektu činí 21,15 x 12,15 m. Objekt je navržen jako zděný, založen na základových pasech z prostého betonu a tvarovek ztraceného bednění. Krajiní kvádry objektu jsou zastřešeny plochou střešní konstrukcí, prostřední kvádr je zastřešen sedlovou střešní konstrukcí. Hlavní nosná konstrukce sedlové střechy je tvořena dřevěnými sbíjenými vazníky. Hlavní nosná konstrukce plochých střech je tvořena pevným stropem z vložek a nosníků. Střešní krytina na sedlové střeše z betonových nebo keramických tašek červenohnědé barvy, střešní krytinu na plochých střechách tvoří PVC - P fólie šedé barvy. Ploché střechy jsou ze tří stran lemovány atikami. Barevné řešení fasády krajních kvádrů je navrženo v odstínech bílé, na prostřední části objektu je navržena fasáda v červené barvě. Výplně otvorů - plastové, barva tmavě šedá/ antracitová. Vrata sekční bílé barvy. Na jihozápadní straně fasáda, vedle vstupních dveří je navržen venkovní nápis šedé barvy „HASIČI“.

Veškeré výše uvedené stavební práce budou provedeny v rozsahu, podrobnostech a v souladu s projektovou dokumentací s názvem „Novostavba hasičské zbrojnice na p.č. 782/1, k.ú. Horní Bítovčice“, kterou vypracoval Ing. Josef Slabý, č. a. 1400084, Obchodní projekt Jihlava spol. s r.o., Pod Příkopem 933/6, 586 01 Jihlava. Projektová dokumentace je v rozsahu pro provádění stavby.

Projektová dokumentace je Přílohou 6 této zadávací dokumentace. Stavební práce budou realizovány též v souladu s položkovým rozpočtem (soutiskem prací), který je obdobně jako projektová dokumentace součástí této zadávací dokumentace. Soutisk prací je Přílohou 5 této zadávací dokumentace.

Předmětem veřejné zakázky je úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, a zajištění všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a montáží konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. Součástí díla jsou všechny dodávky a činnosti specifikované v projektové dokumentaci, příslušných povoleních, stanoviskách či vyjádření orgánů státní správy či dalších dotčených orgánů, které jsou součástí projektové dokumentace.

Součástí předmětu plnění VZ budou soubory pořízené fotodokumentace o počátečním stavu, průběhu a postupu jednotlivých stavebních prací.

Součástí veřejné zakázky jsou též veškeré další služby, dodávky a stavební práce související s předmětem veřejné zakázky definované touto zadávací dokumentací.

Dílo je dále specifikováno zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídkou dodavatele. Požadované technické podmínky veřejné zakázky zadavatel stanovuje ve výše specifikované projektové dokumentaci.

Nabízený předmět veřejné zakázky musí splňovat veškeré zadavatelem požadované parametry a musí splňovat požadavky stanovené touto zadávací dokumentací včetně jejích příloh.

Předmět veřejné zakázky bude dodavatelem realizován v souladu s obecně závaznými právními předpisy, platným ČSN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy a postupy. Zadavatel v této souvislosti stanovuje, že u každého odkazu na normy nebo technické dokumenty může dodavatel nabídnout rovnocenné řešení v souladu s § 90 odst. 3 zákona.

3. Údaje o zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace je jednotná, tvoří nedílný celek. Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek účastníků zadávacího řízení.

Zadávací dokumentaci tvoří tato výzva a zadávací dokumentace a její přílohy:

Příloha 1 Obsah nabídky

Příloha 2 Krycí list nabídky

Příloha 3 Čestné prohlášení o prokázání způsobilosti a kvalifikace

Příloha 4 Návrh smlouvy o dílo

Příloha 5 Položkový rozpočet (výkaz výměr)

Příloha 6 Projektová dokumentace

Příloha 7 Seznam poddodavatelů

Příloha 8 Čestné prohlášení – Rusko

Příloha 9 Čestné prohlášení – střet zájmů

Příloha 10 Stavební povolení

Zadavatel uvádí, že pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo přímé či nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, které by mohly zvýhodnit nebo znevýhodnit určité dodavatele nebo výrobky, zadavatel umožňuje v těchto případech (tj. u každého takového odkazu platí) nabídnout i jiné, kvalitativně a technicky obdobné materiály či výrobky. Výše uvedená skutečnost za žádných okolností nevede ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, ani k neodůvodněnému omezení hospodářské soutěže. Zadavatel tímto ve výše uvedených případech, tedy u každého takového odkazu, výslovně umožňuje nabídnout i jiné, kvalitativně a technicky obdobné materiály či výrobky.

Zadávací dokumentace, s výjimkou formulářů dle § 212 zákona, je poskytována neomezeným dálkovým přístupem na profilu zadavatele, adresa profilu zadavatele je:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/57f87b89-6d2e-4c5f-adeb-3c621ed5e829>

Kompletní zadávací dokumentaci včetně příloh si mohou dodavatelé v případě potřeby též vyžádat na níže uvedeném kontaktu:

Ing. Romana Zemanová
zemanova@eav.cz, 601 340 860

Úhrada za reprodukci kompletní zadávací dokumentace není zadavatelem požadována.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavateli musí probíhat elektronicky, a to v souladu s ustanovením § 211 zákona č. 134/2016 sb. o zadávání veřejných zakázek. Povinná elektronická komunikace platí i pro podávání nabídek. Nabídky musí být podávány výhradně v elektronické podobě, a to v souladu s § 213 zákona prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje.

4. Lhůta, místo a způsob pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí 29. 10. 2024 ve 13:00 hod.

Zadavatel níže uvádí podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě.

Nabídka bude v souladu s § 211 zákona podána výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického certifikovaného nástroje „E-ZAKAZKY, verze 4.0“, provozovatele OTIDEA CZ, s.r.o.,“ u příslušné veřejné zakázky na adrese profilu zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/57f87b89-6d2e-4c5f-adeb-3c621ed5e829>

Zadavatel nepřipouští podávání nabídek v listinné podobě.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje po nahrání veškerých příloh).

Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný dodavatel.

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel upozorňuje, že k nabídce, která nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, se dle § 28 odst. 2 ZZVZ nepřihlíží.

5. Požadavky na způsobilost a kvalifikaci dodavatele

Dodavatel je povinen v souladu s § 53 zákona v nabídce prokázat splnění kvalifikace, a to splněním:

- základní způsobilosti (§ 74 zákona),
- profesní způsobilosti (§ 77 zákona) a
- technické kvalifikace (§ 79 zákona).

V souladu s § 53, odst. 4 zákona předkládají dodavatelé doklady o kvalifikaci v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

5.1. Doba prokazování splnění způsobilosti a kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat splnění způsobilosti a kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

5.2. Pravost a stáří dokladů

Je-li požadováno čestné prohlášení, musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem nebo za zadavatele. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel způsobilost a kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje.

Pokud dodavatel předkládá k prokázání způsobilosti či kvalifikace doklady, postačí jejich prostá kopie, není-li dále uvedeno jinak.

V souladu s § 228, odst. 1 a 2 zákona, může dodavatel předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení dle § 53, odst. 4, resp. § 86, odst. 3 zákona.

5.3. Základní způsobilost

Základní způsobilost dle § 74 zákona prokáže dodavatele, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

5.4. Profesní způsobilost

Profesní způsobilost dle § 77 zákona prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, který prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice,
- b) dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklady prokazující příslušná živnostenská oprávnění či licence:

„Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“,

- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky, tj. předložením **osvědčení o autorizaci technika nebo inženýra, pro obor pozemní stavby** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), v platném znění, v oboru předmětu plnění zakázky, tj. **osoby odpovědné za vedení provádění stavby** dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to **včetně předložení čestného prohlášení či obdobného dokumentu o vztahu dané osoby k dodavateli** (např. pracovněprávní či jiný obdobný vztah).

5.5. Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci dle § 79 a § 53 zákona prokáže dodavatel, který předloží:

- a) seznam stavebních prací obdobného charakteru poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Seznam musí obsahovat název zakázky, jméno a kontakt objednatele, dobu realizace, finanční objem v Kč bez DPH.

Zadavatel stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace takto:

- minimálně 3 realizované stavby, jejímž předmětem byla výstavba, rekonstrukce, modernizace, stavební úpravy či udržovací práce budov, a to v hodnotě min. 6.000.000, - bez DPH za každou realizovanou stavbu

5.6. Prokázání způsobilosti a kvalifikace

Dodavatel prokáže způsobilost a kvalifikaci v nabídce následujícím způsobem:

- základní způsobilost dle bodu 5.3., profesní způsobilost dle bodu 5.4. a technická kvalifikace dle bodu 5.5 předložením:
 - písemného čestného prohlášení (§ 53, odst. 4), z jehož obsahu bude zřejmé, že veškeré požadavky na prokázání základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace splňuje. Dodavatel může použít vzor čestného prohlášení, který je Přílohou 3 této zadávací dokumentace. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele,

Doklady, které předloží vybraný dodavatel před podpisem smlouvy:

Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením v souladu s § 122, odst. 3 písm. a) předložit **originály nebo ověřené kopie níže uvedených dokladů**, pokud je již zadavatel nemá k dispozici. V případě nesplnění této povinnosti zadavatel v souladu s § 122, odst. 8) takového účastníka zadávacího řízení vyloučí. Zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici.

Zadavatel v souladu s § 122 odst. 5 zákona a násl. zjistí u vybraného dodavatele údaje o jeho skutečném majiteli. V případě, že nelze tyto údaje zjistit, bude zadavatel postupovat v souladu s § 122 a souvisejícími zákony.

Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie následující dokladů, pokud je již zadavatel nemá k dispozici:

1) V rámci základní způsobilosti dle bodu 5.3 zadávací dokumentace doklady prokazující splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice:

- **výpis z evidence Rejstříku trestů** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona (bod 5.3. písm. a)),
- Je-li dodavatelem právnická osoba, předloží dodavatel výpis z evidence Rejstříku trestů této **právnické osoby a zároveň každého člena statutárního orgánu**.
- Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, předloží dodavatel výpis z evidence Rejstříku trestů této právnické osoby, každého člena statutárního orgánu této právnické osoby a osoby zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu *zahraniční* právnické osoby, předloží dodavatel výpis z evidence Rejstříku trestů této právnické osoby a vedoucí pobočky závodu.
- Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu *české* právnické osoby, předloží dodavatel výpis z evidence Rejstříku trestů této právnické osoby, každého člena statutárního orgánu této právnické osoby, osoby zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucího pobočky závodu.
- **potvrzení příslušného finančního úřadu** (bod 5.3. písm. b))
- **čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani** – prohlášení, že dodavatel nemá nedoplatky na spotřební dani (bod 5.3. písm. b))
- **čestné prohlášení, že dodavatel nemá nedoplatky na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění** (bod 5.3. písm. c))
- **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** (bod 5.3 písm d))
- **výpis z obchodního rejstříku**, nebo čestné prohlášení v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán (bod 5.3 písm. e))

Výše uvedené doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

2) V rámci profesní způsobilosti dle bodu 5.4 zadávací dokumentace doklady prokazující splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice:

- **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence (bod 5.4 písm. a)), doklad musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době do 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.
- **živnostenské oprávnění či výpis ze živnostenského rejstříku** (bod 5.4 písm. b))
- **doklad o odborné způsobilosti** nebo doklad, že dodavatel disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilosti zabezpečuje **včetně předložení čestného prohlášení či obdobného dokumentu o vztahu dané osoby k dodavateli** (bod. 5.4. písm. c))

3) V rámci technické kvalifikace dle bodu 5.5. zadávací dokumentace:

- **seznam stavebních prací** obdobného charakteru poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Seznam musí obsahovat název zakázky, jméno a kontakt objednatele, dobu realizace, finanční objem v Kč bez DPH.

Seznam bude obsahovat:

- minimálně 3 realizované stavby, jejímž předmětem byla výstavba, rekonstrukce, modernizace, stavební úpravy či udržovací práce budov, a to v hodnotě min. 6.000.000, - bez DPH za každou realizovanou stavbu

5.7. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel je oprávněn prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti (vyjma § 77 odst. 1 zákona) požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě v souladu s § 83 zákona povinen zadavateli předložit následující:

- a) **doklady** prokazující splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) **doklady** prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) **doklady** o splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona jinou osobou a
- d) **smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci**, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

5.8. Důsledek nesplnění způsobilosti a kvalifikace

Způsobilost a kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje, informace a doklady o způsobilosti a kvalifikaci ve formě a rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje a informace včetně dokladů požadovaných zadavatelem, které jsou neúplné nebo nepravdivé a neodpovídají skutečnosti. Dodavatel, který nesplní uvedené požadavky na způsobilost a kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

6. Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny dle § 114 a násl. zákona podle jejich ekonomické výhodnosti, a to na základě nejnižší nabídkové ceny za celý rozsah předmětu veřejné zakázky.

Nejnižší nabídková cena je tedy jediným kritériem hodnocení s váhou 100 %.

Předmětem hodnocení bude nabídková cena v Kč bez DPH.

Pro nabídkovou cenu bude za nejvýhodnější považováno nejmenší číslo (minimální hodnota) ze všech podaných nabídek. Pořadí nabídek bude určeno dle výše nabídkové ceny, a to od nejnižší po nejvyšší.

7. Požadavky na obsah, formu a způsob zpracování a podání nabídek

7.1. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a bude vycházet z technické specifikace požadované zadavatelem. Budou oceněny všechny položky uvedené zadavatelem v předmětu zakázky s danou technickou specifikací bez změn technických parametrů. Ocenění předmětu zakázky v jiném rozsahu, struktuře,

kvalitě a standardech, než které předložil zadavatel, bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu veřejné zakázky.

Nabídková cena bude uvedena v CZK v následujícím členění:

- nabídková cena bez DPH
- DPH
- nabídková cena včetně DPH

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy.

Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplnou a kvalitní realizací a dokončením veřejné zakázky, a to včetně dopravy veškerého plnění na místo určení uvedené výše. Nabídková cena je pro danou dobu plnění pevná, nejvýše přípustná a zahrnuje všechny dodávky a činnosti související s předmětem veřejné zakázky. Nabídková cena mimo jiné zahrnuje veškerá rizika, zisk, finanční vlivy včetně inflace způsobené měnovým kurzem či stabilitou měny, poplatky, zaškolení, záruku a další náklady spojené s plněním této veřejné zakázky po celou dobu jejího plnění.

Zadavatel předem v této zadávací dokumentaci nestanovil, jakou cenu bude požadovat za mimořádně nízkou ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny bude provedeno v souladu s § 113 zákona před odesláním oznámení o výběru dodavatele.

7.2. Využití poddodavatele

V případě, že část zakázky bude plněna prostřednictvím poddodavatelů, musí dodavatel v souladu s § 105 odst. 1 zákona předložit v nabídce seznam poddodavatelů, pokud jsou mu známi a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Dodavatel pro tento účel použije Přílohu 7 Seznam poddodavatelů zadávací dokumentace.

Tím není dotčena výlučná odpovědnost dodavatele za poskytování řádného plnění.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části požadované způsobilosti či kvalifikace a bude jej prokazovat prostřednictvím poddodavatele, musí postupovat v souladu s § 83 zákona a předložit požadované doklady.

7.3. Varianty

Zadavatel nepřipouští předložení variant nabídky dle § 102 zákona.

7.4. Požadavky k obsahovému členění a formě zpracování nabídky a jejího předložení

Nabídka bude v souladu s § 211 zákona podána výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického certifikovaného nástroje „E-ZAKAZKY, verze 4.0“, provozovatele OTIDEA CZ, s.r.o.,“ u příslušné veřejné zakázky na adrese profilu zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/57f87b89-6d2e-4c5f-adeb-3c621ed5e829>

Zadavatel nepožaduje, aby nabídka účastníka zadávacího řízení jako celek (ani jednotlivé dokumenty obsažené v nabídce) byla účastníkem zadávacího řízení podepsána prostřednictvím uznávaného

elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Účastník zadávacího řízení si musí zřídit registraci a být řádně registrovaným dodavatelem (registrace dodavatele je na adrese: www.e-zakazky.cz/registrace-dodavatel). Zadavatel upozorňuje účastníka, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému, jež má 3 pracovní dny na akceptaci, nebo zamítnutí registrace, pokud žádost o registraci nebude obsahovat veškeré požadované údaje. Dodavatel může využít též dokument „Manuál e-zakazky.cz Dodavatel“, který je k dispozici na adrese: www.e-zakazky.cz

Elektronická nabídka se sama zašifruje certifikátem pro zašifrování nabídky, který zadavatel vložil do systému. Upozorňujeme účastníky zadávacího řízení, aby nabídky sami nešifrovali. Nabídka účastníka zadávacího řízení zašifrovaná nesprávným certifikátem bude považována za nabídku, která nebyla podána a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží dle § 28 odst. 2 zákona.

Nabídka musí být zpracována v jednom, ze zadavatelem akceptovatelných formát souborů, tj. MS Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, apod. Je možné použít kompresi dokumentů.

Dodavatelům je v pracovní dny v době 8:30 - 16:00 k dispozici uživatelská podpora profilu zadavatele na tel. +420 295 565 132 a e-mailu info@zadavatel.cz.

Nabídky musí být podány v souladu s § 107 zákona. Zadavatel nepřipouští podávání nabídek v listinné podobě.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje po nahrání veškerých příloh).

Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný dodavatel.

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Nabídka bude vypracována a předložena v **českém jazyce, respektive všechny doklady musí být předloženy v českém jazyce** (ve výjimečných případech je možné v jiném jazyce doložit např. technické listy a obdobné dokumenty, v takovém případě musí dodavatel předložit překlad do českého jazyka, avšak s výjimkou dokladů ve slovenském jazyce a dokladů o vzdělávání v latinském jazyce, které se předkládají bez překladu).

Zadavatel upozorňuje, že k nabídce, která nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, se dle § 28 odst. 2 ZZVZ nepřihlíží.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

V případě společné účasti dodavatelů, kteří podávají společnou nabídku, bude v nabídce v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) uvedeno rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky, případně uvedeno, že odpovědnost nesou všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

7.5. Obsah nabídky, tj. dokumenty, které musí být součástí nabídky

Zadavatel požaduje, aby nabídku tvořily doklady uvedené níže. Pokud nabídka nebude obsahovat doklady požadované zadavatelem uvedené níže, může být dodavatel vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

- a) **obsah nabídky** – nabídka bude opatřena obsahem, dodavatel může použít Přílohu 1 zadávací dokumentace,
- b) **vyplněný krycí list nabídky** – pro sestavení krycího listu dodavatel závazně použije Přílohu 2 zadávací dokumentace, na krycím listu budou vyplněny veškeré požadované údaje,
- c) **doklady, jimiž dodavatel prokáže způsobilost a kvalifikaci** – v rozsahu a formě požadované zákonem a touto zadávací dokumentací
 - tj. *čestné prohlášení o splnění způsobilosti a kvalifikace, dodavatel může použít Přílohu 3 zadávací dokumentace*),
- d) **návrh smlouvy** – dodavatel v návrhu smlouvy, který bude obsahovat obchodní podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci (Příloha 4 Návrh smlouvy), vyplní údaje požadované zadavatelem (v návrhu smlouvy barevně označeny), jako jsou identifikační údaje, cena apod.,
- e) **vyplněný položkový rozpočet – výkaz výměr** – Příloha 5 Položkový rozpočet (výkaz výměr) v tomto soupisu prací nebudou prováděny žádné úpravy kromě doplnění cen,
- f) **vyplněné čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům** – Příloha 8 Čestné prohlášení – Rusko
- g) **vyplněné čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů** – Příloha 9 Čestné prohlášení – střet zájmů
- h) **případné ostatní doklady, pokud jsou požadované zadavatelem** v zadávací dokumentaci a další doklady tvořící nabídku (např. plná moc, informace o poddodavatelích apod.).

8. Obchodní podmínky návrh smlouvy

Obchodní podmínky pro realizace veřejné zakázky jsou blíže specifikovány v návrhu smlouvy.

Návrh smlouvy (Příloha 4 zadávací dokumentace) obsahuje zadavatelem stanovené obchodní podmínky. Výše uvedený návrh smlouvy bude součástí nabídky dodavatele. Zadavatelem předepsaný návrh smlouvy obsažený v příloze této zadávací dokumentace je závazný.

Vzorové znění smlouvy nesmí dodavatel měnit, doplňovat ani jinak upravovat. Dodavatel doplní pouze požadované údaje, které jsou ve smlouvě pro tento účel označeny. V případě, že dodavatel vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.

Tento návrh smlouvy bude následně sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem.

9. Poskytnutí jistoty dle § 41 zákona

Zadavatel nepožaduje, aby účastník zadávacího řízení ve lhůtě pro podání nabídek poskytl jistotu ve smyslu § 41 zákona.

10. Další podmínky zadávacího řízení

10.1. Další požadavky zadavatele

Účastníci zadávacího řízení, jejichž nabídky nesplní zadávací podmínky uvedené v zadávací dokumentaci, budou vyloučeni z účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Dodavatelé jsou v tomto případě povinni poskytnout v této věci veškerou potřebnou součinnost.

V případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje nebo údaje nesplňující zadávací podmínky, jedná se o důvody vedoucí k vyloučení účastníka zadávacího řízení. Zadavatel bude v tomto případě postupovat v souladu s § 48 zákona.

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení za podmínek a důvodů stanovených v § 127 zákona. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Žádný z dodavatelů nemá ani ve výše uvedených případech nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a podáním nabídky. Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni ve své nabídce uvést adresu pro doručování písemností zadavatele. Odesláním písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společně nabídky.

Pokud by úprava obsažená v zadávacích podmínkách byla v rozporu s úpravou obsaženou v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, použije se bez dalšího úprava obsažená v zákoně.

Vybraný dodavatel je v rámci plnění „osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly“ ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel si vyhrazuje způsob uveřejnění výsledků veřejné zakázky a dodavatel tímto souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu (vč. smlouvy) a též souhlasí se zveřejněním výsledků veřejné zakázky zákonným způsobem. Dodavatel souhlasí i se zveřejněním jiným způsobem a v souvislosti s tímto prohlašuje, že kontaktní osoby dodavatele vyslovily souhlas se zveřejněním svých údajů.

Zadavatel si v souladu s § 53, odst. 5 vyhrazuje oznámení o výběru dodavatele a případné oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se dodavatel zavazuje po celou dobu plnění předmětu veřejné zakázky zajistit důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu veřejné zakázky budou podílet a bez ohledu na to, zda bude plnění předmětu veřejné zakázky prováděno dodavatelem či jeho poddodavatelem. Aspekty sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v návrhu smlouvy.

Zadavatel důkladně zvážil možnost zadání veřejné zakázky v souladu se zásadami environmentálně odpovědného zadávání. V souladu se zásadami environmentálně odpovědného zadávání zadavatel vytvořil technickou specifikaci předmětu veřejné zakázky, která si klade za cíl v konečné fázi obdržet předmět veřejné zakázky, resp. Zboží, které bude mít optimální náklady životního cyklu vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky, resp. předmětu veřejné zakázky. Předmět veřejné zakázky je specifikován tak, aby byla zajištěna jeho dlouhodobá životnost a využitelnost a tím se minimalizoval jeho negativní dopad na životní prostředí.

Zadavatel důkladně zvážil možnost využití inovací ve veřejné zakázce. Vzhledem k požadavkům zadavatele na předmět veřejné zakázky a vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky nelze inovace plnohodnotně ve veřejné zakázce využít.

Zadávací dokumentaci vypracoval na základě podkladů poskytnutých zadavatelem administrátor veřejné zakázky společnost Energetická agentura Vysočiny, Nerudova 1498/8, 586 01 Jihlava, IČO: 70938334 ve spolupráci se zadavatelem.

10.2. Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci či změny obchodních, smluvních či platebních podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele z další účasti v zadávacím řízení.

10.3. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn v souladu s § 98 zákona písemně požádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost je nutné podat včas, tedy v souladu s § 98 odst 3 zákona alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůt podle § 54, odst. 5 zákona.

S ohledem na skutečnost, že žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je právním úkonem dodavatele, požaduje zadavatel, aby pro podání žádosti o vysvětlení byla využívána **výhradně písemná elektronická písemná forma** (e-mail, datová schránka, elektronický nástroj). Na žádosti sdělené telefonicky, v listinné podobě či jinak nebude brát zřetel.

Zadavatel takové vysvětlení, případně související dokumenty uveřejní neomezeným dálkovým přístupem na profilu zadavatele.

Zadavatel může vysvětlení zadávací dokumentace poskytnout i bez předchozí žádosti.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace bude obsahovat název veřejné zakázky, identifikační údaje zadavatele a identifikační údaje dodavatele.

Jelikož je zadávací dokumentace této veřejné zakázky poskytována v elektronické podobě neomezeným dálkovým přístupem, nemá zadavatel informace, kteří dodavatelé si zadávací dokumentaci vyzvedli. Proto zadavatel doporučuje všem dodavatelům pravidelně sledovat profil zadavatele, z důvodu případného zveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace.

10.4. Prohlídka místa plnění

Zadavatel vzhledem k tomu, že místo plnění veřejné zakázky je volně přístupné, nebude organizovat prohlídku místa plnění veřejné zakázky.

10.5. Otevírání nabídek v elektronické podobě

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek budou nabídky v elektronické podobě otevřeny, čímž se rozumí zpřístupnění jejich obsahu zadavateli.

Při otevírání nabídek v elektronické podobě zadavatel kontroluje, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zde je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Datum a čas: 29. 10. 2024 ve 13:00 hodin

Místo: prostřednictvím elektronického nástroje

Otevírání obálek v elektronické podobě je neveřejné. Veřejné otevírání obálek s nabídkami se nebude konat dle § 109 ZZVZ z důvodu, že budou podávány pouze nabídky v elektronické podobě.

11. Zadávací lhůta dle § 40 zákona

Zadavatel stanoví zadávací lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, v délce 3 měsíců, přičemž počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 zákona nebo na které se zadavatel dohodl s účastníky zadávacího řízení v souladu s § 40, odst. 2 zákona. Neodešle-li zadavatel oznámení o výběru dodavatele v zadávací lhůtě, je zadávací řízení ukončeno uplynutím 3 měsíců od skončení zadávací lhůty.

Přílohy:

Příloha 1 Obsah nabídky

Příloha 2 Krycí list nabídky

Příloha 3 Čestné prohlášení o prokázání způsobilosti a kvalifikace

Příloha 4 Návrh smlouvy o dílo

Příloha 5 Položkový rozpočet (výkaz výměr)

Příloha 6 Projektová dokumentace

Příloha 7 Seznam poddodavatelů

Příloha 8 Čestné prohlášení – Rusko

Příloha 9 Čestné prohlášení – střet zájmů

Příloha 10 Stavební povolení

Ing. Romana Zemanová
Energetická agentura Vysočiny