

Příloha č. 4 Zadávací dokumentace – Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a Inovace pro konkurenceschopnost



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU

OBCHODNÍ PODMÍNKY

zakázky na stavební práce zadávané v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů v rámci dotačního programu OP PIK (účinnost od 2. 5. 2017):

„Rekonstrukce nevyužívané haly pro výrobní účely Goldpress s.r.o.“



OBCHODNÍ PODMÍNKY

Preambule: Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře Smlouvy o dílo. Uchazeči do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu Smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh Smlouvy na zakázku.

„Rekonstrukce nevyužívané haly pro výrobní účely Goldpress s.r.o.“

Smlouva o dílo

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název: Goldpress s.r.o.
Sídlo: Vančurova 11, 615 00 Brno
IČO: 26932911
bankovní spojení: UniCredit Bank
č. účtu: 211 343 1009/ 2700
zastoupený: Martinem Drápalem, jednatelem

Osoby pověřené jednat jménem Objednatele ve věcech technických a kontaktní osoby Objednatele jsou uvedeny v čl. 18.4.3 této smlouvy o dílo.
(dále též „Objednatel“)

Zhotovitel:

Název: 3V & H, s.r.o.
Sídlo: Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod
zapsan(á) v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 8634
zastoupený: Ing. Martinou Hornákovou, jednatelkou

osoby pověřená jednat jménem Zhotovitele ve věcech technických:
Hlavní stavbyvedoucí: Ing. Libor Velecký
Mistr stavební výroby Zástupce stavbyvedoucího:
Ing. Milan Polách

IČO: 46992715
DIČ: CZ46992715
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 36900721/0100
(dále též „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „Smluvní strany“ uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).



2. ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA A SMLOUVY

2.1. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované dílo (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

2.2. Předmět Díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo – evidované pod názvem stejnojmenné zakázky „**Rekonstrukce nevyužívané haly pro výrobní účely Goldpress s.r.o.**“ podle dále specifikované projektové dokumentace, a podle podmínek stanovených:

- a) Stavebním povolením č.j. STP/09666/2016/POM dne 27.9.2017, nabytí právní moci ze dne 2.10.2017 (dále jen „stavební povolení“).
 - b) Projektovou dokumentací, kterou se rozumí Projektové dokumentace pro stavební povolení s názvem „PROVOZNÍ BUDOVA GOLDPRESS s.r.o.,č.par. 8775 kú.Brno-Líšeň“, vypracovaná v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013, v 09/2016 Ing. arch Aloisem Šumberou se sídlem Kotlářská 6,60200 Brno, IČO: 12173509, zodpovědným projektantem je Ing. arch Alois Šumbera (ČKA 01553) (dále též „Projektová dokumentace“). Součástí Projektové dokumentace je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále též „soupis prací“).
- 2.2.1. Zhotovením Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (např. zařízení staveniště, dopravní značení, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
 - 2.2.2. Součástí realizace díla není propagace projektu. Propagaci a publicitu projektu, zajišťuje objednatel.
 - 2.2.3. Součástí realizace Díla je i vypracování dílenské a výrobní dokumentace.
 - 2.2.4. Součástí realizace Díla je i vypracování dokumentace skutečného provedení stavby.
 - 2.2.5. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude realizováno v rozsahu, kvalitě a s parametry, stanovenými projektovou dokumentací a touto Smlouvou.
 - 2.2.6. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky následující práce a činnosti:
 - 2.2.6.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla, včetně zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby,
 - 2.2.6.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního, bezpečnostního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla,
 - 2.2.6.3. zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou zakryty,
 - 2.2.6.4. zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby,
 - 2.2.6.5. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 2.2.6.6. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází při provádění Díla v úvahu, budou pro provedení Díla považovat obě smluvní strany za závazné v plném rozsahu,
 - 2.2.6.7. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - 2.2.6.8. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - 2.2.6.9. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),



- 2.2.6.10. důsledný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím Díla,
 - 2.2.6.11. v dostatečném předstihu před zahájením stavby a během stavby informování a komunikace s Objednatelem,
 - 2.2.6.12. umožnit provádění kontrol dokumentů i kontrol v místě realizace Díla všem subjektům - pověřeným kontrolním orgánům ČR,
 - 2.2.6.13. poskytnout Objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací Díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány,
 - 2.2.6.14. právo objednatel na umístění plakátu o velikosti A3 na zařízení staveniště. Plakát o velikosti A3 musí být umístěn na místě snadno viditelném pro veřejnost a dále právo objednatel na umístění pamětní desky na dokončené dílo bez dopadu na záruku díla.
- 2.3. Projektová dokumentace (Projektová dokumentace pro stavební povolení ve smyslu čl. 2.2 písm. b) této Smlouvy) a následující stupně dokumentaci
- 2.3.1. Projektové dokumentace pro stavební povolení podle čl. 2.2 písm. b) Smlouvy je vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále též jako „stavební zákon“) a prováděcími předpisy v rozsahu specifikovaném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 (dále též jako „vyhláška o dokumentaci staveb“).
 - 2.3.2. Projektová dokumentace pro stavební povolení
 - 2.3.2.1. Objednatel předá Zhotoviteli Projektovou dokumentaci pro stavební povolení při podpisu Smlouvy o dílo a to v počtu 2 ks v listinné podobě a v počtu 1 ks v elektronické podobě na datovém nosiči.
 - 2.3.2.2. Zhotovitel předá Objednateli ke schválení výrobní dokumentaci, dílenské výkresy, vzorky a technologické postupy. Technologické postupy budou obsahovat přinejmenším identifikační údaje Zhotovitele, detailní pracovní postup rozepsaný do všech činností a dodávek všech i pomocných materiálů, vyhodnocení významných rizik souvisejících s uvedenými pracemi a opatření pro eliminaci nebo omezení rizik. Vzorky materiálů musí být objednateli předány ke schválení nejméně 5 kalendářních dnů před jejich vlastní dodávkou. U vzorků materiálů, které mají vliv na konečnou estetickou podobu, se tato lhůta stanovuje na nejméně 15 kalendářních dnů (jedná se zejména, o barevné vzorkování, finálních povrchových úprav, barevností a vlastností dlažeb a obkladů, zábradlí včetně výplní atp.). Objednatel či jím pověřený technický dozor má právo písemnou výzvou do stavebního deníku požádat v průběhu provádění díla o doložení vzorku od jakéhokoliv výrobku či dílčího komponentu, v takovém případě se lhůta na dodání vzorku stanovuje na maximálně 5 pracovních dnů.
 - 2.3.3. Dokumentace skutečného provedení stavby
 - 2.3.3.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby. Ustanovení čl. 2.3.1.1 této Smlouvy se použije obdobě.
 - 2.3.3.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v elektronické podobě na datovém nosiči CD-ROM nebo obdobném nejpozději do termínu předání a převzetí Díla. Datový nosič bude řádně označen a bude na něm označeno, o jakou projektovou dokumentaci se jedná a kdy byl datový nosič vyhotoven.
 - 2.3.3.3. Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:
 - a) Do Projektové dokumentace všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení Díla.
 - b) Ty části Projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
 - c) Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
 - d) U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatel a její souhlasné stanovisko.
 - e) Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a



oprávněného zástupce Zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení Zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.4. Technická specifikace Díla

- 2.4.1. Obě smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel dodá a namontuje výrobky, které jsou v souladu s obchodními názvy uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy (oceněný soupis prací resp. nabídkový položkový rozpočet) a mají takové vlastnosti, aby po celou dobu předpokládané životnosti Díla (s ohledem na jeho charakter) byly při běžné údržbě a provozu, plnit stavebně technický účel stavby.
- 2.4.2. Odchyłka v postupu Zhotovitele, která by měla negativní dopad na provedení Díla dle technologických předpisů pro montáž těchto výrobků nebo odchyłka, která by měla negativní dopad na kvalitu těchto výrobků provedená bez souhlasu Objednatele, se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Termíny

Termín předání staveniště: nejpozději do 5 kalendářních dnů od podpisu smlouvy;

Termín zahájení stavebních prací (Díla): nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště (Hrubý předpokládaný termín zahájení stavebních prací je stanoven na 27.11 2017);

Termín dokončení stavebních prací (Díla): nejpozději do **240** kalendářních dnů ode dne - termínu zahájení stavebních prací;

Termín předání a převzetí Díla: nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne termínu dokončení stavebních prací;

Termín vyklizení staveniště: nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla.

- 3.1.1. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na Díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit.
- 3.1.2. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve Smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení Díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností. Náklady na nájem, či demontáž a zpětnou montáž lešení z důvodů přerušení klimatických podmínek nese zhotovitel.
- 3.1.3. Prodlení Zhotovitele s dokončením Díla ve smyslu Termínu předání a převzetí Díla delší jak **10** kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení Smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 3.1.4. Objednatel nebo jeho zástupce je oprávněn stanovit Zhotoviteli závazný termín pro odstranění porušení povinností dle této Smlouvy, a to zápisem do stavebního deníku nebo jeho stanovením na kontrolním dnu stavby.

3.2. Místo plnění

- 3.2.1. Místem plnění je budova v Areálu ZETOR Brno-Líšeň, parcelní čísla: 8742/14,8742/158757/1,8775,8784, kú. Líšeň.



4. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

4.1. Výše sjednané ceny

4.1.1. Za řádně zhotovené a bezvadné Dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:

4.1.2. Cena díla

Cena Díla celkem bez DPH

18 999 999 ,- Kč

DPH 21 %

3 989 999,79 ,- Kč

Cena Díla celkem s DPH

22 989 998,79 ,- Kč

4.2. Obsah ceny

4.2.1. Cena Díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů s výjimkou ustanovení týkající se DPH.

4.2.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatelům Zhotoviteli, jejíž součástí byl soupis prací, který byl v řádném zadávacím řízení Zhotovitelem oceněn a to úplně a omylně.

4.2.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek specifikovaných v čl. 2. této Smlouvy zejména i náklady na:

- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na spotřeby energií a vodného a stočného
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
- vypracování dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby
- opatření k ochraně životního prostředí
- organizační a koordinační činnost
- poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství
- zajištění nezbytných dopravních opatření
- pojištění stavby a pojištění osob
- likvidaci odpadu
- závěrečný úklid po dokončení stavebních prací a po vyklizení staveniště
- finanční záruky
- zajištění potřebných rozhodnutí a povolení vyžadovaných obecně závaznými právními předpisy
- úhrada veškerých správních a jiných poplatků, jež s realizací předmětu díla souvisejí
- zajištění veškerých potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů

4.3. Podmínky pro změnu ceny

4.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na zhotovení Díla v souladu s Projektovou dokumentací podle Přílohy č. 2 této Smlouvy a řádně oceněným soupisem prací v Příloze č. 1 této Smlouvy (Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací dále též Položkový rozpočet) a cenové vlivy v průběhu plnění této Smlouvy a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

4.3.2. Změna sjednané ceny je možná pouze

- a) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
- b) pokud nastanou objektivní důvody pro změnu rozsahu prací z důvodů, které nebylo možno postihnout v rámci Projektové dokumentace a s ní souvisejícího stavebního průzkumu a to v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020.
- c) pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím Lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti.



- 4.4. Způsob sjednání změny ceny
- 4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 4.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatel formou dodatku k této Smlouvě.
- 4.4.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto Smlouvou.
- 4.4.4. Cenová kalkulace - nabídka případných víceprací podle čl. 4.3.2 písm. b) bude vypracována v souladu s metodikou RTS a oceněna dle nabídkových cen Zhotovitele. U nových položek Zhotovitel použije datovou základnu RTS 2016/II, kterou jednotně poníží o 5%. Objednatel si vyhrazuje právo u nových položek nabídku posoudit formou průzkumu trhu a zvolí postup dle ZZVZ.
- 4.4.5. Postupy uvedené v čl. 4.4. a násl. musí být v souladu se ZZVZ.
- 4.4.6. Pro účely financování dodatečných stavebních prací, budou smluvní strany postupovat dle ZZVZ, a to podle § 222 odst. 4, 5, 6 nebo 7 ZZVZ. Zhotovitel Objednateli vždy předloží samostatně soupis prací pouze a jenom „víceprací“ a pouze a jenom „méně prací“. Dále předloží krycí list těchto méně a víceprací, ze kterého bude patrná celková suma víceprací, celková suma méněprací a jejich součet. Součástí každého krycího listu bude změnový list či změnové listy s řádnou číselnou řadou, na kterém/kterých bude/budou uvedeno/na zdůvodnění dotčených víceprací a méněprací. Dále na tomto krycím listu bude uvedeno procentuální navýšení víceprací oproti ceně za provedení Díla bez DPH dle čl. 4.1.2 dle této Smlouvy a dále návrh zařazení víceprací dle § 222 odst. 4, 5, 6 nebo 7 ZZVZ s odůvodněním zařazení těchto změn a uvedením změny závazku, a to jak pro vícepráce či méněpráce předložené na Krycím listu, tak pro vícepráce či méněpráce s uvedením cenového nárůstu, od počátku účinnosti této Smlouvy. Každý krycí a změnový list (KL a ZL) vypracovává Zhotovitel a předkládá jej technickému dozoru stavby (TDS) k zahájení schvalovacího procesu. TDS předkládá KL a ZL k vyjádření autorskému dozoru a odpovědným zástupcům Objednatele. Schvalovací proces pro KL a ZL je ukončen samostatným dodatkem ke Smlouvě v souladu s touto smlouvou a ZZVZ. Navržené změny dle § 222 odst. 7 ZZVZ objednatel odmítne v případě, že nejsou v souladu s ZZVZ, v ostatních případech má právo zhotovitelem navržené změny podle § 222 odst. 7 ZZVZ nepřijmout. V případě dalších více a méněprací se tento postup použije obdobně s tím, že na každém dalším takovém krycím listu bude uvedeno procentuální vyjádření víceprací v součtu s předchozími již dodatkem ke Smlouvě schválenými vícepracemi. Celková suma víceprací daných takovými dodatky nesmí překročit zákonné maximum víceprací, resp. zákonná ustanovení ke změně závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku.
- 4.4.7. Zhotovitel je povinen dbát na maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení Díla, a to již od počátku. Zhotovitel bude dále potlačovat zejména jakékoliv neoprávněné bezdůvodné zakládání takzvaných vyvolaných investic a víceprací v průběhu realizace Díla.
- 4.4.8. Smluvní strany se dohodly, že § 2620, § 2621 a § 2622 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále též „NOZ“) a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Zálohy
- 5.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.
- 5.2. Postup plateb
- 5.2.1. Objednatel bude hradit Zhotoviteli Cenu Díla průběžně na základě faktur (dále jen „Faktura“) vystavených Zhotovitelem vždy za 1 kalendářní měsíc.
- 5.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce zjišťovací protokol (dále též „ZP“) provedených prací za uplynulý měsíc sestavený na základě Položkového rozpočtu. ZP bude vyhotoven v souladu s body 5.2.2.1, 5.2.2.2 a 5.2.3. Objednatel je povinen se k tomuto ZP vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatel vystaví Zhotovitel Fakturu nejpozději do 15. dne následujícího měsíce ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.



Nedílnou součástí Faktury musí být Objednatelem odsouhlasený ZP, pokud tak bylo ve stanovené lhůtě Objednatelem učiněno. Bez tohoto ZP je Faktura neplatná.

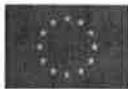
- 5.2.2.1. soupis skutečně provedených prací, tzv. čerpání bude doloženo jak v el. formátu, tak v .pdf, a to formou výstupu z rozpočtového softwaru, který je ve shodné struktuře a formátu jako je smluvní rozpočet stavby.
 - 5.2.2.2. nemá-li zhotovitel možnost vyhotovit tento elektronický výstup, vyplní údaje o čerpání dle skutečnosti podle jednotlivých faktur do dokumentu vygenerovaného zaměstnancem CRR s názvem „Čerpání“, který bude poskytnut zhotoviteli na vyžádání ve formátu xls.
 - 5.2.3. Každý ZP musí uvádět položkově a celkově následující údaje:
 - 5.2.3.1. cenu za ZP celkem,
 - 5.2.3.2. provedeno v období,
 - 5.2.3.3. provedeno od počátku uzavření Smlouvy,
 - 5.2.3.4. zbývá provést dle této Smlouvy.
 - 5.2.4. Dokončením celého Díla se rozumí den/termín předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami ve smyslu čl. 3.1 této Smlouvy.
 - 5.2.5. Případné vícepráce schválené dodatkem k této Smlouvě budou Zhotoviteli účtovány vždy na samostatné faktuře a to pro každý takový dodatek samostatně.
- 5.3. Lhůty splatnosti
- 5.3.1. Splatnost faktury je 30 dnů
 - 5.3.2. Objednatel je však povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele, která je shodná se sídlem Objednatele v čl. 1 této Smlouvy.
- 5.4. Náležitosti daňových dokladů (faktury)
- 5.4.1. Faktura Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákonu č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat:
 - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo;
 - identifikační údaje Objednatele včetně DIČ;
 - identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ;
 - název projektu („Výstavba nové administrativně-provozní budovy pro společnost Goldpress s.r.o.“)
 - číslo projektu (CZ.01.2.07/0.0/0.0/16_058/0007875)
 - popis obsahu účetního dokladu;
 - datum vystavení;
 - datum splatnosti;
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - výši ceny bez daně celkem;
 - sazbu daně;
 - výši ceny celkem včetně daně;
 - podpis odpovědné osoby Zhotovitele;
 - přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu (též viz ZP);
 - náležitosti stanovené § 435 NOZ;
 - Zajištění řádného plnění a Zajištění záručního plnění dle Smlouvy.
 - 5.4.2. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena Díla nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové Faktury.
- 5.5. Termín splnění povinnosti zaplatit



- 5.5.1. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je částka odepsána z účtu Objednatele (případně odepsána z účtu úvěrovacího bankovního ústavu). Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

6. MAJETKOVÉ SANKCE

- 6.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů
- 6.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednanému Termínu předání a převzetí Díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a to prvních 15 dnů prodlení.
- 6.1.2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí Díla o více jak 15 dnů je povinen zaplatit Objednateli další smluvní pokutu ve výši dalších 10.000,- Kč za šestnáctý a každý další i započatý den prodlení. Celková výše pokuty bude tedy od uvedeného termínu 20.000,- Kč za každý den.
- 6.2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí Díla
- 6.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od Termínu předání a převzetí Díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 6.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí Díla v dohodnutém termínu zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 6.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 6.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 6.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení takovéto vady.
- 6.3.3. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání Díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.4. Sankce za nedodržování BOZP na staveništi
- 6.4.1. Pokud Zhotovitel poruší nařízení stanovené plánem BOZP nebo koordinátorem BOZP, má Objednatel právo, na základě zápisu do stavebního deníku a pořízení fotografie předmětného porušení BOZP, udělit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé zjištění a každý i započatý den prodlení odstranění porušení podmínek dodržování zásad BOZP. Zjevnou vadu porušení BOZP musí Objednatel nebo jeho zástupci (TDS), potvrdit koordinátor BOZP. (Např. zasláním fotografie koordinátorovi BOZP prostřednictvím emailu).
- 6.5. Sankce za nevyklizení staveniště
- 6.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však do Termínu vyklizení staveniště dle čl. 3.1 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
- 6.6. Sankce za nepřítomnost stavebního deníku na staveništi



- 6.6.1. Pokud Zhotovitel nepředloží Objednateli nebo jeho smluvnímu zástupci stavební deník v průběhu pracovní doby, viz ustanovení čl. 8.1.2 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý takovýto případ. Za pracovní den se pro účely tohoto článku považuje každý den, kdy Zhotovitel provádí stavební práce na předmětném plnění této Smlouvy.
- 6.7. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 6.8. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.9. Zaplacením sankcí dle tohoto článku není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody zvlášť a v plné výši vzniklé mu v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím Zhotovitele, s nímž je spojena sankce dle této Smlouvy. Smluvní strany výslovně vylučují ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 6.10. Sankce jsou splatné do 30 (třiceti) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení.

7. STAVENIŠTĚ

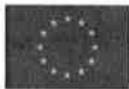
- 7.1. Předání a převzetí Staveniště
- 7.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) v souladu s čl. 3.1 této Smlouvy, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí Smlouvy, na niž je závislé splnění Termínu předání a převzetí Díla.
- 7.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. Staveništěm se pro účely této Smlouvy rozumí místo provádění Díla, ve smyslu podmínek této Smlouvy. Při předání staveniště bude Objednatelem určen způsob napojení na zdroj vody a elektřiny.
- 7.1.3. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním předmětu plnění a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 7.1.4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činnosti třetích osob na staveništi a technickými či jinými opatřeními zabránovat jejich pronikání mimo staveniště. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku, jsou zahrnuty v ceně za Dílo.
- 7.1.5. Zhotovitel bude mít v průběhu provádění Díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi a udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod a za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům,
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s prováděním Díla a za osazení případného dopravního značení,
 - c) dodržování příslušných bezpečnostních a hygienických opatření a předpisů,
 - d) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele.
- 7.1.6. Zhotovitel zajistí přípravu staveniště a zařízení staveniště, včetně zajištění přípojných bodů energií (přípojný body elektrické energie a vody). Na přípojný body osadí podružná měření. Možné přípojný body pro řádné provedení Díla určí TDS ve spolupráci objednatel. Zajištění přípojných bodů a podružných měřidel má zhotovitel v ceně Díla
- 7.1.7. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související, jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.



- 7.2. Způsob zabezpečení staveniště a zařízení staveniště
- 7.2.1. Při zabezpečování staveniště a zařízení staveniště je Zhotovitel povinen dodržovat zásady BOZP dle svých interních směrnic, požadavků této Smlouvy, plánu BOZP (pokud byl vypracován) a Projektové dokumentace.
- 7.3. Vykližení staveniště a odstranění zařízení staveniště
- 7.3.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne Předání a převzetí Díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.3.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

8. STAVEBNÍ DENÍK

- 8.1. Povinnost vést stavební deník
- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 6 vyhlášky o dokumentaci staveb a její přílohou č. 9 (vyhlášky).
- 8.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat.
- 8.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály deníků je Zhotovitel povinen předat Objednateli při předání Díla, pokud se strany nedohodnou jinak. Na vyžádání bude zadavateli vydána i jen část Originálu stavebního deníku. O předání bude uskutečněn zápis do navazující části stavebního deníku. Části stavebního deníku budou očíslovány vzestupnou číselnou řadou.
- 8.1.4. Do Stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:
- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a jejich jména, nasazení strojů a dopravních prostředků;
 - časovém postupu prací;
 - kontrole jakosti provedených prací;
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví;
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí;
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění Díla.
- 8.1.5. Všechny listy Stavebního deníku musí být očíslovány.
- 8.1.6. Ve Stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 8.1.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku.
- 8.2. Kontrolní dny
- 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění
- 8.2.2. Díla organizuje Objednatel resp. zástupce Objednatele - TDS Kontrolní dny v pravidelných termínech, zpravidla 1x týdně.
- 8.2.3. O průběhu Kontrolního dne zhotoví Zhotovitel zápis. TDS je oprávněn v rámci Kontrolního dne stanovit termíny nebo lhůty pro odstranění porušení povinností, které jsou pro Zhotovitele závazné.
- 8.2.4. O provedené kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem prací zakryty, provede TDS do Stavebního deníku zápis. Zhotovitel nesmí pokračovat v pracích, pokud byly při této kontrole zjištěny nesoulady nebo pokud kontrolu zakrytých částí Díla TDS neprovedl.
- 8.2.5. Zhotovitel provádí pravidelnou fotodokumentaci zakrytých konstrukcí. Tuto foto dokumentaci je TDS oprávněn požadovat při předání a převzetí Díla. Foto dokumentaci provádí Zhotovitel bezúplatně. Fotodokumentace musí obsahovat seznam pořízených fotografií, jednotlivé fotografie musí obsahovat pořadové číslo fotografie, údaj o čase, datu a místě pořízení a vyznačením na výkresové části dokumentace skutečného provedení stavby (dále též „DSP“).



9. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

9.1. Pokyny Objednatele

- 9.1.1. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně a s odbornou péčí. Práce provádí prostřednictvím svých zaměstnanců, pracovníků a smluvních partnerů v souladu s ustanovením čl. 10 této Smlouvy. Zhotovitel se však zavazuje provádět veškeré pokyny Objednatele, zástupce Objednatele a koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětného Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele. Odborné práce provádí Zhotovitel prostřednictvím kvalifikovaných zaměstnanců, pracovníků a smluvních partnerů rovněž v souladu s ustanovením čl. 10 této Smlouvy.
- 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele, pokynů daných mu Objednatelem k provedení Díla nebo na zjištěné vady a nedostatky předané projektové dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 9.1.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi, na příjezdech ke staveništi na veřejných komunikacích pořádek a čistotu. Okamžitě odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Odpady vznikající během provádění Díla je zhotovitel povinen likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, včetně jeho prováděcích vyhlášek. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat odpady na vlastní náklady, vést o odpadu příslušnou evidenci a při předání Díla předložit Objednateli doklady o zákonném způsobu likvidace odpadů.
- 9.1.4. Zhotovitel je povinen každý den uklidit odpady a suť, která vznikla při práci.

9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

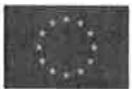
- 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění Díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- 9.2.2. Zhotovitel je povinen si zajistit předepsaný dohled při svařování.
- 9.2.3. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi. Tuto povinnost nesmí Objednatel žádnou formou přenášet na Zhotovitele

9.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 9.3.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 9.3.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo provádějí.
- 9.3.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění Díla.

9.4. Provádění Díla

- 9.4.1. Zhotovitel je povinen zúčastnit se na vyzvání Objednatele všech jednání s dalšími účastníky výstavby Díla, na které bude přizván. Na tato jednání je Zhotovitel povinen připravit i Objednatelem vyžádané podklady, které souvisejí s předmětem jeho plnění. Zhotovitel však není oprávněn, není-li k tomu pro konkrétní akt konkrétně Objednatelem pověřen, poskytovat či sdělovat jakékoliv informace či podklady, které souvisejí s jeho plněním či stavem na předmětné stavbě, třetím stranám.
- 9.4.2. Zhotovitel je povinen dodržovat Objednatelem schválenou Projektovou dokumentaci, dílenské výkresy, výrobní dokumentaci a technologické postupy. Zhotovitel je povinen použít pro své plnění pouze materiály a zařízení, které mají deklarovanou jakost a které jsou specifikovány v Objednatelem schválené dokumentaci či jejichž použití bylo samostatně Objednatelem schváleno. V opačném případě je Zhotovitel povinen tyto materiály a zařízení odstranit na své náklady. Pokud tak neučiní, je Objednatel oprávněn tyto odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Objednatel je



- oprávněn požadovat průkaz původu a kvality použitých materiálů, které je Zhotovitel povinen předložit – tento průkaz lze nahradit prohlášením o shodě ve smyslu příslušného zákona. Izolanty nabízeného kontaktního zateplovacího systému musí být dodávány v rámci tohoto systému.
- 9.4.3. Dočasné uskladnění materiálů a zařízení Zhotovitele, před jejich zabudováním je možné pouze v prostorech, které jsou stanoveny v zápise o předání staveniště nebo, které budou k tomu určeny Objednatelem v průběhu další výstavby (záznamem ve stavebním deníku či jiným písemným sdělením). Ponechávání nadbytečných či zbytkových materiálů na staveništi mimo Objednatelem schválené prostory je nepřipustné a Objednatel je oprávněn je na náklady zhotovitele odklidit. Zhotovitel je odpovědný za způsob dočasného uskladnění materiálů a zařízení tak, aby nedošlo k jeho poškození či znehodnocení. Objednatel nepřebírá žádnou zodpovědnost za případné ztráty či poškození materiálů a zařízení Zhotovitele, umístěné v prostoru staveniště.
- 9.4.4. Zhotovitel zajistí, aby jeho zaměstnanci a případní subdodavatelé (dále též „personál Zhotovitele“) nebyli na staveništi/pracovišti pod vlivem alkoholu či toxických látek. Zhotovitel je povinen přijmout taková opatření, aby ze strany personálu Zhotovitele nedocházelo k jakémukoliv protiprávnímu jednání, výtržnictví nebo nepřístojnému chování na staveništi či v jeho bezprostředním okolí. V opačném případě nebo v případě opakovaně nekvalitního provádění prací zajistí Zhotovitel na pokyn Objednatele výměnu svého personálu.
- 9.4.5. Odmítnutí splnění jakéhokoliv pokynu Objednatele nebo jím pověřeného TDS či koordinátora BOZP, zejména v oblasti kvality prací, postupů výstavby, koordinace prací na stavbě, požadavku na výměnu personálu, bezpečnosti prací, protipožárních a ekologických opatření, stejně jako protiprávní jednání a neetické chování personálu Zhotovitele na staveništi je podstatným porušením Smlouvy.
- 9.4.6. Zhotovitel je povinen provádět Dílo zdravotně a odborně způsobilým personálem. V případě, kdy jsou součástí předmětu Díla dodávky strojů a zařízení, je Zhotovitel povinen tyto stroje a zařízení instalovat a napojit na média v souladu s ČSN, a to autorizovanou osobou včetně jejich vyzkoušení a předání revizní zprávy Objednateli, o čemž strany pořídí zápis.
- 9.4.7. Jakékoli pomocné práce spojené s plněním Díla Zhotovitelem jako zednické, tesařské, lešenářské, truhlářské apod., jsou zahrnuty do ceny Díla. Osvětlení Díla zajišťuje Zhotovitel Díla (netýká se centrálního nebo bezpečnostního osvětlení celého objektu, pokud je zřízeno) a není-li schopen či ochoten toto zajistit sám, může požádat Objednatele o jeho provedení (bude-li to technicky a kapacitně možné) s tím, že tyto náklady Zhotovitel uhradí.
- 9.4.8. Zhotovitel je při provádění prací povinen postupovat tak, aby co nejvíce šetřil práv třetích osob, které se na staveništi vyskytují, zejména zajistí, aby prováděním prací nerušil výkon jejich činnosti. Dále je Zhotovitel povinen zajistit, aby z jeho strany nedocházelo k poškozování prací provedených jinými dodavateli s tím, že za tímto účelem je Zhotovitel povinen přijmout nezbytná opatření (např. provést ochranu stávajících konstrukcí, zakrytí dotčených částí stavby apod.).
- 9.4.9. Zhotovitel zajistí nezbytnou ochranu Díla jeho zakrytím či jiným vhodným způsobem, aby do okamžiku předání a převzetí byla zajištěna jeho kvalita jako např. povrchová úprava, ochranný obal, ochranný nátěr apod. Toto opatření není důvodem pro navýšení ceny.
- 9.4.10. Pokud by činnost Zhotovitele zasáhla do práv třetích osob a k tomuto bude nutno jakýchkoli povolení jako např. zábor veřejných prostranství, jdou tyto na vrub Zhotovitele, pokud již takovou činnost nebo právní vztah nezajistil Objednatel. Toto se vztahuje rovněž na nadměrnou přepravu, vykládku apod.
- 9.4.11. Objednatel je oprávněn provádět kontroly provádění Díla Zhotovitelem a plnění smluvních podmínek. Technický dozor Objednatele je oprávněn dát příkaz k přerušení prací personálu Zhotovitele v případě, když odpovědný zástupce Zhotovitele bude nedostupný a bude-li ohrožena bezpečnost či kvalita prováděných prací. Provádění kontrol ze strany Objednatele však nezprošťuje Zhotovitele jeho plné odpovědnosti za kvalitní, včasné a bezpečné provedení Díla.
- 9.4.12. V případě, kdy při kontrolní činnosti budou zjištěny skutečnosti, které jsou v rozporu či nesouladu technickými, kvalitativními či ostatními smluvními podmínkami, pokyny Objednatele, nebo bude zjištěno porušení jakýchkoli právních norem, je Objednatel oprávněn přikázat Zhotoviteli odstranit tento stav a neprodleně zjednat nápravu. V případě, že tak ve stanoveném termínu neučiní, jde o podstatné porušení Smlouvy.
- 9.4.13. Kompletní jakostně technickou dokumentaci včetně příslušných revizních zpráv, prohlášení o shodě/ dokladů o posouzení shody ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a další dohodnuté doklady



- osvědčující jakost Díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději ke dni výzvy o zahájení předání a převzetí Díla, nebude-li stanoveno jinak.
- 9.4.14. Bude-li Zhotovitel k provedení Díla používat osoby s jinou než českou státní příslušností (cizince) je povinen dodržovat všechny české právní předpisy vztahující se k zaměstnávání a pobytu cizinců. I osoby s českou státní příslušností musí Zhotovitel používat k provedení Díla jen v souladu s pracovněprávními předpisy a neporušovat ustanovení o zákazu nelegální práce.
- 9.4.15. Pokud dojde k přerušení díla z důvodů objektivních klimatických podmínek dle čl. 3.1.2 této Smlouvy, kdy nelze z technologických důvodů provádět některé práce, bude o přerušení a důvodu proveden zápis do stavebního deníku, přerušení musí odsouhlasit stavbyvedoucí a TDS, po dobu přerušení neběží lhůty, stavba je zahájena ihned poté, co 3 po sobě jdoucí dny jsou již klimatické podmínky vhodné a pominul důvod pro přerušení (např. extrémě vysoké nebo nízké teploty, velký vítr apod.)
- 9.4.16. Ve dnech pracovního klidu (státní svátky, v sobotu a v neděli) budou v době od 6:00 do 9:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Požadavky na omezení prací se zvýšenou hlučností, vibracemi a prachem budou podle stavebního povolení dodržovány obdobně.
- 9.4.17. Zhotovitel je povinen dodržet závazné podmínky související s realizací Díla, které vyplývají z příslušných rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů a organizací.
- 9.4.18. Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané projektové dokumentace a nesmí přenášet tuto odpovědnost žádnou formou na zhotovitele. Případné vady dokumentace nejsou zahrnuty do ceny díla.
- 9.4.19. Objednatel je oprávněn u 2 kusů, náhodně vybraných výplní otvorů z celé dodávky provést destruktivní zkoušku. Destruktivní zkouška bude provedena za účelem ověření požadovaných vlastností výrobků. Podnět na provedení destruktivní zkoušky podá objednateli TDS na základě provedení nedestruktivní zkoušky, v rámci které vznikne podezření na nedodržení parametrů deklarovaných v předložených certifikátech, které musí být shodné nebo lepší než jsou stanoveny v projektové dokumentaci a dokumentech souvisejících. Destruktivní zkoušku provede notifikovaná osoba určená objednatelem. Rozsah zkoušky – kompletní testy vč. rozložení výplní otvorů na prvočinitele, a to jak nedestruktivními, tak destruktivními metodami. V případě, že výplně otvorů budou v souladu s deklarovanými parametry zhotovitele, budou zkoušky hrazeny objednatelem. V případě, že dojde k rozporu s deklarovanými hodnotami zhotovitele, uhradí příslušnou zkoušku zhotovitel.

10. PODDODAVATELÉ

- 10.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací Díla jinou osobu
- 10.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části Díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by Dílo prováděl sám.
- 10.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských Smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy o dílo.
- 10.1.3. V případě subdodávek požaduje Objednatel po Zhotoviteli předložit a aktualizovat seznam poddodavatelů, kterými neprokazoval kvalifikaci. Aktualizace seznamu poddodavatelů postačí zápisem do stavebního deníku.
- 10.2. Rozsah prací prováděných poddodavatelsky
- 10.3. Objednatel tímto nevymezuje poddodavatele.
Objednatel tímto vymezuje, že níže vymezená část prováděných prací předmětu díla nesmí být plněna poddodavatelem. Toto vymezení se týká všech HSV prací, tzn. všech prací uvedených ve stavebním díle 1 až 6 dle TSKP. V případě nahrazení případného člena sdružení, pokud bylo pro účely této zakázky ustanoveno se postupuje obdobně jako dle čl. 10.3 této smlouvy s tím, že musí být dodržen požadavek na shora uvedené vymezení, že se nesmí jednat o plnění poddodavatelem. Porušení podmínek stanovených v tomto odstavci opravňuje Objednatele sankcionovat Zhotovitele ve výši 100.000,- Kč.



- 10.4. Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci
Poddodavatele dle čl. 10.3 této Smlouvy je možné změnit pouze za souhlasu Objednatele a v souladu s podmínkami této Smlouvy, ZZVZ a Zadávací dokumentací (zadávacími podmínkami). Poddodavatel musí splňovat kvalifikační předpoklady dané zadávacími podmínkami. Zhotovitel předloží Objednateli tyto doklady: Originály nebo ověřené kopie všech požadovaných kvalifikačních prohlášení, technicko kvalifikačních dokumentů a dokladů dle Zadávací dokumentace. Zhotovitel předloží platnou Smlouvu o Smlouvě budoucí s navrhovaným novým poddodavatelem.
- 10.4.1. Objednatel a TDS posoudí relevantnost a správnost požadovaných dokladů. V případě pochybnosti o správnosti požadovaných podkladů musí Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele do 5 pracovních dnů od písemné výzvy Objednatele chybějící nebo nejasné doklady doplnit. V opačném případě nemusí Objednatel na žádost Zhotovitele reagovat.
- 10.4.2. Změna poddodavatele je zpravidla možná jen ze závažných důvodů, které by měly negativní vliv na kvalitu Díla, provádění nebo dokončení Díla poddodavatelem.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Organizace předání Díla
- 11.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude Dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen společně s TDS nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 11.2. Protokol o předání a převzetí Díla
- 11.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Zhotovitel bez zbytečného odkladu zápis (protokol).
- 11.2.2. Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat:
- soupis zjištěných Vad a Nedodělků;
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání;
 - dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků.
- 11.2.3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo, pokud vykazuje vady a nedodělky, s výjimkou ojedinělých drobných vad nebo pokud Zhotovitel Objednateli nepředá níže uvedené doklady. V případě, že Objednatel odmítá Dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí Díla i důvody, pro které odmítá Dílo převzít.
- 11.2.4. Pokud Dílo vykazuje při předávání Díla vady je Objednatel oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek, týkající se pouze ojedinělých drobných vad, však není důvodem k odmítnutí převzetí Díla.
- 11.2.5. Dodatečné zkoušky nad rámec zkoušek předepsaných Projektovou dokumentací a nad rámec zkoušek požadovaných normami uvedenými v Projektové dokumentaci provede a hradí Objednatel. V případě, že výsledky dodatečné(ých) zkoušky(šek) nevyhoví předepsaným nebo normativním požadavkům, náklady na tyto zkoušky jdou k tíži Zhotovitele.
- 11.2.6. Nejpozději při předání a převzetí Díla předá Zhotovitel Objednateli dokladovou část Díla, zahrnující zejm.:
- 11.2.6.1. Dokumentaci skutečného provedení se zakreslením Zhotovitelem provedených změn Díla;
 - 11.2.6.2. Veškerou dílenskou a prováděcí dokumentaci, kterou si Zhotovitel opatřil v souvislosti s prováděním Díla;
 - 11.2.6.3. Zápisy o veškerých zkouškách a revizích a jejich úspěšném výsledku;
 - 11.2.6.4. Originál(y) stavebního(ch) deníku(ů);
 - 11.2.6.5. Doklady prokazující kvalitu a rozsah předávaného Díla (zejm. osvědčení o použitých materiálech, provedených pracích, atesty);
 - 11.2.6.6. Nezbytnou dokumentaci pro provoz Díla (zejm. záruční listy, návod k obsluze, provozní řády);
 - 11.2.6.7. Fotodokumentaci vypracovanou v souladu s článkem 8.2.4 této Smlouvy na CD nebo obdobném datovém nosiči;



- 11.2.6.8. Ostatní doklady vztahující se k dílu (zejm. doklad o tom, že Zhotovitel využil či odstranil veškeré odpady v souladu se zákonem o odpadech).

12. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 12.1. Odpovědnost za vady Díla a záruka za jakost Díla
- 12.1.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že Dílo bude mít v době jeho předání a po sjednanou záruční dobu vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, technickými a bezpečnostními normami, a touto smlouvou, popř. vlastnosti obvyklé. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo bude použitelné k účelu vyplývajícímu z této Smlouvy a dále za to, že je kompletní a bez jakýchkoliv právních a jiných vad. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady Díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku, že všechny jeho části budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané Projektovou dokumentací, oceněným soupisem prací a technickými normami, a Dílo bude způsobilé k řádnému užívání.
- 12.1.2. Záruční doba je stanovena pro všechny stavební a přidružené stavební práce a dodávky v délce **60 měsíců**, na montáž a dodávku technických zařízení a jejich příslušenství v délce **24 měsíců**, a to ode dne předání a převzetí Díla. Pokud jednotliví výrobci nebo dodavatelé technických zařízení poskytují záruku delší než je záruční doba 24 měsíců, zhotovitel poskytne záruku objednateli delší, a to minimálně v délce v jaké ji poskytl jeho dodavatel.
- 12.1.3. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu zápisu o předání a převzetí celého Díla.
- 12.1.4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět Díla užívat pro vady Díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- 12.1.5. Záruční doba díla neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady díla způsobené Zhotovitelem. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu odstraňování vady. Na díly, vyměňované v rámci záruky, poskytuje zhotovitel novou záruku v původní poskytnuté délce za stejných podmínek uvedených v bodě 12.1.2 smlouvy, maximálně však do doby uplynutí 12 měsíců po skončení záruční doby sjednané pro dílo jako celek.
- 12.1.6. Ke všem výrobkům a zařízením Zhotovitel předá Objednateli řádný návod na údržbu a provozování výrobků a jednotlivých zařízení, včetně možnosti sjednání si pravidelné údržby s dotčenými subdodavateli či autorizovanými servisními středisky.
- 12.1.7. U všech zařízení, které vyžadují proškolení obsluhy, bude součástí dodávky provedeno i řádné proškolení obsluhy včetně záznamu o řádném proškolení a přezkoušení.
- 12.1.8. Zhotovitel předá nejpozději k předání díla návod na montáž a podmínky na montáž zasklení lodžii/balkonů od třetích subjektů, a to bez vlivu na záruku díla.
- 12.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 12.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace zaslat Objednateli písemné vyjádření k reklamaci. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamace Objednatele se uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace. Zhotovitel je povinen vadu bezplatně odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, a to s ohledem na klimatické a technologické podmínky.
- 12.2.2. Zhotovitel je povinen odstranit vady týkající se střechy, fasády a všech konstrukcí v exteriéru nejpozději do 20 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, a to s ohledem na klimatické a technologické podmínky. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro dotčené prvky v exteriéru Zhotovitel provede, tzv. havarijní opravu, aby např. nedocházelo k zatékání střechou či dalšímu poškození dotčené konstrukce, budovy, místnosti, Výrobku, Technického vybavení či jiného Zařízení Objednatele a zároveň se s Objednatelem dohodne na konkrétním termínu odstranění reklamované vady. Ujednání o havarijní opravě, není ustanovením tohoto článku dotčeno.
- 12.2.3. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o **havárii**, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do **24 hod.** po obdržení reklamace (oznámení). Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.



- 12.2.4. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel. Oprávnění Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
- O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovením, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

13. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 13.1. Vlastnictví Díla
- 13.1.1. Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel.
- 13.2. Nebezpečí škody na díle
- 13.2.1. Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí Díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.
- 13.2.2. Zhotovitel si je vědom odpovědnosti za škodu vzniklou porušením smluvních nebo zákonných povinností ze strany Zhotovitele, a to i škody vzniklé uložením povinnosti vrátit přijatou dotaci nebo její část včetně příslušenství v případě, že příčinou vrácení přijatých prostředků bylo porušení povinností Zhotovitele.

14. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE

- 14.1. Zajištění závazků Zhotovitele po celou dobu realizace Díla tzn. ode dne zahájení Díla až do dne protokolárního předání a převzetí Díla, podepsaného oběma smluvními stranami.
- 14.1.1. Závazky Zhotovitele za řádné plnění v době realizace jsou zajištěny finanční zárukou ve smyslu § 2029 NOZ formou bankovní záruky/či jiný relevantní způsob zajištění finanční záruky v souladu se zákony ČR (dále též „záruční listina I“) ve výši **5% z částky Cena díla celkem bez DPH dle čl. 4.1.2 této smlouvy (zaokrouhlené na celé koruny nahoru)** platnou po celou dobu realizace Díla plus 6 kalendářních měsíců (platnost záruky musí být o šest měsíců delší, než je smluvní lhůta realizace zakázky). Z této záruční listiny I vyplývá právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během realizace nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze Smlouvy nárok na smluvní pokutu na první vyžádání.
- 14.1.2. Záruční listinu I předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne podpisu Smlouvy. Nepředložení záruční listiny I ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě je podstatným porušením Smlouvy, opravňuje Objednatele účtovat smluvní pokutu za každý den prodlení s dodáním finanční záruky ve výši 5000 Kč/denně.
- 14.2. Zajištění závazků Zhotovitele pro záruční dobu v délce 60 měsíců.
- 14.2.1. Závazky Zhotovitele za řádné plnění v záruční době jsou zajištěny finanční zárukou ve smyslu § 2029 NOZ formou **bankovní záruky/či jiný relevantní způsob zajištění finanční záruky v souladu se zákony ČR** (dále též „záruční listina II“) ve výši **500.000,- Kč** platnou po celou záruční dobu. Z této záruční listiny II vyplývá právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během záruční doby nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze Smlouvy nárok na smluvní pokutu.
- 14.2.2. Záruční listinu II předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději při předání a převzetí Díla. Nepředložení záruční listiny II ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě je podstatným porušením Smlouvy, opravňuje Objednatele odmítnout převzít Dílo.
- 14.3. Pro účely této Smlouvy Objednatel připouští jako jiný relevantní způsob zajištění finanční záruky v souladu se zákony ČR:
- a) pojištění záruky, s deklarací „na první vyžádání“,



- b) složení jistoty ve formě hotovosti či převodem na účet Objednatele, který Objednatel písemně stanoví zápisem při podpisu této Smlouvy. Pokud tak neučiní má se za to, že platí účet Objednatele dle čl. 1 této Smlouvy,
- c) směnkou v souladu o právu směnečném.

15. POJIŠTĚNÍ DÍLA

- 15.1. Pojištění Zhotovitele
- 15.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, dále proti vnějším podmínkám (viz vyšší moc). Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli. Minimální jednorázové pojistné plnění je **30.000.000,- Kč**.
- 15.1.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

16. VYŠŠÍ MOC

- 16.1. Definice vyšší moci
- 16.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na Dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelní pohromy apod.

17. ZMĚNA SMLOUVY

- 17.1. Forma změny Smlouvy
- 17.1.1. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 17.1.2. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.

18. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 18.1. Odstoupení od Smlouvy
- 18.1.1. Odstoupit od Smlouvy je možné z důvodů uvedených v zákoně a v této Smlouvě.
- 18.1.2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v této Smlouvě nebo v příslušných ustanoveních Občanského zákoníku.
- 18.1.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě závažného porušení závazků či povinností ze strany Zhotovitele, přičemž za závažné porušení závazků či povinností ze strany Zhotovitele se v tomto případě považuje zejména:
 - a) ocitne-li se Zhotovitel v prodlení se zhotovením Díla po dobu delší než 10 kalendářních dnů;
 - b) Zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu, ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatel, vady či nedodělky Díla, na které byl písemně Objednatel upozorněn;
 - c) Zhotovitel i přes písemné upozornění Objednatele provádí Dílo neodborně nebo v rozporu se Smlouvou, Projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen Dílo zhotovit, v rozporu s výrobní dokumentací, nebo používá k provedení Díla vadných, případně jiných než schválených výrobků;



- d) Zhotovitel využije ke zhotovení Díla nebo jeho části subdodavatele bez předchozího souhlasu Objednatele;
- e) Zhotovitel přeruší provádění Díla bez dohody s Objednatelem nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností dle Smlouvy.
- 18.1.4. V případech zde uvedených je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy bez dalšího.
- 18.1.5. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této Smlouvy po předchozím písemném upozornění, ve kterém stanoví druhé smluvní straně přiměřenou náhradní lhůtu pro splnění její povinnosti. Tato lhůta však nesmí být kratší než 3 pracovní dny počínaje dnem následujícím po doručení upozornění druhé smluvní straně. Po marném uplynutí lhůty je pak oprávněná smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, a to písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
- 18.1.6. Obě smluvní strany berou na vědomí, že odstoupení od Smlouvy a výpověď Smlouvy (dle obecných právních předpisů, např. § 1998 a násl. NOZ) jsou jednostrannými právními jednání, jejichž účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy ani výpověď Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, nároku na zaplacení smluvních pokut, nároků Objednatele vyplývajících z titulu odpovědnosti Zhotovitele za vady, nároků z titulu záruky za provedení Díla a dalších práv a povinností, u nichž to vyplývá z příslušných ustanovení Občanského zákoníku nebo z ustanovení Smlouvy, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
- 18.1.7. Odstoupením od Smlouvy nebo výpovědí Smlouvy se Smlouva ruší až od okamžiku účinnosti odstoupení nebo výpovědi. Odstoupením od Smlouvy nebo výpovědí Smlouvy zanikají práva a povinnosti smluvních stran ohledně části závazku založeného Smlouvou a nesplněného ke dni účinnosti odstoupení nebo výpovědi. Pro část závazku, splněného do dne účinnosti odstoupení nebo výpovědi, zůstávají podmínky sjednané Smlouvou v platnosti.
- 18.1.8. Zanikne-li tato Smlouva odstoupením z jakéhokoli důvodu, nebo jiným způsobem, než je splnění závazku smluvních stran, jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli za níže uvedených podmínek cenu za část Díla, kterou do doby ukončení Smlouvy Zhotovitel provedl a která nevykazuje žádné vady či nedodělky.
- 18.1.9. Zhotovitel je v případě ukončení Smlouvy na základě odstoupení od Smlouvy nebo výpovědi Smlouvy zejména povinen:
- a) zastavit provádění Díla a učinit všechna opatření nutná k zabránění vzniku škod na provedené části Díla;
 - b) provést soupis všech dosud provedených prací a dodávek oceněný v souladu s touto Smlouvou, přičemž tento soupis musí být odsouhlasen Objednatelem;
 - c) předat Objednateli provedenou část Díla podle pravidel sjednaných pro předání Díla s přihlédnutím ke skutečnosti, že je předávána pouze část Díla; zejména je povinen předat Objednateli doklady, které se vztahují k provedené části Díla a které by předkládal Objednateli v souladu se Smlouvou při vystavování daňových dokladů nebo při předání Díla;
 - d) uklidit a vyklidit staveniště ke dni, kdy bude zahájeno předávací řízení dosud provedené části Díla;
 - e) po převzetí dokončené části Díla Objednatelem a odsouhlasení ceny provedené části Díla Objednatelem, vystavit daňový doklad na zbývající cenu provedené a předané části Díla;
 - f) postoupit Objednateli práva, která nabyl ke dni ukončení Smlouvy, zejména práva z titulu subdodavatelských smluv, u kterých to Objednatel bude vyžadovat, ostatní subdodavatelské Smlouvy ukončit a vypořádat veškeré nároky z těchto smluv, postoupit Objednateli případná práva z licenčních smluv, patentů, know-how apod.
- 18.1.10. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy, vstoupila-li druhá smluvní strana do likvidace nebo podala-li insolvenční návrh v důsledku svého úpadku. Toto právo trvá po prohlášení konkursu na majetek druhé smluvní strany i po dobu, po kterou se může insolvenční správce vyjádřit, že Smlouvu splní.
- 18.1.11. Objednatel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od Smlouvy také v případě, že:
- 18.1.11.1. V insolvenčním řízení bylo soudem rozhodnuto o způsobu řešení úpadku Zhotovitele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku;
 - 18.1.11.2. Zhotovitel je v prodlení s provedením Díla nebo se splněním dílčích termínů o více než 10 dnů;
 - 18.1.11.3. Zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy podstatným způsobem;



- 18.1.11.4. Zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nepodstatným způsobem a takové porušení neodstraní v Objednatelem dodatečně poskytnuté lhůtě.
- 18.1.11.5. Neposkytnutí dotace nebo v případě, že nebude mít dostatečné finanční prostředky.
- 18.1.12. Zhotovitel může odstoupit od Smlouvy v případě, že v insolvenčním řízení bylo rozhodnuto o způsobu řešení úpadku Objednatele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 18.1.13. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení oznámení o odstoupení od Smlouvy do sídla smluvní strany, které se odstoupení od Smlouvy týká.
- 18.1.14. V případě odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci provedených prací. Pokud dojde k odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele, je Objednatel oprávněn zastavit a neprovádět žádné byt již odsouhlasené platby Zhotoviteli, a to až do doby vypořádání smluvních stran v souvislosti s odstoupením od Smlouvy.
- 18.1.15. Objednatel může kdykoliv v průběhu prací přerušit práce bez udání důvodů. Po dobu přerušování prací se nezapočítávají sjednané smluvní pokuty dle ustanovení čl. 6 této Smlouvy. Obě smluvní strany se dohodly, že po dobu přerušování nemá Zhotovitel právo na případný ušlý zisk nebo škodu vzniklou tímto přerušováním.
- 18.2. Ostatní ujednání Smlouvy
- 18.2.1. Obě strany se zavazují neposkytovat informace, které získají při činnosti podle této Smlouvy, ani práva a závazky z této Smlouvy plynoucí třetím subjektům, nad rámec svých zákonných povinností.
- 18.2.2. Ve věcech touto Smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 18.2.3. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla Objednatele.
- 18.2.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.2.5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jejich podpisu dvě vyhotovení.
- 18.2.6. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.2.7. Smluvní strany se dohodly, že písemností touto Smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny Smlouvy, odstoupení od Smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky považován desátý den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 18.2.8. Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu Díla a poskytnout jim součinnost.
- 18.2.9. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení Smlouvy včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této Smlouvy po dobu 10 let ode dne Termínu předání a převzetí díla podle této Smlouvy, nejméně však do konce roku 2028, pokud lhůta 10 let ode dne Termínu předání a převzetí díla podle této Smlouvy by byla kratší. Dodavatel je povinen minimálně do konce lhůty dle předchozí věty poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 18.2.10. Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektů dle Metodického pokynu pro publicitu a komunikaci Evropských strukturálních a investičních fondů v programovém období 2014-2020. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této Smlouvy,



je s těmito pravidly seznámen. V případě, že v průběhu plnění této Smlouvy dojde ke změně těchto pravidel, je Objednatel povinen o této skutečnosti Zhotovitele bezodkladně informovat.

18.3. Publicita, vizuální identita

18.3.1. Objednatel je povinen zajistit informovanost zejména Pokynů pro OP PIK:

- plakát o velikosti A3

18.3.2. Objednatel je povinen zveřejnit na své internetové stránce, pokud taková stránka, existuje, informaci o realizaci projektu.

18.4. Závěrečná ujednání

18.4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

18.4.2. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.

18.4.3. Kontaktní osobou pro jednání ve věcech smluvních, finančních a podstatných pro plnění této Smlouvy na straně Objednatele je DRÁPAL, tel. +420602856667, E-mail: d.rapal@goldpress.cz

Kontaktní osobou pro jednání ve věcech technických na straně Objednatele je MARTIN DRÁPAL mobil:, E-mail:

18.5. Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:

- Příloha č. 1 Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací vč. Krycího listu nabídky (bude doloženo v nabídce)
- Příloha č. 2 Projektová dokumentace (bude doložena v elektronické formě na CD/DVD nejhodnějším uchazečem až v rámci součinnosti před podpisem této Smlouvy, včetně všech případných změn podle dodatečných informací předmětné veřejné zakázky)
- Příloha č. 3 Časový harmonogram realizace Díla (bude doloženo v nabídce)
- Příloha č. 4 Pojistný certifikát Zhotovitele nebo kopie pojistné smlouvy a potvrzení o zaplacení pojistné smlouvy na předmětné období (bude doloženo v rámci součinnosti před podpisem této Smlouvy)
- Pozn. č. 1 Finanční záruka po dobu realizace (bude doloženo v souladu s ustanovením čl. 14.1. a násl. této Smlouvy)
- Pozn. č. 2 Finanční záruka po dobu záruky (bude doloženo v souladu s ustanovením čl. 14.2. a násl. této Smlouvy)
- Pozn. č. 3 CD s naskenovanou nabídkou včetně této Smlouvy všech jejích příloh, požadovaných ke dni podání nabídky (bude doloženo v rámci součinnosti před podpisem této Smlouvy)
- Pozn. č. 4 Stavební povolení je součástí projektové dokumentace

Objednatel

Zhotovitel

V DRÁPAL dne 14.12.2017

V Uherském Brodě dne 12-12-2017

Martin Drápal
jednatel

Ing. Martina Horňáková
jednatelka společnosti



Partner Vaší stavby
www.3vah.cz

3V & H, s.r.o.
Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod
IČO: 46992715, DIČ: CZ46992715

Položkový rozpočet stavby

Datum: 11.12.2017

Stavba : 16/055

GOLDPRESS_výstavba sídla společnosti

Objednatel :

IČO :

DIČ :

Zhotovitel : 3V&H,s.r.o.
Prakšická 2495
688 01 Uherský Brod

IČO : 46992715

DIČ : CZ46992715

Za zhotovitele :



Partner Vaší stavby
www.3vah.cz

3V & H, s.r.o.
Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod
IČO: 46992715, DIČ: CZ46992715

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	sazbadph1 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	18 999 999,00
DPH	sazbadph2 %	3 990 000,00
Cena celkem za stavbu		22 989 999

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH sazbadph1	Základ DPH sazbadph2 %	DPH celkem	%
001 Demolice	1 999 247	0	1 652 270	346 977	0,0
002 Stavební část	19 527 088	0	16 138 089	3 388 999	0,0
003 Inženýrské sítě	1 463 664	0	1 209 640	254 024	0,0
Celkem za stavbu	22 989 999	0	18 999 999	3 990 000	0,0

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	1_stavba	JKSO	
Objekt			SKP	
001		Demolice	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
16/055		GOLDPRESS_výstavba sídla společnosti	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	3V&H,s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	1 610 400	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	1 610 400	Zařízení staveniště	41 870
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	1 610 400	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	1 652 270	Ostatní náklady celkem	41 870
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
	Základ pro DPH	21,0 %		1 652 270 Kč
	DPH	21,0 %		346 977 Kč
	Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
	DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				1 999 247 Kč

Poznámka :

Stavba :	16/055 GOLDPRESS_výstavba sídla společnosti	Rozpočet : 1
Objekt :	001 Demolice	1_stavba

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
98 Demolice	660 000	0	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	950 400	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	1 610 400	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0		0
Oborová přírážka	0	0,0		0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0		0
Mimostaveništní doprava	0	0,0		0
Zařízení staveniště	0	2,6	1 610 400	41 870
Provoz investora	0	0,0		0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0		0
Rezerva rozpočtu	0	0,0		0
CELKEM VRN				41 870

Položkový rozpočet

Stavba :	16/055 GOLDPRESS_výstavba sídla společnosti	Rozpočet: 1
Objekt :	001 Demolice	1_stavba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 98		Demolice				
1	981011314R00	Demolice budov, zdivo, podíl konstr. do 25 %, MVC	m3	2 400,00	275,00	660 000,00
Celkem za		98 Demolice				660 000,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
2	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	†	1 080,00	200,00	216 000,00
3	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	†	4 320,00	20,00	86 400,00
4	979084213R00	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 1 km	†	1 080,00	200,00	216 000,00
5	979084219R00	Příplatek k dopravě vybour.hmot za dalších 5 km	†	2 160,00	75,00	162 000,00
6	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	†	1 080,00	100,00	108 000,00
7	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	†	1 080,00	150,00	162 000,00
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				950 400,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	2	2 stavba	JKSO	
Objekt			SKP	
002		Stavební část	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
16/055		GOLDPRESS_výstavba sídla společnosti	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	3V&H,s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	9 199 245	Zřízení výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	3 892 575	Oborová přírážka	0
N	M práce celkem	2 544 571	Přesun stavebních kapacit	0
	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	15 636 391	Zařízení staveniště	312 728
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	188 970
ZRN+HZS		15 636 391	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		16 138 089	Ostatní náklady celkem	501 698
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %			16 138 089 Kč
DPH	21,0 %			3 388 999 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				19 527 088 Kč

Poznámka :

Stavba :	16/055 GOLDPRESS_výstavba sídla společnosti	Rozpočet : 2
Objekt :	002 Stavební část	2_stavba

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	372 762	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	2 646 914	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	832 200	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	2 294 061	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	323 444	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	1 060 748	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	343 248	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	31 350	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	213 320	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních s	39 042	0	0	0	0
98 Demolice	825	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 041 331	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	256 252	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	505 204	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	398 502	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	464 389	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	3 883	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	766 562	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	211 500	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	575 000	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	434 813	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	64 250	0	0	0
781 Obklady keramické	0	149 224	0	0	0
784 Malby	0	62 996	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	1 135 763	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	906 889	0
M33 Montáže dopravních zařízení a vah-výtah	0	0	0	455 750	0
M36 Montáže měřicích a regulačních zařízení	0	0	0	46 169	0
CELKEM OBJEKT	9 199 245	3 892 575	0	2 544 571	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0		0
Oborová přírážka	0	0,0		0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0		0
Mimostaveništní doprava	0	0,0		0
Zařízení staveniště	0	2,0	15 636 391	312 728
Provoz investora	0	0,0		0
Kompletační činnost (IČD)	0	5,0	3 779 406	188 970
CELKEM VRN				501 698

Položkový rozpočet

Stavba :	16/055 GOLDPRESS_výstavba sídla společnosti	Rozpočet: 2
Objekt :	002 Stavební část	2_stavba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1 Zemní práce						
1	122301101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 4 do 100 m3	m3	252,00	420,00	105 840,00
2	122301109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 4	m3	252,00	40,00	10 080,00
3	132301101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.4 do 100 m3	m3	72,29	620,00	44 818,56
4	132301109R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.4	m3	72,28	62,00	4 481,36
5	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	324,28	75,00	24 321,00
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	324,28	220,00	71 341,60
7	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	1 621,44	15,00	24 321,60
8	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	324,29	270,00	87 557,76
Celkem za 1 Zemní práce						372 761,88
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						
9	229942112R00	Trubkové mikropiloty z oc.11 523, hladké D 105 mm	m	264,00	1 000,00	264 000,00
10	229946121R00	Hlavy mikropilot tlakových/tahových D do 80 mm	kus	44,00	500,00	22 000,00
11	271521111R00	Polštář základu z kameniva hr. drceného 63-125 mm	m3	825,74	800,00	660 588,80
12	273313611R00	Beton základových desek prostý C 16/20	m3	41,78	2 650,00	110 703,75
13	273321611U00	Základová deska ŽB C30/37	m3	83,55	3 500,00	292 425,00
14	273351215R00	Bednění stěn základových desek - zřízení	m2	22,28	420,00	9 357,60
15	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	22,28	120,00	2 673,60
16	273353111R00	Bednění kotev.otvorů desek do 0,02 m2, hl. 0,5 m	kus	12,00	250,00	3 000,00
17	273361921RT9	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 8,0, oka 150/150 mm KY80	t	8,07	26 000,00	209 843,40
18	274272150R00	Zdivo základové z bednicích tvárníc, tl. 40 cm	m2	206,20	2 100,00	433 020,00
19	274321411R00	Železobeton základových pasů C 25/30	m3	61,86	2 750,00	170 115,00
20	274351215R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	206,20	420,00	86 604,00
21	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	206,20	120,00	24 744,00
22	274353131R00	Bednění kotev.otvorů pasů do 0,10 m2, hl. 1 m	kus	8,00	500,00	4 000,00
23	274361116U00	Základ pás/práh výztuž ocel 10505	t	13,61	26 000,00	353 839,20
Celkem za 2 Základy a zvláštní zakládání						2 646 914,35
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
24	311238148U00	Zeď nos vni 30 PTH brouš P10 pěna	m2	510,97	1 150,00	587 618,38
25	317168112R00	Překlad plochý 115x71x1250 mm	kus	20,00	275,00	5 500,00
26	317168130R00	Překlad vysoký 70x235x1000 mm	kus	27,00	350,00	9 450,00
27	317168131R00	Překlad vysoký 70x235x1250 mm	kus	3,00	425,00	1 275,00
28	317168134R00	Překlad vysoký 70x235x2000 mm	kus	96,00	700,00	67 200,00
29	317168135R00	Překlad vysoký 70x235x2250 mm	kus	3,00	575,00	1 725,00
30	317168138R00	Překlad vysoký 70x235x3000 mm	kus	3,00	1 050,00	3 150,00
31	342248112R00	Příčky -THERM 11,5 P+D na MVC 5, tl. 115 mm	m2	312,56	500,00	156 281,25
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						832 199,63
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						
32	411133903RT6	Montáž str.panelů z př.bet.dutých, H do 18 m, 5 t včetně dodání panelů Spiroll PPD../250 - 7+2x	m	640,00	2 475,00	1 584 000,00
33	416111121RS0	Podhledy SDVK, kovová.kce CD. 2 x deska tl. 10 mm bez izolace	m2	611,70	725,00	443 482,50

Položkový rozpočet

Stavba :	16/055 GOLDPRESS_výstavba sídla společnosti	Rozpočet: 2
Objekt :	002 Stavební část	2_stavba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
34	417321414R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 25/30	m3	11,45	2 750,00	31 482,00
35	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	114,48	350,00	40 068,00
36	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	114,48	125,00	14 310,00
37	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R)	t	2,52	26 000,00	65 483,60
38	430321414R00	Schodišřové konstrukce, železobeton C 25/30	m3	6,31	3 750,00	23 670,00
39	430361821R00	Výztuž schodišřových konstrukcí z oceli 10505(R)	t	1,23	26 000,00	31 876,00
40	431351121R00	Bednění podest přímočarých - zřízení	m2	27,55	1 050,00	28 927,71
41	431351122R00	Bednění podest přímočarých - odstranění	m2	27,55	420,00	11 571,08
42	433351131R00	Bednění schodnic přímočarých - zřízení	m2	15,67	825,00	12 923,63
43	433351132R00	Bednění schodnic přímočarých - odstranění	m2	15,67	400,00	6 266,00
Celkem za		4 Vodorovné konstrukce				2 294 060,52
Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					
44	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	68,33	30,00	2 049,75
45	611455143R00	Omiška schodišř, MC perlit, tl. 2 cm, šřuková	m2	27,55	290,00	7 989,56
46	612473181R00	Omiška vnitř.zdiva ze suché směsi, hladká, strojně	m2	117,55	240,00	28 212,00
47	612473182R00	Omiška vnitř.zdiva ze such.směsi, šřuková, strojně	m2	1 018,55	280,00	285 192,88
Celkem za		61 Úpravy povrchů vnitřní				323 444,19
Díl: 62	Úpravy povrchů vnějši					
48	620471112U00	Vně om silikon tkvr tl 2mm	m2	558,67	285,00	159 221,66
49	620471811U00	Nátěr základní pen silikon	m2	558,67	25,00	13 966,81
50	620471813U00	Nátěr základní pen akrylát	m2	558,67	25,00	13 966,81
51	620471911U00	Vyrov podklad omiška tmel	m2	558,67	100,00	55 867,25
52	620991004R00	Začišřovací okenní lišta pro omišku tl. 15 mm	m	132,22	45,00	5 949,90
53	620991121R00	Zakrývání výplní vnějšich otvorů z lešení	m2	109,13	35,00	3 819,46
54	622311135R00	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl.160 mm	m2	558,67	1 400,00	782 141,50
55	622311152R00	Zateplovací systém, ostění, EPS F tl. 20 mm	m2	12,06	1 350,00	16 274,25
56	622315014R00	Soklová lišta KZS PROFI tl. 140 mm	m	95,40	100,00	9 540,00
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnějši				1 060 747,65
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					
57	631315711RT3	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 25/30 vyztužená ocelovými vlákny 25 kg/m3	m3	45,91	4 250,00	195 136,20
58	631316211RT2	Povrchový vsyp na betonové podlahy strojně hlazený posypová směs s korundem	m2	382,62	25,00	9 565,50
59	631317205R00	Řezání dilatační spáry hl. 0-50 mm, železobeton	m	125,33	80,00	10 026,40
60	632413150R00	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 50 mm	m2	357,00	360,00	128 520,00
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				343 248,10
Díl: 64	Výplně otvorů					
61	642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm	kus	8,00	1 200,00	9 600,00
62	642942111RT5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 90 x 197 x 11 cm	kus	14,00	1 200,00	16 800,00
63	642942221RT3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 4,5 m2 včetně dodávky zárubně 145 x 197 x 11 cm	kus	3,00	1 650,00	4 950,00
Celkem za		64 Výplně otvorů				31 350,00
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					

Položkový rozpočet

Stavba :	16/055 GOLDPRESS_výstavba sídla společnosti	Rozpočet: 2
Objekt :	002 Stavební část	2 stavba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
64	941941051R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m	m2	760,50	45,00	34 222,50
65	941941391R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1051	m2	2 281,50	35,00	79 852,50
66	941941851R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m	m2	760,50	40,00	30 420,00
67	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	709,86	80,00	56 788,80
68	944611111U00	Mtž ochranná plachta	m2	760,50	5,00	3 802,50
69	944611211U00	Přípl ZKD den lešení k 94461-1111	m2	2 281,50	1,00	2 281,50
70	944611811U00	Dmž ochranná plachta	m2	760,50	5,00	3 802,50
71	944945012R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	5,00	155,00	775,00
72	944945192R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012	m	15,00	50,00	750,00
73	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	5,00	125,00	625,00
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				213 320,30
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
74	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	709,86	55,00	39 042,30
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				39 042,30
Díl: 98	Demolice					
75	981011314R00	Demolice budov, zdivo, podíl konstr. do 25 %, MVC	m3	3,00	275,00	825,00
Celkem za		98 Demolice				825,00
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
76	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	2 975,23	350,00	1 041 330,76
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				1 041 330,76
Díl: 711	Izolace proti vodě					
77	711171559RT4	Izolace proti vlhkosti vodorovná, fólií, volně včetně fólie PVC tl. 2,0 mm	m2	428,40	375,00	160 650,00
78	711172559RT4	Izolace proti vlhkosti svislá, fólií, volně včetně fólie PVC tl. 2,0 mm	m2	47,70	455,00	21 703,50
79	711191171RT2	Izolace proti zem.vlhkosti, podk.textilie, vodorovná včetně dodávky textílie 300 g/m2	m2	428,40	40,00	17 136,00
80	711191172RT2	Izolace proti zem.vlhkosti, ochr.textilie, vodorovná včetně dodávky textílie 300 g/m2	m2	428,40	40,00	17 136,00
81	711191271RT2	Izolace proti zem.vlhkosti, podklad.textilie, svislá včetně dodávky textílie 300 g/m2	m2	47,70	50,00	2 385,00
82	711191271RT3	Izolace proti zem.vlhkosti, podklad.textilie, svislá včetně dodávky textílie 300 g/m2	m2	47,70	50,00	2 385,00
83	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, vč. dod.	m2	62,34	35,00	2 181,73
84	711212001R00	Hydroizolační povlak - nátěr	m2	62,34	355,00	22 128,93
85	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	2 109,13	5,00	10 545,66
Celkem za		711 Izolace proti vodě				256 251,81
Díl: 712	Živičné krytiny					
86	712341559RV1	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením 1 vrstva - včetně dodávky special dekor	m2	428,40	295,00	126 378,00
87	712363302U00	Poplast plech délky 2 m vnitřní kout100	kus	47,70	100,00	4 770,00
88	712363303U00	Poplast plech délky 2 m vnější kout100	kus	47,70	100,00	4 770,00
89	712363306U00	Poplast plech délky 2 m okapnice 200	kus	47,70	200,00	9 540,00

Položkový rozpočet

Stavba :	16/055 GOLDPRESS_výstavba sídla společnosti	Rozpočet: 2
Objekt :	002 Stavební část	2. stavba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
90	712373121RT1	Krytina střech do 10° fólie, 6 kotev/m ² , ocel, dřevo tl. izolace do 200 mm, fólie ve specifikaci	m ²	428,40	525,00	224 910,00
91	712391171RT1	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m ²	428,40	35,00	14 994,00
92	283220183	Fólie tl. 2,0 mm š. 2150 mm	m ²	492,66	175,00	86 215,50
93	67390526	Textilie jutařská netkaná 300 g/m ²	m ²	492,66	22,68	11 173,53
94	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	4 490,55	5,00	22 452,73
Celkem za		712 Živičné krytiny				505 203,76
Díl: 713	Izolace tepelné					
95	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m ²	709,86	30,00	21 295,80
96	713141125R00	Izolace tepelná střech, desky, na lepidlo PUK	m ²	428,40	65,00	27 846,00
97	713191121R00	Izolace tepelné překrytím pásem A 400/H	m ²	709,86	30,00	21 295,80
98	28375613	Deska EPS T 5000 N/m ² tl. 50 mm	m ²	749,70	70,00	52 479,00
99	28375767	Deska polystyrén samozhášivý EPS 100 S	m ³	44,98	1 750,00	78 718,50
100	28375971	Deska spádová EPS 100 S	m ³	85,68	2 030,00	173 930,40
101	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	4 587,29	5,00	22 936,46
Celkem za		713 Izolace tepelné				398 501,96
Díl: 720	Zdravotnická instalace					
102	720	Zdravotnické instalace	soubor	1,00	464 389,36	464 389,36
Celkem za		720 Zdravotnická instalace				464 389,36
Díl: 723	Vnitřní plynovod					
103	723	Vnitřní plynoinstalace	soubor	1,00	3 883,20	3 883,20
Celkem za		723 Vnitřní plynovod				3 883,20
Díl: 730	Ústřední vytápění					
104	730	Ústřední vytápění	soubor	1,00	766 562,00	766 562,00
Celkem za		730 Ústřední vytápění				766 562,00
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
105	766-01	Vnitřní dveře lamino CPL r:800-900/1970	kus	19,00	8 500,00	161 500,00
106	766-02	Vnitřní dveře lamino CPL (900/1970) mm + nadsvětlík	kus	4,00	12 500,00	50 000,00
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				211 500,00
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					
107	767	Výplně otvorů PLAST	soubor	1,00	575 000,00	575 000,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				575 000,00
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					
108	771101111R00	Vyrovnání podkladů maltou ze SMS tl. do 10 mm	m ²	275,45	80,00	22 036,00
109	771101121R00	Provedení penetrace podkladu	m ²	275,45	25,00	6 886,25
110	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m ²	275,45	35,00	9 640,75
111	771120111R00	Kladení dlaždic na stupnice do tmele, jedna řada	m	48,00	275,00	13 200,00
112	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	282,33	80,00	22 586,40
113	771249111R00	Řezání dlaždic čedič. diamant. kotoučem tl. 22 mm	m	330,33	60,00	19 819,80
114	771277801R00	Hrana stupně profil TREP - T výšky 8 mm	m	48,00	225,00	10 800,00
115	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	282,33	60,00	16 939,80
116	771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m ²	275,45	425,00	117 066,25
117	771577111R00	Hrana schodů z hliníkového profilu	m	48,00	225,00	10 800,00

Položkový rozpočet

Stavba :	16/055 GOLDPRESS_výstavba sídla společnosti	Rozpočet: 2
Objekt :	002 Stavební část	2_stavba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
118	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	282,33	30,00	8 469,90
119	771579196U00	Přípl podl keram spára tmel 2složky	m2	275,45	30,00	8 263,50
120	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	275,45	25,00	6 886,25
121	59764161.A	Dlažba dle výběru architekta r:300x300 mm cena 400 Kč/m2	kus	359,46	400,00	143 785,16
122	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	3 526,59	5,00	17 632,94
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				434 813,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				
123	776101115R00	Vyrovnaní podkladů samonivelační hmotou	m2	46,75	120,00	5 610,00
124	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	46,75	25,00	1 168,75
125	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	32,55	65,00	2 115,75
126	776422110R00	Zakončení krytiny u stěny lepeným soklíkem	m	32,55	145,00	4 719,75
127	776511000RT1	Lepení povlakových podlah z pásů pryžových pouze položení- pryž ve specifikaci	m2	46,75	150,00	7 012,50
128	27251010	Podlahovina vinylová cena závazná 600,0 Kč/m2	m2	55,00	600,00	33 000,00
129	27251101	Rohož vstupní gumová otevřená 23 mm	m2	4,00	2 250,00	9 000,00
130	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	324,57	5,00	1 622,83
Celkem za		776 Podlahy povlakové				64 249,58
Díl:	781	Obklady keramické				
131	781101111R00	Vyrovnaní podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	117,55	80,00	9 404,00
132	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	117,55	25,00	2 938,75
133	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	12,00	60,00	720,00
134	781415015R00	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, 20x20,30x15 cm	m2	117,55	425,00	49 958,75
135	781419705R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	117,55	25,00	2 938,75
136	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	117,55	25,00	2 938,75
137	781493111U00	Plastový profil lepený rohový	m	32,55	70,00	2 278,50
138	781495115U00	Spárování obkladu silikonem	m	48,55	60,00	2 913,00
139	59781345	Obklad keramický r:300x300 mm cena závazná 500 Kč/m2	m2	135,18	500,00	67 591,25
140	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	1 508,43	5,00	7 542,15
Celkem za		781 Obklady keramické				149 223,90
Díl:	784	Malby				
141	784161101R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, A - Grund 1x	m2	1 657,80	10,00	16 577,96
142	784165322R00	Malba tekutá HET Junior, barva, bez penetrace, 2 x	m2	1 657,80	28,00	46 418,29
Celkem za		784 Malby				62 996,26
Díl:	M21	Elektromontáže				
143	M21	ELEKTRO_silnoproud	soubor	1,00	726 212,80	726 212,80
144	M22	ELEKTRO_slaboproud	soubor	1,00	409 550,40	409 550,40
Celkem za		M21 Elektromontáže				1 135 763,20

Položkový rozpočet

Stavba :	16/055 GOLDPRESS_výstavba sídla společnosti	Rozpočet: 2
Objekt :	002 Stavební část	2_stavba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: M24 Montáže vzduchotechnických zařízení						
145	M24	CHLAZENÍ_vzduchotechnika ,Větrání	soubor	1,00	906 889,38	906 889,38
Celkem za M24 Montáže vzduchotechnických zařízení						906 889,38
Díl: M33 Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy						
146	M33	Nákladní plošina nosnost 1500 kg r:2000x1500 mm	kus	1,00	455 750,00	455 750,00
Celkem za M33 Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy						455 750,00
Díl: M36 Montáže měřících a regulačních zařízení						
147	M36	MaR	soubor	1,00	46 168,80	46 168,80
Celkem za M36 Montáže měřících a regulačních zařízení						46 168,80

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	3	3_stavba	JKSO	
Objekt			SKP	
003		Inženýrské sítě	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
16/055		GOLDPRESS_výstavba sídla společnosti	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	3V&H,s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtovatel			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	1 145 458	Zřízení výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
N	M práce celkem	34 400	Přesun stavebních kapacit	0
	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	1 179 858	Zařízení staveniště	29 782
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	1 179 858	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	1 209 640	Ostatní náklady celkem	29 782
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :		Jméno :	Jméno :	
Datum :		Datum :	Datum :	
Podpis :		Podpis:	Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %		1 209 640 Kč	
DPH	21,0 %		254 024 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč	
DPH	0,0 %		0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			1 463 664 Kč	

Poznámka :

Stavba :	16/055 GOLDPRESS_výstavba sídla společnosti	Rozpočet : 3
Objekt :	003 Inženýrské sítě	3_stavba

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
5 Komunikace	627 000	0	0	0	0
8 Trubní vedení	130 125	0	0	0	0
90 Oplocení	388 333	0	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	34 400	0
CELKEM OBJEKT	1 145 458	0	0	34 400	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0		0
Oborová přírážka	0	0,0		0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0		0
Mimostaveništní doprava	0	0,0		0
Zařízení staveniště	0	2,6	1 145 458	29 782
Provoz investora	0	0,0		0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0		0
Rezerva rozpočtu	0	0,0		0
CELKEM VRN				29 782

Položkový rozpočet

Stavba :	16/055 GOLDPRESS_výstavba sídla společnosti	Rozpočet: 3
Objekt :	003 Inženýrské sítě	3_stavba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 5		Komunikace				
1	5	Komunikace dle skladby PD	m2	285,00	2 200,00	627 000,00
Celkem za		5 Komunikace				627 000,00
Díl: 8		Trubní vedení				
2	831230020RAC	Vodovod z trub polyetylenových D 110 mm hloubka 2,0 m	m	18,00	1 500,00	27 000,00
3	831350013RAD	Kanalizace z trub PVC hrdlových D 200 mm hloubka 3,0 m	m	10,83	2 500,00	27 081,25
4	831350013RAD	Kanalizace z trub PVC hrdlových D 200 mm hloubka 3,0 m	m	12,42	2 500,00	31 043,75
5	841220012RAC	Plynovodní přípojka z trub PE, D 40 mm, dl. dle PD napojení na řád D 110 mm	kus	1,00	45 000,00	45 000,00
Celkem za		8 Trubní vedení				130 125,00
Díl: 90		Oplocení				
6	900100001RAA	Oplocení z EURO panelů, ocelové sloupky vrata, vrátka, výška 2 m, brána dl.6	100 m	2,00	194 166,50	388 333,00
Celkem za		90 Oplocení				388 333,00
Díl: M21		Elektromontáže				
7	210100010RAC	Přípojka elektro v zemi pro rodinné domy v komunikaci, kabel CYKY 4 x 16, rozvaděč RH	m	20,00	1 720,00	34 400,00
Celkem za		M21 Elektromontáže				34 400,00

Položkový rozpočet_TPS vodovod vnitřní

Zakázka: **PROVOZNÍ BUDOVA Goldpress**

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **3V&H,s.r.o.**
Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod

IČ: **46992715**
 DIČ: **CZ46992715**

Vypracoval: **šumbera**

Rozpis ceny	Dodávka	Montáž	Celkem
HSV			0,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			0,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	274 862,26 CZK

Cena celkem bez DPH **274 862,26 CZK**

v

dne

11.12.2017

Ing.arch Alois ŠUMBERA
 Kottářská 656/6, Brno 602 00
 IČ: 12173599, DIČ: CZ5601120800
 tel: 530 348 174, mob.: 802 516 790
 alois.sumbera@seznam.cz

le

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Dodávka	Montáž	Celkem
722	Vnitřní vodovod	PSV			137 442,00
725	Zařizovací předměty	PSV			90 684,26
726	Instalační prefabrikáty	PSV			46 736,00
Cena celkem					274 862,26

Položkový rozpočet

S:	PB Goldpress_IPS VODA
----	-----------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Dodávka celk.	Montáž celk.	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
Díl: 722										
	1	Vnitřní vodovod				137 442,00				
	1	Hydrantový systém, box s plnými dveřmi + HP, průměr 25/30, stálovará hadice	kus	4,00000	11 202,00	44 808,00				
	2	Potrubi ocel.poplastované D 54x1,5	m	42,00000	600,00	25 200,00				
	3	Izolace návleková MIRELON POLAR tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 54 mm	m	42,00000	141,00	5 922,00				
	4	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	756,00000	12,00	9 072,00				
	5	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 50	m	50,00000	18,00	900,00				
	6	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z.DN 50	kus	4,00000	1 237,20	4 948,80				
	7	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 20	kus	18,00000	263,40	4 741,20				
	8	Potrubi z PEHD, D 20 x 2,0 mm	m	93,00000	360,00	33 480,00				
	9	Izolace návleková tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	93,00000	90,00	8 370,00				
Díl: 725										
	10	725014121RT1	soubor	4,00000	2 530,68	10 122,72		0,00		0,00
Zařizovací předměty										
	11	Klozet závěsný, hub. splach., bílý, včetně sedátka v bílé barvě	soubor	4,00000	1 401,00	5 604,00				
	12	Umyvadlo na šrouby 60 x 45 cm, bílé	soubor	4,00000	11 964,00	11 964,00				
	13	Pisoárová mísa	soubor	1,00000	4 448,54	4 448,54				
	14	Výlevka závěsná s plastovou mřížkou	soubor	3,00000	12 723,72	38 171,16				
	15	Sprchov kout,vč.vaničky kompl	soubor	1,00000	2 714,64	2 714,64				
	16	Dřez jednochuchy koml	soubor	4,00000	1 824,00	7 296,00				
	17	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu, standardní	kus	1,00000	1 824,00	1 824,00				
	18	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu, standardní	kus	3,00000	2 064,00	6 192,00				
	19	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství, standardní	kus	1,00000	523,20	523,20				
		Sifon dřezový HL100, 6/4 ", přípoj myčka, pračka, zpětná klapka, D 40, 50 mm, kulový kloub na odtoku	kus							

Položkový rozpočet

Zakázka: **PB Goldpress_TPS kanalizace**

Objednatel: _____ IČ: _____

DIČ: _____

Zhotovitel: **šumbera** IČ: _____

DIČ: _____

Vypracoval: **šumbera**

Rozpis ceny	Dodávka	Montáž	Celkem
HSV			0,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			0,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH **21 %** **189 527,16 CZK**

Cena celkem bez DPH 229 327,86 CZK

v _____

dne _____

11.12.2017

Ing. arch Alois ŠUMBERA
Kotlářská 656/6, Brno 602 00
IČ: 12173569, DIČ: CZ5601120800
tel: 530 348 174, mobil: 602 516 790
alois.sumbera@seznam.cz

le _____

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Dodávka	Montáž	Celkem
721	Vnitřní kanalizace	PSV			189 527,16
Cena celkem					189 527,16

Položkový rozpočet

S:		PB Goldpress_TPS KANAL										
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
Díl:	721	Vnitřní kanalizace			12 846,84	189 527,16		0,00		0,00		0,00
1	721173417R00	Potrubí zvuk tlumící svislé DN 110	m	13,00000	1 526,04	19 838,52						
3	721173406R00	Potrubí zvuk tlumící přípojovací DN 100	m	8,00000	1 787,40	14 299,20						
4	721173404R00	Potrubí zvuk tlumící přípojovací DN 70	m	5,00000	1 001,16	5 005,80						
5	721173402R00	Potrubí zvuk tlumící přípojovací DN 50	m	36,00000	679,32	24 455,52						
5	721173402R00	Potrubí zvuk tlumící přípojovací DN 50_závěs v podhledu	m	45,00000	679,32	30 569,40						
6	721176234R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 160 x 4,0 mm	m	25,00000	663,12	16 578,00						
7	721176225R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 200 x 4,9 mm	m	84,00000	643,68	54 069,12						
	721242117.R00	Lapač sfešních splavenin DN 150	kus	4,00000	3 918,00	15 672,00						
8	721273170.R00	Hlavice přivětrávací	kus	2,00000	634,80	1 269,60						
9	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	135,00000	18,00	2 430,00						
11	721194107R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,9	kus	5,00000	66,00	330,00						
13	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	5,00000	90,00	450,00						
14	721213212R00	Podlahová vpusť se západou.uzávěrkou	kus	4,00000	1 140,00	4 560,00						

Položkový rozpočet

Zakázka: **PB Goldpress _TPS PLYN**

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **3V&H,s.r.o.**

IČ: **46992715**

Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod

DIČ: **CZ46992715**

Vypracoval: **šumbera**

Rozpis ceny	Dodávka	Montáž	Celkem
HSV			0,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			0,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 883,20 CZK

Cena celkem bez DPH

3 883 CZK

v

dne

11.12.2017

Ing. arch Alois ŠUMBERA
 Kottářská 656/6, Brno 602 00
 IČ: 12173569, DIČ: CZ5604120800
 tel: 530 348 374, mob.: 602 516 790
 alois.sumbera@seznam.cz

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Dodávka	Montáž	Celkem
723	Vnitřní plynovod	PSV			3 883,20
Cena celkem					3 883,20

Položkový rozpočet

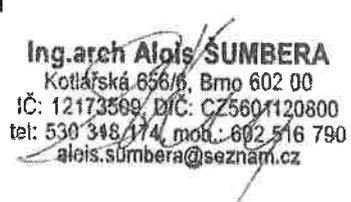
S: PB Goldpress_TPS PLYN

P.Č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Dodávka celk.	Dodávka	Montáž celk.	Montáž	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
Díl:	723	Vnitřní plynovod				3 883,20	0,00		0,00			0,00
1	723120204R00	Potrubií ocelové svařované DN 25	m	6,00000	482,40	2 894,40						
2	723225113R00	Ventil.vnitřní DN 25	kus	2,00000	494,40	988,80						

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet:	UT		
Objekt :	Název objektu : Provozní budova Goldpress s.r.o.	JKSO :	
	Brno-Líšeň, areál Zetor, č.p.875/1, 8		
Stavba :	Název stavby :	SKP :	
Projektant :	Ing. Josef Hejč	Počet měrných jednotek :	0
Investor :		Náklady na MJ :	0
Počet listů :	4	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projek	Ing. Josef Hejč	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Z	Dodávka celkem	0	
R	Montáž celkem	0	
N	HSV celkem	0	
	PSV celkem	737 079	
	ZRN celkem	737 079	
	HZS	0	
	RN II.a III.hlavy	737 079	Ostatní VRN 29 483
	ZRN+VRN+HZS	766 562	VRN celkem 29 483
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Ing. Josef Hejč	Jméno :šumbera	Jméno :	
D: 29.9.2016	Datum :	Datum :	
	Podpis:	Podpis :	
	 Ing. arch Alois ŠUMBERA Kottářská 656/6, Brno 602 00 IČ: 12173509, DIČ: CZ560120800 tel: 530 348 174, mob.: 602 516 790 alois.sumbera@seznam.cz		
Základ pro DPH	21,0 % činí :	766 562 Kč	
DPH	21,0 % činí :	160 978 Kč	
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		927 540 Kč	

Poznámka :

Stavba :	Provozní budova GOLDPRESS s.r.o.	Rozpočet : UT
Objekt :	Brno-Líšeň, areál Zetor, č.p.875/1, 8775, 8784	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
713 Izolace tepelné těles ploch tvarových		106 165			
730 Ústřední vytápění		0			
731 Kotelny		127 969			
732 Strojovny		84 457			
733 Rozvod potrubí		201 812			
734 Armatury		114 246			
735 Otopná tělesa		89 902			
767 Konstrukce zámečnické		11 688			
783 Nátěry		840			
CELKEM OBJEKT	0	737 079	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
		4,0	737 079	29 483
CELKEM VRN				29 483

Položkový rozpočet

Stavba :	Provozní budova GOLDPRESS s.r.o.	Rozpočet: UT
Objekt :	Brno-Líšeň, areál Zetor, č.p.875/1, 8775, 8784	0

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	713	Izolace tepelné těles ploch tvarových				
1	6310011389	IZOLACE DN15/25mm, λ=0,036 W/K	m	280,00	132,00	36 960,00
2	6310011390	IZOLACE DN20/40mm, λ=0,036 W/K	m	152,00	176,88	26 885,76
3	6310011391	IZOLACE DN25/40mm, λ=0,036 W/K	m	26,00	184,80	4 804,80
4	6310011392	IZOLACE DN32/40mm, λ=0,036 W/K	m	34,00	192,72	6 552,48
5	6310011393	IZOLACE DN40/40mm, λ=0,036 W/K	m	6,00	200,64	1 203,84
6	713461141.R00	Izolace armatur-skružemi	m2	2,50	427,68	1 069,20
7	713491125.R00	Izolace -montáž oplechován snímatelného-armatur	m2	2,50	3 484,80	8 712,00
8	R.pol.	Al plech 0,66mm	m3	2,50	406,56	1 016,40
9	722182001R00	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 25	m	458,00	28,44	13 025,52
10	722182002R00	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 40	m	40,00	39,48	1 579,20
9	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	222,20	9,60	2 400,00
10	998713292R00	Příplatek zvětš. přesun, izolace tepelné do 100 m	%	222,20	8,80	1 955,36
Celkem za		713 Izolace tepelné těles ploch tvarových				106 164,56
Díl:	730	Ústřední vytápění				
11	904 R00	Hzs-zkousky v rámci montáž.prací	hod	4,00	300,00	1 200,00
12	904 R01	Hzs-nepředvídané práce	hod	6,00	300,00	1 800,00
13	904 R02	Hzs-provozní zkouška	hod	72,00	120,00	8 640,00
14	904 R03	Hzs-revize	hod	20,00	360,00	7 200,00
15	904 V04	Hzs-doregulování systému	hod	6,00	300,00	1 800,00
16	904 V08	Hzs-seřízení a uvedení do provozu	hod	8,00	300,00	2 400,00
Celkem za		730 Ústřední vytápění				23 040,00
Díl:	731	Kotelny				
17	R.pol.	Nástěnný kondaenz. turbokotel Q=46kW s regulovaným čerpadlem Závěsný plynový kondenzační kotel pro nízkoteplotní vytápěcí systémy a ohřev pitné vody, s teplotou přívodu do 90°C a povoleným provozním tlakem 0,3 MPa, Modulovaný hořák s extrémně nízkými hodnotami škodlivin a nízkou hlučností. Vysokovýkonný výměník tepla ze slitiny hliníku s křemíkem s unikátní konstrukcí umožňující jednoduchou a rychlou údržbu, modulované čerpadlo pro dosažení maximální efektivity při kondenzaci (normovaný stupeň využití do 110%). Přívod spalovacího vzduchu závislý nebo nezávislý na prostoru kotelny. Kotel kompletně smontovaný včetně veškeré vnitřní elektroinstalace.	soubor	1,00	60 684,20	60 684,20
18	R.pol.	Modul řadiče směšovače a řadiče kaskády	soubor	1,00	5 532,91	5 532,91
19	R.pol.	Ovládací modul s vnějším snímačem	soubor	1,00	3 940,80	3 940,80
20	R.pol.	Modul směšovače	soubor	1,00	2 940,00	2 940,00
21	R.pol.	Elektronický snímač teploty externího zásobníku	kus	1,00	1 113,36	1 113,36
22	R.pol.	Plynový kulový kohout rovný Rp 3/4' pro kotel	kus	1,00	240,51	240,51
23	R.pol.	Přípojky pro otopnou a vratnou vodu pro kotle	sada	1,00	2 593,73	2 593,73
24	R.pol.	Hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků vel.-1	kus	1,00	6 648,00	6 648,00
25	R.pol.	Přípoj.sada DN 80/125 na vedení vzduchu/spalín přes stř.	sada	1,00	2 388,58	2 388,58
26	R.pol.	Trubka DN 80/125 2000mm,na vedení vzduchu a spalín	kus	5,00	2 345,95	11 729,76
27	R.pol.	Trubka DN 80/125 500 mm, na vedení vzduchu a spalín	kus	1,00	977,72	977,72
28	R.pol.	Revizní trubka DN 80/125/délka 250mm	kus	1,00	1 365,60	1 365,60
29	R.pol.	Koleno 15° DN 80/125	pár	1,00	801,24	801,24
30	R.pol.	Koleno 45° DN 80/125	pár	1,00	734,11	734,11
31	R.pol.	Koleno 87° DN 80/125	kus	1,00	854,52	854,52
32	R.pol.	Límeč na plochou strechu	kus	1,00	937,23	937,23
33	R.pol.	Neutralizační jednotka s držáky do 35 kW	kus	1,00	4 327,10	4 327,10
34	731421312R00	Montáž plyn.kotle Q=35kW	soubor	1,00	6 600,00	6 600,00
29	R.pol.	komplexní zkousky a zareguiovani	soubor	1,00	3 000,00	3 000,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Provozní budova GOLDPRESS s.r.o.	Rozpočet: UT
Objekt :	Brno-Líšeň, areál Zetor, č.p.875/1, 8775, 8784	0

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
30	998731202R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	%	573,90	9,60	5 509,44
31	998731293R00	Příplatek zvětšený přesun, kotelny do 500 m	%	573,90	8,80	5 050,32
Celkem za		731 Kotelny				127 969,14
Díl:	732	Strojovny				
32	732331517R00	Nádoby expanzní tlakové Reflex-N35/6 ,50 L	soubor	1,00	2 791,68	2 791,68
33	732331517R00	к.пол. upravna vody vel.4 pro Al kol.vymeniky tepla+autorinat	soubor	1,00	38 048,36	38 048,36
34	732429111R00	Montáž úpravny vody	soubor	1,00	1 200,00	1 200,00
35	732412115	Oběh.čerpadlo elektronické WILO Stratos 25/1-5	kus	1,00	15 357,60	15 357,60
36	732412117	Oběh čerpadlo elektronické WILO Stratos 30/1-6	kus	1,00	15 660,00	15 660,00
37	732429111	Montáž oběhových čerpadel spirálních DN25	soubor	2,00	420,00	840,00
38	998732202R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 12 m	%	573,90	9,60	5 509,44
39	998732293R00	Příplatek zvětšený přesun, strojovny do 500 m	%	573,90	8,80	5 050,32
Celkem za		732 Strojovny				84 457,40
Díl:	733	Rozvod potrubí				
40	733164013T00	Potrubí z měděné lisované 15/1	m	280,00	294,72	82 521,60
41	733164015T00	Potrubí z měděné lisované 22/1	m	152,00	333,12	50 634,24
42	733164015T00	Potrubí z měděné lisované 28/1,5	m	26,00	549,12	14 277,12
43	733164015T00	Potrubí z měděné lisované 35/1,5	m	34,00	646,08	21 966,72
44	733164015T00	Potrubí z měděné lisované 42/2	m	6,00	750,72	4 504,32
45	733113115R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 15	kus	40,00	120,00	4 800,00
46	733164020T00	Měděné fitinky DN15-40(kolena, T-kusy)	kus	24,00	90,00	2 160,00
47	733141102R00	Odvzdušňovací nádoby ocel. DN 50	kus	6,00	180,00	1 080,00
48	733190107R00	Tlaková zkouška potrubí měděného	m	498,00	12,00	5 976,00
49	998733202R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 12 m	%	755,00	9,60	7 248,00
50	998733293R00	Příplatek zvětš. přesun, rozvody potrubí do 500 m	%	755,00	8,80	6 644,00
Celkem za		733 Rozvod potrubí				201 812,00
Díl:	734	Armatury				
51	734209102R00	Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 3/8	kus	8,00	54,00	432,00
52	734209103R00	Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 1/2	kus	8,00	54,00	432,00
53	734209114R00	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 3/4	kus	2,00	102,00	204,00
54	734209115R00	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 1	kus	4,00	114,00	456,00
55	734209116R00	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 5/4	kus	9,00	126,00	1 134,00
56	734209117R00	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 6/4	kus	4,00	150,00	600,00
57	734211120T00	Automatický odvzdušňovací ventil	kus	8,00	183,83	1 470,60
58	734291116T00	Vypouštěcí kulový kohout 1/2"	kus	8,00	105,81	846,45
59	734292653T00	Kulový kohout 1"	kus	4,00	260,80	1 043,21
60	734292654T00	Kulový kohout 5/4"	kus	11,00	362,69	3 989,57
61	734292655T00	Kulový kohout 6/4"	kus	4,00	483,19	1 932,77
62	734292658T00	Filtr 5/4"	kus	3,00	1 382,69	4 148,08
63	734192451R00	Zpětná klapka G 5/4	soubor	2,00	239,65	479,30
64	551-0100005	Dvoucest.vyvažovací ventil DN25	soubor	2,00	2 015,86	4 031,71
65	551-0100003	Trojcest.ventil DN25, Kvs=6,3- vč.pohonu -230V	soubor	1,00	4 016,16	4 016,16
66	73441-1143.00	Teploměr 2kovový DTR stonek 160mm	kus	6,00	510,00	3 060,00
67	73442-1150.00	Tlakoměr deformační 53312, D100	kus	5,00	1 620,00	8 100,00
68	73442-4921.00	Kohout tlakoměrný K71-481-716,M 20x1,5	kus	5,00	60,00	300,00
69	73442-4121.00	Návarky M 20x1,5 do délky 220mm	kus	10,00	60,00	600,00
70	73442-4213.00	Návarky s trubkovým závitem G 1/2"	kus	10,00	60,00	600,00
71	73442-9212.00	Montáž návarek M 20x1,5	kus	10,00	60,00	600,00
72	734223008Ta	Integrovaná armatura HM-Z-DO26	kus	40,00	1 647,60	65 904,00
73	998734203R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	%	536,20	9,60	5 147,52
74	998734293R00	Příplatek zvětšený přesun, armatury do 500 m	%	536,20	8,80	4 718,56
Celkem za		734 Armatury				114 245,93
Díl:	735	Otopná tělesa				

Položkový rozpočet

Stavba :	Provozní budova GOLDPRESS s.r.o.	Rozpočet: UT
Objekt :	Brno-Líšeň, areál Zetor, č.p.875/1, 8775, 8784	0

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
75	735000912R00	Oprava-vyregulování ventilů s termost.ovládáním	kus	40,00	60,00	2 400,00
76	735161130	Otop.deskové ocel. těleso kompaktní VK 11/6040	soubor	2,00	1 885,20	9 426,00
77	735161130	Otop.deskové ocel. těleso kompaktní VK 21/50/0	soubor	5,00	2 416,56	12 082,80
78	735161130	Otop.deskové ocel. těleso kompaktní VK 21/5110	soubor	20,00	2 835,38	11 341,50
79	735161130	Otop.deskové ocel. těleso kompaktní VK 21/5140	soubor	4,00	3 149,03	12 596,10
80	735161130	Otop.deskové ocel. těleso kompaktní VK 21/5160	soubor	2,00	3 356,90	6 713,79
81	735161130	Otop.deskové ocel. těleso kompaktní VK 21/6110	soubor	2,00	3 084,45	6 168,90
82	735161130	Otop.deskové ocel. těleso kompaktní VK 21/6140	soubor	4,00	3 447,30	13 789,20
83	735161130	Otop.deskové ocel. těleso kompaktní VK 21/9050	soubor	1,00	2 823,69	2 823,69
84	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	682,60	9,60	6 552,96
85	998735293R00	Příplatek zvětšený přesun, otopná tělesa do 500 m	%	682,60	8,80	6 006,88
	Celkem za	735 Otopná tělesa				89 901,82
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
86	767998105R00	Montáž atypických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	25,00	150,00	3 750,00
87	767998106R00	Montáž atypických konstrukcí hmotnosti do 10 kg	kg	20,00	120,00	2 400,00
88	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	301,00	9,60	2 889,60
89	998767292R00	Příplatek zvětš. přesun, zámeč. konstr. do 100 m	%	301,00	8,80	2 648,80
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				11 688,40
Díl:	783	Nátěry				
90	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	2,00	300,00	600,00
91	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	2,00	120,00	240,00
	Celkem za	783 Nátěry				840,00