

V Okrouhlici, dne 27.5.2020

Název veřejné zakázky:

„Okrouhlice - přečerpávání odpadních vod a kanalizace – 2. zveřejnění“

5. Vysvětlení zadávací dokumentace

5.1. Dotaz účastníka zadávacího řízení

1.) Žádáme zadavatele o poskytnutí vodoprávního povolení stavby (č. j. MHB_OZP/2305/2018/Os)

Odpověď na dotaz 5.1.:

Toto stavební povolení je zveřejněno na profilu zadavatele jako součást zadávací dokumentace - v části ZD část 2 – E4_DOKUMENTY K SP

5.2. Dotaz účastníka zadávacího řízení

2.) K čl. 2.4 SOD - Dodavateli není zřejmé, za jaké vady na cizím díle v průběhu záruční doby má odpovídat. Má tím zadavatel na mysli vznik škod na majetku třetích osob? S těmito osobami nemá dodavatel žádný smluvní vztah a nemůže tak odpovídat za vady

Odpověď na dotaz 5.2.:

Má odpovídat za vady, které způsobil svou činností, jak vyplývá z celého znění článku 2.4. návrhu Smlouvy o dílo:

„Zhotovitel je povinen dbát na to, aby s ohledem na provádění díla nepoškodil stávající objekty, ani jejich rozvody. V případě vzniku škody nese zhotovitel veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací zhotovitele na cizím díle a zásahem do cizího díla, přejímá zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizím díle z důvodu realizace prací zhotovitele nebo v souvislosti s tím. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil před podpisem této smlouvy se stávajícími objekty a rozvody, které mohou být jeho stavbou dotčeny.“

5.3. Dotaz účastníka zadávacího řízení

3.) K čl. 10.3 SOD - Dodavateli není zřejmé, k čemu má zavazovat své subdodavatele. Z dikce zákona i smlouvy o dílo je patrné, že zhotovitel odpovídá za činnost svých subdodavatelů. Ve vztahu k investorovi, tedy zadavateli, pak subdodavatelé nejsou smluvně zavázáni.

Odpověď na dotaz 5.3.:

Dodavatel má zavázat své poddodavatele stejným způsobem, jakým se zavazuje sám smlouvou s objednatelem, jak vyplývá z celého znění článku 10.3. návrhu Smlouvy o dílo – viz citace dále. Ale jak uvádíte, zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů z dikce zákona, takže poslední větu v odstavci 10.3. SoD považujte pouze za doporučení.

„Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně realizační (dodavatelské) projektové dokumentace zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a to před započítím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů uvědomit objednatel. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.“

5.4. Dotaz účastníka zadávacího řízení

4.) K čl. 5.1 Zadávací dokumentace - Dodavatel žádá o vysvětlení a specifikaci pojmu agrotechnické lhůty a vysvětlení, jaký konkrétní dopad by tyto lhůty měly mít na provádění díla.

Odpověď na dotaz 5.4.:

Agrotechnická lhůta představuje časové období, ve kterém by měla být provedena základní agrotechnická opatření pro jednotlivé druhy plodin. Tedy například příprava půdy, setí (sázení), ochrana porostů, hnojení, sklizeň.

Zadavatel je velmi překvapen dotazem, ze kterého vyplývá, že účastník zadávacího řízení, který chce podávat nabídku na realizaci kanalizace, nezná pojem „agrotechnické lhůty“. Konkrétní dopad na provádění díla je takový, že v těchto lhůtách nelze zasahovat do dotčených zemědělských pozemků, jelikož se na nich pěstují zemědělské plodiny. Dále uvádíme jako příklad:

Agrotechnické lhůty pro jednotlivé plodiny:

oz. řepka: od poloviny srpna
oz. žito a ječmen: do konce září
oz. pšenice: září, říjen
jarní pšenice, ječmen a oves: březen, duben
luskoviny: březen, duben
cukrovka: duben
kukuřice: duben, květen
brambory: duben, květen

Konečný termín pro setí žita je v polohách s nadmořskou výškou:

nad 600 m 20. září 400 až 500 m 30. září
500 až 600 m 25. září do 400 m 5. říjen

Sestavení harmonogramu prací na zemědělských pozemcích je nutno přizpůsobit dohodám s místními zemědělci, kterých se týká realizace stavby a harmonogram připravit tak, aby byl v souladu s jejich požadavky.

5.5. Dotaz účastníka zadávacího řízení

Zadavatel uvedl v DI č. 4 tyto informace:

!4.8. Dotaz účastníka zadávacího řízení Prosím o upřesnění ZD, technická způsobilost: 1) Pozice hlavní stavbyvedoucí: může stavba v hodnotě investičních nákladů min. 55 mil. Kč bez DPH zahrnovat i výstavbu nové ČOV?

Odpověď na dotaz 4.8.:

Zadavatel požaduje kvalifikovaného stavbyvedoucího, který má min. 5 let praxe a podíl v pozici stavbyvedoucího na alespoň třech dokončených obdobných zakázkách, tzn. výstavba nové kanalizace, z toho alespoň jedna stavba musí být v hodnotě investičních nákladů min. 55 mil. Kč bez DPH Tzn. požaduje zkušenosti na alespoň třech obdobných stavbách kanalizací bez ČOV (tzn. hlavní kanalizační potrubí, šachty, zařízení) v hodnotě 55 mil. Kč bez DPH."

Zadavatel odpoví podstatně mění požadavek - původně požadoval aby stavbyvedoucí doložil 3 stavby a z toho alespoň 1 byla za 55 mil. Kč. V odpovědi je ale uvedeno, že stavbyvedoucí musí doložit 3 stavby kanalizací bez ČOV za 55 mil. Kč bez DPH. Dotaz: Trvá zadavatel na této změně? Není to písařská chyba?

Odpověď na dotaz 5.5.:

Zadavatel se omlouvá za nepřesnost - platí požadavek na kvalifikaci hlavního stavbyvedoucího tak, jak je uveden v zadávacích podmínkách:

- 7.4.3. Technickou kvalifikaci dále splní dodavatel v souladu s § 79 odst. 2 písm. d) zákona, který předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dále uvedených kvalifikovaných osob.

Pozice	Minimální kvalifikační požadavky
Hlavní stavbyvedoucí	- min. 5 let praxe v oboru vodohospodářských staveb + podíl v pozici stavbyvedoucího na alespoň třech dokončených obdobných zakázkách, tzn. výstavba nové kanalizace, z toho alespoň jedna stavba musí být v hodnotě investičních nákladů min. 55 mil. Kč bez DPH - autorizace pro obor vodohospodářské stavby (inženýr nebo technik)

Tzn. výstavba nové kanalizace, z toho alespoň jedna stavba kanalizace (bez ČOV) musí být v hodnotě investičních nákladů min. 55 mil. Kč bez DPH.

S pozdravem
Za zadavatele

Mgr. Jiří Oswald, advokát
v.z.
Ing. Lubomír Pospíchal
Starosta obce Okrouhlice

