

STAVEBNÍ PROJEKCE, **OLDŘICH VOLEJNÍK**

HELLICHOVA 362/III, 290 01 PODĚBRADY, ✉ olda.volejnik@atlas.cz, ☎ +420325614442, 📞 +420608961771

AKCE: Oprava železobetonové kopule Libenského kolonády

INVESTOR: Město Poděbrady, Jiřího náměstí 20/1, Poděbrady

STUPEŇ: PD

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

=====



V Poděbradech, únor 2025

Vypracoval: Volejník Oldřich

B.1 Popis území stavby

a) základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o opravu stávající železobetonové kopule Libenského kolonády. Objekt se nachází v centru parku s parc.č. 1719 s uzavřenou kruhovou částí s pramenem Poděbrady. Z architektonického hlediska se objekt nemění.

Sanace kopule respektuje původní stav a požadavky památkářů. Objekt je památkově chráněný. Oprava nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání.

Vlastníkem objektu je Město Poděbrady.

b) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Objekt se nachází v památkové zóně města Poděbrady a je památkově chráněný. Přeložená PD řeší kompletní opravu stávající střechy železobetonové kopule Libenského kolonády na náměstí T.G.M v Poděbradech, parc.č. 1719 – ostatní plocha, ostatní komunikace. Z architektonického hlediska se objekt nemění.

Lokalita se nachází mimo záplavovou zónu Q100, mimo záplavové území

c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

Objekt slouží jako krytá kolonáda s pramenem minerální vody.

d) výčet a závěry průzkumů,

Nebyly vydány.

e) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Nebyly vydány.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů,

Objekt se nachází v památkové zóně města Poděbrady, v 1.ochranném pásmu – vnitřní lázeňské území ložiska slatin a rašeliny a je památkově chráněný.

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, demolice a kácení dřevin

Stavba – oprava nebude mít negativní vliv na okolní zástavbu. Odtokové poměry jsou stávající a nemění se.

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Zábor pro opravu střešní pláště nebude. Pozemek stavbou dotčený není vedený s ochrannou LPF.

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, seznam pozemků podle KN

Pozemek, parc.č. 1719 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 700 m².

j) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor...,

Údaje o stavbě:

Železobetonová monolitická kopule se skleněnými čočkami	cca	108,0 m ²
Svislé stěny opravované kopule	cca	24,0 m ²
Plocha skleněných čoček		25,35 m ²
Plocha betonu kónické stěny čočky	0,471 x 0,16 x 1271 ks =	95,0 m ²
Plocha kopule z interiéru		95,0 m ²
Celkový počet skleněných čoček		1261 ks

k) limitní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí...,

Zatřídění odpadů:

17 01 01 Beton - odvoz do sběrných míst

15 01 01 Papírový nebo lepenkový obal. - Likvidace ve sběrných surovinách

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní zástavbu. Odtokové poměry jsou stávající a nemění se.

*l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné sítě,
Netýká se.*

m) základní předpoklad výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice,

Předpokládané lhůty výstavby:

Zahájení stavby 03/2025

Dokončení stavby 05/2025

Doba výstavby 3 měsíce

*n) základní požadavky na předčasné užívání stavby a zkušební provoz stavby, doba trvání k dokončení a užívání stavby,
Nejsou.*

*o) seznam výsledků zeměměřických činností,
Netýká se, stávající objekt.*

B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení

Z architektonického hlediska se objekt nemění. Jedná se o opravu stávající železobetonové kopule Libenského kolonády. Objekt se nachází v centru parku s parc.č. 1719 s uzavřenou kruhovou částí s pramenem Poděbradky. Oprava se týká pouze kopule se skleněnými čookami a svislých stěn kopule. Sanace kopule respektuje původní stav a požadavky památkářů. Objekt je památkově chráněný. Oprava nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání.

B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení

B.3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o opravu stávající železobetonové kopule Libenského kolonády. Objekt se nachází v centru parku s parc.č. 1719 s uzavřenou kruhovou částí s pramenem Poděbradky. Oprava se týká pouze kopule se skleněnými čookami a svislých stěn kopule. V současné době je kopule ve špatném stavu, kolem čook zatéká do prostoru dešťová voda. Nosná železobetonová konstrukce nevykazuje narušení. Sanace kopule respektuje původní stav a požadavky památkářů. Objekt je památkově chráněný. Oprava nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání.

Veškeré přípojky jsou stávající a nebude do nich zasahováno.

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí,

Objekt bude během oprav oplocen.

b) popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejnosti,

Stavba bude během opravy oplocena, v nočních hodinách oplocení osvětleno.

c) popis dopadů na přístupnost,

Není nutno řešit.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Není nutno řešit.

B.3.4 Základní technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu

Oprava se týká pouze kopule se skleněnými čookami a svislých stěn kopule. V současné době je kopule ve špatném stavu, kolem čook zatéká do prostoru dešťová voda. Nosná železobetonová konstrukce nevykazuje narušení.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

Sanace vnějšího pláště

1. Odstranění všech starých nátěrových hmot vysokotlakým vodním paprskem s rotační tryskou tlakem 350 – 500 barů (tlak na místě upraven zkouškou).
2. Dočištění míst, která odolají tlaku 500 barů odbroušením.
3. Vyjmutí skleněných čoček z lůžka a jejich očištění a odmaštění.
4. Vyčištění lůžek čoček a jejich výškové vyrovnaní (viz výkr.č. 3) 30 mm pod vnější plochou kopule sanační hmotou (např. hmota Redpatch 1 od firmy Redrock).
5. Vyrovnaní plochy kopule u nerovností nad 3mm sanační hmotou (např. hmota Redpatch 1 od firmy Redrock).
6. Finalizace povrchu kopule do původního tvaru sanační hmotou kompatibilní s betonem do tloušťky 3mm (např. Permapatch S05 od firmy Redrock).
7. Penetrační nátěr pro plochu i lůžka čoček dle výrobce použité polyuretanové membrány.
8. Lepení skleněných čoček do připravených a zpenetrovaných lůžek polyuretanovým tmelem (např. PU 50 FC od firmy Den Braven, Mastersil 50 od firmy Donauchem) s parametrem Shore 50, barva šedá. Vnější povrch čochy v rovině s vnějším povrchem žebet.konstrukce.
9. Trojnásobný nátěr kopule transparentní polyuretanovou membránou při vydatnosti jednoho nátěru 0,2 kg / m² (např. Hyperdesmo – T od firmy Alchimica)

Sanace vnitřního povrchu kopule

1. Očištění povrchu tlakovou vodou s rotační tryskou tlakem cca 300 barů. (tlak na místě upraven zkouškou)
2. Zednická výsrava poškozených míst sanační tixotropní hmotou pro betonové povrchy (v nabídce např. firem Weber, Redrock, Sto) a následně provést zajištění skvrn po dlouhodobém zatékání.
3. Penetrace pod silikátové nátěry a následně dvojnásobný nátěr silikátovou bílou barvou o vydatnosti 2 x 0,15 kg / m².

B.3.5 Technologické řešení základní technický a technologický popis zařízení

a) popis stávajícího stavu

Nevyskytují se.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

Nevyskytují se.

c) energetické výpočty

Není nutno řešit.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

Není nutno řešit. Stávající stav.

B.3.7 Úspora energie a tepelné ochrany budovy

Není nutno řešit. Stávající stav.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby(větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.

Veškerá stavební činnost bude prováděna na pozemku stavebníka. Materiál bude dovážen dle potřeby stavby a nebude skladován na volném prostranství.

B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seismicitou, před agresivní a tlakovou vodou, před hlukem apod.

Není nutno řešit. Stávající stav.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,přeložky, křížení, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Objekt je napojen na stávající rozvody a netýká se tohoto projektu opravy střechy.

B.5 Dopravní řešení

a) *popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,*
Dopravní řešení zůstává beze změn.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) *terénní úpravy,*
Netýká se.

b) *použité vegetační prvky,*
Netýká se.

c) *biotechnická opatření.*
Nejsou.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) *vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,*
Ovzduší: při realizaci stavby nevznikají zdroje znečištění ovzduší.
Hluk z provozu: v objektu se nenachází žádné technologické zařízení, které by způsobovalo hluk.
Dešťové vody stávající svody.

b) *vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,*
Nevyskytují se. Není předmětem dokumentace

c) *vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,*
Nesouvisí s předkládaným projektem. Objekt se nenachází v lokalitě s ochranou NATURA 2000.

d) *způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,*
Stavba nevyžaduje posouzení vlivu na ŽP.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Stavba stávající, celkové vodohospodářské řešení se nemění.

B.9 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.
Není nutno řešit.

B.10 Zásady organizace výstavby

a) *nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,*
Elektrická energie a voda budou odebírány ze stávajících přípojných bodů ze stávajícího objektu. Zvláštní přípojný bod nebo zdroj nejsou nutné.

b) *ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,*
Vlastní stavba je na vlastním pozemku investora, stavební práce budou prováděny pouze na pozemku a přístup veřejnosti nebude možný, prostor bude oplocen a bude ohraničen výstražnou páskou před vstupem nepovolaných osob. Jedná se pouze o opravu střešního pláště a není nutno řešit demolice a kácení dřevin.

c) *vstup a vjezd na stavbu, přístup po dobu výstavby,*
Prostor bude oplocen a bude ohraničen výstražnou páskou před vstupem nepovolaných osob. Přístup na stavbu po stávajících cestách parku.

d) *maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,*
Veškerý materiál bude průběžně dovážěn a bude skladován na vlastním pozemku.

Nový trvalý zábor není uvažován.

e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě, třídění materiálů, opatření proti prašnosti..,

Zatřídění odpadů:

17 01 01 Beton - odvoz do sběrných míst

15 01 01 Papírový nebo lepenkový obal. - Likvidace ve sběrných surovinách

f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Vlastní stavba je na vlastním pozemku investora, stavební práce budou prováděny pouze na pozemku a přístup veřejnosti nebude možný, prostor bude oplocen a bude ohraničen výstražnou páskou před vstupem nepovolaných osob. Vlastní provádění stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

V případě znečištění povrchu vozovky vozidly zhotovitele, je nutno zajistit jeho úklid na náklady zhotovitele.

Při realizaci stavby musí být podle plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi trvale zajištěna všemi účastníky bezpečnostní opatření vyplývající ze zákonných a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Základními předpisy, ke kterým se váže bezpečnost práce ve stavebnictví je zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Tento zákon vstoupil v platnost dne 1. 1. 2007.

V návaznosti na tento zákon došlo k vydání nových bezpečnostních předpisů pro oblast stavebnictví. Vyhláškou č. 601/2006 Sb. byla zrušena ČUBP a ČBU č. 324/1990 Sb., a s účinností od 1. 1. 2007 platí nové nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Vedle uvedených zákonných předpisů nesmí být rovněž opomenut zákoník práce – zákon č. 262/2006 Sb., zvláště ustanovení v části páté, ve které jsou uvedeny požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

g) bilance zemních prací, požadavky na přesun nebo deponie zemin,

Netýká se.

h) limity pro užívání výškové mechanizace,

Netýká se.

i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu,

Netýká se.

j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek,

Není potřeba během opravy kontrolních prohlídek.

k) dočasné objekty,

Není potřeba zřizovat dočasné objekty.