

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s ustanovením § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ či „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky:

Stavební úpravy objektu čp. 1745/14, Přemyslova ul.

veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., ZZVZ.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

město: **Lysá nad Labem**
sídlo: **Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem**
IČO: **00239402**
jednající: **Ing. Karel Otava, starosta**

Zadavatel dle ZVZ: veřejný zadavatel, územní samosprávný celek dle § 4 odst. 1 písm. d, zákona ZZVZ
Právní forma: obec, kód 801
kód ZÚJ: 570508
Profil zadavatele (URL): <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/e398a2a0-bebc-4bab-9230-2db9b53eb91d>

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spojené s rekonstrukcí objektu na adrese Přemyslova 1745/14 v Lysé nad Labem. Stavební práce spočívají v úpravě dispozic budovy pro umístění kanceláří, přičemž dojde k zateplení části objektu, výměně částí výplní otvorů, instalaci vzduchotechniky a revitalizaci vnitřních prostor v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací.

Při realizaci uvedených úprav budou prováděny další doplňkové stavební práce (úprava povrchů, výměny parapetů a oplechování, rekonstrukce hromosvodné sítě, zhotovení a montáž nových zámečnických konstrukcí apod.) pro zajištění předmětu díla, vše dle PD.

V předmětu veřejné zakázky jde o úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí vč. dodávek potřebných materiálů, zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a dále **provedení všech činností** souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

Předmětem plnění veřejné zakázky je také vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla (stavby) ve třech listinných vyhotoveních.

Kódy CPV:

45000000-7 Stavební práce
45261310-0 Klempířské práce
45262521-9 Fasády
45321000-3 Tepelné izolace
44221000-5 Okna, dveře a související položky

CENA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY SJEDNANÁ VE SMLouvĚ

Cena sjednaná ve smlouvě o dílo na plnění veřejné zakázky činí:

7.707.772 Kč bez DPH.

DATUM ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Smlouva o dílo na plnění veřejné zakázky, kterou schválila Rada města 17. 6. 2019, byla s vybraným dodavatelem uzavřena 24. 7. 2019.

ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Veřejná zakázka na stavební práce byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení. Zadávací řízení bylo zahájeno dne 2. 5. 2019 zveřejněním na profilu zadavatele na adrese <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/e398a2a0-bebc-4bab-9230-2db9b53eb91d/zakazka/P19V00000012>.

Zadávací podmínky byly v plném znění uveřejněny na profilu zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/e398a2a0-bebc-4bab-9230-2db9b53eb91d/zakazka/P19V00000012>.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO ÚČASTNÍKA

Název: **PMS, spol. s.r.o.**
Sídlo: **Za Bažantnicí 51, 290 01 Poděbrady**
IČO: **186 22 569**
Zastoupen: **Ing. Pavel Němeček a Jiří Konhefr, jednatele**

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Nabídka vybraného účastníka byla posouzena a vyhodnocena jako nejvhodnější podle stanoveného hodnotícího kritéria nejnížší nabídková cena.

ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, KTERÉ MAJÍ BÝT PLNĚNY PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELE

Identifikační údaje poddodavatele	Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím poddodavatele
Zdeněk Honzík-VVK s.r.o., IČO: 271 17 901	VZT a klimatizace
BAROCH-okna s.r.o., IČO: 271 44 526	Vnější výplně otvorů
KAVAN, spol. s.r.o., IČO: 250 77 295	Zámečnické kce-bezpečnostní prvky

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH ÚČASTNÍKŮ

pořadové č. nabídky	Účastník	Nabídková cena
1	PMS spol. s.r.o., IČO: 186 22 569	7.707.772,00
2	K+T systém s.r.o., IČO: 470 53 755	8.515.658,18
3	KAZIKO a.s., IČO: 266 93 054	10.495.546,36

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ

Žádný účastník nebyl vyloučen.

ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU

Žádný účastník nebyl vyloučen.

DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM ČI JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Tato možnost nebyla zadavatelem využita.

ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ ZAKÁZKY NA ČÁSTI (POUZE U NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY)

Zadavatel nevyužil.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Zadavatel požadoval elektronicky podané nabídky, jakákoliv komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhala elektronicky.

SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Nebylo zjištěno.

ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU

Zadavatel stanovil obrat v souladu s § 78 odst. 2 ZZVZ.

DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nerelevantní.

V Lysé nad Labem, dne 24. 7. 2019



Ing. Karel Otava – starosta