



Zpráva z otevírání a hodnocení nabídek

Obec Rajhradice

Krátká 379, 66461 Rajhradice

IČ: 00488291

DIČ: CZ00488291

Luboš Přichystal, starosta

Informace o veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky: **OPAKOVANÉ ZŘ VESTAVBA ODBORNÝCH UČEBEN ZŠ
RAJHRADICE 1. ETAPA**

Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce

Typ veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení

Výsledkem zadávacího řízení bude uzavření smlouvy.

Místo konání

Per rollam

Hodnotící komise ustavená Zadavatelem v rámci zadávacího řízení na VZ provedla na svém jednání hodnocení podaných nabídek. V rámci otevírání a hodnocení nabídek dne 5. 9. 2025 jednala komise per rollam za účasti níže uvedených členů:

Členové komise
Luboš Přichystal, starosta
Ing. Jana Janečková
Ing. František Marcián

(dále jen „Komise“).

1. Seznam hodnocených nabídek (portál vhodné uveřejnění elektronický příjem viz níže)

Název dodavat...	IČ dodavatele	Datum podání	Nabídková cena	Část zakázky	Datum otevření
STAMA GROUP ...	06493840	04.09.2025 10:38	13 633 491,87 Kč		5. 9. 2025 14:02
STAL-PE staveb...	05154006	04.09.2025 17:35	17 777 777,77 Kč		5. 9. 2025 14:02
QDS Group a.s.	28265971	05.09.2025 9:04	11 937 063,48 Kč		5. 9. 2025 14:02
POZEMO s.r.o.	22512926	05.09.2025 13:21	13 624 645,44 Kč		5. 9. 2025 14:02

2. Popis hodnocených údajů z nabídek s odůvodněním (popis hodnocení jednotlivých nabídek v rámci všech hodnotících kritérií, popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení) a výsledek hodnocení nabídek



Kritéria hodnocení

Číslo	Název kritéria	Jednotka	Váha v %
K001	Nabídková cena v Kč bez DPH	Kč bez DPH	95
K002	Záruka na stavební práce (min 5 max 10 let)	Rok	5

Bodové hodnocení jednotlivých nabídek, pořadí jednotlivých nabídek

Uchazeč	cena bez DPH	záruka	body celkem	Pořadí
POZEMO s.r.o.	13 624 645,44	5		3.
Body	83,23	2,5	85,73	
QDS Group a.s.	11 937 063,48	10		1.
Body	95,00	5	100	
STAL-PE stavební s.r.o.	17 777 777,77	5		4.
Body	63,79	2,5	66,29	
Stama Group s.r.o.	13 633 491,87	5		2.
Body	83,18	2,6	85,78	

Zadavatel dále posuzoval a hodnotil pouze nejvýhodnější nabídku.

QDS Group a.s.

Nabídka je podaná v českém jazyce	ANO
Doklady prokazující splnění kvalifikace – Čestné prohlášení	ANO
Doložen vyplněný rozpočet	ANO
Doložen závazný návrh smlouvy	ANO
Prohlášení k DNSH	ANO
Čestné prohlášení ke střetu zájmů, opatřením vůči Rusku a Bělorusku a odpovědnému zadávání	ANO
Harmonogram postupu prací zpracovaný po týdnech	ANO
Uchazeč ověřen v registru skutečných majitelů	ANO

Komise v souladu s § 113 odst. 1 zákona 134/2016 o zadávání veřejných zakázek provedla posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny a konstatovala, že nabídková cena Uchazeče nevykazuje znaky mimořádně nízké nabídkové ceny, jak je definována v ZZVZ.

Členové komise podpisem protokolu rovněž prohlašují, že nejsou a nebyli vzhledem k uchazečům ve střetu zájmu, nejsou podjatí a respektují zachování mlčenlivosti o skutečnostech, o nichž se v rámci své pozice dozvěděli.

Dne 30. 9. 2025

Luboš Přichystal, starosta
Ing. Jana Janečková
Ing. František Marcián



OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

(vyhotovené v souladu s § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Obec Rajhradice

Krátká 379, 66461 Rajhradice

IČ: 00488291

DIČ: CZ00488291

Luboš Přichystal, starosta

Informace o veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky: **OPAKOVANÉ ZŘ VESTAVBA ODBORNÝCH UČEBEN ZŠ
RAJHRADICE 1. ETAPA**

Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce

Typ veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení

Výsledkem zadávacího řízení bude uzavření smlouvy.

Zadavatel tímto v souladu s § 123 ZZVZ oznamuje, že vybraným dodavatelem, jehož nabídka byla v zadávacím řízení na VZ vybrána, byla nabídka společnosti:

Uchazeč/-i:	
Obchodní firma/ název/jméno a příjmení	QDS Group a.s.
Sídlo/místo podnikání/bydliště	Kneslova 700/1, Černovice, 618 00 Brno
Právní forma	akciová společnost
Obchodní rejstřík/živnostenský rejstřík/jiná evidence	OR, vedený v KS Brně, oddíl B, vložka 7894
IČ	282 65 971
DIČ	CZ28265971
Je/není plátcem DPH	ano, plátcem DPH
Uchazeč je kótovaný na burze cenných papírů ANO/NE	NE

V souladu s § 123 ZZVZ Zadavatel dále uvádí:

- Přílohou tohoto oznámení je Zpráva o hodnocení nabídek ze dne 30. 9. 2025

1) seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

Příloha - Zpráva o hodnocení nabídek ze dne 30. 9. 2025

2) doklady prokazující údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace dle § 77 odst. 2, § 78 a § 79 ZZVZ

Příloha - Zpráva o hodnocení nabídek ze dne 30. 9. 2025

3) seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy

Zadavatel bude vyžadovat předložení pojistné smlouvy

Zadavatel bude vyžadovat předložení aktuálního harmonogramu

4) výsledek zkoušek vzorků

Nebylo požadováno



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

5) oznámení o zrušení:

Řízení nebylo zrušeno

Poučení

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 242 odst. 2 ZZVZ. Námitky musí být Zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 ZZVZ.

Přílohy:

Zpráva o hodnocení nabídek ze dne 30. 9. 2025

V Rajhradcích

OBEC RAJHRADICE
Krátká 379
664 61 Rajhrad ③

Luboš Přichystal, starosta