

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i.

IČO: 67985912,

DIČ: CZ67985912,

se sídlem: Letenská 123/4, Praha 1, 118 00, Česká republika,
instituce zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství,
mládeže a tělovýchovy ČR,
(dále jen „**Zadavatel**“ nebo také jen jako „**ARUP**“)

vyhlašuje výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona č.
134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„**ZZVZ**“),

s názvem

„Opravy části fasády objektu č. p. 123 Letenská ulice, Praha 1 II“

(dále jen „**zakázka**“ nebo „**veřejná zakázka**“)

Obsah:

1. Informace o Zadavateli
2. Vymezení předmětu a rozsahu veřejné zakázky, požadavků Zadavatele, technické podmínky
3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky
4. Lhůta a způsob pro předkládání nabídky/otevírání obálek
5. Místo plnění a předpokládaný termín realizace veřejné zakázky
6. Obchodní a platební podmínky plnění veřejné zakázky
7. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny
8. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky
9. Způsob hodnocení nabídky
10. Ostatní podmínky výzvy
11. Zrušení výběrového řízení
12. Přílohy:
 - a) Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
 - b) Příloha č. 2 – Smluvní dokumentace
 - c) Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o základní způsobilosti
 - d) Příloha č. 4 – Dokumentace k veřejné zakázce a popis záměru
 - e) Příloha č. 5 – Struktura nabídkové ceny
 - f) Příloha č. 6 – Výkaz výměr a soupis prací

1. INFORMACE O ZADAVATELI

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i.

IČO: 67985912,

DIČ: CZ67985912,

se sídlem: Letenská 123/4, Praha 1, 118 00, Česká republika,

instituce zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR,

zastoupený: Mgr. Janem Maříkem, Ph.D., ředitelem

Adresa profilu Zadavatele v elektronickém nástroji:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/059e5aea-96c1-46e1-a658-884d32bc2e3b>

(dále jen „elektronický nástroj“ nebo „profil Zadavatele“)

1.1. Zástupce Zadavatele pro právní rámec výběrového řízení

Mgr. Tomáš Biem, advokát ev. č. 15040

společník a jednatel **Biem&Schýbal, advokátní kancelář, s.r.o.**, IČO 04677111

sídlem V Holešovičkách 94/41, 182 09 Praha 8

E-mail: biem@bsak.cz

Telefon: + 420 723 807 190

1.2. Právní rámec výběrového řízení

Výběr dodavatele na veřejnou zakázku se řídí právní úpravou zadávání veřejných zakázek ve smyslu ZZVZ, a to v rozsahu zákonné úpravy na zakázky malého rozsahu (§ 27 ZZVZ). S ohledem na § 31 ZZVZ není výběr dodavatele na veřejnou zakázku realizován v režimu zadávacího řízení. Tato výzva není veřejnou výzvou na uzavření smlouvy ani vyhlášením obchodní veřejné soutěže ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU A ROZSAHU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, POŽADAVKŮ ZADAVATELE, TECHNICKÉ PODMÍNKY

2.1. Informace o předmětu veřejné zakázky/technické požadavky

Předmětem zakázky je provedení opravy poškozených šambrán v objektu čp. 123 Letenská ulice, Praha 1, přestukování celé dotčené fasády a provedení nového nátěru ve dvou barvách – plocha fasády a šambrány. Součástí opravy bude i kontrola soudržnosti celé plochy řešené fasády ve strukturách jádra. Pokud bude zjištěna lokální nesoudržnost bude omítka odstraněna a nahrazena kompletně novým souvrstvím. Podrobné informace k předmětu veřejné zakázky a způsobu a podmínkách realizace jsou uvedeny v této výzvě a jejích přílohách, zejména v příloze č. 4.

2.2. Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této Výzvy vymezují požadavky Zadavatele na **předmět** a plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýjimečně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat v požadovaném rozsahu.

2.3. Druh veřejné zakázky

2.3.1. Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou na stavební práce.

2.3.2. Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu.

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **900.000,- Kč bez DPH**.

- 3.2. **Dodavatel nesmí předložit nabídkovou cenu ve výši převyšující předpokládanou hodnotu veřejné zakázky, tedy ve výši vyšší než 900.000,-Kč bez DPH,** v opačném případě bude takováto nabídka shledána nehodnotitelnou a vyloučena.

4. LHŮTA A ZPŮSOB PRO PŘEDKLÁDÁNÍ NABÍDKY/OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

- 4.1. Nabídku dodavatele je možné podat pouze elektronicky to prostřednictvím elektronického nástroje .
- 4.2. Nabídka dodavatele musí být Zadavateli v elektronickém nástroji doručena nejpozději **do 18.8.2025 do 10:00 hod. (konec lhůty pro podání nabídek).**

5. MÍSTO PLNĚNÍ A PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 5.1. Místem plnění veřejné zakázky je **sídlo Zadavatele.**
- 5.2. Plnění veřejné zakázky bude realizováno ode dne podpisu smlouvy na veřejnou zakázku, a to ve lhůtách a za podmínek smlouvy o dílo, která tvoří **přílohu č. 2.**
- 5.3. Zahájení realizace veřejné zakázky zadavatel požaduje nejdříve ode dne podpisu smlouvy na veřejnou zakázku.

6. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 6.1. Veškeré obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smluvní dokumentace, která tvoří **přílohu č. 2** této Výzvy. Dodavatel doloží závazný text návrhu smlouvy doplněný v požadovaném rozsahu. **Dodavatel je povinen tyto podmínky Zadavatele zcela respektovat.**

7. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 7.1. K určení nabídkové ceny slouží **příloha č. 5** této Výzvy s názvem „**Struktura nabídkové ceny**“ a rovněž také příslušná ustanovení „**Smluvní dokumentace**“, která tvoří **přílohu č. 2** této Výzvy.
- 7.2. Nabídková cena za provedení předmětu veřejné zakázky bude uvedena v **příloze č. 5** této Výzvy v české měně (Kč) v členění na
- celkovou cenu za plnění veřejné zakázky bez DPH,
 - sazbu DPH v % a výši DPH v Kč,
 - celkovou cenu za plnění veřejné zakázky včetně DPH.
- 7.3. Dodavatel je dále povinen uvést nabídkovou cenu jednotlivých dílčích dodávek, služeb a prací obsažených v položkovém rozpočtu, a to doplněním výkazu výměr v členění položkového rozpočtu, který tvoří **přílohu č. 6** této Výzvy. **Řádně vyplněný výkaz výměr je dodavatel povinen předložit v rámci své nabídky.**
- 7.4. Nabídková cena musí obsahovat veškeré úkony související s řádnou realizací veřejné zakázky a veškeré náklady související s řádnou realizací předmětu plnění. Nabídková cena musí odpovídat cenovým předpisům. Nabídková cena musí být kompletní, včetně přípravných prací, dohodnutí přístupu k úklidu apod.

8. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

8.1. Nabídka dodavatele

- 8.1.1. Nabídky v elektronické podobě se podávají prostřednictvím elektronického nástroje.

8.1.2. Členění nabídky v elektronické podobě

Zadavatel doporučuje zachovat podobu nabídky v níže uvedeném členění:

- a) krycí list nabídky obsahující identifikační údaje dodavatele (vzor viz **příloha č. 1** této Výzvy),
- b) obsah nabídky,
- c) doklady prokazující oprávnění oprávněné osoby dodavatele jednat jménem či za dodavatele,
- d) vyplněná **příloha č. 3** této Výzvy – čestné prohlášení
- e) vyplněná **příloha č. 5** této Výzvy – struktura nabídkové ceny,
- f) vyplněná **příloha č. 6** této Výzvy – výkaz výměr a soupis prací ve formátu .xls.
- g) podepsaný návrh smlouvy (**příloha č. 2** této Výzvy), doplněný o vybrané údaje (1x), ve formátu .pdf,
- h) **návrh smlouvy** (**příloha č. 2** této Výzvy), doplněný o vybrané údaje v citovatelném ve formátu .doc nebo .docx.

9 ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDKY

- 9.1. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky pro Zadavatele, a to na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH vyplněné v přílozce č. 5 této Výzvy.

10 OSTATNÍ PODMÍNKY VÝZVY

- 10.1. Zadavatel nepřipouští náhradu pro dodavatele ani jiné subjekty za zpracování a podání nabídky.
- 10.2. **Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, upřesnit či doplnit podmínky tohoto výběrového řízení.** Takováto změna bude oznámena totožným způsobem, jakým je uveřejněna tato výzva.
- 10.3. Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od dodavatele písemné doplnění nabídky.
- 10.4. Zadavatel **vyklučuje variantní řešení nabídky** a dodatečné plnění nabídnuté nad rámec požadavků stanovených v této výzvě.
- 10.5. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit celé výběrové řízení. Rovněž si Zadavatel vyhrazuje právo neuvádět dodavatelům důvody zrušení výběrového řízení.
- 10.6. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.
- 10.7. Zadavatel si vyhrazuje právo možnosti posunu uvedeného předpokládaného termínu zahájení plnění s ohledem na ukončení výběrového řízení a s ohledem na své provozní a organizační potřeby a vybranému dodavateli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen, náhrad škod, atp.

11 ZRUŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Zadavatel je oprávněn výběrové řízení zrušit, a to za podmínek uvedených v § 127 zákona, nebo i bez uvedení důvodu.

V Praze dne 2025