

Odůvodnění veřejné zakázky

podle § 156 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

„B. j. 23 PB - KODUS Veselí nad Moravou“

Zadavatel veřejné zakázky:

Název: M-MAD s.r.o.
Sídlo: Na Rynku 165, 691 55 Moravská Nová Ves
IČO: 01781995
Zastoupený: Milada Maděřicová, jednatel

Zadavatel je na základě ustanovení § 151 ZVZ zastoupen v zadávacím řízení na základě příkazní smlouvy zástupcem.

Zástupce: DEA Energetická agentura, s.r.o.
Sídlo: Benešova 425, 664 42 Modřice
Pracoviště: Sladkého 13, Brno - Komárov (areál MU)
IČO: 415 39 656
Registrace: OR u KS v Brně oddíl C, vložka 2078
Zastoupený: Ing. Libor Sekerka, jednatel
Kontaktní osoba: Ing. Anna Kroulíková, email: zakazky@dea.cz,
tel.: 545 110 145
Číslo příkazní smlouvy: 15545

Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky (projektu):
Ev. číslo (VVZ):
Dotační titul:

„B. j. 23 PB - KODUS Veselí nad Moravou“

Ministerstvo pro místní rozvoj, Program podpory bydlení pro rok 2015, Komunitní domy seniorů – 2. výzva 2015
79708
117D51400

Číslo žádosti:
Číslo podprogramu:

Informace o zadávacím řízení

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 7 odst. 2 ZVZ):

Veřejná zakázka na stavební práce

Dělení veřejné zakázky podle výše její předpokládané hodnoty (§ 7 odst. 3 ZVZ a násl.):

Podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 21 ZVZ):

Otevřené řízení podle § 27 ZVZ

Použité zkratky:
ZVZ

Zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Zadavatelem zakázky je M-MAD s.r.o., se sídlem Na Rynku 165, 691 55 Moravská Nová Ves, který je dotovaným zadavatelem dle § 2 odst. 3 a odst. 5 ZVZ.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb.

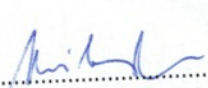
Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným podle § 1.	a) změny nejsou b) změny nejsou c) změny nejsou d) Předpokládaný termín realizace veřejné zakázky je 05/2016 – 04/2017. V případě, že dojde k prodloužení zadávacího řízení a objektivně tak nebude možné zahájit stavební práce ve shora uvedeném předpokládaném termínu, bude skutečný termín zahájení stavebních prací odsunut o dobu prodloužení zadávacího řízení. Při posunu předpokládaného termínu zahájení stavebních prací se stanovuje doba provádění stavebních prací na maximálně 336 kalendářních dnů (doba přerušení stavebních prací není započítána) ode dne zahájení stavebních prací.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodloužení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	V případě, že nebude provedena rekonstrukce objektu p.č. 740/2, 3174 kterou dojde ke změně užívání stávajícího objektu bývalého finančního úřadu na bezbariérový bytový dům s upravitelnými byty – komunitní bydlení seniorů s 23 bytovými jednotkami, nebude dosaženo zlepšení stavebně-technického stavu objektu a nebudou dodrženy hygienické, bezpečnostní a estetická standardy. V případě prodloužení s plněním veřejné zakázky hrozí riziko, že nebude poskytnuta dotace z MMR.
Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	-
Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	-
Další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	-

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky č. 232/2012 Sb.	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
	Technické podmínky jsou v rozsahu technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v zadávací dokumentaci podle § 44 odst. 4 ZVZ.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky č. 232/2012 Sb.	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena	V souladu s vyhláškou, není třeba zdůvodňovat.

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky č. 232/2012 Sb.	
Hodnota	Odůvodnění
16.938.390,- Kč bez DPH	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla vypočítána na základě rozpočtu vypracovaného z dokumentace pro provádění stavby.

V Brně dne 24. 3. 2016



 Milada Maděříčová, jednatel