

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s ustanovením § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ či „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky:

Přístavba Domu Kněžny Emmy, Neratovice

nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 zákona.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

obec: **město Neratovice**
sídlo: Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
IČO: 00237108
jednající: Ing. Roman Kroužecký, starosta města

Zadavatel dle ZZVZ: územní samosprávný celek nebo jeho příspěvková organizace –
ust. § 4 odst. 1. písm. d) ZZVZ.

Právní forma: obec, kód 801

kód ZÚJ: 535087

Profil zadavatele (URL): <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/a24a17eb-a07e-4144-b718-23419b47d050>

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Jedná se o přístavbu 5 podlažního objektu (4 nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží) ke stávajícímu objektu domova pro seniory a nástavbu jednoho podlaží nad stávajícím přízemním spojovacím krčkem, které je tvořeno provozem gastru a prádelny. Budova bude postavena v pasivním standardu.

Veřejná zakázka není rozdělena na části z důvodu nemožnosti rozdělení pro úzkou vazbu jednotlivých součástí plnění.

Kód CPV:

45000000-7 Stavební práce
45215212-6 Výstavba domovů důchodců

CENA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Cena sjednaná ve smlouvě o dílo na plnění veřejné zakázky činí:

124.619.955,79 Kč bez DPH.

DATUM ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Smlouva o dílo na plnění veřejné zakázky byla s vybraným účastníkem uzavřena dne 23. 7. 2021. Formulář Oznámení o zadání zakázky byl odeslán do Úředního věstníku Evropské unie a Věstníku veřejných zakázek k uveřejnění dne 29. 7. 2021, evidenční číslo zakázky Z2020-0045863, evidenční číslo formuláře F2021-027993.

ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nadlimitní veřejná zakázka na stavení práce byla zadávána v otevřeném řízení.

Zadávací řízení bylo zahájeno dne 21. 12. 2020 odesláním formuláře Oznámení o zakázce do Úředního věstníku Evropské unie a Věstníku veřejných zakázek, evidenční číslo zakázky: Z2020-045863.

Zadávací podmínky byly v plném znění uveřejněny na profilu zadavatele:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/a24a17eb-a07e-4144-b718-23419b47d050>

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO ÚČASTNÍKA

Obchodní firma: **PSG Construction a.s.**
Sídlo / místo podnikání: Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice
IČO: 05042020

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Nabídka vybraného účastníka byla posouzena a vyhodnocena jako nejvhodnější podle ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek zadavatel hodnotil podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, KTERÉ MAJÍ BÝT PLNĚNY PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELE

Identifikační údaje poddodavatele	Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím poddodavatele
PSG a.s. IČ:28302371	železobetonové konstrukce
Schindler CZ a.s. IČ:27127010	výtahy

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH ÚČASTNÍKŮ

ÚČASTNÍK č. 1

Obchodní firma: **Metrostav DIZ s.r.o**
Sídlo / místo podnikání: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
IČ: 25021915

ÚČASTNÍK č. 2

Obchodní firma:
Sídlo / místo podnikání:
IČ:

GEOSAN GROUP a.s.
U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III.
28169522

ÚČASTNÍK č. 3

Společnost:

Sdružení Kněžna Ema PORR-KASTEN

Obchodní firma:
Sídlo / místo podnikání:
IČ:

PORR a.s.
Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10
43005560

a

Obchodní firma:
Sídlo / místo podnikání:
IČ:

KASTEN spol. s r.o.
Větrná 145, 277 11 Neratovice, Byškovice
62954890

ÚČASTNÍK č. 4

Obchodní firma:
Sídlo / místo podnikání:
IČ:

PSG Construction a.s.
Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice
05042020

ÚČASTNÍK č. 5

Společnost:

Sdružení Kněžny Emmy

Obchodní firma:
Sídlo / místo podnikání:
IČ:

Auböck s.r.o.
Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou
26089785

a

Obchodní firma:
Sídlo / místo podnikání:
IČ:

EMH stavební CZ s.r.o.
Na Rokytce 1032/24, 180 00 Praha 8
1972197

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ

Žádný z účastníků nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU

Žádná z nabídek neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky.

ODŮVODNĚNÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU

Smyslem požadavku zadavatele na prokázání ekonomické kvalifikace bylo vyloučit riziko výběru dodavatele, jehož ekonomická či finanční situace nedává dostatečnou záruku, že bude schopen zakázku úspěšně realizovat.

V Neratovicích dne 2. 8. 2021