

**SMLOUVA O DÍLO A PŘÍKAZNÍ SMLOUVA Č. P2024-.....**  
**NA ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A ZAJIŠTĚNÍ INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI A DALŠÍCH SOUVISEJÍCÍCH PRACÍ**

*uzavřené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění*

**SMLUVNÍ STRANY**

**OBJEDNATEL (PŘÍKAZCE)**

**název:** Obec Chleby  
**adresa:** Průběžná 100, 289 31 Chleby  
**zastoupený:** Filipem Michlem, starostou

**IČ:** 00876071  
**bankovní spojení:** KB Nymburk  
**č.ú.:** 36920191/0100

**osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních a technických:** Filip Michl, starosta  
**kontakt:** [starosta@chleby.cz](mailto:starosta@chleby.cz)  
+420 603 259 468

**ZHOTOVITEL (PŘÍKAZNÍK)**

**obchodní firma:** **CR Project s.r.o.**  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 95206  
**sídlo:** Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav  
**zastoupený:** Ing. Janem Horákem, jednatelem  
**IČ:** 270 86 135  
**DIČ:** CZ27086135  
**bankovní spojení:** Komerční banka a.s., pobočka Mladá Boleslav  
**č.ú.:** 27-8117900287/0100

**osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:** Ing. Jan Horák, jednatel společnosti  
**kontakt:** [j.horak@crproject.cz](mailto:j.horak@crproject.cz)  
+420 602 683 414

**osoba oprávněná jednat ve věcech technických:** Ing. Jindřich Jirák, ředitel společnosti  
**kontakt:** [j.jirak@crproject.cz](mailto:j.jirak@crproject.cz)  
+420 606 631 185

**osoba oprávněná jednat ve věcech inž. činnosti:** Bc. Jana Tuzarová, vedoucí odd. inženýrské činnosti  
**kontakt:** [j.tuzarova@crproject.cz](mailto:j.tuzarova@crproject.cz)  
+420 606 626 305

**NÁZEV AKCE**

**„REVITALIZACE ULICE VÁCLAVA OTTY, CHLEBY“**

**I.**

**ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

Dnešního dne, měsíce a roku shora uvedené smluvní strany uzavírají ve vzájemné shodě níže obsaženou Smlouvu o dílo podle § 2586 a násl. Smlouvu příkazní podle § 2430 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“).

## II.

### PŘEDMĚT DÍLA A PŘÍKAZU

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek dále uvedených provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, kterým se rozumí výkony, jejichž rozsah a obsah je smluvními stranami dohodnut a popsán ve smlouvě, a objednatel se zavazuje dílo převzít, poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost a zaplatit za dodané výkony sjednanou cenu. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno finanční krytí na úhradu ceny díla dle této smlouvy ve smluveném termínu.

Zhotovitel vypracuje a dodá objednateli dvoustupňovou projektovou dokumentaci na výše uvedenou akci, a to ve stupni dokumentace pro povolení stavby dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 227/2024 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů jako přílohy k obstarání povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu s výhradou dle NOZ a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

**Dále se zhotovitel zavazuje jako příkazník obstarat záležitost příkazce tak, že zajistí inženýrskou činnost pro vydání povolení stavby související s předmětem díla, zejm. projednání DPS s příslušnými subjekty veřejné správy a ostatními fyzickými a právníckými osobami, jejichž stanovisko je nezbytné k vydání povolení stavby, zapracování jejich požadavků do dokumentace pro vydání povolení stavby a provedení dalších úkonů nezbytných k vydání povolení stavby příslušným stavebním úřadem mimo řešení majetkoprávních vztahů, tj. mimo zajištění výkupu pozemků. Příkazník je však povinen pro výkupy pozemků příkazci připravit veškeré podklady mimo znaleckých posudků.**

2. Předmět díla je dle poptávky pro ocenění prací spojených s činnostmi popsány v předcházejícím odstavci.
3. Zhotovitel bude postupovat dle platných a účinných předpisů v ČR (především dle zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Jakékoli změny oproti sjednanému rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele, ze změny obecně závazných předpisů, z požadavků veřejnoprávních orgánů nebo z důvodu vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně zhotovitele, budou předmětem dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích smluvní strany dohodnou odpovídající změnu předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.
4. Smluvní strany se dohodly, že předmět díla bude předán objednateli v těchto vyhotoveních:

| Stupeň projektové dokumentace                                                       | počet paré |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1. dokumentace pro povolení stavby (DPS)                                            | 6          |
| 2. dokumentace pro provádění stavby (PDPS) vč. položkového rozpočtu s výkazem výměr | 6          |

Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu dle tabulky, která je přílohou č. 1 této smlouvy. Další náklady na vícetisky vzniklé při výkonu inženýrské činnosti při projednávání dokumentace s dotčenými orgány státní správy a ostatními organizacemi, jejichž výše je přímo úměrná počtu účastníků stavebního řízení a je v době uzavření této smlouvy neznáma, budou fakturovány samostatně na základě ceníku uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy.

5. Příkazník plní příkaz (obstará záležitost – tj. zajistí inženýrskou činnost) poctivě a pečlivě podle svých schopností; použije přitom každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, jakož i takového, který se shoduje s vůlí příkazce. Od příkazcových pokynů se příkazník může odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Obdrží-li příkazník od příkazce pokyn zřejmě nesprávný, upozorní ho na to a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá. Příkazník provede příkaz osobně. Svěřil-li provedení příkazu jinému, odpovídá, jako by příkaz prováděl sám; dovolil-li však příkazce, aby si ustanovil náhradníka, nebo byl-li tento nezbytně nutný, nahradí škodu, kterou způsobil chybou volbou náhradníka.
6. Příkazník podá příkazci na jeho žádost zprávy o postupu plnění příkazu. Příkazník přenechá příkazci veškerý užitek z obstarané záležitosti tak, že vždy po dokončení konkrétní etapy inženýrské činnosti, která navazuje na vymezenou etapu díla, předá objednateli příslušnou dokumentaci získanou inženýrskou činností spolu s dokumentací dle čl. II odst. 4.
7. Příkazce poskytne příkazníkovi odměnu, jejíž výše je uvedena v čl. IV. a VI. Příkazce poskytne příkazníkovi odměnu, i když výsledek nenastal, ledaže byl nezdar způsoben tím, že příkazník porušil své povinnosti. To platí i v případě, že splnění příkazu zmařila náhoda, ke které příkazník nedal podnět. Příkazce nahradí příkazníkovi i tu škodu, která mu vznikla v souvislosti s plněním příkazu.
8. Obstarání záležitosti vyžaduje, aby příkazník za příkazce právně jednal, proto příkazce uděluje tímto příkazníkovi **plnou moc** k zastoupení při projednání DPS s příslušnými subjekty veřejné správy a ostatními fyzickými a právníckými osobami, jejichž stanovisko je nezbytné k vydání společného povolení. Bude-li potřeba vystavení zvláštní plné moci, vystaví příkazce příkazníkovi plnou moc bezodkladně po výzvě.

### III. DOBA ZHOTOVENÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat jednotlivé etapy díla v těchto termínech:

| Stupeň projektové dokumentace                      | termín                                                 |
|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 0. průzkumy a rozbor                               | do 60-ti dnů od doručení potvrzené smlouvy zhotoviteli |
| 1. dokumentace pro povolení stavby (DPS)           | do 6 měsíců od doručení potvrzené smlouvy zhotoviteli  |
| 2. dokumentace pro provádění stavby (PDPS)         | do 40-ti dnů od vydání všech potřebných povolení       |
| inženýrská činnost pro vydání povolení stavby (PS) | do 6 měsíců od odevzdání DPS                           |
| položkový rozpočet s výkazem výměr                 | do 40-ti dnů od vydání všech potřebných povolení       |

- Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného poskytování součinnosti objednatelem, o kterou bude požádán. O dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti prodlužuje se zhotoviteli sjednaný termín splnění povinnosti dodat příslušný výkon. Objednatel není v prodlení s poskytnutím součinnosti, pokud dodrží lhůtu sjednanou v článku X. odst. 2. této smlouvy.
- V případě prodloužení objednatele se zaplacením jakékoliv platby dle smlouvy, je zhotovitel oprávněn svá plnění pozastavit až do úplného zaplacení dlužné částky objednatelem. O dobu prodloužení objednatele se zaplacením jakékoliv platby se rovněž prodlužuje zhotoviteli termín splnění povinnosti dodat výkon, jehož plnění v důsledku prodloužení objednatele pozastavil.
- K prodloužení termínu splnění povinnosti zhotovitele dodat výkon dochází rovněž v případech, kdy splnění povinnosti závisí na třetí osobě, na jejíž činnost nemá zhotovitel vliv – např. správní orgán, příp. na jiné zhotovitelem neovlivnitelné právní skutečnosti. Závaznost uvedených termínů pro inženýrskou činnost je podmíněna dodržáním zákonných lhůt pro vyjádření či pro vydání rozhodnutí příslušných správních orgánů či úřadů, jejichž vydání je třeba k řádnému provedení Díla. Při nedodržení lhůt dle předchozí věty se prodlužuje Zhotoviteli tímto dotčený termín pro dokončení dílčího či celkového plnění Díla, a to o počet dní, o kolik byla překročena příslušná zákonná lhůta, to vše ovšem pouze v případě, pokud byl termín pro dokončení dílčího či celkového plnění Díla od takového dodržení zákonné lhůty odvislý, a pokud toto nedodržení nebylo zapříčiněno prodlením Zhotovitele s plněním jeho smlouvou založených povinností. K prodloužení termínu pak dochází přímo na základě splnění podmínek dle tohoto ujednání (nebyla-li dodržena zákonná lhůta atd.) a termíny zhotovitele se mění, aniž by to bylo předmětem dodatku ke smlouvě.
- V případě, že rozsah potřebné součinnosti překročí míru předpokládanou zhotovitelem v době uzavření smlouvy a bude-li tím ohrožen termín pro dodání některého výkonu, zavazují se obě smluvní strany jednat o novém termínu dodání dotčeného výkonu na základě žádosti zhotovitele.
- Termíny pro inženýrskou činnost se odvíjí od shora uvedených termínů pro dokončení jednotlivých etap díla. Ve vztahu k termínům obstarání záležitosti se uplatní obdobně veškerá ujednání této smlouvy o posunutí termínu díla, prodloužení termínů, zastavení plnění - přerušení prací.

### IV. CENA ZA DÍLO A OBSTARÁNÍ ZÁLEŽITOSTI

- Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla dohodnutou cenu stanovenou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- Cena díla a inženýrské činnosti /odměna za obstarání záležitosti/ je stanovena dohodou ve výši 595.875,- Kč na základě cenové nabídky č. NP 2024-120.rev3, která je přílohou číslo 2 této smlouvy o dílo a příkazní, DPH (sazba 21 %) činí 125.133,80 Kč a celková cena včetně DPH činí 721.008,80 Kč.
- Vedle ceny za dílo a obstarání záležitosti dle čl. IV. odst. 2. této smlouvy má zhotovitel nárok na náhradu dalších, účelně vynaložených nákladů spojených s prováděním díla anebo obstaráním záležitosti, jakými jsou např. správní poplatky, poplatky za získané podklady od správců inženýrských sítí a další náklady v době uzavření této smlouvy oběma stranám neznámé.
- Neposkytne-li objednatel součinnost v rozsahu a čase a způsobem dohodnutým ve smlouvě a dojde-li z tohoto důvodu k mimořádným situacím, má zhotovitel právo na úhradu všech účelně vynaložených nákladů, které mu v souvislosti s tím vznikly.
- V případě změny podkladů nebo vznesení nových požadavků ze strany objednatele, nebo v případě změny platných právních předpisů a technických norem v průběhu provádění výkonů zhotovitelem, budou dohodnuty nové termíny plnění, jakož i výše odměny.
- V případě, že termíny plnění dle čl. III. této smlouvy budou z důvodů neležících na straně zhotovitele posunuty o více jak jeden rok a nebude-li z tohoto důvodu cena dle čl. IV. odst. 2. této smlouvy změněna dodatkem ke smlouvě, bude následně cena dle čl. IV. odst. 2. této smlouvy upravena o roční míru inflace, vyhlášenou Českým statistickým úřadem za rok, v němž mělo být dodání výkonu dle čl. III. této smlouvy uskutečněno.
- Pokud v průběhu inženýrské činnosti kvůli nesouhlasu některých dotčených orgánů nebo správců technické infrastruktury s předloženou projektovou dokumentací vyvstane nutnost její úpravy a tím i následně potřeba jejího nového projednání, které povede k prodloužení lhůty pro zajištění souhlasného stanoviska, nebo tyto orgány a správci nedodržují zákonné lhůty pro vydání stanoviska a jsou tak nečinní, nebo objednatel mění rozsah díla, může vše vyvolat potřebu zajištění obnovy vydaných, ale již propadlých vyjádření ostatních dotčených orgánů nebo správců technické infrastruktury. Protože se ze strany zhotovitele jedná o nepředvídatelné okolnosti, má zhotovitel nárok na úhradu odměny za takto vzniklé práce a proto bude tato činnost předmětem nového cenového ujednání, které se strany zavazují uzavřít na základě cenové nabídky zhotovitele.

## V.

### ZPŮSOB A MÍSTO PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami (dále jen „Doklad o převzetí“). Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přijímá včetně všech potřebných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele, rozumí se jednotlivých etap uvedených v článku III., může být osvědčeno dílčími zápisy.
2. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou.
3. Objednatel je povinen dílo převzít. Odmítne-li objednatel bezdůvodně potvrdit převzetí díla nebo nedostaví-li se objednatel k převzetí v termínu stranami sjednaném nebo určeném v předchozí písemné výzvě zhotovitele, považuje se dílo za řádně dokončené a předané (záležitost za obstaranou) **5. pracovní den** po marném uplynutí tohoto termínu.

## VI.

### PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla a odměnu za inženýrskou činnost na základě faktury vystavené zhotovitelem.
2. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu vždy po dokončení díla a související inženýrské činnosti v rámci každé etapy:

| Stupeň projektové dokumentace                      | částka bez DPH      | částka s DPH         |
|----------------------------------------------------|---------------------|----------------------|
| 1. dokumentace pro povolení stavby (DPS)           | 348.725,- Kč        | 421.957,30 Kč        |
| 2. dokumentace pro provádění stavby (PDPS)         | 112.000,- Kč        | 135.520,- Kč         |
| inženýrská činnost pro vydání povolení stavby (PS) | 69.000,- Kč         | 83.490,- Kč          |
| položkový rozpočet s výkazem výměr                 | 66.150,- Kč         | 80.041,50 Kč         |
| <b>CELKEM:</b>                                     | <b>595.875,- Kč</b> | <b>721.008,80 Kč</b> |

3. Fakturu doručí zhotovitel nejpozději do **14 dnů** od předání díla.
4. Faktura, resp. daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že lhůta splatnosti faktury činí **30 dnů** ode dne jejího odeslání na adresu objednatele. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn připsáním fakturované částky na účet zhotovitele u jeho banky.
5. Veškerá dokumentace, podklady, materiály či jiné výstupy, které jsou výsledkem plnění jakéhokoli výkonu zhotovitele, jsou až do úplného zaplacení sjednané ceny za příslušný výkon, výlučným majetkem zhotovitele.
6. Zvláštní platební podmínku sjednávají účastníci pro případ, že v průběhu realizace některé z etap (zejm. inženýrské činnosti) vznikne překážka v dalším pokračování či dokončení etapy neležící na straně zhotovitele (zejm. vyšší moc, požadavky veřejnoprávních orgánů, protichůdná či záporná stanoviska dotčených orgánů, účastníků řízení, vlastníků či dalších subjektů, požadavky účastníků řízení či vlastníků) a objednatel v rámci povinnosti součinnosti nedosáhne odstranění této překážky ve lhůtě poskytnuté zhotovitelem: **zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu v částce odpovídající 90% ceny** sjednané ve vztahu k etapě nedokončené pro tuto překážku (viz. odst. 2 tohoto článku) po marném uplynutí lhůty pro odstranění překážky. Zhotovitel stanoví v oznámení překážky lhůtu přiměřenou charakteru překážky, minimálně v rozsahu 2 měsíců a tato lhůta běží ode dne doručení písemného oznámení o vzniku překážky. Objednatel se zavazuje v rámci poskytnutí součinnosti vyvinout maximální úsilí pro její odstranění tak, aby mohla pokračovat realizace díla.
7. Ve vztahu k právu zhotovitele na zaplacení ceny díla anebo odměny za obstarání záležitosti sjednávají účastníci v souladu s § 630 odst. 1 NOZ promlčecí lhůtu v trvání 10ti (slovy: deseti) let.

## VII.

### VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA

1. Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli bez vyzvání poskytne následující podklady:
  - a. k bodu 1. odstavce 4. čl. II této smlouvy
    - písemné zadání stavby včetně specifikace požadavků objednatele
    - plnou moc pro zastupování ve věcech inženýrské činnosti
    - součinnost ve smyslu požadavků dotčených orgánů státní správy a ostatních dotčených organizací v rámci inženýrské činnosti
  - b. k bodu 2. odstavce 4. čl. II této smlouvy
    - písemné vyjádření ke zpracované dokumentaci zpracované ve stupni bodu 2. odstavce 4. čl. II této smlouvy
    - způsob nakládání s materiály v majetku objednatele, popř. využití těchto pro jejich druhotné využití či uložení

## VIII.

### SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla ve smluvném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny té části díla, s níž je v prodlení za každý den prodlení, maximálně 10% z ceny díla, s jehož předáním je v prodlení.
2. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu dle předchozího odstavce zejména v těchto případech:
  - existence překážek dle § 2913 NOZ, které jsou důvodem pro zproštění povinnosti k náhradě škody, vzniklých na straně objednatele,
  - působení vyšší moci,
  - prodlení objednatele s plněním jeho závazků sjednaných v čl. VII., odst. 1 této smlouvy,
  - prodlení objednatele se zaplacením peněžitých závazků.
3. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z dlužné částky za každý den prodlení od data splatnosti faktury, resp. zálohy do zaplacení. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na povinnost objednatele ke splnění povinnosti a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele požadovat náhradu škody v rozsahu, v jakém vzniklá škoda převyšuje smluvní pokutu sjednanou pro případ porušení dané povinnosti.
4. Smluvní strany sjednávají, že nárok objednatele na náhradu škody, který lze z titulu povinnosti k náhradě škody u zhotovitele uplatnit, v souvislosti s plněním smlouvy, činí nejvýše částku odpovídající pojistné částce, na kterou je zhotovitel pojištěn dle čl. IX. této smlouvy.
5. V případě prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti je objednatel povinen k úhradě smluvní pokuty za každý den prodlení (nad rámec povolené lhůty pro součinnost) ve výši 6.000,- Kč. Tuto výši smluvní pokuty obě strany považují za přiměřenou okolnostem a výši škody, která může být porušením způsobena, jelikož odpovídá sazbě 750,- Kč/hod práce projektanta v trvání 8 hodin.

## IX.

### POJISTNÉ

1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na částku 5.000.000,- Kč za škody způsobené objednateli při plnění smlouvy, a to u pojišťovny Kooperativa pojišťovna a.s., Vienna Insurance Group.
2. Zhotovitel se zavazuje být minimálně takto pojištěn po celou dobu trvání jakýchkoliv práv či povinností plynoucích z předmětu této smlouvy.

## X.

### SOUČINNOST OBJEDNATELE

1. Objednatel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy dal k dispozici zhotoviteli bezplatně všechny údaje a informace, které považoval za nutné nebo účelné zhotoviteli předat, a v průběhu plnění smlouvy dá zhotoviteli stejným způsobem údaje a informace, které by mohly provádění výkonů ovlivnit.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli včas všechnu potřebnou součinnost v nevyhnutelném rozsahu, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění smlouvy. Tuto součinnost poskytne objednatel zhotoviteli vždy nejpozději do **7** kalendářních dnů od jejího vyžádání.
3. Objednatel má volný přístup ke každému místu, kde jsou výkony prováděny. Může se kdykoliv informovat o postupu prací a nahlížet do všech výkonů týkajících se propočtů, návrhů, dokumentů a korespondence, vyjímaje interní obchodní záznamy a sdělení zhotovitele.
4. Objednatel odpovídá za to, že veškeré jím předané podklady, doklady a informace netrpí žádnými vadami.

## XI.

### POVINNOST MLČENLIVOSTI, PRÁVA TŘETÍCH OSOB

1. Objednatel má právo podklady vypracované ve spojení se smlouvou použít jen pro další výkony související s předmětem smlouvy a nesmí je bez předchozího souhlasu zhotovitele použít pro jiné účely.
2. Je-li předmětem díla výsledek činnosti, který je chráněn právem průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, má se za to, že jej zhotovitel poskytl objednateli k účelu vyplývajícimu ze smlouvy. V případě, že bude v rámci plnění této smlouvy zhotovitelem vytvořeno autorské dílo, které má být předáno objednateli, zavazuje se objednatel nakládat s takovým dílem zásadně jen v rozsahu práv, které mu zhotovitel udělí.
3. Originály zhotovených plánů, grafických a textových příloh zůstávají vlastnictvím projektanta.
4. Předkládání či rozšiřování zhotovených plánů, grafických a textových příloh v souvislosti s rozhodováním orgánů veřejné správy a rozvoji řešeného území, bude považováno za porušení autorských práv ve smyslu publikace díla.
5. Jako podklad mohou být součástí díla využity jen s uvedením jména jejich původního autora.
6. Zhotovitel je oprávněn trvat na označení autorství díla, a to v průběhu kterékoliv doby, kdy objednavatel toto dílo v souladu s ustanovením smlouvy zveřejní.
7. Zhotovitel je oprávněn zveřejnit svoje dílo při zachování zájmů objednavatele a má právo uvést své jméno. Sjednává se, že výsledek činnosti, který je předmětem práva průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, může zhotovitel poskytnout i jiným osobám než objednateli.

## XII.

### DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází na objednatele předáním předmětu díla.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či od její části v případě, že objednatel bude v prodlení s poskytnutím součinnosti delším než 7 kalendářních dnů, přestože byl zhotovitelem k poskytnutí součinnosti v této době opakovaně vyzván. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či od její části i v případě, že objednatel bude déle než 14 kalendářních dnů v prodlení se zaplacením některé z plateb, k nimž je povinen v souvislosti se smlouvou.
3. Pro vyrovnání smluvních stran při odstoupení od smlouvy dle předchozího odstavce bude postupováno podle § 2613 NOZ. Objednatel je v tomto případě povinen uhradit zhotoviteli do 14 dnů od okamžiku odstoupení cenu díla dle této smlouvy sníženou o to, co zhotovitel ušetřil neprovedením díla v plném rozsahu.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy či od její části v případě, že zhotovitel závažným způsobem poruší některou svoji smluvní povinnost a neodstraní takto vzniklý stav ani poté, co mu byla doručena výzva objednatele, aby jej v přiměřené lhůtě odstranil s upozorněním, že objednatel od smlouvy či od její části jinak odstoupí. I v tomto případě se při vyrovnání smluvních stran při odstoupení od smlouvy bude postupovat podle § 2613 NOZ.
5. Práva a povinnosti stran sjednané ve vztahu ke smlouvě o dílo se přiměřeně použijí i ve vztahu k plnění dle smlouvy příkazní, jejímž předmětem je obstarání záležitosti – inženýrské činnosti.
6. Účastníci výslovně sjednávají právo zhotovitele jako postupitele **postoupit práva** a povinnosti z této smlouvy (jako celek nebo z části) na třetí osobu jako postupníka. Objednatel s tímto postoupením vyslovuje předem souhlas ve smyslu § 1897 odst. 1 NOZ a postoupení bude vůči objednateli účinné v okamžiku, kdy mu postupitel postoupení smlouvy oznámí, nebo kdy mu postupník postoupení prokáže.
7. Ve vztahu k položkovému rozpočtu (pokud je součástí díla dle této smlouvy), se zdůrazňuje, že položkový rozpočet je nezávazný v tom smyslu, že náklady účelně vynaložené zhotovitelem stavby mohou převýšit náklady zahrnuté do rozpočtu a tuto vlastnost položkového rozpočtu nelze považovat za jeho vadu. V návaznosti na to se objednatel zavazuje ve smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby maximálně přihlédnout k tomu, že položkový rozpočet předaný objednatelem zhotoviteli stavby (jako podklad pro stanovení ceny díla - stavby) je rozpočtem s výhradou nezávaznosti. Zhotovitel položkového rozpočtu neodpovídá za jeho úplnost a závaznost a objednatel není oprávněn vůči zhotoviteli položkového rozpočtu uplatňovat právo na náhradu škody spočívající v nákladech na stavbu (ceně položek stavby), které rozpočet nezahrnoval, pokud povahu rozpočtu nezohlední ve smlouvě o dílo a poruší tak prevenční povinnost.

## XIII.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou řešit především vzájemným jednáním.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí NOZ.
3. Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků.
4. Tato smlouva se sepisuje ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 výtisk.
5. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít závazek a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
6. Tato smlouva má 6 stran bez příloh. Ke smlouvě jsou připojeny následující přílohy:  
Příloha 1: Náklady na vícetisky a kopírování  
Příloha 2: Cenová nabídka č. NP2024-120\_rev3

V Mladé Boleslavi dne .....

V Chlebech dne .....

.....  
Za zhotovitele  
Ing. Jan Horák, jednatel

.....  
Za objednatele  
Filip Michl., starosta

## PŘÍLOHY

Příloha č. 1 Náklady na včetisky a kopírování

| NÁKLADY NA VÍČETISKY A KOPÍROVÁNÍ   |                      |                       |                  |
|-------------------------------------|----------------------|-----------------------|------------------|
| <b>textové kopie:</b>               |                      |                       |                  |
| <i>položka</i>                      | <i>Kč / jednotku</i> | <i>počet jednotek</i> | <i>celkem Kč</i> |
| A4 černobílá                        | 1,80 Kč              |                       | 0,00 Kč          |
| A4 barevná                          | 7,00 Kč              |                       | 0,00 Kč          |
| <b>výkresové kopie:</b>             |                      |                       |                  |
| <i>položka</i>                      | <i>Kč / jednotku</i> | <i>počet jednotek</i> | <i>celkem Kč</i> |
| A4 černobílá                        | 6,00 Kč              |                       | 0,00 Kč          |
| A4 barevná                          | 8,00 Kč              |                       | 0,00 Kč          |
| <b>desky:</b>                       |                      |                       |                  |
| <i>položka</i>                      | <i>Kč / jednotku</i> | <i>počet jednotek</i> | <i>celkem Kč</i> |
| měkké - chlopně                     | 19,00 Kč             |                       | 0,00 Kč          |
| tvrdé - tkanice                     | 29,00 Kč             |                       | 0,00 Kč          |
| <b>vazba:</b>                       |                      |                       |                  |
| <i>položka</i>                      | <i>Kč / jednotku</i> | <i>počet jednotek</i> | <i>celkem Kč</i> |
| kroužková, $\phi$ 6-14 mm           | 18,00 Kč             |                       | 0,00 Kč          |
| kroužková, $\phi$ 16-20 mm          | 25,00 Kč             |                       | 0,00 Kč          |
| kroužková, $\phi$ 22-25 mm          | 37,00 Kč             |                       | 0,00 Kč          |
| kroužková, $\phi$ 30-< mm           | 60,00 Kč             |                       | 0,00 Kč          |
| vazba UNIBIND                       | 55,00 Kč             |                       | 0,00 Kč          |
| hřebenová                           | 18,00 Kč             |                       | 0,00 Kč          |
| krycí fólie a zadní karton          | 22,00 Kč             |                       | 0,00 Kč          |
| <b>ostatní práce:</b>               |                      |                       |                  |
| <i>položka</i>                      | <i>Kč / jednotku</i> | <i>počet jednotek</i> | <i>celkem Kč</i> |
| řezání                              | 530,00 Kč            | 0,0                   | 0,00 Kč          |
| skládání                            | 580,00 Kč            | 0,0                   | 0,00 Kč          |
| kompletace                          | 600,00 Kč            | 0,0                   | 0,00 Kč          |
| <b>CELKEM</b>                       |                      |                       | <b>0,00 Kč</b>   |
| Název akce:                         |                      |                       |                  |
| <b>Název akce</b>                   |                      |                       |                  |
| Objednatel:                         |                      |                       |                  |
| <b>Název</b><br>adresa (nemusí být) |                      |                       |                  |