

DODATEK Č.2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

„Stavební úpravy kulturního domu č.p. 89 na p.č. 98 v k.ú. Rychnov nad Malší“
Uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

<u>Objednatel:</u>	Obec Dolní Dvořiště
se sídlem:	Dolní Dvořiště 62, 382 72 Dolní Dvořiště
Zastoupený:	Ivan Kůta, starosta obce
IČO:	00245844
DIČ:	CZ00245844
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Č. účtu:	3721241/ 0100
Telefonní spojení:	+420 724 184 639

dále jen „Objednatel či Zadavatel“

<u>Zhotovitel:</u>	VIDOX s.r.o.
se sídlem:	U Poráků 511, Horní Brána, 381 01 Č. Krumlov
	zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Č. Budějovicích ze dne 24.3.1997, v odd. C, vložce 6919
Zastoupený:	Jan Kandlík, prokurista
	Jan Říha, prokurista
	Ladislav Kopačka, prokurista
	Ing. Michaela Exlová, prokurista
IČ: 25160168	DIČ: CZ 25160168
Bankovní spojení:	KB a.s.
Č. účtu:	4255580287/0100
Bankovní spojení:	ČS a.s.
Č. účtu:	2359412/0800
Telefonní spojení:	778 750555
E-mail:	ckrumlov@vidox.cz

dále jen „Zhotovitel či Dodavatel“

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 28.11.2025 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je stavba : **„Stavební úpravy kulturního domu č.p. 89 na p.č. 98 v k.ú. Rychnov nad Malší“** (dále jen smlouva o dílo)
- 2.2. Objednatel prohlašuje, že změna závazku splňuje podmínky uvedené v § 222 odst.6 zák.č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek.

3. Předmět dodatku – změna ceny díla

- 3.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že čl. 9.2.1 smlouvy o dílo se nahrazuje tímto zněním z důvodu změny rozsahu předmětu díla.
- 3.2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. 3 tohoto dodatku č.2 uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

NABÍDKOVÁ CENA CELKEM BEZ DPH	18.249.480,26 Kč
CENA DODATKU Č.1	161.135,59 Kč
CENA DODATKU Č.2	294.216,69 Kč
CENA CELKEM SOD A DODATKU Č.1 A 2	18.704.832,54 Kč

4. Další ujednání

- 4.1. Tento dodatek se uzavírá a je vyhotoven ve dvou originálech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel
- 4.2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku č.2 včetně jeho příloh a s celým obsahem dodatku č.2 souhlasí
- 4.3. Tento dodatek č.2 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.
- 4.4. Uzavření tohoto dodatku č.2 bylo v souladu se zákonem č.128/200 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením zastupitelstva obce č.143/2026 dne 28.5.2026
- 4.5. Příloha č.1 – Změnový list č.2-7

Za Objednatele:

V Dolním Dvořišti, dne 15.6.2026

Obec Dolní Dvořiště
382 72
okres Český Krumlov

Ivan Kůta, starosta obce

Za Zhotovitele:

V Třeboni, dne


**VIDOX**

①

VIDOX s.r.o.
U Poráků 511, Horní Brána
381 01 Český Krumlov
Stavební divize Třeboň
Pražská 884/II, 379 01 Třeboň
IČO: 25160168, DIČ: CZ25160168

Ladislav Kopačka, prokurista

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 250-0519 **Stavební úpravy kulturního domu č.p. 89 na p.č. 98 v k.ú. Rychnov nad Malší**

Objednatel: Obec Dolní Dvořiště
62
38272 Dolní Dvořiště
IČO: 00245844
DIČ: CZ00245844

Zhotovitel: VIDOX s.r.o.
U Poráků 511, Horní Brána
38101 Český Krumlov
IČO: 25160168
DIČ: CZ25160168

Vypracoval: L.Kopačka

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			336 813,58
PSV			-42 596,89
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			294 216,69

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	294 216,69 CZK
Základní DPH	21 %	61 785,50 CZK

Zaokrouhlení CZK

Cena celkem s DPH 356 002,19 CZK

v **Třeboni**

dne



VIDOX

VIDOX s.r.o.
U Poráků 511, Horní Brána
381 01 Český Krumlov
Stavební divize Třeboň
Pražská 884/II, 379 01 Třeboň

Za zhotovitele 60168 • DIČ: CZ25160168

O B E C
382 72 DOLNÍ DVOŘIŠTĚ
okr. Český Krumlov

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
02	Změnové listy	0,00	294 216,69	61 785,51	356 002,20	100
02	ZL č.2 - Skladba podlahy 1.PP a technická místnost	0,00	222 967,31	46 823,14	269 790,45	76
03	ZL č.3 - Změna fasády a římsa	0,00	34 750,50	7 297,61	42 048,11	12
04	ZL č.4 - Posílení stropní konstrukce nad 2.NP	0,00	-4 913,51	-1 031,84	-5 945,35	-2
05	ZL č.5 - Změna hromosvodu	0,00	11 449,40	2 404,37	13 853,77	4
06	ZL č.6 - Schodiště do sklepa	0,00	-8 627,01	-1 811,67	-10 438,68	-3
07	ZL č.7 - ZTI	0,00	38 590,00	8 103,90	46 693,90	13
Celkem za stavbu		0,00	294 216,69	61 786,00	356 003,00	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			48 940,35	16,6
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			62 761,31	21,3
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			108 791,16	37,0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			12 130,92	4,1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			-17 072,00	-5,8
8	Trubní vedení	HSV			7 280,07	2,5
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			14 250,00	4,8
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 824,00	1,6
997	Doprava sutí a vybouraných hmot	HSV			-12 047,23	-4,1
998	Přesun hmot	HSV			91 250,60	31,0
D3	3. Hromosvody, uzemnění	HSV			11 449,40	3,9
HZS	Hodinové zúčtovací sazby	HSV			4 255,00	1,4

711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	PSV			20 971,33	7,1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			5 612,25	1,9
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	PSV			1 840,00	0,6
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	PSV			17 530,00	6,0
725	Zařizovací předměty	PSV			14 965,00	5,1
762	Konstrukce tesařské	PSV			-11 940,28	-4,1
771	Podlahy z dlaždic	PSV			-40 578,36	-13,8
772	Podlahy z kamene	PSV			31 951,35	10,9
777	Podlahy lité	PSV			-121 399,29	-41,3
783	Nátěry	PSV			35 010,05	11,9
784	Dokončovací práce - malby a tapety	PSV			3 441,06	1,2
Cena celkem					294 216,69	100,0

Položkový rozpočet

S:	250-0519	Stavební úpravy kulturního domu č.p. 89 na p.č. 98 v k.ú. Rychnov nad Malší
O:	02	Změnové listy
R:	02	ZL č.2 - Skladba podlahy 1.PP a technická místnost

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				48 940,35
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 m.č.001 a 004 skladba P-a : (21,12+28,22)*0,35	m3	17,26900	2 070,00	35 746,83
2	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 - 4, do 10 m, kolečkem m.č.001 a 004 skladba P-a : (21,12+28,22)*0,35	m3	17,26900	405,50	7 002,58
3	162201210R00	Příplatek za každých dalších 10 m přemístění výkopku z horniny tř. 1 - 4, kolečkem m.č.001 a 004 skladba P-a : (21,12+28,22)*0,35	m3	17,26900	358,50	6 190,94
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				62 761,31
4	273362021R00	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI použita pol.č.17 Nový stav - skladba P.-a m.č. 001 a 004 : (21,12+28,22)*0,0054*1,2*2	t	0,63945	28 782,00	18 404,65
5	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu ze šterkopísku netříděného použita pol.č.15 Nový stav - skladba P.-a m.č. 001 a 004 : (21,12+28,22)*0,2	m3	9,86800	1 270,00	12 532,36
6	273321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30 použita pol.č.16 Nový stav - skladba P.-a m.č. 001 a 004 : (21,12+28,22)*0,15	m3	7,40100	4 300,00	31 824,30
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				56 968,66
7	346275112R00	Přizdívky z desek Ytong tl. 75 mm m.č. 004 přizdívka stěn : (6,1+6,1+6,4+6,4)*2,3-0,9*1,6*2	m2	54,62000	1 043,00	56 968,66
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				12 130,92
8	602011102R00	Postřík stěn, cementový, Cemix 2000, ručně pol.č.49 Nový stav : 26,3*2,3- (0,8*2+0,7*0,53*2)+(0,7+0,53+0,53)*0,55*2 m004 :	m2	60,08400	101,00	6 068,48
9	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn m.č. 004 na novou obezdívku stěn : (6,1+6,1+6,4+6,4)*2,3-0,9*1,6*2 použita pol.č.61 Nový stav :	m2	54,62000	320,00	17 478,40
10	612631001	Spárování vnitřních ploch pohledového zdiva z cihel, spárovací maltou stěn pol.č.49 Nový stav : -(26,3*2,3- (0,8*2+0,7*0,53*2)+(0,7+0,53+0,53)*0,55*2) m004 :	m2	-60,08400	190,00	-11 415,96
Díl: 8		Trubní vedení				7 280,07
11	871219111R00	Kladení dren. potrubí bezvýkop.,flex.PVC, bez obs. 6*6*2*2,8+3	m	44,60000	56,40	2 515,44
12	877313123R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150 koleno : 1 T-kus : 6	kus	7,00000	131,00	917,00
13	28611223.AR	Trubka PVC drenážní flexibilní d 100 mm 44,6*1,1	m	49,06000	48,80	2 394,13
14	28611312.AR	Koleno 90° PVC d 100 mm pro drenážní trubky	kus	1,00000	256,50	256,50
15	28611319.AR	T-kus PVC d 100 mm pro drenážní trubky	kus	6,00000	199,50	1 197,00
Díl: 998		Přesun hmot				91 250,60

Položkový rozpočet

S:	250-0519	Stavební úpravy kulturního domu č.p. 89 na p.č. 98 v k.ú. Rychnov nad Malší
O:	02	Změnové listy
R:	02	ZL č.2 - Skladba podlahy 1.PP a technická místnost

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
16	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 použita pol.č.118 Nový stav : 5,66191+0,02362+1,2052+38,73457	t	45,62530	2 000,00	91 250,60
Díl: 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						20 971,33
17	711111001R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V jednonásobným nátěrem penetračním m.č. 001 a 004 : 21+28 použita pol.č.119 Nový stav :	m2	49,00000	45,00	2 205,00
18	711141559R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V m.č. 001 a 004 : 21+28 použita pol.č.123 Nový stav :	m2	49,00000	140,00	6 860,00
19	998711123	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 použita pol.č. 128 Nový stav : 0,34269	t	0,34269	3 200,00	1 096,61
20	11163150	lak penetrační asfaltový m.č. 001 a 004 : (21+28)*0,0003 použita pol.č.120 Nový stav :	t	0,01470	63 250,00	929,78
21	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm m.č. 001 a 004 : (21+28)*1,1655 použita pol.č.124 Nový stav :	m2	57,10950	173,00	9 879,94
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						5 612,25
22	721110802R00	Demontáž potrubí z kameninových trub do DN 100 13,5+14	m	27,50000	167,50	4 606,25
23	721140917R00	Opravy odpadního potrubí litinového propojení dosavadního potrubí DN 150 pol.č.14 ZTI : -4	kus	-4,00000	560,00	-2 240,00
24	721171808R00	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích přes 75 do D 114 pol.č.15 ZTI : -30 potrubí z kameniny :	m	-30,00000	15,00	-450,00
25	721173402R00	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 125 pol.č.17 ZTI : původní 1.PP : -2,2 skutečnost : 27,5	m	25,30000	320,00	8 096,00
26	721171916	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 125/110 pol.č.16 ZTI : -4	kus	-4,00000	460,00	-1 840,00
27	28611522	přechod kanalizační PVC litina-plast DN 160/125 pol.č.19 ZTI : -4	kus	-4,00000	520,00	-2 080,00
28	28611522x	přechod kanalizační PVC kamenina-plast DN 150/160 pol.č.0 ZTI : -1	kus	-1,00000	480,00	-480,00
Díl: 777 Podlahy lité						-121 399,29
29	777131101	Penetrační nátěr podlahy epoxidový na podklad suchý a vyzrálý	m2	-49,34000	420,00	-20 722,80

Položkový rozpočet

S:	250-0519	Stavební úpravy kulturního domu č.p. 89 na p.č. 98 v k.ú. Rychnov nad Malší
O:	02	Změnové listy
R:	02	ZL č.2 - Skladba podlahy 1.PP a technická místnost

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		pol.č.296 Nový stav :				
		m.č.0.01 a 0.04 : -49,34		-49,34000		
30	777511103	Krycí stěrka dekorativní epoxidová, tloušťky přes 1 do 2 mm	m2	-49,34000	1 500,00	-74 010,00
		pol.č.297 Nový stav :				
		m.č.0.01 a 0.04 : -49,34		-49,34000		
31	998777123	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,17269	21 000,00	-3 626,49
		pol.č.300 Nový stav :				
		m.č.0.01 a 0.04 : -0,17269		-0,17269		
32	K085	D+M vytažení epoxidové stěrky na stěnu	m	-51,20000	450,00	-23 040,00
		pol.č.299 Nový stav :				
		m.č.0.01 a 0.04 : -51,2		-51,20000		
Díl: 783		Nátěry				35 010,05
33	622300172RT3	Těsnění napojovacích spár tmelem včetně dodávky tmelu Polyurethane	m	51,20000	100,50	5 145,60
		m.č.0.01 a 0.04 : 51,2		51,20000		
34	783851217R00	Nátěr epoxidový stěn	m	51,20000	113,50	5 811,20
		m.č.0.01 a 0.04 sokl : 51,2		51,20000		
35	783851223R00	Nátěr epoxidový betonových podlah	m2	49,34000	385,50	19 020,57
		m.č.0.01 a 0.04 : 49,34		49,34000		
36	783896210R00	Penetrace betonových podkladů	m2	49,34000	102,00	5 032,68
		m.č.0.01 a 0.04 : 49,34		49,34000		
Díl: 784		Dokončovací práce - malby a tapety				3 441,06
37	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	54,62000	19,00	1 037,78
		m.č.004 : 54,62		54,62000		
		použita pol.č.322 :				
38	784221053	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám jednonásobných maleb na tónovacích automatech. v odstínu středně svítém	m2	54,62000	44,00	2 403,28
		m.č.004 : 54,62		54,62000		
		použita pol.č.323 :				

Položkový rozpočet

S:	250-0519	Stavební úpravy kulturního domu č.p. 89 na p.č. 98 v k.ú. Rychnov nad Malší
O:	02	Změnové listy
R:	03	ZL č.3 - Změna fasády a římsa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				51 822,50
1	349234841R00	Doplnění zdiva říms pod i nadokenních pohled západní ozn. R : 5	m	5,00000	820,00	4 100,00
2	622714212R00	Lepení dekorač.fasád.profilu, římsy do 200x100 mm	m	45,00000	128,50	5 782,50
3	28374431R	Profil dekorační fasádní parapetní 120 x 72 mm FSXBIF	m	45,00000	932,00	41 940,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				-17 072,00
4	622471116R00	Úprava stěn aktivovaným štukem s přísadou změna povrchu k pol.č.84 : 587,13	m2	587,13000	278,50	163 515,71
5	622471316R00	Nátěr stěn barvou silikát složitost 3 - 4 nahrazuje pol.č.84 : 587,13	m2	587,13000	329,50	193 459,34
6	623471116R00	Úprava vnějších pilířů aktivovaným štukem s přís. změna povrchu k pol.č.75 : 9	m2	9,00000	278,50	2 506,50
7	623471312R00	Nátěr vnějších pilířů barvou silikát složitost 1 - 2 nahrazuje pol.č.75 : 9	m2	9,00000	286,00	2 574,00
8	622142001	Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu stěn- stupně členitosti 3 pol.č. 82 Nový stav : -587,13	m2	-587,13000	220,00	-129 168,60
9	622151031-2	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn- stupně členitosti 3 pol.č.83 Nový stav : -587,13	m2	-587,13000	55,00	-32 292,15
10	622521022	Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 2,0 mm stěn- stupně členitosti 3 pol.č.84 Nový stav : -587,13	m2	-587,13000	360,00	-211 366,80
11	623142001	Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu pilířů nebo sloupů pol.č.73 : -9	m2	-9,00000	280,00	-2 520,00
12	623151011	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikátových pilířů pol.č.74 Nový stav : -9	m2	-9,00000	60,00	-540,00
13	623521022	Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 2,0 mm pilířů nebo sloupů pol.č.75 Nový stav - změna na štuk : -9	m2	-9,00000	360,00	-3 240,00

11	623511811R00	Demontáž zábradlí stropních trámů z dřeviny s laminací dřev. P do 12 mm pol.č.80 Nový stav - původní : -261,8	m2	-179,50000	42,00	-7 539,00
		skutečnost : 82		82,00000		
12	622822130R00	Montáž stropních trámů z dřeviny s propletením laminací s trnovými výměstky, přibližně plochy přes 238 do 480 cm2 pol.č.159 Nový stav - původní : -102,657	m	65,35300	188,00	12 285,84
		skutečnost : 35*1,4+5*2,9+2*5+2*2,5		163,00000		
13	622473830R00	Demontáž stropních trámů z dřeviny s laminací přes 238 do 480 cm2 pol.č.80 Nový stav - původní : -102,657	m	-37,50000	70,00	-2 625,00
		skutečnost : 7*5+2*2,5		11,00000		
14	622841110R00	Montáž podhledů stropů z plastu hmoty na mas m 2,05, 2,05, 2,05, 2,05	m2	4,00000	150,00	600,00
15	622841012R00	Demontáž podhledů stropů z plastu s omítkou	m2	4,00000	211,00	844,00

Položkový rozpočet

S:	250-0519	Stavební úpravy kulturního domu č.p. 89 na p.č. 98 v k.ú. Rychnov nad Malší
O:	02	Změnové listy
R:	04	ZL č.4 - Posílení stropní konstrukce nad 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				14 250,00
1	964061341R00	Uvolnění zhlaví trámu pro jakoukoliv délku uložení, ze zdiva cihelného, o průřezu zhlaví přes 0,05 m ² pol.č. 15 Bourací práce - původní : -30 skutečnost : 47+4+2+2	kus	25,00000 -30,00000 55,00000	570,00	14 250,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				4 824,00
2	974031666R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné pro vtahování nosníků do 150 x 250 mm výměna trámu : 6,5+2,5	m	9,00000 9,00000	536,00	4 824,00
Díl: 997		Doprava sutí a vybouraných hmot				-12 047,23
3	997013215	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m pol.č.41 Bourací práce : -4,45008+0,585+1,35	t	-2,51508 -2,51508	2 700,00	-6 790,72
4	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km pol.č.42 Bourací práce : -4,45008+0,585+1,35	t	-2,51508 -2,51508	290,00	-729,37
5	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km pol.č.43 Bourací práce : (-4,45008+0,585+1,35)*50	t	-125,75400 -125,75400	20,00	-2 515,08
6	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 pol.č.44 Bourací práce : -4,45008+0,585+1,35	t	-2,51508 -2,51508	800,00	-2 012,06
Díl: 762		Konstrukce tesařské				-11 940,28
7	762086114R00	Otesání tesařských prvků průřezu, plochy do 450 cm ² (48+4)*0,2	m	10,40000 10,40000	402,00	4 180,80
8	762313112R00	Montáž svorníků, šroubů délky 300 mm protéza : 2*6	kus	12,00000 12,00000	78,50	942,00
9	762313113R00	Montáž svorníků, šroubů délky 450 mm přílohy : (48+4)*8	kus	416,00000 416,00000	136,50	56 784,00
10	762811210R00	Záklop stropů montáž (materiál ve specifikaci) z prken hrubých vrchního na sraz, spáry zakryté lepenkovými pásy nebo lištami pol.č.155 Nový stav - původní : -261,6 skutečnost : 82	m ²	-179,60000 -261,60000 82,00000	172,00	-30 891,20
11	762811811R00	Demontáž záklopů stropů vrchních a zapuštěných z hrubých prken, tl. do 32 mm pol.č.49 Bourací práce - původní : -261,6 skutečnost : 82	m ²	-179,60000 -261,60000 82,00000	42,00	-7 543,20
12	762822130R00	Montáž stropních trámů z hraněného a polohraněného řeziva s trámovými výměnami, průřezové plochy přes 288 do 450 cm ² pol.č.159 Nový stav - původní : -102,667 skutečnost : 95*1,4+8*2,5+2*5+2*2,5	m	65,33300 -102,66700 168,00000	186,00	12 151,94
13	762822830R00	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 288 do 450 cm ² pol.č.50 Bourací práce - původní : -102,667 skutečnost : 2*5+2*2,5	m	-87,66700 -102,66700 15,00000	79,00	-6 925,69
14	762841110R00	Montáž podbíjení stropů, prkna hrubá na sraz m.č. 2.05, 2.06, 2.04 : 4	m ²	4,00000 4,00000	150,50	602,00
15	762841812R00	Demontáž podbití stropů z prken s omítkou	m ²	4,00000	211,00	844,00

Položkový rozpočet

S:	250-0519	Stavební úpravy kulturního domu č.p. 89 na p.č. 98 v k.ú. Rychnov nad Malší
O:	02	Změnové listy
R:	04	ZL č.4 - Posílení stropní konstrukce nad 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		m.č. 2.05, 2.06, 2.04 : 4		4,00000		
16	762895000R00	Spojovací prostředky záklopu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svorníky	m3	-5,76156	174,00	-1 002,51
		pol.č.163 Nový stav :				
		původní záklop : -6,906		-6,90600		
		původní trámy : -5,082		-5,08200		
		skutečnost záklop : 1,9536		1,95360		
		skutečnost trámy : 4,27284		4,27284		
17	762083111	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu a houbám, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	m3	-1,91460	1 380,00	-2 642,15
		pol.č.140 - Nový stav :				
		původní záklop : -6,906		-6,90600		
		trámy : -5,082		-5,08200		
		skutečnost záklop : 1,9536		1,95360		
		skutečnost trámy : 4,27284		4,27284		
		skutečnost stávající trámy :		3,84696		
		(48*1,4+4*2,5+2*2,5)*0,18*0,26				
18	998762123	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-2,95332	4 500,00	-13 289,94
		pol.č.165 Nový stav : -2,95332		-2,95332		
19	31110718R	Matice přesná šestihranná 02 1401 M20	kus	24,00000	5,20	124,80
		2*12		24,00000		
20	311110220000R	Matice ocelová pozinkovaná 02 1401.2 M16	kus	832,00000	2,35	1 955,20
		52*16		832,00000		
21	311261017R	Podložka ocelová plochá DIN 125 A-M16, otvor 17,0 mm	kus	832,00000	1,20	998,40
22	311261021R	Podložka ocelová plochá DIN 125 A-M20, otvor 21,0 mm	kus	24,00000	1,75	42,00
23	31179129R	Tyč závitová M16, DIN 975 pozinkovaná	m	166,40000	75,70	12 596,48
		416*0,4		166,40000		
24	31179131R	Tyč závitová M20, DIN 975 pozinkovaná	m	3,00000	118,00	354,00
		12*0,25		3,00000		
25	60512141	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 dl 6-8m	m3	-0,80916	10 120,00	-8 188,70
		pol.č.160 Nový stav - původní : -5,082		-5,08200		
		skutečnost :		4,27284		
		(95*1,4*0,08*0,26+8*2,5*0,08*0,26+2*5*0,18*0,26+2*2,5*0,18*0,26)*1,1				
26	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	-4,95240	6 670,00	-33 032,51
		pol.č.156 Nový stav - původní : -6,906		-6,90600		
		skutečnost : 74*0,024*1,1		1,95360		

Položkový rozpočet

S:	250-0519	Stavební úpravy kulturního domu č.p. 89 na p.č. 98 v k.ú. Rychnov nad Malší
O:	02	Změnové listy
R:	05	ZL č.5 - Změna hromosvodu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: D3		3. Hromosvody, uzemnění				11 449,40
1	Pol100	Antikoroziní nátěr zemního spoje	ks	1,00000	79,40	79,40
		použita pol.č.100 Elektro : 1		1,00000		
2	Pol101	Podružný materiál, PPV	%	0,02000	11 224,00	224,48
		použita pol.č.101 Elektro : 0,02		0,02000		
3	Pol84	Vodič AlMgSi o8 (vč.podpěr)	m	40,00000	155,01	6 200,40
		použita pol.č.84 Elektro : 40		40,00000		
4	Pol85	Vodič CUI 8m (vč.uchycení)	ks	-4,00000	5 885,57	-23 542,28
		pol.č.85 Elektro odpočet : -4		-4,00000		
5	Pol85a	Vodič CUI 3,5m (vč.uchycení)	ks	5,00000	5 675,11	28 375,55
		změna z vodiče CUI 8m na CUI 3,5m : 5		5,00000		
6	Pol89	Označovací štítek	ks	1,00000	18,61	18,61
		použita pol.č.89 Elektro : 1		1,00000		
7	Pol96	SZ	ks	1,00000	93,24	93,24
		použita pol.č.96 Elektro : 1		1,00000		

Položkový rozpočet

S:	250-0519	Stavební úpravy kulturního domu č.p. 89 na p.č. 98 v k.ú. Rychnov nad Malší
O:	02	Změnové listy
R:	06	ZL č.6 - Schodiště do sklepa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 771		Podlahy z dlaždic				-40 578,36
1	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah pol.č.269 Nový stav - schodiště : -4,95 -3,6	m2	-8,55000 -4,95000 -3,60000	10,00	-85,50
2	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu pol.č.270 Nový stav - schodiště : -4,95 -3,6	m2	-8,55000 -4,95000 -3,60000	55,00	-470,25
3	771151014	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm pol.č.271 Nový stav - schodiště : -4,95 -3,6	m2	-8,55000 -4,95000 -3,60000	700,00	-5 985,00
4	771161022	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro schodové hrany a ukončení dlažby pol.č.272 Nový stav - schodiště : -18	m	-18,00000 -18,00000	120,00	-2 160,00
5	771274113	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem stupnic hladkých, šířky přes 250 do 300 mm pol.č.274 Nový stav - schodiště : -16,5	m	-16,50000 -16,50000	400,00	-6 600,00
6	771274232	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem podstupnic hladkých, výšky přes 150 do 200 mm pol.č.275 Nový stav - schodiště : -18	m	-18,00000 -18,00000	222,00	-3 996,00
7	998771123	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m pol.č.287 Nový stav - schodiště : -0,40398	t	-0,40398 -0,40398	2 000,00	-807,96
8	K086	D+M spojovací můstek- penetrace epoxid se zásypem z křemičitnanového písku pol.č.286 Nový stav - schodiště : -4,95 -3,6	m2	-8,55000 -4,95000 -3,60000	350,00	-2 992,50
9	59054140	profil schodový protiskluzový ušlechtilá ocel V2A R10 V6 2x1000mm pol.č.273 Nový stav - schodiště : -19,8	m	-19,80000 -19,80000	138,00	-2 732,40
10	59761x	dlažba keramická- cena bude upravena dle výběru investora- předpoklad 1500 Kč/m2 pol.č.280 Nový stav - schodiště : -(4,95+3,6)*1,15	m2	-9,83250 -9,83250	1 500,00	-14 748,75
Díl: 772		Podlahy z kamene				31 951,35
11	998772313	Přesun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a soklů stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes použita pol.č.294 Nový stav : 1 schodiště do sklepa :	%	1,00000 1,00000	316,35	316,35
12	K088	Oprava stávajících kamenných schodů- čištění (mechanické a chemické), penetrace, impregnace, protiskluzový nátěr a ochrana povrchu kamene, označení nástupního a výstupního schodu dle předpisu použita pol.č.289 Nový stav : schodiště do sklepa : 16,5*0,3+18*0,2	m2	8,55000 8,55000	3 700,00	31 635,00

Položkový rozpočet

S:	250-0519	Stavební úpravy kulturního domu č.p. 89 na p.č. 98 v k.ú. Rychnov nad Malší
O:	02	Změnové listy
R:	07	ZL č.7 - ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: HZS		Hodinové zúčtovací sazby				4 255,00
1	91-a	Oprava 4 ks WC ve 2.NP - výměna rohových ventilů, hadic a plovákových ventilů	kus	4,00000	805,00	3 220,00
2	91-b	Oprava 3 ks pisoár ve 2.NP - vyčištění tlačítkových ventilů	kus	3,00000	345,00	1 035,00
Díl: 721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				1 840,00
3	721174025	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 110	m	8,00000	230,00	1 840,00
		použita pol.č.20 ZTI - výměna stoupacího potrubí (obchod) : 8		8,00000		
Díl: 722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				17 530,00
4	722130802R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přes 25 do DN 40	m	11,00000	35,00	385,00
		použita pol.č.34 ZTI : 11		11,00000		
5	722190401R00	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	4,00000	220,00	880,00
		použita pol.č.41 ZTI : 4		4,00000		
6	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3.4	m	36,00000	290,00	10 440,00
		použita pol.č.35 - nová přípojka pro kotelnu : 11		11,00000		
		nové rozvody teplé vody z ohřivače TUV : 25		25,00000		
7	722174023	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4.2	m	11,00000	330,00	3 630,00
		použita pol.č.36 - výměna rozvodů pro obchod : 11		11,00000		
8	722232062	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 3/4"	kus	2,00000	392,00	784,00
		použita pol.č.52 ZTI - vodoměr 2.NP : 2		2,00000		
9	722262212	Vodoměry pro vodu do 40°C závitové horizontální jednovtokové suchoběžné G 1/2" x 110 mm Qn 1,5	kus	1,00000	1 411,00	1 411,00
		použita pol.č.0 ZTI - podružný vodoměr 2.NP : 1		1,00000		
Díl: 725		Zařizovací předměty				14 965,00
10	725122232R00	Pisoár Golem s integrovaným zdrojem na 230V H8430700004901	soubor	2,00000	11 650,00	23 300,00
11	725534222R00	Ohřivač elektrický, zásobníkový, závěsný, 50 l	soubor	1,00000	9 545,00	9 545,00
		sociální zázemí, nahrazuje průtokové ohřivače : 1		1,00000		
12	725532R00	Průtokový ohřivač vody 3,5 kW, 1,67 l/min	soubor	-3,00000	5 960,00	-17 880,00
		pol.č.70 ZTI - nahrazeno ohřivačem TUV : -3		-3,00000		