

Rekonstrukce základní školy Havlíčkovo náměstí

1) Popis předmětu zakázky

Zpracování projektové dokumentace komplexní rekonstrukce základní školy Havlíčkovo náměstí Praha 3 a objektů souvisejících, včetně zřízení tělocvičny, jídelny s kuchyní a optimalizace prostoru vnitrobloku.

2) Stručný popis školy

Budova stávající školy je situována v bloku domů vymezeném Havlíčkovým náměstím a ulicemi Chlumova, Seifertova a Lipanská. Hlavní fasáda je otočena do Havlíčkova náměstí. Škola má 3 trakty – učebny do dvora i do ulice se střední chodbou v 5 nadzemních podlažích. Vnitřní dvůr je tříúrovňový – nejnižší a nejmenší dvůr na úrovni suterénu školy, střední dvůr na úrovni přízemí školy, nejvyšší část – zahrada na úrovni cca 2 metry nad úroveň přízemí.

Novorenesanční škola je z roku 1885. Návrh i stavbu provedl Gabriel Sponer. Vyučování bylo zahájeno ve školním roce 1885/86. Budova sloužila chlapecké a dívčí měšťanské škole. V kratším křídle byla umístěna společná tělocvična. Průčelí budovy je ve stylu novorenesance z období přísného historismu typického pro školní a úřední budovy reprezentující humanitní vzdělání.

Po dokončení přístavby 3.patru – 4. N.P. (přibližně 1896) bylo ve škole pravděpodobně celkem 24 učeben (16 do ulice a 8 do dvora) každá o ploše cca 60 m² a výšce cca 450 cm. K tomu bylo minimální zázemí a samozřejmě žádné specializované učebny, centrální šatny a pravděpodobně žádný nebo minimální stravovací provoz. Po roce 1966 bylo dostavěno podkroví – 5.N.P., kde byly dvě kmenové učebny do dvora a doplňující provozy do ulice s částečně zkoseným stropem.

Dále byly postupně některé kmenové učebny použity pro jiné účely. Z jedné učebny a přístavku směrem k městskému úřadu byl vytvořen dnes zcela nevyhovující stravovací provoz. Chodby jsou široké cca 240 cm.

3) Vymezení situace



4) Havlíčkovo náměstí 300/10



Požadavky:

- požadovaná dokumentace – DSP, DPS,
- komplexní rekonstrukce školy dle všech legislativních požadavků a aktuálních standardů ve školství,
- změny vnitřních dispozic, maximální prostorové využití stávajícího objektu s cílem vybudovat co nejvíce kmenových učeben,
- bezbariérový přístup,
- zřízení tělocvičny (přístavba, samostatná stavba),
- zřízení jídelny s kuchyní (přístavba, samostatná stavba),
- prostorové využití vnitrobloku školy.

5) Štítného 207/40



Požadavky:

- požadovaná dokumentace – DSP, DPS.
- komplexní rekonstrukce objektu,
- změna dispozic za účelem vzniku tří bytů.

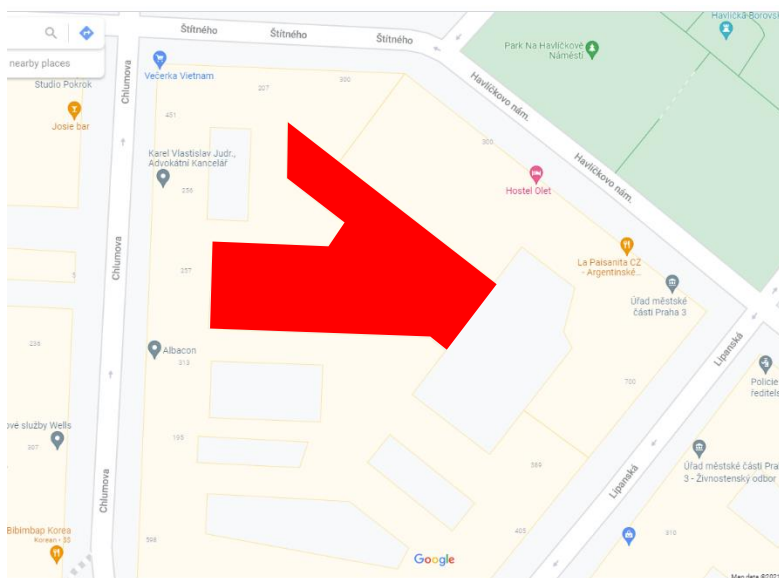
6) Chlumova 257/8



Požadavky:

- požadovaná dokumentace – dokumentace bouracích prací, DUR, DSP, DPS
- demolice objektu,
- prostor možno využít pro potřeby rekonstrukce školy, např. tělocvična, jídelna apod.

7) Vnitroblok



Požadavky:

- požadovaná dokumentace – DUR, DSP, DPS
- možno využít na přístavbu tělocvičny, jídelny s kuchyní, výtahu, hřiště apod.

7) Podklady

Zadavatel má zpracované zaměření stávajícího stavu budov ve formátu .dwg. Dále má zadavatel k dispozici návrhy studií rekonstrukce školy a zároveň i zpracovanou projektovou dokumentaci rekonstrukce základní školy na městský úřad včetně stavebního povolení. Tyto podklady může zadavatel poskytnout zpracovateli projektové dokumentace pouze v souladu s ochranou autorských práv. Zadavatel nenese žádnou odpovědnost za správnost předaných podkladů.