

ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná podle ustanovení § 85 zákona číslo 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

(dále jen „Zákon“)

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou podle § 21 odstavec (1) písmeno f) a souvisejících Zákona

s názvem

„Sanační práce v kolektoru šachta č. 13“

ve vztahu k Zákonu se jedná o veřejnou zakázku podlimitní

zjednodušené podlimitní řízení

Zadavatel:

Zadavatel ve smyslu Zákona:

Právní forma:

Název zadavatele:

Sídlo zadavatele:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Osoba oprávněná jednat:

Kontaktní osoba:

e-mail:

telefon:

podle ustanovení § 2 odstavec (2) písmeno d) Zákona

121 - akciová společnost

Technické sítě Brno, akciová společnost

Barvířská 5, 602 00 Brno

25512285

CZ25512285

Česká spořitelna, a.s.

2025576339/0800

Ing. Jaromír Machálek, generální ředitel

Ing. Tomáš Pivec

pivec@tsb.cz

+420 545 424 096

Zastoupení zadavatele v zadávacím řízení:

Zadavatel uzavřel mandátní smlouvu na zastoupení zadavatele v zadávacím řízení podle ustanovení § 151 Zákona s dále uvedenou právní osobou jako osobou zastupující zadavatele v zadávacím řízení podle ustanovení § 151 odstavec (1) a (2) Zákona (pro účely tohoto zadávacího řízení dále jen „osoba zastupující zadavatele“ nebo „zastupující zadavatel“)

Název sdružení:

ikis s.r.o.

Vedoucí účastník sdružení:

ikis s.r.o.

IČ vedoucího účastníka sdružení:

63485290

DIČ vedoucího účastníka sdružení:

CZ 63485290

Kontaktní adresa sdružení:

Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno

Kontaktní osoby sdružení:

Ing. Jiří Kudělka, Ing. Martin Šimek

Kontaktní osoby sdružení:

Ilona Ďuricová DiS., Iva Momirovová

e-mail sdružení:

ikis@ikis.cz,

telefon sdružení:

539 002 898

Oznámení Výzvy k podání nabídky

Datum odeslání žádosti k uveřejnění:

4.10.2013

Datum rozhodné pro stanovení lhůt:

5.10.2013

Oznámení o zadání veřejné zakázky

Datum odeslání oznámení o zadání veřejné zakázky do Věstníku veřejných zakázek

20.12.2013

Datum uveřejnění oznámení o zadání veřejné zakázky ve Věstníku veřejných zakázek

23.12.2013

Evidenční číslo veřejné zakázky:

465841

Datum podpisu smlouvy:

Datum podpisu smlouvy o dílo:

13.12.2013

1. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je uzavření SMLOUVY na komplexní zhotovení stavby s názvem: „Sanační práce v kolektoru šachta č. 13“ v rozsahu a podle PROJEKTU.

Realizace díla a projektová dokumentace

Projektová dokumentace je zpracována ve stupni dokumentace pro provedení stavby (DPS), která byla pro potřeby zadávací dokumentace upravena v souladu se zákonem do podoby tendrové projektové dokumentace (TDW), v níž jsou prvky, materiály a výrobky specifikovány obecně pomocí technických parametrů. Dodavatel při zpracování nabídky musí při oceňování konkrétních výrobků respektovat dispoziční a prostorové uspořádání a použít takové výrobky, které budou v daném prostoru realizovatelné s ohledem na požadovanou technickou úroveň a kvalitu provedení. Při zpracování nabídky i při vlastní realizaci stavby podle PROJEKTU je dodavatel povinen respektovat technické, materiálové a estetické řešení podle PROJEKTU a navrhnout pro realizaci takové prvky a materiály, které odpovídají technickým parametrům stanoveným v projektu.

Při realizaci stavby podle PROJEKTU je budoucí zhotovitel povinen respektovat technické, materiálové a estetické řešení podle PROJEKTU, který je autorským dílem ve smyslu Autorského zákona.

Položkový výkaz výměr je zpracován podle ceníků stavebních prací. U jednotlivých položek výkazu výměr jsou uvedena číselná označení položek ceníku, a to proto, že jsou jimi určeny druhy a kvalita stavebních prací s odkazem na úvodní části ceníku, ve kterých je popsán způsob měření, obsah cen a podstatné dodací a kvalitativní podmínky, které jsou nutné pro jednoznačné vymezení druhu a kvality stavební práce. Pokud je pod konkrétní položkou v daném ceníku v popisu položky uveden odkaz na konkrétní výrobek či výrobce, může uchazeč při stanovení nabídkové ceny použít jakýkoliv ekvivalentní výrobek od jakéhokoliv jiného výrobce, pokud dodrží technické a kvalitativní parametry dané projektovou dokumentací.

Obdobně platí, že pokud je v textové nebo výkresové části PROJEKTU uveden odkaz na konkrétní výrobek či výrobce, může uchazeč při stanovení nabídkové ceny použít jakýkoliv ekvivalentní výrobek od jakéhokoliv jiného výrobce, pokud dodrží technické a kvalitativní parametry dané projektovou dokumentací.

Zadavatel výslovně uvádí, že připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, než jsou uvedena v PROJEKTU, pokud PROJEKT obsahuje označení konkrétních materiálů, prvků, výrobků nebo označení konkrétních výrobců. Dodavatel však není oprávněn navrhnout taková řešení, která by byla variantním řešením k řešení navrženému v PROJEKTU.

Součástí předmětu plnění je provedení následujících souvisejících prací, dodávek a činností:

Související činnosti jsou předmětem plnění veřejné zakázky a jako takové musí být zahrnuty do nabídkové ceny, a to i tehdy, když nejsou uvedeny ve výkazu výměr samostatnými položkami. Dodavatel zahrne ocenění těchto souvisejících položek do jednotkových cen výkazu výměr. Zadavatel předpokládá, že provedení souvisejících činností nebude fakturováno samostatnými položkami (pokud je výkaz výměr jako samostatné položky nezahrnuje), ale jako součást jednotlivých položek výkazu výměr.

- Vyřízení všech povolení potřebných k řádnému provedení a uvedení stavby do provozu (Stanoviska Báňského úřadu, Stanoviska inspektorátu bezpečnosti práce, a další).
- Zpracování dílenské dokumentace v rozsahu nezbytně nutném pro realizaci díla, její projednání, odsouhlasení a schválení projektantem a objednatelem;
- Realizace přeložek stávajících inženýrských sítí
- před zahájením prací na staveništi zhotovitel zpracuje a předá objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován;
- zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci postupu provádění stavby, kterou předá objednateli na CD při předání díla;
- zhotovení dokumentace skutečného provedení díla a její předání objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (na CD ROM);
Dokumentace skutečného provedení bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí a inženýrských sítí podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí.
- provedení veškerých nezbytných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání zadavateli ve 3 vyhotoveních;

Doklady o provedení nezbytných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto dokladů uhrazena. Doklady bude archivovat technický dozor investora (TDI), který provede jejich kompletaci před předáním a převzetím díla.

- spolupráce s objednatelem při výběru subdodavatelů, jejichž výběr si objednatel předem písemně stanovil;
- koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla a dále koordinace navazujících dodávek nebo činností, které nejsou součástí díla;
- celkový úklid stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím;
- Celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).

Rozdělení veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka není rozdělena na části ve smyslu ustanovení § 98 Zákona.

Zadavatelem předpokládaná hodnota veřejné zakázky činila 7 500 000,- Kč bez DPH.

2. Identifikační údaje o uchazečích a jejich nabídkové ceny

Nabídka číslo 1:

Obchodní firma (název):	SWIETELSKY stavební s.r.o.	
Sídlo:	Odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA - oblast Brno	
Právní forma:	Jahodová 60, 620 00 Brno	
IČ:	společnost s ručením omezeným	
	48035599	
Nabídková cena bez DPH		7 497 534,- Kč
Lhůta plnění		100 kalendářních dnů

Nabídka číslo 2:

Obchodní firma (název):	ZEMAKO, s.r.o.	
Sídlo:	Bohunická cesta 9, 66448 Moravany	
Právní forma:	společnost s ručením omezeným	
IČ:	25504011	
Nabídková cena bez DPH		7 489 898,- Kč
Lhůta plnění		95 kalendářních dnů

Nabídka číslo 3:

Obchodní firma (název):	Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.	
Sídlo:	Hudcova 588/70b, 62100 Brno - Medlánky	
Právní forma:	společnost s ručením omezeným	
IČ:	41601645	
Nabídková cena bez DPH		7 474 706,41 Kč
Lhůta plnění		90 kalendářních dnů

3. Identifikační údaje o uchazečích, kteří byli vyloučeni spolu s uvedením důvodů

Žádná z nabídek uchazečů nebyla vyloučena z účasti v zadávacím řízení.

4. Identifikační údaje o uchazečích, jejichž nabídky byly hodnoceny

Nabídka číslo 1:

Obchodní firma (název):	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Sídlo:	Odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA - oblast Brno
Právní forma:	Jahodová 60, 620 00 Brno
	společnost s ručením omezeným

IČ: 48035599

Nabídka číslo 2:

Obchodní firma (název): ZEMAKO, s.r.o.
Sídlo: Bohunická cesta 9, 66448 Moravany
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 25504011

Nabídka číslo 3:

Obchodní firma (název): Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.
Sídlo: Hudcova 588/70b, 62100 Brno - Medlánky
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 41601645

5. Identifikační údaje o uchazeči, se kterým byla uzavřena smlouva

Nabídka číslo 3:

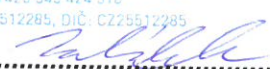
Obchodní firma (název): Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.
Sídlo: Hudcova 588/70b, 62100 Brno - Medlánky
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 41601645

Odůvodnění stanovení nejúspěšnější nabídky

Nabídka číslo 3 uchazeče Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o. nejlépe splnila požadavky zadavatele. Tato nabídka je nabídkou s nejnižší nabídkovou cenou a nejkratším termínem plnění.

Použitím bodového hodnocení uvedeného ve Výzvě získala nabídka tohoto uchazeče nejvyšší výsledné bodové ohodnocení.

V Brně dne 23. prosince 2013


.....
Ing. Jaromír Machálek

generální ředitel

Technické sítě Brno, a.s.