Č.projektu: CZ.1.06/5.2.00/07.08678

Smlouva o dílo č. 1409

uzavřená dle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník") tuto smlouvu o dílo.

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 2544, 2543, 2542, Jižní čtvrť IV/10, 11, 12 v Přerově

Se sídlem: Jižní čtvrť IV 2543/11, 75002 Přerov - Přerov I – Město

Zastoupené: Sylvie Hanáková – předseda výboru

Alena Dvorská – člen výboru

IČ: 29449235 DIČ: CZ29449235

Bankovní spojení: ČSOB, a.s. č. účtu: 253745537/0300

Zapsáno v OR, vedený Krajským soudem v Ostravě, oddíl S vložka 10593

Další osoby objednatele oprávněné jednat:

Technický dozor investora: M&B eProjekce s.r.o. - Ing. Pavel Malenda

Zhotovitel: PROFISTAV PŘEROV a.s.

Se sídlem: K Moštěnici 265/8a

Zastoupený: Ing. Zbyněk Zbytovský

Další osoby zhotovitele oprávněné jednat:

Jméno: Ing. Marian Vacek

Rozsah oprávnění: bez omezení

Odborné vedení realizace díla: Ing. Marian Vacek

IČ: 25395653 DIČ: CZ 25395653

Bankovní spojení: ČSOB Přerov č. účtu: 278130053/0300

Zapsáno v OR, vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vložka 1897

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo, jehož předmětem je kompletní realizace díla. Dílo bude

provedeno v plném rozsahu určeném zadávací dokumentací veřejné zakázky **„Rekonstrukce bytového domu Jižní čtvrť IV/10, 11, 12, Přerov“** dle projektové dokumentace vypracované M&B eProjekce s.r.o., se sídlem Čechova 2a, 750 02 Přerov, IČ: 29453968. Nedílnou součástí této smlouvy je cenová nabídka s položkovým rozpočtem ze dne 13.1.2013, ve kterém je přesně specifikován rozsah prací.

2. V ceně za zhotovení díla jsou obsaženy také náklady na vybudování, provoz a udržování zařízení staveniště zhotovitele.
3. Zhotovitel se stává při realizaci díla původcem odpadu, který je povinen zlikvidovat v souladu se zákonem o odpadech.
4. Nedílnou přílohou této smlouvy je listina opravňující zhotovitele provádět práce, které jsou předmětem této smlouvy a doklad o držení oprávnění k výkonu odborného vedení realizace díla fyzickou osobou, panem Ing. Marianem Vackem, který získal oprávnění k výkonu vybraných činností ve výstavbě v souladu s §158 zákona č. 183/2006 Sb.
5. Zhotovitel zajistí veškeré statické posouzení, zkoušky (tahové) a revize (hromosvodů a elektroinstalací).
6. Všechny méněpráce a vícepráce budou předem projednány a odsouhlaseny zástupci obou smluvních stran a rozsah bude upřesněn do stavebního deníku. Zápis bude závazným podkladem pro dodatek smlouvy o dílo, který bude vypracován před ukončením díla.
7. Zhotovitel doloží před předáním stavby návody na použití jednotlivých součástí stavby, které budou předmětem díla, v souladu s vyhláškou 499/2006 Sb.
8. Zhotovitel doloží před zahájením stavby zpracovaný harmonogram prací.
9. Součástí je také provedení dokumentace skutečného provedení stavby ve dvojím vyhotovení.
10. Objednatel se zavazuje řádně a včasně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

III. ČAS PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit shora specifikované dílo v těchto termínech:
   - Termín zahájení: 1.4.2013
   - Termín dokončení díla: 31.8.2013
   - Termín odstranění zařízení staveniště do 10 kalendářních dnů ode dne dokončení díla
   - Staveniště bude předáno zhotoviteli do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy
2. Provádění prací může být zahájeno až po nabytí právní moci stavebního povolení. V případě nabytí právní moci stavebního povolení až po sjednaném termínu zahájení prací, bude upraven také termín dokončení díla o počet dní, kdy nebylo možné práce zahájit.
3. V případě, že stavební povolení nenabude právní moci, popř. při vzniku jiných skutečností bránících zahájení a následně provedení stavby se zhotovitel zavazuje neuplatnit vůči objednateli finanční náhrady ani jiné sankce. Objednatel má právo posunutí termínu zahájení s ohledem na své provozní a organizační potřeby.

4. Neplnění termínů uvedených v odstavci 1 je postiženo smluvními pokutami dle článku IV odst. 10 této smlouvy.
5. V případě nepřízně počasí (zhotovitel uvede ve stavebním deníku) v trvání celkem déle než 3 kalendářních dní v průběhu provádění díla je možné termín dokončení a převzetí díla prodloužit o počet dní, které překročí daný termín dokončení díla. Toto bude zapsáno ve stavebním deníku a potvrzeno objednatelem.

IV. CENA ZA DÍLO, PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Dohodnutá smluvní cena za provedení díla v rozsahu článku II této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Rozpočet :	„stavební část" – bez DPH	6.785.063,- Kč
	„elektroinstalace" – bez DPH	509.854,- Kč
Cena díla bez DPH:		7.294.917,- Kč
DPH 15%:		1.094.238,- Kč
Cena díla celkem vč. DPH:		8.389.155,- Kč

Slovy: Osmmilionůtřistaosmdesátdevěttisícstopadesátpět korun českých

2. Celková nabídková cena díla je zpracována v souladu se všemi zadávacími podmínkami Veřejné zakázky a je stanovena zejména oceněním závazného výkazu výměr, který je označen jako příloha smlouvy. Součástí celkové nejvýše přípustné ceny díla jsou veškeré náklady související s řádným provedením a dokončením díla a včetně veškerých nákladů nezbytných ke splnění všech povinností zhotovitele dle této smlouvy, zadávacích podmínek Veřejné zakázky a dle obecně závazných právních předpisů Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místními podmínkami souvisejícími se zhotovováním díla a v ceně díla zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla.
3. Celková nabídková cena je překročitelná pouze, dojde-li k účinnosti změn právních předpisů týkajících se výše daně z přidané hodnoty a je platnou po celou dobu stavby.
4. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění, kterým se rozumí rozsah a ceny skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v příslušném kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni každého měsíce. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
5. Zhotovitel předloží nejpozději do 5-ti kalendářních dnů od uplynutí příslušného kalendářního měsíce daňový doklad, vystavený na základě oboustranně potvrzeného zjišťovacího protokolu, obsahující výčet veškerých v příslušném měsíci skutečně provedených prací a dodávek.
6. Splatnost daňového účetního dokladu (faktury) je stanovena do 14 dnů od předání faktury objednateli. Každá faktura vystavená zhotovitelem bude před jejím předáním objednateli potvrzena minimálně zástupcem objednatele a technickým dozorem

investora. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

7. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny náležitosti běžného daňového dokladu dle platné legislativy, včetně označení názvu a čísla Projektu.
8. V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti běžného daňového dokladu dle platné legislativy je objednatel oprávněný vrátit ji zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
9. Jestliže se objednatel dostane do prodlení a neuhradí v termínech podle předchozích odstavců platby, k nimž je zavázán podle této smlouvy, je povinen zhotoviteli zaplatit 0,05% dlužné částky za každý den prodlení.
10. Objednatel je oprávněn uložit zhotovitel smluvní pokutu v případě:

    a) prodlení s termínem dokončení díla dle článku III. odstavec 1) z viny zhotovitele ve výši 0,5% z ceny díla za každý den prodlení
    b) prodlení s odstraněním staveniště dle článku III. odstavec 1) ve výši 10 000,-Kč za každý den prodlení,
    c) prodlení s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla, ve výši 0,5% ceny díla za každý den prodlení
    d) při prokazatelném nedodržení předpisů BOZP ve výši 1 000,-Kč za 1. případ, 3 000,- za každé opakované nedodržení.

11. Veškeré smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné do 21 dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.
12. V případě vzniku škod na majetku objednatele z důvodu nesplnění termínu, budou zhotoviteli objednatelem tyto škody vyčísleny a náklady spojené s odstraněním vzniklých škod budou vyfakturovány zhotoviteli v plné výši. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody.
13. V případě, že nebude provedena práce v rozsahu stanoveném touto smlouvou na základě zúžení projektu objednatelem, bude proveden odpočet ceny z díla odpovídající neprovedené práci. Výše odpočtu bude stanovena dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
14. V případě nedodržení zásad bezpečnosti práce, plánu BOZP nebo pokynů koordinátora BOZP pro předmětnou stavbu ze strany zhotovitele nese veškerou zodpovědnost zhotovitel. V tomto případě při udělení sankcí objednateli ze strany inspekčního orgánu se zhotovitel zavazuje tyto sankce uhradit v plné výši.
15. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení dojde ke změnám sazeb DPH a pokud při realizaci díla se vyskytnou skutečnosti, které nebyly známy a zhotovitel je nezavinil a je ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

V. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. K řádnému provedení díla se objednatel zavazuje poskytnout možnost připojení elektrického proudu a vody. Provedení připojení a měření bude instalováno na náklady zhotovitele, který si rovněž zajistí samostatné měření, které bude odečteno z ceny za dílo. Počáteční a konečný stav měřidel budou zapsány do stavebního deníku.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli uzamykatelné místnosti na uskladnění materiálu. Za uskladněný materiál nese veškerou odpovědnost zhotovitel.
3. Objednatel předá zhotoviteli stavební povolení s nabytím právní moci.
4. Objednatel dává zhotoviteli stavby na vědomí, že na základě zákona č. 309/2006 Sb., určil koordinátora BOZP.
5. Objednatel zajistí odstranění stávajících antén, satelitů apod. bránících provádění prací (práce na zateplení fasády apod.).

VI. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Nedílnou součástí smlouvy jsou doklady prokazující kvalifikační předpoklady dle zákona č. 137/2006 o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, dále seznam subdodavatelů, přehled osob odpovědných za provádění a řízení prací na stavbě, cenová nabídka s oceněným položkovým rozpočtem dle zadávací dokumentace a smlouvy o pojištění zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen mít nejpozději v den předcházející dni podpisu této Smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **5.000.000,- Kč**, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy do doby protokolárního předání díla bez vad a nedodělků bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
3. Po realizaci stavby předloží zhotovitel dokumentaci skutečného provedení stavby zpracované v souladu s §4 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
4. Zhotovitel se zavazuje, že odborné vedení realizace rekonstrukce domu bude vykonávat fyzická osoba, která získala oprávnění k výkonu vybraných činností ve výstavbě v souladu s §158 zákona č. 183/2006 Sb. a v souladu s §3, odst. e) nařízení vlády 229/2001 Sb ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel požaduje a zhotovitel se zavazuje, že při plnění této smlouvy zhotovitel zajistí technické parametry díla dle platných ČSN popřípadě jiných náležitých předpisů, zákonů a vyhlášek vztahujících se k předmětu díla.
6. Při provádění díla zajistit plynulý provoz domu s minimálním omezením vlastníků (nájemníků).
7. Po dobu plnění díla bude veden stavební deník a to v rozsahu daném právním přepisem.

8. Zhotovitel se zavazuje nezahájit práce bez nabytí právní moci příslušného souhlasu stavebního úřadu a dodržovat všechny podmínky z výše uvedených rozhodnutí a povolení.
9. Povolení a dočasné užívání veřejných a jiných ploch za účelem jejich užívání a záboru obstará a poplatky za ně uhradí zhotovitel.
10. Případné pokuty za delší užívání při zavinění zhotovitelem, než byla dohodnutá doba, hradí zhotovitel za dobu, po kterou byl v prodlení.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně nejpozději 3 pracovní dny předem objednatele k prohlídce a písemnému předání jednotlivých částí stavebního díla. Zápis bude vždy proveden do stavebního deníku.
12. V případě narušení nebo poškození povrchu veřejných prostranství se zhotovitel zavazuje toto uvést do původního stavu na své náklady.
13. V případě nutnosti spolupůsobení SMP, VaK, OKSST, DI Policie ČR, TSMP atp. v průběhu prací si zajistí zhotovitel.
14. Zhotovitel zajistí, pokud to bude pro provedení díla nutné, vyjádření správců inženýrských sítí a jejich vytyčení na místě a zavazuje se dodržet veškeré podmínky obsažené ve vyjádření správců inženýrských sítí.
15. Zhotovitel se zavazuje, že v případě zjištěných vad a nedodělků díla uvedených v kolaudačním řízení příslušného SÚ, odstraní tyto nedostatky nejpozději v termínech určených v kolaudačním rozhodnutí.
16. Zhotovitel je povinen označit stavbu v době jejího provádění informací, že stavba je spolufinancována ze strukturálních fondů Evropské unie (konkrétní formu schválí objednatel).
17. Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Dodavatel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům CRR ČR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
18. Dodavatel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy.
19. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
20. Dodavatel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektů dle Pravidel pro provádění informačních a propagačních opatření (viz příloha č. 3 Příručky pro žadatele).
21. Dodavatel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této smlouvy je s těmito pravidly seznámen. V případě, že v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně těchto pravidel, je zadavatel povinen o této skutečnosti dodavatele bezodkladně informovat. V souladu

s Podmínkami Rozhodnutí o poskytnutí dotace je dále příjemce povinen zajistit, aby každý originální účetní doklad obsahoval informaci, že se jedná o projekt IOP.

VII. DOKONČENÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Dnem ukončení zhotovitel předá objednateli zhotovené dílo bez vad a nedodělků a vyklizené pracoviště. O předání a převzetí se sepíše zápis, který podepsán za zhotovitele a objednatele pracovníky oprávněnými k předání a převzetí díla (viz osoby uvedené v č. I. Smlouvy). Zhotovitel odevzdá kopie zápisů ze stavebního deníku, prohlášení o shodě, atesty na použité materiály a veškeré požadované doklady ke stavbě. V případě zjištění vad a nedodělků, nebude uhrazena konečná faktura. Uhrazení bude provedeno až po úplném provedení díla bez vad a nedodělků.

VIII. VADY DÍLA A ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Zhotovitel prohlašuje, že předané dílo bude mít vlastnosti a technické parametry dané zadávací a projektovou dokumentací a podle platných ČSN.
2. Zhotovitel poskytuje záruku na všechny práce a dodaný materiál v délce **60 měsíců** Počínaje dnem následujícím po dni předání díla objednateli, čímž zaručuje, že dílo bude mít po celou shora uvedenou dobu smluvené vlastnosti.
3. Tato záruka se nevztahuje na dodávky a výrobky se samostatnými záručními listy předanými objednateli při předání stavby. V těchto případech se záruka řídí záručními podmínkami uvedenými v těchto záručních listech, nejméně v délce 24 měsíců.
4. Poskytnutá záruka se vztahuje na vady vzniklé prokazatelně nekvalitní prací zhotovitele nebo jeho subdodavatelů. Po nahlášení zjištěných závad objednatelem se zhotovitel zavazuje provést nástup na odstranění vad do 3 pracovních dnů od nahlášení. V případě havárie se zhotovitel zavazuje provést nástup na odstranění vad do 24 hodin od nahlášení. V případě, že v důsledku závad vznikne škoda na majetku objednatele, případně uživatelů provede zhotovitel odstranění a náhradu škod na vlastní náklady.
5. Zjistí-li objednatel v průběhu záruční doby takové závady v kvalitě díla, na něž se vztahuje poskytnutá záruka, neprodleně o této skutečnosti uvědomí zhotovitele a zjištěné závady u něj reklamuje písemně s popisem zjištěných závad.

IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Odstoupení od této smlouvy je možné podle obchodního zákoníku.
2. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou dohodou obou stran (dodatkem ke smlouvě o dílo) podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

3. Pokud tato smlouvy nestanoví jinak, platí pro tyto vztahy příslušná ustanovení obchodního zákoníku.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran
5. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech. Tři jsou určeny objednateli, jedno zhotoviteli.

V Přerově dne 20.2.2013

PROFISTAV
PŘEROV a.s.
750 02 Přerov VI- Újezdec, K Měsíčnici 265/8a

.....

Za objednatele

Sylvie Hanáková – předseda výboru

Alena Dvorská – člen výboru

.....

Za zhotovitele

Ing. Zbyněk Zbytovský

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: **Stavební úpravy BD, Jižní čtvrť IV10-12, Přerov**
Objednatel:
Zhotovitel:

Datum:
Projektant:
Zpracoval:

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN	HZS	NUS	KČ
2012028	Stavební úpravy BD, Jižní čtvrť IV10-12, Přerov	7 294 917,00	1 094 238,00	0,00	8 389 155,00	0,00	7 130 906,21	0,00	164 010,84	0,00
a	Stavební část	6 785 063,00	1 017 760,00	0,00	7 802 823,00	0,00	6 632 515,21	0,00	152 547,85	0,00
b	Elektroinstalace	509 854,00	76 478,00	0,00	586 332,00	0,00	498 391,00	0,00	11 462,99	0,00
	Celkem	7 294 917,00	1 094 238,00	0,00	8 389 155,00	0,00	7 130 906,21	0,00	164 010,84	0,00

PROFISTAV PŘEROV A.S.
750 02 Přerov VI-Újezdec, K Maštěnici 265/8a

Stavební rozpočet

Název Stavby:	**Bytový dům Jižní čtvrť IV/10-12**	*Doba výstavby:*	*Objednatel:*
Druh stavby a účel:	Stavební úpravy	*Začátek výstavby:*	*Projektant:*
Lokalita:	Přerov	*Konec výstavby:*	*Zhotovitel:*
JKSO:		*Datum zpracování:* 13.1.2013	*Zpracoval:*

Číslo	Objek	Kód	Název	MJ	Množství	Jednot.cena (Kč)	Náklady - celkem	Jednotková hmotn	Celková hmotnost
		13	Hloubené vykopávky		0	0,00	99 603,20	0,0000	0,0000
1		139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	118,915	837,60	99 603,20	0,0000	0,0000
		15	Roubení		0	0,00	25 051,19	0,0000	0,2321
2		151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl. do 2m	m2	234,43	88,13	20 660,32	0,0010	0,2321
3		151101111R00	Odstranění paženi stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	234,43	18,73	4 390,87	0,0000	0,0000
		16	Přemístění výkopku		0	0,00	29 190,06	0,0000	0,0000
4		161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	118,915	74,50	8 859,17	0,0000	0,0000
5		162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m na mezideponii	m3	118,915	55,36	6 583,13	0,0000	0,0000
6		167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	118,915	60,25	7 164,63	0,0000	0,0000
7		162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m za mezideponie	m3	118,915	55,36	6 583,13	0,0000	0,0000
		17	Konstrukce ze zemin		0	0,00	32 120,13	0,0000	0,0000
8		174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	118,915	270,11	32 120,13	0,0000	0,0000
		27	Základy		0	0,00	23 245,62	0,0000	8,7435
9		274272140R00	Zdivo základové z bednicích tvárnic, tl. 30 cm vč. betonových hlav	m2	12,263	1 895,59	23 245,62	0,7130	8,7435
		6	Úpravy povrchů,podlahy a osazování výplní otvorů		0	0,00	26 188,96	0,0000	0,2349
10		600000015VD	Protažení stříšek nad vstupy pomocí XPS, dle PD	kus	3	2 828,00	8 484,00	0,0000	0,0000
11		622481211RT8	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu, vyhlazení do ztracena - vnitřní ostění	m2	65,075	272,07	17 704,96	0,0036	0,2349
		62	Úprava povrchů vnější		0	0,00	3 007 956,97	0,0000	194,4865
12		622323041R00	Penetrace podhledů	m	73,75	39,92	2 944,10	0,0004	0,0258
13		622323153R00	Montáž zateplení vnějších podhledů z polystyrenových desek tl. 40 mm	m2	73,75	424,20	31 284,75	0,0137	1,0133
14		28375930	Deska polystyrenová XPS F tl. 20mm	m2	75,225	87,79	6 604,00	0,0003	0,0256
15		621421132R00	Omítka vnější podhledů, MVC, hladká, složitost 1-2	m2	66,25	380,88	25 233,30	0,0504	3,3390
16		622475112R00	Strukturální omítka zrnitá tl. 2 mm	m2	66,25	280,00	18 550,00	0,0040	0,2650
17		622323111R00	Montáž zateplení podhledů z MV s podélnou orientací vláken do 100 mm + stěrka n	m2	380	574,90	218 462,00	0,0070	2,6410
18		63151515	Deska z minerální plsti tl.100mm š=500mm	m2	387,6	386,73	149 896,55	0,0150	5,8140
19		622471318RS8	Nátěr silikon-akrylátový	m2	380	140,38	53 344,40	0,0004	0,1482
20		622481211RT4	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu	m2	305,16	230,83	70 440,08	0,0030	0,9094

Číslo	Objek	Kód	Název	MJ	Množství	Jednot.cena (Kč)	Náklady - celkem	Jednotková hmotn	Celková hmotnost
21		622323112R00	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrenových desk tl. do 40 mm	m2	32,194	531,80	17 120,77	0,0076	0,2434
22		283754922	Deska polystyrenová XPS tl. 40 mm	m2	32,838	191,25	6 280,27	0,0012	0,0394
23		622323132R00	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl. 100 mm s kovovými trny	m2	1487,412	520,15	773 677,35	0,0138	20,5858
24		2837593900	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl.120 mm	m2	1532,034	134,88	206 640,75	0,0021	3,2173
25		622421461R00	Montáž zateplení vnitřního ostění hl.špalety do 200 mm z polystyrenových desek tl.	m	53,35	146,46	7 813,64	0,0229	1,2201
26		28375933	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 50mm	m2	10,67	63,12	673,49	0,0009	0,0094
27		622421491R00	Montáž omítkových plastových nebo hliníkových rohových profilů	m	893,5	24,24	21 658,44	0,0001	0,0983
28		55400010VD	Rohovník Kombi Al 10/10	m	495	11,31	5 598,45	0,0000	0,0000
29		55400009VD	Lišta parapetní PVC UV 10	m	186,75	41,41	7 733,32	0,0000	0,0000
30		55400012VD	Lišta s okapničkou PVC UV 10/10	m	211,8	37,37	7 914,97	0,0000	0,0000
31		622421461R00	Montáž zateplení vnějšího ostění hl.špalety do 200 mm z polystyrenových desek tl. d	m	812,7	126,25	102 603,38	0,0229	18,5865
32		28375932	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 40mm	m2	156,488	50,50	7 902,64	0,0007	0,1095
33		283754922	Deska polystyrenová XPS tl. 40 mm	m2	46,688	212,50	9 921,20	0,0012	0,0560
34		622421494R00	Montáž omítkových samolepících začišťovacích profilů (APU lišt)	m	912,7	22,22	20 280,19	0,0000	0,0000
35		55400011VD	Profl ukončovací PVC	m	912,7	41,31	37 703,64	0,0000	0,0000
36		622323012R00	Montáž zakládacích soklových lišt zateplení	m	131,46	45,12	5 931,48	0,0005	0,0631
37		55400021VD	Lišta patní zakládací 123/1mm	m	131,46	49,49	6 505,96	0,0000	0,0000
38		622311111R00	Montáž dilatačních profilů	m	55	48,95	2 692,25	0,0005	0,0281
39		55400021VD	Lišta dilatační průběžná	m	55	186,85	10 276,75	0,0000	0,0000
40		624941111R00	Tmelení trvale plastickým tmelem	m	1055	25,25	26 638,75	0,0000	0,0000
41		622421121R00	VC omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn - vyrovnání nerovností	m2	1643,9	136,34	224 129,33	0,0479	78,7921
42		622421131R00	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2	m2	494,817	269,51	133 358,13	0,0482	23,8353
43		622432111R00	Omítka stěn dekorativní střednězrnná	m2	280,467	499,68	140 143,75	0,0037	1,0321
44		622475112R00	Strukturální omítka zrnitá tl. 2 mm	m2	1643,9	280,00	460 292,00	0,0040	6,5756
45		622323041R00	Příplatek za zhotovení barevných šambrán	m	625,95	50,03	31 316,28	0,0004	0,2191
46		622323041R00	Penetrace podkladu	m2	1997,617	39,92	79 744,87	0,0004	0,6992
47		620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	260,52	34,54	8 998,36	0,0000	0,0104
48		631315511R00	Mazanina betonová tl. 15 cm C 12/15 (B 12,5)	m3	1,367	2 839,59	3 881,72	2,3786	3,2515
49		631315611R00	Mazanina betonová tl. 20 cm C 16/20 (B 20)	m3	1,823	3 190,51	5 816,30	2,4220	4,4153
50		631319175R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 24 cm	m3	1,873	62,71	117,46	0,0000	0,0000
51		631319185R00	Příplatek za sklon mazaniny do 35 st. tl.12 - 24cm	m3	1,873	49,82	93,31	0,0000	0,0000
52		631362021R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t	0,03	27 188,47	815,65	1,0663	0,0320
53		632451022R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 30 mm	m2	2,43	202,22	491,39	0,0743	0,1805
54		632921911R00	Dlažba z dlaždic betonových 500/500 mm do písku, tl. 50 mm, rozebrání, 50% nový	m2	65,25	461,42	30 107,66	0,2416	15,7611
55		953922112R00	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 250x150 mm	kus	48	62,61	3 005,28	0,0144	0,6922
56		55341300	Průvětrník mřížkový s klapkami 25 x 15 cm	kus	48	269,78	12 949,44	0,0013	0,0624
57		953922111R00	Montáž průchodky	kus	48	83,43	4 004,64	0,0028	0,1349

Číslo	Objek	Kód	Název	MJ	Množství	Jednot.cena (Kč)	Náklady - celkem	Jednotková hmotn	Celková hmotnost
58		953761161R00	Průchodka	m	24	204,92	4 918,08	0,0075	0,1795
59		648922441R00	Demontáž parapetních desek teracových	m	15	96,43	1 446,45	0,0117	0,1752
		711	Izolace proti vodě		0	0,00	145 316,79	0,0000	1,8968
60		711212001RT2	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou	m2	21,825	220,81	4 819,18	0,0015	0,0327
61		711111001R00	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena	m2	14,3	8,10	115,83	0,0000	0,0000
62		11163150	Lak asfaltový	T	0,004	47 944,70	191,78	1,0000	0,0040
63		711112001R00	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena	m2	468,717	27,97	13 110,01	0,0002	0,0797
64		11163150	Lak asfaltový	T	0,164	47 944,70	7 862,93	1,0000	0,1640
65		711141559R00	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením	m2	14,3	74,95	1 071,79	0,0004	0,0059
66		62836109	Pás asfaltovaný těžký	m2	16,445	105,45	1 734,13	0,0044	0,0724
67		711142559R00	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením	m2	234,113	89,01	20 838,40	0,0006	0,1358
68		62832134	Pás asfaltovaný těžký	m2	280,936	89,35	25 101,63	0,0044	1,2361
69		711482020R00	Izolační systém Technodren, svisle vč.lišt	m2	234,113	295,47	69 173,37	0,0007	0,1662
70		998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	1,636	793,24	1 297,74	0,0000	0,0000
		713	Izolace tepelné		0	0,00	193 826,50	0,0000	3,4781
71		713121121R00	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá	m2	483,21	31,45	15 196,95	0,0000	0,0000
72		63148112	Deska z minerální vaty tl. 100 mm	m2	492,874	98,68	48 636,81	0,0028	1,3801
73		63148111	Deska z minerální vaty tl. 80 mm	m2	492,874	78,94	38 907,47	0,0022	1,1040
74		713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením	m2	234,113	94,36	22 090,90	0,0030	0,7023
75		283754922	Deska polystyrenová XPS tl. 40 mm	m2	238,795	191,25	45 669,54	0,0012	0,2866
76		713191100RT9	Položení izolační fólie vč. dodávky PE tl. 0,2 mm	m2	507,371	40,95	20 776,84	0,0000	0,0051
77		998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	3,452	738,12	2 547,99	0,0000	0,0000
		715	Izolace proti chemickým vlivům		0	0,00	34 286,92	0,0000	66,5550
78		715101816R00	Odstranění izolační přizdívky	m2	221,85	154,55	34 286,92	0,3000	66,5550
		721	Vnitřní kanalizace		0	0,00	400,00	0,0000	0,0000
79		721000020VD	Zaslepení a zrušení odpadu WC v krytu	kus	1	400,00	400,00	0,0000	0,0000
		762	Konstrukce tesařské		0	0,00	217 521,15	0,0000	16,2651
80		762VD	Vyrovnání krokví pod laťováním vč. řeziva	m3	1,5	14 500,00	21 750,00	0,0000	0,0000
81		762VD	Oprava krovů včetně řeziva	m3	1	14 500,00	14 500,00	0,0000	0,0000
82		762342202R00	Montáž laťování střech, vzdálenost latí do 22 cm	m2	725,76	36,47	26 468,47	0,0000	0,0000
83		762342203RT2	Montáž laťování střech	m	738,92	11,10	8 202,01	0,0028	2,0320
84		60517102	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 200-399 cm	m3	9,615	6 226,65	59 869,24	0,5500	5,2883
85		762342811R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm	m2	725,76	16,67	12 098,42	0,0070	5,0803
86		762342812R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí přes 50 cm	m2	725,76	11,91	8 643,80	0,0050	3,6288
87		762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	10	998,71	9 987,10	0,0236	0,2357
88		7623-PRHVD	Pochuzí rošt na půdě	m2	80	525,00	42 000,00	0,0000	0,0000
89		998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	2035,19	6,88	14 002,11	0,0000	0,0000

Číslo	Objek	Kód	Název	MJ	Množství	Jednot.cena (Kč)	Náklady - celkem	Jednotková hmotn	Celková hmotnost
		764	Konstrukce klempířské		0	0,00	304 372,89	0,0000	3,6913
90		764311821R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	7,5	32,08	240,60	0,0073	0,0549
91		764331831R00	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm, do 45°	m	21,6	12,79	276,26	0,0021	0,0443
92		764352800R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 250 mm, do 30°	m	142,35	16,04	2 283,29	0,0029	0,4071
93		764359821R00	Demontáž kotlíku oválného, sklon do 45°	kus	11	62,89	691,79	0,0032	0,0354
94		764391820R00	Demontáž závětrné lišty, rš 250 a 330 mm, do 30°	m	25,8	13,91	358,88	0,0019	0,0495
95		764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	186,75	25,66	4 792,01	0,0014	0,2521
96		764421870R00	Demontáž oplechování říms,rš od 400 do 500 mm	m	132	25,66	3 387,12	0,0025	0,3326
97		764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 75 a 100 mm	m	117	16,04	1 876,68	0,0023	0,2644
98		764908304R00	Poplastovaný plech - oplechování parapetů, rš 500 mm	m	186,75	438,82	81 949,64	0,0034	0,6275
99		764908105RT2	Poplastovaný plech - žlab podokapní půlkruhový,velikost 150 mm	m	132	484,17	63 910,44	0,0023	0,2983
100		764908102RT2	Poplastovaný plech - kotlík žlabový kónický,vel.žlabu 150 mm	kus	8	392,75	3 142,00	0,0004	0,0033
101		721242111R00	Lapač střešních splavenin PP HL660 DN 100	kus	8	1 007,86	8 062,88	0,0732	0,5855
102		764908109RT2	Poplastovaný plech - odpadní trouby kruhové D 100 mm	m	108	391,31	42 261,48	0,0031	0,3380
103		764234450R00	Poplastovaný plech - lemování komínů rš 250 mm	m	21,6	526,04	11 362,46	0,0044	0,0940
104		764901204RT1	Poplastovaný plech - lemovací lišta rš 350 mm	m	132	272,75	36 003,00	0,0013	0,1703
105		764904010RT2	Poplastovaný plech - oplechování stříšky nad vstupy	m2	7,5	906,24	6 796,80	0,0053	0,0398
106		764100010VD	Poplastovaný plech - závětrná lišta + lemování stříšky	m	25,8	257,55	6 644,79	0,0000	0,0000
107		764239410R00	Oplechování z Ti Zn komínů, v ploše	m2	3,645	1 850,88	6 746,46	0,0074	0,0271
108		764908104RT2	Poplastovaný plech - žlab půlkruhový, velikost 125 mm	m	10,35	446,53	4 621,59	0,0021	0,0213
109		764908109R00	Poplastovaný plech - odpadní trouby kruhové , D 87 mm	m	9	412,79	3 715,11	0,0031	0,0282
110		764908102R00	Poplastovaný plech - kotlík k půlkruhovým žlabům, velikost 125 mm	kus	3	397,40	1 192,20	0,0004	0,0012
111		764242420R00	Lemování trub z Ti Zn, hladká krytina, D do 100 mm	kus	6	1 305,76	7 834,56	0,0027	0,0164
112		764000002VD	Zhotovení vsakovacích jímek ze ŠP - nutno upřesnit, předběžná cena	m2	3	1 010,00	3 030,00	0,0000	0,0000
113		998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	2,389	1 336,48	3 192,85	0,0000	0,0000
		765	Krytina tvrdá		0	0,00	640 179,77	0,0000	66,9459
114		765312810R00	Demontáž krytiny dvoudrážkové, na sucho, do suti	m2	725,76	29,45	21 373,63	0,0420	30,4819
115		765318861R00	Demontáž krytiny z hřebenáčů, zvětr.malta, do suti	m	79	22,29	1 760,91	0,0230	1,8170
116		765312322R00	Krytina Hranice 11 střech ostatních engoba červěná	m2	725,76	535,06	388 325,15	0,0463	33,6100
117		765312342R00	Nároží s větracím pásem kovovým, engoba	m	30	999,90	29 997,00	0,0088	0,2652
118		765312332R00	Hřeben s větracím pásem kovovým, engoba	m	49	999,91	48 995,59	0,0088	0,4332
119		765799121R00	Montáž držáků proti sesuvu sněhu typových	kus	160	80,25	12 840,00	0,0000	0,0000
120		765799131R00	Montáž prvků proti sesuvu sněhu atyp. průběžných	m	120	48,15	5 778,00	0,0000	0,0000
121		59660239	Mříž protisněhová včetně držáků a spojek	kus	40	1 391,38	55 655,20	0,0060	0,2400
122		765799310R00	Montáž fólie na krokve přibitím	m2	725,76	33,31	24 175,07	0,0000	0,0073
123		28325082.A	Fólie podstřešní difuzní	m2	762,048	31,51	24 012,13	0,0001	0,0915
124		998765102R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	t	33,409	816,16	27 267,09	0,0000	0,0000

Číslo	Objek	Kód	Název	MJ	Množství	Jednot.cena (Kč)	Náklady - celkem	Jednotková hmotn	Celková hmotnost
		766	Konstrukce truhlářské		0	0,00	423 442,76	0,0000	0,1340
125		766624042R00	Montáž sklápěcích půdních schodů + dmt. původních	kus	3	1 515,01	4 545,03	0,0012	0,0036
126		61250025	Schody půdní stahovací, zateplené	kus	3	12 048,89	36 146,67	0,0350	0,1050
127		766691610R00	Demontáž parapetních desek	m	12,15	53,21	646,50	0,0008	0,0095
128		766621923R00	Montáž oken dvojitých otevíravých výšky do 1,5m s rámem do zdiva	m2	23,67	550,00	13 018,50	0,0003	0,0066
129		61100001VD	Okno plastové 2-dílné, 150x130 5ti kom, mikro,včetně dodávky parapetu	kus	9	5 774,04	51 966,36	0,0000	0,0000
130		61100000VD	Okno plastové 1-dílné, 60x 60 5ti kom	kus	32	1 771,79	56 697,28	0,0000	0,0000
131		766629304R00	Montáž vchodových dveří 1kř bez nadsvětlíku do zdiva	kus	1	1 450,00	1 450,00	0,0017	0,0017
132		61100003VD	Vchodové dveře plastové 1kř 105x210, samozavírač, madlo, okopý plech	kus	1	23 078,10	23 078,10	0,0000	0,0000
133		766629304R00	Montáž vstupních dveří plastových 2 křídlových	kus	3	1 950,00	5 850,00	0,0012	0,0035
134		61100003VD	Vchodové dveře hliníkové 2kř 160x220, 5ti kom, samozavírač, el.zámek	kus	3	71 943,16	215 829,48	0,0000	0,0000
135		766624044R00	Střešní výlez 50 x 93 cm na střechu vč.lemování	kus	3	2 134,24	6 402,72	0,0013	0,0038
136		968061112R00	Vyvěšení nebo zavěšení okenních křídel pl. do 1,5 m2	kus	18	6,68	120,24	0,0000	0,0000
137		968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	7	11,12	77,84	0,0000	0,0000
138		766694113R00	Montáž parapetních desek	m	12,15	128,55	1 561,88	0,0000	0,0002
139		998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	4173,906	1,45	6 052,16	0,0000	0,0000
		767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)		0	0,00	231 610,07	0,0000	0,0272
140		767165120R00	Demontáž zábradlí do sklepa, likvidace	m	8,2	121,07	992,77	0,0002	0,0016
141		767670001VD	Z4 - D+M zábradlí kovového pozinkovaného vč,nátěru, kotev a kotvení	m	8,2	2 929,00	24 017,80	0,0000	0,0000
142		767662210R00	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	1,62	153,41	248,52	0,0001	0,0002
143		55381110.A	Rohož samočistící OPENWELL - hliníková	m2	1,62	4 734,33	7 669,61	0,0100	0,0162
144		767591230R00	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím	m	9	123,52	1 111,68	0,0000	0,0002
145		5530110VD	Rám pro zapuštění, profil L - hliníkový	m	9	368,65	3 317,85	0,0000	0,0000
146		767000012VD	Demontáž mříží sklepních oken	kus	32	151,50	4 848,00	0,0000	0,0000
147		767000012VD	D+M nových mříží sklepních oken vč. nátěru	kus	32	1 883,15	60 260,80	0,0000	0,0000
148		767000100VD	Montáž komínových lávek	m	30	181,80	5 454,00	0,0000	0,0000
149		767000101VD	Komínová lávka	m	30	1 370,77	41 123,10	0,0000	0,0000
150		767000011VD	Demontáž dopisních schránek	kpl	3	454,50	1 363,50	0,0000	0,0000
151		767000020VD	Montáž dopisních schránek	kus	3	1 010,00	3 030,00	0,0000	0,0000
152		55348124.A	Sestava nástěnná 8 ks	kus	3	9 039,50	27 118,50	0,0030	0,0090
153		767000013VD	Předokenní držák truhlíků	kus	36	1 250,00	45 000,00	0,0000	0,0000
154		767000020VD	Ocelová madla do půdního prostoru	kus	3	2 017,98	6 053,94	0,0000	0,0000
		771	Podlahy z dlaždic		0	0,00	11 124,05	0,0000	0,3158
155		771101121R00	Penetrace podkladu	m2	12	35,25	423,00	0,0000	0,0000
156		771575109RT6	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm	m2	12	372,13	4 465,56	0,0050	0,0600
157		59764210	Dlažba Taurus Granit hladká protiskl. 300x300x9 mm	m2	13,2	318,71	4 206,97	0,0192	0,2534
158		771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	60	31,82	1 909,20	0,0000	0,0024

Číslo	Objek	Kód	Název	MJ	Množství	Jednot.cena (Kč)	Náklady - celkem	Jednotková hmotn	Celková hmotnost
159		998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,306	389,93	119,32	0,0000	0,0000
		781	Obklady (keramické)		0	0,00	6 148,73	0,0000	2,8653
160		978059611R00	Odsekání vnějších obkladů stěn do 1 m2	m2	32,194	190,99	6 148,73	0,0890	2,8653
		783	Nátěry		0	0,00	6 875,14	0,0000	0,0152
161		783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2	42,228	117,29	4 952,92	0,0003	0,0118
162		783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	42,228	45,52	1 922,22	0,0001	0,0034
		784	Malby		0	0,00	11 803,16	0,0000	0,0682
163		784441250R00	Malba latex. 2x, tónované, schodiště do 3,8m	m2	64,8	57,66	3 736,37	0,0004	0,0272
164		784195312R00	Malba tekutá Primalex Fortisimo, bílá, 2 x - schodiště	m2	186,3	43,30	8 066,79	0,0002	0,0410
		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání		0	0,00	585 536,87	0,0000	38,6883
165		622903111R00	Očištění zdiva fasády mechanicky kartáči	m2	1997,617	35,36	70 635,74	0,0000	0,0000
166		941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	1857,35	45,88	85 215,22	0,0184	34,1381
167		941941192RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	3714,7	39,41	146 396,33	0,0000	0,0000
168		941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	1857,35	31,69	58 859,42	0,0000	0,0000
169		944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1857,35	11,76	21 842,44	0,0000	0,0000
170		944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011	m2	3714,7	9,07	33 692,33	0,0000	0,0000
171		944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1857,35	7,07	13 131,46	0,0000	0,0000
172		944945012R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	9	121,93	1 097,37	0,0228	0,2051
173		944945812R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	9	33,39	300,51	0,0000	0,0000
174		999VD	Zábor veřejného prostranství - předběžná cena	soubor	1	45 000,00	45 000,00	0,0000	0,0000
175		944945013R00	Dočasné oplocení	m	150	149,66	22 449,00	0,0248	3,7230
176		941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	380	101,35	38 513,00	0,0016	0,6004
177		952901110R00	Ometení a očištění podkladu pro bílení omítek	m2	190,35	31,29	5 956,05	0,0000	0,0057
178		952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	400	73,44	29 376,00	0,0000	0,0160
179		952901411R00	Vyčištění objektů od holubího trusu, likvidace	m2	400	32,68	13 072,00	0,0000	0,0000
		95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách		0	0,00	4 421,04	0,0000	0,1192
180		953761161R00	Odvětrání troubami z PVC, svislé, Js 100 mm	m	12	204,92	2 459,04	0,0075	0,0898
181		721273146R00	Hlavice ventilační z PVC	kus	6	327,00	1 962,00	0,0049	0,0294
		96	Bourání konstrukcí		0	0,00	14 765,39	0,0000	15,6477
182		962032241R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MC	m3	3,679	683,17	2 513,38	1,9500	7,1741
183		965043441R00	Bourání podkladů bet., potěr tl. 15 cm, nad 4 m2	m3	2,734	1 771,56	4 843,45	2,2000	6,0148
184		968062354R00	Vybourání dřevěných rámů oken dvojitých pl. 1 m2	m2	11,52	287,94	3 317,07	0,0750	0,8640
185		968062355R00	Vybourání dřevěných rámů oken dvojitých pl. 2 m2	m2	12,15	175,67	2 134,39	0,0620	0,7533
186		968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	12,56	155,82	1 957,10	0,0670	0,8415
		97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce		0	0,00	206 794,50	0,0000	105,1799
187		971033581R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.90 cm, MVC	m3	1,89	1 703,04	3 218,75	1,8000	3,4020
188		976072221R00	Vybourání kov. ventilačních mříží	kus	48	26,01	1 248,48	0,0090	0,4320

Číslo	Objek	Kód	Název	MJ	Množství	Jednot.cena (Kč)	Náklady - celkem	Jednotková hmotn	Celková hmotnost
189		976086211R00	Demontáž držáků, antén a konzol	kus	9	202,00	1 818,00	1,1010	9,9090
190		976086211R00	Demontáž a zpětná montáž konzol a satelitů na fasádu (dle skut.stavu)	kus	15	505,00	7 575,00	1,1010	16,5150
191		976086311R00	Z/4 - D+M sušák prádla 1350x1000 mm	kus	24	2 969,42	71 266,08	1,7900	42,9600
192		978015241R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 30 %	m2	1997,617	13,35	26 668,19	0,0160	31,9619
193		622405340VD	Nespecifikované práce v stavební části	soubor	1	95 000,00	95 000,00	0,0000	0,0000
		H01	Budovy občanské výstavby		0	0,00	38 620,01	0,0000	0,0000
194		998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	129,885	297,34	38 620,01	0,0000	0,0000
		S	Přesuny sutí		0	0,00	312 113,34	0,0000	0,0000
195		979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m	t	221,709	628,20	139 277,59	0,0000	0,0000
196		979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	221,709	259,32	57 493,58	0,0000	0,0000
197		979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1333,89	14,98	19 981,67	0,0000	0,0000
198		979999999R00	Poplatek za skladku	t	190,721	500,00	95 360,50	0,0000	0,0000

Celkové náklady	**6 632 515,21 Kč**

ELEKTROINSTALACE

Zařízení silnoproudé elektrotechniky - základní materiál		specifikace			
		měrné jednotky			
č.	Položka	m/ks/hod	celkem	jedn.cena	cena celkem
1	kabel CYKY J - 2x1,5	m	90	33	2970
2	kabel CYKY J - 3x1,5	m	280	36	10080
3	kabel CYKY J - 3x2,5	m	25	47	1175
4	kabel CYKY J - 5x1,5	m	42	46	1932
5	kabel CYKY J - 4x10	m	384	143	54912
6	kabel CYKY J - 4x16	m	42	198	8316
7	vodič CY6 zž	m	46	28	1288
8	vodič CY10 zž	m	190	38	7220
9	vodič FeZn 10	m	39	45	1755
10	přípojnice ochranného pospojování	ks	3	410	1230
11	svorky pro připojení zařízení ochraného pospojování	ks	18	95	1710
12	trubka elektroinstalační d=26mm	m	42	35	1470
13	trubka elektroinstalační d=16mm	m	160	31	4960
14	trubka korugovaná 90/75	m	10	90	900
15	skříň přípojková SS 100	ks	3	2350	7050
16	spínač řaz. 1 p. om.- IP20 s orient.doutn. vč.rámečku a krytu	ks	18	150	2700
17	spínač řaz. 6 p. om.- IP20 s orient.doutn.vč.rámečku a krytu	ks	2	175	350
18	spínač řaz. 7 p. om.- IP20 s orient.doutn.vč.rámečku a krytu	ks	1	210	210
19	tlačítko pod om. - IP20 vč.rámečku a krytu	ks	15	200	3000
20	Svítidlo zářivkové kompaktní kruhové,1x26W, IP20 - I	ks	48	820	39360
21	Svítidlo zářivk.komp.nást.provedení antivandal. 1x18W,IP43 -K	ks	3	2180	6540
22	Svítidlo zářivkové kompaktní kruhové,1x8W, IP20 - A	ks	6	710	4260
23	zářivka kompaktní 26W	ks	48	132	6336
24	zářivka kompaktní 18W	ks	6	132	792
25	zářivka kompaktní 8W	ks	6	97	582
26	zásuvka dvojnásobná 230V/16A - IP20 P.O., otoč.32° bílá	ks	2	240	480
27	krabice přístrojová KP68	ks	39	56	2184
28	krabice universální KU68	ks	30	40	1200
29	krabice odbočná KO68 včetně svorkovnice a víčka	ks	8	111	888
30	krabice odbočná KO 250 s víkem	ks	3	160	480
31	svorka do 4x2,5	ks	220	10	2200
32	sekání drážky v cihl. zdivu š x hl.150x60	m	42	60	2520
33	sekání drážky v cihl. zdivu š x hl.100x60	m	220	49	10780
34	sekání drážky v cihl. zdivu š x hl.50x60	m	600	43	25800
35	vysekání kapsy pro inst. krabici do zdiva	ks	83	28	2324
36	zapravení drážky š x hl. 150x60	m	42	129	5418
37	zapravení drážky š x hl. 100x60	m	220	89	19580
38	zapravení drážky š x hl. 50x60	m	600	68	40800
39	průraz v cihlovém zdivu tl. 60 cm	ks	4	52	208
40	průraz v cihlovém zdivu tl. 40 cm	ks	12	40	480
41	průraz v cihlovém zdivu tl. 20 cm	ks	15	32	480
42	průraz v cihlovém zdivu tl. 15 cm	ks	20	26	520
43	přepojení bytových rozvodnic na nové bytové přípojky	hod.	72	200	14400
44	demontáž a opětná montáž tabla domácího telefonu	hod.	12	250	3000
45	zámek domácího elektrického vrátného	ks	4	450	1800
46	demontáž stávajících rozváděčů	hod.	20	200	4000
47	demontáž stávající elektroinstalace	hod.	46	200	9200
48	zapravení zdiva a omítky po demontáži rozváděčů	jedn.	5	500	2500
49	podružný materiál	jedn.	1	2500	2500
50	revize elektroinstalace	hod.	21	300	6300
				Celkem	331140

ROZVÁDĚČ SPOLEČNÝCH PROSTOR - RSP

Zařízení silnoproudé elektrotechniky - základní materiál		specifikace			
		měrné jednotky			
č.	Položka	m/ks/hod	celkem	jedn.cena	cena celkem
1	skříň rozváděče zapuštěná, plechová IP 31/20, In=63A, TN-C-S	ks	1	2700	2700
2	hlavní vypínač 3P-32A	ks	1	710	710
3	chránič 2P-25A/0,03A	ks	1	823	823
4	jistič 1P 13A/B	ks	1	123	123
5	jistič 1P 10A/B	ks	9	123	1107
6	jistič 1P 6A/B	ks	3	123	369
7	impulzní a časové relé	ks	3	505	1515
8	zdroj domácího telefonu	ks	3	1120	3360
9	přípojnice PEN	ks	1	167	167
10	přípojnice PE	ks	1	167	167
11	přípojnice N	ks	1	167	167
12	přípojnice L1,L2,L3 - 63A	m	1	270	270
13	svorka RS	ks	32	27	864
14	popisové štítky	ks	17	46	782
15	podružný materiál	jedn.	1	1300	1300
16	kompletace rozváděče	hod.	20	200	4000
17	revize a typový list rozváděče	hod.	9	300	2700
				Celkem	21124

BLESKOSVOD

Zařízení silnoproudé elektrotechniky - základní materiál		specifikace			
		měrné jednotky			
č.	Položka	m/ks/hod	celkem	jedn.cena	cena celkem
1	jímací vedení a svody - vodič AlMgSi 8mm	m	236	64	15104
2	jímací tyč Al d=16mm	ks	7	790	5530
3	držák jímací tyče	ks	7	76	532
4	horní držák jímací tyče na krov	ks	7	160	1120
5	spodní držák jímací tyče na krov	ks	7	200	1400
6	ochranná stříška horní	ks	7	62	434
7	ochranná stříška dolrní	ks	7	84	588
8	svorka k jímací tyči	ks	7	97	679
9	zemnící tyč se svorkou ZT 1.5	ks	15	635	9525
10	hrot zemnící tyče	ks	5	60	300
11	podložka FeZn s gumou	ks	105	8	840
12	vodič FeZn 10mm	m	52	41	2132
14	podpěra vedení na hřeben střechy	ks	56	49	2744
15	podpěra vedení na šikmou střechu	ks	24	43	1032
16	podpěra vedení svodu do zdiva	ks	99	81	8019
17	příložka k podpěrám	ks	180	9	1620
18	svorka spojovací	ks	12	65	780
19	svorka univerzální	ks	6	69	414
20	svorka okapová	ks	12	67	804
21	svorka křížová	ks	10	75	750
22	svorka připojovací	ks	8	74	592
23	svorka zemnící pás-drát	ks	14	73	1022
24	svorka zemnící pás - zemnící pás	ks	18	62	1116
25	izolace spoje vedení v zemi	ks	18	97	1746
26	svorka zkušební SZ	ks	9	82	738
27	štítek pro označení svodu	ks	9	22	198
28	ochranný úhelník 1,7m	ks	9	195	1755
29	držák ochranného úhelníku	ks	27	106	2862
30	výkop rýhy 70x35cm v zemině tř. 3	m	27	170	4590
31	zához rýhy 70x35cm	m	27	75	2025
32	demonáž stávající instalace bleskosvodu	hod.	45	200	9000
33	vyhledání a vytýčení úložných sítí v okolí objektu	jedn.	1	10000	10000
34	revize elektroinstalace	hod.	20	300	6000
				Celkem	95991

ROZVÁDĚČ ELEKTROMĚROVÝ - RE10

Zařízení silnoproudé elektrotechniky - základní materiál		specifikace			
		měrné jednotky			
č.	Položka	m/ks/hod	celkem	jedn.cena	cena celkem
1	jistič 1P 16A/B	ks	8	165	1320
2	jistič 3P 20A/B	ks	1	465	465
3	zákrytový plech se skleněnými průhledy pro elektroměry	ks	1	425	425
4	zákrytový plech se skleněnými průhledy pro jističe	ks	3	920	2760
5	přípojnice PEN	ks	1	167	167
6	přípojnice PE	ks	1	167	167
7	DIN lišta	ks	1	340	340
8	přípojnice L1,L2,L3 - 63A	m	1	270	270
9	svorka RS	ks	32	27	864
10	popisové štítky	ks	18	46	828
11	nosné konstrukce elektroměrů	ks	8	270	2160
12	nosné konstrukce jističů	ks	1	500	500
13	repase vnitřních obvodů	hod.	12	200	2400
14	podružný materiál	jedn.	1	1300	1300
15	revize a typový list rozváděče	hod.	9	300	2700
				Celkem	16666

ROZVÁDĚČ ELEKTROMĚROVÝ - RE11

Zařízení silnoproudé elektrotechniky - základní materiál		specifikace			
		měrné jednotky			
č.	Položka	m/ks/hod	celkem	jedn.cena	cena celkem
1	jistič 1P 16A/B	ks	8	165	1320
2	jistič 1P 25A/B	ks	1	215	215
3	zákrytový plech se skleněnými průhledy pro elektroměry	ks	1	425	425
4	zákrytový plech se skleněnými průhledy pro jističe	ks	3	920	2760
5	přípojnice PEN	ks	1	167	167
6	přípojnice PE	ks	1	167	167
7	DIN lišta	ks	1	340	340
8	přípojnice L1,L2,L3 - 63A	m	1	270	270
9	svorka RS	ks	32	27	864
10	popisové štítky	ks	18	46	828
11	nosné konstrukce elektroměrů	ks	8	270	2160
12	nosné konstrukce jističů	ks	1	500	500
13	repase vnitřních obvodů	hod.	12	200	2400
14	podružný materiál	jedn.	1	1300	1300
15	revize a typový list rozváděče	hod.	9	300	2700
				Celkem	16416

ROZVÁDĚČ ELEKTROMĚROVÝ - RE12

Zařízení silnoproudé elektrotechniky - základní materiál		specifikace			
		měrné jednotky			
č.	Položka	m/ks/hod	celkem	jedn.cena	cena celkem
1	jistič 1P 16A/B	ks	8	165	1320
2	jistič 1P 25A/B	ks	2	215	430
3	jistič 3P 20A/B	ks	1	423	423
4	zákrytový plech se skleněnými průhledy pro elektroměry	ks	1	425	425
5	zákrytový plech se skleněnými průhledy pro jističe	ks	3	920	2760
6	přípojnice PEN	ks	1	167	167
7	přípojnice PE	ks	1	167	167
8	DIN lišta	ks	1	340	340
9	přípojnice L1,L2,L3 - 63A	m	1	270	270
10	svorka RS	ks	32	27	864
11	popisové štítky	ks	18	46	828
12	nosné konstrukce elektroměrů	ks	8	270	2160
13	nosné konstrukce jističů	ks	1	500	500
14	repase vnitřních obvodů	hod.	12	200	2400
15	podružný materiál	jedn.	1	1300	1300
16	revize a typový list rozváděče	hod.	9	300	2700
				Celkem	17054

Celkem bez DPH **498391**