

Doplňující informace č. 1

Zakázka: „Zpracování územního plánu Obce Stříbrná Skalice“

Dotaz č. 1: Zadavatel požaduje v bodě 5.5b) ZD doložení realizace služby s předmětem plnění územního plánu s regulačním plánem (s prvky regulačního plánu). Tato možnost je legislativně poměrně mladá a je možné, že tato podmínka bude obtížně splnitelná. Rozumíme, že cílem je prokázání schopnosti účastníka v dostatečné podrobnosti a kvalitě stanovit podmínky využití území, zejména prostorového uspořádání.

Je možné prokázat tuto kvalitu služeb tak, že účastník k jednotlivým realizacím dle požadavku bodu 5.5. uvede např. způsob řešení podmínek prostorového uspořádání a ochrany charakteru zástavby, a vypustit tak požadavek na realizaci ÚP s prvky regulačního plánu?

Odpověď: Ano, takto je možné. Ve stejnou chvíli budeme akceptovat i územní plány, které jsou ve fázi dopracované či před dokončením a nebyli ještě projednány na ZO, tedy i takové, které nejsou schváleny.

Dotaz č. 2: Zadavatel uvádí ve vzorové SoD v čl. II, bod 7 požadavky na metodiku digitálního zpracování dokumentace v každé fázi zhotovení díla. Obecně považujeme za přínosné pro územní plánování koncentrovat vynaložené prostředky na hledání funkčního a kvalitního řešení a redukovat technické otázky zpracování dat na minimum. Mimo čístopisu dokumentace nevidíme příliš smysl v generování kompletních datových sad pro jednotlivé fáze zpracování ÚP, kdy k projednání standardně slouží tisková nebo digitální paré v pdf. Je možné uvedené požadavky řešit např. jako doporučení k dalšímu jednání?

Odpověď: Toto jsme ze smlouvy vypustili, nebude nutné v každé fázi, ale až po dokončení ÚP.

Ve Stříbrné Skalici, dne 9. 4. 2021

PhDr. Miroslav Šmied, Ph.D.
starosta obce