



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

podle ust. § 6, § 27, § 31 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

k veřejné zakázce malého rozsahu

na stavební práce s názvem

„Úprava nádvoří a zahrady u objektu č.p. 19 – budova OÚ Tuklaty“

Zakázka je zveřejněna v certifikovaném elektronickém nástroji:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/fc8a11e3-fa7f-486b-a54f-c57bc69af69d>



Obsah

1	ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI	3
2	NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
3	ZÁKLADNÍ INFORMACE	3
4	PŘEDMĚT A DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
5	TECHNICKÉ PODMÍNKY	5
5.1.	OZNAČENÍ OSOBY, KTERÁ VYPRACOVALA ČÁST ZD	5
6	OBCHODNÍ PODMÍNKY	5
7	LHŮTY PLNĚNÍ.....	6
8	MÍSTO PLNĚNÍ, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ, HARMONOGRAM PLNĚNÍ, STŘET ZÁJMŮ	7
9	KVALIFIKACE	8
9.1	ÚVOD.....	8
9.2	ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST	9
9.3	PROFESNÍ ZPŮSOBILOST	9
9.4	TECHNICKÁ KVALIFIKACE.....	10
9.5	OBSAH, FORMA A ČLENĚNÍ DOKLADŮ O KVALIFIKACI.....	11
9.6	ZVLÁŠTNÍ ZPŮSOBY PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE.....	12
10	NABÍDKA ÚČASTNÍKA ŘÍZENÍ	13
10.1	POJEM NABÍDKA	13
10.2	ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY.....	13
10.3	FORMA A PODOBA NABÍDKY	13
10.4	OBSAH VLASTNÍ NABÍDKY	14
10.5	LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK	15
11	HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM	15
12	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK A KOMUNIKACE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ	15
13	OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ.....	16
13.1.	VYLOUČENÍ VARIANTNÍCH ŘEŠENÍ	16
13.2.	REALIZACE ČÁSTÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELE	16
13.3.	BLIŽŠÍ PODMÍNKY SOUČINNOSTI PŘED UZAVŘENÍM SMLOUVY	16
13.4.	OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:.....	16
13.5.	MEZINÁRODNÍ SANKCE	17
13.6.	POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....	17



1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI

Název Zadavatele:	Obec Tuklaty <i>veřejný zadavatel dle § 4 odst. 1 písm. d) zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „ZZVZ“)</i>
Sídlo:	Na Valech 19, PSČ: 250 82, Tuklaty
Zastoupený:	Monikou Petrsikovou, starostkou
IČO:	IČO: 00235822
Profil zadavatele:	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/fc8a11e3-fa7f-486b-a54f-c57bc69af69d
Kontaktní údaje zástupce zadavatele:	JUDr. Hana Němečková, advokátka, IČO: 73629936, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Panská 895/6, PSČ: 110 00 email: info@aknemeckova.cz Tel: +420 777573363

(dále jen „Zadavatel“)

2 NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

„Úprava nádvoří a zahrady u objektu č.p. 19 – budova OÚ Tuklaty“

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce (§ 14 odst. 3 ZZVZ)

Dle předpokládané hodnoty: veřejná zakázka malého rozsahu

3 ZÁKLADNÍ INFORMACE

Výzva k podání nabídek tvoří soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek Zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek účastníků zadávacího řízení v zakázce malého rozsahu. Zadavatel nepostupuje v této veřejné zakázce dle ZZVZ. Pokud zadavatel odkazuje v této výzvě na ZZVZ, zadavatel tím myslí obdobný postup ve smyslu ZZVZ.

Zakázka není rozdělena na části.

Informace a údaje uvedené v této výzvě k podání nabídek a jejích přílohách vymezují minimální technické a další závazné požadavky Zadavatele na zpracování nabídky a plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen při zpracování své nabídky respektovat a ve své nabídce plně akceptovat.



Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: 2.900.000,-- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s ust. § 16 ZZVZ jako předpokládaná výše peněžitého závazku Zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky, a to na základě oceněného výkazu výměr zpracovatelem projektové dokumentace.

Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že předmět veřejné zakázky bude spolufinancován z tohoto dotačního titulu:

- dotačních prostředků z programu IROP, 73.Výzva IROP – Veřejná prostranství. V souvislosti s tímto dotačním titulem Zadavatel upozorňuje dodavatele na závaznost pravidel poskytovatele dotace, a to zejména, nikoli však výlučně, na **Obecná pravidla pro žadatele a příjemce IROP 2021 – 2027, viz.: <https://irop.gov.cz/cs/irop-2021-2027/dokumenty>**. Podle těchto pravidel je povinností dodavatele minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy). Dodavatel je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- V daném případě se jedná o rekonstrukci nádvoří, resp. dvoru a zahrady objektu č.p. 19 OU obce Tuklaty, v zastavěném území, přičemž stávající komunikační síť je z nezpevněných vrstev nebo zaježděného šterku. Část vstupu do nádvoří je z betonové zámkové dlažby na konci své životnosti a funkčnosti.
- Vybraný dodavatel je v rámci realizace Díla povinen respektovat, že se jedná o historický objekt fary, která je evidována jako nemovitá kulturní památka. Bližší specifikace těchto podmínek jsou uvedeny ve Smlouvě o dílo – **Příloha č. 3** této ZD.

4 PŘEDMĚT A DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v realizaci rekonstrukce dvora a zahrady objektu č.p. 19 Tuklaty, v obci Tuklaty. V daném případě se jedná o stávající vnitroareálovou komunikaci.

Bližší specifikace předmětu plnění veřejné zakázky vyplývá z **Přílohy č. 1 – Projektová dokumentace** a **Přílohy č. 2 – soupis prací, výkaz výměr** této výzvy.

Shora uvedený a v technických podmínkách této ZD vymezený předmět plnění veřejné zakázky je dále v této ZD označován též jako „**Stavba**“ či „**Dílo**“.

Stavba bude provedena podle Projektové dokumentace (dále také „**PD**“), která je součástí této ZD. Vybraný dodavatel v této veřejné zakázce bude povinen postupovat dle platných právních předpisů, které souvisí s předmětem veřejné zakázky.



Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV kódem	
45000000-7	Stavební práce
45100000-8	Práce spojené s přípravou staveniště
45223300-9	Výstavba parkovišť

5 TECHNICKÉ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se ZZVZ technické podmínky. Tyto technické podmínky tvoří přílohu č. 1 (Projektová dokumentace pro provádění stavby) a přílohu č. 2 (soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) této ZD.

Jsou-li v zadávací dokumentaci nebo přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a Zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení. Je-li v zadávací dokumentaci nebo přílohách odkazováno na normy nebo technické dokumenty podle § 89 odst. 6 ZZVZ a odst. 1 nebo 2 § 90 ZZVZ, je dodavatelům umožněno nabídnout rovnocenné řešení.

5.1. Označení osoby, která vypracovala část ZD

Zadavatel v souladu s ust. § 36 odst. 4 ZZVZ uvádí, že níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od Zadavatele (s výjimkou advokáta), a to konkrétně:

Část zadávací dokumentace	Označení osoby
Příloha č. 1 a 2 této ZD: Projektová dokumentace pro provádění stavby a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.	Ing. Jiří Sobol autorizovaný inženýr ČKAIT č. 0011439 282 01, Český Brod. Hradešín 29

6 OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se ZZVZ obchodní podmínky – **Příloha č. 3 ZD.**

Obchodní podmínky jsou stanoveny formou závazného návrhu smlouvy o dílo. Obchodní podmínky stanovené Zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky řízení závazné a nemohou být žádným způsobem měněny. Dodavatel tedy není v rámci návrhu smlouvy o dílo oprávněn provádět žádné úpravy nebo změny oproti návrhu smlouvy s výjimkou doplnění relevantních parametrů, jejichž doplnění tato zadávací dokumentace nebo smlouva předpokládá (údaje určené k doplnění ze strany dodavatele jsou označeny **[DOPLNÍ DODAVATEL]**). Návrh smlouvy o dílo nemusí být podepsán dodavatelem nebo osobou zastupující dodavatele.



Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc (postačí prostá kopie) s uvedením rozsahu zmocnění.

7 LHŮTY PLNĚNÍ

Vybraný dodavatel bude povinen realizovat dílo v následujících termínech:

Termín pro zhotovení díla je stanoven nejpozději do tří (3) měsíců od předání staveniště zadavatelem vybranému dodavateli.

Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště: cca 15. září 2024. Uvedený termín je pouze předpokládaným termínem, když zadavatel si vyhrazuje právo tento termín změnit, a to zejména v závislosti na ukončení zadávacího řízení a získání dotačních prostředků.

Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že realizace stavby bude zahájena a tato bude realizována pouze za předpokladu, že obec Tuklaty na tuto stavební akci obdrží dotaci z uvedeného či jiného dotačního programu.

7.1 Vyhrazená práva zadavatele podle ust. § 100 ZZVZ a další upozornění zadavatele:

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy způsobem a za podmínek uvedených v tomto ustanovení ZD a následně Smlouvy o dílo. Obsahem vyhrazené změny závazku je zejména změna termínů realizace Díla. Jedná se o následující vyhrazené změny – překážky, které jsou příčinou změny termínů plnění Díla.

Tato překážka může spočívat zejména:

- (i) na straně třetích osob, kdy je plnění dodavatele na jednání těchto osob závislé a je jimi podmíněno, přičemž dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně třetích osob zabránit;
- (ii) ve vzniku mimořádných nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, ohledně kterých nebylo možno rozumně očekávat, že by s nimi strany počítaly v době uzavření smlouvy o dílo, a kterými jsou zejména živelné pohromy, epidemie či závažné společenské události (*vis maior*);
- (iii) v okolnosti/okolnostech, které smluvní strany nemohli rozumně předpokládat a které nezávisí na jejich vůli;
- (iv) v aktuálních klimatických podmínkách v době realizace Díla, po zhodnocení jejich vhodnosti pro provedení Díla v požadované kvalitě a v souladu se závaznými technologickými postupy vázícími se k provedení Díla. V případě nevhodných klimatických podmínek lze provádění stavebních prací rozhodnutím Zadavatele přerušit. Nevhodnými klimatickými podmínkami se rozumí zejména dešťové srážky, třeba i krátkodobého charakteru, námraza, mráz, sníh a pokles teploty pod + 5 °C, extrémní klimatické podmínky jako jsou nánosy sněhu, povětrnostní podmínky apod. případné další nepříznivé klimatické podmínky, které objektivně zabráňují realizaci díla v původních termínech nebo u nichž výrobce/dodavatel



technologií nebo zařízení nedoporučil technologie/zařízení instalovat nebo montovat.

Objednatel v tomto případě provede posun termínů plnění Díla, jeho průběhu nebo dokončení o počet dnů, po které trvala překážka bránící realizaci Díla z důvodu aktuálních klimatických podmínek.

Zadavatel dále upozorňuje dodavatele, že povinností vybraného dodavatele bude dodržet a zabezpečit, aby při stavbě mohly být uplatněny a dodrženy zásady "významně nepoškozovat" (DNSH) v oblasti životního prostředí (dále: „**zásady DNSH**“).

Dokumenty k implementaci DNSH je možné stáhnout na této [www](https://irop.mmr.cz/cs/irop-2021-2027/dokumenty) adrese:

<https://irop.mmr.cz/cs/irop-2021-2027/dokumenty>

nebo přímo na [www](https://irop.mmr.cz/cs/irop-2021-2027/dokumenty) adresách:

https://irop.mmr.cz/getmedia/12756273-76cf-4f92-bd81-5e2e443d142e/DNSH_Nakladani_s_odpady_Implementace_01_2023.pdf.aspx?ext=.pdf

https://irop.mmr.cz/getmedia/8344db30-0186-4542-9cac-42458dfb43eb/DNSH_Nakladani-s-odpady_Info-pro-zadatele_01_2023.pdf.aspx?ext=.pdf

Bližší specifikace jsou rovněž součástí této výzvy jako **Příloha č. 7**.

8 MÍSTO PLNĚNÍ, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ, HARMONOGRAM PLNĚNÍ, STŘET ZÁJMŮ

- 8.1 Místem plnění veřejné zakázky je území ve Středočeském kraji, obec Tuklaty. Bližší specifikace místa realizace Díla je uvedena v PD v **Příloze č. 1** této výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace, tj. v projektové dokumentaci.

Zadavatel organizuje prohlídku místa plnění ve smyslu ust. § 97 ZZVZ. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 29. 5. 2024, sraz v 10:00 hodin před obecním úřadem, č.p. 19 Tuklaty.

- 8.2 Účastník, se kterým má být uzavřena smlouva o dílo, předloží závazný časový harmonogram stavebních prací, který bude odpovídat podmínkám stanoveným v závazném návrhu smlouvy o dílo, a který následně bude přílohou smlouvy o dílo. Tento harmonogram musí být uveden v týdnech, musí respektovat závaznou dobu plnění a musí zahrnovat minimálně termín zahájení a dokončení.

Po dokončení díla bude zpracován předávací protokol.

- 8.3 **Zadavatel je dle pravidel IROP povinen při zadávání zakázky prověřit, že nedošlo k tzv. systémovému střetu zájmů na úrovni dodavatele a poddodavatele, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci, v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že uvedenou**



podmínku bude prověřovat. V této souvislosti požaduje potvrdit ze strany účastníka formou čestného prohlášení, že ke střetu zájmů nedošlo. **Příloha č. 6** této výzvy.

9 KVALIFIKACE

9.1 Úvod

V souladu s ust. § 39 odst. 4 ZZVZ Zadavatel bude u vybraného dodavatele posuzovat, zda splňuje požadovanou kvalifikaci.

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základní způsobilosti stanovené § 74 ZZVZ
- b) splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ
- c) prokázání technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

9.1.1 Prokázání kvalifikace formou čestného prohlášení

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 umožňuje Zadavatel, namísto předložení kopií níže uvedených dokladů požadovaných Zadavatelem, prokázání splnění kvalifikace čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou Zadavatelem splňuje.

Prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Zadavatel nepožaduje před podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem předložení originálů dokladů ke kvalifikaci.

9.1.2 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s ust. § 228 ZZVZ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle ust. § 74 ZZVZ,
- b) profesní způsobilosti podle ust. § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Tento výpis nenahrazuje prokázání ekonomické a technické kvalifikace.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být dle ust. § 228 odst. 2 ZZVZ starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní nebo profesní způsobilost.



9.1.3 Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s ust. § 234 ZZVZ kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

9.2 Základní způsobilost

Způsobilým dle ust. § 74 odst. 1 ZZVZ není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci (ust. § 187 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů), proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku (ust. § 136 zák. č. 182/2006, o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (např. zák. č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Vybraný dodavatel je povinen v souladu s ust. § 122 odst. 3 ZZVZ prokázat základní způsobilost dle ust. § 74 ZZVZ předložením podepsaného čestného prohlášení osobou oprávněnou jednat za dodavatele – vzor č. 4 této výzvy.

9.3 Profesní způsobilost

Profesně způsobilý je účastník, který předloží:

- a) dle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ: výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný předpis zápis do takové evidence požaduje; a
- b) dle ust. § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ: doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tj. doklad prokazující zejména následující živnostenská oprávnění:

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**



9.4 Technická kvalifikace

9.5.1 Technické kvalifikační předpoklady podle ust. § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ:

V souladu s ust. § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ požaduje Zadavatel, aby účastníci ve svých nabídkách předložili Seznam stavebních prací poskytnutých (tj. dokončených) dodavatelem za posledních pět (5) let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací následujícího obsahu, tj. minimálně **dvě (2) zakázky na stavební práce, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce parkovacích ploch, chodníků, nebo výstavba či rekonstrukce (obnova) pozemní komunikace s hodnotou těchto prací nejméně 1,2 mil. Kč bez DPH/stavbu.**

Seznam stavebních prací musí obsahovat následující údaje:

- i. identifikaci objednatele, vč. kontaktní osoby (telefonického nebo emailového kontaktu),
- ii. druh stavebních prací (stručný popis, z něhož bude zřejmé, že stavební práce splňují dále uvedené požadavky Zadavatele),
- iii. finanční objem stavebních prací v Kč bez DPH a **procentuální podíl dodavatele na realizaci stavby vlastními kapacitami,**
- iv. dobu realizace (v měsících a letech).

Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o poskytnutí těchto prací. Je-li osvědčení objednatele o poskytnutí uvedené stavební práce vydáno pro sdružení či seskupení dodavatelů, kteří plnili zakázku společně, a dodavatel (účastník zadávacího řízení) byl členem tohoto sdružení či seskupení, Zadavatel je oprávněn u dodavatele nebo u kontaktní osoby objednatele ověřit, že ta část, kterou dodavatel v rámci sdružení či seskupení dodavatelů plnil, splňuje požadavky zadavatele na minimální úroveň požadovaných stavebních prací.

Dodavatel může pro prokázání této části technické kvalifikace využít **Přílohu č. 4** této výzvy.

9.5.2 Technické kvalifikační předpoklady podle ust. § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ

V souladu s ust. § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ požaduje Zadavatel předložit **seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a zároveň osvědčení o odborné kvalifikaci pracovníků dodavatele** nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací.

9.5.2.1 Rozsah a způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů

Dodavatel tento kvalifikační předpoklad prokáže předložením seznamu osob ve formě čestného prohlášení. Seznam osob musí obsahovat:

- i. jméno a příjmení konkrétní osoby,
- ii. odbornou kvalifikaci osoby – osvědčení o příslušné autorizaci;
- iii. délku praxe v příslušném oboru splňující minimální požadavek Zadavatele uvedený níže,
- iv. prohlášení o existenci pracovního nebo obdobného poměru osob u účastníka, pokud účastník prokazuje tento kvalifikační předpoklad prostřednictvím vedoucích



zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení. Pokud daná osoba není v pracovním či obdobném poměru, jedná se o jinou osobu (poddodavatele) a k takové osobě je nutné doložit doklady dle ust. § 83 ZZVZ.

Přílohou tohoto seznamu bude **kopie dokladu o prokázání požadované odborné kvalifikace (požadovaná osvědčení nebo oprávnění).**

Dodavatel může pro prokázání této části technické kvalifikace využít formulář, který je součástí Přílohy č. 4 této ZD.

9.5.2.2 Vymezení minimální úrovně těchto kvalifikačních předpokladů:

Dodavatel tento kvalifikační předpoklad prokáže doložením dokladů ve vztahu k těmto osobám:

a) **Hlavní stavbyvedoucí (vedoucí prací) - 1 osoba:**

- Osvědčení o autorizaci/osvědčení o registraci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, pro obor Pozemní stavby, a to minimálně ve stupni autorizovaný technik, resp. autorizace nebo registrace osoby usazené v ČKAIT v oboru Pozemní stavby (IP00, TP00, SP00);
- praxe min. 3 let v oboru obsahově odpovídajícím předmětu veřejné zakázky;
- výkon funkce stavbyvedoucího v rámci jedné dokončené stavby, tj. stavební práce, jejichž předmětem **byla výstavba nebo rekonstrukce parkovacích ploch, chodníků, nebo výstavba či rekonstrukce (obnova) pozemní komunikace, s hodnotou těchto prací nejméně 1,2 mil. Kč bez DPH/stavbu.**
- existence pracovního nebo obdobného poměru osoby stavbyvedoucího (vedoucího prací) u účastníka – v případě, že je osoba poddodavatelem, je nutné u takové osoby doložit doklady dle ust. § 83 ZZVZ;

9.5 Obsah, forma a členění dokladů o kvalifikaci

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Dodavatel předloží doklady o kvalifikaci jako součást nabídky.

Pokud Zákon nebo Zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka.

Informace k doložení autorizace/registrace v rozsahu dle § 5 odst. 3 Autorizačního zákona: vybrané činnosti ve výstavbě mohou v České republice vykonávat zahraniční osoby, které získaly potřebnou kvalifikaci k vybrané činnosti v jiném členském státě Evropské unie, jiném smluvním státě Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederaci (dále jen členském státě), a to jako osoby usazené nebo hostující.



9.6 Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace

9.7.1 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně – viz ust. § 82 ZZVZ.

V případě společné účasti dodavatelů v této veřejné zakázce jsou dodavatelé povinni v nabídce doložit ve smyslu ust. § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ, že odpovědnost dodavatelé podávající společnou nabídku ponesou všichni dodavatelé společně a nerozdílně. Podává-li nabídku více osob společně, doloží Zadavateli, že všichni takoví dodavatelé podávající společnou nabídku budou vůči Zadavateli a třetím osobám z jakýchkoli právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných vztahů vyplývajících z veřejné zakázky. Dodavatel tento požadavek doloží v nabídce originálem či úředně ověřenou kopií smlouvy či jiného dokumentu, ze kterého bude takový závazek vyplývat.

9.7.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ požadované Zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle ust. § 79 odst. 2 písm. a) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

9.7.3 Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.



10 NABÍDKA ÚČASTNÍKA ŘÍZENÍ

10.1 Pojem nabídka

Pod pojmem „nabídka“ se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podal **elektronicky**. Zadavateli na základě zadávací dokumentace, zejména návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka řízení a další Zadavatelem požadované dokumenty a doklady, zejména doklady, kterými účastník řízení prokazuje kvalifikaci.

10.2 Způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel je povinen uvést celkovou nabídkovou cenu, a to v členění: cena v Kč bez DPH, výše DPH v Kč a celková cena včetně DPH v Kč, a to:

- (i) oceněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměru, který tvoří **Přílohu č. 2** této ZD. Všechny oddíly soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vyplní dodavatel včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky. Zadavatel nepřipouští nulové položky v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Dodavatel není oprávněn měnit pořadí nebo popis položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nebo položku vynechat, přidat či neocenit. Neocenění, přidání, vynechání nebo ocenění položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nulou bude hodnoceno jako nedodržení zadávacích podmínek. Práva Zadavatele dle ust. § 46 ZZVZ tím nejsou dotčena.

Dodavatelem nabízená Celková nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady na celkové provedení veřejné zakázky, tj. zejména, nikoli však výlučně, náklady na realizaci díla, zařízení staveniště a jeho provoz, odvoz a likvidaci odpadu, náklady na zaměstnance, náklady na používání strojů, služby, náklady na obstarávání, dopravu a přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, pojištění, daně, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, revizí, měření, prohlášení o shodě atd. Cena bude v rámci obchodních podmínek stanovena jako cena pevná a nepřekročitelná (vyjma splnění podmínek dle ust. § 222 ZZVZ), zahrnující veškeré náklady na provedení předmětu zakázky.

- (ii) doplněním do Závazného návrhu smlouvy o dílo.

Údaje týkající se nabídkové ceny bez DPH v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a ve smlouvě o dílo **musí být zcela totožné.**

10.3 Forma a podoba nabídky

Nabídky Zadavatel požaduje podat v písemné formě, tj. v elektronické podobě (nikoli v listinné podobě), a to pomocí elektronického nástroje <https://www.e-zakazky.cz/>, a to prostřednictvím profilu zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/fc8a11e3-fa7f-486b-a54f-c57bc69af69d>

Další podmínky týkající se elektronické komunikace v rámci zadávacího řízení a tedy i podání nabídek jsou uvedeny v kapitole 12 této ZD.



Nabídka účastníka podaná v elektronické podobě musí splňovat požadavky podle § 5 odst. 3 vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

Nabídka bude podána ve formátu pdf. Oceněný soupis prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměru musí být předložen v nabídce ve formátu pdf a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování, v jakém je tento předložen v rámci zadávacího řízení.

Nabídka nemusí být podepsána uznávaným elektronickým podpisem.

Účastník může v zadávacím řízení podat pouze jednu nabídku. Pokud podá nabídku, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

10.4 Obsah vlastní nabídky

Účastník řízení vyplní návrh smlouvy o dílo – obchodní podmínky, která je přílohou č. 3 této ZD.

č.	Dokument	Vzor
1.	Doklady prokazující splnění základní způsobilosti – konsolidované čestné prohlášení	Příloha č. 4
2.	Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti	Dle čl. 9.3 ZD
3.	Doklady prokazující splnění technické kvalifikace – konsolidované čestné prohlášení + osvědčení objednatelů	Příloha č. 4 + osvědčení
4.	Závazný návrh smlouvy o dílo	Příloha č. 3 ZD
5.	Položkový rozpočet – nutno řádně a úplně vyplnit dodavatelem	Příloha č. 2 ZD
6.	Seznam poddodavatelů – součástí konsolidovaného čestného prohlášení	Příloha č. 4 ZD
7.	Čestné prohlášení k mezinárodním sankcím	Příloha č. 5 ZD
8.	Čestné prohlášení ke střetu zájmů	Příloha č. 6 ZD
9.	Případné další dokumenty, plné moci, smlouvy o společnosti apod.	–

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání své nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě stanovené pro podání nabídek v tomto zadávacím řízení.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení individuálně nebo společně s dalšími dodavateli, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž



zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel tohoto účastníka řízení, vyloučí.

10.5 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 6.6.2024 v 10:00 hodin.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že lhůta pro podání nabídek se může v průběhu zadávacího řízení měnit. Z tohoto důvodu je povinností dodavatelů sledovat aktuální údaje profilu zadavatele. Zadavatel upozorňuje, že otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

11 HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM

Zadavatel stanovuje základní hodnotící kritérium - **ekonomická výhodnost nabídky** (dle ust. § 114 Zákona). Zadavatel v rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude hodnotit pouze nejnížší nabídkovou cenu. Předmětem hodnocení bude **celková nabídková cena v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky uvedená ve Smlouvě o dílo – Příloha č. 3 ZD**.

Následně bude na základě hodnocení (seřazení cen vzestupně od nejnížší po nejvyšší) vybrána nejvhodnější nabídka.

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení provede Zadavatelem pověřená hodnotící komise.

12 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK A KOMUNIKACE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Účastník je oprávněn požadovat po Zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost je nutno doručit zástupci Zadavatele ve **lhůtě 4 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. V opačném případě si Zadavatel vyhrazuje právo žádost o vysvětlení zadávacích podmínek nevyřizovat.

Zadavatel stanovuje, že pro právní jistotu zadávacího řízení musí být veškerá komunikace se zadavatelem realizována prostřednictvím elektronického nástroje profilu zadavatele: dostupného na <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/fc8a11e3-fa7f-486b-a54f-c57bc69af69d>, dále prostřednictvím emailové komunikace na email kontaktní osoby zástupce zadavatele uvedené v čl. 1 této ZD, nebo prostřednictvím datové schránky zadavatele.

Jakýkoliv jiný způsob, např. osobní jednání, telefonicky, poštou je vyloučen.

Úkon dodavatele v rámci elektronické komunikace nemusí být podepsán uznávaným elektronickým podpisem



13 OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

13.1. Vyloučení variantních řešení

Zadavatel předem vylučuje variantní řešení nabídek.

13.2. Realizace částí veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele

Dodavatelé jsou povinni v rámci předložení nabídky v Seznamu poddodavatelů uvést poddodavatele, pokud jsou účastníkovi známi, a část veřejné zakázky, která bude plněna prostřednictvím poddodavatele. Dodavatelé jsou povinni uvést v seznamu poddodavatelů, jehož vzor je **Přílohou č. 4** této ZD, které části veřejné zakázky mají v úmyslu plnit prostřednictvím poddodavatelů.

13.3. Bližší podmínky součinnosti před uzavřením smlouvy

13.4.1. Předložení dokladů o pojištění odpovědnosti

- (i) **Zadavatel výslovně upozorňuje, že požaduje, aby vybraný dodavatel po celou dobu plnění předmětu veřejné zakázky, resp. do doby převzetí dokončeného Díla bez vad a nedodělků Zadavatelem disponoval platným pojištěním odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s plněním veřejné zakázky, a to s výší alespoň poloviny nabídkové ceny v Kč bez DPH. Zadavatel za tímto účelem požaduje, aby vybraný dodavatel před podpisem smlouvy předložil Zadavateli kopie dokladů (pojistná smlouvy či pojistka) o krytí odpovědnosti vybraného dodavatele za škodu způsobenou v souvislosti s plněním veřejné zakázky dle shora uvedeného.**

13.4. Ostatní podmínky zadávacího řízení:

- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení, a to zejména, nikoli však výlučně z důvodu neobdržení dotace. Realizace zakázky je podmíněna získáním prostředků z některého z dotačních titulů.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek. Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění.
- Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů a může si je opatřovat také sám, a to například u třetích osob či z veřejně dostupných zdrojů. Účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- Zadavatel je oprávněn jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky použít, je-li to nezbytné pro postup podle ZZVZ, či pokud to vyplývá z účelu ZZVZ.

(v) Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení. Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je



dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele. Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování osobě zastupující zadavatele jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace zadávacího řízení ve smyslu § 43 ZZVZ.

13.5. Mezinárodní sankce

Veřejná zakázka je zadávána v souladu s nařízením Rady EU č. 2022/576, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, a to zejména v souladu s čl. 5k tohoto nařízení, dle kterého se (až na stanovené výjimky) zakazuje zadat nebo dále plnit veřejné zakázky: a) ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku, b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo c) dodavatelům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b), včetně subdodavatelů, pokud představují více než 10% hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

Účastník zadávacího řízení musí v rámci své nabídky předložit podepsané Čestné prohlášení v souladu s nařízením Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, čímž prohlašuje, že: a) není Sankcionovanou osobou; nebo b) neporušuje jakékoli sankce; K tomuto prohlášení lze využít Čestné prohlášení uvedené v **Příloze č. 5** této Výzvy k podání nabídek.

13.6. Poskytování zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele:

Přílohy zadávací dokumentace

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace
- Příloha č. 2: Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Příloha č. 3: Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 4: Konsolidované čestné prohlášení včetně seznamu poddodavatelů
- Příloha č. 5: Čestné prohlášení k mezinárodním sankcím
- Příloha č. 6: Čestné prohlášení – střet zájmů
- Příloha č. 7: Specifická pravidla IROP

V Tuklatech dne

Tomáš Kolínský, místostarosta