

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č.2

ze dne 07.02.2025

k veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky: Přístavba a stavební úpravy obecního domu Velký Týnec – Čechovice

Systémové číslo zakázky: **P25V00000001**

Zakázka je zveřejněna na profilu zadavatele <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/06b54a6f-9c24-4a5e-af0d-27fc9514ecac>

Zakázka je v souladu s § 213 ZZVZ zadávaná v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAKÁZKY

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel: Obec Velký Týnec
Sídlo: Zámecká 35, 783 72 Velký Týnec
IČ: 00299669
ID datové schránky: uqkbams
Oprávněný zástupce: PhDr. Petr Hanuška, Ph. D., starosta obce
Kontaktní osoba: PhDr. Petr Hanuška, Ph. D., starosta obce
Telefon / e-mail: +420 606 744 611 / starosta@velkytynec.cz

Smluvní zastoupení zadavatele dle § 43 ZZVZ:

Název zástupce zadavatele: **Timoris Projekt a.s.**
Sídlo zástupce zadavatele: Náves Svobody 8/14, 779 00 Olomouc - Holice
IČ zástupce zadavatele: 27826040
ID datové schránky: 5z7gjsd
Kontaktní osoba: Ing. David Slouka, administrátor veřejných zakázek
Telefon / e-mail: +420 603 287 193 / slouka@timoris.cz

2. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Po uplynutí lhůty pro podání žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 odst. 3 ZZVZ a kapitoly 9.4 Zadávací dokumentace obdržel zadavatel ještě další dotazy účastníka. I přes pozdní doručení dotazů se zadavatel rozhodl na ně odpovědět. Pokud zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace na základě žádosti účastníka, která nebyla doručena včas, nemusí dodržet lhůtu dle prvního odstavce kapitoly 9.4 Zadávací dokumentace.

V souladu s ustanovením kapitoly 9.4 Zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky zveřejňujeme k dnešnímu dni toto Vysvětlení zadávací dokumentace:

(04) Dotaz účastníka ze dne 05.02.2025:

V Zadávací dokumentaci v části projektové dokumentace D.1.4 Technika prostředí staveb, na výkrese č. D.1.4.1.3 Vnitřní kanalizace jsou nakresleny následující šachty a objekty:

- KŠ - nová revizní kanalizační šachta PVC DN 400
- kanalizační šachta bez označení, dimenze atd. na větvi dešťové kanalizace D3/D3'
- retenční nádrž, na výkrese č. D.1.4.1.6 též nazváno jako akumulární jímka
- zasakovací objekt

Ve výkazu výměr v objektu 01 - SO 01 Stavební část v oddílu 8 Trubní vedení jsou pol. č. 68 *Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/160 šachtové dno průtočné* a pol. č. 69 *Proplachovací a kontrolní šachta z PE-HD DN 400 pro drenáže liniových staveb mříž dešťová litinová pro třídu zatížení D 400*

dále v objektu 04 - SO 01 Zasakovací objekt jsou pol. č. 1 *Zemní nádrž objemu na dešťovou vodu, zemní práce, zásypy, terénní úprava, napojení na potrubí* pol. č. 2 *Proplachovací a kontrolní šachta z PE-HD DN 400 pro drenáže liniových staveb mříž dešťová litinová pro třídu zatížení D 400*

Tímto žádáme zadavatele o upřesnění a správné přiřazení jednotlivých položek, případně opravu stávajících položek nebo doplnění nových položek k výše uvedeným šachtám o objektům, tak ať je z každé položky zřejmé, ke které šachtě nebo objektu se položka vztahuje.

(04) ODPOVĚĎ ZADAVATELE:

Na základě podnětu účastníka zadavatel upřesňuje, že:

- Retenční šachta nebude instalována; místo retenční šachty bude šachta kontrolní čistící PP DN 600;
- Původní „Proplachovací a kontrolní šachta z PE-HD DN 400 pro drenáže liniových staveb mříž dešťová litinová pro třídu zatížení D 400“, viz. původní pol. dílčího rozpočtu [01-SO-01 Stavební část] č. 69 je nahrazena položkou „Revizní a čistící šachta z PP šachtové dno DN 400/200 pravý a levý přítok“. Revizní a čistící šachta je nově zakreslena na revidovaném výkrese: D.1.4.ZTI.B.05. Rovněž byla zrušena rozpočtová položka č.2 v dílčím rozpočtu [04 - SO-01 Zasakovací objekt].

(05) Dotaz účastníka ze dne 05.02.2025:

V Zadávací dokumentaci v části projektové dokumentace D.1.1 Architektonicko-stavební řešení, na výkrese č. D.1.1.22 Výpis výrobků ve Výpisu oken 2 jsou následující prvky:

- pozice O/04 okno plastové kyvné - v plastovém provedení nelze vyrobit
- pozice O/08 okno plastové výsuvné - v plastovém provedení nelze vyrobit
- pozice O/09 okno plastové s požární odolností EW 45 DP4 - v plastovém provedení nelze vyrobit

Tímto žádáme zadavatele o upřesnění případně doplnění výše uvedených položek.

(05) ODPOVĚĎ ZADAVATELE:

Na základě podnětu účastníka zadavatel provedl aktualizaci Výpisu oken takto:

- Okno pozice O/04 je opraveno na otevíravé sklopné;
- Okno pozice O/08 je změněno z plastového provedení na hliníkové;
- Okno pozice O/09 je změněno z plastového provedení na hliníkové.

(06) Dotaz účastníka ze dne 05.02.2025:

V Zadávací dokumentaci ve výkazu výměr v objektu 01 - SO 01 Stavební část v oddílu 767 Konstrukce zámečnické se nachází pol. č. 246 *Montáž stěn pro zasklení z Al profilů pl do 6 m2*.

Tímto žádáme zadavatele o upřesnění, ke které konstrukci (prvku) se tato montážní položka vztahuje.

(06) ODPOVĚĎ ZADAVATELE:

Na základě podnětu účastníka zadavatel uvádí, že rozpočtová položka č. 246 v dílčím rozpočtu [01-SO- 01 Stavební část] byla zrušena.

(07) Dotaz účastníka ze dne 05.02.2025:

V Zadávací dokumentaci ve výkazu výměr v objektu 01 - SO 01 Stavební část v oddílu 766 Konstrukce truhlářské se nachází soubor pol. č. 235 - 240. Jedná se o položky k dodávce a montáži kuchyňské linky. Bohužel bez přesnější specifikace nejsme schopni položku relevantně nacenit.

Žádáme tímto zadavatele o doplnění specifikace kuchyňské linky případně kuchyňských linek o výkresy s rozměry, typem materiálu, členěním, specifikaci spotřebičů, pokud mají být součástí dodávky a doplnění do výkazu výměr.

(07) ODPOVĚĎ ZADAVATELE:

Na základě podnětu účastníka zadavatel uvádí, že kuchyňská linka nebude součástí realizace zakázky. Příslušné rozpočtové položky č. 235 – 240 v dílčím rozpočtu [01-SO- 01 Stavební část] byly zrušeny.

(08) Dotaz účastníka ze dne 05.02.2025:

V Zadávací dokumentaci v části projektové dokumentace D.1.1 Architektonicko-stavební řešení, na výkrese č. D.1.1.22 Výpis výrobků ve Výpisu zámečnických výrobků 2 je obsažen prvek Mobilní dělící stěna, u které chybí specifikace materiálového provedení a která se ale nenachází ve výkazu výměr.

Žádáme tímto zadavatele o doplnění položky do výkazu výměr vč. materiálového provedení výrobku.

(08) ODPOVĚĎ ZADAVATELE:

Na základě podnětu účastníka zadavatel uvádí, že doplnil do projektové dokumentace nový výkres č. D.1.1.23 se specifikací této mobilní dělící příčky a do výkazu výměr, dílčího rozpočtu [01-SO- 01 Stavební část] v dílu 767- Konstrukce zámečnické příslušné položky č. 909 – 911.

(09) Dotaz účastníka ze dne 05.02.2025:

V Zadávací dokumentaci ve výkazu výměr chybí položky na pomocné pracovní lešení, vyčištění budov, vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot.

Žádáme tímto zadavatele o doplnění položek do výkazu výměr.

(09) ODPOVĚĎ ZADAVATELE:

Na základě podnětu účastníka zadavatel uvádí, že doplnil do výkazu výměr, dílčího rozpočtu [01-SO- 01 Stavební část] v dílech 9- Ostatní konstrukce a práce, bourání a 997- Přesun sutě příslušné položky č. 904 – 906.

(10) Dotaz účastníka ze dne 05.02.2025:

V Zadávací dokumentaci v části projektové dokumentace D.1.1 Architektonicko-stavební řešení, na výkresech č. D.1.1.17-20 Pohledy je fasáda u stávajícího objektu označena ZS - stávající omítka, nová barva bílá, ale ve výkazu výměr se tato položka nenachází.

Pokud chce zadavatel na fasádě stávajícího objektu provést fasádní nátěr, žádáme o doplnění položek do výkazu výměr vč. úpravy množství za montáž, pronájem a demontáž lešení.

(10) ODPOVĚĎ ZADAVATELE:

Na základě podnětu účastníka zadavatel uvádí, že nový fasádní nátěr nebude realizován. V tomto smyslu byly revidovány výkresy pohledů. Příslušná položka tedy nebude do výkazu výměr doplněna.

(11) Dotaz účastníka ze dne 05.02.2025:

V Zadávací dokumentaci v části projektové dokumentace D.1.1 Architektonicko-stavební řešení, na výkrese č. D.1.1.21 Skladby konstrukcí je uvedena skladba pod označením SP Skladba střešního pláště, ze které vyplývá, že navržená skladba není přitížená (např. vegetační střecha nebo kačírek), takže musí být mechanicky kotvená, ale ve výkazu výměr chybí položky na provedení mechanického kotvení střešního pláště vč. navržené hydroizolační PVC fólie, která je navíc ve výkazu výměr v tl. 1,8 mm, ale ve skladbě SP v tl. 1,5mm, dále jsou ve skladbě použity izolanty EPS 150 S, ale ve výkazu výměr jsou položky obsahující EPS 100.

Žádáme zadavatele o upřesnění skladby střešního pláště a doplnění do výkazu výměr.

(11) ODPOVĚĎ ZADAVATELE:

Na základě podnětu účastníka zadavatel upřesňuje, že požadované řešení střešního pláště nebude mechanickým kotvením, ale přitížením pomocí vrstvy říčního kameniva tl. 50 mm. V tomto smyslu byly revidovány výkresy řezů A-A a B-B a také skladba konstrukcí. Do výkazu výměr, dílčího rozpočtu [01-SO- 01 Stavební část] v dílu 712- Powlakové krytiny byly doplněny příslušné položky č. 907 a 908.

Aktualizované znění Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (slepého rozpočtu) a sadu revidovaných nebo doplněných výkresů uveřejňuje zadavatel společně s tímto vysvětlením ZD.

3. ÚPRAVA LHŮTY PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Provedené vysvětlení zadávací dokumentace upřesňuje na základě obdržených dotazů účastníka některé informace ze zadávacích podmínek společně s aktualizací některých výkresů z projektové dokumentace a doplnění či zrušení některých položek v Soupisu provedených prací, dodávek a služeb (slepý rozpočet)- nejedná se však o změnu, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení či jinak zásadně měnit předmět plnění veřejné zakázky. S ohledem na fakt, že vysvětlení je uveřejněno v závěru běhu lhůty pro podání nabídek a také s ohledem na obsah a charakter provedeného vysvětlení zadávací dokumentace rozhoduje zadavatel v souladu s § 99 odst. 2 ZZVZ o přiměřené úpravě lhůty pro podání nabídek takto:

Stávající lhůta pro podání nabídek:	do 14:00 hod. dne 14.02.2025
NOVÁ LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK:	do 12:00 hod. dne 18.02.2025

Ostatní ustanovení zadávací dokumentace tímto nejsou dotčena.

Toto vysvětlení Zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele stejným způsobem, jakým byla uveřejněna Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku.

Účastníci nesou sami odpovědnost za to, že se při přípravě svých nabídek budou řídit aktuálně platnou verzí zadávacích podmínek včetně jejich vysvětlení či doplnění.

V Olomouci dne 07.02.2025

Jménem zadavatele: Ing. David Slouka, Timoris Projekt a.s.
zástupce zadavatele dle § 43 ZZVZ

.....