



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

Označení veřejné zakázky

Název zakázky: „**VODOVOD CHOCERADY**“

Veřejná zakázka byla dne 24. 11. 2017 uveřejněna na profilu zadavatele <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/2cc8a412-78f8-47be-99cd-dboa6982b50e/zakazka/P17V00000002> (dále jen „veřejná zakázka“).

1. Označení zadavatele

Obec Chocerady, se sídlem Chocerady 267, 257 24 Chocerady, IČO: 002 31 860 (dále jen „zadavatel“).

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce – výstavba vodovodu v obci Chocerady včetně výstavby vodojemu a čerpací stanice. Zakázka je vymezena rozsahem a členěním podle Dokumentace pro provádění stavby (zpracované v září 2017 společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřeží 4, 150 56 Praha 5, IČO: 47116901 a společností AQUA PROCON s.r.o., Projektová a inženýrská společnost, se sídlem Palackého tř. 12, 602 00 Brno, IČO: **46964371**) s přílohy výkazy výměr a podmínkami zadávací dokumentace na předmětnou veřejnou zakázku.

Veřejná zakázka bude spolufinancována z prostředků Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí v programovém období 2014-2020, Prioritní osa 1, registrační č. projektu CZ.05.1.30/0.0/0.0/16_043/0004766. Z uvedeného důvodu se zadávací podmínky a zadávací řízení řídí kromě ZZVZ rovněž dokumentem „Zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020“ ve znění platném ke dni zahájení zadávacího řízení.

V případě vzájemného rozporu mezi výše uvedeným dokumentem a právními předpisy Evropské unie nebo ČR mají vždy přednost právní předpisy. To neplatí pro požadavky, které mohou být stanoveny nad rámec právních předpisů, pokud nejsou s právními předpisy v rozporu.

Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky

Cílem zakázky je zlepšení kvality pitné vody a navýšení kapacity akumulací vodojemů Chocerady a Komorní Hrádek, čímž bude možno efektivněji pokrýt stávající potřebu vody ve spotřebišti. Stavba bude sloužit k akumulaci pitné vody pro zásobení obyvatel obce Chocerady.

K vodojemu Chocerady bude přistavěna nová akumulace o objemu 250 m³ s armaturní komorou, celková kapacita vodojemu bude tedy 2x250 m³. K vodojemu Komorní Hrádek bude přistavěna nová akumulace o objemu 50 m³ s armaturní komorou, celková kapacita vodojemu bude tedy 2x50 m³.

SO 01 Vodojem Chocerady

Vedle současného vodojemu bude vybudována nová akumulace o objemu 250 m³ a nová armaturní komora (stávající armaturní komora bude zrušena), která bude sloužit pro novou i stávající akumulaci nádrží. Součástí nové armaturní komory bude i nová odpadní jímka. Nová akumulací nádrž i přidružená armaturní komora budou zhotoveny ze železobetonu. Stávající betonová nádrž (250 m³) bude sanovaná a její vystrojení vyměněno.

SO 02 Vodojem Komorní Hrádek

Nová akumulace o objemu 50 m³ a nová armaturní komora budou vybudovány vedle stávajícího vodojemu. Armaturní komora bude sloužit pro novou i stávající akumulací nádrž. Nová akumulací nádrž i přidružená armaturní komora budou zhotoveny ze železobetonu. Stávající betonová akumulací nádrž (50 m³) bude sanovaná a její vystrojení bude vyměněno. Stávající armaturní šachta i nástavba nad vstupem do akumulací nádrže budou zrušené. Zrušena bude rovněž i stávající laminátová buňka elektrorozvaděčů u vstupu do areálu. Armatury a rozvaděče budou přesunuty do nové armaturní komory.

SO 03 Čerpací stanice Chocerady

Stávající čerpací stanice v obci Chocerady bude nově vystrojena a bude dále plnit svou dosavadní funkci – čerpání pitné vody do vodojemu Komorní Hrádek. V rámci rekonstrukce budou provedeny pouze drobné stavební úpravy objektu pro nové technologické vystrojení. Dále budou provedeny drobné opravy stávajících stavebních konstrukcí – sanace betonové konstrukce armaturní šachty a předsazené terasy se schodištěm, výměna klempířských výrobků, zábradlí, dveří a podlahového roštu, oprava omítek a podlah. Odvětrání každé místnosti bude zajištěno novými uzavíratelnými větracími průduchy vybudovanými ve stěně vedle dveří.

SO 04 Propojovací řady, odpady

V areálech objektů budou provedeny propojovací řady trubního vystrojení nových objektů a stávajících vodovodních řadů. Dále bude vybudováno nové odpadní potrubí, do kterého bude zaústěno potrubí bezpečnostního přelivu a úkapová voda z odpadní jímky v armaturní komoře. Toto odpadní potrubí z vodojemu Chocerady bude vyústním objektem zaústěno do přílehlého Oborského potoka. Odpadní potrubí z vodojemu Komorní Hrádek bude v areálu vodojemu napojeno na stávající potrubí. Odpadní voda z čištění a odkalení akumulací bude svedena do bezodtokových šachet, odkud bude čerpána a odvážena k likvidaci.

Propojovací řady a odpady budou provedeny z plastového tlakového potrubí PE100 RC SDR 11.

Stavební objekt je dále rozdělen na dva stavební podobjekty, a to :

SO 04.1 Propojovací řady, odpad – vodojem Chocerady

SO 04.2 Propojovací řady, odpad – vodojem Komorní Hrádek.

Výstavbou vodovodních řadů a dalších objektů dojde k zásahu do ochranných pásem Vodovodu – VHS Benešov, s.r.o. a vedení NN – ČEZ Distribuce, a.s. Všechna podzemní zařízení je dodavatel povinen před zahájením zemních prací nechat vytyčit jejich správci a ověřit jejich polohu pomocí ručně kopaných sond.

Stavba se nachází v ochranném pásmu lesních pozemků (50 m od lesního pozemku).

Veřejná zakázka bude realizována při zachování provozu stávajících objektů a vodovodů.

Práce budou provedeny výhradně podle technických specifikací, technických standardů a postupů stanovených v Dokumentaci pro provádění stavby (dále DPS) zpracované v září 2017 společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřeží 4, 150 56 Praha 5, IČO: 47116901 a společností AQUA PROCON s.r.o., Projektová a inženýrská společnost, se sídlem Palackého tř. 12, 612 00 Brno, IČO: 46964371, v souladu s Pravomocným stavebním povolením č.j. MUBN/24373/2017/OVH ze dne 28. 4. 2017, v souladu s Územním rozhodnutím o umístění stavby č.j. SU/1546/2016-3-F ze dne 16. 12. 2016, v souladu se Stavebním zákonem a příslušnými předpisy a normami (ČSN).

Kvalitativní podmínky jsou vymezeny

- příslušnými právními předpisy,
- státními normami a EN dotčenými při provádění stavby,
- územním rozhodnutím, stavebním povolením a rozhodnutími a/nebo vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a institucí,
- zadávací dokumentací,
- dokumentací pro provádění stavby (DPS),
- jakost všech výrobků, komponentů a zařízení, která budou použita při stavbě, musí odpovídat I. jakostní třídě,
- u zabudovaných výrobků, materiálů a zařízení z dovozu musí Zhotovitel doložit potvrzení vhodnosti a předepsaná povolení a atesty pro provoz v ČR,
- celý systém i jeho jednotlivé části musí splňovat plnou kompatibilitu a návaznost.

Detailní vymezení předmětu plnění veřejné zakázky je vymezeno v příloze č. 1 zadávací dokumentace.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Zde není relevantní.

4. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána ve **zjednodušeném podlimitním řízení** dle § 53 ZZVZ.

5. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo	Obchodní firma účastníka	Identifikační údaje
1.	SLÁDEK GROUP, a.s.	Sídlo: Jana Nohy 1441, 256 01 Benešov IČO: 46356886

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

7. Označení dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Zde není relevantní.

8. Označení poddodavatele/ů

Zde není relevantní.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Zde není relevantní.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Zde není relevantní.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zde není relevantní.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel pouze jednu nabídku. V zadávacím řízení je tak pouze jeden účastník zadávacího řízení, jehož nabídková cena navíc překračuje o více než 50% zadavatelem předpokládanou a vyhrazenou výši finančních prostředků určených na financování předmětu plnění veřejné zakázky.

S ohledem na výše uvedené a rovněž s ohledem na skutečnost, že je předmět plnění veřejné zakázky (spolu)financován z prostředků Evropské unie, zejména s ohledem na schválenou výši dotačních prostředků, dospěl zadavatel po podání nabídek k závěru, že nedisponuje dostatkem finančních prostředků pro financování realizace veřejné zakázky. I s ohledem na zásadu hospodárnosti vynakládání finančních prostředků z veřejných zdrojů zadavatel ruší zadávací řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „VODOVOD CHOCERADY“.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zde není relevantní.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Zde není relevantní.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zde není relevantní.

V Praze dne 6. 2. 2018

Obec Chocerady,

JUDr. Tomáš Nevečeřal, advokát

AK Janstová, Smetana & Nevečeřal

na základě plné moci