

Příkazní smlouva č. 601

Město Husinec

Prokopovo náměstí 1, 384 21 Husinec, IČ: 00250449

Zastoupené starostkou paní Ludmilou Pánkovou

jako „**příkazce**“

a

Ing. Adolf Šicner

Krumlovská 1128, 383 01 Prachatice

IČO: 4908072

jako „**příkazník**“

uzavřeli dnešního dne tuto příkazní smlouvu podle ust. § 2430 zák.č. 89/2012, Občanského zákoníku

I.

PŘEDMĚT SMLOUVY

Příkazník se zavazuje zajistit pro příkazce jeho jménem a na jeho účet: výkon technického dozoru stavby., a to na stavbě „**Rekonstrukce stávajícího bytového domu č.p.43 Husinec SO 01**“. Předmětem této smlouvy jsou veškeré činnosti nutné k řádnému výkonu technického dozoru při realizaci stavby a závěrečných pracích.

II.

POVINNOSTI PŘÍKAZNÍKA

Příkazník prohlašuje, že:

- má veškeré potřebné odborné znalosti a další předpoklady pro řádný výkon činností podle této smlouvy;
- je držitelem veškerých platných povolení a osvědčení, která jsou vyžadována obecně závaznými právními předpisy k plnění této smlouvy.

Příkazník je povinen se důkladně seznámit a prostudovat veškeré dokumenty týkající se předmětu smlouvy, které je potřebné a účelné znát pro řádný a úplný výkon činností podle této smlouvy. Pokud by příkazce nedodal příkazníkovi jakékoli dokumenty potřebné pro řádný výkon činností, je příkazník povinen si je vyžádat a příkazce se se zavazuje mu je poskytnout.

Příkazník je při plnění této smlouvy povinen:

- postupovat při výkonu činností řádně s vynaložením veškeré odborné péče, v souladu s pokyny příkazce, ať již výslovnými nebo těmi, které zná či musí znát;

- postupovat v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a rozhodnutími vydanými příslušnými orgány státní správy a upozornit písemně příkazce v případě, že by jeho pokyn výše uvedeným předpisům, normám či rozhodnutím odporoval;
- respektovat záměry a zájmy příkazce při realizaci předmětu smlouvy.
- sledovat provádění prací na staveništi se zaměřováním na zjištění, zda jsou dodržovány požadavky a parametry projektu, upozorňování investora a zhotovitelů na zjištěné nedostatky během postupu prací; k tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření
- organizovat kontrolní dny podle průběhu stavby, minimálně 1 x za 2 týdny
- provádět fotodokumentaci stavby

III.

ROZSAH A OBSAH PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

Příkazník se zavazuje provádět uvedenou činnost s odbornou péčí v souladu se zájmy příkazce. Příkazník se dále zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které při plnění úkolů podle této smlouvy zjistí, a to do doby, než se stanou obecně známými.

Předpokládaný termín plnění je v období 11/2022 – 02/2024, lhůta výstavby do 14 měsíců.

IV.

Příkazník předá ke dni předání staveniště příkazci 1 kompletní paré projektové dokumentace, včetně dokladové části.

Příkazce a osoby jím pověřené mají po dobu trvání této smlouvy volný přístup do celého objektu.

V.

Nestanoví-li účastníci této smlouvy v souvislosti s jednotlivými úkoly jinak, budou jejich jménem zajišťovat její realizaci fyzické osoby jmenované v záhlaví této smlouvy

VI.

ODMĚNA PŘÍKAZNÍKA

Účastníci této smlouvy se dohodli, že příkazníkovi náleží za uskutečnění činností podle této smlouvy odměna ve výši **210.000,-Kč**, příkazník není plátcem DPH. Odměna 200.000,-Kč může být účtována měsíčně poměrem k prostavěnosti, zbývající odměna 10.000,-Kč bude zaplacená po úspěšném předání a převzetí stavby.

Náklady příkazníka účelně vynaložené při provádění příkazu jsou kryté výše uvedenou odměnou.

VII.

Odměnu dohodnutou v čl. VI. této smlouvy se příkazce zavazuje zaplatit příkazníkovi na základě vystavené faktury. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů.

Pro případ prodlení s placením podle tohoto článku se sjednávají úroky z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení.

**VIII.
ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU**

Příkazník odpovídá příkazci za škodu způsobenou porušením jeho povinností podle této smlouvy anebo závazných právních předpisů. Příkazník je povinen činit veškerá opatření k zabránění škod.

IX.

Tato smlouva se uzavírá na dobu ode dne jejího podpisu do úspěšného předání a převzetí stavby ve smyslu čl. I této smlouvy. Povinnost zaplatit odměnu podle článku VI. smlouvy trvá i po ukončení této smlouvy až do úplného zaplacení.

X.

Smluvní strany mohou tuto smlouvu vypovědět jen z důvodu nesplnění povinností vyplývajících ze zákona a této smlouvy.

Výpovědní lhůta je 1 měsíc a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi.

Při ukončení smluvního vztahu výpovědí má příkazník právo na poměrnou část odměny odpovídající činnosti, kterou vykonal do posledního dne výpovědní lhůty.

Pokud dojde ke změně rozsahu činností v průběhu plnění této smlouvy na základě rozhodnutí příkazce, připraví smluvní strany dodatek k této smlouvě.

XI.

Tato smlouva je zhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze zúčastněných stran. Tato smlouva vyjadřuje skutečnou a svobodnou vůli účastníků, jejichž zástupci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Husinci dne 22.11.2022

.....
Příkazce

Ludmila Pánková, starostka obce

.....
Příkazník

Ing. Adolf Šicner