

Příloha č. 2

Vymezení a podmínky provádění úklidových prací pro veřejnou zakázku

„Zajištění pravidelných úklidových prací v objektech ZUŠ Střezina, Hradec Králové“

Předmětem této veřejné zakázky je pravidelné zajištění úklidových prací v objektech Luční 838, Luční 838 – tělocvičny, Na Střezině 1042 a Brandlova 836, Hradec Králové v předepsané kvalitě, v souladu se stanovenými technologickými postupy a s platnými předpisy o bezpečnosti práce a protipožární ochraně.

Podlahovou krytinu tvoří koberce, dlažba, parkety, PVC a speciální krytina v tanečních sálech.

Detailní soupis prostor pro úklid je uveden v příloze č. 4.

Čl. I Rozpis frekvence a druhu požadovaných úklidových prací

DENNE:

- vyprázdnění odpadkových košů v kancelářích a učebnách, na chodbách, vyprázdnění kontejnerů separovaného odpadu na chodbách, uložení vytříděného odpadu podle pokynů zadavatele
- odklizení odloženého obalového materiálu z chodeb podle pokynů zadavatele
- očištění volných ploch pracovních stolů
- očištění a vyleštění skleněných přepážek a výplní
- umytí umyvadel, pisoárů a WC mís
- zametení a setření pevných podlah kanceláří, učeben, tanečních sálů, chodeb a schodišť a sociálních zařízení
- vysátí koberců
- doplnění spotřebního hygienického materiálu do zásobníků na sociálních zařízeních v kancelářích a na chodbách v dostatečné zásobě do další směny

PRŮBĚŽNĚ S CÍLEM UDRŽENÍ TRVALÉ ČISTOTY

- očištění telefonů, lamp, skel, světel, dveří, obrazů, zrcadel a volných ploch parapetů, poliček a skříní
- vyčištění skel vchodových dveří
- vysátí čalouněného nábytku
- umytí vodovodních baterií
- umytí keramických obkladů
- aplikace desinfekčních prostředků pro sociální zařízení

Čl. II Další podmínky realizace prací:

Zhotovitel i objednatel zajistí ze své strany jednoho kontaktního a odpovědného pracovníka pro průběžnou koordinaci a kontrolu provádění prací

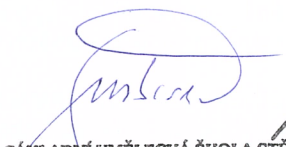
Dále:

1) Zhotovitel se zavazuje, že samostatně a ve vlastní režii bude zajišťovat proškolení a následnou kontrolu svých zaměstnanců ze všech platných předpisů bezpečnosti práce, ochrany zdraví a hygieny a předpisů protipožární ochrany, které se vztahují na všechny prostory uklízených budov.

2) Zhotovitel se zavazuje plnit požadavky vyplývající z režimových opatření, stanovených vnitřními směnicemi ZUŠ Střezina, Hradec Králové. Za seznámení zhotovitele s těmito požadavky odpovídá zodpovědný pracovník objednatele.

3) Všechny jednotlivé operace úklidových prací budou prováděny podle technologických postupů stanovených v příloze č. 3 této zadávací dokumentace, která bude nedílnou přílohou smlouvy o dílo

- 4) Zhotovitel odpovídá za prokazatelné seznámení svých zaměstnanců s technologickými postupy (příloze č. 3 této zadávací dokumentace, která bude nedílnou přílohou smlouvy o dílo) a s Rozpisem frekvence a druhu požadovaných úklidových prací (Čl. I této přílohy) a za jejich stálé dodržování.
- 5) Zhotovitel je povinen okamžitě hlásit veškeré závady a poškození na zařízení objednatele. Za škody způsobené pracovníky zhotovitele nebo jím najatých firem, které nebudou objednateli uhrazeny na základě pojistné smlouvy, odpovídá zhotovitel v plném rozsahu.
- 6) Objednatel zajistí zhotoviteli bezplatně odpovídající uzamykatelné prostory pro uložení vybavení a prostředků.
- 7) Vstup do prostor budov ZUŠ Střezina v době mimo hodin určených ke vstupu veřejnosti do budovy, je povolen pouze pracovníkům zhotovitele, kteří zde budou provádět úklid a budou jmenovitě uvedeni na seznamu uloženém u příslušného zaměstnance ZUŠ Střezina nebo v Inspekční knize úklidu.
- 8) **Pravidelný úklid** bude prováděn tak, aby nenarušil výuku a provoz školy v učebnách a kancelářích.
- 9) V budově Na Střezině je součástí úklidu provedení večerní kontroly uzavření objektu ve 20:00 hodin (v pátek dle pokynu zadavatele).
- 10) Zhotovitel se zavazuje zajistit uložení odpadu roztríděného v objektech ZUŠ Střezina do odpovídajících odpadových nádob.
- 11) Zhotovitel se zavazuje používat vnitřní obaly rovněž pro odpadkové koše a kontejnery na odpad, všude tam, kde je to možné.
- 12) Zhotovitel se zavazuje používat a dodávat pouze hygienicky a ekologicky nezávadné čistící a úklidové prostředky.


ZÁKLADNÍ UMĚLECKÁ ŠKOLA STŘEZINA,
HRADEC KRÁLOVÉ, LUČNÍ 838
PSČ: 500 03 (t) IČ: 61 222 364