

MĚSTO TÁBOR
Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor

Č. j.: S-META 9775/2025 OI/24

Tábor, 25. dubna 2025

Zpráva zadavatele

Zadavatel pořizuje na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), o zadávacím řízení veřejné zakázky s názvem „**Stavební úpravy ulic v oblasti Kouřimov – ulice U Cihelny, část ul. Sedláčkova a část ul. Za Výtopnou – rekonstrukce komunikace, vodovodu a kanalizace**“ tuto zprávu.

1) Označení zadavatele

Společné zadávání veřejné zakázky těmto zadavateli:

Název: **Město Tábor**
Sídlo: Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor
Právní forma: obec
IČ: 00253014
DIČ: CZ00253014
zastoupen: Ing. Štěpán Pavlík, starosta
a

Název: **Vodárenská společnost Tábořsko s. r. o.**
Sídlo: Kosova 2894, 390 02 Tábor
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 26069539
DIČ: CZ26069539
zastoupen: Ing. Lubor Tomanec, jednatel

Veřejná zakázka je zadávána společně několika zadavateli ve smyslu § 7 zákona, přičemž zadávací řízení předmětné veřejné zakázky zajišťuje Město Tábor. Veškeré informace k zadávacímu řízení jsou uveřejněny pouze na profilu pověřeného zadavatele tj. Města Tábor.

2) Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavby „**Stavební úpravy ulic v oblasti Kouřimov – ulice U Cihelny, část ul. Sedláčkova a část ul. Za Výtopnou – rekonstrukce komunikace,**

vodovodu a kanalizace“ spočívající v celkové rekonstrukci stávající kanalizační a vodovodní sítě včetně rekonstrukce odboček pro domovní přípojky a jejich přepojení na rekonstruovanou kanalizaci a vodovod a celoplošné rekonstrukci komunikace a chodníků včetně dešťové kanalizace v úseku ulice Za Výtopnou cca 42m od křižovatky s ulicí Sedláčkova, úseku ulice Sedláčkova od křižovatky s ulicí U Cihelny až k ulici Kamenická a v ulici U Cihelny od křižovatky s ulicí Sedláčkova po křižovatku s ulicí Zavadilská.

Technické řešení stavby je rozdělené na následující stavební objekty (dále též „SO“), které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky:

SO-01	Kanalizační stoky
SO-02	Vodovodní řady
SO-03	Vodovodní a kanalizační odbočky
SO-04	Komunikace
SO-05	Chodníky

Projektová dokumentace (dále též „PD“) řeší zejména:

- rekonstrukci kanalizačních stok o délce cca 236 m, které budou zčásti realizovány v otevřeném výkopu a z části bezvýkopovou technologií a kompletní rekonstrukci 1 šachty,
- rekonstrukci vodovodního řadu o délce cca 252 m,
- přepojení a rekonstrukci stávajících odboček pro kanalizační přípojky (26 ks), pro přípojky vodovodu (24 ks) a pro domovní dešťové svody (22 ks),
- rekonstrukci stávajících komunikací o délce cca 240 m v celém profilu včetně chodníků,
- realizaci nového odvodnění komunikace spočívající v osazení 10 ks uličních vpustí a 3 ks odvodňovacích žlabů o celkové délce 12 m,
- obnovu dopravního značení.

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen:

- v projektové dokumentaci, která je přílohou č.1 zadávací dokumentace (dále též "ZD") tj. projektová dokumentace stavby „Stavební úpravy ulic v oblasti Kouřimov – ulice U Cihelny, část ul. Sedláčkova a část ul. Za Výtopnou – rekonstrukce komunikace, vodovodu kanalizace“ zpracovaná projekční kanceláří AQUA PROCON s.r.o., Projektová a inženýrská společnost – divize Praha, Dukelských hrdinů 12, 170 00 Praha 7, IČO: 46964371 (dále jen "projektová dokumentace")
- v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“), který je přílohou č. 2 ZD.

Předmět plnění veřejné zakázky bude hrazen těmito investory:

- Městem Tábor,
- Vodárenskou společností Tábořsko s.r.o.

Předmět plnění veřejné zakázky tvoří jedno dílo, ale z důvodu rozdílného financování je rozdělen na 2 části (pozn. nejedná se o rozdělení veřejné zakázky na části ve smyslu § 35 zákona), na které budou uzavřeny samostatné smlouvy. Jedná se o toto rozdělení dle projektové dokumentace a soupisu prací a dle osoby investora:

a) **Město Tábor** je investorem těchto stavebních objektů (dále jen "SO") dle soupisu prací:

- SO-03.2 Procentuální podíl kanalizačních odboček, investor hradí 50% nákladů v soupisu prací
- SO-04,05 Komunikace, chodníky
- SO-99 Procentuální podíl vedlejších a ostatních nákladů stanovený pro jednotlivé položky v soupisu prací

b) **Vodárenská společnost Tábořsko s. r. o.** je investorem těchto SO dle soupisu prací:

- SO-01 Kanalizační stoky
- SO-02 Vodovodní řady
- SO-03.1 Vodovodní odbočky
- SO-03.2 Procentuální podíl kanalizačních odboček, investor hradí 50% nákladů v soupisu prací
- SO-99 Procentuální podíl vedlejších a ostatních nákladů stanovený pro jednotlivé položky v soupisu prací

Realizace obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je dán technickou dokumentací.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:

hlavní předmět: 45000000-7 – stavební práce

vedlejší předměty: 45110000-1 – demolice a zemní práce

45231300-8 – stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí

45233000-9 – výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace

45233160-8 – chodníky a jiné zpevněné povrchy

3) Cena sjednaná ve smlouvě na plnění veřejné zakázky

Na plnění veřejné zakázky byla uzavřena smlouva s vybraným dodavatelem **STRABAG SIS a. s.** podávajícím nabídku poř. č. 1. Cena sjednaná ve smlouvách na plnění veřejné zakázky je v souladu s nabídkou vybraného dodavatele a činí celkem **15 788 674,55 Kč bez DPH** tj. 19 104 296,21 Kč vč. DPH.

Na plnění veřejné zakázky byly uzavřeny dvě smlouvy podle osoby investora, přičemž součet cen odpovídá celkové ceně zakázky a jednotlivé smluvní ceny dle uzavřených smluv činí:

- Vodárenská společnost Tábořsko s. r. o. – 10 331 762,13 Kč bez DPH, tj. 12 501 432,17 Kč včetně DPH,
- Město Tábor – 5 456 912,43 Kč bez DPH, tj. 6 602 864,03 Kč včetně DPH.

4) Druh zadávacího řízení

Předmětná podlimitní veřejná zakázka na stavební práce byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

5) Označení účastníků zadávacího řízení vč. jejich nabídkových cen

Nabídka pořadové číslo 1

Obchodní firma: **STRABAG SIS a. s.**

Sídlo: Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5

Právní forma: akciová společnost

IČ: 45359041

Nabídková cena bez DPH: 15 788 674,55 Kč

Nabídka pořadové číslo 2

Obchodní firma: **PL BEKO s. r. o.**
Sídlo: Olší 20, 391 61 Opařany
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 28076826
Nabídková cena bez DPH: 17 777 777,77 Kč

Nabídka pořadové číslo 3

Obchodní firma: **EUROVIA CZ a. s.**
Sídlo: U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4
Právní forma: akciová společnost
IČ: 45274924
Nabídková cena bez DPH: 17 281 913,24 Kč

Nabídka pořadové číslo 4

Obchodní firma: **DAICH spol. s r. o.**
Sídlo: Železná 366, 390 02 Tábor
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 42407559
Nabídková cena bez DPH: 16 000 000,00 Kč

Nabídka pořadové číslo 5

Obchodní firma: **VHS technology a. s.**
Sídlo: Chotějovice 166, 418 04 Světec
Právní forma: akciová společnost
IČ: 27347753
Nabídková cena bez DPH: 16 798 479,12 Kč

6) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení vč. odůvodnění

Z účasti v zadávacím řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

7) Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, vč. odůvodnění výběru

Nabídka pořadové číslo 1

Obchodní firma: **STRABAG SIS a. s.**
Sídlo: Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5
Právní forma: akciová společnost
IČ: 45359041

Vybraným dodavatelem je dodavatel **STRABAG SIS a. s.** podávající nabídku poř. č. 1. Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější dle jediného hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH tj. vybraný dodavatel nabízí za splnění veřejné zakázky nejnížší nabídkovou cenu v Kč bez DPH. **S vybraným dodavatelem byla uzavřena smlouva.**

8) Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Podle informací v nabídce vybraného dodavatele by předmětná veřejná zakázka neměla být plněna prostřednictvím poddodavatelů.

„otisk razítka“

Ing. Eliška Pospíšilová, v.r.
vedoucí odboru investic a strukturálních fondů