



S009P00S8AAQ

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 2015/000575/DS-INV/Mus

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi

společností: **Město Blansko**
sídlo: nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
IČ: 00279943
DIČ: CZ00279943
číslo účtu: 19-329631/0100

jednající prostřednictvím: Mgr. Ivo Polák – starosta města

na straně jedné jakožto objednatelem

a

společností: **VESTAV group s. r. o.**
sídlo: Víta Nejedlého 601, 682 01 Vyškov
IČ: 27675912
DIČ: CZ27675912

zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném krajským soudem v Brně, pod spisovou značkou (oddíl, vložka) oddíl C, vložka 51087

číslo účtu: 201167069/0300
bankovní spojení: Československá obchodní banka

jednající prostřednictvím: Jan Večeře - jednatel

na straně druhé jakožto zhotovitelem

I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku zadávacího řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „Zákon“ nebo „ZVZ“), aby se stal zhotovitelem díla: „SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU MATEŘSKÉ ŠKOLY ÚDOLNÍ V BLANSKU“ financovaného ze zdrojů Evropské unie, Fondu soudržnosti,

Státního fondu životního prostředí ČR a státního rozpočtu prostřednictvím Operačního programu životní prostředí.

2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě řádně provést pro objednatele dílo podle této smlouvy a v souladu s dokumenty, které tvoří přílohy této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě.

II.

Předmět díla a místo plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést stavební práce na úpravách budovy Mateřské školy, v ulici Údolní č. p. 8 (dále jen „budova“), spojených s úsporou energie a snížením energetické náročnosti budovy, které spočívají především v zateplení obvodového pláště budovy a výměně původních výplní otvorů (dále jen „dílo“). Detailní popis předmětu díla je uveden v projektové dokumentaci dle odst. 2 tohoto článku.
2. Realizace zakázky bude provedena dle projektové dokumentace „SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU MATEŘSKÉ ŠKOLY ÚDOLNÍ V BLANSKU“ zpracované v květnu 2015 společností Energy Benefit Centre a.s. (dále jen „projektová dokumentace“). Zhotovitel se s projektovou dokumentací řádně seznámil, obdržel ji v potřebném počtu výtisků a proti jejímu obsahu a formě zhotovitel po odborném posouzení nevznáší žádné námitky. Zhotovitel podpisem této smlouvy vše deklarované v tomto ustanovení stvrzuje.
3. Činnosti související s realizací stavebních prací:

Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této smlouvy, a to zejména:

- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- zajistit po celou dobu realizace stavby funkci odpovědného stavbyvedoucího dle ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), přičemž ke každé změně této osoby je nezbytný předchozí souhlas objednatele; zhotovitel je povinen pro účely udělení souhlasu objednatele poskytnout objednateli doklady prokazující kvalifikaci příslušné navrhované osoby;
- zajistit zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy;
- zabezpečit souhlas (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle zvláštních právních předpisů;
- zajistit případné přechodné dopravní značení dle zvláštních právních předpisů
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;

- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, a předat veškeré doklady o provedených zkouškách objednateli; úspěšné provedení nezbytných zkoušek je podmínkou řádného dokončení díla dle této smlouvy.
- zpracovat a předat objednateli průvodní technickou dokumentaci skutečného provedení díla včetně skutečného zaměření v souladu s ust. § 125 stavebního zákona, a zvláštními právními předpisy, a to ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a elektronicky na CD ve formátu DWG a PDF.
- zpracovat či jinak zajistit zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě a jiné doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a tyto doklady předat objednateli.

V případě, že bude nezbytné v průběhu provádění díla zpracovat další dokumentaci, jakož provést i veškeré související projekční činnosti, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na svoje náklady, přičemž veškerá změna či dopracování projektové dokumentace podléhá předchozímu schválení objednatele.

4. Identifikační údaje stavby a místo plnění:

Název stavby: „SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU MATEŘSKÉ ŠKOLY ÚDOLNÍ V BLANSKU“

Místo stavby:

Kraj: Jihomoravský

Okres: Blansko

Obec: Blansko

Místo plnění: Mateřská škola Údolní, Údolní 1893/8, 678 01 Blansko

5. Předmětem díla této smlouvy jsou dále tyto činnosti, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této Smlouvy:

- a) Zhotovitel je povinen se aktivně spoluúčastnit při kolaudování všech zhotovitelem realizovaných úprav budovy. Součástí předmětu díla je též zajištění dopravního opatření, zpracování fakturace, měsíčních zpráv o průběhu stavby díla, a případně dalších dokladů vyžádaných objednatelem z důvodu dokladování dotačního titulu.
- b) Provedení potřebných pomocných konstrukcí, dočasných staveb, přechodných meziproduktů, provedení předepsaných zkoušek, vyhotovení, resp. zajištění dokumentů požadovaných touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Zhotovitel se zavazuje uvést do původního stavu jím užívané veřejné pozemky (komunikace) resp. dotčené pozemky

- třetích osob. Uvedení do původního stavu doloží zhotovitel zápisem (protokolem) s vlastníkem (správcem) pozemků.
- c) Provedení všech opatření v souvislosti s klimatickými podmínkami, zvláště zajištění proti nízkým či vysokým teplotám, dešti, záplavě, bouři a rovněž pak odstranění škod vzniklých v důsledku těchto událostí zajistí na své náklady zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, bezpečnostní listy dle a zákona č. 350/2011 Sb. v platném znění) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění.
7. Veškeré změny oproti projektové dokumentaci je zhotovitel oprávněn provést pouze po jejich předchozím písemném odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických.
8. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických, vč. jejich ocenění, a to ve formě změnového listu, který bude podkladem pro zpracování dodatku k smlouvě.
9. Zhotovitel a Objednatel se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě na základě schválených Změnových listů, a to vždy k poslednímu pracovnímu dni příslušného měsíce, pokud nebude dohodnuto jinak. V tomto dodatku budou zohledněny dopady schválených Změnových listů do Smluvní ceny a Termínů dokončení.
10. Předmět díla zahrnuje všechny práce a dodávky, jež jsou obsaženy v této smlouvě a jejích přílohách. Dílo též zahrnuje všechna ostatní související plnění a práce podmiňující řádné dokončení díla, tzn. veškeré činnosti zhotovitele provedené za účelem zajištění plné funkčnosti díla, kolaudace díla a parametrů díla stanovených projektovou dokumentací, to vše na náklad a nebezpečí zhotovitele.

III.

Prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k provedení předmětu díla za dohodnutou maximální cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy a ve sjednaném termínu dle čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s obsahem této smlouvy a se všemi dokumenty tvořícími přílohy této smlouvy. Kontrolou projektové dokumentace zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést dílo úplné, odpovídající kvality, schopné funkce a předání objednateli. Současně zhotovitel prohlašuje, že

správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v předané projektové dokumentaci.

3. Zhotovitel dále prohlašuje, že v ceně díla dle čl. IV. této Smlouvy jsou zahrnuty veškeré práce a materiál, jejichž provedení a použití by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se skutečným stavem staveniště a inženýrských sítí. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je mu znám časový průběh a věcný, resp. technický postup potřebných prací a vzájemné vazby jeho činností. Zhotovitel se zavazuje, že po vzájemné dohodě upraví, případně přizpůsobí pracovní postup na dodávaných pracích.

IV. Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě oceněného soupisu prací (vč. výkazu výměr), který je nedílnou součástí a PŘÍLOHOU č. 1 této smlouvy a ze kterého vyplývá, že se zaručuje jeho úplnost a považuje se mezi smluvními stranami za závazný.
2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. II. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Celková cena bez DPH vč. rozpočtové rezervy:	3.293.681,-Kč
Z toho rozpočtová rezerva bez DPH činí:	156.842,-Kč
DPH z celkové ceny vč. rozpočtové rezervy:	691.673,-Kč
Celková cena včetně DPH vč. rozpočtové rezervy:	3.985.354,-Kč

3. Celková cena je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele ze dne 3. 8. 2015, která je přílohou a součástí smlouvy o dílo (uchazečem oceněný výkaz výměr).
4. Celková cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla.
5. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla v sobě zahrnuje veškeré dodávky, stavební práce a výkony nutné k realizaci kompletního díla, včetně činností souvisejících s realizací díla dle čl. II. této smlouvy a nákladů spojených s těmito činnostmi. Cena díla dále zahrnuje poplatky za veškeré spotřebované energie při výstavbě, náklady na používání strojů, náklady na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, převod práv, pojištění, bankovní garance, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoli další výdaje spojené s realizací díla. Součástí ceny jsou i služby a dodávky, které v zadávací dokumentaci a ve smlouvě včetně jejích příloh nejsou výslovně uvedeny, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke své odbornosti měl nebo mohl vědět.

6. V celkové ceně díla je uvedena i položka rozpočtová rezerva ve výši 5% z ceny díla bez DPH, která slouží výhradně jen k úhradě objektivně nepředvídatelných dodatečných stavebních prací či dodávek nezbytných pro dokončení díla. Čerpání této části sjednané ceny je podmíněno písemným ujednáním (dohodou) mezi objednatelem a zhotovitelem.
7. Čerpání rozpočtové rezervy je možné pouze v případě, že se při provádění stavby vyskytnou dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejichž potřeba vznikne v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a jejich provedení bude nezbytné pro provedení stavby a dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původních stavebních prací. Sjednání provedení výše popsaných dodatečných stavebních prací může být realizováno pouze postupem v souladu se ZVZ.
8. Případné navýšení ceny díla bude primárně financováno z rozpočtové rezervy. Následně může být cena díla změněna písemným dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případech:
 - a) pokud dojde ke změně předpisů o DPH;
 - b) pokud dojde ke změně předmětu plnění v důsledku zcela mimořádné nepředvídatelné okolnosti, která dokončení díla podstatně ztěžuje;
 - c) bude-li objednatel požadovat změnu předmětu plnění (vícepráce, méněpráce).
9. V případě zjištění potřeby víceprací zhotovitel postupuje v souladu s čl. VI. odst. 8 této smlouvy.

Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny díla dle odst. 8 písm. b v případech, kdy:

- a) rozsah nebo nákladnost předvídaných dodávek, stavebních prací a výkonů nutných k realizaci kompletního díla překročily oceněný soupis prací dle odst. 1
- b) se objeví potřeba dalších dodávek, stavebních prací a výkonů prací nutných k realizaci kompletního díla, které bylo možné předvídat před podpisem této smlouvy.

V.

Platební podmínky

1. Zálohy na provedení díla nejsou objednatelem poskytovány, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou jinak na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo v návaznosti na požadavky ze strany SFŽP, týkající se financování projektu z OPŽP.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu díla bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě zhotovitelem vystavených faktur.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavené faktury (viz odst. IV. tohoto článku).
4. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě měsíčních dílčích faktur (dále jen faktur), které budou vystavené zhotovitelem na základě soupisu skutečně provedených prací, resp.

- zjišťovacího protokolu. Zjišťovací protokol (soupis skutečně provedených prací) bude vždy potvrzený technickým dozorem stavebníka (TDS - dříve a dále v textu též alternativě označeno dříve běžně uváděnou zkratkou jako TDI - technický dozor investora) a bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (Konečný protokol).
5. Zhotovitel je oprávněn fakturovat maximálně do výše 90% ceny díla bez rozpočtové rezervy. Zbývající část ceny díla je zhotovitel oprávněn vyfakturovat až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
 6. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude vystavena až po předání a převzetí díla, a v případě vad a nedodělků po podpisu zápisu o úplném odstranění zjištěných vad a nedodělků.
 7. Na každé faktuře bude uvedena identifikace projektu OPŽP: „SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU MATEŘSKÉ ŠKOLY ÚDOLNÍ V BLANSKU“.
 8. Splatnost faktury oprávněně vystavené zhotovitelem je 30 dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu – faktury, za podmínky jejího řádného vystavení v souladu s touto smlouvou a zákonnými normami, a to doručovanou na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje fakturu doručit poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením se má za to, že faktura byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání.
 9. V případě, že je zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv termínem plnění uvedeným v této smlouvě, je objednatel oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby, a to do doby, dokud nebudou nejbližší sjednané závazné termíny splněny. Objednatel je dále oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo bude práce provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele, a to do doby, než bude ze strany zhotovitele zjednána náprava.
 10. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení oprávněného dokladu objednateli.
 11. Zhotovitel je povinen fakturu odeslat objednateli doporučeně, a to bez odkladu po datu jejího vystavení. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn bez zbytečného odkladu vrátit zhotoviteli k opravení nebo novému vyhotovení fakturu, která bude objednateli doručena později než 7. den po datu jejího vystavení. Taková faktura bude považována za vadnou, z jejího doručení nevzniká nárok na platbu a jejím doručením nezačíná běžet lhůta splatnosti.

12. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

VI.

Doba provádění díla

1. Předpokládaný termín zahájení stavby: 7. 10. 2015
Předpokládaný termín dokončení stavby: 6. 12. 2015
2. Všechny práce, které mohou být realizovány z venkovních prostor, budou realizované z venkovních prostor se zásobováním po fasádním lešení. Zhotovitel je povinen zabezpečit lešení a staveniště tak, aby bylo zamezeno vniknutí a úrazu dětí.
3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo k provádění díla v termínu do 5 kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla dle čl. II. této smlouvy do 5 kalendářních dnů ode dne předání místa k provádění díla objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy v závazných termínech, které jsou uvedeny v Příloze č. 2 této smlouvy – Harmonogram prací. Harmonogram prací byl zhotovitelem vypracován a objednatelem odsouhlasen ke dni podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že v případě, že účinnost této smlouvy nastane déle než 14 dnů po předpokládaném termínu účinnosti dle odst. 1 tohoto článku, zavazuje se zhotovitel vypracovat ke dni nabytí účinnosti této smlouvy aktuální harmonogram prací, ve kterém budou všechny termíny harmonogramu prací dle odst. 5 posunuty o dobu (počet dnů), o kterou byl překročen termín předpokládaného nabytí účinnosti dle odst. 1 tohoto článku (dále jen „Aktualizovaný Harmonogram prací“). Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že Aktualizovaný Harmonogram prací nahrazuje původní harmonogram prací dle odst. 5 tohoto článku a má přednost před ujednáním této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen vykonávat věcnou a termínovou koordinaci svých prací uvedených v čl. II. této smlouvy s objednatelem, resp. odpovědnou osobou ustanovenou objednatelem v čl. XVII. této smlouvy, popřípadě i s jinými poddodavateli objednatele tak, aby byl dodržen konečný termín realizace díla s ohledem na zajištění jednoty a termínové koordinace s ostatními zhotoviteli (poddodavateli objednatele). Termín koordinačních porad je stanoven na „den“ a „hodinu“ a „místo konání“.
8. Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba víceprací, zhotovitel se zavazuje provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a písemně je projednat s objednatelem před jejich zahájením formou změnového listu, a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Takové práce může zhotovitel zahájit pouze v případě, že s objednatelem uzavře dodatek k této smlouvě, jinak nárok na jejich úhradu nevzniká. Změnový

list bude mít náležitosti podle podmínek SFŽP a bude opatřen podpisem TDS a zástupce investora.

VII.

Staveniště, stavební deník

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k užívání ve lhůtě dle čl. VI. odst. 3 této smlouvy. Staveniště bude zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště, to vše s ohledem na nutnost koordinace dalších prací s ostatními poddodavateli objednatele. O předání staveniště (resp. části staveniště) objednatelem zhotoviteli bude sepsán protokol.
2. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli prostor staveniště pro provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstranit veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla. Je též povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami a s dokumentací předanou objednatelem. Nebude-li i přes písemnou výzvu zhotovitel toto dodržovat, zajistí tyto práce objednatel a zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit (náklady je možné započíst proti zhotovitelem fakturované částce).
4. Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů, týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je povinen a na svou odpovědnost prokazatelně (písemnou formou) seznámit všechny pracovníky zhotovitele, kteří se podílejí na realizaci předmětu díla dle této smlouvy, s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, požární ochrany a hygieny práce podle jejich profesního zařazení, a to před zahájením prací. Pracovníci zhotovitele jsou povinni zúčastnit se seznámení se specifiky staveniště, které bude provedeno písemnou formou odpovědným pracovníkem objednatele (stavbyvedoucí, popř. mistr). Během provádění prací zhotovitel odpovídá za znemožnění vstupu nepovolaných osob na staveniště, případně na tu část staveniště, ve které provádí práce ke zhotovení díla.
5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o prováděných pracích stavební deník, do kterého je povinen zapisovat průběh realizace díla, jakož i další skutečnosti rozhodné pro provádění díla a plnění svých závazků dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 stavebního zákona; stavební deník musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) Jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi
 - b) Popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový odstup
 - c) Dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro realizaci díla a jejich využití
 - d) Zápisy z kontroly provádění díla dle čl. VIII. odst. 4 této smlouvy.

- e) Opatření provedená v souladu s předpisy o bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí

Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění poslední vady dle zápisu o předání a převzetí díla.

6. Zápisy ve stavebním deníku provádějí za objednatele a zhotovitele zástupci pro věci technické uvedení v této smlouvě. Dále je k zápisu do stavebního deníku oprávněn zpracovatel projektové dokumentace, zástupce investora/stavebníka, orgány státní správy.
7. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel, technický dozor investora (dále jen „TDS“), případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
8. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 7 pracovních dnů od předání originálů zápisů dle odst. 7 tohoto článku.
9. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování změnových listů, a dodatků této smlouvy. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při předání díla.
10. Při odběru elektrické energie ze sítě v místě stavby zhotovitel osadí napojovací body elektrické energie podružnými měřiči a po dokončení díla uhradí na základě faktury spotřebovanou elektrickou energii objednateli v obvyklých cenách.

VIII.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, včas a v odpovídající kvalitě za použití postupů a materiálů, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a dodržovat veškeré podmínky sjednané v této smlouvě a jejích přílohách. Zhotovitel je při provádění díla povinen plnit podmínky příslušných stavebních povolení a sdělení k ohlášení stavebních úprav a požadavky dotčených orgánů souvisejících s realizací díla. Zhotovitel je dále povinen podrobit se stavebnímu dozoru státních orgánů a kontrole ze strany osoby, kterou pro tyto účely pověřil objednatel (TDS, zástupce objednatele pro věci technické, a zpracovatele projektové dokumentace).
2. Objednatel je oprávněn pověřit kontrolou provádění díla kromě zástupce pro věci technické také třetí strany – TDS a zpracovatele projektové dokumentace.
3. TDS je subjekt nezávislý na objednateli nebo zhotoviteli, jehož úkolem budou činnosti spočívající zejména v přejímání díla, v kontrole a přejímání dílčích prací, které budou dalšími činnostmi zakryty, ve zhotovení soupisu vad a nedodělků, prověření dodavatelských faktur, v kontrole vedení stavebního deníku, sledování realizace stavby s ohledem na podmínky

stavebního povolení a řešení případných změn. O takovém pověření je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele nejpozději v den zahájení činnosti TDS.

4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky ČSN, technologické, bezpečnostní a hygienické předpisy, které se týkají jeho činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, o zaměstnanosti, ochraně životního prostředí a nakládání s odpady. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklou škodu, jakož i veškeré další náklady zhotovitel. Dále je zhotovitel povinen dodržet při provádění díla podmínky stavebního povolení a ostatních vyjádření a rozhodnutí správních orgánů, která se týkají předmětného díla.
5. Zhotovitel je povinen předložit oprávněné osobě (zástupci objednatele pro věci technické) objednatel seznam pracovníků, kteří budou na místě provádění díla i práce vykonávat.
6. Objednatel je sám nebo prostřednictvím zástupce objednatele pro věci technické a TDS oprávněn kdykoli v době trvání této smlouvy kontrolovat a vyžádat si jakékoliv informace ohledně průběhu provádění díla. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za 2 týdny. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupce objednatele pro věci technické, TDS, zpracovatel projektové dokumentace, bezpečnostní technik a zástupci zhotovitele. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty TDS, zpracovatele projektové dokumentace a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru provádění díla, popřípadě té části, ve které provádí práce ke zhotovení díla, a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami.
 - a) Všichni pracovníci zhotovitele v daném prostoru místa plnění budou vybaveni ochrannými pomůckami, obzvláště přilbami.
 - b) Pracovníci zhotovitele nesmí v prostoru staveniště požívat alkohol nebo jiné omamné či psychotropní látky, ani tyto do daného prostoru donášet nebo přechovávat, a jsou povinni se na požádání objednatele podrobit dechové zkoušce. Vydat pokyn k dechové zkoušce jsou oprávněni tito pracovníci objednatele: TDS, zástupce ve věcech

- technických, bezpečnostní technik. Pracovníci zhotovitele jsou povinni se této zkoušce podrobit a zhotovitel je povinen své pracovníky k této povinnosti zavázat a informovat.
- c) Všichni pracovníci zhotovitele jsou povinni bezodkladně ohlásit každý pracovní úraz odpovědnému zástupci objednatele (TDS, zástupce ve věcech technických ze strany objednatel) a účinně spolupracovat na vyšetření takového úrazu.
9. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen předložit objednateli ke dni podpisu této smlouvy. Zhotovitel je povinen použít ke zhotovení díla pouze taková zařízení a stroje, jejichž technický stav je v souladu s příslušnými právními a provozními předpisy a jejichž provoz (užití) je na území České republiky schválen.
10. Zhotovitel je při činnosti dle této smlouvy povinen důsledně dodržovat právní předpisy o zaměstnanosti, zejména zákon č. 435/2004 Sb. (o zaměstnanosti) v platném znění. Zhotovitel se zavazuje svoji činnost provádět s ohledem na ostatní ustanovení této smlouvy svými zaměstnanci v řádném pracovním poměru, prostřednictvím jiného zaměstnavatele, popř. jiným způsobem v souladu s výše uvedeným zákonem, ostatními právními předpisy a stanovisky MPSV ČR a MF ČR. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku případných sankcí uložených objednateli za porušení předpisů o zaměstnanosti a nelegálním zaměstnávání v souvislosti s osobami, jejichž prostřednictvím zhotovitel zajišťoval svoji činnost dle této smlouvy nebo v souvislosti s osobami, které se nacházely v místě provádění díla v prostoru prací zhotovitele. Škodu vzniklou objednateli uložením výše uvedených sankcí se zhotovitel zavazuje bez prodlení nahradit.
11. Veškerá vyhrazená technická zařízení (elektrická, zdvihací, plynová a tlaková) používaná v místě provádění díla při zhotovení předmětu díla dle této smlouvy musí mít platnou revizi dle příslušných předpisů a musí být průběžně podrobována předepsaným zkouškám a revizím. Obsluha takových zařízení musí být prokazatelně odborně způsobilá, stejně tak obsluha jiných zařízení a strojů, jejichž provoz vyžaduje zvláštní odbornou způsobilost (například obsluha zemních strojů, vysokozdvíhových vozíků, stavba a bourání lešení, apod.).
12. Veškerá vozidla, stroje a zřízení zhotovitele používaná na staveništi musí být v takovém technickém stavu, který odpovídá platným předpisům a normám, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Doklady o technické způsobilosti vozidel, strojů a zařízení je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
13. Pokud činností zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací, je zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést do původního stavu. Jestliže v souvislosti s prováděním prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
14. Zhotovitel je povinen se při provádění prací ke zhotovení díla řídit obecnými právními předpisy, případně pokyny objednatele, souvisejícími s nakládáním a likvidací odpadů, vzniklých činnostmi

zhotovitele, zacházením s chemickými a nebezpečnými látkami a protipožární ochranou. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

15. Při realizaci díla je zhotovitel povinen postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
16. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak prokázanou škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
17. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pouze prostřednictvím poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v Příloze č. 3 této smlouvy „Seznam poddodavatelů“. Změna poddodavatele je možná jen s výslovným písemným souhlasem objednatele.
18. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 147a odst. 4 a 5 ZVZ předat objednateli nejpozději do 60 dnů od podpisu předávacího protokolu dle čl. IX. této smlouvy seznam poddodavatelů, jimž za plnění poddodávky uhradil více než 10 % z ceny díla. Má-li poddodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu poddodavatelů.

IX.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Objednatel se zavazuje provedené a dokončené dílo od zhotovitele převzít. Provedeným a dokončeným dílem se rozumí dílo, které je bez vad a nedodělků, nebo které má pouze drobné vady a nedostatky nebránící neomezuující kolaudaci a následnému neomezenému užívání díla. Tyto vady a nedodělky odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s objednatel (nebude-li termín sjednán, je zhotovitel povinen odstranit vady do 7 dnů), přičemž se objednatel zavazuje, že umožní zhotoviteli pro potřebu odstranění vad a nedodělků přístup do svých objektů a na svá prostranství. Soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.
3. Převezme-li objednatel předmět díla s vadami nebránící užívání, bude součástí zápisu o konečném předání a převzetí soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů odstranění.
4. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
5. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:

- technická osvědčení a prohlášení o shodě (pokud nebyly předány objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění) a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
- originál stavebního (montážního) deníku;
- doklady o likvidaci vzniklých odpadů;
- návod obsluhy a údržby dodaných zařízení v českém jazyce;
- fotodokumentace projektu z průběhu realizace v tištěné formě (min. 20 fotografií) a na CD;
- dokumentaci skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické verzi na CD;
- bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek (viz. čl. XV.);
- další doklady předem vyžádané objednatelem.

Účastníci této smlouvy si sjednali, že bez výše citovaných dokladů nelze považovat dílo za řádně dokončené a schopné k předání a převzetí.

6. Před předáním díla bude za účasti zástupců obou smluvních stran provedeno ověření funkčnosti díla zkušebním provozem a bude provedena instruktáž objednatelem určených zaměstnanců pro obsluhu díla.

X.

Nebezpečí škody na díle

1. Nebezpečí škody na díle a věcech, které k provádění díla opatřil zhotovitel, nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.
2. Nebezpečí škody na díle a věcech, které objednatel opatřil k provedení díla, nese od počátku realizace díla do úplného předání díla, tedy až do sepsání Protokolu o předání a převzetí díla a jeho podpisu oběma smluvními stranami, zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že § 2598 občanského zákoníku se na závazky z této smlouvy nepoužije.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré obchodní a technické informace včetně specifikací, plánů, výkresů, vzorů apod., jakož i jiné informace a materiály svěřené objednatelem před zahájením nebo v průběhu prací ke zhotovení díla a označené jako důvěrné, bude udržovat v tajnosti a nevyužije takové materiály a informace ke svému prospěchu nebo prospěchu třetích osob, neumožní k takovým materiálům a informacím přístup třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele a nepoužije takové materiály a informace k jiným účelům, než plnění závazku této smlouvy.

XI.

Vlastnické právo k dílu

1. Smluvní strany prohlašují s ohledem na znění § 506 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, že stavba (budova), na které je dílo prováděno, je součástí pozemku parc. č. st. 2676/1 v k.ú. Blansko (605018), město Blansko.

2. Objednatel nabývá vlastnické právo ke všem součástem díla v okamžiku, kdy není možné příslušnou součást díla oddělit od stavby (budovy), na které je prováděna, aniž by došlo k poškození dané součásti díla.
3. Objednatel nabývá vlastnické právo k součástem díla, které nejsou neoddělitelně spojeny se stavbou, na které je dílo prováděno, okamžikem protokolárního předání díla.

XII.

Sankce a smluvní pokuty

1. Účastníci této smlouvy si pro případ, kdy zhotovitel nedodrží konečný termín dokončení a předání díla uvedený v bodě 1 čl. VI. této smlouvy, sjednali povinnost zhotovitele uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč splatných zhotovitelem jednorázově a zároveň sankci 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Účastníci této smlouvy si sjednali pro případ, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dle čl. IX. odst. 2 této smlouvy či neodstraní řádně a včas záruční vadu dle čl. XIV odst. 5 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s placením účtovaných částek úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy práva občanského (zejména pak prováděcími předpisy k občanskému zákoníku).
4. Pokud objednateli vznikne nárok na uplatnění smluvní pokuty vůči zhotoviteli dle této smlouvy, je oprávněn jednostranně započíst celou smluvní pokutu na jakoukoliv splatnou fakturu zhotovitele, a zhotovitel podpisem této smlouvy s tímto výslovně souhlasí.
5. Uložením smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

XIII.

Odpovědnost za vady díla

1. Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti zhotovitele z vadného plnění. Po této době má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinností.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel rovněž odpovídá za kvalitu a jakost plnění svých dodavatelů a dalších osob, které využil k plnění díla, a za kvalitu a jakost všech věcí, které opatřil k provedení díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn uplatňovat nároky z vad díla po zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje tyto nároky řešit a plnit závazky z nich vyplývající bez ohledu na to, zda je odpovědnost za vady díla společná a nerozdílná s třetími osobami.

XIV.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a bezvadnost provedeného díla, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, po dobu 60 měsíců. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
2. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí objednatelem celého dokončeného díla, tj. podpisem Konečného předávacího protokolu. Zhotovitelem zhotovené dílo musí v záruční době splňovat požadavky na kvalitu určené výchozími podklady a obecně platnými předpisy a normami. Jestliže dílo tyto požadavky nesplňuje, je taková odchylka kvality díla považována za vadu díla a zhotovitel je povinen ji v přiměřené lhůtě a na vlastní náklady odstranit.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do desíti pracovních dnů ode dne, kdy byla vada zjištěna. V reklamaci musí být reklamovaná vada popsána a uvedeno místo kde a způsob, jak se projevuje. Dále v reklamaci objednatel uvede své požadavky na způsob odstranění reklamované vady. Smluvní strany si sjednávají, že objednatel je oprávněn vybrat jeden z následujících způsobů odstranění vady:
 - dodání nové věci bez vady,
 - oprava věci,
 - přiměřená sleva z ceny díla.
5. Objednatel bude reklamace doručovat poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením se má za to, že reklamace byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání na adresu zhotovitele.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí v uvedeném termínu písemně sdělit, kdy nastoupí k odstranění vady, pokud si objednatel tento způsob odstranění vady zvolil. Tento termín nesmí být delší než 7 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne termín odstranění reklamovaných vad. Takový termín objednatel odsouhlasí. Nedojde-li k souhlasu, dohodnou strany způsob odstranění v čase odpovídajícím podmínkám závady.
7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty, se považuje za včas uplatněnou.

8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou osobu. Veškeré náklady vzniklé s odstraněním reklamované vady uhradí objednateli zhotovitel.

XV.

Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

1. Zhotovitel poskytne při podpisu Konečného protokolu o předání a převzetí díla objednateli bankovní záruku ve výši **200 000,- Kč** za řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době. Bankovní záruka musí být platná minimálně po celou dobu záruční doby.
2. Právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel nebude plnit své povinnosti vyplývající ze záruky za dílo, ke kterým je ze smlouvy povinen.
3. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem do 10 dnů po uplynutí záruční doby a vypořádání všech závazků mezi zhotovitelem a objednatelem.
4. Bankovní záruka zajišťuje řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době, přičemž platí, že:
 - a) v případě jakékoli změny záruční lhůty je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
 - b) právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstranil vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o dílo k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;
 - c) nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a předání díla.
5. Náklady na poskytnutí bankovní záruky a veškeré další výdaje vzniklé v souvislosti s plněním povinností dle tohoto článku nese Zhotovitel.

XVI.

Pojištění

1. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to do výše ceny díla bez DPH. Pojištění

odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):

- způsobené provozní činností zhotovitele;
- způsobené vadným výrobkem;
- vzniklé v souvislosti s poskytovanými pracemi, dodávkami a službami;
- vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti;
- vzniklé na věcech zaměstnanců.

Smluvní strany se dohodly, že pojistné plnění bude pojišťovnou vypláceno přímo objednateli, pokud činností zhotovitele dojde ke škodě na majetku objednatele. Zhotovitel se zavazuje odpovídajícím způsobem upravit svůj smluvní vztah s pojišťovnou tak, aby pojistná smlouva takovou výplatu umožňovala.

2. Pojištění díla

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti škodám, které mohou vzniknout v průběhu realizace stavby, a to do výše ceny díla bez DPH:

- požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo nákladu;
- záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy;
- pádem pojištěné věci, nárazem;
- pádem stromů, stožárů a jiných předmětů;
- vodou vytékající z vodovodních zařízení;
- neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí;
- krádeží.

Smluvní strany se dohodly, že pojistné plnění vyplacené za škody na díle, jeho části nebo stavbě či pozemku, na které je prováděno, bude pojišťovnou vypláceno přímo objednateli. Zhotovitel se zavazuje odpovídajícím způsobem upravit svůj smluvní vztah s pojišťovnou tak, aby pojistná smlouva takovou výplatu umožňovala.

3. Pojištění zaměstnanců

Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

4. Pojištění poddodavatelů

Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením poddodavatelských prací, aby shodné povinnosti související s pojištěním splnili i jeho poddodavatelé v rozsahu odpovídajícím charakteru a rozsahu jejich poddodávky.

5. Doklady o pojištění

Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli nejpozději

v den podpisu smlouvy. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění, opravňuje objednatele k odstoupení od podpisu smlouvy.

6. Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události

Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.

XVII.

Oprávněné osoby

1. Zástupci pro věci smluvní:

Za objednatele: Mgr. Ivo Polák – starosta města

Za zhotovitele: Jan Večeře - jednatel

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

Zástupci pro věci technické:

Za objednatele: Jaroslava Musilová

Za zhotovitele: Martin Šatník

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu či ukončení smlouvy.

2. Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn:

- na základě zápisu do stavebního (montážního) deníku pozastavit práce prováděné zhotovitelem ke zhotovení díla a vydání pokynu k jejich opětovnému zahájení;
- kontrolovat způsob provádění díla, zejména dodržování technologických postupů, technických předpisů a norem, dodržování požadavků na kvalitu díla, apod.;
- provádět kontrolu dodržování příslušných předpisů pracovníky zhotovitele (viz ustanovení čl. VII. Provádění díla této smlouvy);
- provádět kontrolu odborné způsobilosti pracovníků zhotovitele a technické způsobilosti strojů a zařízení používaných zhotovitelem při provádění prací;
- vydat pokyn k provedení dechové zkoušky pracovníků zhotovitele;
- vyloučit pracovníky zhotovitele z místa plnění pro nedodržení příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy;
- zastavit používání takových strojů a zařízení, která nesplňují podmínky příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy a vyloučit takové stroje a zařízení z místa plnění;
- vydat pokyn k zastavení prací zhotovitele pro nedodržení příslušných bezpečnostních předpisů nebo ustanovení této smlouvy.
- odsouhlasit soupis provedených prací a odsouhlasení změnových listů týkajících se změn předmětu a rozsahu díla;

- vyloučit pracovníky zhotovitele, kteří podstatným způsobem porušili ustanovení bodu 5. čl. VII. této smlouvy z místa plnění);
- provádět a podepisovat zápisy ve stavebním (montážním) deníku a vyjadřovat se k zápisům zhotovitele.

3. Zástupce zhotovitele pro věci technické (případně stavbyvedoucí a/nebo vedoucí montáží) zodpovídá za:

- vedení prací prováděných zhotovitelem ke zhotovení díla;
- vedení stavebního (montážního) deníku, předkládá zástupci objednatele k odsouhlasení soupis provedených prací eventuálně návrh změnového listu;
- dodržování podmínek provádění díla dle ustanovení článku VII. této smlouvy.

Zástupci smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

XVIII.

Změny a ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci podepsaných dodatků, výslovně nazvaných „Dodatek ke smlouvě“. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců pro věci smluvní.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně v případech stanovených touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy. Kromě jiných důvodů stanovených touto smlouvou mohou obě smluvní strany od smlouvy odstoupit zejména tehdy, pokud některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší smluvní podmínky.
4. Za podstatné porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí zejména:
 - a) zhotovitel poruší některou ze svých povinností stanovenou v této smlouvě nebo přílohách a nápravu nesjedná ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel písemně stanoví zápisem ve stavebním deníku nebo samostatným dopisem;
 - b) pokud zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s příslušnými ČSN, ISO, technologickými postupy a dalšími předpisy a v takové jakosti, která nezaručuje bezvadné a bezpečné užívání díla;
 - c) pokud zhotovitel bude opakovaně porušovat podmínky provádění díla dle ustanovení čl. VII. této smlouvy.

5. V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy o dílo, smlouva se ruší od počátku, přičemž ale každá smluvní strana může odstoupit pouze ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro objednatele význam, může objednatel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
6. Zhotovitel provede soupis veškerých provedených prací a vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen veškeré prokazatelně provedené práce zhotoviteli uhradit ve výši dle oceněného soupisu prací po započtení veškerých prokazatelných nákladů spojených s odstoupením od této smlouvy. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody a ušlý zisk objednatele, vzniklé z důvodu porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele, a též případný rozdíl mezi sjednanou cenou za neprovedené práce a cenou, kterou objednatel zaplatil třetí osobě za jejich dodatečné provedení.
7. Objednatel je oprávněn v souladu s ust. § 82 odst. 8 ZVZ odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
8. Náklady spojené s odstoupením od smlouvy nese ta strana, která porušila smluvní podmínky.
9. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na uplatnění náhrady škody a zaplacení sankcí (včetně smluvních pokut) podle této smlouvy.
10. Objednatel si vyhrazuje právo tuto smlouvu vypovědět v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z fondů Evropské unie na realizaci díla. Neposkytnutí dotace se nepovažuje za porušení závazků vyplývajících z této smlouvy a žádná smluvní strana nemá nárok na náhradu vzniklé škody nebo úhradu nákladů vzniklých v důsledku takového ukončení smlouvy.
11. Výpověď musí být písemná. V případě výpovědi zaniká smlouva ke dni doručení výpovědi zhotoviteli.

XIX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí.
3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí subjekt. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o změně údajů uvedených na 1. straně této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, že je proti němu zahájeno insolvenční řízení podle zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

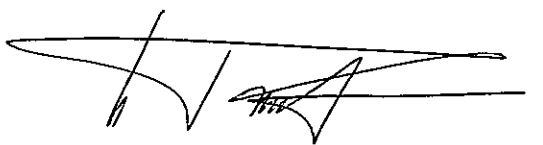
5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
6. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
7. Text smlouvy má přednost před přílohami v případě, že text přílohy není v souladu s ustanovením této smlouvy.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, pokud se smluvní strany na datu účinnosti této smlouvy nedohodnou jinak.
9. Smlouva byla schválena usnesením Rady města Blansko dne 22. 9. 2015, č. usnesení: 26, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky pod označením „SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU MATEŘSKÉ ŠKOLY ÚDOLNÍ V BLANSKU“.

PŘÍLOHY SMLOUVY

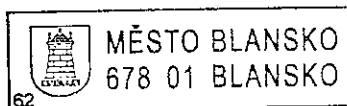
Příloha č. 1	Oceněný soupis prací vč. výkazu výměr
Příloha č. 2	Harmonogram projektu
Příloha č. 3	Seznam poddodavatelů
Příloha č. 4	Pojistná smlouva/Doklad o pojištění

V Blansku, dne 30 -09- 2015

Ve Vyškově, dne: 30 -09- 2015

Objednatel:**Zhotovitel:**

VESTAV
group s.r.o. ②
Vita Nejedláho 601, 682 01 Vyškov
IČO: 27675912 • DIČ: CZ27675912



Souhrn soupisu prováděných prací

Datum: 29.09.2015

Název akce : Blansko
Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy Údolní v

Objednatel : Město Blansko
nám. Svobody 32/3
678 01 Blansko

IČO : 00279943
DIČ : CZ00279943

Zhotovitel : VESTAV group s.r.o.
Víta Nejedlého 601
68201 Vyškov

IČO : 27675912
DIČ : CZ27675912

Za zhotovitele Jan Večeře

VESTAV
group s.r.o.

Víta Nejedlého 601, 682 01 Vyškov
IČO: 27675912, DIČ: CZ27675912

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	3 293 681,00
DPH	21 %	691 673,00
Cena celkem za stavbu		3 985 354

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
A Zateplení objektu	3 795 575	0	3 136 839	658 736	95,2
F Rozpočtová rezerva 5%	189 779	0	156 842	32 937	4,8
Celkem za stavbu	3 985 354	0	3 293 681	691 673	100,0

Poznámka:

- 1) Dodavatel je povinen do ceny jednotlivých položek započíst veškeré materiály a práce nezbytné k dokonalému a kompletnímu provedení díla.
- 2) Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr je kompletní projektová dokumentace, jež podrobně definuje jednotlivé položky, materiály a práce. Položky ve výkazu výměr jsou souhrnným a zjednodušeným popisem daných konstrukcí a prací.
- 3) Dodavatel je povinen se seznámit se stavem stavby, jejího okolí a podmíněk realizace a toto zohlednit do ceny díla.

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Snižení energetické náročnosti objektu mateřské školy Údolní v Blansku			Objednatel:	Město Blansko
Druh stavby:	Mateřská škola			Projektant:	Energy Benefit Centre a.s.
Lokalita:	Blansko			Zhotovitel:	VESTAV group s. r. o.
Zpracoval:	Energy Benefit Centre			Zpracováno dne:	29.09.2015
Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - celkem		Celková hmotnost (t)	
0	Všeobecné konstrukce a práce	900,00		0,00	
11	Přípravné a přidružené práce	3 778,40		6,52	
713VD	Přídavné prvky	145 900,00		0,00	
210VD	Vlastní	17 000,00		0,00	
13	Hloubené vykopávky	34 332,00		0,00	
16	Premístění výkopku	8 297,50		0,00	
17	Konstrukce ze zemin	8 583,00		0,00	
18	Povrchové úpravy terénu	5 080,00		0,00	
200VD	Vlastní	12 550,00		0,00	
21VD	Elektromontáže	78 400,00		0,00	
31	Zdi podpěrné a volné	83 446,50		7,43	
41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	44 865,00		9,39	
43	Schodiště	2 925,00		1,26	
59	Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch	28 987,65		28,70	
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní otvorů	40 626,90		1,60	
61	Úprava povrchů vnitřní	8 815,80		0,56	
62	Úprava povrchů vnější	1 161 601,79		33,29	
64	Výplně otvorů	59 225,00		0,01	
711	Izolace proti vodě a vlhkosti	80 490,51		0,49	
712	Izolace střech (živičné krytiny)	318 257,22		2,28	
713	Izolace tepelné	268 410,75		6,20	
721	Vnitřní kanalizace	25 237,00		0,06	
728	Vzduchotechnika	5 940,00		0,01	
762	Konstrukce tesařské	39 810,80		1,22	
764	Konstrukce klempířské	141 413,00		3,46	
766	Konstrukce truhlářské	92 467,05		0,03	
767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	138 412,70		0,99	
781	Obklady (keramické)	6 384,00		0,00	
783	Nátěry	4 636,80		0,01	

784	Malby	1 553,24	0,02
91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách	18 674,50	12,43
94	Lešení a stavební výtahy	155 576,70	44,35
96	Bourání konstrukcí	12 907,00	28,66
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	8 685,90	47,11
H99	Ostatní přesuny hmot	14 004,00	0,00
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	1 600,00	0,00
M46	Zemní práce při montážích	6 937,00	0,00
S	Přesuny sutí	38 175,00	0,00
	VORN	11 951,00	
	Celkem:	3 136 838,71	

Stavební rozpočet

Název stavby:	Snižování energetické náročnosti objektu mateřské školy Údolní v Blansku				Doba výstavby:	2 měsíce		Objednatel:	Město Blansko		
Druh stavby:	Mateřská škola				Začátek výstavby:	17.8.2015		Projektant:	Energy Benefit Centre a.s.		
Lokalita:	Blansko				Konec výstavby:	16.10.2015		Zhotovitel:	VESTAV group s. r. o.		
JKSO:	80131				Zpracováno dne:	25.06.2015		Zpracoval:	Energy Benefit Centre		
Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Poznámka
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
0		Všeobecné konstrukce a práce				0,00	900,00	900,00		0,00	
1	073889113R00	Provedení nátěru barvou syntetickou, žebříků	m	3,00	300,00	0,00	900,00	900,00	0,00	0,00	
		3		3,00							
11		Přípravné a přídržné práce				0,00	3 778,40	3 778,40		6,52	
2	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	47,23	80,00	0,00	3 778,40	3 778,40	0,14	6,52	
		Pohled od jihu			0,00						
		22,5*0,5		11,25							
		Pohled od východu			0,00						
		2,15*0,5+6,95*0,5		4,55							
		Pohled od západu			0,00						
		13*0,5+5,45*0,5		9,23							
		Pohled od severu			0,00						
		5,8*0,5+4,8*0,5+8,8*1,5+3,7*0,5*2		22,20							
713VD		Přídavné prvky				105 900,00	40 000,00	145 900,00		0,00	
3	713VD	Montáž zachytňného systému proti pádu včetně revize a předání do užívání	soubor	1,00	40 000,00	0,00	40 000,00	40 000,00	0,00	0,00	systém EAP QUAD firmy Moravia Spektrum
4	765ZSR04VDV1	Nerezové lano délky 11m	ks	1,00	2 200,00	2 200,00	0,00	2 200,00	0,00	0,00	
5	713767ZSR01V	Lanový úchyt U1, délky 400 mm	ks	10,00	5 500,00	55 000,00	0,00	55 000,00	0,00	0,00	
6	713767ZSR02V	Lanový úchyt U2, délky 400 mm	ks	2,00	5 500,00	11 000,00	0,00	11 000,00	0,00	0,00	
7	713767ZSR03V	Lanový úchyt U3, délky 500 mm	ks	2,00	6 500,00	13 000,00	0,00	13 000,00	0,00	0,00	
8	713767ZSR04V	Koncovka nerezová k lanu napínací	ks	2,00	7 500,00	15 000,00	0,00	15 000,00	0,00	0,00	
9	713767ZSR05V	Koncovka nerezová k lanu pevná	ks	2,00	1 850,00	3 700,00	0,00	3 700,00	0,00	0,00	
10	713767ZSR06V	Drtič a zpětná montáž prvků na fasádě	ks	4,00	1 000,00	4 000,00	0,00	4 000,00	0,00	0,00	
11	713767ZSR07V	Drtič a zpětná předsazení zvonkového tabla u vstupu	ks	2,00	1 000,00	2 000,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00	
210VD		Vlastní				16 032,26	967,74	17 000,00		0,00	
12	34195	D+M Elektroskrín do ETICS	sada	2,00	6 000,00	12 000,00	0,00	12 000,00	0,00	0,00	
13	210R02VD	D+M nové plastové skříně HUP	kus	1,00	5 000,00	4 032,26	967,74	5 000,00	0,00	0,00	
13		Hloubené výkopáčky				0,00	34 332,00	34 332,00		0,00	
14	139601101R00	Ruční výkop lam, rýh a šachet v hornině tř. 1 - 2	m3	57,22	600,00	0,00	34 332,00	34 332,00	0,00	0,00	
		Pohled od severu			0,00						
		5,8*1,5*0,6+3,7*1,5*0,6+4,9*0,7*0,6+10,5*0,5*0,6+3,7*1,5*0,6+5,8*0,5*0,6		18,83							
		Pohled od západu			0,00						
		6,95*1,5*0,6+6,95*0,7*0,6+13*0,7*0,6		14,63							
		Pohled od jihu			0,00						
		22,5*0,7*0,6		9,45							
		Pohled od východu			0,00						
		2*1,5*0,6+6,95*1,5*0,6+6,95*1,5*0,6		14,31							
16		Přemístění výkopku				0,00	8 297,50	8 297,50		0,00	
15	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 50 m	m3	57,22	100,00	0,00	5 722,00	5 722,00	0,00	0,00	
16	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m3	17,17	50,00	0,00	858,50	858,50	0,00	0,00	
		57,22*0,3		17,17							

17	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	17,17	100,00	0,00	1 717,00	1 717,00	0,00	0,00	
		57,22*0,3		17,17							
17		Konstrukce ze zemín:				0,00	8 583,00	8 583,00	0,00	0,00	
18	171201201R00	Uložení sypaniny na skl-modelace na výšku přes 2m	m3	17,17	150,00	0,00	2 575,50	2 575,50	0,00	0,00	
		57,22*0,3		17,17							
19	174101101R00	Zásyp jam, výh. šachet se zhutněním	m3	40,05	150,00	0,00	6 007,50	6 007,50	0,00	0,00	
		57,22*0,7		40,05							
18		Povrchové úpravy terénu				1 868,57	3 211,43	5 080,00	0,00	0,00	
20	180400010RA0	Založení trávníku lučního v rovině s dodáním osiva	m2	127,00	40,00	1 868,57	3 211,43	5 080,00	0,00	0,00	
		127*1		127,00							
200VD		Vlastní				4 025,00	8 525,00	12 550,00	0,00	0,00	
21	200ZAL1VD	Demontáž a zpětná montáž předokenních žaluzií Z90 ve vodících listech	ks	11,00	150,00	825,00	825,00	1 650,00	0,00	0,00	
		1500x1500mm									
22	200ZAL2VD	Demontáž a zpětná montáž předokenních žaluzií Z90 ve vodících listech	ks	32,00	200,00	3 200,00	3 200,00	6 400,00	0,00	0,00	
		1500x2100mm									
23	200R01VD	Oprava krycí desky komínové hlavy	kus	3,00	1 500,00	0,00	4 500,00	4 500,00	0,00	0,00	
21VD		Elektromontáže				0,00	78 400,00	78 400,00	0,00	0,00	
24	764900050R1V	Demontáž a výměna hromosvodné sítě dle platných norem. včetně provedení revize	kpl	1,00	77 600,00	0,00	77 600,00	77 600,00	0,00	0,00	
		<i>Ulnací vedení AlMgSi8 (obvod na alic 127m+ sířcha 4x12,5m)</i>		0,00							
		0,4		0,40							
		<i>Svody AlMgSi8 (84m)</i>		0,40							
		0,4		0,40							
		<i>Uzemnění FeZn30/4 - bude provedeno měření zemního odporu (obvod 127 m)</i>		0,00							
		0,2		0,20							
25	210220460R00	Montáž pevného žebříku na střechu do 7 m výšky	kus	1,00	800,00	0,00	800,00	800,00	0,00	0,00	
31		Zdi podpěrné a volné				48 186,79	35 259,71	83 446,50	7,43		
26	311419812R00	Izolace perimetr. deskami tl. 10 cm, novová fólie	m2	95,37	650,00	42 595,18	19 395,32	61 990,50	0,01	0,70	
		<i>Pohled od severu</i>		0,00							
		5,8*1,5+3,7*1,5+4,9*0,7+10,5*0,5+3,7*1,5+5,8*0,5		31,38							
		<i>Pohled od západu</i>		0,00							
		6,95*1,5+6,95*0,7+13*0,7		24,39							
		<i>Pohled od jihu</i>		0,00							
		22,5*0,7		15,75							
		<i>Pohled od východu</i>		0,00							
		2*1,5+6,95*1,5+6,95*1,5		23,85							
27	319201311R00	Výrovňání povrchu zdíva maltou tl.do 3 cm	m2	178,80	120,00	5 591,61	15 864,39	21 456,00	0,04	6,74	
		<i>Pohled od severu</i>		0,00							
		5,8*1,5+3,7*1,5+4,9*0,7+10,5*0,5+3,7*1,5+5,8*0,5		31,38							
		<i>Pohled od západu</i>		0,00							
		6,95*1,5+6,95*0,7+13*0,7		24,39							
		<i>Pohled od jihu</i>		0,00							
		22,5*0,7		15,75							
		<i>Pohled od východu</i>		0,00							
		2*1,5+6,95*1,5+6,95*1,5		23,85							
		<i>Stěna k bazénu</i>		0,00							
		<i>Pohled od jihu</i>		0,00							
		15*3,6		54,00							
		<i>Odečet otvorů</i>		0,00							
		-1,5*1,5*5		-11,25							
		<i>Pohled od východu</i>		0,00							
		11,3*3,6		40,68							
41		Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní slaby)				34 297,31	10 567,69	44 865,00	9,39		
28	417121031RT1	Věnc z tvarovek U porobetonu, výplň betonem C 16/20	m	99,70	450,00	34 297,31	10 567,69	44 865,00	0,09	9,39	PRESBETON

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

61	769R05VD	1	Plastové dveře dle výpisu PSV	m2	1,00	7 300,00	30 003,00	0,00	30 003,00	0,00	0,00	PB PLAST ogelam
			D08		4,11	0,00						
			1,23*2,1		0,00							
			D15		2,58	0,00						
			0,9*1,7		1,53							
62	767316210R00		Nastavení střešního výlezu vel. 110/80 cm (tl. nové izolace 100mm)	kus	1,00	1 800,00	0,00	1 800,00	1 800,00	0,00	0,00	
63	766601229RT2		Těsnění oken,spáry,parapet,PT fólie+PP fólie+páska	m	7,50	30,00	82,86	142,14	225,00	0,00	0,00	
			W01		0,00							
			1,5*5		7,50							
64	766601211RT2		Těsnění okenní spáry, ostění, PT fólie+ PP páska	m	22,50	30,00	280,58	394,42	675,00	0,00	0,00	
			W01		0,00							
			1,5*3*5		22,50							
65	998762102R00		Přesun hmot pro plastové konstrukce, výšky do 12 m	t	0,01	10 000,00	0,00	142,00	142,00	0,00	0,00	
			4*0,035		0,14							
711			Izolace proti vodě a vlhkosti				42 835,21	37 655,30	80 490,51		0,49	
66	711152111R00		Izolace proti vlhkosti svislá samolepicím pásem	m2	83,43	80,00	360,49	6 313,91	6 674,40	0,00	0,01	
			Stěna k bazénu		0,00							
			Pohled od jihu		0,00							
			15*3,6		54,00							
			Odečet otvorů		0,00							
			-1,5*1,5*5		-11,23							
			Pohled od východu		0,00							
			11,3*3,6		40,68							
67	67352180.A		Fólie hydroizolační difúzní	m2	91,77	150,00	13 765,50	0,00	13 765,50	0,00	0,01	FATRAFOL
			83,43		0,00							
			zirátné 10%, 8,343		8,34							
68	711212002RT6		Hydroizolační povlak ve dvou vrstvách - nátěr nebo stěrka viz skladba S05	m2	95,37	320,00	14 188,08	16 330,32	30 518,40	0,00	0,40	CAPAROL capatec
			Pohled od severu		0,00							
			5,8*1,5+3,7*1,5+4,9*0,7+10,5*0,5+3,7*1,5+5,8*0,5		31,38							
			Pohled od západu		0,00							
			6,95*1,5+6,95*0,7+13*0,7		24,39							
			Pohled od jihu		0,00							
			22,5*0,7		15,75							
			Pohled od východu		0,00							
			2*1,5+6,95*1,5+6,95*1,5		23,89							
69	711132311R00		Prov. izolace popovou fólií svíslé, vč. uchyc. prvků	m2	95,37	160,00	4 115,18	11 144,02	15 259,20	0,00	0,00	
			Pohled od severu		0,00							
			5,8*1,5+3,7*1,5+4,9*0,7+10,5*0,5+3,7*1,5+5,8*0,5		31,38							
			Pohled od západu		0,00							
			6,95*1,5+6,95*0,7+13*0,7		24,39							
			Pohled od jihu		0,00							
			22,5*0,7		15,75							
			Pohled od východu		0,00							
			2*1,5+6,95*1,5+6,95*1,5		23,89							
70	55335901		Příltačná se zámkem a drážkou	m	99,70	100,00	9 970,00	0,00	9 970,00	0,00	0,05	
			Pohled od severu		0,00							
			5,8+3,7+4,9+10,5+3,7+5,8		34,40							
			Pohled od západu		0,00							
			6,95+6,95+13		26,90							
			Pohled od jihu		0,00							
			22,5		22,50							
			Pohled od východu		0,00							

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

123	767999801R00	Demontáž doplňků staveb o hmotnosti do 50 kg	kg	225,00	60,00	2 358,95	11 141,05	13 500,00	0,00	0,24	
		Porozšty		0,00							
		15*15		225,00							
124	767590120R00	Montáž podlahových roštů - šroubováním	kg	501,00	30,00	3 976,06	11 053,94	15 030,00	0,00	0,03	
		Z01		0,00							
		501		501,00							
125	55347119	Ocelové rošty, žárově zinkované, DIN 24 537, oko 35/50, 350x1000 mm	kus	30,00	850,00	25 500,00	0,00	25 500,00	0,02	0,50	
		Z02		0,00							
		30		30,00							
126	767423121R00	Oplechování soklu z poplastovaného plechu viz detail č.3	m	26,00	320,00	187,04	8 132,96	8 320,00	0,00	0,00	
		11*15		26,00							
127	767225110R00	Úprava zábradlí vůči ETICS - osazení samostatného sloupku	kus	2,00	500,00	143,43	856,57	1 000,00	0,00	0,00	
128	767311810R00	Demontáž světlíků všech typů včetně zasklení	m2	1,20	800,00	0,00	960,00	960,00	0,02	0,03	
		1*1,2		1,20							
129	767316220R00	Montáž světlíků do nové polohy včetně dodávky nové manžety z PIR	kus	1,00	3 200,00	0,00	3 200,00	3 200,00	0,00	0,00	
		1		1,00							
130	976071111R00	Úprava kovových zábradlí a madel	m	5,00	300,00	0,00	1 500,00	1 500,00	0,04	0,19	
131	767832100R00	Dmítz+Montáž žebříků do zdiva s vodovodní trůbkou	m	3,00	1 500,00	257,02	4 242,98	4 500,00	0,00	0,00	
132	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,99	1 000,00	0,00	993,20	993,20	0,00	0,00	
		781									
133	781101111R00	Obklady (keramické)	m2	9,00	120,00	181,15	5 202,85	6 384,00	0,00	0,00	
		W01		0,00		0,00	1 080,00	1 080,00	0,00	0,00	
		1,5*4*0,3*5		9,00							
134	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	10,50	30,00	181,15	133,85	315,00	0,00	0,00	
		W01		0,00							
		1,5*4*0,35*5		10,50							
135	781230121R00	Okládání stěn vnitř.keram. do tmele do 300x300 mm	m2	7,88	300,00	0,00	2 364,00	2 364,00	0,00	0,00	
		W01		0,00							
		1,5*3*0,35*5		7,88							
136	781320121R00	Okládání parapetů do tmele šířky do 300 mm	m	7,50	350,00	0,00	2 625,00	2 625,00	0,00	0,00	
		W01		0,00							
		1,5*5		7,50							
137	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		783									
138	783225400R00	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel	m2	25,76	180,00	1 184,96	3 451,84	4 636,80	0,00	0,01	
		Vrata		0,00							
		2,4*2,4		5,76							
		Zábradlí		0,00							
		20		20,00							
		Malby									
139	784413301R00	Pačkování 2x, bílení 1x, malba ostění a nadpraží oken a dveří	m2	5,96	19,00	124,92	1 428,32	1 553,24	0,00	0,02	
		W12		0,00		4,30	108,94	113,24	0,00	0,00	
		(2,5*2*0,55)*0,35		1,26							
		W13		0,00							
		(0,65*2*0,55)*0,35		0,61							
		W15		0,00							
		(0,85*2*0,55)*0,35		0,68							
		D08		0,00							
		(1,23*2*2,1)*0,35		1,90							
		D15		0,00							
		(0,9*2*1,7)*0,35		1,51							
140	784422215R00	Malba vápenná 2x, pačok 2x, 1barva, schody do 5 m	m2	45,00	32,00	120,62	1 319,38	1 440,00	0,00	0,02	
		Vnitřní stěny schodiště		0,00							
		(3,1*3*3)*2		55,80							
		-0,9*2*6		-10,80							

91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách				14 979,11	3 695,39	18 674,50		12,43
141 91656111R00	Osazení záhon.obrubníku do lože z C 12/15 s opěrou	m	75,25	150,00	7 592,11	3 695,39	11 287,50	0,11	8,44
	Pohled od jihu		0,00						
	22,5		22,50						
	Pohled od východu		0,00						
	2,15+6,95		9,10						
	Pohled od západu		0,00						
	13+5,45		18,45						
	Pohled od severu		0,00						
	5,8+4,8+8,8+5,8		25,20						
142 592173060	Obrubník chodníkový ABO 100/8/25 šedý	kus	83,00	89,00	7 387,00	0,00	7 387,00	0,05	3,98
	75,25		75,25						
	zřetelné 10%, 7,525		7,53						
94	Lešení a stavební výtahy				59 859,75	95 716,95	155 576,70		44,35
143 941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 12 m	m2	1 297,60	35,00	21,63	45 394,37	45 416,00	0,03	43,31
	Pohled od severu		0,00						
	5,65*8,75+3,7*8,95+18*10,55+3,7*8,95+5,65*10,7		366,02						
	Pohled od jihu		0,00						
	36,7*10,7		392,69						
	Pohled od východu		0,00						
	12,7*8,05+7,1*8,55+7,1*9,8		232,52						
	Pohled od západu		0,00						
	7,1*10,4+12,7*10,7+7,1*9,8		279,31						
	Komín		0,00						
	1,5*3+0,9*3*2		9,90						
	Strojovna		0,00						
	2,25*2,2*2+2,4*2,2+0,9*2,2		17,16						
144 941944391R00	Připínavé za každý měsíc použití lešení k pol.4051	m2	2 595,20	25,00	59 838,12	5 041,88	64 880,00	0,00	1,04
	1297,6*2		2 595,20						
145 941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 12 m	m2	1 297,60	30,00	0,00	38 928,00	38 928,00	0,00	0,00
			0,00						
146 944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 270,54	2,00	0,00	2 541,08	2 541,08	0,00	0,00
147 944944031R00	Připínavé za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	2 541,08	1,00	0,00	2 541,08	2 541,08	0,00	0,00
	1270,54*2		2 541,08						
148 944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 270,54	1,00	0,00	1 270,54	1 270,54	0,00	0,00
96	Bourání konstrukcí				1 885,19	11 021,81	12 907,00		28,66
149 968071126R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křídel dveří nad 2 m2	kus	1,00	60,00	0,00	60,00	60,00	0,00	0,00
150 968071112R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křídel oken pl. 1,5 m2	kus	3,00	60,00	0,00	180,00	180,00	0,00	0,00
151 968072244R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 1 m2	m2	1,88	80,00	36,62	113,78	150,40	0,07	0,12
	W12		0,00						
	1,38		1,38						
	W13		0,00						
	0,5		0,50						
152 968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,80	80,00	15,85	128,15	144,00	0,08	0,14
	D14		0,00						
	1,8		1,80						
153 968062244R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	0,47	80,00	10,81	26,79	37,60	0,04	0,02
	W14		0,00						
	0,47		0,47						
154 968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	3,00	80,00	37,47	202,53	240,00	0,07	0,20
	D08		0,00						
	1,5*2		3,00						
155 968083002R00	Vybourání plastových oken do 2 m2	m2	11,25	80,00	142,86	757,14	900,00	0,04	0,40
	W01		0,00						
	1,5*1,5*5		11,25						

156	962031133R00	Bourání přiček cihelných tl. 15 cm	m2	105,20	100,00	1 641,58	8 878,42	10 520,00	0,26	27,46	
		Pohled od jihu		0,00							
		15°4		60,00							
		Pohled od východu		0,00							
		11°3'4		45,20							
157	963042819R00	Bourání schodišťových stupňů betonových do šířky 0,6m	m	4,50	150,00	0,00	675,00	675,00	0,07	0,32	
		Pohled od severu		0,00							
		1,5*3		4,50							
97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce									
158	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	18,00	30,00	0,00	8 685,90	8 685,90	0,07	47,11	
		W01		0,00							
		1,5°4°0,6°5		18,00							
159	978059231R00	Odsekání obkladů stěn z uměl.kamene nad 2 m2	m2	271,53	30,00	0,00	8 145,90	8 145,90	0,17	45,89	
		Pohled od severu		0,00							
		(5,65°8,75+3,7°8,95+18°10,55+3,7°8,95+5,65°10,71°0,35		128,11							
		odečet otvorů		0,00							
		-1,2°1,5°18-2,4°1,5°4-1,2°0,55°2-3,1°4,3°2-3,1°3,3°2-2,5°2,5°0,55-0,9°0,55		-103,36							
		Pohled od jihu		0,00							
		(36,7°10,71°0,35		137,44							
		odečet otvorů		0,00							
		-1,5°2,1°32-1,5°1,5°1°3		-130,05							
		Pohled od východu		0,00							
		(12,7°8,05+7,1°8,55+7,1°9,81°0,35		81,38							
		odečet otvorů		0,00							
		-1,2°1,5°2-1,2°2,1°5-1°2,1		-18,30							
		Pohled od západu		0,00							
		(7,1°10,4+12,7°10,7+7,1°9,81°0,35		97,76							
		odečet otvorů		0,00							
		-1,2°2,1°5-1,5°2,1-1,5°1,5°6-1°2,1		-31,35							
		Ostění		0,00							
		506,05°0,12		60,73							
		Rímsov		0,00							
		91,4°0,15°2		27,42							
		Strojovna na sířeše		0,00							
		2,4°2,5°2+3,9°2,5		21,75							
H99		Ostatní přesuny hmot									
160	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštíků výšky do 25 m	t	93,36	150,00	0,00	14 004,00	14 004,00	0,00	0,00	
M24		Montáže vzduchotechnických zařízení									
161	240110013R00	Dem.a mont. ventilátoru na sířeše vůči zateplení o výšku 450 mm	kus	2,00	800,00	0,00	1 600,00	1 600,00	0,00	0,00	
M46		Zemní práce při montážích									
162	460030072RT2	Bourání živých povrchů tl. vrstvy 5 - 10 cm	m2	8,70	600,00	0,00	6 937,00	6 937,00	0,00	0,00	
		Pohled od severu		0,00							
		5,8°1,5		8,70							
163	460120061R00	Odvoz zeminy	m3	17,17	100,00	0,00	1 717,00	1 717,00	0,00	0,00	
		57,22°0,3		17,17							
S		Přesuny sutí									
164	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	78,09	30,00	0,00	38 175,00	38 175,00	0,00	0,00	
		47,11		47,11							
		27,46		27,46							
		0,32		0,32							
		3,2		3,20							
165	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	135,00	100,00	0,00	13 500,00	13 500,00	0,00	0,00	
166	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	390,45	20,00	0,00	7 809,00	7 809,00	0,00	0,00	
		78,09°5		390,45							

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	Snižení energetické náročnosti objektu mateřské školy Údolní v Blansku		Objednatel:	Město Blansko	IČ/DIČ:	00279943
Druh stavby:	Mateřská škola		Projektant:	Energy Benefit Centre a.s.	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Blansko		Zhotovitel:	VESTAV group s. r. o.	IČ/DIČ:	27675912/CZ27675912
Začátek výstavby:	17.8.2015		Konec výstavby:	16.10.2015	Položek:	172
JKSO:	80131		Zpracoval:	Energy Benefit Centre	Datum:	01.07.2015

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN		Kč	Kč	Kč
Práce přesčas			150,00	150,00
Bez pevné podl.			100,00	100,00
Kulturní památka			1,00	1,00
Celkem DN				251,00

Náklady na umístění stavby (NUS)		Kč	Kč	Kč
Zařízení staveniště			6 000,00	6 000,00
Mimostav. doprava			1 500,00	1 500,00
Územní vlivy			100,00	100,00
Průvozní vlivy			100,00	100,00
Kompletační práce			500,00	500,00
NUS z rozpočtu			1 000,00	1 000,00
Celkem NUS				9 200,00

Celkem VRN		9 451,00
-------------------	--	-----------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)		Kč	%	Základna	Kč
Pojištění stavby					500,00
Montáž trvale pamětní desky 300x400mm					1 000,00
Dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré)					1 000,00
Celkem ORN					2 500,00

**Sestava kompatibility pro Příloha č. 02 - Soupis
prací MŠ Údolní Blansko.xls
Spustit: 30.7.2015 15:56**

Následující funkce sešitu nejsou podporovány
dřívějšími verzemi aplikace Excel. V případě
otevření sešitu v dřívější verzi aplikace Excel nebo
v případě uložení sešitu v dřívějším formátu
souborů může dojít ke ztrátě nebo omezení
uvedených funkcí.

Nevýznamná ztráta věrnosti

**Počet
výskytů**

Verze

Některé vzorce tohoto sešitu jsou propojeny s
jinými sešity, které jsou zavřené. Jestliže nejsou
propojené sešity otevřené, je v dřívějších verzích
aplikace Excel při přepočtu těchto vzorců vráceno
maximálně 255 znaků.

17
Definované
návy

Excel 97–
2003

Některé buňky nebo styly tohoto sešitu obsahují
formátování, které není ve vybraném formátu
souborů podporováno. Tyto formáty budou
převezeny na nejbližší odpovídající formát, který je
k dispozici.

29

Excel 97–
2003

ČASOVÝ HARMONOGRAM POSTUPU STAVEBNÍCH PRACÍ

Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy Údolní v Blansku

Uchazeč:

VESTAV group s. r. o.

Předpokládaný termín zahájení:

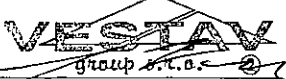
7.10.15

Předpokládaný termín dokončení:

7.12.15

Měsíce v roce 2015	10					11				12	
Kalendářní týdny měsíců v roce 2015	41	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
Všeobecné konstrukce a práce											
Přípravné a přidružené práce											
Přidavné prvky											
Vlastní (elktroskřín, HUP)											
Hloubené vykopávky											
Přemístění výkopku											
Konstrukce ze zemin											
Povrchové úpravy terénu											
Vlastní (demontáž a montáž žaluzií, oprava komínu)											
Elektromontáže											
Zdi podpěrné a volné											
Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)											
Schodiště											
Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch											
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní otvorů											
Úprava povrchů vnitřní											
Úprava povrchů vnější											
Výplně otvorů											
Izolace proti vodě a vlhkosti											
Izolace střech (živičné krytiny)											
Izolace tepelné											
Vnitřní kanalizace											
Vzduchotechnika											
Konstrukce tesařské											
Konstrukce klempířské											
Konstrukce truhlářské											
Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)											
Obklady (keramické)											
Nátěry											
Malby											
Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách											
Lešení a stavební výtahy											
Bourání konstrukcí											
Prorážení otvorů a ostatní bourací práce											
Ostatní přesuny hmot											
Montáže vzduchotechnických zařízení											
Zemní práce při montážích											
Přesuny sutí											

Ve Vyškově dne 29.9.2015


VESTAV
 group s. r. o.
 Vlastní veškeré, jednání, Vyškov
 IČ: 22675912 DIČ: CZ22675912

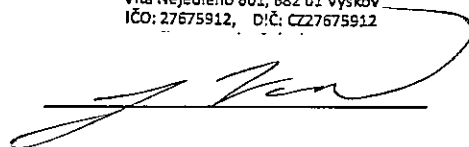
SEZNAM SUBDODAVATELŮ

Části veřejné zakázky, které má uchazeč v úmyslu zadat jednomu nebo více subdodavatelům dle § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů				
Veřejná zakázka ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy Údolní v Blansku		Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli		Finanční objem na plnění VZ
1.				% podíl na plnění VZ
Název	PB Plast spol. s r. o.	Dodávka a montáž otvorových výplní	59.225,-Kč	1,8%
Sídlo/místo podnikání	Nádražní ¾ (Kojál) 682 01 Vyškov			
IČ	60717424			
DIČ	CZ60717424			
Tel./Fax	+420 517 345 085, +420 602 730 527			
E-mail	pbplast@pbplast.cz			

Ve Vyškově dne 29.9.2015

VESTAV
group s.r.o.

Vita Nejedlého 601, 682 01 Vyškov
IČO: 27675912, DIČ: CZ27675912



Jan Večeře - jednatel



POJISTNÁ SMLOUVA O POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

č. návrhu 9330 825272



GLT93308252721

Pojistitel:

Generali Pojišťovna a.s., Bělehradská 132, 120 84 Praha 2,

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 2886, IČO: 61859869, DIČ: CZ699001273, www.generali.cz.
Společnost je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS.

zastoupena: **EUVIN s.r.o.**

a

Pojistník:

obchodní firma/název: **VESTAV group s.r.o.**

IČO (r.č.): **27675912**

DIČ:

sídlo/místo podnikání: **Víta Nejedlého 601, 682 01 Vyškov 1**

Identifikace osoby oprávněné jednat za pojistníka – **Jan Večeře** – jednatel společnosti

OP, dle 10. 10/14, JADITEŽOV

403954145

12. 10. 2024

Druh průkazu totožnosti, vydán, kdy, kde, kým

číslo

platnost do

Kontaktní spojení: tel. 774608221

e-mail. honza@vestav.cz

uzavírají tuto pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti.

Pojištěný je totožný s pojistníkem.

Osobou oprávněnou dle této pojistné smlouvy je pojištěný.

POJISTNÁ SMLOUVA O POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Pojištění se řídí VPP O 2014/01, ZPP O 2014/02 a níže uvedenými DPP O.

Pojistné nebezpečí

Pojištění se vztahuje pouze na povinnost pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu, pokud byla způsobena jinému konáním nebo opomenutím nebo protiprávním stavem v důsledku činnosti nebo právního vztahu pojištěného, které jsou uvedeny v pojistné smlouvě, a k nimž je na základě platných právních předpisů oprávněn.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu, je-li zároveň spojen se vznikem povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Pojištěný předmět činnosti: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, tesařství, klempřství, pokrývačství, montáž suchých staveb, nákup a prodej

Interní poznámka pojistitele: B2003, riziková třída: 3

Údaj rozhodný pro výpočet pojistného:

Pojistné bylo stanoveno na základě předpokládaného ročního obrátu pojištěného z pojištěné činnosti ve výši **24 000 000 Kč.**

Základní rozsah pojištění

Limit pojistného plnění pro základní rozsah pojištění:

20 000 000 Kč

Spoluúčast pojištěného na každé pojistné události:

10 000 Kč

Základní roční pojistné:

28 723 Kč

Sleva za spoluúčast (ze základního pojistného)

10 %

Čistě finanční škoda
Limit pojistného plnění pro toto připojištění na rozdíl od ZPP O 2014/02: **10 000 000 Kč**
Sublimit pro pokuty a penále dle ZPP O 2014/02: **500 000 Kč**
Spoluúčast: **10 000 Kč**

Sleva za zúžení rozsahu krytí oproti ZPP O 2014/02 **1 436 Kč**

Škoda nebo jiná újma způsobená vadou výrobku
Limit pojistného plnění pro toto připojištění dle ZPP O 2014/02: **20 000 000 Kč**
Spoluúčast: **10 000 Kč**

Regresní náhrady ze zdravotního nebo nemocenského pojištění
Limit pojistného plnění pro toto připojištění dle ZPP O 2014/02: **5 000 000 Kč**
Spoluúčast: **10 000 Kč**

Sleva za zúžení rozsahu krytí oproti ZPP O 2014/02 **1 436 Kč**

Odpovědnost z vlastnických, nájemních a obdobných vztahů
Limit pojistného plnění pro toto připojištění dle ZPP O 2014/02: **20 000 000 Kč**
Spoluúčast: **10 000 Kč**

Celková sleva za zúžení rozsahu krytí oproti ZPP O 2014/02 **2 872 Kč**

Základní roční pojistné po slevách **22 979 Kč**

V pojistné smlouvě je dále sjednáno:

DPP O 3 - Věci třetích osob
Sublimit pojistného plnění pro připojištění dle DPP O 3 **1 000 000 Kč**
Spoluúčast 10% min. 2000 Kč
Přirážka k základnímu ročnímu pojistnému 10 % = **2 872 Kč**

Základní roční pojistné 25 851 Kč

Rekapitulace pojistného

	celkové roční pojistné v Kč
odpovědnost	25 851
sleva za počet let	10 %
sleva obchodní	5 %
celkové roční pojistné	21 973

Počátek pojištění, pojistná doba:

Pojištění začíná dne **28. 7. 2015** a sjednává se na dobu určitou, končí dne **27. 7. 2020**. Pojistné období je roční. Pojistné je stanoveno jako běžné. Sjednané hrazení pojistného ve splátkách nemá vliv na pojistné období.

Splatnost a způsob placení pojistného:

Pojistné je splatné ročně, a to vždy k 28. dni 7. měsíce každého roku.

Splátka pojistného: **21 973 Kč**

Bankovní spojení: číslo účtu 900500 / 2700, konstantní symbol 3558

Pro platbu prvního pojistného je variabilním symbolem číslo nabídky.

Pro platbu následného pojistného je variabilním symbolem číslo pojistné smlouvy uvedené v pojistce.

Při platbě trvalým příkazem je variabilním symbolem vždy číslo pojistné smlouvy (tzn. trvalý příkaz lze nastavit až po obdržení pojistky).

Pojistné bude placeno: bankovním převodem

Zvláštní ujednání

Výše pojistného byla stanovena se slevou ve výši 10% z ročního pojistného za pojistnou dobu 5 let. Ukončí-li pojistník pojistnou smlouvu před uplynutím sjednané pojistné doby, tedy před 27. 7. 2020, je pojistitel oprávněn žádat na pojistníkovu úhradu částky, o niž byla výše pojistného slevou za pojistnou dobu snížena, a to za celou dobu trvání pojištění.

Závěrečná ustanovení:

Tato pojistná smlouva se řídí následujícími pojistnými podmínkami:

- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti VPP O 2014/01
- Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti ZPP O 2014/02
- Doplnkové pojistné podmínky DPP O 3 - Věci třetích osob

Příloha:

- kopie výpisu z obchodního rejstříku
- dotazník

Prohlášení pojistníka

Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou podle rozsahu sjednaného pojištění: Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti VPP O 2014/01, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti ZPP O 2014/02, doplňkové pojistné podmínky (DPP O), jsou-li ve smlouvě výslovně uvedeny, a sazebník administrativních poplatků.

Prohlášení pojistníka/pojištěného:

Potvrzuji, že jsem převzal a před uzavřením smlouvy jsem byl seznámen se všemi ustanoveními pojistné smlouvy, včetně všech příloh a pojistných podmínek, jejich obsahu rozumím a s rozsahem a podmínkami pojištění souhlasím. Potvrzuji, že před uzavřením pojistné smlouvy jsem se seznámil též se sazebníkem poplatků a s Informacemi pro klienta, které obsahují i poučení o ochraně osobních údajů.

Potvrzuji, že jsem pojistiteli sdělil před uzavřením smlouvy všechny své pojistné potřeby a požadavky, tyto byly pojistitelem zaznamenány a žádné další nemám. Prohlašuji, že nabízené pojištění odpovídá mým požadavkům a pojistnému zájmu. Zároveň prohlašuji, že mi byly pojistitelem úplně zodpovězeny všechny mé dotazy k sjednávanému pojištění. Zavazuji se plnit povinnosti uvedené v pojistných podmínkách a jsem si vědom, že v případě jejich porušení mne mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).

Zprošťuji pojistitele mlčenlivosti o uzavřeném pojištění a o případných škodných událostech ve vztahu k zajistiteli pro potřeby zajištění pojistitele. V případě vzniku škodné události dále:

- a) zprošťuji státní zastupitelství, policii a další orgány činné v trestním řízení, hasičský záchranný sbor, lékaře, zdravotnická zařízení a záchrannou službu povinnosti mlčenlivosti;
- b) zmocňuji pojistitele, resp. jím pověřenou osobu, aby ve všech řízeních probíhajících v souvislosti se škodnou událostí mohli nahlížet do soudních, policejních, případně jiných úředních spisů a vyhotovovat z nich kopie či výpisy;
- c) zmocňuji pojistitele k nahlédnutí do podkladů jiných pojišťoven v souvislosti se šetřením škodných událostí a s výplatou pojistných plnění.

Souhlasím s tím, aby pojistitel sděloval osobám oprávněným k přijetí pojistného plnění (např. v souvislosti se zřízením zástavního práva k pohledávkám z pojištění) informace týkající se pojištění sjednaného pojistnou smlouvou a v tomto rozsahu ho zprošťuji povinnosti mlčenlivosti.

Výše uvedené souhlasy a zmocnění se vztahují i na dobu po mé smrti.

Svým podpisem stvrzuji, že jsem byl poučen o účelu, rozsahu a způsobu zpracování osobních údajů, a že jsem byl informován o svých právech a o povinnostech pojistitele. Souhlasím se zpracováním všech poskytnutých osobních údajů zejména pro účely pojišťovací činnosti a dalších činností vymezených zákonem o pojišťovnictví a za účelem zaslání obchodních sdělení. Výslovně souhlasím s tím, abych byl v záležitostech pojistného vztahu nebo v záležitostech nabízení pojišťovacích a souvisejících finančních služeb a jiných obchodních sdělení pojistitele nebo nabídky služeb a jiných obchodních sdělení členů mezinárodního koncernu Generali a spolupracujících obchodních partnerů kontaktován písemnou, elektronickou nebo i jinou formou. Zároveň sdělením kontaktního spojení dávám souhlas, aby mne pojistitel kontaktoval elektronickou formou i v záležitostech týkajících se dříve sjednaných pojištění. Souhlasím s předáváním a poskytováním svých osobních údajů subjektům mezinárodního koncernu Generali a jeho zajišťovacím partnerům v souladu s právními předpisy pro shora uvedené účely.

Potvrzuji, že všechny údaje, které jsem sdělil pojistiteli (zejména ty, které jsou uvedené v pojistné smlouvě), jsou pravdivé a úplné. Pokud jsem údaje nenapsal vlastnoručně, stvrzuji, že jsem je ověřil a jsou pravdivé a úplné. Zavazuji se bez zbytečného odkladu oznámit všechny jejich případné změny (včetně změn osobních údajů) a jsem si vědom příp. negativních následků nenahlášení změn (zejména při doručování korespondence).

Prohlašuji, že jsem oprávněn výše uvedené prohlášení učinit i jménem pojištěného, je-li osobou odlišnou od pojistníka. Pro tento případ se zavazuji, že seznámím pojištěného s obsahem pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek a s ostatními relevantními dokumenty a informacemi sdělenými mi pojistitelem.

Pojišťovací zprostředkovatel:

příjmení, jméno, titul (název) osoby oprávněné pojistitelem sepsat pojistnou smlouvu a provést identifikaci:

EUVIN s.r.o.

registrační číslo přidělené ČNB: **029465 PA**

agenturní číslo: **14214506**

Podpisy smluvních stran

v Prostějově, 20. 7. 2015

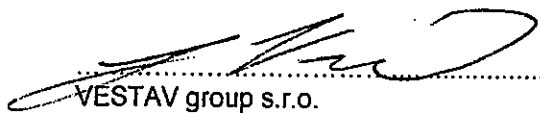
Místo a datum


POJIŠTŮVACÍ KAPLÉŘSKÁ SPOLEČNOST
Újezd 10, 796 01 Prostějov
e-mail: info@euvin.cz
IČO: 25576160
③

EUVIN s.r.o.

ve Vyškově, 21.7.2015

Místo a datum


VESTAV group s.r.o.

VESTAV
group s.r.o.

Víta Nejedlého 601, 682 01 Vyškov
IČO: 27675912, DIČ: CZ27675912