

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

(dále jen „smlouva“)

uzavřena podle ust. § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi následujícími smluvními stranami:

Článek I Smluvní strany

Objednatel:

Město Žirovnice

se sídlem:	Cholunská 665, 394 68 Žirovnice
IČO:	00249505
DIČ:	CZ00249505
telefon:	+420 602 285 564
bankovní spojení:	ČS a.s.
číslo účtu:	00622158339/0800
zastoupený:	Mgr. Milanem Šmídem, starostou obce
oprávnění k jednání:	
ve věcech smluvních:	Mgr. Milan Šmíd, starosta
ve věcech technických:	ing. Jiří Švanda
stavební dozor:	ing. Miroslav Červenka

Zhotovitel:

PRODEMI s. r. o.

se sídlem:	Cihelna 762, 394 68 Žirovnice
IČ:	05651760
DIČ:	CZ05651760
zastoupený:	Dušan Mihalík, jednatel

Článek II Předmět smlouvy

- 2.1 Tato smlouva je uzavřena na základě cenové nabídky pro veřejnou zakázku pod názvem „**Oprava havarijního stavu přelivu rybníka Budín**“
- 2.2 Předmětem této smlouvy je provedení stavebních prací v rámci výše uvedené akce (dále též jako „dílo“) za podmínek stanovených touto Smlouvou a jejími přílohami a dodatky.
- 2.3 Předmětem díla je dodávka stavebních prací související s opravou bezpečnostního přelivu. Předmětem této smlouvy je dále závazek zhotovitele provést dílo na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele a objednatel se zavazuje dílo za podmínek v této smlouvě převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 2.4 Rozsah, kvalitu a způsob provedení prací určují:
 - a) dokumentace, která vymezuje rozsah díla, místo plnění a doplněnou o výkaz výměr, který určuje předpokládané činnosti.
 - a) Nabídka zhotovitele ze dne **7.10. 2021** včetně položkového rozpočtu zpracovaného formou závazné cenové nabídky.
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že objednatelem předaná výše popsaná dokumentace je srozumitelná a technicky realizovatelná v plném rozsahu. Rovněž prohlašuje, že při zpracování cenové kalkulace

- pro daný rozsah prací, která slouží pro stanovení celkové ceny díla v této smlouvě, si prověřil dokumentaci po všech stránkách, co do rozsahu, času i způsobu provedení a seznámil se s objektem jako i se všemi skutečnostmi, které by mohly tuto cenu ovlivnit a jako takové je má v ceně započítané. Všechny práce a dodávky budou provedeny podle obecně platných předpisů.
- 2.6 Zhotovitel je povinen provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné trvale nebo dočasně k zahájení, provedení a zhotovení díla a jeho uvedení do užívání. V pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky, obsažené v rozpočtu (cenové nabídce zhotovitele).
- 2.7 Práce, které v dokumentaci a rozpočtu obsaženy nejsou a jejichž provedení objednatel požaduje, nebo s jejichž provedením nad původně sjednaný rozsah díla souhlasí, se nazývají vícepráce. Práce, které jsou v dokumentaci a rozpočtu obsaženy, ale nejsou provedeny, se nazývají méněpráce.
- 2.8 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek provádění díla nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis jím navrhovaných změn, ocenit je a předložit objednateli spolu se zdůvodněním skutečností, které potřebu takové změny vyvolaly k odsouhlasení formou zápisu ve stavebním deníku a formou návrhu dodatku ke smlouvě. Teprve po odsouhlasení těchto změn a případných víceprací formou dodatku ke smlouvě má zhotovitel právo na jejich realizaci a úhradu. Objednatel se zavazuje o návrhu rozhodnout a v kladném případě jej podepsat a předat zhotoviteli do 7-mi dnů po jeho předložení.
- 2.9 Bez sjednání dodatku ke smlouvě o rozsahu a ceně víceprací nemá zhotovitel právo na jejich úhradu a ani na úhradu jakýchkoliv nákladů s jejich provedením spojených a nese je ze svého. Za vícepráce nelze považovat práce a výkony, jejichž provedení mohl zhotovitel při řádné prohlídce objektu v rámci zadání veřejné zakázky předpokládat nebo které jsou při zhotovení tohoto druhu díla obvyklé, přestože nebyly výslovně uvedeny v zadávací dokumentaci.
- 2.10 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, rozšíření nebo zmenšení předmětu díla na základě požadavku objednatele, je tento povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, víceprací či méněprací, který zhotovitel ocení a dojde-li k dohodě, uzavřou smluvní strany dodatek ke smlouvě o dílo. Požadavek na méněpráce je objednatel povinen předložit zhotoviteli nejméně 30 dní před předpokládaným provedením těchto prací. Zhotovitel je povinen přistoupit na požadavek Objednatele na snížení rozsahu díla.

Článek III Cena díla

- 3.1 Celková cena díla dle předmětu této smlouvy je stanovena na základě nabídky zhotovitele ve výši:

Celková cena bez DPH: 1 266 548,48

DPH (21 %): 265 975,18

Celková cena včetně DPH : 1 532 523,66

- 3.1. Nabídkový položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 1.
3.2 Fakturovat bude zhotovitel pouze skutečně provedené práce.

Článek IV Termín a místo plnění

- 4.1 **Termín zahájení prací: 10/2021**
4.2 **Termín dokončení prací: 11/2021**
4.3 Za datum splnění smluvních závazků se považuje den podpisu závěrečného protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

- 4.4 Pokud zhotovitel řádně zhotoví dílo a připraví je k předání objednateli před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít dílo i v tomto zkráceném termínu.

Článek V Předání a převzetí díla

- 5.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli (nikoliv jen zápisem do stavebního deníku) dokončení díla a jeho připravenost k předání alespoň 7 dnů před dnem zahájení předávacího řízení. Smluvní strany se následně dohodnou na termínu převzetí díla, a pokud tak neučiní, proběhne převzetí 15. den od doručení oznámení o dokončení díla objednateli.
- 5.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
a) doklady, vyžadované obecně závaznými předpisy a touto smlouvou.
- 5.3 O průběhu přejímacího řízení se pořídí zápis. Pokud objednatel odmítá převzít dílo, je povinen uvést do zápisu důvod.
- 5.4 O předání díla se vyhotoví protokol.

Článek VI Vady díla

- 6.1 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Objednatel může dílo převzít i tehdy, pokud vykazuje vady, které nebrání užívání díla.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Tyto vady objednatel zapíše do stavebního deníku nejpozději při zahájení předání stavby.
- 6.3 Pokud se strany nedohodnou jinak, zjištěné vady a nedodělky podle předchozího odstavce zhotovitel odstraní do 30ti dnů od předání písemného seznamu vad a nedodělků.
- 6.4 Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu níže uvedené záruky.

Článek VII Záruka

- 7.1 Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce **48 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po převzetí díla objednatel.
- 7.2 V záruční době je zhotovitel povinen zjištěné a reklamované vady bezplatně odstranit v termínech dohodnutých s objednatel, pokud k dohodě nedojde, tak v termínech určených objednatel.

Článek VIII Platební podmínky

- 8.1 Zadavatel nebude poskytovat zálohy.
- 8.2 Faktury budou vytavovány měsíčně na základě soupisu provedených prací za dané období. Doba splatnosti faktury je stanovena na 30 dnů po doručení objednateli.
- 8.3 Vystavená faktura musí formou a obsahem odpovídat platným předpisům. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu zhotoviteli vrátit, jestliže neobsahuje předepsané náležitosti, nebo jestliže ve faktuře uvedený rozsah provedených prací a na základě toho vyúčtovaná cena neodpovídá skutečně provedeným pracím. Od doručení opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti.

Článek XI Základní závazky zhotovitele

- 11.1 Zhotovitel provede práce kvalitně, včas a v souladu s příslušnými ČSN, technologickými postupy, s předpisy o bezpečnosti práce. Zhotovitel sám organizuje a koordinuje práce na stavbě.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá dle českých předpisů za škody způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s ním, vůči třetím osobám, pokud byly způsobeny z jeho viny.
- 11.3 Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené jeho činností třetí osobě.
- 11.4 Zhotovitel zabezpečí odvoz a uložení stavební suti na určené skládce.

Článek XII **Závazky objednatele**

- 12.1 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost po dobu plnění této smlouvy, kterou po něm lze spravedlivě požadovat. Zejména se může jednat o povinnost včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, či vyplývající z potřeby konkrétní stavby, zúčastňovat se po předchozí včasné výzvě jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytnout zhotoviteli informace potřebné pro řádné provádění díla.

Článek XIII **Změna smlouvy**

- 13.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jakékoliv jiné zápisy a protokoly apod. se za změnu nepovažují.
- 13.2 Dodatky se pořadově číslují.

Článek XIV **Závěrečná ujednání**

- 14.1 Splnění smlouvy ze strany zhotovitele se stane nemožným, pokud nastoupí mimořádné a nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. V takovém případě zhotovitel a objednatel dohodnou opatření, aby dosáhli splnění účelu smlouvy, nebo se dohodnou na změně smlouvy.
- 14.2 Smluvní strana, u které nastal případ podle § 2913 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., musí o tom uvědomit druhou smluvní stranu bezodkladně po vzniku takové okolnosti.
- 14.3 Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu nebo jakoukoliv její část, ani žádný prospěch či zájem v této smlouvě či na základě této smlouvy, ani postoupit či zastavit pohledávky z této smlouvy.
- 14.4 Zhotovitel opravňuje objednatele uveřejnit obsah smlouvy nebo její části podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli do 15 dní od obdržení výzvy učiněné objednatelem veškeré údaje, které je povinen objednatel uveřejnit podle zákona o veřejných zakázkách a které má v dispozici zhotovitel.
- 14.5 Obě strany se zavazují písemně informovat o všech změnách identifikačních údajů a změnách a návrzích změn v obchodním rejstříku, které by mohly mít vliv na splnění této smlouvy, a to do 15 kalendářních dní po tom, co tato změna nastala.
- 14.6 Tato smlouva o dílo je podepsána v 2 vyhotoveních, 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 14.7 V případě, že se některé ustanovení smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení nadále v platnosti, ledaže právní předpis nestanoví jinak.
- 14.8 Tato smlouva o dílo nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 14.9 Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činnosti v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku neplnění smluvních podmínek.

14.10 Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

14.11 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a z jejich výslovné vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nevýhodných podmínek.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet

V Žirovnici dne: 12. 10. 2021

Za objednatele:

.....
Mgr. Milan Šmíd
starosta obce



Za zhotovitele:

.....
Dušan Mihalík, jednatel

PRODEMI s.r.o.
Cihelna 762, 394 68 Žirovnice
IČO: 056 51 760
DIČ: CZ05651760 -2-

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava havarijního stavu přelivu rybníka Budín

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Žirovnice

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Ing. Miroslav Červenka

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

23. 9. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 266 548,48

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	1 266 548,48	21,00%	265 975,18
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v

CZK

1 532 523,66

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava havarijního stavu přelivu rybníka Budín

Místo:

Zadavatel: Město Žirovnice

Zhotovitel:

Datum: 23. 9. 2021

Projektant:

Zpracovatel: Ing. Miroslav Červenka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 266 548,48

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 174 438,48

D 1

Zemní práce

225 221,47

1	K	112101123	Odstranění stromů jehličnatých průměru kmene přes 500 do 700 mm	kus	3,000	329,00	987,00
2	K	162201422	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 300 do 500 mm	kus	3,000	352,00	1 056,00
3	K	122251402	Výkopávky v zemníku na suchu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	33,200	130,00	4 316,00
4	K	122351103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 100 m3 strojně	m3	38,800	342,00	13 269,60
VV		38,8			38,800		
5	K	129911113	Bourání zdva kamenného v odkopávkách nebo prokopávkách na MC ručně	m3	18,500	3 410,00	63 085,00
6	K	129911123	Bourání zdva z ŽB nebo předpjatého betonu v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3	3,366	10 900,00	36 689,40
VV		3*0,3*0,6*0,9			0,486		
VV		0,8*0,2*18			2,880		
VV		Součet			3,366		
7	K	161151113	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 hl výkopu přes 4 do 8 m	m3	66,170	149,00	9 859,33
8	K	132451103	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 100 m3 strojně	m3	27,370	1 160,00	31 749,20
VV		(2,6+3,5+6+17,5+5+4,5)*0,7*1			27,370		
VV		Součet			27,370		
9	K	162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	66,170	87,10	5 763,41
VV		38,8+27,37			66,170		
10	K	162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	33,200	169,00	5 610,80
11	K	166151111	Přehození neulehlého výkopku z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 strojně	m3	66,170	148,00	9 793,16
VV		38,8+27,37			66,170		
12	K	167151102	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 do 100 m3	m3	66,170	196,00	12 969,32
VV		38,8+27,37			66,170		
13	K	171251101	Uložení sypaniny do násypů nezahutněných strojně	m3	66,170	79,10	5 234,05
14	K	175151201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m strojně	m3	33,200	446,00	14 807,20
15	K	181311103	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně, včetně dodání zeminy	m2	48,000	209,00	10 032,00

D 2

Zakládání

136 017,69

16	K	261911111	Odbourání vrchní vrstvy podzemní stěny ze ŽB	m3	0,735	7 390,00	5 431,65
VV		17,5*0,6*0,07			0,735		
17	K	274326241	Základové pasy ze ŽB pro prostředí s mrazovými cykly tř. C 30/37	m3	30,654	4 260,00	130 586,04
VV		(2,6+3,5+6+17,5+5+4,5)*0,7*1			27,370		
VV		27,37*1,12 'Přepočtené koeficientem množství			30,654		

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

504 918,98

18	K	321321116	Konstrukce vodních staveb ze ŽB mrazuvzdorného tř. C 30/37	m3	27,619	6 120,00	169 028,28
VV		(2,6+6+3,5+5+4,5)*2*0,3			12,960		
VV		11,7			11,700		
VV		Součet			24,660		
VV		24,66*1,12 'Přepočtené koeficientem množství			27,619		
19	K	321351010	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinné - zřízení	m2	88,800	1 350,00	119 880,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			(2,6+6+3,5+5+4,5)*2*2+0,3*2*4		88,800		
20	K	321351020	Bednění konstrukcí vodních staveb válcově zakřivené - zřízení	m2	36,000	1 640,00	59 040,00
VV			36		36,000		
21	K	321352010	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinné - odstranění	m2	88,800	404,00	35 875,20
VV			(2,6+6+3,5+5+4,5)*2*2+0,3*2*4		88,800		
22	K	321352020	Bednění konstrukcí vodních staveb válcově zakřivené - odstranění	m2	36,000	500,00	18 000,00
VV			36		36,000		
23	K	321361212	Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb z oceli 11 375 D do 32 mm	t	0,992	51 000,00	50 592,00
VV			0,992		0,992		
24	K	321368211	Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb ze svařovaných sítí	t	0,875	56 200,00	49 175,00
VV			0,421+0,454		0,875		
25	K	33421411X	Kotvení betonářskou výztuží, navrtání do betonového zdiva, osazení trnů na chem. maltu	m2	10,500	317,00	3 328,50
VV			17,5*0,6		10,500		
D 4			Vodorovné konstrukce				174 869,20
26	K	430321616	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 30/37	m3	2,110	4 380,00	9 241,80
VV			2,11		2,110		
27	K	430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari	t	0,126	47 900,00	6 035,40
VV			0,126		0,126		
28	K	431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	3,600	768,00	2 764,80
VV			0,18*2*10		3,600		
29	K	431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	1,200	134,00	160,80
VV			0,2*2*3		1,200		
30	K	433351131	Zřízení bednění schodnic přímočarých schodišť v do 4 m	m2	3,600	733,00	2 638,80
VV			3,6		3,600		
31	K	433351132	Odstranění bednění schodnic přímočarých schodišť v do 4 m	m2	1,200	153,00	183,60
VV			1,2		1,200		
32	K	457311118	Vyrovnávací nebo spádový beton C 30/37 včetně úpravy povrchu	m3	1,800	4 580,00	8 244,00
VV			1,8		1,800		
33	K	465513117	Oprava dlažeb z lomového kamene na maltu s vyspárováním do 20 m2 s dodáním kamene tl 200 mm	m2	80,000	1 820,00	145 600,00
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				7 950,00
34	K	628195001	Očištění zdiva nebo betonu zdi a valů před započítím oprav ručně	m2	10,000	129,00	1 290,00
35	K	628635411	Oprava spár zdiva z lomového kamene maltou cementovou hl spár přes 30 do 70 mm	m2	10,000	666,00	6 660,00
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				13 460,25
36	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	102,750	131,00	13 460,25
VV			17,5*1,3+80		102,750		
D 997			Přesun sutě				40 803,92
37	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	56,359	155,00	8 735,65
38	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	56,359	569,00	32 068,27
D 998			Přesun hmot				71 196,97
39	K	998332011	Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály	t	238,916	298,00	71 196,97
D PSV			Práce a dodávky PSV				58 110,00
D 767			Konstrukce zámečnické				58 110,00
40	K	767163121	Dodávka a montáž přímého kovového zábradlí z dílců do betonu v rovině	bm	12,000	3 530,00	42 360,00
41	K	R	Nerezové U profily pro osazení dluží a česlí, svařenec D+M	kpl	1,000	7 250,00	7 250,00
42	K	R2	Nerezové česle	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				34 000,00
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				5 500,00
43	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D VRN3			Zařízení staveniště				28 500,00
44	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště, provoz elektrocentrály	soubor	1,000	8 500,00	8 500,00
45	K	034103000	Oplocení staveniště, mobilní oplocení, dovoz, montáž, demontáž, pronájem, odvoz	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00