

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 171013 **Rekonstrukce bytových jader BD Řezáčova 58, Brno-Komín**

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno - Komín
Vavřínecká 15, 624 00 Brno

IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: Izolservis, spol. s r.o.
Srbská 2741/53
61200 Brno

IČO: 44016832
DIČ: CZ44016832

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			538 419,66
PSV			468 360,30
MON			179 651,75
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 186 431,71

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	1 183 394,56 CZK
Snížená DPH	15 %	177 509,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,44 CZK

Cena celkem s DPH

1 360 904,00 CZK

v

Brně
IZOLSERVIS
spol. s r.o. ①
612 00 Brno - Srbská 53
DIČ: CZ44016832 IČO: 44016832
[Signature]
Za zhotovitele

dne

5.3.2018

Statutární město Brno
Městská část Brno-Komín
[Signature] ①

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Rekonstrukce bytů	1 183 395	0	177 509	1 360 904	100
02	Byt č.2	550 242	0	82 536	632 778	46
29	Byt č.29	621 792	0	93 269	715 061	53
X1	Vchodové dveře	11 361	0	1 704	13 065	1
Celkem za stavbu		1 183 395	0	177 509	1 360 904	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
0	Ostatní náklady	HSV			10 000,00	1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			23 186,00	2
342	Sádkartonové kce.	HSV			6 248,90	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			138 354,71	12
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			21 819,81	2
64	Výplně otvorů	HSV			27 984,29	2
901	Pomocné výpočty neoceňovat	HSV			0,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			561,59	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			14 333,88	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			130 476,60	11
99	Staveništní přesun hmot	HSV			10 347,50	1
711	Izolace proti vodě	PSV			8 937,90	1
713	Izolace tepelné	PSV			30 869,00	3
720	Zdravotechnická instalace	PSV			157 388,54	13
762	Konstrukce tesařské	PSV			69 479,61	6
766	Konstrukce truhlářské	PSV			73 289,58	6
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			8 297,81	1
776	Podlahy povlakové	PSV			66 681,16	6
781	Obklady keramické	PSV			28 806,56	2
783	Nátěry	PSV			4 356,91	0

784	Malby	PSV			20 253,23	2
M21	Elektromontáže	MON			130 146,05	11
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			7 972,00	1
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	MON			41 533,70	4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			155 106,38	13
Cena celkem					1 186 431,71	100

Položkový rozpočet

S:	171013	Řezáčova 58 Brno
O:	01	Rekonstrukce bytů
R:	02	Byt č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 0		Ostatní náklady				5 000,00
1	VRN01	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
2	VRN02	Kompletační činnost	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				12 262,74
3	317121047	Překlad nenosný porobeton, světlost otv. do 105 cm, překlad nenosný 7,5 P4,4 124 x 24,9 x 7,5 cm	kus	4,00000	208,47	833,88
4	342255020	Příčky z desek porobetonových tl. 5 cm	m2	1,32300	301,70	399,15
		2,7*0,49		1,323		
5	342255022	Příčky z desek porobetonových tl. 7,5 cm	m2	12,22700	355,67	4 348,78
		2,7*(1,7+1+0,6+1,3+0,95)		14,985		
		-0,7*1,97*2		-2,758		
6	342255024	Příčky z desek porobetonových tl. 10 cm	m2	5,81000	412,54	2 396,86
		2,7*1,8+1*0,95		5,81		
7	342948112	Ukotvení příček k beton.kcím přistřelenými kotvami	m	13,50000	78,68	1 061,91
		2,7*5		13,5		
8	342263420R01	Osazení revizních dvířek	kus	2,00000	261,08	522,16
9	343-01	Dodávka revizních dvířek označení "k" 600*600 mm	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
10	343-02	Dodávka revizních dvířek označení "n" 490*600 mm	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
Díl: 342		Sádrokartonové kce.				2 847,00
11	342264051	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	3,90000	680,00	2 262,00
		2,88+1,02		3,9		
12	342264098	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2	m2	3,90000	150,00	585,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				60 586,01
13	611473112	Omítka vnitř.stropů ze suché směsi, štuková	m2	60,26220	329,41	19 850,97
		29,5+6,5+7,8+0,66+10,8+0,66*1,67		56,3622		
		2,88+1,02		3,9		
14	612409991	Začištění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi	m	28,04000	47,90	1 343,12
		vchod dveře :				
		2*(0,8+1,97*2)		9,48		
		vnitřní :				
		2*(0,7+1,97*2)*2		18,56		
15	612473182	Omítka vnitř.zdiva ze such.směsi, štuková	m2	157,57400	249,99	39 391,92
		obývací :				
		2,6*(6,37*2+4,65*2)		57,304		
		-1,6*1,6		-2,56		
		-0,9*2,4		-2,16		
		-2,5*1,53		-3,825		
		kuchyň :				
		2,6*(2,25*2+2,88*2)		26,676		
		-1,6*1,6		-2,56		
		pokoj :				
		2,6*(2,25*2+3,45*2)		29,64		
		-1,6*1,6		-2,56		
		předsíň :				
		2,6*(1,67*2+0,66*2)-0,6*1,97		10,934		
		2,6*(4,65*2+3,52*2+0,9*2+0,5*2+0,49*2)		52,312		

Položkový rozpočet

S:	171013	Řezáčova 58 Brno
O:	01	Rekonstrukce bytů
R:	02	Byt č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

-0,7*1,97*3	-4,137
-0,8*1,97*2	-3,152
-0,6*1,97	-1,182
koupelna :	
2,6*(1,8*2+1,6*2)	17,68
-0,7*1,97	-1,379
2,6*(1,1225*2+0,95*2)	10,777
-0,7*1,97	-1,379
odpočet obkladů :	
-22,855	-22,855

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce	10 530,38
----------------	---------------------------------------	------------------

16	632411105	Samonivelační stěrka, ruč.zpracování tl.5 mm, samonivelační polymercementová stěrka	m2	56,36220	100,00	5 636,22
----	-----------	---	----	----------	--------	----------

vinyl :	
29,5+6,5+7,8+0,66+10,8+0,66*1,67	56,3622

17	632411108	Samonivelační stěrka, ruč.zpracování tl.8 mm, samonivelační polymercementová stěrka	m2	3,90000	150,00	585,00
----	-----------	---	----	---------	--------	--------

dlažba :	
2,88+1,02	3,9

18	632411904	Penetrace savých podkladů	m2	60,26220	45,62	2 749,16
----	-----------	---------------------------	----	----------	-------	----------

vinyl :	
29,5+6,5+7,8+0,66+10,8+0,66*1,67	56,3622
dlažba :	
2,88+1,02	3,9

19	632441013	Potěr anhydritový, plocha do 100 m2, tl.40 mm, samonivelační potěr	m2	3,90000	400,00	1 560,00
----	-----------	--	----	---------	--------	----------

dlažba :	
2,88+1,02	3,9

Díl: 64	Výplně otvorů	7 699,27
----------------	----------------------	-----------------

20	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 70 x 197 x 11 cm	kus	2,00000	1 171,62	2 343,24
----	-----------	--	-----	---------	----------	----------

21	642945111	Osazení zárubní ocel. požár.1kfídl., pl. do 2,5 m2	kus	1,00000	3 556,03	3 556,03
----	-----------	--	-----	---------	----------	----------

22	5533301127	Zárubeň ocelová 1970/800 EI 30 DP3	kus	1,00000	1 800,00	1 800,00
----	------------	------------------------------------	-----	---------	----------	----------

Díl: 901	Pomocné výpočty neoceňovat	0,00
-----------------	-----------------------------------	-------------

23	901-01	Pomocné výpočty neoceňovat		59,53220	0,00	0,00
----	--------	----------------------------	--	----------	------	------

vinyl :	
29,5+6,5+7,8+0,66+10,8+0,66*1,67	56,3622
dlažba :	
2,15+1,02	3,17

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy	294,76
----------------	---------------------------------	---------------

24	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	3,90000	75,58	294,76
----	-----------	--	----	---------	-------	--------

2,88+1,02	3,9
-----------	-----

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	6 986,26
----------------	---	-----------------

25	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m, včetně zametání v místnostech a chodbách	m2	60,26220	76,52	4 611,26
----	-----------	--	----	----------	-------	----------

29,5+6,5+7,8+0,66+10,8+0,66*1,67	56,3622
2,88+1,02	3,9

Položkový rozpočet

S:	171013	Řezáčova 58 Brno
O:	01	Rekonstrukce bytů
R:	02	Byt č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
26	210020911	Ucpávka protipožární, průchod stropem, tl. 20 cm	m2	0,95000	2 500,00	2 375,00
		0,95*0,5*2		0,95		

Díl: 96		Bourání konstrukcí				60 736,41	
27	962031113	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm	m2	1,44000	350,00	504,00	

podezdění vany :

0,6*(1,8+0,6)

1,44

28	963016111	DMTZ podhledu SDK, kovová kce., 1xoplašt. 12,5 mm	m2	3,90000	91,90	358,41
		2,88+1,02		3,9		

29	965043331	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	8,92983	3 116,14	27 826,60
		0,15*(29,5+6,5+7,8+0,66+10,8+0,66*1,67)		8,45433		
		0,15*(2,15+1,02)		0,4755		

30	965081712	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, pl. do 1 m2, ručně, dlaždice keramické	m2	3,17000	58,68	186,02
		2,15+1,02		3,17		

31	965082923	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2	m3	5,95322	307,36	1 829,78
		0,1*(29,5+6,5+7,8+0,66+10,8+0,66*1,67)		5,63622		
		0,1*(2,15+1,02)		0,317		

32	968061126	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2	kus	5,00000	22,01	110,05
----	-----------	---	-----	---------	-------	--------

33	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	2,36400	255,38	603,72
		0,6*1,97*2		2,364		

34	978011191	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	56,36220	80,70	4 548,43
		29,5+6,5+7,8+0,66+10,8+0,66*1,67		56,3622		

35	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	154,73000	63,57	9 836,19
----	-----------	---	----	-----------	-------	----------

obývací :

2,6*(6,37*2+4,65*2)

57,304

-1,6*1,6

-2,56

-0,9*2,4

-2,16

-2,5*1,53

-3,825

kuchyň :

2,6*(2,25*2+2,88*2)

26,676

-1,6*1,6

-2,56

pokoj :

2,6*(2,25*2+3,45*2)

29,64

-1,6*1,6

-2,56

předstíh :

2,6*(1,67*2+0,66*2)-0,6*1,97

10,934

2,6*(4,65*2+3,52*2+0,9*2+0,5*2+0,49*2)

52,312

-0,7*1,97*3

-4,137

-0,8*1,97*2

-3,152

-0,6*1,97

-1,182

36	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	2,30400	73,36	169,02
		0,8*2,88		2,304		

37	776511820	Odstranění nášlapných vrstev podlah	m2	56,36220	62,35	3 514,18
		29,5+6,5+7,8+0,66+10,8+0,66*1,67		56,3622		

38	96-01	Odpojení od inženýrských sítí	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
----	-------	-------------------------------	--------	---------	----------	----------

39	96-02	Demontáž a likvidace truhlářských prvků skříně 1*0,6m, police 6x 0,5x0,55m	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
----	-------	--	--------	---------	----------	----------

Položkový rozpočet

S:	171013	Řezáčova 58 Brno
O:	01	Rekonstrukce bytů
R:	02	Byt č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
40	96-03	Demontáž a likvidace zařízení (wc, umyvadlo, vana, digestoř)	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
41	96-04	Lokální demontáž a likvidace azbestocement. rour specializovanou firmou viz TZ,	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
42	965048250R01	Dočištění povrchu po vybourání mazanin	m2	60,26220	29,04	1 750,01
		29,5+6,5+7,8+0,66+10,8+0,66*1,67		56,3622		
		2,88+1,02		3,9		

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					4 679,19
43	999281145	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	9,35838	500,00	4 679,19

Díl: 711	Izolace proti vodě					4 492,80
44	711212001	Hydroizolační povlak - nátěr, , proti vlhkosti	m2	10,94500	185,06	2 025,48

dlažba :
2,15+1,02 3,17
svislé vytažení :
0,1*(1,8*2+1,6*2-0,7) 0,61
0,1*(1,225*2+0,95*2-0,7) 0,365

u sprch. koutu :
2*(1,6+1,8) 6,8

45	711212601	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	9,75000	129,90	1 266,53
		(1,8*2+1,6*2-0,7)		6,1		
		(1,225*2+0,95*2-0,7)		3,65		

46	711212602	Těsnicí roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	8,00000	131,76	1 054,08
47	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	62,16680	2,36	146,71

Díl: 713	Izolace tepelné					14 614,04
48	713121111	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá, materiál ve specifikaci	m2	60,26220	19,56	1 178,73

vinyl :
29,5+6,5+7,8+0,66+10,8+0,66*1,67 56,3622
dlažba :
2,88+1,02 3,9

49	713121118	Montáž dilatačního pásku podél stěn, včetně dodávky 15x100x1000 mm	m	62,00000	12,24	758,88
50	713191100	Položení separační fólie, včetně dodávky fólie	m2	66,08707	17,12	1 131,41

vinyl :
(29,5+6,5+7,8+0,66+10,8+0,66*1,67)*1,03 58,05307
dlažba :
(2,88+1,02)*2*1,03 8,034

51	28375705	Deska izolační stabilizov. EPS lambda 0,044, tl. 30	m3	0,11700	1 876,80	219,59
		dlažba : (2,88+1,02)*0,03		0,117		

52	63141435	Deska z minerál.vaty lambda 0,039, tl. 50	m2	57,48944	193,20	11 106,96
		vinyl : (29,5+6,5+7,8+0,66+10,8+0,66*1,67)*1,02		57,48944		

53	998713201	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	185,14090	1,18	218,47
Díl: 720	Zdravotechnická instalace					79 990,32
54	725619101	Montáž plynových sporáků	kus	1,00000	604,03	604,03

Položkový rozpočet

S:	171013	Řezáčova 58 Brno
O:	01	Rekonstrukce bytů
R:	02	Byt č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
55	725-01	Dodávka kombinovaného sporáku	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00
56	725-02	D+M zdravotnických instalací viz samostatný rozpočet	soubor	1,00000	73 477,10	73 477,10
57	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	909,18500	1,00	909,19
Díl: 762 Konstrukce tesařské						32 735,48
58	762512115	Položení podlahových desek na pero a drážku	m2	112,72440	75,41	8 500,55

vinyl :

(29,5+6,5+7,8+0,66+10,8+0,66*1,67)*2

112,7244

59	762595000	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	2,08991	155,04	324,02
----	-----------	---	----	---------	--------	--------

vinyl :

0,018*(29,5+6,5+7,8+0,66+10,8+0,66*1,67)*2*1,03

2,08991

60	60725038	Deska dřevoštěpková - 4PD tl. 18 mm	m2	116,10613	192,12	22 306,31
----	----------	-------------------------------------	----	-----------	--------	-----------

vinyl :

(29,5+6,5+7,8+0,66+10,8+0,66*1,67)*2*1,03

116,10613

61	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	389,46720	4,12	1 604,60
----	-----------	--	---	-----------	------	----------

Díl: 766 Konstrukce truhlářské						39 902,04
---------------------------------------	--	--	--	--	--	------------------

62	766-01	D+M spízní skříně	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00
63	76611820R01	Demontáž stěn -umakartové jádro	m2	15,96000	40,10	640,00
				2,4*(1,6*2+2,6+0,85)	15,96	

64	766-T1P	Dveře vchodové 800/1970, Ei 30 DP3 vč.kování kompletní, dodávka, montáž, dle výpisu prvků	kus	1,00000	5 402,00	5 402,00
----	---------	---	-----	---------	----------	----------

65	766-T2L	Dveře vnitřní 600/1970, vč.kování kompletní, dodávka, montáž, dle výpisu prvků	kus	1,00000	2 085,00	2 085,00
----	---------	--	-----	---------	----------	----------

66	766-T3P	Dveře vnitřní 700/1970, vč.kování kompletní, dodávka, montáž, dle výpisu prvků	kus	2,00000	2 296,00	4 592,00
----	---------	--	-----	---------	----------	----------

67	766-T4L	Dveře vnitřní 800/1970, vč.kování kompletní, dodávka, montáž, dle výpisu prvků	kus	1,00000	2 638,00	2 638,00
----	---------	--	-----	---------	----------	----------

68	766-T5L	Dveře vnitřní 700/1970, vč.kování kompletní, dodávka, montáž, dle výpisu prvků	kus	1,00000	2 638,00	2 638,00
----	---------	--	-----	---------	----------	----------

69	766-T6L	Dveře vnitřní 800/1970, vč.kování kompletní, dodávka, montáž, dle výpisu prvků	kus	1,00000	2 638,00	2 638,00
----	---------	--	-----	---------	----------	----------

70	766810010RA1	Kuchyňské linky dodávka a montáž bez vybavení, linka 280 cm	kus	1,00000	14 000,00	14 000,00
----	--------------	---	-----	---------	-----------	-----------

71	998766201	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	433,94000	0,62	269,04
----	-----------	--	---	-----------	------	--------

Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						4 113,22
---	--	--	--	--	--	-----------------

72	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,17000	31,17	98,81
73	771575109	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm, (lepidlo), (spár. hmota)	m2	3,17000	305,76	969,26

dlažba :

2,15+1,02

3,17

74	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	9,75000	31,54	307,52
----	-----------	----------------------------------	---	---------	-------	--------

1,8*2+1,6*2-0,7

6,1

1,225*2+0,95*2-0,7

3,65

75	771579791	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,17000	7,36	23,30
----	-----------	--	----	---------	------	-------

76	771578011KS2	Spára- stěna, akrylát	m	25,75000	60,00	1 545,00
----	--------------	-----------------------	---	----------	-------	----------

1,8*2+1,6*2-0,7

6,1

1,225*2+0,95*2-0,7

3,65

2*8

16

Položkový rozpočet

S:	171013	Řezáčova 58 Brno
O:	01	Rekonstrukce bytů
R:	02	Byt č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
77	59764210	Dlažba hladká protiskl. 300x300x9 mm	m2	4,00000	250,00	1 000,00
78	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	45,27440	3,74	169,33
Díl: 776 Podlahy povlakové						31 463,27
79	776101121	Provedení penetrace podkladu	m2	56,36220	11,26	634,64
80	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíků PVC	m	56,36220	40,53	2 284,36
29,5+6,5+7,8+0,66+10,8+0,66*1,67				56,3622		
81	28410301	Podlaha lepená Vinyl, lamela s dekorem dřeva	m2	59,18031	480,00	28 406,55
(29,5+6,5+7,8+0,66+10,8+0,66*1,67)*1,05				59,18031		
82	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	286,92580	0,48	137,72
Díl: 781 Obklady keramické						16 731,05
83	781101210	Penetrace podkladu pod obklady, penetrační nátěr	m2	22,85500	31,17	712,39
84	781415011	Montáž obkladů stěn, porovin. do tmele, 10 x10 cm, (lepidlo), (spár. hmota)	m2	4,79400	431,77	2 069,91
kuch linka :						
0,8*(2,28+0,9)				2,544		
1,5*(0,6+0,9)				2,25		
85	781415015	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, 25x33 cm, (lepidlo), (spár. hmota)	m2	18,06100	330,29	5 965,37
koupelna : 2*(1,8*2+1,6*2)				13,6		
-0,7*1,97				-1,379		
WC :						
1,6*(1,225*2+0,95*2)				6,96		
-0,7*1,6				-1,12		
86	781479711	Příplatek k obkladu stěn keram., za plochu do 10 m2	m2	10,63400	31,80	338,16
WC :						
1,6*(1,225*2+0,95*2)				6,96		
-0,7*1,6				-1,12		
kuch linka :						
0,8*(2,28+0,9)				2,544		
1,5*(0,6+0,9)				2,25		
87	781491001	Montáž lišt k obkladům	m	22,00000	29,34	645,48
88	59760100.A	Lišta rohová plastová na obklad ukončovací 6 mm	m	24,00000	15,77	378,48
89	597813459	Obkládačka 10x10 cm	m2	5,36480	200,00	1 072,96
Začátek provozního součtu						
kuch linka :						
0,8*(2,28+0,9)				2,544		
1,5*(0,6+0,9)				2,25		
Mezisoučet				4,794		
Konec provozního součtu						
4,79*1,12				5,3648		
90	597813604	Obkládačka 25x33 cm	m2	20,22832	250,00	5 057,08
Začátek provozního součtu						
koupelna : 2*(1,8*2+1,6*2)				13,6		
-0,7*1,97				-1,379		
WC :						
1,6*(1,225*2+0,95*2)				6,96		
-0,7*1,6				-1,12		

Položkový rozpočet

S:	171013	Řezáčova 58 Brno
O:	01	Rekonstrukce bytů
R:	02	Byt č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Mezisoučet 18,061

Konec provozního součtu

18,061*1,12 20,22832

91	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	237,30540	2,07	491,22
----	-----------	---	---	-----------	------	--------

Díl: 783	Nátěry					1 790,47
-----------------	---------------	--	--	--	--	-----------------

92	783222921	Údržba, nátěr syntetický kov.konstr 2x, protikorozi	m2	13,03200	137,39	1 790,47
----	-----------	---	----	----------	--------	----------

0,4*(0,8+1,97*2)*2 3,792

0,4*(0,6+1,97*2) 1,816

0,4*(0,7+1,97*2)*4 7,424

Díl: 784	Malby					8 862,48
-----------------	--------------	--	--	--	--	-----------------

93	784191101	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	212,00000	10,48	2 221,76
----	-----------	-----------------------------------	----	-----------	-------	----------

94	784115512	Malba protiplísňová,bílá, bez penetrace, 2 x	m2	3,90000	32,61	127,18
----	-----------	--	----	---------	-------	--------

2,88+1,02 3,9

95	784195122	Malba Standard, barva, bez penetrace, 2 x	m2	212,00120	30,11	6 383,36
----	-----------	---	----	-----------	-------	----------

stropy :

29,5+6,5+7,8+0,66+10,8+0,66*1,67 56,3622

2,88+1,02 3,9

stěny :

obývací :

2,6*(6,37*2+4,65*2) 57,304

-1,6*1,6 -2,56

-0,9*2,4 -2,16

-2,5*1,53 -3,825

kuchyň :

2,6*(2,25*2+2,88*2) 26,676

-1,6*1,6 -2,56

pokoj :

2,6*(2,25*2+3,45*2) 29,64

-1,6*1,6 -2,56

předsíň :

2,6*(1,67*2+0,66*2)-0,6*1,97 10,934

2,6*(4,65*2+3,52*2+0,9*2+0,5*2+0,49*2) 52,312

-0,7*1,97*3 -4,137

-0,8*1,97*2 -3,152

-0,6*1,97 -1,182

koupelna :

2,6*(1,8*2+1,6*2) 17,68

-0,7*1,97 -1,379

2,6*(1,1225*2+0,95*2) 10,777

-0,7*1,97 -1,379

odpočet obkladů :

-28,69 -28,69

96	784442021	Malba disperzní interiérová, výška do 3,8 m, pro SDK 2 x	m2	3,90000	33,38	130,18
----	-----------	--	----	---------	-------	--------

nátěr, 1 x penetrace

2,88+1,02 3,9

Díl: M21	Elektromontáže					67 480,84
-----------------	-----------------------	--	--	--	--	------------------

97	21-01	Elektroinstalace viz samostatný rozpočet	soubor	1,00000	67 480,84	67 480,84
----	-------	--	--------	---------	-----------	-----------

Díl: M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky					3 986,00
-----------------	--	--	--	--	--	-----------------

Položkový rozpočet

S:	171013	Řezáčova 58 Brno
O:	01	Rekonstrukce bytů
R:	02	Byt č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
98	22-01	D+M STA viz samostatný rozpočet	soubor	1,00000	3 986,00	3 986,00
Díl: M24 Montáže vzduchotechnických zařízení						19 756,10
99	24-01	D+M odvětrání viz samostatný rozpočet	soubor	1,00000	19 756,10	19 756,10
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						55 339,62
100	979011211	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	40,49083	491,25	19 891,12
101	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	40,49083	218,80	8 859,39
102	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	404,90830	9,87	3 996,44
103	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	40,49083	230,25	9 323,01
104	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	161,96332	25,68	4 159,22
105	979999998	Poplatek za skládku sutí 5% příměsí	t	40,49083	225,00	9 110,44
Celkem						552 879,75

Položkový rozpočet

S:	171013	Řezáčova 58 Brno
O:	01	Rekonstrukce bytů
R:	29	Byt č.29

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 0 Ostatní náklady						
1	VRN01	Zařízení staveniště				5 000,00
2	VRN02	Kompletační činnost	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
3	317121047	Překlad nenosný porobeton, světlost otv. do 105 cm, překlad nenosný 7,5 P4,4 124 x 24,9 x 7,5 cm	kus	4,00000	208,47	833,88
4	342255020	Příčky z desek porobetonových tl. 5cm	m2	1,32300	301,70	399,15
		2,7*0,49		1,323		
5	342255022	Příčky z desek porobetonových tl. 7,5 cm	m2	8,17700	355,67	2 908,31
		2,7*(1,58+0,1+0,9+0,9+0,57)		10,935		
		-0,7*1,97*2		-2,758		
6	342255024	Příčky z desek porobetonových tl. 10 cm	m2	5,54000	412,54	2 285,47
		2,7*1,7+1*0,95		5,54		
7	342948112	Ukotvení příček k beton.kcím přistřelenými kotvami	m	16,20000	78,66	1 274,29
		2,7*6		16,2		
8	342263420R01	Osazení revizních dvířek	kus	2,00000	261,08	522,16
9	343-01	Dodávka revizních dvířek označení "k" 600*600 mm	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
10	343-03	Dodávka revizních dvířek označení "o" 570*600 mm	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
Díl: 342 Sádrokartonové kce.						
11	342264051	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	3,53000	580,00	2 047,40
		2,66+0,87		3,53		
12	342264098	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2	m2	3,53000	150,00	529,50
13	342267111	Obklad potrubí sádrokartonem dvoustranný	m	1,65000	500,00	825,00
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						
14	611473112	Omítka vnitř.stropů ze suché směsi, štuková	m2	66,61810	329,41	21 944,67
		18,8+7,8+11,9+11,2+3,3+1,07*0,83+9,2		63,0881		
		2,66+0,87		3,53		
15	612409991	Začištění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi	m	84,12000	47,90	4 029,35
		(0,8+1,97*2)*3*2		28,44		
		(0,7+1,97*2)*6*2		55,68		
16	612473182	Omítka vnitř.zdiva ze such.směsi, štuková	m2	207,18700	249,89	51 794,68
		obývací :				
		2,6*(3,97*2+4,65*2)		44,824		
		-0,9*2,4		-2,16		
		-2,5*1,53		-3,825		
		pokoj 1 :				
		2,6*(2,25*2+3,4*2)		29,38		
		-1,6*1,6		-2,56		
		pokoj 2 :				
		2,6*(3,45*2+3,4*2)		35,62		
		-1,6*1,6		-2,56		
		předsíň :				
		2,6*(5,8*2+2,59*2+0,55*2+0,57*2+0,89*2)		54,08		
		2,6*(1,07*2+0,83*2)-0,7*1,97		8,501		
		-0,7*1,97*5		-6,895		
		-0,8*1,97*2		-3,152		

Položkový rozpočet

S:	171013	Řezáčova 58 Brno
O:	01	Rekonstrukce bytů
R:	29	Byt č.29

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

komora :						
2,6*(1,68*2+2,07*2)					19,5	
-0,7*2,02					-1,414	
koupelna a WC :						
2,6*(1,58*2+1,685*2)					16,978	
-0,7*1,97					-1,379	
2,6*(1,11*2+0,9*2)					10,452	
-0,7*1,97					-1,379	
kuchyň :						
2,6*(4*2+2,25*2)					32,5	
-1,6*1,6					-2,56	
odpočet omítky hladké :						
-16,764					-16,764	

Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce 11 289,43

17	632411105	Samonivelační stěrka, ruč.zpracování tl.5 mm, samonivelační polymercementová stěrka	m2	63,08810	100,00	6 308,81
----	-----------	---	----	----------	--------	----------

vinyl :						
18,8+7,8+11,9+11,2+3,3+1,07*0,83+9,2					63,0881	

18	632411108	Samonivelační stěrka, ruč.zpracování tl.8 mm, samonivelační polymercementová stěrka	m2	3,53000	150,00	529,50
----	-----------	---	----	---------	--------	--------

dlažba :						
2,66+0,87					3,53	

19	632411904	Penetrace savých podkladů	m2	66,61810	45,62	3 039,12
----	-----------	---------------------------	----	----------	-------	----------

vinyl :						
18,8+7,8+11,9+11,2+3,3+1,07*0,83+9,2					63,0881	

dlažba :						
2,66+0,87					3,53	

20	632441013	Potěr anhydritový, plocha do 100 m2, tl.40 mm, samonivelační potěr	m2	3,53000	400,00	1 412,00
----	-----------	--	----	---------	--------	----------

dlažba :						
2,66+0,87					3,53	

Díl: 64 Výplně otvorů 14 928,99

21	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 70 x 197 x 11 cm	kus	6,00000	1 171,62	7 029,72
----	-----------	--	-----	---------	----------	----------

22	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm	kus	2,00000	1 271,62	2 543,24
----	-----------	--	-----	---------	----------	----------

23	642945111	Osazení zárubní ocel. požár.1křídli., pl. do 2,5 m2	kus	1,00000	3 556,03	3 556,03
----	-----------	---	-----	---------	----------	----------

24	5533301127	Zárubeň ocelová 1970/800 EI 30 DP3	kus	1,00000	1 800,00	1 800,00
----	------------	------------------------------------	-----	---------	----------	----------

Díl: 901 Pomocné výpočty neoceňovat 0,00

25	901-01	Pomocné výpočty neoceňovat		66,61810	0,00	0,00
----	--------	----------------------------	--	----------	------	------

vinyl :						
18,8+7,8+11,9+11,2+3,3+1,07*0,83+9,2					63,0881	

dlažba :						
2,66+0,87					3,53	

Díl: 94 Lešení a stavební výtahy 266,83

26	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	3,53000	75,59	266,83
----	-----------	--	----	---------	-------	--------

2,66+0,87					3,53	
-----------	--	--	--	--	------	--

Položkový rozpočet

S:	171013	Řezáčova 58 Brno
O:	01	Rekonstrukce bytů
R:	29	Byt č.29

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				7 347,62
27	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m, včetně zametání v místnostech a chodbách	m2	66,61810	76,62	5 097,62
		18,8+7,8+11,9+11,2+3,3+1,07*0,83+9,2		63,0881		
		2,66+0,87		3,53		
28	210020911	Ucpávka protipožární, průchod stropem, tl. 20 cm	m2	0,90000	2 500,00	2 250,00
		0,9*0,5*2		0,9		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				69 740,19
29	963016111	DMTZ podhledu SDK, kovová kce., 1xoplášť. 12,5 mm	m2	3,53000	91,90	324,41
		2,66+0,87		3,53		
30	965043331	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	9,99272	3 116,14	31 138,71
		vinyl :				
		0,15*(18,8+7,8+11,9+11,2+3,3+1,07*0,83+9,2)		9,46322		
		dlažba :				
		0,15*(2,66+0,87)		0,5295		
31	965081712	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, pl. do 1 m2, ručně, dlaždice keramické	m2	3,53000	58,68	207,14
		2,66+0,87		3,53		
32	965082923	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2	m3	6,66181	307,35	2 047,57
		vinyl :				
		0,1*(18,8+7,8+11,9+11,2+3,3+1,07*0,83+9,2)		6,30881		
		dlažba :				
		0,1*(2,66+0,87)		0,353		
33	968061126	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2	kus	6,00000	22,01	132,06
34	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	8,47100	255,38	2 163,32
		0,8*1,97*1		1,576		
		0,7*1,97*5		6,895		
35	978011191	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	63,08810	80,70	5 091,21
		18,8+7,8+11,9+11,2+3,3+1,07*0,83+9,2		63,0881		
36	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	212,99400	63,57	13 540,03
		obývací :				
		2,6*(3,97*2+4,65*2)		44,824		
		-0,9*2,4		-2,16		
		-2,5*1,53		-3,825		
		pokoj 1 :				
		2,6*(2,25*2+3,4*2)		29,38		
		-1,6*1,6		-2,56		
		pokoj 2 :				
		2,6*(3,45*2+3,4*2)		35,62		
		-1,6*1,6		-2,56		
		předsíň :				
		2,6*(5,8*2+2,59*2+0,55*2+0,57*2+0,89*2)		54,08		
		2,6*(1,07*2+0,83*2)-0,7*1,97		8,501		
		-0,7*1,97*5		-6,895		
		-0,8*1,97*2		-3,152		
		komora :				
		2,6*(1,68*2+2,07*2)		19,5		

Položkový rozpočet

S:	171013	Řezáčova 58 Brno
O:	01	Rekonstrukce bytů
R:	29	Byt č.29

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		-0,7*2,02			-1,414	
		koupelna a WC :				
		2,6*(1,58+1,685)			8,489	
		2,6*(1,11+0,9)			5,226	
		kuchyň :				
		2,6*(4*2+2,25*2)			32,5	
		-1,6*1,6			-2,56	
36	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	16,73400	73,36	1 227,61
		2*(1,685*2+1,58*2)			13,06	
		-0,7*1,97			-1,379	
		1,6*(1,11*2+0,9*2)			6,432	
		-0,7*1,97			-1,379	
37	776511820	Odstranění nášlapných vrstev podlah	m2	63,08810	62,35	3 933,54
		18,8+7,8+11,9+11,2+3,3+1,07*0,83+9,2			63,0881	
38	96-01	Odpojení od inženýrských sítí	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
39	96-03	Demontáž a likvidace zařizovacích předmětů (wc, umyvadlo, vana)	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
40	96-04	Lokální demontáž a likvidace azbestocement. rour specializovanou firmou viz TZ	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
41	965048250R01	Dočištění povrchu po vybourání mazanin	m2	66,61810	29,04	1 934,59
		vinyl :				
		18,8+7,8+11,9+11,2+3,3+1,07*0,83+9,2			63,0881	
		dlažba :				
		2,66+0,87			3,53	
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						5 416,43
42	999281151	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	10,83285	500,00	5 416,43
Díl: 711 Izolace proti vodě						4 445,10
43	711212001	Hydroizolační povlak - nátěr, , proti vlhkosti	m2	10,97500	185,06	2 031,03
		dlažba :				
		2,66+0,87			3,53	
		za sprch koutem :				
		2*(1,58+1,685)			6,53	
		svislé vytažení :				
		0,1*(1,58*2+1,685*2-0,7)			0,583	
		0,1*(0,9*2+1,11*2-0,7)			0,332	
44	711212601	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	9,15000	129,90	1 188,59
		(1,58*2+1,685*2-0,7)			5,83	
		(0,9*2+1,11*2-0,7)			3,32	
45	711212602	Těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	8,00000	131,76	1 054,08
46	998711203	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	62,78260	2,73	171,40
Díl: 713 Izolace tepelné						16 254,96
47	713121111	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá, materiál ve specifikaci	m2	66,61810	19,56	1 303,05
		vinyl :				
		18,8+7,8+11,9+11,2+3,3+1,07*0,83+9,2			63,0881	
		dlažba :				
		2,66+0,87			3,53	

Položkový rozpočet

S:	171013	Řezáčova 58 Brno
O:	01	Rekonstrukce bytů
R:	29	Byt č.29

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
48	713121118	Montáž dilatačního pásu podél stěn, včetně dodávky 15x100x1000 mm	m	67,00000	12,24	820,08
49	713191100	Položení separační fólie, včetně dodávky fólie	m2	70,14810	17,12	1 200,94

vinyl :

18,8+7,8+11,9+11,2+3,3+1,07*0,83+9,2

63,0881

dlažba :

(2,66+0,87)*2

7,06

50	28375705	Deska izolační stabilizov. EPS lambda 0,044	m3	0,10908	1 876,80	204,72
----	----------	---	----	---------	----------	--------

dlažba :

0,03*(2,66+0,87)*1,03

0,10908

51	63141435	Deska z minerál.vaty lambda 0,039	m2	64,34986	193,20	12 432,39
----	----------	-----------------------------------	----	----------	--------	-----------

vinyl :

(18,8+7,8+11,9+11,2+3,3+1,07*0,83+9,2)*1,02

64,34986

52	998713203	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	204,01590	1,44	293,78
----	-----------	--	---	-----------	------	--------

Díl: 720	Zdravotechnická instalace					77 398,22
-----------------	----------------------------------	--	--	--	--	------------------

53	725619101	Montáž plynových sporáků	kus	1,00000	604,00	604,00
----	-----------	--------------------------	-----	---------	--------	--------

54	725-02	D+M zdravotnických instalací viz samostatný rozpočet	soubor	1,00000	75 885,00	75 885,00
----	--------	--	--------	---------	-----------	-----------

55	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	909,22400	1,00	909,22
----	-----------	--	---	-----------	------	--------

Díl: 762	Konstrukce tesařské					36 744,13
-----------------	----------------------------	--	--	--	--	------------------

56	762512115	Položení podlahových desek na pero a drážku	m2	126,17620	75,41	9 514,95
----	-----------	---	----	-----------	-------	----------

vinyl :

(18,8+7,8+11,9+11,2+3,3+1,07*0,83+9,2)*2

126,1762

57	762595000	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	2,27117	155,04	352,12
----	-----------	---	----	---------	--------	--------

2*(18,8+7,8+11,9+11,2+3,3+1,07*0,83+9,2)*0,018

2,27117

58	60725038	Deska dřevoštěpková - 4PD tl. 18 mm	m2	129,96149	192,12	24 968,20
----	----------	-------------------------------------	----	-----------	--------	-----------

vinyl :

(18,8+7,8+11,9+11,2+3,3+1,07*0,83+9,2)*2*1,03

129,96149

59	998762203	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	435,81260	4,38	1 908,86
----	-----------	--	---	-----------	------	----------

Díl: 766	Konstrukce truhlářské					27 895,29
-----------------	------------------------------	--	--	--	--	------------------

60	766-01	Demontáž a následná zpětná montáž kuchyňské linky a pračky, po stavebních úpravách	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
----	--------	--	--------	---------	----------	----------

61	766111820R01	Demontáž stěn -umakartové jádro	m2	15,96000	40,10	640,00
----	--------------	---------------------------------	----	----------	-------	--------

2,4*(1,6*2+2,6+0,85)

15,96

62	766-T10L	Dveře vnitřní 700/1970, vč.kování kompletní, dodávka, montáž, dle výpisu prvků	kus	1,00000	2 638,00	2 638,00
----	----------	--	-----	---------	----------	----------

63	766-T11L	Dveře vnitřní 700/1970, vč.kování kompletní, dodávka, montáž, dle výpisu prvků	kus	1,00000	2 085,00	2 085,00
----	----------	--	-----	---------	----------	----------

64	766-T1P	Dveře vchodové 800/1970, Ei 30 DP3 vč.kování kompletní, dodávka, montáž, dle výpisu prvků	kus	1,00000	5 402,00	5 402,00
----	---------	---	-----	---------	----------	----------

65	766-T3L	Dveře vnitřní 700/1970, vč.kování kompletní, dodávka, montáž, dle výpisu prvků	kus	1,00000	2 296,00	2 296,00
----	---------	--	-----	---------	----------	----------

66	766-T3P	Dveře vnitřní 700/1970, vč.kování kompletní, dodávka, montáž, dle výpisu prvků	kus	1,00000	2 296,00	2 296,00
----	---------	--	-----	---------	----------	----------

67	766-T7P	Dveře vnitřní 700/1970, vč.kování kompletní, dodávka, montáž, dle výpisu prvků	kus	2,00000	2 637,50	5 275,00
----	---------	--	-----	---------	----------	----------

68	766-T8P	Dveře vnitřní 800/1970, vč.kování kompletní, dodávka, montáž, dle výpisu prvků	kus	1,00000	2 638,00	2 638,00
----	---------	--	-----	---------	----------	----------

Položkový rozpočet

S:	171013	Řezáčova 58 Brno
O:	01	Rekonstrukce bytů
R:	29	Byt č.29

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
69	766-T9L	Dveře vnitřní 800/1970, vč.kování kompletní, dodávka, montáž, dle výpisu prvků	kus	1,00000	2 638,00	2 638,00
70	998766203	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	512,94000	0,95	487,29
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						4 184,59
71	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,53000	31,17	110,03
72	771575109	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm, (lepidlo), (spár. hmota)	m2	3,53000	305,75	1 079,33
dlažba :						
2,66*0,87				3,53		
73	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	9,15200	31,54	288,65
1,58*2+1,685*2-0,7				5,83		
1,111*2+0,9*2-0,7				3,322		
74	771579791	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,53000	7,35	25,95
75	771578011KS2	Spára- stěna, akrylát	m	25,15200	60,00	1 509,12
1,58*2+1,685*2-0,7				5,83		
1,111*2+0,9*2-0,7				3,322		
2*8				16		
76	59764210	Dlažba hladká protiskl. 300x300x9 mm	m2	3,98890	250,00	997,23
3,53*1,13				3,9889		
77	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	46,59820	3,74	174,28
Díl: 776 Podlahy povlakové						35 217,89
78	776101121	Provedení penetrace podkladu	m2	63,08800	11,26	710,37
79	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíků PVC	m	63,08810	40,53	2 556,96
vinyl :						
18,8+7,8+11,9+11,2+3,3+1,07*0,83+9,2				63,0881		
80	28410301	Podlaha lepená Vinyl, lamela s dekorem dřeva	m2	66,24250	480,00	31 796,40
vinyl :						
(18,8+7,8+11,9+11,2+3,3+1,07*0,83+9,2)*1,05				66,24251		
81	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	321,16570	0,48	154,16
Díl: 781 Obklady keramické						12 075,51
82	781101210	Penetrace podkladu pod obklady, penetrační nátěr	m2	16,73400	31,17	521,60
83	781415015	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, 25*33 cm, (lepidlo), (spár. hmota)	m2	16,73400	330,29	5 527,07
pod obklad :						
2*(1,685*2+1,58*2)				13,06		
-0,7*1,97				-1,379		
1,6*(1,11*2+0,9*2)				6,432		
-0,7*1,97				-1,379		
84	781479711	Příplatek k obkladu stěn keram., za plochu do 10 m2	m2	5,05300	31,80	160,69
1,6*(1,11*2+0,9*2)				6,432		
-0,7*1,97				-1,379		
85	781491001	Montáž lišt k obkladům	m	17,00000	29,34	498,78
86	59760100.A	Lišta rohová plastová na obklad ukončovací 6 mm	m	19,00000	15,77	299,63
87	597813604	Obkládačka 25x33 cm	m2	18,90942	250,00	4 727,36
16,734*1,13				18,90942		
88	998781203	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	164,43630	2,07	340,38
Díl: 783 Nátěry						2 305,95

Položkový rozpočet

S:	171013	Řezáčova 58 Brno
O:	01	Rekonstrukce bytů
R:	29	Byt č.29

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
89	783225400	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email zárubně	m2	16,78400	137,39	2 305,95
		0,4*(0,8+1,97*2)*2		3,792		
		0,4*(0,7+1,97*2)*7		12,992		

Díl: 784	Malby					11 390,75
90	784191101	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	273,80500	10,48	2 869,48
91	784115512	Malba protiplísňová, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	3,53000	32,61	115,11
		2,66+0,87		3,53		
92	784195122	Malba Standard, barva, bez penetrace, 2 x	m2	273,80510	30,11	8 244,27

stropy :

18,8+7,8+11,9+11,2+3,3+1,07*0,83+9,2 63,0881

2,66+0,87 3,53

stěny :

obývací :

2,6*(3,97*2+4,65*2) 44,824

-0,9*2,4 -2,16

-2,5*1,53 -3,825

pokoj 1 :

2,6*(2,25*2+3,4*2) 29,38

-1,6*1,6 -2,56

pokoj 2 :

2,6*(3,45*2+3,4*2) 35,62

-1,6*1,6 -2,56

předsíň :

2,6*(5,8*2+2,59*2+0,55*2+0,57*2+0,89*2) 54,08

2,6*(1,07*2+0,83*2)-0,7*1,97 8,501

-0,7*1,97*5 -6,895

-0,8*1,97*2 -3,152

komora :

2,6*(1,68*2+2,07*2) 19,5

-0,7*2,02 -1,414

koupelna a WC :

2,6*(1,58*2+1,685*2) 16,978

-0,7*1,97 -1,379

2,6*(1,11*2+0,9*2) 10,452

-0,7*1,97 -1,379

kuchyň :

2,6*(4*2+2,25*2) 32,5

-1,6*1,6 -2,56

odpočet omítky hladké :

-16,764 -16,764

93	784442021	Malba disperzní interiérová, výška do 3,8 m, pro SDK 2 x	m2	4,85000	33,38	161,89
		nátěr, 1 x penetrace				
		2,66+0,87		3,53		
		0,4*2*1,65		1,32		

Díl: M21	Elektromontáže					62 665,21
94	21-01	Elektroinstalace viz samostatný rozpočet	soubor	1,00000	62 665,21	62 665,21
Díl: M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky					3 986,00
95	22-01	D+M STA viz samostatný rozpočet	soubor	1,00000	3 986,00	3 986,00

Položkový rozpočet

S:	171013	Řezáčova 58 Brno
O:	01	Rekonstrukce bytů
R:	29	Byt č.29

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: M24		Montáže vzduchotechnických zařízení				21 777,60
96	24-01	D+M odvětrání viz samostatný rozpočet	soubor	1,00000	21 777,60	21 777,60
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				99 766,76
97	979011211	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	48,18975	491,25	23 673,21
98	979011219	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	144,56926	234,49	33 900,05
99	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	48,18975	218,80	10 543,92
100	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	481,89753	9,87	4 756,33
101	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	48,18975	230,35	11 100,51
102	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	192,75901	25,68	4 950,05
103	979999998	Poplatek za skládku suti 5% příměsí	t	48,18975	225,00	10 842,69
Celkem						622 191,31

Položkový rozpočet

S:	171013	Řezáčova 58 Brno
O:	01	Rekonstrukce bytů
R:	X1	Vchodové dveře

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 64		Výplně otvorů				5 356,03
1	642945111	Osazení zárubní ocel. požár.1kříd., pl. do 2,5 m2	kus	1,00000	3 556,03	3 556,03
2	5533301127	Zárubeň ocelová 1970/800 EI 30 DP3	kus	1,00000	1 800,00	1 800,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				251,88
3	999281145	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	0,50375	500,00	251,88
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				5 492,25
4	766-T1P	Dveře vchodové 800/1970, Ei 30 DP3 vč.kování kompletní, dodávka, montáž, dle výpisu prvků	kus	1,00000	5 402,00	5 402,00
5	998766201	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	95,00000	0,95	90,25
Díl: 783		Nátěry				260,49
6	783222921	Údržba, nátěr syntetický kov.konstr 2x, zárubně	m2	1,89600	137,39	260,49
		zárubně : 0,4*(0,8+1,97*2)		1,896		
Celkem						11 360,65

