

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno
IČ: 44992785

VÝZVA K ÚČASTI VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

(dle ust. § 38 zákona č. 137/2006 Sb., zákona o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů)

na veřejnou zakázku na služby

**„Výběr dodavatele úklidové služby pro
ostatní objekty, areály a pozemky ve
vlastnictví Statutárního města Brna, ve
správě Odboru správy majetku“**

Osoba pověřená výkonem zadavatelských činností:

WALLET s.r.o., sídlem Karlovo náměstí 29/14-15, 120 00 Praha 2
doručovací adresa (provozovna) Lidická 8, 680 01 Boskovice

IDENTIFIKACE ZADAVATELE A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY

Název zadavatele:	Statutární město Brno
Sídlo:	Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno
IČ:	44992785
DIČ:	CZ44992785
Právní forma:	801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Jméno osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Bc. Roman Onderka, MBA, primátor
Osoba pověřená činnostmi zadavatele:	WALLET s.r.o.
IČ:	26704871
DIČ:	CZ26704871
Sídlo/místo podnikání:	Karlovo náměstí 292/14-15, 120 00 Praha 2, provozovna Lidická 8, 680 01 Boskovice
Kontaktní osoba:	Ing. Martina Ferechová
Telefon, fax:	+ 420 736 624 154
E-mail:	ferechova@wallet.cz

1 Vymezení předmětu veřejné zakázky

- 1.1 Předmětem veřejné zakázky je provádění pravidelného i mimořádného úklidu v prostorách bytových objektů Magistrátu města Brna. Jedná se o úklid společných prostor, bytových objektů, objektů majících režim úklidů bytových domů a ostatních objektů. Dodavatel bude provádět úklid kolem popelnic, kontejnerového stání, zametání schodů, chodeb, vstupních hal, průjezdů, mytí podlahy výtahové kabiny, vyprazdňování odpadkových košů, třídění odpadů, vyluxování koberců, kompletní dezinfekce sociálního zařízení, čištění obkladů a jiné. Blíže je předmět veřejné zakázky specifikován v příloze č. 1 a příloze č. 2 návrhu smlouvy o poskytování služeb.
- 1.2 Přílohou této výzvy je zadávací dokumentace včetně příloh. Kompletní zadávací podmínky jsou rovněž uveřejněny na profilu zadavatele: <http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/c74afc13-ac57-46ce-8225-99826ed87c64>. Kompletní podklady jsou dostupné zdarma v elektronické podobě a dodavatelé mohou dokumentaci volně stáhnout. Budou-li mít dodavatelé zájem se registrovat do zadávacího řízení u společnosti WALLET s.r.o., zašlou své kontakty na email: pavlu@wallet.cz. Registrovaným dodavatelům budou zasílány dodatečné informace emailem.

2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV kód je 98341130-5 Úklidové práce.

3 Podání nabídky

Záležitosti týkající se podání nabídek upravuje § 69 zákona.

Uchazeči podávají své nabídky v uzavřené obálce označené:

Neotvírat - „Výběr dodavatele úklidové služby pro ostatní objekty, areály a pozemky ve vlastnictví Statutárního města Brna, ve správě Odboru správy majetku“

Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na kterou je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 nebo 7 zákona.

Nabídku podává uchazeč v jednom vyhotovení. Nabídka a veškerá prohlášení budou podepsány osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) jednat jménem nebo za uchazeče.

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

Nabídky je možné podávat osobně či poštou.

V případě osobního podání se nabídka podává na adresu

Statutární město Brno, Odbor správy majetku, Husova 3, Brno, dveře č. 208 a to v pondělí, středa v době od 8:00 hod do 17:00 hod., v úterý a čtvrtek v době od 8:00 hod do 15:00 hod. a v pátek v době od 8:00 do 14:00 hod.

Do dne 16. 9. 2013 je možné podat nabídku do 13:00 hod, tímto datem a hodinou končí lhůta pro podání a přijetí nabídky.

Za čas podání nabídky odpovídá uchazeč. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravním nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.

Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek.

Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou v souladu s § 71 odst. 6 zákona otevírány.

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

Dodavatel, který podá nabídku, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

Dodavatel je v souladu s ustanovením § 43 zákona o veřejných zakázkách vázán svou nabídkou po dobu 120 dnů.

4 Otevírání obálek

datum: 16. 9. 2013 hodina: 13:00

Adresa místa, kde se uskuteční otevírání obálek:

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, Nová radnice, Brno, místnost č. 32.

Průběh otevírání obálek:

Při otevírání obálek mají právo být přítomni kromě zadavatele, členů komise, osob, u kterých tak určí zadavatel, také uchazeči, kteří svoji přítomnost potvrdí v prezenční listině. Pokud se na otevírání obálek dostaví zástupce uchazeče, který není statutární orgán nebo člen statutárního orgánu, předloží zástupce uchazeče plnou moc či pověření k účasti na otevírání obálek s nabídkami za uchazeče.

5 Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s § 78 odst. 1 písm. a) zákona základní hodnotící kritérium, kterým je nejnižší nabídková cena bez DPH (strukturovaná z více složek, viz níže).

Nabídky budou hodnoceny podle následujících hodnotících kritérií:

- | | |
|---|-----------|
| • Nabídková cena bez DPH za 1 rok pravidelného úklidu | váha 95 % |
| • Nabídková cena bez DPH za mimořádný úklid | váha 5 % |

Způsob hodnocení:

Nabídková cena bez DPH za 1 rok pravidelného úklidu

Hodnotí se nabídková cena bez DPH za 1 rok pravidelného úklidu. Nabídková cena bez DPH za 1 rok pravidelného úklidu bude uvedena v části Cena celkem za rok bez DPH (buňka D45 Rozpočtu pro účely hodnocení)

Vzorec:

$\text{vážený počet bodů uchazeče} = (\text{nejnižší nabídnutá cena bez DPH} / \text{nabízená cena bez DPH} \text{ hodnoceného uchazeče}) * 100 * 0,95$

Do Rozpočtu pro účely hodnocení jsou doplněny vzorce, které představují předpokládanou četnost úklidových prací. Celková nabídková cena uvedená uchazeči do rozpočtu bude sloužit pro účely hodnocení. Při fakturaci budou objednatelem uhrazeny skutečně provedené úklidové práce. Jednotkové ceny, které uvede uchazeč do rozpočtu, jsou závazné pro následné plnění předmětu veřejné zakázky.

Nabídková cena bez DPH za mimořádný úklid

Hodnotí se celková nabídková cena bez DPH za 1 hodinu mimořádného úklidu. Mimořádným úklidem se rozumí:

- čištění okenních parapetů od holubího trusu
- čištění fasád budov - mytí tlakovou vodou
- nadstandardní úklidy vč. umývání oken po malování a jiných stavebních prací
- ostatní úklidové práce

Dodavatelé uvedou hodinovou sazbu bez DPH za každou z výše uvedených čtyř aktivit samostatně. Nabídková cena bez DPH pro účely hodnocení se získá součtem uvedených hodinových sazeb.

Vzorec:

$\text{vážený počet bodů uchazeče} = (\text{nejnižší nabídnutá cena bez DPH} / \text{nabízená cena bez DPH} \text{ hodnoceného uchazeče}) * 100 * 0,05$

Výsledný počet bodů uchazečů

Výsledný počet bodů uchazeče se získá součtem získaných vážených bodů uchazeče za obě kritéria.

6 Přílohy

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Zadávací dokumentace včetně příloh

V Brně dne 22. 8. 2013

v z. Ing. Martina Ferechová
WALLET s.r.o.