

Smlouva o dílo číslo: 2022/SOD/18

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se smluvní strany, a to:

1. Obec DOKSY

se sídlem Sokolská 305, 273 64 Doksy

zast. starostou Ing. Stanislavem Machulkou

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: starosta Ing. Stanislav Machulka

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: starosta Ing. Stanislav Machulka

IČ : 00234273

bank. spojení : Komerční banka a.s., č.ú. 6821141/0100

(na straně jedné jakožto objednatel)

a

2. Miloslav JANOUŠ

se sídlem v Doksech, U Kapličky 4, 273 64

zast. panem Miloslavem Janoušem

IČ : 10253335

DIČ : CZ5410282702

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních : pan Miloslav Janouš

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických : pan Miloslav Janouš

bank. spojení : Komerční banka a.s.

č.ú. 16149141/0100

(na straně druhé jakožto zhotovitel)

dohodly na uzavření této smlouvy
dle ust. § 2586 - § 2635 Zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník

I.

Předmět smlouvy

I. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, a to: „Úprava parku U Studny – Doksy - SO_04: Altán a SO_05: Mobiliář“. Prováděné práce budou vycházet ze zpracované cenové nabídky a stanovených podmínek na tuto akci.

II.

Termín a rozsah plnění

I. Práce uvedené v čl. I. této smlouvy bude zhotovitel pro objednatele provádět v období od 1.11.2022 do 30.04.2023 s ohledem na klimatické podmínky.
V případě neschválení dotace na toto dílo, má objednatel možnost od smlouvy odstoupit, přičemž se zavazuje uhradit zhotoviteli náklady vynaložené k datu ukončení smluvního vztahu.

III.

Cena díla

I. Cena za dílo se sjednává ve výši dle zhotovitelem předložené cenové nabídky :

Cena bez daně	695 655,86 Kč
DPH 21%	146 087,73 Kč
Cena celkem s daní	841 743,59 Kč

IV.

Platební a fakturační podmínky

1. Daňový doklad - faktura musí obsahovat tyto náležitosti:
 1. označení a číslo faktury,
 2. den jejího vystavení a splatnost,
 3. obchodní jméno zhotovitele a označení objednatele,
 4. číslo účtu a označení peněžního ústavu objednatele a zhotovitele,
 5. rozpis provedených prací,
 6. cenu prací,
 7. celkovou fakturovanou částku.
2. Dílo bude hrazeno na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem vždy k poslednímu dni v měsíci a závěrečnou fakturou po dokončení prací. Jejich obsahem bude i vyúčtování stavebních prací provedených zhotovitelem ve formě soupisu provedených prací na díle. Soupis prací bude předem odsouhlasen zástupcem objednatele. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné plnění pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem objednatele. Vystavený daňový doklad musí odpovídat skutečnému stavu prováděného díla a musí být odsouhlasen oběma smluvními stranami. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli fakturovanou částku ve splatnosti 15 dnů od data doručení daňového dokladu objednateli.
3. Podkladem pro zhotovitele k vystavení faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis skutečně provedených prací a dodávek prováděného díla a cena uvedená ve smlouvě o dílo, která vychází z cenové nabídky na tuto akci.
4. Dodavatel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává, v souladu s ustanovením §2 písm. e) zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné podpory.

V.

Způsob provádění díla

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli pracoviště a převzít od něho hotové dílo.
2. Zhotovitel je povinen k převzetí hotového díla objednatele vyzvat do 7 dnů po ukončení prací.
3. O převzetí dokončeného díla jsou povinni objednatel a zhotovitel pořádit písemný protokol.
4. Případné vady provedeného díla uvedené v zápise o předání a převzetí díla je zhotovitel povinen na své náklady odstranit v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem.

VI.

Vícepráce a méněpráce

1. Případné práce nad rámec cenové nabídky budou oceňovány dle položek výkazu výměr. Položky, které nejsou uvedeny v nabídce, budou oceněny dle ceníku ÚRS platných pro příslušné časové období. Stejně tak práce, které se nebudou provádět, nebudou zhotovitelem účtovány.
2. Rozsah víceprací (méněprací) i jejich cenu je zhotovitel povinen předem s objednatelem projednat. Dohodnuté změny budou řešeny dodatkem k této smlouvě o dílo.

VII.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení lhůty plnění pro předání řádně dokončeného díla objednateli z důvodu ležících na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši dle dohody smluvních stran 0,05% z ceny za dílo za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Objednatel se zavazuje, že v případě nedodržení lhůty, uvedené v odst. 3 čl. IV. této smlouvy, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. Jestliže zhotovitel neodstraní případné vady předmětu díla v souladu s ustanovením odst. 4 čl. VIII. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. Případná smluvní pokuta zhotoviteli bude odečtena z celkové ceny za dílo v konečné fakturě.
5. Případná smluvní pokuta objednateli bude vypočtena z celkové částky nezaplacených faktur.

VIII.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel je okamžikem převzetí pracoviště odpovědný za zajištění tohoto pracoviště tak, aby nemohla z titulu jím prováděných prací vzniknout objednateli nebo třetím osobám škoda.
2. Pokud by přesto byla objednateli nebo třetím osobám způsobena škoda, je povinen ji nahradit.
3. V případě reklamace vady předmětu díla je objednatel bez zbytečného prodlení povinen tuto reklamaci uplatnit písemnou formou, a to ve lhůtě nejpozději 15 dní od jejího zjištění.
4. Zhotovitel se zavazuje k bezplatnému a neprodlenému odstranění vady vzniklé chybným plněním z příčin ležících na jeho straně a zavazuje se zahájit práce na odstranění vady vč. případných následných škod neprodleně po uplatnění reklamace objednatelem a vadu vč. případných následných škod odstranit nejpozději do 30 kalendářních dnů od data uplatnění reklamace. V případě pochybnosti se má za to, že reklamace byla řádně uplatněna 5. kalendářní den po jejím převzetí k přepravě Českou poštou.

IX.

Záruční doba

1. Záruční doba za provedené dílo se stanovuje na 36 měsíců ode dne předání hotového díla zhotovitelem objednateli.
2. Zhotovitel zodpovídá za to, že dokončený předmět díla v záruční době bude vykazovat kvalitativní vlastnosti přiměřené obvyklému opotřebení běžným dopravním zatížením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.
3. Výslovně se ujednává, že na vady díla vzniklé po převzetí díla, způsobené špatnou údržbou, násilným poškozením těžkými mechanismy, účinky dopravy pokud dopravní zátěž neodpovídá navržené konstrukci, materiály rozrušujícími konstrukci, se záruka nevztahuje. Zhotovitel nezodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční lhůty a byly způsobeny živelnými pohromami.

X.

Další podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že přistoupí na zrušení závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady, které byly rozhodující pro vznik této smlouvy. V případě, že dojde ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy, nebo části díla z důvodu na straně objednatele, bude zhotovitel fakturovat rozpracované dílo nebo jeho části. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli částku ve výši odpovídající vzájemně dohodnutému podílu z celkové ceny za dílo.
2. Objednatel není povinen převzít nedokončený předmět díla, pokud vina na nedokončení leží na straně zhotovitele. V tomto případě není povinen uhradit ani adekvátní částku za provedenou část díla.
3. Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění této zakázky postupovat s odbornou péčí, dodržovat všeobecně závazné předpisy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy, dodavatelů energií a paliv, správců podzemních inženýrských sítí, apod. Vyjádření správců podzemních sítí a jejich případné nutné vytyčení zajistí zhotovitel.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy, rozumí mu, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 10 dnů od obdržení písemného návrhu změny. Po tuto dobu bude návrhem zavázána podávající strana.
3. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy, zejména pak příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
4. Tato smlouva jest sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Doksech, dne 25.10.2022

V Doksech, dne 25.10.2022

objednatel :

zhotovitel :



OBEC DOKSY
Sokolská 305 PSČ 273 64
okr. Kladno
IČ: 002 34 273

Obec Doksy
Ing. Stanislav M A C H U L K A
starosta obce

Miloslav JANOUŠ
nákladní doprava
přípravné práce pro stavby
273 64 DOKSY č. 4 • Tel.: 603 220 137
IČO: 10253335 DiČ: CZ5410289709

Miloslav J A N O U Š, majitel

PŘÍLOHA č.1: POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Miloslav Janouš

U Kapličky 4, 27364 Doksy

IČ: 10253335, DIČ: CZ5410282702

Telefon: 603489577, E-mail: m.janous@volny.cz

CENOVÁ NABÍDKA

6032-22

Dobrý den,

dovolujeme si Vám předložit cenovou nabídku na zakázku

Úprava parku U Studny v Doksech

Nabídka je vystavena pro: Obec Doksy, Sokolská 305, 27364 Doksy u Kladna
Předpokládané trvání prací: 12/2022 až 04/2023
Platnost nabídky do: 30. 11. 2022

Cena bez DPH			695 655,86 CZK
DPH základní	21,00%	695 655,86	146 087,73
Cena s DPH			841 743,59 CZK

V Doksech 21. 10. 2022

Miloslav JANOUŠ
nákladní doprava
přípravné práce pro stavby
273 64 DOKSY - Tel.: 603 920 137
IČO: 10253335 DIČ: CZ5410282702
Miloslav Janouš

Rekapitulace objektů stavby

Kód a popis	Cena bez DPH	Cena s DPH
 6032-22 - Úprava parku U Studny v Doksech	695 655,86	841 743,59
 SO 05 - Mobiliář	157 573,00	190 663,33
 SO 04 - Altán	538 082,86	651 080,26

Rozpočet

ČP	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena	Celková Cena
		SO 05 - Mobiliář				157 573,00

SO_05: Mobiliář 157 573,00

001.: Zemní práce 3 154,45

132212111	Hloubení rýh š do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně - zákl.patka pro lavičku nebo stůl	m3	1,192	1 770,00	2 109,84
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,192	344,00	410,05
162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	2,384	27,00	64,37
171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	1,907	299,00	570,19

0027: Základy 6 287,14

275313511	Základové patky z betonu tř. C 12/15	m3	1,192	3 300,00	3 933,60
275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	4,320	460,00	1 987,20
275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	4,320	84,80	366,34

009.: Ostatní konstrukce a práce 147 409,60

936170001	Lavička s opěradlem a područkami, délka 1800mm dle TZ - dodávka	kus	3,000	9 514,20	28 542,60
936170001a	Lavička s opěradlem a područkami, délka 1800mm dle TZ - montáž včetně spojovacího materiálu	kus	3,000	1 200,00	3 600,00
936170002	Lavička bez opěradla, délka 1800mm dle TZ - dodávka	kus	1,000	8 514,00	8 514,00
936170002a	Lavička bez opěradla, délka 1800mm dle TZ - montáž včetně spojovacího materiálu	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
936170003	Stůl dle TZ - dodávka	kus	1,000	11 200,00	11 200,00
936170003a	Stůl dle TZ - montáž	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
936170004	Stojan na kolo dle TZ - dodávka	kus	2,000	9 149,00	18 298,00
936170004a	Stojan na kolo dle TZ - montáž včetně spojovacího materiálu	kus	2,000	1 200,00	2 400,00
936170005	Potrubní telefon vyústění dle TZ - dodávka	kus	2,000	12 698,00	25 396,00
936170005a	Potrubní telefon vyústění dle TZ - montáž včetně spojovacího materiálu	kus	2,000	1 200,00	2 400,00
936170006	Potrubní telefon vedení - dodávka a montáž dle TZ - hadice, zásyp, zemní práce	m	35,000	467,00	16 345,00
936170007	Stojan na sáčky na psí exkrementy - dodávka	kus	1,000	3 345,00	3 345,00
936170007a	Stojan na sáčky na psí exkrementy - montáž včetně spojovacího materiálu	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
936170008	Odpadkový koš dle TZ - dodávka	kus	2,000	5 200,00	10 400,00
936170008a	Odpadkový koš dle TZ - montáž včetně spojovacího materiálu	kus	2,000	1 200,00	2 400,00
936170009	Odpadkový koš na plasty dle TZ - dodávka	kus	1,000	5 200,00	5 200,00
936170009a	Odpadkový koš na plasty dle TZ - montáž včetně spojovacího materiálu	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
936170021	Doprava	kus	1,000	4 569,00	4 569,00

ČP	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena	Celková Cena
		0998: Přesun hmot				721,81
	998312011	Přesun hmot pro sanace území, hrazení a úpravy bystřín	t	2,755	262,00	721,81

ČP	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena	Celková Cena
	SO 04 - Altán					538 082,86
	D24	SO_04: Altán				538 082,86
	D11	0998: Přesun hmot				1 584,84
7	998312011	Přesun hmot pro sanace území, hrazení a úpravy bystřin	t	6,049	262,00	1 584,84
	D18	0027: Základy				11 584,20
5	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	2,400	3 670,00	8 808,00
6	274362021	Výztuž základových pasů svařovanými sítěmi Kari	t	0,042	66 100,00	2 776,20
	D23	762.: Konstrukce tesařské				215.354,90
8	762330001	Krokev ze smrkové bidesky SWP2 cca 5000x680x32mm včetně CNC opracování do tvaru - dodávka	kus	9,000	14 690,00	132 210,00
9	762330002	Krokev ze smrkové bidesky - montáž včetně spojovacích prostředků	kus	9,000	5 789,00	52 101,00
10	762810001	Záklop z jednostranně hoblovaných prken dle TZ - dodávka	m2	31,000	767,90	23 804,90
11	762810002	Záklop z prken 24mm dle TZ - montáž včetně spojovacích prostředků	m2	31,000	169,00	5 239,00
12	762810003	Příplatek za atypický tvar prken záklopu tvořící zaoblení u okapové hrany	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
	D25	764.: Konstrukce klempířské				102 433,00
13	764140001	Separační strukturovaná textilie - dodávka a montáž	m2	31,000	428,00	13 268,00
14	764140002	TiZn předzvětralá antracitová krytina tl.0,7mm kladená v pásech 600mm na dvojitou stojatou drážku - montáž	m2	31,000	621,00	19 251,00
15	764140002a	TiZn předzvětralá antracitová krytina tl.0,7mm kladená v pásech 600mm na dvojitou stojatou drážku - dodávka	m2	31,000	1 679,00	52 049,00
16	764140003	Ochranný lak krytiny provedený ve výrobě	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
17	764140004	Lem čela oblý	m	11,000	847,00	9 317,00
18	764140005	Okapová hrana dle detailu	m	11,000	368,00	4 048,00
19	764140006	Příplatek za ztlížený tvar krytiny	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
	D26	767.: Konstrukce zámečnické				183 504,50
20	767000001	Ocelová konstrukce altánu - dodávka	kg	790,000	164,55	129 994,50
21	767000002	Ocelová konstrukce altánu - žárové zinkování	kg	790,000	41,50	32 785,00
22	767000003	Ocelová konstrukce altánu - 3x nátěr PUR barvou dle odstínu RAL	m2	25,000	429,00	10 725,00
23	767000004	Ocelová konstrukce altánu - montáž včetně spojovacího materiálu	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
24	767000005	Ocelová svařovaná síť 1250x2430mm dle TZ pro opláštění stěny altánu - dodávka	kus	2,000	1 800,00	3 600,00
25	767000006	Ocelová svařovaná síť pro opláštění stěny altánu - montáž včetně spojovacího materiálu	kus	2,000	700,00	1 400,00
	D27	783.: Nátěry				18 283,50
26	783260001	Dvojnásobný nátěr krokví a podhledu ochrannou olejovou lazurou - montáž	m2	78,000	202,00	15 756,00
27	783260002	Ochranná olejová lazura - dodávka	l	7,500	337,00	2 527,50

ČP	Kód	Popis	MJ	Množství	J. Cena	Celková Cena
	D3	001.: Zemní práce				5 337,92
1	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	2,800	1 030,00	2 884,00
2	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2,800	344,00	963,20
3	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	5,600	27,00	151,20
4	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	4,480	299,00	1 339,52