

13/2016

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Strany smlouvy

Objednatel: Obec Čížová
se sídlem: Čížová 75, 398 01 Čížová
zastoupený: Ing. Tomáš Korejs, starosta
IČ: 00249602
DIČ: CZ00249602
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Písek
číslo účtu: 0640011349/0800
k jednání ve věcech technických oprávněn: Mgr. Ivana Očásková

(dále jen **objednatel**)

Zhotovitel: VAK projekt s.r.o.
se sídlem: Božena Němcové 12/, 370 01 České Budějovice
zastoupený: Ing. Jiřím Pudilem, jednatelem
IČ: 281 59721
DIČ: CZ 28159721
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu:
k jednání ve věcech technických oprávněn: Ing. Petr Kohoutek

(dále jen **zhotovitel**)

Zástupci ve věcech smluvních prohlašují, že jsou oprávněni strany této smlouvy zastupovat, je bez omezení zavazovat, zejména tuto smlouvu platně uzavřít.

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů následující smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek I. Preambule

Zhotovitel byl vybrán v poptávkovém řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu vyhlášené objednatel s názvem veřejné zakázky „**Projektová dokumentace pro výstavbu centrální ČOV Čížová a optimalizaci kanalizační sítě Čížová, Zlivice Nová Ves**“. Obě smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami této smlouvy a s podmínkami zadávacího řízení a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

Článek II. Předmět smlouvy

II.1. Předmětem této smlouvy je: Zpracování projektové dokumentace pro výstavbu centrální ČOV Čížová a optimalizaci kanalizační sítě Čížová, Zlivice Nová Ves“. (dále jen „dílo“) Dílo bude vypracováno v rozsahu stanoveném poptávkou objednatel ze dne 12. 4. 2016 a nabídkou zhotovitele učiněnou dne 26. 4. 2016 za smluvní cenu dle této nabídky. Cena je pevná a konečná za úplné zhotovení celého předmětu díla.

II.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo:

Zpracování projektové dokumentace, včetně účasti na dvou konzultacích v sídle objednatele – tj. úvodní a v rozpracovanosti před dokončením každého jednotlivého stupně PD k řešení případných připomínek objednatele, popř. občanů obce.

Zpracování projektové dokumentace pro výstavbu centrální ČOV Čížová a optimalizaci kanalizační sítě Čížová, Zlivice Nová Ves bude konkrétně provedeno v následujícím členění:

- a) Zpracování projektové dokumentace k územnímu řízení
- b) Geodetické zaměření (150 m linie)
- c) Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení.
- d) Dodávka kompletní prováděcí projektové dokumentace pro realizaci stavby splňující mj. podmínky vyhl. 230/2012 Sb.
- e) Autorský dozor stavby v rozsahu 10 konzultací v místě stavby

II.3. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s úplným rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

II.4. Na veškerých změnách předmětu smlouvy se smluvní strany musí dohodnout formou dodatku k této smlouvě o dílo v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a ostatními právními předpisy.

II.5. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mohly objednateli způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu objednatelem.

Článek III.

Doba plnění

III.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v bodě II.2 v tomto termínu :

- Zpracování projektové dokumentace k územnímu řízení a geodetické zaměření (150 m linie), tj. plnění ad II.2. a.) a b.) – nejpozději do tří měsíců od podpisu smlouvy o dílo mezi objednatelem a zpracovatelem projekčních prací
- Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a prováděcí PD, tj. plnění ad II.2. c.) a d.) – až na základě výzvy objednatele učiněné písemnou formou s termínem zhotovení nejpozději do deseti týdnů od této výzvy.
- Výkon autorského dozoru stavby, v rozsahu 10 konzultací v místě stavby, tj. plnění ad II.2. e.) - na základě výzvy zadavatele k účasti na kontrolním dnu stavby v případě každé jednotlivé konzultace.

III.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo dle této smlouvy jeho řádným provedením a předáním Objednateli v souladu s ustanovením Smlouvy. Dílo se považuje za řádně a včas dokončené, bylo – li provedeno v souladu s touto Smlouvou a má vlastnosti stanovené právními předpisy a touto Smlouvou.

Článek IV.

Cena díla

IV.1. Dohodnutá celková smluvní cena za provedení díla činí:

Cena celkem bez DPH : 689 800,- Kč

DPH 21 % : 144 858,- Kč

Cena celkem vč. DPH : 834 658,- Kč

slovy: osmsetšedesáttřítisícešestsetdevadesátosmkorunčeských

Z toho:

a.) Cena projektové dokumentace pro územní řízení:

Cena celkem bez DPH : 148 000,- Kč

DPH 21 % : 31 080,- Kč

Cena vč. DPH : 179 080,- Kč

b.) Cena Geodetické zaměření (150 m linie): :

Cena celkem bez DPH : 2 500,- Kč

DPH 21 % : 525,- Kč

Cena vč. DPH : 3 025,- Kč

c.) Cena projektové dokumentace pro stavební povolení:	Cena celkem bez DPH : 275 400,- Kč DPH 21 % : 57 834,- Kč Cena vč. DPH : 333 234,- Kč
d.) Cena prováděcí projektové dokumentace:	Cena celkem bez DPH : 248 900,- Kč DPH 21 % : 52 269,- Kč Cena vč. DPH : 301 169,- Kč
e.) Cena autorského dozoru stavby v rozsahu 10 konzultací:	Cena celkem bez DPH : 15 000,- Kč DPH 21 % : 3 150,- Kč Cena vč. DPH : 18 150,- Kč

Sjednaná cena díla je stanovena jako cena pevná, nejvýše přípustná, nepřekročitelná a představuje souhrn cen všech prací a dodávek, které jsou výslovně uvedeny zhotovitelem v článku II.2 této smlouvy, nebo jsou pro jeho řádné splnění nutné. Cena zahrnuje všechny práce a dodávky pro zpracování projektové dokumentace a poskytování součinnosti při zodpovídání dodatečných informací v průběhu výběrového řízení na zhotovitele stavby.

IV.2. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách bez DPH a k tomu bude zhotovitelem účtována objednateli DPH v zákonem stanovené výši. Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná.

IV.3. Sjednaná cena celkem může být změněna pouze a jen, pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení dojde ke změnám sazeb DPH předmětu dodávky dle této smlouvy. Na změnách ceny díla se smluvní strany musí dohodnout formou dodatku ke smlouvě o dílo.

IV.4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že v celkové ceně díla jsou zahrnuty jeho nároky vyplývající z autorského zákona, zejména odměna zhotovitele a souhlasí s neomezeným užitím díla objednatelem po jeho dokončení a předání za podmínek uvedených v čl. XI. smlouvy.

Článek V. Platební podmínky

V.1. Objednatel neposkytne objednateli žádnou zálohu.

V.2. Objednatel se zavazuje zaplatit za provedení díla smluvní cenu podle podmínek v čl. IV. této smlouvy.

V.3. Cena za provedení díla ad IV. 1. v souladu s ustanovením čl. IV.1. této smlouvy bude uhrazena na základě jednoho daňového dokladu (dále jen také „faktury“). Zhotovitel vystaví daňový doklad neprodleně po ukončení a protokolárním předání a převzetí dané části díla, tj. II.2. a.) – d.) a po uskutečnění konzultace v místě stavby v případě plnění II.2. e.). Splatnost faktury je do 14 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.

V.4. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena 3. dne po jejich prokazatelném odeslání. Daňový doklad-faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění a ust. § 11 odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění. Bude-li daňový doklad / faktura / obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn jej zhotoviteli vrátit do data splatnosti, který ji buď opraví nebo vystaví fakturu novou. V obou případech se doba splatnosti obnovuje. Za nesprávný údaj se považuje i chyba ve výčtu provedených prací, či neodsouhlasený rozsah provedených prací.

V.5. Požaduje-li objednatel v provádění předmětu plnění zakázky změny nebo doplňky požadavků a vyžadují-li tyto změny nebo doplňky další práci mimo rámce výkonů popsanych výše, bude postupováno v souladu se ZVZ.

V.6. Zádržné (pozastávka)

Částka rovnající se 25% z celkové sjednané ceny, za každé jednotlivé plnění ad IV.1. a.), b.), c.) a d.) za dílo slouží jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatelem Zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla (čl. VII) a po odstranění veškerých vad a nedodělků díla na základě konečné faktury vystavené Zhotovitelem Objednateli.

Pokud Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytnou vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.

Článek VI. **Provádění díla**

VI.1. Při provádění díla bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci v průběhu provádění díla a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.

VI.2. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s bezpečnostními, ekologickými, požárními, hygienickými předpisy, normami ČSN, veškerými platnými předpisy a zákony ČR, zejména vyhl. č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu přílohy 2 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a Výkonovým a honorářovým řádem vydaným Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků ve platném znění.

VI.3. Zhotovitel je povinen v průběhu zpracování projektu konzultovat technické řešení, navrhované použité materiály a technologie s objednatelem. O konečném řešení v případě rozdílných názorů rozhodne objednatel, pokud to nebude v rozporu s předpisy, normami apod. O přijetí konečného řešení musí být za každý případ rozdílných názorů sepsán protokol, ve kterém strany uvedou svá stanoviska a projektant podrobně zdůvodnění proč nesouhlasí s požadavkem objednatele a prohlášení o neporušení předpisů, norem apod. Dokumentace bude závěrečně odkonzultována s objednatelem a o tomto projednání bude sepsán protokol.

Článek VII. **Předání díla**

VII.1 Dílo je považováno za předané řádným vypracováním a odevzdáním příslušných projekčních prací a uskutečněním konzultací v rámci výkonu autorského dozoru v místě stavby, tj. v rozsahu stanoveném v čl. II této smlouvy.

VII.2 Odevzdáním projektové dokumentace se rozumí předání projektové dokumentace objednateli s potvrzením o jeho převzetí v protokolu. Projektová dokumentace pro územní řízení, pro stavební povolení i prováděcí bude předána v 6 paré + 1x v digitální formě na CD. Digitální forma projektových dokumentací bude ve formátu pdf, doc, soupis prací ve formátu xls. Na samostatném CD bude předán vytyčovací výkres v souřadnicích S-JTSK v digitální podobě. V případě připomínek (nebo podmínek) dotčených orgánů státní správy a speciálního stavebního úřadu, budou tyto připomínky nebo požadavky zapracovány do projektových dokumentací. Přebírat dílo od zhotovitele a posuzovat jeho úplnost i kvalitu bude objednatel v součinnosti se svým konzultantem - autorizovaným inženýrem ČKAIT v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství.

VII.3 O předání a převzetí díla bude Smluvními stranami ve dvojím vyhotovení sepsán **protokol**, ve kterém bude dokumentováno provedení díla, včetně uvedení případných vad a nedodělků, nebránících jeho užívání, s uvedením termínů pro jejich odstranění zhotovitelem. Dílo se považuje za předané podpisem poslední ze Smluvních stran na tomto předávacím protokole a tímto okamžikem rovněž přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k předání předmětu díla 5 kalendářních dnů předem. Objednatel se zavazuje provést převírací řízení nejpozději do 5-ti dnů od obdržení písemné výzvy k předání díla.

Článek VIII. **Záruka za jakost díla, vady díla**

VIII.1. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti vyplývající z čl. II. a čl. VI. této smlouvy, tj. zejména vlastnosti uvedené v právních předpisech, technických a jiných normách, předpisech a rozhodnutích, které se k dílu vztahují, a to i pokud tyto normy a předpisy nejsou obecně závazné; jinak vlastnosti obvyklé, vyplývající z účelu díla. Jestliže nemá dílo výše uvedené vlastnosti, má vady; zhotovitel zejména odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace.

Článek IX. **Smluvní pokuty**

IX.1 V případě **prodloužení zhotovitele s termínem plnění** dle čl. III.1 této smlouvy o dílo zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla vč. DPH dle čl. IV. odst. IV.1 pododst. 4.1.1 této smlouvy za každý započatý den prodlení, přičemž prodlení začíná běžet nesplněním dohodnutého termínu stanoveného v čl. III. 1 této smlouvy.

IX.2 V případě **prodlení objednatele s uhrazením ceny plnění** dle článku V. této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení za každý započatý den prodlení, přičemž prodlení začíná běžet nesplněním termínu stanoveného v článku V.4 této smlouvy. Dané ustanovení se nepoužije v případě vis maior a dále v případě stanoveném v článku V.7 této smlouvy.

IX.3 Uplatněním nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody, která objednateli porušením povinností ze strany zhotovitele vznikne ani nárok na zákonný úrok z prodlení pro případ, že by k prodlení s plněním došlo.

Článek X. **Ostatní ujednání**

X.1. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy za podmínek stanovených zákonem nebo při podstatném porušení této smlouvy zhotovitelem.

Podstatným porušením této smlouvy zhotovitelem je zejména:

- závažné nebo opětovné nedodržení kvality provádění díla, nebo
- opětovné nedodržení termínů a nebo opětovné porušení jiných podmínek v této smlouvě uvedených nebo z ní vyplývajících.

Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.

Odstoupením od této smlouvy nezaniká nárok na náhradu prokazatelné škody vzniklé porušením smlouvy, a rovněž nezaniká nárok na zaplacení smluvní pokuty oprávněné smluvní straně. Škodou se rozumí i to, co by případně musel objednatel vynaložit navíc nad cenu díla stanovenou touto smlouvou, pokud by identické dílo dokončil jiný zhotovitel.

Odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být doručeno druhé Smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení tohoto písemného oznámení a ve shodném termínu Smluvními stranami bude sepsán písemný protokol o rozsahu Zhotovitelem provedené části Díla.

Veškeré následky odstoupení od Smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

X.2. Smluvní strany se shodují, že uskutečňování předmětu smlouvy vyžaduje od obou stran vzájemnou součinnost, pravidelnou informovanost a operativní aktualizaci stanoveného postupu. Proto budou informace o všech okolnostech, které mohou mít vliv na plnění závazků, zejména podklady pro uskutečňování jednotlivých úkonů a činností, rozhodné pro plnění závazku zhotovitele, předávány v sídle objednatele. Sídlu objednatele je za stejných podmínek také místem předání dokumentace.

X.3 V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

X.4 Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se Předmětu realizace ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně po dostatečně dlouhou dobu.

X.5 Zhotovitel se zavazuje při podpisu této Smlouvy předložit objednateli pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činností, ve výši nejméně 500 tis. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

X.6 Zhotovitel se zavazuje, že po provedení díla dle této Smlouvy poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 147a ZVZ.

X.7 Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla dle této smlouvy s odbornou péčí a chránit zájmy objednatele. Dále se zhotovitel zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které při plnění úkolů podle této smlouvy zjistí.

Článek XI.
Užití projektové dokumentace

XI.1. Předáním díla dojde k přechodu vlastnického práva k předmětu plnění ze zhotovitele na objednatele. Současně objednatel nabude právo dílo užit ve smyslu §12 zákona č. 121/2000 Sb; za tímto účelem v souladu s § 61 zákona č. 121/2000 Sb. poskytuje zhotovitel objednateli licenci za těchto podmínek:

- a) Objednatel je oprávněn dílo užit zejména pro účely vyplývající z této smlouvy, nebo které s těmito účely souvisí, zejména je oprávněn dílo užit k prezentaci stavby, samotné realizaci stavby a užívání stavby.
- b) Objednatel je oprávněn vykonávat veškerá práva vyplývající z práva dílo užit podle §12 odstavce 4 a 5 zákona č. 121/2000 Sb. Objednatel však není povinen licenci využívat.
- c) Tato licence je poskytována jako výhradní licence; zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele poskytnout licenci třetí osobě a je povinen, pokud se s objednatelem nedohodne jinak, sám se zdržet výkonu práva dílo užit.
- d) Objednatel je oprávněn dílo upravit či jinak měnit; v takovém případě je objednatel povinen před úpravou (změnou) poskytnout zhotoviteli možnost vyjádřit se k záměru úpravy (změny).
- e) Objednatel je oprávněn oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě. Kromě toho informace o díle poskytuje objednatel třetím osobám podle podmínek zákona č. 106/1999 Sb., v rozsahu této licence.
- f) Licence je poskytována na dobu neurčitou a objednatel je oprávněn vykonávat oprávnění vyplývající z licence nejen na území České republiky, ale i v zahraničí.

Zhotovitel a objednatel společně prohlašují, že odměna za poskytnutí licence je již v dostatečné výši (tj. ve výši obvyklé při uzavření této smlouvy) obsažena v odměně za zhotovení díla (ceně díla) poskytované zhotoviteli podle této smlouvy a zhotovitel nemá nárok na dodatečnou odměnu. Objednatel tuto licenci, jak je výše uvedena a specifikována, přijímá.

XI.2. Výchozí podklady a vypracované matrice zůstávají uloženy u zhotovitele.

Část XII.
Závěrečná ujednání

XII.1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním – dodatkem.

XII.2. Smluvní strany se zavazují přijmout návrh dodatku k této smlouvě o dílo nebo se k němu písemně vyjádřit ve lhůtě do 3 dnů od doručení druhé straně.

XII.3. Pokud není v odkazech na jednotlivé body uvedeno jinak, jedná se o body této smlouvy o dílo.

XII.4. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

XII.5. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve 4 exemplářích, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.

XII.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

XII.7. Smlouva se uzavírá na základě nabídky zhotovitele ze dne **26.4.2015**

XII.8. Obě strany prohlašují, že za součást smlouvy se považují tyto přílohy a podklady:

- Pojistná smlouva/Pojistný certifikát (bude předkládáno při podpisu smlouvy s vítězným uchazečem)

Na souhlas s celým obsahem uzavírají účastníci tuto smlouvu podpisy oprávněných zástupců takto:

V Čížové dne 9.5.2016

V *Č.Budějovicku* dne *12.5.2016*

Ing. Tomáš Korejs
starosta

Ing. Jiří Pudil, jednatel
za zhotovitele

