



MČ PRAHA 2



MC02P004YQ1A

SMLOUVA O DÍLO Č. 2/2022

(uzavřená dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění)

„Opatření proti šíření Legionelly spp. v objektech MČ Praha 2“**S180/2022/0118/OIV****SMLUVNÍ STRANY:**

1. **Městská část Praha 2**, IČ: 00063461, se sídlem Náměstí Míru 600/20, 120 39 Praha 2, která je zastoupena Janem Korseskou, místostarostou
ve věcech technických: Ing. Věra Kubrová, tel.: 606 065 624,
e-mail: vera.kubrova@praha2.cz (oddělení investic)
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha, č. účtu: 9021-2000758339/0800;
27-2000758339/0800
(dále jen „objednatel“)
- a
2. **Mgr. Vendula Kotlářová**, IČ: 04834151, se sídlem U Humpolky 1505, 666 01 Tišnov, která je zastoupena Václavem Kotlářem, zmocněncem v generální plné moci
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 123-7594410227/0100,
(dále jen „zhotovitel“)

se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo:

I.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy o dílo je „Opatření proti šíření Legionelly spp. v objektech MČ Praha 2“ (dále jen „dílo“), a to v souladu s výzvou zadavatele Městské části Prahy 2 pod č. OMI-OI/12/2022 ze dne 31. 5. 2022.
2. Dílo bude realizováno v těchto objektech dle výzvy zadavatele MČ Prahy 2:
 - ZŠ Botičská 8 – průměrný počet osob (všední den) - 192 osob/5litrů na osobu
 - ZŠ Jana Masaryka - průměrný počet osob (všední den) – 301 osob/5litrů na osobu
 - ZŠ Vratislavova 13 – průměrný počet osob (všední den) – 324 osob/5litrů na osobu
 - CSS Máchova 14 – průměrný počet osob (všední den) - 90 osob/5litrů na osobu
 - CSS Jana Masaryka 34 – průměrný počet osob (všední den) – 32 osob/5litrů na osobu
 - ÚMČ Praha 2, Náměstí Míru 20 – průměrný počet osob (všední den) – 225 osob/5litrů na osobu
3. Součástí díla je eliminace Legionelly spp a dezinfekce všech výtokových míst v zahrnutých objektech MČ Praha 2 dle předchozího bodu.
4. Celkový počet litrů v objemu vody činí 5.820 litrů.

5. Účelem této smlouvy je stanovit vzájemná práva a povinnosti smluvních stran při plnění předmětu této smlouvy.
6. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vlastním jménem, na svůj náklad, na své nebezpečí a ve sjednané době provést pro objednatele dílo za cenu a podmínek dále v této smlouvě stanovených.
7. Objednatel se touto smlouvou zavazuje za podmínek v této smlouvě stanovených řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
8. Za bezvadné plnění smlouvy se považuje předání díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků podle ust. § 2615 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku (dále též jen „občanský zákoník“).

II.

TERMÍN PLNĚNÍ DÍLA

1. Termín plnění díla bude stanoven konkrétním datem dle dohody smluvních stran.
2. Předpokládaný termín zahájení plnění díla je od 1. 7. 2022, respektive ihned po nabytí účinnosti smlouvy v případě, že ta bude uzavřena až po tomto datu. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Termín ukončení díla je do 30. 9. 2022. Dílo může být ukončeno řádně a včas v tomto termínu i dříve.

III.

CENA DÍLA

1. Cena díla je stanovena dle cenové nabídky ze dne 8. 6. 2022 a činí **1 946 032 Kč**. Zhotovitel není plátcem DPH, proto jde o cenu konečnou, k níž již nebude účtována žádná daň.
2. Potřebu odůvodněných víceprací nad rámec rozsahu prací dle této smlouvy, a s tím spojené zvýšení ceny za dílo, je zhotovitel povinen objednateli včas předem oznámit, sdělit jejich rozsah a důvody a jejich provedení musí být oběma smluvními stranami písemně odsouhlaseno včetně ceny tak, aby byly dodrženy požadavky zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek. Případné vícepráce budou řešeny formou písemného dodatku k této smlouvě. v opačném případě nemá zhotovitel právo na jejich úhradu.

IV.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Bude vystavena jedna faktura po předání a odsouhlasení díla.
2. Splatnost faktury je 30 dnů od doručení objednateli.
3. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazků zhotovitele vznikl nárok, započítat do kterékoliv úhrady, která náleží zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
4. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se zastaví plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené, či oprávněně vystavené faktury.
5. Vztahuje-li se na dodávky a služby při plnění této smlouvy režim přenesení daňové povinnosti podle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, je k odvedení DPH povinen objednatel. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu s uvedením sazby DPH a číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA dle sdělení ČSÚ platného od 1. 1. 2008. Částka DPH na daňovém dokladu vyčíslena nebude.
6. Faktura bude zpracována ve dvou vyhotoveních a doručeny objednateli na adresu: Městská část Praha 2, nám. Míru 600/20, 120 39 Praha 2.
7. Pokud je zhotovitel plátcem daně z přidané hodnoty, nebo se jím stane, pak prohlašuje, že bude plnit povinnost odvádět řádně tuto daň v souvislosti s plněním uskutečněným na základě této smlouvy.

V případě, že dojde k porušení této povinnosti, je z jakékoliv fakturace učiněné zhotovitelem vůči objednateli oprávněn objednatel pozastavit proplacení částky odpovídající nezaplacené části daně z přidané hodnoty do doby splnění daňové povinnosti, popř. z takto pozastavené částky splnit uvedenou daňovou povinnost za zhotovitele. Plnění takto provedené objednatelem za zhotovitele se ve výši poskytnuté správci daně započítává na povinnosti objednatele vůči zhotoviteli v souvislosti s úhradami ceny za dílo. Nebude-li takto možno pozastavit či pozastavovat částku odpovídající nesplacené dani z přidané hodnoty z fakturace zhotovitele, je objednatel oprávněn od této smlouvy kdykoliv odstoupit.

V. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel je povinen v předem dohodnutém termínu dle čl. II zpřístupnit zhotoviteli všechny dotčené prostory v objektech specifikovaných dle čl. I. a zajistit i přístup k jednotlivým technologiím systémů teplé vody v daných objektech.
2. Objednatel je povinen uvolnit v budově, nebude-li dodatečně dohodnuto jinak, jednu místnost pro pracovníky zhotovitele pro uložení náradí a přípravků, umožní-li to dispozice objektu. Zhotovitel je povinen uvedenou místnost po skončení prací vyklidit nejpozději do 5 dnů od podpisu předávacího protokolu a vyklizenou a uklizenou ji předat zpět objednateli. V případě, že nebude k použití samostatná místnost, objednatel zajistí jiné prostory, kde bude možné uložit náčiní a přípravky. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit po dobu provádění díla bezplatné použití vyhrazených prostor a spotřebu vody, elektrické energie v nezbytném rozsahu a zajistit přístup ke kanalizaci v jednotlivých objektech objednatele za účelem řádného a včasného provedení díla.
3. Zhotovitel zodpovídá za dodržení bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů a za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a třetích osob, které se vyskytnou v prostorách předaných objednatelem zhotoviteli k provádění díla. Zhotovitel zodpovídá za vlastní materiál, náradí a přípravky odložené ve společných prostorách budov po celou dobu prací až do úplného dokončení sjednaného díla.
4. Chemické prostředky nesmí negativně ovlivnit čištěné konstrukční materiály a nesmí negativně působit na životní prostředí.
5. Firma provádějící chemické čištění v plném rozsahu odpovídá za ekologickou likvidaci používaných chemických látek, případně usazenin a kalů.
6. Realizace bude probíhat atestovanými chemickými přípravky na kožní snášenlivost - atest vydaný a potvrzený státním zdravotním ústavem, postup prací musí být předem projednán na příslušném odboru zadavatele a s pracovníkem jednotlivých zařízení.
7. Postup prací musí být koordinován s pracovníkem oddělení investic: **Ing. Věra Kubrová, tel.: 606 065 624, e-mail: vera.kubrova@praha2.cz**
8. Po dokončení prací předá dodavatel závěrečnou technickou zprávu o zahájení, průběhu a dokončení prací vč. certifikátu rozboru vody provedený akreditovanou laboratoří – ne starší než 15 dnů od provedení desinfekce, která bude přílohou faktury.
9. Dokončením díla se rozumí dokončení eliminace Legionelly a dezinfekce všech výtokových míst ve všech objektech specifikovaných v čl. I této smlouvy, včetně závěrečného úklidu.

VI. ZÁRUČNÍ DOBA DÍLA

Záruční doba činí 24 měsíců ode dne dokončení díla. Záruka se vztahuje na absenci nadlimitního množství Legionelly v teplé vodě (100 kolonií na 100 ml).

VII.

SANKCE

1. Pokud objednatel nezaplatí cenu za dílo řádně a včas, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky, s jejímž placením je v prodlení, za každý den prodlení.
2. Pokud objednatel bez závažného důvodu nepřevzme dokončené dílo jako celek bez zbytečného odkladu poté, co byl k tomu zhotovitelem vyzván, vyjma případů, kdy má za to, že dílo nebylo provedeno řádně, v termínu, který byl zhotovitelem objednateli jako den předání dokončeného díla včas oznámen, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel nevyklidí a nepředá objednateli včas místnosti poskytnuté mu podle čl. V odst. 2 ve lhůtě tam stanovené, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu 1000,- Kč za každý den prodlení s vyklizením a předáním každé takovéto místnosti objednateli.
4. Pokud zhotovitel nepředá dílo objednateli nejpozději v termínu uvedeném v čl. II odst. 1, a to z důvodů spočívajících na straně zhotovitele, je povinen zaplatit objednateli za každý den prodlení s předáním díla smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny díla uvedené v čl. III odst. 1 bez započtení DPH.
5. V případě, že zhotovitel neprovede závěrečný úklid v jednotlivých objektech, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení/každý jednotlivý objekt.

VIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva podléhá v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, uveřejnění v registru smluv, které zajistí Praha 2. Zhotovitel bere na vědomí, že Praha 2 je povinným subjektem ve smyslu ust. § 2 odst. 1 zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že v důsledku tohoto svého postavení je povinna na žádost poskytnout informace o skutečnostech uvedených v této smlouvě, resp. o samotném jejím uzavření. Dále zhotovitel souhlasí s tím, aby smlouva a případné dodatky této smlouvy byly v plném rozsahu zveřejněny na webových stránkách určených Prahou 2, resp. na profilu zadavatele a dále prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen formou písemných dodatků, stvrzených statutárními zástupci obou stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
4. Tato smlouva je projevem svobodné vůle smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Podpisem smluvních stran nabývá smlouva platnosti a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 1. generální plná moc ze dne 8. 6. 2022

V Praze dne

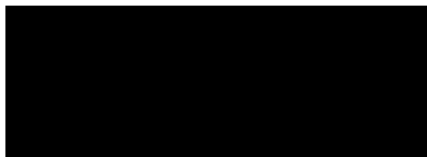
28. 06. 2022

V Tišnově dne

29. 6. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Jan Korseska, místostarosta



Václav Kotlář, zmocněnec v generální plné moci ze dne 8. 6. 2022

Doložka

potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

Zveřejněno: od do

~~Schváleno~~ odsouhlaseno usnesením **ZMČ RMČ**

č. 437 ze dne 13. 6. 2022

vedoucí odboru

.....

Nehodící se škrtněte

Za OP: Mgr. Jan Bureš



GENERÁLNÍ PLNÁ MOC

podle § 441 NOZ

Já níže podepsaná Mgr. Vendula Kotlářová, IČ 04834151, nar. [redacted] v [redacted]
[redacted]

tímto zmocňuji

svého manžela Mgr. Václava Kotláře, nar. [redacted]
[redacted]

k tomu, aby mě **v plném (generálním)** rozsahu zastupoval a bez jakýchkoliv omezení činil veškerá právní jednání (úkony) za mne mým jménem včetně účasti ve výběrových řízeních.

Tuto plnou moc uděluji na dobu neurčitou

V Tišnově dne 8.6.2022

[redacted]

.....
podpis

Prohlašuji, že výše uvedené zmocnění přijímám.

V Tišnově dne 8.6.2022

[redacted]

Václav Kotlář

.....
podpis

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 66601-0116-0200
Podle ověřovací knihy pošty: Tišnov 1
Vlastnoručně podepsal: Vendula Kotlářová

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[REDACTED]

Tišnov 1 dne 08.06.2022
Bervidová Dana



Podpis, úřední razítko

Ověřovací doložka pro vidimaci Poř.č: 66601-0116-0204
Podle ověřovací knihy pošty: Tišnov 1

Tato úplná kopie, obsahující 2 stran souhlasí doslovně
s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je
prvopis, obsahující 2 stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje
viditelný zajišťovací prvek.

Tišnov 1 dne 08.06.2022
Bervidová Dana



Podpis, úřední razítko