

**Veřejná zakázka na stavební práce**

zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 a souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení tohoto zadávacího řízení (dále rovněž jen „Zákon“) s názvem:

„Riegrový sady - rekonstrukce dětského hřiště U Draka – opakované zadání“

podlimitní režim – zjednodušené podlimitní řízení (ZPR)

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná podle ustanovení § 217 Zákona

1. Evidenční číslo veřejné zakázky: Z2025-050983**2. Identifikační údaje zadavatele:**

Zadavatel ve smyslu Zákona:	ÚSC - § 4 odst. (1) písm. d) zákona
Právní forma:	801 – Obec nebo městská část hlavního města Prahy
zápis v OR:	nezapsaná v obchodním rejstříku
Název zadavatele:	městská část Praha 2
Sídlo zadavatele:	náměstí Míru 20/600, 120 39 Praha 2
ID datové schránky:	y7yb44i
IČO:	00063461
DIČ:	CZ00063461

Osoba zastupující zadavatele:

Zadavatele zastupuje v řízení v souladu s ustanovením § 43 Zákona osoba zastupující zadavatele na základě uzavřené objednávky a udělené plné moci (dále v textu jen „zastupující zadavatel“).

Název:	ikis, s.r.o.
Sídlo:	Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
IČO:	63485290
DIČ:	CZ63485290
Kontaktní adresa pracoviště Brno:	Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Jiří Kudělka, jednatel společnosti
Kontaktní osoby:	Ing. Martin Šimek, Bc. Jitka Antošová
Kontaktní adresa pracoviště Praha:	Na Dlouhém lánu 508/41, 160 05 Praha 6
Kontaktní osoby:	Ing. Luděk Kaňák

Veškeré informace podle ustanovení § 217 odstavce (2) Zákona jsou uvedeny oznámení o výsledku zadávacího řízení uveřejněný způsobem podle ustanovení § 212 Zákona.

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo na provedení stavby s názvem: „Riegrový sady - rekonstrukce dětského hřiště U Drak“.

Jedná se o oplocený areál s venkovními herními prvky, zelení a objektem správce. Stávající herní prvky budou vyměněny za nové, provedeny přitom budou nové pryžové dopadové plochy, provedeno bude dále doplnění zpevněných ploch a oprava stávajícího objektu správce a mobiliáře. Stávající zeleň bude regenerována a bude doplněna o tři nové dřeviny.

Podrobný rozsah stavebních, které požaduje zadavatel realizovat, je blíže specifikován v PROJEKTU a v soupisu prací a výkazu výměr.

Dodávkou stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení veškerých stavebních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

3.1. Součástí předmětu plnění je provedení následujících souvisejících prací, dodávek a činností:

Související činnosti jsou předmětem plnění veřejné zakázky a jako takové musí být zahrnuty do nabídkové ceny. Specifikace těchto činností je uvedena ve SMLOUVĚ.



3.2. **Specifické požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky**

- 3.1.1.** Staveniště bude řádně označeno v souladu s platným grafickým manuálem Magistrátu hl. m. Prahy:
http://www.praha.eu/public/e4/a9/9d/1402513_262479_Praha_info_panely_staveb_manual_03_2012_n3.pdf
- 3.1.2.** Zhotovitel je povinen koordinovat etapovitost a harmonogram provádění prací podle pokynů a potřeb zadavatele vyplývajících z provozních nároků objektu.

3.3. **Rozdělení veřejné zakázky na části**

Veřejná zakázka není rozdělena na části ve smyslu ustanovení § 101 Zákona.

4. **Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě**

Nabídková cena a cena sjednaná ve smlouvě činí **32 615 000,- Kč** bez DPH.

5. **Zvolený druh zadávacího řízení**

Podlimitní režim, zjednodušené podlimitní řízení (ZPR).

6. **Identifikační údaje účastníků řízení**

Nabídka číslo 1:

Obchodní firma (název): **Gardenline s.r.o.**
Sídlo: Na Vinici 948/13, Předměstí, 412 01 Litoměřice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 272 63 827
Nabídková cena uvedená v nabídce bez DPH činí: **32 615 000,- Kč**

7. **Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Zadavatel nevyloučil nabídku žádného dodavatele.

8. **Identifikační údaje vybraného uchazeče včetně odůvodnění jeho výběru**

Nabídka číslo 1:

Obchodní firma (název): **Gardenline s.r.o.**
Sídlo: Na Vinici 948/13, Předměstí, 412 01 Litoměřice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 272 63 827

Ve lhůtě pro podání nabídek byla předložena pouze jedna nabídka. V souladu s ustanovením § 122 odstavec (2) Zákona se komise jednomyslně usnesla a vybrala účastníka spol. Gardenline s.r.o., jenž podal nabídku jako jediný bez provedeného hodnocení. Tím se stal účastník spol. Gardenline s.r.o. vybraným dodavatelem.

Zároveň tento vybraný dodavatel splnil všechny podmínky účasti stanovené Zákonem a zadavatelem. Tím se stala nabídka tohoto vybraného dodavatele prokazatelně nabídkou nejvhodnější.

9. **Identifikační údaje poddodavatelů dodavatele**

Dodavatel bude realizovat veřejnou zakázku, podle údajů uvedených v nabídce, bez poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění z více jak 20% objemu veřejné zakázky.

10. **Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem**

Nepoužito.

11. **Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění**

Nepoužito.

12. **Odůvodnění použití zjednodušeného režimu**

Nepoužito.



13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

15. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmu a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmu zjištěn

U žádné z osob zadavatele ani zástupce zadavatele případně přizvaných osob nebyl zjištěn střet zájmu.

16. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku. Předmět plnění je potřeba řešit uceleně jedním dodavatelem z důvodu zajištění komplexnosti služby.

17. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu

Požadavek na prokázání obratu byl stanoven v nižší výši než dvojnásobek předpokládané hodnoty.

V Praze dne 16. září 2025

Jan Korseska
starosta