

Smlouva o poskytování služeb

Tato Smlouva o poskytování Služeb ze dne ... (bude doplněno před podpisem Smlouvy) dále jen jako „Smlouva“,

byla uzavřena mezi

Dopravní podnik města Brna, a.s.

se sídlem: Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, Doručovací číslo: 65646

IČ: 25508881

DIČ: CZ 25508881

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2463

zastoupená: Ing. Milošem Havránkem, předsedou představenstva

Vítem Prýglem, místopředsedou představenstva

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: (bude doplněno před podpisem Smlouvy o poskytování Služeb)

a

Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

zastoupené: Ing. Petrem Vokřálem, primátorem

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné nebo každý samostatně

a

Název (doplní dodavatel)

se sídlem:

IČ:

DIČ:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném ..., oddíl ..., vložka ... (doplní dodavatel)

zastoupená

bankovní spojení:, a.s., č. ú.: (bude doplněno před podpisem Smlouvy o poskytování Služeb)

(dále jen „**Konzultant**“) na straně druhé.

Protože si Objednatel přeje, aby pro něho Konzultant vykonal Služby, a to výkon činnosti správce stavby dle standardů FIDIC v rozsahu dle Smlouvy a za tímto účelem přijal nabídku Konzultanta na poskytnutí těchto Služeb

OBJEDNATEL A KONZULTANT SE DOHODLI TAKTO:

- a) Smluvní obchodní podmínky zahrnují Obecné podmínky, které tvoří součást FIDIC „Vzorové smlouvy o poskytnutí služeb mezi objednatelem a konzultantem“, 4. vydání, 2006, vydané v českém překladu Českou asociací konzultačních inženýrů (CACE) jako první vydání v roce 2015, a následující Zvláštní podmínky, které obsahují úpravy a doplnění těchto Obecných podmínek. Obecné podmínky jsou součástí této smlouvy jako její příloha D a jejich znění odpovídá znění zveřejněnému na adrese webových stránek České asociace konzultačních inženýrů (CACE, Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava) www.cace.cz/fidic-publikace.php, konkrétně <http://cace.cz/order-form4-white.php>), dále jen „Obecné podmínky“.
- b) Slova a výrazy v této Smlouvě mají význam tak, jak je tento definovaný v Pod-článku 1.1 Obecných podmínek.
- c) Platí, že za součást Smlouvy se pokládají a jako její součást musí být čteny a vykládány tyto dokumenty:
 - A. Dopis nabídky Konzultanta
 - B. Dopis o přijetí nabídky Objednatele
 - C. Zvláštní podmínky
 - D. Obecné podmínky
 - E. Přílohy, a to:
 - Příloha 1: Rozsah služeb
 - Příloha 2: Personál, vybavení, zařízení a služby třetích osob poskytované Objednatelem
 - Příloha 3: Odměna a platba
 - Příloha 4: Harmonogram služeb
- d) Za platby, které Objednatel uhradí Konzultantovi podle této Smlouvy, se Konzultant zavazuje Objednateli, že vykoná Služby v souladu s ustanoveními Smlouvy.
- e) Za vykonání Služeb se Objednatel tímto zavazuje zaplatit Konzultantovi částky, které budou splatné podle ustanovení Smlouvy v termínech a způsobem předepsaným ve Smlouvě.
- f) Konzultant prohlašuje, že si je plně vědom způsobu financování díla Objednatelem částečně z OPD a OPPIK, přičemž se náležitě seznámil se všemi podmínkami stanovenými těmito operačními programy, které se zavazuje pro účely této smlouvy o dílo dodržovat.

Konzultant se zavazuje učinit veškeré nezbytné úkony a opatření vedoucí ke splnění všech podmínek OPD a OPPIK v rámci plnění svých povinností ze smlouvy o dílo, a to zejména:

- i. umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům Objednatele (Odbor implementace evropských fondů MMB), Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, finančnímu úřadu, Národnímu fondu, Evropskému úřadu pro potírání podvodného jednání a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a dále umožnit fyzickou kontrolu realizace projektu, jakož i kontrolu veškerých dokladů souvisejících s projektem;

- ii. vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytnout veškeré doklady vážící se k realizaci projektu, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem shora uvedeným osobám oprávněným k provádění kontroly projektu;
- iii. uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu nejméně deseti let veškeré originály účetních záznamů vztahujících se k projektu;
- iv. uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s pravidly pro žadatele a příjemce OPD a OPPIK smlouvy včetně jejich dodatků a další originály dokumentů, vztahující se k projektu.
- v. Konzultant se rovněž zavazuje dodržovat pravidla publicity, resp. poskytnout nezbytnou součinnost Objednateli k jejich provádění, v rozsahu vyplývajícím z Nařízení komise (ES) č. 1828/2006, kterým se stanoví prováděcí pravidla k Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 o obecných ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu a Fondu soudržnosti a k nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1080/2006 o Evropském fondu pro regionální rozvoj.
- vi. Konzultant se rovněž zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.

g) NA DŮKAZ TOHO strany uzavírají tuto Smlouvu, která vstupuje v platnost výše uvedeného dne a roku v souladu s příslušným právem.

PODPIS(Y) OPRÁVNĚNÉHO
ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

PODPIS(Y) OPRÁVNĚNÉHO
ZÁSTUPCE KONZULTANTA

Podpis _____
za přítomnosti _____
Jméno _____
Podpis _____
Adresa _____

Podpis _____
za přítomnosti _____
Jméno _____
Podpis _____
Adresa _____

C. Zvláštní podmínky

Zvláštní podmínky měnící v odkazovaných člancích a pod-člancích Obecné podmínky

Pod-článek 1.1.1 se nahrazuje novým zněním:

„Smlouva“ je a za ni se pokládají a jako její součást musí být čteny a vykládány veškeré smluvní dokumenty, které mají dle vůle Stran tvořit součást jejich smluvního ujednání, s náležitostmi dle občanského zákoníku. Součástí Smlouvy jsou:

- I. Smlouva o poskytování Služeb;
- II. Obecné podmínky;
- III. Zvláštní podmínky;
- IV. Přílohy:
 - Příloha 1: Rozsah služeb
 - Příloha 2: Personál, vybavení, zařízení a služby třetích osob poskytované Objednatelem
 - Příloha 3: Odměna a platba
 - Příloha 4: Harmonogram služeb
- V. Územní rozhodnutí vydané Úřadem městské části města Brna, Brno- Starý Lískovec, odbor výstavby a územního plánování, sp.zn.MCBSLI/01904/17/OVÚP/Sto/74, č.j. MCBSLI/03663/17/OVÚP/Sto, ze dne 22. 6. 2017, které nabylo právní moci ke dni 28. 7. 2017
- VI. Další související dokumenty, jejichž výčet a prioritu stanoví Pod-článek 1.2.3 Obecných podmínek ve znění těchto Zvláštních podmínek.

Pod-článek 1.1.2 se doplňuje takto:

Projektem je investiční akce s názvem „Prodloužení tramvajové tratě z Osové ke kampusu MU v Bohunicích“.

Pod-článek 1.1.8 se upřesňuje následovně:

Konzultant bude Objednateli poskytovat Služby prostřednictvím Správce stavby a jeho týmu. Označení „tým správce stavby“ představuje realizační tým Konzultanta pro plnění Služeb dle této Smlouvy.

Pod-článek 1.1.10 se doplňuje následovně:

Datum zahájení Služeb: dle Pod-článku 4.2.2 Zvláštních podmínek.

Pod-článek 1.1.11 se doplňuje následovně:

Doba pro dokončení: dle Pod-článku 4.2.3 Zvláštních podmínek.

Pod-článek 1.1.15 se ruší bez náhrady.

Pod-článek 1.1.16 se nově doplňuje ve znění:

„Zadávací řízení“ znamená zadávací řízení na veřejnou zakázku s názvem „Výběr správce stavby prodloužení tramvajové tratě z Osové ke kampusu MU v Bohunicích“, ev. č. ve Věstníku veřejných zakázek

Pod-článek 1.1.17 se nově doplňuje ve znění:

„**Zadávací dokumentace**“ znamená zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku s názvem „Výběr správce stavby prodloužení tramvajové tratě z Osové ke kampusu MU v Bohunicích“, ev. č. ve Věstníku veřejných zakázek

Pod-článek 1.1.18 se nově doplňuje ve znění:

Dopis nabídky“ znamená dokument nadepsaný Dopis nabídky, který byl sestaven Konzultantem a obsahuje podepsanou nabídku Objednateli na poskytnutí Služeb předloženou v Zadávacím řízení.

Pod-článek 1.1.19 se nově doplňuje ve znění:

„**Přijatá smluvní částka**“ znamená celková nabídková cena Konzultanta bez DPH, uvedená v Dopise nabídky.

Pod-článek 1.1.20 se nově doplňuje ve znění:

„**Dopis o přijetí nabídky**“ znamená oznámení Objednatele o výběru dodavatele adresované Konzultantovi, přičemž však Smlouva vznikne až podpisem dokumentu Smlouva o poskytování Služeb oběma Stranami.

Pod-článek 1.1.21 se nově doplňuje ve znění:

„**Personál Konzultanta**“ představuje Správce stavby a jeho realizační tým složený dle požadavků Objednatele v souladu s Přílohou 1 [*Rozpis služeb*] a veškeré další osoby, které se podílí na poskytování Služeb.

Pod-článek 1.1.22 se nově doplňuje ve znění:

„**Dílo**“ se rozumí zhotovení „Prodloužení tramvajové tratě z Osové ke Kampusu MU v Bohunicích.“

Pod-článek 1.1.23 se nově doplňuje ve znění:

„**Zhotovitel Díla**“ je právnická osoba, se kterou uzavře Objednatel smlouvu na zhotovení Díla.

Pod-článek 1.1.24 se nově doplňuje ve znění:

„**Doba pro dokončení Díla**“ je doba pro předání a převzetí Díla dle jednotlivých smluv na zhotovení Díla uzavřených mezi Objednatelem a Zhotovitelem Díla.

Pod-článek 1.1.25 se nově doplňuje ve znění:

„**Registr smluv**“ je informační systém zřízený podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Pod-článek 1.1.26 se nově doplňuje ve znění:

„**Staveniště**“ označuje pozemky specifikované v podkladech předaných Objednatelem Konzultantovi dle Přílohy 2 [Personál, vybavení, zařízení a služby třetích osob poskytované Objednatelem] v území určeném k výstavbě Díla, na kterých Zhotovitel Díla zajišťuje provádění Díla a jakékoli další pozemky, na kterých Zhotovitel Díla zajišťuje činnosti související s prováděním Díla.

Pod-článek 1.1.27 se nově doplňuje ve znění:

„**Vyšší moc**“ je definována v Pod-článku 4.5 [Vyšší moc].

Pod-článek 1.1.28 se nově doplňuje ve znění:

„**Náklady**“ jsou všechny výdaje, které jsou (nebo budou) rozumně vynaloženy Konzultantem, ať již na Staveništi nebo mimo ně, vždy však v přímé souvislosti s poskytováním Služeb, a to včetně režijních a podobných poplatků, nezahrnují však zisk.

Pod-článek 1.1.29 se nově doplňuje ve znění :

„**Smluvní cena**“ je cena definovaná v Příloze č.3 musí podléhat úpravám v souladu se Smlouvou.

Pod-článek 1.1.30 se nově doplňuje ve znění:

„**Přípravná/projektová etapa**“ je fáze činnosti Konzultanta, která zahrnuje poskytování Služeb v rozsahu dle odst. 4.6. a) Zadávací dokumentace a Přílohy 1 [Rozpis služeb].

Pod-článek 1.1.31 se nově doplňuje ve znění:

„**Etapa zadávacího řízení na Zhotovitele Díla**“ je období činnosti Konzultanta, které zahrnuje poskytování Služeb v rozsahu dle odst. 4.6. b) Zadávací dokumentace a Přílohy 1 [Rozpis služeb].

Pod-článek 1.1.32 se nově doplňuje ve znění:

„**Etapa výkonu činnosti správce stavby**“ je období činnosti Konzultanta, které zahrnuje poskytování Služeb v rozsahu dle odst. 4.6 c) Zadávací dokumentace a Přílohy 1 [Rozpis služeb].

Pod-článek 1.1.33 se nově doplňuje ve znění:

„**Etapa poradenských a kontrolních služeb v době trvání záruční doby Díla**“ je stadium činnosti Konzultanta, které zahrnuje provádění kontrol Díla, poskytování poradenství a technických konzultací zadavateli v záruční době Díla. Toto stadium činnosti Konzultanta zahrnuje poskytování Služeb v rozsahu dle odst. 4.6 d) Zadávací dokumentace a Přílohy 1 [Rozpis služeb].

Pod-článek 1.1.34 se nově doplňuje ve znění:

„**Měsíční zpráva**“ má význam uvedený v Pod-článku 3.9.1 Zvláštních podmínek.

Pod-článek 1.1.35 se nově doplňuje ve znění:

„**Roční zpráva**“ má význam uvedený v Pod-článku 3.9.2 Zvláštních podmínek.

Pod-článek 1.1.36 se nově doplňuje ve znění:

„**Závěrečná zpráva**“ má význam uvedený v Pod-článku 3.9.3 Zvláštních podmínek.

Pod-článek 1.2.3 se nahrazuje novým zněním:

Níže uvedené dokumenty tvořící Smlouvu budou pokládány za vzájemně se doplňující, přičemž pro účely interpretace bude prioritou dokumentů podle následujícího pořadí:

1. Smlouva
2. Zvláštní podmínky, včetně Přílohy 1, 2, 3 a 4
3. Dopis nabídky Konzultanta
4. Obecné podmínky
5. Dopis o přijetí nabídky Objednatele
6. Související dokumenty tvořící součást Smlouvy, včetně Zadávací dokumentace.

Jestliže se v dokumentech najde dvojznačnost nebo nesrovnalost, platí ustanovení dokumentu s vyšší prioritou.

Pod-článek 1.3.1 Komunikační prostředky se doplňuje následovně:

Jazyk pro komunikaci: český

Pod-článek 1.3.2 se nově doplňuje ve znění:

Komunikačním prostředkem v době plnění služeb v rámci „**Etapy výkonu činnosti správce stavby**“ a „**Etapy poradenských a kontrolních služeb v době trvání záruční doby Díla**“ bude přednostně ve

všech situacích, kdy je to možné, Informační systém Projektu, definovaný v čl. 2.3 Přílohy č. 1 [Rozsah služeb] pod písmenem J.

Pod-článek 1.4.1 Právo a jazyk se doplňuje následovně:

Rozhodný jazyk: český

Právo, kterým se řídí Smlouva: Právní řád České republiky, zejména zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“ nebo „ZZVZ“).

Pod-článek 1.6.3 se nahrazuje novým zněním:

V případě, kdy Konzultant nebude poskytovat Služby vlastními kapacitami, je povinen Objednateli neprodleně oznámit své poddodavatele, jejich identifikační údaje a rozsah plnění, které jejich prostřednictvím bude zajišťovat.

Pod-článek 1.6.4 se nově doplňuje ve znění:

Konzultant je povinen realizovat vlastními kapacitami, tj. nikoliv prostřednictvím poddodavatelů, minimálně následující rozsah Služeb, tj. výkon pozic:

- Správce stavby – koordinátor týmu správce stavby.

Pod-článek 1.7.1 se nahrazuje novým zněním:

Práva duševního vlastnictví a autorská práva ke všem dokumentům, které Konzultant připravil, náleží Objednateli. Konzultant vyjadřuje výslovný souhlas s jejich rozmnožováním, rozšiřováním nebo jiným užitím ze strany Objednatele, a to nejen pro účely Projektu a pro účely, pro které jsou tyto dokumenty zamýšleny. K nakládání s těmito dokumenty nemusí Objednatel obdržet povolení Konzultanta.

Pod-článek 1.8.2 se nově doplňuje ve znění:

„Oznámení podávaná podle Smlouvy musí být v písemné formě (nikoli v elektronické podobě, s výjimkou dokumentů doručovaných datovou schránkou) a nabydou účinnosti momentem doručení na adresu uvedenou níže. Doručení může být osobní, formou datové zprávy, nebo doporučeným dopisem.

Adresa pro doručování Objednateli:

Dopravní podnik města Brna, a.s.

Hlinky 151, 656 46 Brno

E-mail: (bude doplněno před podpisem Smlouvy)

Datová schránka: bj6cd4x.

Telefon: (bude doplněno před podpisem Smlouvy).

Adresa pro doručování Konzultantovi: [doplní dodavatel]

E-mail: [doplní dodavatel]

Datová schránka: [doplní dodavatel]

Telefon: [doplní dodavatel].

Pod-článek 1.9.1 se nahrazuje novým zněním:

Konzultant není oprávněn sám ani společně s někým jiným, zveřejnit jakékoliv dokumenty související se Službami bez předchozího písemného schválení Objednatel, dochází-li k němu do 5 (slovy: pěti) let od dokončení nebo ukončení Služeb.

Pod-článek 2.3 se ruší bez náhrady.

Pod-článek 2.4. se ruší bez náhrady

Pod-článek 2.5.1 se nahrazuje novým zněním:

S výjimkou podkladů uvedených v Příloze 2 [Personál, vybavení, zařízení a služby třetích osob poskytované Objednatelem], Objednatel Konzultantovi na své náklady neposkytne pro poskytování Služeb žádné další dokumenty, kanceláře, ani jiné vybavení či zařízení.

Pod-článek 2.6 se ruší bez náhrady.

Pod-článek 2.7.1 in fine se doplňuje následovně:

„Zástupce Objednatele je vedle Objednatele jedinou osobou oprávněnou jednat za Objednatele ve všech věcech týkajících se plnění Smlouvy. Tam, kde ve věcech týkajících se plnění Smlouvy, Smlouva hovoří o Objednateli, rozumí se tím Zástupce Objednatele.“

Pod-článek 2.7.2 se nově doplňuje ve znění:

„Zástupcem Objednatele je Ing. Ivan Sedláček, zaměstnanec DPMB, a.s., technický pracovník stavebních investic.“

Pod-článek 2.7.3 se nově doplňuje ve znění:

„Zástupce Objednatele je oprávněn provádět dozor nad poskytováním Služeb ze strany Konzultanta.“

Pod-článek 3.2.1 se upřesňuje následovně:

„Služby poskytované v rámci vícesměnného provozu a ve dnech pracovního klidu jsou považovány za Běžné služby.“

Pod-článek 3.3.2 písm a) se doplňuje o následující text:

„Na nedostatky v činnosti třetí strany Konzultant upozorní neprodleně Objednatele;“

Pod-článek 3.3.3 se nově doplňuje ve znění:

„Konzultant je povinen informovat Objednatele o průběhu poskytování Služeb, a to

- (i) ústně na pravidelných kontrolních dnech Díla, resp. kontrolních dnech ohledně poskytování Služeb svolávaných Objednatelem nebo Konzultantem,
- (ii) Měsíčními zprávami,
- (iii) Ročními zprávami,
- (iv) Závěrečnou zprávou a
- (iv) dalšími způsoby popsány v Příloze 1 [Rozsah služeb].“

Pod-článek 3.3.4 se nově doplňuje ve znění:

„Veškeré případné pokyny Konzultanta mohou být uplatněny pouze prostřednictvím Personálu Konzultanta, a to po schválení těchto pokynů Správcem stavby; to neplatí, jestliže na ně Správce stavby přenesl pravomoc nebo je pověřil plněním povinností. Přenesení pravomoci, pověření nebo odvolání přenesení pravomoci či pověření musí být písemné a nenabude účinnosti, dokud jeho kopie

neobdrží obě Strany. Každý člen Personálu Konzultanta, na kterého byly přeneseny pravomoci, nebo byl pověřen plněním povinností, musí být oprávněn vydávat pokyny v rozsahu vymezeném přenesením pravomocí anebo pověřením. Jakékoliv schválení, ověření, potvrzení, souhlas, přezkoumání, kontrola, pokyn, oznámení, návrh, požadavek, zkouška nebo podobné jednání člena Personálu Konzultanta, na kterého byly přeneseny pravomoci, nebo byl pověřen plněním povinností, musí mít stejný účinek, jako kdyby šlo o jednání Správce stavby. Avšak, jakákoliv absence neschválení nějaké práce, není schválením, a proto nesmí mít vliv na právo Správce stavby odmítnout práci. Jestliže Objednatel zpochybňuje pokyn člena Personálu Konzultanta, na kterého byly přeneseny pravomoci, nebo byl pověřen plněním povinností, může Objednatel postoupit záležitost Správci stavby, který musí takový pokyn okamžitě potvrdit, zvrátit nebo pozměnit. V případě překročení pravomocí Personálu Konzultanta je Objednatel oprávněn požadovat jejich odvolání z poskytování dalších Služeb. Opakované překročení pravomocí ze strany Personálu Konzultanta nebo subdodavatele Konzultanta může mít za následek odvolání příslušného subdodavatele z poskytování Služeb Objednatel a/nebo bude důvodem pro odstoupení od Smlouvy Objednatel pro podstatné porušení povinnosti ze strany Konzultanta.“

Pod-článek 3.4.1 se doplňuje o následující text:

„Konzultant je povinen až do skončení poskytování Služeb řádně uchovávat dokumenty od Objednatel, jakož i doklady, které má podle Smlouvy předat Objednateli. Konzultant je odpovědný za jejich případnou ztrátu či znehodnocení, přičemž je povinen zaplatit vzniklou škodu nebo tyto na své náklady nahradit novými, a to v originálech nebo úředně ověřených kopiích. Tyto dokumenty musí být vráceny Objednateli při dokončení nebo předčasném ukončení poskytování Služeb.“

Pod-článek 3.5.1 se nahrazuje novým zněním:

„Personál určený konzultantem k poskytování Služeb musí být způsobilý pro poskytování daných Služeb.“

Pod-článek 3.5.2 se nově doplňuje ve znění:

„Veškerý trvale delegovaný Personál Konzultanta musí mít na starosti pouze toto Dílo, tj. musí být plně k dispozici pro plnění této Smlouvy na staveništi, nebude Konzultantem či jinou osobou pověřován jinými úkoly a bude po celou pracovní dobu prokazatelně poskytovat Služby dle této Smlouvy. Trvale delegovaným Personálem Konzultanta se pro účely poskytování Služeb dle této Smlouvy rozumí personál na následujících pozicích:

- (i) Správce stavby – koordinátor týmu správce stavby
- (ii) Konzultační inženýr – zástupce Správce stavby,
- (iii) Technický dozor stavby

Pod-článek 3.5.3 se nově doplňuje ve znění:

Konzultant je oprávněn měnit seznam poddodavatelů uvedených v Dopise nabídky. Tuto změnu je však povinen do 5 pracovních dnů oznámit Objednateli.

Pod-článek 3.7.2 písm. b) se nahrazuje novým zněním:

„Objednatel musí nést náklady náhrady, ledaže jako důvod pro provedení náhrady uvedl nepřístojné chování nebo neschopnost uspokojivého výkonu.“

Pod-článek 3.8 se nově doplňuje s názvem Realizační tým.

Pod-článek 3.8.1 se nově doplňuje ve znění:

Konzultant je povinen zajistit, aby se osoby, kterými prokazoval splnění kvalifikace v Zadávacím řízení, podílely na plnění Smlouvy v rozsahu a v termínech daných touto Smlouvou (realizační tým). Pokud byla pro takové osoby v Zadávacím řízení stanovena odborná způsobilost, musí touto odbornou způsobilostí osoby disponovat po celou dobu plnění Smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění Objednatele požadovat výměnu personálu dle Článku 3.7. V případě, že se na straně Konzultanta vyskytne potřeba takové změny v Personálu Konzultanta, která představuje změnu v osobách realizačního týmu dokládaného Konzultantem pro prokázání splnění kvalifikace nebo pro hodnocení v Zadávacím řízení, je povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit Objednateli, nejpozději však do 15 kalendářních dnů od takového zjištění. Současně s tímto oznámením Konzultant Objednateli předloží profesní životopis a potřebné doklady náhradního člena realizačního týmu, které doloží splnění minimálně stejných požadavků, jako byly v rámci Zadávacího řízení (kvalifikace) stanoveny pro takovou osobu, resp. minimálně stejných hodnocených parametrů, jako byly Konzultantem pro tuto osobu doloženy v rámci hodnocení nabídek. Porušení povinnosti Konzultanta plnit Smlouvu osobami splňujícími kvalifikaci a/nebo oznámit Objednateli uvedenou změnu realizačního týmu a/nebo nedoložení náhradní osoby splňující shora uvedené podmínky, představuje podstatné porušení Smlouvy ze strany Konzultanta.

Doplňuje se nový článek 3.9 s názvem Zákaz výkonu nelegální práce.**Pod-článek 3.9.1 se doplňuje následovně:**

„Konzultant je při plnění Smlouvy povinen respektovat veškeré aktuální právní předpisy upravující zákaz výkonu nelegální práce. V době zahájení Zadávacího řízení to jsou zejména příslušná ustanovení zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění (dále jen „zákon o zaměstnanosti“) a zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění (dále jen „zákoník práce“), určující jako nelegální práci:

1. výkon závislé práce fyzickou osobou mimo pracovněprávní vztah, nebo
2. pokud fyzická osoba-cizinec vykonává práci v rozporu s vydaným povolením k zaměstnání nebo bez tohoto povolení, je-li podle zákona o zaměstnanosti vyžadováno, nebo v rozporu se zaměstnaneckou kartou vydanou podle zákona o pobytu cizinců na území České republiky nebo v rozporu s modrou kartou; to neplatí v případě převedení na jinou práci podle § 41 odst. 1 písm. c) zákoníku práce,
3. pokud fyzická osoba-cizinec vykonává práci pro právnickou nebo fyzickou osobu bez platného povolení k pobytu na území České republiky, je-li podle zvláštního právního předpisu vyžadováno.

Konzultant prohlašuje, že si je uvedených povinností vědom, a zavazuje se tuto povinnost dodržovat po celou dobu plnění této Smlouvy.

Konzultant je povinen ke každé fyzické osobě-cizinci, podílející se na plnění Smlouvy:

- (i) nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů od podpisu Smlouvy, a
- (ii) nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů od začlenění fyzické osoby-cizince do realizačního týmu, v případě změny v osobách realizačního týmu v době po podpisu Smlouvy, předložit Objednateli příslušná platná oprávnění či jiné dokumenty, prokazující že tato fyzická osoba-cizinec v rámci plnění Smlouvy nevykonává nelegální práci.

Bez ohledu na ustanovení předchozího odstavce je Konzultant povinen nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů od písemné výzvy Objednatel předložit Objednateli k jakékoli fyzické osobě podílející se na plnění Smlouvy dokumenty prokazující, že se nejedná o výkon nelegální práce, včetně závislé práce fyzickou osobou mimo pracovněprávní vztah.

Porušení povinnosti Konzultanta dodržet v rámci plnění Smlouvy zákaz výkonu nelegální práce a/nebo předložit Objednateli ve stanovené lhůtě dokumenty prokazující, že je v rámci plnění Smlouvy dodržován zákaz výkonu nelegální práce, je podstatným porušením Smlouvy ze strany Konzultanta.“

Pod-článek 3.10 se nově doplňuje s názvem Zprávy o postupu poskytování Služeb.

Pod-článek 3.10.1 se nově doplňuje ve znění:

Konzultant se zavazuje předkládat Objednateli Měsíční zprávy, které podávají Objednateli informace o veškerých Službách poskytnutých v průběhu jednoho kalendářního měsíce. Měsíční zprávy musí obsahovat zejména:

- a) detailní popis postupu poskytování Služeb s diagramem v návaznosti na harmonogram a ve vazbě na postup prací Zhotovitelů Díla;
- b) srovnání skutečného a plánovaného postupu poskytování Služeb ve vazbě na postup prací Zhotovitelů Díla s uvedením podrobností o jakékoli události nebo okolnosti, která může ohrozit Dobu dokončení Díla v souladu se Smlouvou a s uvedením opatření, která jsou (nebo budou) přijata k překonání zpoždění;
- c) stav financování Projektu, průběh čerpání finančních prostředků a přehled vyúčtování;
- d) statistiky bezpečnosti práce, včetně podrobností o jakýchkoli nebezpečných nehodách a činnostech vztahujících se k životnímu prostředí a veřejnosti;
- e) kopie dokumentů o zajištění kvality, výsledcích zkoušek a měření a certifikátů materiálů;
- f) fotografie znázorňující postup prací Zhotovitelů Díla.

Měsíční zpráva musí obsahovat jako samostatnou přílohu detailní přehled (výkaz) Služeb poskytnutých Konzultantem ve sledovaném měsíčním období.

Konzultant je povinen připravit a předložit Objednateli Měsíční zprávu vždy do 10 (slovy: deseti) dnů po skončení příslušného kalendářního měsíce, k němuž se Měsíční zpráva vztahuje; první Měsíční zpráva bude pokrývat období do konce prvního kalendářního měsíce po Datu zahájení Služeb.

Pod-článek 3.10.2 se nově doplňuje ve znění:

Konzultant se zavazuje předkládat Objednateli Roční zprávy, které musí obsahovat záznamy o poskytování Služeb v předcházejících 12 (slovy: dvanácti) měsících, které jsou zpravidla požadovány i pro monitorovací hlášení o realizaci projektu vůči EU. Součástí Roční zprávy musí být monitorovací tabulky, jejichž struktura a obsah budou v předstihu dohodnuty s Objednatel. Zpráva musí dále obsahovat digitální zpracování informací o postupu poskytování Služeb, finančním průběhu stavebních prací, provedených kontrolách a jejich výsledcích, plánu dalšího postupu poskytování Služeb a stavebních prací, včetně barevné fotodokumentace a audiovizuální prezentace. Konzultant je povinen připravit a předložit Objednateli Roční zprávu vždy do 14 (slovy: čtrnácti) dnů po skončení příslušného kalendářního roku, k němuž se Roční zpráva vztahuje.

Pod-článek 3.10.3 se nově doplňuje ve znění:

Konzultant se zavazuje předložit Objednateli Závěrečnou zprávu, která musí obsahovat informace a hodnocení přípravy a realizace celého Projektu. Závěrečnou zprávu Konzultant projednává s

Objednatelem; struktura a obsah musí odpovídat aktuální metodice OPD, případně dokumentům dalších spolufinancujících subjektů k závěrečnému vyhodnocení akce.

V Závěrečné zprávě musí být stručně, avšak vyčerpávajícím způsobem, prezentován souhrn Projektu a jakékoliv zkušenosti, které by měl Objednatel využít při realizaci obdobných projektů v budoucím období, společně s kritickou studií případných větších problémů týkajících se např. plynulosti realizace Projektu a dodržování harmonogramů, financování Projektu a průběhu čerpání finančních prostředků apod., které se objevily během plnění Smlouvy. Závěrečná zpráva musí rovněž obsahovat přinejmenším přehled o postupu realizace Projektu a celkovou finanční situaci Projektu po jeho dokončení. Tato zpráva bude dále obsahovat doporučení pro řádné provozování a údržbu provedeného Díla, včetně posouzení závěrů kolaudačních řízení a případných dalších požadavků poskytovatelů dotace k závěrečnému vyhodnocení akce a přiznání dotace. Konzultant je povinen předat Objednateli Závěrečnou zprávu do 90 (slovy: devadesáti) dnů od data podpisu Objednatele na protokolu o předání a převzetí Díla. Úprava této lhůty je možná pouze po předchozím schválení Objednatelem.

Pod-článek 4.1.1 se nahrazuje novým zněním:

Smlouva je účinná ode dne jejího uveřejnění v Registru smluv. Objednatel je povinen uveřejnit Smlouvu v Registru smluv do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů ode dne jejího podpisu oběma Stranami.

Pod-článek 4.2.2 se nově doplňuje ve znění:

Konzultant je povinen zahájit poskytování Služeb bezodkladně, nejpozději však do 5 (slovy: pěti) kalendářních dnů od uveřejnění Smlouvy v Registru smluv Objednatelem dle Pod-článku 4.1.1.

Pod-článek 4.2.3 se nově doplňuje ve znění:

Dobou pro dokončení se rozumí doba pro dokončení Díla stanovená v harmonogramu, který je uveden v Příloze 4 [Harmonogram služeb], se všemi případnými prodlouženími v souladu s touto Smlouvou.

Pod-článek 4.2.4 se nově doplňuje ve znění:

Do 5 (slovy: pěti) kalendářních dnů po uplynutí Doby pro dokončení Díla a zároveň před vystavením poslední faktury za Služby poskytované Konzultantem, podle toho, co nastane později, je Konzultant povinen protokolárně předat Objednateli následující dokumenty:

- a) přejímací protokoly,
- b) seznamy stavebních deníků včetně předání stavebních deníků,
- c) Konzultantem odsouhlasené dokumentace skutečného provedení (dokumentaci bude vyhotovovat Zhotovitel Díla nikoli Konzultant, který ji bude připomínkovat a odsouhlasovat),
- d) havarijní řády,
- e) provozní řády,
- f) skutečné zaměření staveb,
- g) Závěrečnou zprávu,
- h) vyhodnocení o činnosti koordinátora BOZP,
- i) vyhodnocení Závěrečné zprávy, a
- j) případně další dokumenty požadované Objednatelem, které vzniknou při poskytování Služeb a budou nezbytné pro řádné poskytování Služeb.

Konzultant odpovídá za úplnost a správnost předávaných dokumentů. Dokumenty budou Konzultantem předány s detailním soupisem předávaných dokumentů. Není-li v Příloze 1 [Rozsah Služeb] stanoveno jinak, musí být dokumenty předány vždy i v digitální formě, umožňující jejich další využití Objednatelem.

Pod-článek 4.3.1 se doplňuje následovně:

Každá změna Smlouvy musí být provedena v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

Pod-článek 4.3.4 se nově doplňuje ve znění:

„V případě, že z důvodu uvedeného v Pod-článku 4.4.1 písm. a) dojde ke zvýšení Nákladů Konzultanta, dohodly se Strany na platbě za tyto Dodatečné služby v souladu s přílohou 3 [Odměna a platba].

O skutečnosti, že nastaly důvody pro zvýšení Nákladů Konzultanta z důvodu prodloužení Doby pro dokončení, je Konzultant povinen bezodkladně vyrozumět Objednatele.“

Pod-článek 4.4.1 se nahrazuje novým zněním:

„Konzultant je oprávněn podat návrh na prodloužení Doby pro dokončení v případě, že nastala některá z níže uvedených skutečností:

- a) změna povahy či rozsahu Služeb;
- b) zpoždění, překážka nebo zabránění způsobené nebo přičitatelné Objednateli, Zhotovitelům Díla nebo jiným třetím stranám; nebo
- c) vyšší moc.“

Pod-článek 4.4.3 se nově doplňuje ve znění:

Každé prodloužení Doby pro dokončení musí být zohledněno v Příloze 4 [Harmonogram služeb]v souladu se Smlouvou.

Pod-článek 4.4.4 se nově doplňuje ve znění:

V případě, že z důvodu uvedeného v Pod-článku 4.4.1 dojde ke zvýšení nákladů Konzultanta, dohodly se Strany na platbě za tyto Dodatečné služby v souladu s Přílohou 3 [Odměna a platba].

Pod-článku 4.5 se mění následovně: „Vyšší moc“.**Pod-článek 4.5.1 se nahrazuje novým zněním:**

„Vyšší mocí se rozumí mimořádné události nebo okolnosti:

- (a) které nemůže dotčená Strana ovládat,
- (b) proti které tato Strana nemohla učinit opatření před uzavřením Smlouvy,
- (c) které se po jejím vzniku nemohla tato Strana účelně vyhnout nebo ji překonat či odvrátit,
- (d) kterou nelze v podstatné míře přičíst druhé Straně.

Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se na ně, následující události nebo okolnosti, pokud jsou splněny výše uvedené podmínky a) až d):

- (i) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
- (ii) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
- (iii) výtržnosti, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami, než je Personál Konzultanta a subdodavatelů,
- (iv) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyly způsobeny tím, že toto záření nebo radioaktivitu použil Konzultant,

- (v) požár, povodeň, záplava, zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita či jiná živelní událost a veškeré další procesy přírodních sil, které jsou nepředvídatelné a u nichž nebylo lze důvodně očekávat, že proti nim zkušený Konzultant podnikne preventivní opatření.

Pokud tyto okolnosti dočasně nebo trvale brání splnění povinností vyplývajících ze Smlouvy, dohodnou Strany dodatkem ke Smlouvě příslušnou úpravu smluvních vztahů.“

Pod-článek 4.5.2 se nahrazuje novým zněním:

„Jestliže je (nebo bude) některé ze Stran z důvodu Vyšší moci bráněno v plnění jakýchkoli jejích závazků podle Smlouvy, musí tato Strana dát o události nebo okolnosti zakládající Vyšší moc oznámení druhé Straně a musí specifikovat závazky, v jejichž plnění je (nebo bude) bráněno. Oznámení musí být podáno do 14 (slovy: čtrnácti) dnů potom, co si tato Strana uvědomila nebo měla uvědomit příslušnou skutečnost, nebo okolnost zakládající Vyšší moc.“

Doplňuje se nový Pod-článek 4.5.3, který zní následovně:

„Každá ze Stran musí za všech okolností vynaložit veškeré přiměřené úsilí k minimalizování jakéhokoliv zpoždění při plnění Smlouvy v důsledku Vyšší moci. Dotčená Strana musí dát druhé Straně oznámení, když přestane být Vyšší mocí ovlivňována.“

Doplňuje se nový Pod-článek 4.5.4, který zní následovně:

„Jestliže je Konzultantovi Vyšší mocí bráněno v plnění jakýchkoliv závazků podle Smlouvy, o kterých bylo podáno oznámení podle Pod-článku 4.5.2, a vznikne mu zpoždění anebo Náklady z důvodu této Vyšší moci, je Konzultant oprávněn k:

- a) prodloužení Doby pro dokončení za jakékoli takové zpoždění, jestliže dokončení je (nebo bude) zpožděno podle Pod-článku 4.4.1 a
- b) platbě Nákladů, jestliže událost nebo okolnost druhově odpovídá těm popsaným v pod-odstavcích (i) až (iv) Pod-článku 4.5.1, případně pod-odstavců (ii) až (iv) Pod-článku 4.5.1, pokud k ní dojde v Zemi.“

Doplňuje se nový Pod-článek 4.5.5, který zní následovně:

„Jestliže Vyšší moc, o které bylo podáno oznámení podle Pod-článku 4.5.2, brání provedení Služeb po nepřetržitou dobu 84 (slovy: osmdesáti čtyř) dnů nebo po více opakujících se období, které v součtu překročí dobu 140 (slovy: sto čtyřiceti) dnů kvůli jedné a té samé oznámené Vyšší moci, může dát každá ze Stran druhé Straně oznámení o odstoupení od Smlouvy. V tomto případě je odstoupení účinné 7 (slovy: sedm) dnů po podání oznámení a Konzultant musí postupovat následujícím způsobem:

Poté, co dojde k oznámení o ukončení smlouvy podle Pod-článku 4.6.4 nebo Pod-článku 4.5.5, musí Konzultant neprodleně:

- a) ukončit poskytování Služeb mimo činností vykonávaných za účelem ochrany života, majetku nebo pro bezpečnost Díla,
- b) předat veškeré dokumenty a podklady, za které obdržel platbu, nebo mu byly poskytnuty Objednatelům,
- c) opustit Staveniště.“

Doplňuje se nový Pod-článek 4.5.6, který zní následovně:

„Po odstoupení dle Pod-článku 4.5.5 musí Konzultant určit hodnotu poskytnutých Služeb, které předloží Objednateli stejným způsobem jako evidenci odpracované doby dle Pod-článku 5.2.6, která musí obsahovat:

- a) částky, které mají být zaplacený za jakékoli poskytnuté Služby, které mají ve Smlouvě stanovenou cenu;
- b) Náklady, které za daných okolností rozumným způsobem Konzultantovi vznikly, protože očekával, že poskytování Služeb bude dokončeno.“

V Pod-článku 4.6.3 se za písm. (b) doplňuje písm. (c) a (d), které zní následovně:

- c) „nebylo-li schváleno financování Díla z prostředků, z nichž bylo financování předpokládáno v Zadávací dokumentaci (tj. z OPD 2014-2020), resp. zadávací dokumentaci na výběr Zhotovitelů Díla; nebo
- d) bylo-li financování Díla z prostředků, z nichž bylo financování předpokládáno v Zadávací dokumentaci, resp. zadávací dokumentaci na výběr Zhotovitelů Díla, podmíněno splněním podmínek, které by znamenaly podstatnou změnu Díla.

V případě ukončení Smlouvy nenáleží Konzultantovi kompenzace Nákladů, ani náhrada škody včetně ušlého zisku, ani jiné nároky peněžitého či jiného charakteru.“

Doplňuje se nový Pod-článek 4.6.4, který zní následovně:

Objednatel je oprávněn kdykoliv Smlouvu vypovědět dle vlastního uvážení oznámením takové výpovědi Konzultantovi. Výpověď nabude účinnosti 28 (slovy: dvacet osm) dnů poté, co Konzultant obdrží toto oznámení. Objednatel nesmí vypovědět Smlouvu podle tohoto Pod-článku kvůli tomu, aby Služby poskytl z vlastních zdrojů nebo poskytování Služeb zadal jinému Konzultantovi.“

Po doručení výpovědi musí Konzultant skončit poskytování veškerých dalších Služeb mimo činností, ke kterým dal Objednatel písemný pokyn.“

Pod-článek 4.10 se nově doplňuje s názvem „Harmonogram Služeb“

Pod-článek 4.10.1 se nově doplňuje ve znění:

Konzultant předloží Objednateli Harmonogram služeb do čtrnácti (14) dnů od Data zahájení Služeb. Výchozím bodem harmonogramu (z hlediska času) je den účinnosti Smlouvy, od něž se bude harmonogram odvíjet. Harmonogram i každý další aktualizovaný harmonogram musí být předložen Objednateli v jedné tištěné verzi a jedné elektronické verzi.

Pod-článek 4.10.2 se nově doplňuje ve znění:

Každá verze harmonogramu musí obsahovat:

- (a) pořadí, ve kterém Konzultant zamýšlí provádět činnosti při poskytování Služeb, včetně činností vykonávaných prostřednictvím každého ze svých poddodavatelů;
- (b) všechny Služby s logickými vazbami a znázorněním nejdřívějšího a nejpozdějšího možného termínu zahájení a ukončení každé z činností, která je součástí poskytování Služeb, rezervy (jsou-li nějaké), a kritickou cestu;
- (c) pro každou činnost v rámci poskytování Služeb: skutečný aktuální postup k danému datu, jakékoli zpoždění tohoto postupu a vliv tohoto zpoždění na další činnosti (jsou-li nějaké).

Společně s harmonogramem Konzultant zpracuje průvodní zprávu, která bude obsahovat:

- (a) popis všech hlavních částí poskytovaných Služeb;
- (b) obecný popis postupů, které Konzultant zamýšlí použít při poskytování Služeb;

- (c) údaje znázorňující přiměřený odhad Konzultanta ohledně počtu členů realizačního týmu správce stavby (tj. ne pouze jeho minimálního složení) potřebných k poskytování Služeb v jednotlivých etapách.

Pod-článek 4.10.3 se nově doplňuje ve znění:

Kdykoli jakýkoli předchozí harmonogram přestane zobrazovat skutečný postup poskytování Služeb nebo není jinak v souladu s povinnostmi Konzultanta, musí Konzultant předložit Objednateli aktualizovaný harmonogram, který přesně zobrazuje skutečný postup poskytování Služeb. Jestliže Objednatel do 14 (slovy: čtrnácti) dnů po obdržení aktualizovaného harmonogramu nedoručí Konzultantovi oznámení, ve kterém uvede, v jakém rozsahu tento harmonogram neodpovídá Smlouvě, musí Konzultant postupovat ve shodě s tímto harmonogramem a v souladu s jeho dalšími povinnostmi ze Smlouvy. Objednatel je oprávněn se při plánování svých činností na tento harmonogram spoléhat. V případě, že Objednatel v době 14 (slovy: čtrnácti) dnů od doručení harmonogramu neoznámí Konzultantovi své výhrady k jeho rozsahu či obsahu, je Konzultant oprávněn započít s poskytováním Služeb dle harmonogramu a v souladu se Smlouvou.

Pod-článek 5.1.1 se nahrazuje novým zněním:

„Objednatel musí Konzultantovi zaplatit odměnu za Běžné služby v souladu se Zvláštními podmínkami a podrobnostmi stanovenými v Příloze 3 [Odměna a platba]. Hodinová sazba pro poskytování případných Dodatečných služeb nebo Výjimečných služeb je stanovena dle vzorce z hodinových sazeb nabídnutých Konzultantem v Nabídce dle Přílohy 3 [Odměna a platba]. Hodinové sazby za Služby dle Přílohy 3 [Odměna a platba] jsou závazné po celou dobu plnění.“

Pod-článek 5.1.4 se nově doplňuje ve znění:

Objednatel nebude poskytovat Zálohy. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2611 občanského zákoníku.

V Pod-článku 5.2.1 se číslice „28“ nahrazuje číslicí „30“.

Pod-článek 5.2.2 se doplňuje následovně:

Dohodnutou kompenzací za opožděnou platbu se rozumí úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

Pod-článek 5.2.4 se nově doplňuje ve znění:

Konzultant vystaví fakturu – daňový doklad s náležitostmi daňového a účetního dokladu do pěti (5) dnů po ukončení kalendářního měsíce. DPH bude připočtena dle platných právních předpisů. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je odměna za Služby Konzultanta účtována. Fakturu předá Konzultant Objednateli spolu s Měsíční zprávou.

Doplňuje se nový Pod-článek 5.2.5, který zní následovně:

„Dodatečné služby a Výjimečné služby (odpracovaná doba) budou oceňovány hodinovými sazbami dle Přílohy 3 [Odměna a platba]. Odpracovanou dobu eviduje Konzultant, přičemž tato evidence, schválená Objednatel, je podmínkou vystavení a následně i součástí každé faktury Konzultanta.“

Pod-článek 5.4.1 se nahrazuje novým zněním:

„Přijatá smluvní částka pokrývá všechny smluvní povinnosti Konzultanta a všechny záležitosti a věci nezbytné k řádnému poskytnutí Služeb podle Smlouvy (režijní náklady, související výdaje, daně s výjimkou DPH a další závazky, správní a jiné poplatky, dopravné, stravné apod.), ledaže Smlouva nebo právní předpisy stanoví jinak.“

Doplňuje se nový Pod-článek 5.5.2, který zní následovně:

„Nebude-li faktura obsahovat všechny údaje a náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů a smluvních ujednání, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Konzultantovi bez zaplacení. Konzultant je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo vystavit fakturu novou. V tomto případě je běh původní lhůty splatnosti přetržen a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením řádně opravené nebo nově vyhotovené faktury Objednateli.“

V Pod-článku 5.6.2 se počet měsíců „12“ nahrazuje počtem „24“.

Pod-článek 6.2.1 se doplňuje následovně:

Objednatel a Konzultant jsou oprávněni uplatnit nároky dle tohoto článku ve lhůtě 3 (slovy: tří) let.

Pod-článek 6.3.1 se doplňuje následovně:

Omezení kompenzace: do výše přijaté smluvní částky.

Pod-článek 6.3.4 se nově doplňuje ve znění:

„Žádná ze Stran není odpovědná druhé Straně za ušlý zisk, ztrátu jakékoliv zakázky nebo za jakoukoli nepřímou nebo následnou ztrátu nebo škodu, která vznikne druhé Straně v souvislosti se Smlouvou.“

Pod-článek 6.3.5 se nově doplňuje ve znění:

Tento Pod-článek neomezuje kompenzaci v případě podvodu, úmyslného nesplnění závazků nebo hrubé nedbalosti Strany, která se takto proviní.

Článek 6.4.1 se vypouští bez náhrady

Pod-článek 6.6 se nově doplňuje s názvem „Odpovědnost za vady“

Pod-článek 6.6.1 se nově doplňuje ve znění:

Konzultant odpovídá za vady, které mají výsledky poskytnutých Služeb v čase jejich odevzdání Objednateli, byť se projeví až později. Právo Objednatele založí i později vzniklá vada, kterou Konzultant způsobil porušením své povinnosti.

Pod-článek 6.6.2 se nově doplňuje ve znění:

Konzultant neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od Objednatele nebo informací a závazných pokynů daných mu Objednatelem, pokud Konzultant ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo pokud na jejich nevhodnost písemně upozornil Objednatele a ten na použití podkladů a informací nebo plnění svých pokynů trval.

Pod-článek 6.6.3 se nově doplňuje ve znění:

Lhůta pro oznámení vad činí 30 (slovy: třicet) dnů ode dne, kdy Objednatel vadu zjistil (nebo zjistit měl). Oznámením vad se kromě písemného oznámení (např. reklamačního dopisu apod.) rozumí taktéž popsání vad, popř. uvedení, jak se vady projevují, v zápise (protokolu) o převzetí.

Pod-článek 6.6.4 se nově doplňuje ve znění:

Konzultant je povinen vady na své náklady odstranit.

Pod-článek 6.6.5 se nově doplňuje ve znění:

Objednatel má ve vztahu k vadám nároky dle občanského zákoníku. V případě, že Objednatel uplatní nárok na odstranění vady, je Konzultant povinen nejpozději do 15 (slovy: patnácti) dnů od obdržení oznámení vad:

- (a) dohodnout s Objednatelem způsob a termín odstranění těchto vad,
- (b) přistoupit k odstranění vady, a to i v případě, že ji neuznává. Náklady na odstranění vady nese Konzultant i ve sporných případech až do rozhodnutí sporu.

Pod-článek 6.6.6 se nově doplňuje ve znění:

Nebudou-li vady Konzultantem odstraněny v dohodnutém termínu, nebo nepřistoupí-li Konzultant k odstraňování vad v souladu s předchozím Pod-článkem, má Objednatel právo zadat odstranění vad jinému subjektu, přičemž účelně vynaložené náklady uhradí Konzultant.

Pod-článek 6.6.7 se nově doplňuje ve znění:

V případě sporu o kvalitu (o uznání vady) výsledků poskytnutých Služeb budou Strany takový spor řešit postupem dle Článku 8.

Pod-článek 6.7 se nově doplňuje s názvem Smluvní pokuty**Pod-článek 6.7.1 se nově doplňuje ve znění:**

„Objednatel je oprávněn požadovat na Konzultantovi smluvní pokutu v následujících případech:

- a) v případě porušení kterékoliv z povinností Konzultanta uvedených v Pod-článku 4.10 smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Přijaté smluvní částky za každý případ porušení povinnosti,
- b) pokud v případě nedodržení kteréhokoliv termínu poskytování některé ze Služeb dle harmonogramu, k němuž dojde z důvodů na straně Konzultanta, nebo v důsledku prodloužení Konzultanta s plněním povinností dle Smlouvy dojde k prodloužení Doby pro dokončení Díla, nebo doby pro uvedení Díla do provozu, smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Přijaté smluvní částky za každý započatý den prodloužení se splněním této povinnosti,
- c) v případě, že Konzultant poruší nebo udělí pokyn v rozporu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Přijaté smluvní částky za každý případ porušení povinnosti,
- d) v případě porušení povinností Konzultanta uvedených v Pod-článku 3.8 smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Přijaté smluvní částky za každý případ porušení této povinnosti, a to i opakovaně v případě nesplnění této povinnosti v náhradním termínu stanoveném Objednatelem,
- e) v případě porušení povinností Konzultanta uvedených v Pod-článku 3.9 smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Přijaté smluvní částky za každý případ porušení této povinnosti, a to i opakovaně v případě nesplnění této povinnosti v náhradním termínu stanoveném Objednatelem,
- f) v případě prodloužení s odstraněním vad dle Pod-článku 6.6.5 smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Přijaté smluvní částky, a to za každý započatý den prodloužení a každou vadu,
- g) v případě, že Personál Konzultanta, delegovaný jako trvalý, bude v rozporu se Smlouvou pověřen jinými úkoly, smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Přijaté smluvní částky za každý případ porušení povinnosti, a to i opakovaně v případě nesplnění této povinnosti v náhradním termínu stanoveném Objednatelem.

Objednatel je oprávněn započíst jakékoliv své splatné pohledávky vzniklé za Konzultantem na základě Smlouvy, a to z nejbližší Konzultantem vystavené faktury. Nebude-li provedení zápočtu možné, bude pohledávka stržena Konzultantovi z bankovní záruky.“

Pod-článek 6.8 se nově doplňuje s názvem Náhrada škody ve znění:

„Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti Konzultanta, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to až do limitu uvedeného v Pod-člátku 6.3.1.“

Pod-článek 6.9 se nově doplňuje s názvem Bankovní garance ve znění:

„Konzultant nejpozději před podpisem Smlouvy předloží Objednateli doklad o zajištění bankovní záruky za řádné poskytování Služeb ve výši 3 % z Přijaté smluvní částky. Konzultant se zavazuje udržovat tuto bankovní záruku v platnosti nepřetržitě po celou dobu poskytování Služeb, s výjimkou Fáze poskytování Služeb v záruční době Díla. Bankovní záruka za řádné poskytování Služeb bude vystavena jako neodvolatelná, bezpodmínečná a splatná bez nutnosti předchozí výzvy a bez námitek či omezujících podmínek do 5 (slovy: pěti) dnů od obdržení první písemné výzvy Objednatele. Bankovní záruka a její výklad se bude řídit právem České republiky a bude podléhat Jednotným pravidlům pro záruky vyplatitelné na požádání, které pod číslem 758 vydala Mezinárodní obchodní komora. Zajištění vystavení a udržování bankovní záruky za řádné poskytování Služeb po stanovenou dobu v platnosti provede Konzultant na své náklady a riziko. Konzultant je povinen zajistit, že Objednatel bude oprávněn čerpat z bankovní záruky za řádné poskytování Služeb částku až do výše 3% z Přijaté smluvní částky v případě, že:

- (a) Služby nejsou poskytovány v souladu se Smlouvou či Konzultant nenapraví porušení smluvní povinnosti ani do 14 (slovy: čtrnácti) potom, co obdržel oznámení Objednatele požadující nápravu porušené smluvní povinnosti, nebo
- (b) Konzultant neuhradí Objednateli pohledávku, k níž je podle Smlouvy povinen a která vůči němu byla Objednatelem uplatněna.

Vystavení platné a účinné bankovní záruky za řádné poskytování Služeb doloží Konzultant Objednateli originálem záruční listiny nejpozději před podpisem Smlouvy. Originál záruční listiny zůstává v dispozici Objednatele. V případě, že má platnost Konzultantem předložené bankovní záruky skončit před shora stanovenou dobou platnosti, doloží Konzultant Objednateli originál nové záruční listiny odpovídající Smlouvě, a to nejpozději k poslednímu dni platnosti původní bankovní záruky. Objednatel se zavazuje vrátit Konzultantovi příslušnou bankovní záruku bez zbytečného odkladu poté, kdy vypršela její platnost, resp. poté, kdy byla Objednateli předána platná a účinná bankovní záruka, která nahrazuje do té doby platnou bankovní záruku. Porušení povinnosti Konzultanta předložit či udržovat v platnosti shora uvedenou bankovní záruku představuje podstatné porušení Smlouvy ze strany Konzultanta.“

Pod-článek 6.10 se nově doplňuje s názvem Celková výše součtu smluvních pokut, ve znění:

„Smluvní strany se dohodly, že maximální celková výše součtu všech smluvních pokut uhrazených Konzultantem za porušení Smlouvy nepřesáhne částku 30 % z Přijaté smluvní částky.“

Pod-článek 7.1.1 se nahrazuje novým zněním:

Konzultant je povinen sjednat pojištění odpovědnosti za škodu ve smyslu § 2861 a násl. občanského zákoníku, způsobenou třetí osobě při poskytování Služeb dle této Smlouvy, a to s minimální hranicí pojistného plnění i) pro každou škodnou událost, minimálně 100.000.000 Kč a současně ii) pro každou škodnou událost při výkonu zeměměřičských činností minimálně ve výši 50.000.000 Kč.

Lhůta pro předložení kopie pojistné smlouvy: nejpozději před podpisem Smlouvy. Pokud je Smlouva uzavřena s více Konzultanty (tj. jde o společnost Konzultantů), musí pojištění pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě kterýmkoli z Konzultantů. V případě předložení více pojistných smluv platí povinnosti uvedené v tomto Pod-článku Smlouvy pro každou takto předloženou pojistnou smlouvu (tj. minimální hranice pojistného plnění, lhůta pro předložení kopie pojistné smlouvy Objednateli, doba trvání pojištění, smluvní pokuta atd.). Konzultant zajistí platnost pojištění v plném rozsahu po celou dobu trvání této Smlouvy, a platné a účinné pojištění Objednateli kdykoliv na vyžádání v jím stanovené lhůtě doloží předložením pojistné smlouvy. Objednatel připouští, aby pojistná smlouva byla sjednána i na dobu kratší, než je doba trvání této Smlouvy, např. 1 (slovy: jeden) rok, vždy však musí mít písemnou formu. V takovém případě musí být před uplynutím doby její účinnosti prodloužena, vždy min. na období 1 (slovy: jednoho) roku, a zároveň musí být nová pojistná smlouva v této lhůtě předložena Objednateli. Rozsah nově sjednaného či prodlouženého pojištění, ani okruh pojištěných osob či rizik nesmí být zúžen. Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění) s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice. Bude-li to Objednatel požadovat, je Konzultant povinen nechat posoudit své pojistné smlouvy pojišťovacímu makléři určenému Objednatелеm.

Pod-článek 7.1.2 se nahrazuje novým zněním:

Platí, že veškeré náklady Konzultanta na pojištění jsou zahrnuty v Přijaté smluvní částce.

Pod-článek 7.1.3 se ruší bez náhrady.

Pod-článek 8.1.1 se nahrazuje novým zněním:

Vznikne-li z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní jakýkoli spor, sejdou se zástupci Stran s oprávněním narovnat spor do 14 (slovy: čtrnácti) dnů po písemném požadavku jedné ze Stran vzneseném na Stranu druhou a budou jednat v dobré víře, aby spor vyřešili. Nedojde-li na této schůzce k vyřešení sporu, bude spor rozhodnut na návrh jedné ze Stran obecnými soudy s tím, že rozhodování všech případných sporů vznikajících ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní je dle dohody Stran v pravomoci soudů České republiky podle příslušných procesních pravidel stanovených právním řádem České republiky.

Pod-článek 8.2 se ruší bez náhrady.

Pod-článek 8.3 se ruší bez náhrady.

D. Obecné podmínky

Obecné podmínky tvoří součást FIDIC „Vzorové smlouvy o poskytnutí služeb mezi objednatelem a konzultantem“, 4. vydání, 2006, vydané v českém překladu Českou asociací konzultačních inženýrů (CACE) jako první vydání v roce 2015, a následující Zvláštní podmínky, které obsahují úpravy a doplnění těchto Obecných podmínek. Obecné podmínky jsou součástí této Smlouvy jako její příloha D a jejich znění odpovídá znění zveřejněnému na adrese webových stránek České asociace konzultačních inženýrů (CACE, Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava) www.cace.cz/fidic-publikace.php konkrétně <http://cace.cz/order-form4-white.php>).

E. Přílohy

Příloha 1: Rozsah služeb

Příloha 2: Personál, vybavení, zařízení a služby třetích osob poskytované Objednatelem

Příloha 3: Odměna a platba

Příloha 4: Harmonogram služeb