

Odůvodnění zakázky zadávané v zadávacím řízení

vypracované v souladu s § 156 ZVZ na základě vyhlášky č. 232/2012

Odůvodnění veřejné zakázky podle vyhlášky č. 232/2012 Sb.	
Zadavatel:	Obec Průhonice
Sídlo	Květnové náměstí 73, 252 43 Průhonice
IČ	00241563
Název veřejné zakázky	Stavební úpravy – modernizace Základní školy Průhonice – II. etapa
Evidenční číslo zakázky ve Věstníku VZ	VZ 507258

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení veřejného zadavatele podle § 1 vyhlášky.

1. Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny

Hlavní potřebou zadavatele, kterou projekt naplňuje je požadavek na nárůst kapacit školy a zejména požadavek na modernizaci všech prostor, které nebyly zahrnuty do předcházejících etap rekonstrukce a jsou z části původní z dob výstavby školy během 70. let minulého století.

2. Popis předmětu veřejné zakázky

V rámci projektu dojde ke kompletní rekonstrukci pavilonů A, B, C a F, což bude mít za následek navýšení kapacity školy. Dále dojde k celkové modernizaci, tak aby škola odpovídala současným požadavkům. Budou provedeny nové technické rozvody, modernizace gastroprovozu, rekonstrukce sociálních zařízení, podlah, protiradonová opatření, změna vnitřních dispozic a dostavba části pavilonu B.

3. Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele

Realizaci veřejné zakázky dojde k naplnění potřeb zadavatele projektu.

4. Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky

30.9.2016



Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termín splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným podle § 1.	Ke změnám oproti skutečnostem uvedeným v § 1 nedošlo.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	Hlavními riziky, souvisejícími s plněním veřejné zakázky jsou zejména nerealizace veřejné zakázky nebo prodlení s jejím plněním. Z důvodu striktního krizového harmonogramu a financování z programu „Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálních škol v okolí velkých měst“ vyhlášeného Ministerstvem Financí ČR může prodlení s plněním zakázky znamenat odnětí dotace a v krajním případě zastavení celého projektu. Také snížená kvalita plnění se může promítnout v prodlení s plněním předmětu VZ kvůli neakceptaci průběžných výstupů ze strany zadavatele.
Veřejný zadavatel může vymezit alternativy naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Zadavatel nevymezuje
Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Veřejná zakázka řeší naplnění plánovaného cíle komplexně a tudíž je nedílnou součástí realizace cíle.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Zadavatel neuvádí

zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky)	Seznam významných stavebních prací v uvedených hodnotách byl stanoven s ohledem na výši předpokládané hodnoty zakázky a zajištění účasti dodavatelů, kteří mají dostatek zkušeností v oboru Stavebnictví. Souhrnná hodnota požadovaných referenčních zakázek představuje přibližně 150% předpokládané hodnoty zakázky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu více než 3 techniků či technických útvarů.	Není požadováno
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení odborné kvalifikace delší než 5 let dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací.	Zadavatel požaduje předložení dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost (osvědčení o autorizaci inženýra pro pozemní stavby) dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Není požadováno
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Není požadováno

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele podle § 5	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky jsou stanoveny na základě potřeb žáků, učitelů a zaměstnanců základní školy a jsou konkrétně vymezeny v zadávací dokumentaci. V zadávacích podmínkách nejsou uvedeny žádné technické podmínky nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v zadávací dokumentaci podle § 44 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách.	

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele podle § 6	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Hodnocení proběhne jen podle nabídkové ceny. Není proto potřeba hodnotící kritérium jakkoliv odůvodňovat.	

V Průhonicích, dne 13.března 2015

Za obec Průhonice:

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Borovičková', written over a horizontal dotted line.

PhDr. Hana Borovičková, starostka

