

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel bez zbytečného odkladu od rozhodnutí o výběru dodavatele, které je přílohou č. 1 tohoto dokumentu, oznamuje všem účastníkům zadávacího řízení v souladu s § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) údaje rozhodné pro výběr dodavatele.

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název zadávacího řízení:	„Obec Račice-Pístovice – Revitalizace veřejného prostranství včetně rekonstrukce objektu sladovny – II.“
Zadavatel zakázky:	Obec Račice-Pístovice
Sídlo:	Račice 72, 683 05 Račice-Pístovice
IČO:	00292249
Zastoupen:	Hanou Sotolářovou, starostkou
Veřejná zakázka podle předmětu:	veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty:	podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele dle § 43 zákona:	RPA LEGAL, s.r.o. Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO: 05587531, Korespondenční adresa: Starobrněnská 20, 602 00 Brno

2. Nejvhodnější nabídka

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky. Nejvhodnější nabídkou je nabídka dodavatele:

Obchodní firma:	STAVOS Brno, a.s.
Sídlo:	U Svitavy 1077/2, Černovice, 618 00 Brno
IČO:	65277911

3. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

a) seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

- Čestným prohlášením dodavatele o splnění všech kvalifikačních předpokladů v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku ze dne 11. 9. 2025

b) údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 a technické kvalifikace

Kvalifikace	Požadavek	Název dokumentu, kterým byla kvalifikace prokázána
Profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. a)	Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění. K prokázání způsobilosti dle tohoto písmene dodavatel předloží živnostenské oprávnění k předmětu podnikání “Provádění staveb, jejich změn a odstraňování” .	Čestné prohlášení dodavatele o splnění všech kvalifikačních předpokladů ze dne 11.9. 2025
Profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. c)	osvědčení o autorizaci pro obor „Pozemní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Z nabídky musí být patrné, jaký vztah má tato autorizovaná osoba k dodavateli, tj. zda se jedná o zaměstnance, poddodavatele apod.	Čestné prohlášení dodavatele o splnění všech kvalifikačních předpokladů ze dne 11.9. 2025
Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a)	Seznam významných stavebních prací realizovaných účastníkem v posledních 5 letech s uvedením jejich ceny, doby poskytnutí a identifikace objednatele. Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven na: I. minimálně 4 zakázky obdobného charakteru spočívající v provedení stavebních prací jejichž předmětem byla výstavba či rekonstrukce budovy, kde hodnota provedených stavebních prací byla alespoň 14.000.000,- Kč bez DPH u každé z těchto zakázek. – alespoň 2 z těchto zakázek spočívaly v provedení stavebních prací, jejichž předmětem byla výstavba či rekonstrukce budovy občanské vybavenosti nebo budovy zařazené dle Klasifikace stavebních děl Českého statistického úřadu CZ-CC pod kódem 126 Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví.	Čestné prohlášení dodavatele o splnění všech kvalifikačních předpokladů ze dne 11.9. 2025

	II. minimálně 2 zakázky obdobného charakteru spočívající v provedení stavebních prací jejichž předmětem byla také výstavba či rekonstrukce zpevněných dlážděných ploch, a to v rozsahu alespoň 150 m ² .	
	III. Minimálně dvě zakázky obdobného charakteru spočívající v provedení stavebních prací, jejichž předmětem byla (mimo jiné) rekonstrukce obloukové stropní konstrukce.	
	IV. Minimálně dvě zakázky, jejichž předmětem byly sadové a vegetační úpravy.	

c) seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. a)

Zadavatel si vyhradil předložení prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

d) výsledek zkoušek vzorků, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm.

Zadavatel si takové zkoušky vzorků nevyhradil.

V Brně

RPA LEGAL, s.r.o.
Ing. Jan Ševčík
Zástupce zadavatele

ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU DODAVATELE

Název zadávacího řízení: **„Obec Račice-Pístovice – Revitalizace veřejného prostranství včetně rekonstrukce objektu sladovny – II.“**

Zadavatel zakázky: **Obec Račice-Pístovice**

Sídlo: Račice 72, 683 05 Račice-Pístovice

IČO: 00292249

Zastoupen: Hanou Sotolářovou, starostkou

Veřejná zakázka podle předmětu: veřejná zakázka na stavební práce

Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty: podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“)

V rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem **„Obec Račice-Pístovice – Revitalizace veřejného prostranství včetně rekonstrukce objektu sladovny – II.“** na základě výsledků posouzení nabídek vydává zadavatel

rozhodnutí

že nejvhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání veřejné zakázky je nabídka účastníka:

Obchodní firma: STAVOS Brno, a.s.
Sídlo: U Svitavy 1077/2, Černovice, 618 00 Brno
IČO: 65277911

Zadavatel uvádí, že v rámci zakázky bylo provedeno pouze ilustrativní hodnocení nabídky.

Račice-Pístovice, dne 1. 10. 2025


Obec Račice-Pístovice
Hana Sotolářová, starostka

ZPRÁVA O PRVNÍM HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název zadávacího řízení: **„Obec Račice-Pístovice – Revitalizace veřejného prostranství včetně rekonstrukce objektu sladovny – II.“**

Zadavatel zakázky: **Obec Račice-Pístovice**

Sídlo: Račice 72, 683 05 Račice-Pístovice

IČO: 00292249

Zastoupen: Hanou Sotolářovou, starostkou

Veřejná zakázka podle předmětu: veřejná zakázka na stavební práce

Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty: podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“)

2. Složení hodnotící komise a její nepodjatost

Při posouzení a hodnocení nabídek byla přítomna komise, která je pověřená posouzením a hodnocením nabídek, (dále jen „komise“), v tomto složení:

1. Hana Sotolářová
2. Ing. Alice Franková
3. Ing. Michal Doležel
4. Mgr. Silvie Vašková
5. Mgr. Peter Valter
6. Antonín Hloušek
7. Ing. Jitka Poulová, Ph.D.

Hodnotící komise byla seznámena se seznamem doručených a přijatých nabídek. Členové hodnotící komise podepsali čestné prohlášení, že ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení nejsou ve střetu zájmů dle § 44 zákona č. 134/2016 Sb., v účinném znění.

3. Údaje o místě, datu a čase hodnocení

První hodnocení nabídek proběhlo dne 1. 10. 2025 v sídle zadavatele na adrese: Račice 72, 683 05 Račice-Pístovice.

4. Seznam doručených nabídek

Ve lhůtě po podání nabídek byly doručeny tyto nabídky:

Pořadové číslo	Identifikační údaje účastníka	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
----------------	-------------------------------	-----	----------------------	--------------------

1	WAGNER stavební spol. s r.o., Vyškov, Křečkovská 90/49, PSČ 68201	26946874	17. 9. 2025	14:24
2	STAVOS Brno, a.s., U Svitavy 1077/2, Černovice, 618 00 Brno	65277911	18. 9. 2025	09:12

5. Hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 zákona**. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného kritéria, a to podle **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. Toto kritérium tak bude mít v hodnocení váhu 100 %.

Zadavatel nebo hodnotící komise stanoví pořadí jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Zadavatel nebo hodnotící komise neprovede hodnocení nabídek, pokud by měl hodnotit nabídku pouze jednoho dodavatele. Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

Konečné pořadí nabídek:

Účastník	Nabídková cena bez DPH
STAVOS Brno, a.s., U Svitavy 1077/2, Černovice, 618 00 Brno, IČ: 65277911	41 992 981,00,- Kč
WAGNER stavební spol. s r.o., Vyškov, Křečkovská 90/49, PSČ 68201, IČ: 26946874	42 779 468,03,- Kč

Hodnotící komise jako nejvhodnější nabídku určila nabídku účastníka **STAVOS Brno, a.s., U Svitavy 1077/2, Černovice, 618 00 Brno, IČ: 65277911**, která je pro zadavatele ekonomicky nejvhodnější dle stanovených kritérií, a to za předpokladu, že splňuje veškeré podmínky zadávacího řízení.

6. Podpis hodnotící komise, která provedla hodnocení

V Račicích – Pístovicích, dne 1. 10. 2025

Hana Sotolářová

Ing. Alice Franková

Ing. Michal Doležel

Mgr. Silvie Vašková


.....

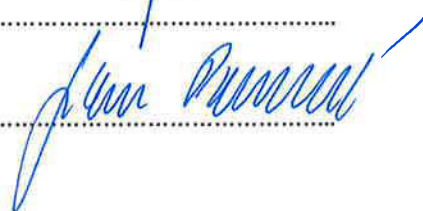
Mgr. Peter Valter


.....

Antonín Hloušek


.....

Ing. Jitka Poulová, Ph.D.


.....

