

III. Cena a platební podmínky.

1. Nabídková cena je stanovena za vymezený předmět plnění (dílo) jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla.

Celková nabídková cena bez DPH

2 222 222,22 Kč

DPH 21%

466 666,67 Kč

Celková nabídková cena vč. DPH 21%

2 688 888,89 Kč

Daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude vypočtena v souladu s platnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších změn (dále jen „ZDPH“).

2. Nabídková cena díla je kalkulována při respektování všech podmínek zadávací dokumentace. Nabídková cena je stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku; po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn překročit výši nabídkové ceny, pokud objednatel bude požadovat provedení dodatečných nebo nových stavebních prací, nebo bude požadovat jinou kvalitu a rozsah prací, než je uvedeno v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování zadávacího řízení znám; nebo dojde-li k významné změně termínu realizace díla, nebo se změni daňové předpisy upravující sazbu DPH pro stavební práce, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy. Za významnou změnu termínu realizace díla je považováno zahájení díla o více než 12 měsíců později, než je předpokládaný termín uvedený v čl. IV. odst. 1. této smlouvy.

4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré stavební práce a dodávky dle předmětu díla a zadávací dokumentace, předané objednatелеm zhotoviteli.

5. Ocenění případných víceprací bude na základě oboustranně odsouhlaseného soupisu, podepsaného smluvními stranami.

6. Nabídková cena zahrnuje zároveň i všechny vedlejší náklady nutné k provedení díla. Bude zahrnovat také náklady za dodávku energií, vodného a stočného, odvoz a likvidaci veškerých odpadů, náklady na používání zdrojů a služeb po celou dobu provádění díla až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovení zařízení, materiálů a dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech stanovených zkoušek předepsaných normami a vyhláškami a jakékoliv další vedlejší výdaje potřebné pro provedení díla.

7. Poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, případné překopy komunikací, zařízení staveniště, náklady na energie, náklady na vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných zadavatelem, geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálů, a to i vytyčeného, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky. Vlastní realizaci stavby bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.

8. Objednatel nebude poskytovat před zahájením prací zálohy.

9. Zhotovitel bude objednateli fakturovat práce a dodávky 1 konečnou fakturou na základě objednatелеm odsouhlasených soupisů provedených prací a dodávek zpracovaných podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů.

10. Platební kalendář:

- | | | |
|------------------------------|-------------------------|----------------------------------|
| 1. Platba
konečné faktury | 50% z celkové ceny díla | splatnost do 30 dnů od vystavení |
| 2. Platba | 10% z celkové ceny díla | splatnost 30.9.2025 |